

Warszawa, 2 sierpnia 2022 r.

INFORMACJA NA STRONĘ INTERNETOWĄ

SZI-SZP.2612.41.2022

Dotyczy: przetargu podstawowego z możliwością negocjacji – Sprawa 41/01722/2022

W postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na kompleksowe wykonanie robót budowlanych dla zadania: *Przebudowa ogrodzenia zewnętrznego kompleksu wojskowego przy ul. Żwirki i Wigury 9/13 w Warszawie - Sprawa 41/01722/2022*, Zamawiający przekazuje odpowiedzi na pytania zgłoszone przez Wykonawców.

Pytanie 4:

W jakim celu Zamawiający będzie oczekiwał złożenia szczegółowych kosztorysów ofertowych od Wykonawcy, który zostanie wyłoniony w procedurze przetargowej, i z którym zostanie podpisana Umowa na roboty budowlane, skoro Zamawiający określił w odpowiedzi na pytanie oraz w SWZ i OPZ, że zadanie będzie rozliczane ryczałtowo.

Odpowiedź:

Pytanie Wykonawcy nie jest według Zamawiającego wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Stanowi ono pytanie o intencje Zamawiającego. W odpowiedzi na pytanie można przytoczyć Wykonawcy wyrok KIO z dn. 16-09-2021 r. sygn. 2358/21 „Z żadnego przepisu ustawy Prawo Zamówień Publicznych nie wynika, aby Zamawiający musiał tłumaczyć wykonawcom motywy swoich działań.”

Pytanie 5:

Czy są jakieś wytyczne jakie pozycje mają się ująć w kosztorysie ofertowym składanym po podpisaniu Umowy?

Odpowiedź:

Szczegółowy kosztorys ofertowy ma zostać sporządzony na podstawie przedmiaru robót będącego częścią dokumentacji projektowej stanowiącej *Załącznik nr 19 do SWZ* (wliczając ewentualne pozycje wykazane w dokumentacji a niewłączone do przedmiarów, które wynikną na etapie pytań do ogłoszonego postępowania przetargowego po pisemnej zgodzie Zamawiającego).

Pytanie 6:

Zgodnie ze wzorem Umowy §7 pkt 9, Zamawiający określił, że istnieje możliwość „zwiększenia lub zmniejszenia obmiaru w stosunku do kosztorysu ofertowego” – proszę o jednoznaczne określenie, jaką formę rozliczenia będzie miała inwestycja: rozliczenia ryczałtowego czy kosztorysowego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zadanie będzie rozliczane ryczałtowo.

Pytanie 7:

Wykonawca informuje, że przy obecnych dokumentach OPZ, SWZ i odpowiedziach na pytania – Wykonawca interpretuje, że Wykonawca wyłoniony w procedurze przetargowej, wezwany do złożenia kosztorysów ofertowych – będzie mógł złożyć kosztorys na 1 pozycję kosztorysową o nazwie „Roboty budowlane – obmiar: 1 szt.” – Proszę o potwierdzenie, że powyższa interpretacja jest prawidłowa.

Odpowiedź:

Szczegółowy kosztorys ofertowy ma zostać sporządzony na podstawie przedmiaru robót będącego częścią dokumentacji projektowej stanowiącej *Załącznik nr 19 do SWZ* (wliczając ewentualne pozycje wykazane w dokumentacji a niewłączone do przedmiarów, które wynikną na etapie pytań do ogłoszonego postępowania przetargowego po pisemnej zgodzie Zamawiającego). Szczegółowy kosztorys ofertowy nie może zawierać tylko jednej pozycji o nazwie „Roboty budowlane – obmiar: 1 szt.”

Pytanie 8:

Ze względu na sezon urlopowy niestety nie udało się nikomu z naszej firmy pojawić na wizji we wskazanym w SWZ terminie. Zwracam się z prośbą o umożliwienie przeprowadzenia wizji lokalnej w terminie 8-12 sierpnia br.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyznaczenie dodatkowego terminu przeprowadzenia wizji lokalnej.

Pytanie 9:

Zwracam się z uprzejmą prośbą o zmianę kryterium dostępu pod względem zdolności technicznej i zawodowej; proszę o zmniejszenie kwoty na same ogrodzenie z 1 500 000 zł do 600 000 zł lub umożliwienie dopuszczenia referencji na kilka robót budowlanych ogrodzeniowych na kwotę 600 000 zł brutto lub na robotę budowlaną na kwotę 1 000 000 zł brutto, której częścią było wykonanie ogrodzenia. Dzięki tak postawionym warunkom zwiększy się znacznie ilość potencjalnie mogących wziąć udział w postępowaniu wykonawców.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunków dotyczących doświadczenia oferentów.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu podstawowego z możliwością negocjacji na kompleksowe wykonanie robót budowlanych dla zadania: *Przebudowa ogrodzenia zewnętrznego kompleksu wojskowego przy ul. Żwirki i Wigury 9/13 w Warszawie* - Sprawa 41/01722/2022.

SZEF ZARZĄDU



płk Krzysztof OSOWICKI