

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

V:03

Egz. 3

| | | | | | |
|---|---------------------------------|---|-----------------------------|---------------------|---|
| INWESTOR | | Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna ul. Rynek 31 33-370 Muszyna | | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | | Budowa wieży widokowej wraz z elementami małej architektury na górze Malnik w Muszynie. | | | |
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | | Muszyna 33-370 Muszyna gmina Muszyna, powiat nowosądecki, woj. małopolskie działka nr 2245/1, 3682 obr. ewid. 0001 Muszyna. Kategoria obiektu budowlanego: VIII | | | |
| POZOSTAŁE DANE ADRESOWE | | Nazwa jednostki ewidencyjnej: 121011_4, Muszyna - miasto Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: 0001 Muszyna Numery działek ewidencyjnych: 2245/1; 3682 | | | |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA | | INFRA-TEL Sp. z o.o. ul. Żorska 14 44-203 Rybnik | | | |
| ZESPÓŁ AUTORSKI | IMIĘ I NAZWISKO | SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | ZAKRES OPRACOWANIA | DATA OPRACOWANIA | PODPIS |
| Projektant | mgr inż. Patrycja Sinka | do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: SLK/1782/PWOK/07 | Architektura Konstrukcja | 02.12.2021 | mgr inż. Patrycja Sinka uprawnienia budowlane do projektowania kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewid. SLK/1782/PWOK/07 |
| Sprawdzający | mgr inż. arch. Joanna Korbel | do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 776/01 | Architektura | 02.12.2021 | mgr inż. Joanna Korbel ARCHITEKT uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej UPR NR 776/01 |
| Opracował | mgr inż. Paweł Wiaterek | - | Architektura | 02.12.2021 | |
| Opracował | mgr inż. Adam Żurek | STAROSTA NOWOSĄDECKI -5- ZATWIERDZAM PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | Architektura | 02.12.2021 | Żurek |

decyzja znak: BUD.6240.2642.2021.

z dnia 2022-06-27

Z up. STAROSTA

mgr inż. Jacek Janusz
Dyrektor Wydziału Budownictwa

SPIS TREŚCI

| | |
|---|-----------|
| 1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU | 3 |
| 1.1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności | 3 |
| 1.2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom sprawdzającym wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności..... | 5 |
| 1.3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego | 6 |
| 1.4. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów sprawdzających wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego | 7 |
| 1.5. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej..... | 8 |
| 2. CZĘŚĆ OPISOWA | 9 |
| 2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego..... | 9 |
| 2.2. Lokalizacja | 9 |
| 2.3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu. | 9 |
| 2.4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu..... | 9 |
| 2.5. Inne informacje i dane. (§ 14 pkt 5 rozporządzenia) | 11 |
| 2.5.1. Decyzja o warunkach zabudowy | 11 |
| 2.5.2. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków..... | 12 |
| 2.5.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej | 12 |
| 2.5.4. Obszar terenu zamkniętego i zewnętrznych stref ochronnych | 12 |
| 2.5.5. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu..... | 12 |
| 2.5.6. Wymagania dotyczące ochrony osób trzecich | 13 |
| 2.5.7. Warunki wynikające z przepisów odrębnych..... | 14 |
| 2.6. Warunki ochrony przeciwpożarowej. | 14 |
| 2.7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego..... | 14 |
| 2.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu..... | 14 |
| 3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA | 16 |
| Rys. nr 1. Projekt Zagospodarowania Terenu | 17 |
| Rys. nr 2. Rzut przyziemia | 18 |
| Rys. nr 3. Ukształtowanie terenu | 19 |

1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1.1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności



SLK/OKK/7131.7132/1782/07

Katowice, dnia 26 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2018 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB

nada

Panu(l) Patrycji Sinka

Mgr inż. budownictwa

ur. dnia 09 marca 1977 w Rybniku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/1782/PWOK/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(l) Patrycja Sinka posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenia

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(l) Patrycja Sinka
Szczegółów 5A
44-200 Rybnik
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

Za zgodność

02 GRU 2021

z oryginałem

mgr inż. Patrycja Sinka
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr ewid. SLK/1782/PWOK/07

zakres:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 Prawa budowlanego w związku z § 3 i § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan(II) Patrycja Sinka jest uprawniony(a) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego, w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w/w uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
DLA SPECJALNOŚCI ZBT INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Zbigniew Dzierżanowski

mgr inż. Patrycja Sinka
IT 2 w zakresie budownictwa do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SKR/1782/PWOK/07

Za zgodność

02 GRU. 2021

z oryginałem

1.2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom sprawdzającym wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice 28 grudnia 2021 r.
APR.11.4/AZ/7131/776/2001

DECYZJA 776/01

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz. 1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U. nr 98 z 2000 r. poz. 1071), po rozpatrzeniu wniosku Pani Joanny Korbel na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że :

Pani magister inżynier architekt Joanna KORBEL

ur. dnia 25 lipca 1971 r. w Wodzisław Śląski

o t r z y m u j e

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

bez ograniczeń

do projektowania

w specjalności: architektonicznej

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Panią mgr inż. arch. Joannę Korbel wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Architektury na kierunku Architektura i Urbanistyka oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pani Joanna Korbel
ul. Raciborska 363, 44-280 Rydułtowy
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a



Z W. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Zastępca KOWOPAN

DYREKTOR WYDZIAŁU ARCHITEKTURY

i Polityki Regionalnej

Za zgodność

02 GRU. 2021

z oryginałem

mgr inż. Joanna Korbel

ARCHITEKT

uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w spec. architektonicznej
UPR NR 776/01

1.3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-W57-346-UED *

Pani Patrycja Sinka o numerze ewidencyjnym SLK/BO/4888/07

adres zamieszkania ul. Szczygłów 5A, 44-200 Rybnik

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-08 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność

02 GRU. 2021

z oryginałem

mgr inż. Patrycja Sinka

*uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej
nr ewid. SLK/1132/PWOK/07*

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1.4. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów sprawdzających wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. JOANNA KORBEL

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **776/01**,
jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **SL-1064**.

Członek czynny od: 21-03-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-07-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1064-YYE1-44D1-E23A-C2C7

Za zgodność

02 GRU. 2021

z oryginałem

mgr inż. Joanna Korbel
ARCHITEKT
Upoważnienie do projektowania
bez ograniczeń w spec. architektonicznej
UPR. NR 776/01

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**1.5. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających
wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z
obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej**

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oświadczam, że Projekt Zagospodarowania Terenu:

Budowa wieży widokowej wraz z elementami małej architektury na górze Malnik w Muszynie.

Muszyna
33-370 Muszyna
gmina Muszyna, powiat nowosądecki, woj. małopolskie
działka nr 2245/1, 3682
Jednostka ewidencyjna: **121011_4, Muszyna - miasto**
Obręb ewidencyjny: **0001 Muszyna**
/ adres budowy /

wykonywany dla **Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna**
nazwa inwestora /

ul. Rynek 31
33-370 Muszyna
/ adres inwestora /

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| Projektant imię i nazwisko | Zakres opracowania | Nr uprawnień | Data | Podpis |
|---|-------------------------------------|---|-------------|--|
| Projektował: mgr inż. Patrycja Sinka | Część zagospodarowania terenu | SLK/1782/PWOK/07 spec. konstrukcyjno- budowlana | 02.12.2021 | mgr inż. Patrycja Sinka uprawnienia budowlane do projektowania kierowania robotami budowlanymi bez ogran. w spec. inż. konstrukcyjno - budowlanej, nr ewid. SLK/1782/PWOK/07 |
| Sprawdził: mgr inż. arch. Joanna Korbel | Część zagospodarowania terenu | 776/01 spec. architektoniczna | 02.12.2021 | mgr inż. Joanna Korbel ARCHITEKT Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej UPR NR 776/01 |

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Celem opracowania jest projekt wieży widokowej o wysokości całkowitej 40m. Opracowanie obejmuje część opisową i rysunkową projektu zagospodarowania terenu.

2.2. Lokalizacja

Góra Malnik

Muszyna

33-370 Muszyna

gmina Muszyna, powiat nowosądecki, woj. małopolskie

działka nr 2245/1, 3682, obr. ewid. 0001 Muszyna.

Współrzędne geograficzne:

- długość geograficzna: 20° 55` 01,5" E

- szerokość geograficzna: 49° 20` 58,5" N

2.3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.

Działki o numerach 2245/1 i 3682 przewidywane pod budowę wieży widokowej zlokalizowane są w miejscowości Muszyna. Działki znajdują się w lesie (oddział 121) i są w stanie istniejącym porośnięte drzewami. Teren pod wieżę zostanie przygotowany przez Inwestora w uzgodnieniu z właścicielem działki w ramach gospodarki leśnej zgodnie z planem urządzenia lasu. Dodatkowe drzewa położone na działce Inwestora zostaną usunięte zgodnie z uzyskanym zezwoleniem. W stanie istniejącym dojazd do miejsca, w którym jest projektowana wieża widokowa odbywa się po działce nr 3682 oraz istniejącymi wewnętrznymi drogami leśnymi.

2.4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Na działce projektowana jest stalowo drewniana wieża widokowa o wysokość $H=40,0\text{m}$. Wieża jest projektowana w konstrukcji kratowej w kształcie ostrosłupa ściętego o podstawie kwadratu. Wymiar osiowy podstawy wyniesie $10,2 \times 10,2\text{m}$, natomiast wymiar osiowy konstrukcji na poziomie górnego podestu wyniesie $6,175 \times 6,175\text{m}$. Wieża składa się z sześciu segmentów. Na szczycie wieży zamocowany zostanie dach czterospadowy. Wieża posiadać będzie podest widokowy na poziomie $25,2\text{m n.p.t.}$ i $34,65\text{m n.p.t.}$ Komunikacja na wieży będzie odbywać się po stalowo-drewnianych schodach. Konstrukcja nośna wieży

posadowiona zostanie na czterech stopach fundamentowych. Każda stopa będzie się składać z płyty o wymiarach w rzucie 3,0x3,0m i słupa w kształcie L.

Stopy zostaną dodatkowo kotwione do podłoża poprzez mikropale iniekcyjne. Konstrukcja schodów zostanie posadowiona na niezależnej płycie fundamentowej, z której wyprowadzone zostaną żelbetowe słupy.

Poziom terenu wokół wieży powinien wynosić ~721,2m n.p.m.

Teren bezpośrednio pod wieżą zostanie wyrównany, a wokół wieży zostanie łagodnie dopasowany do istniejącego ukształtowania terenu. Maksymalne nachylenie skarp wokół wieży nie powinno przekraczać 30%, a na szerokości głównego wejścia 10%.

U podnóża wieży zostaną zlokalizowane ławki i stoły służące do odpoczynku turystów. Miejsce zostanie również wyposażone w dwa stojaki na rowery.

Zestawienie powierzchni.

| | |
|--|------------------------|
| - Powierzchnia działki 3682: | 24773,00m ² |
| - Powierzchnia działki 2245/1: | 16983,00m ² |
| - Powierzchnia terenu objętego wnioskiem: | 460,00m ² |
| - Powierzchnia terenu przeznaczonego pod wieżę wraz z zagospodarowaniem | 225,00m ² |
| - Powierzchnia zabudowy, wieży (pow. przekroju podstawy wieży): 118,81m ² (w tym 51,21m ² na działce nr 3682 i 67,60m ² na działce nr 2245/1) | |
| - Powierzchnia elementów małej architektury (stoły, ławki, stojaki): 25,00m ² | |
| - Powierzchnia pozostałego terenu działki nr 3682: 24773,00 – 51,21 = 24721,79m ² | |
| - Powierzchnia pozostałego terenu działki nr 2245/1: 16983,00 – 67,60 = 16915,40m ² | |
| - Powierzchnia pozostałego terenu objętego wnioskiem: 460,00 – 181,810 = 341,19m ² | |

Materiały i kolorystyka:

- Główne elementy konstrukcyjne zostaną wykonane ze stali cynkowanej ogniowo – kolor szary, zielonym bądź brązowy – do uzgodnienia z Inwestorem.
- Elementy skratowania wieży zostaną obudowane drewnem modrzewiowym – kolor naturalny.
- Pokrycie dachu: gont z drewna modrzewiowego – kolor naturalny.

- Poszycie podestów, spoczników i stopni schodowych: deska kompozytowa – kolor naturalny.
- Wypełnienie balustrad: deska modrzewiowa
- Okładzina fundamentów: kamień naturalny
- Nawierzchnia u podnóża wieży: kamień naturalny

2.5. Inne informacje i dane. (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)

2.5.1. Decyzja o warunkach zabudowy

Projekt zagospodarowania terenu opracowano zgodnie z decyzją nr GNiRL.6733.4.2021 oraz zmianą decyzji nr GNiRL.6733.2.2022 o lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie stalowo-drewnianej wieży widokowej na górze Malnik w Muszynie, zlokalizowanej na częściach działek nr ew. 3682 i 2245/1 w obrębie Muszyna w miejscowości Muszyna.

Zgodnie z decyzją działki nr 3682 i 2245/1 położone w miejscowości Muszyna nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie został dla tych działek określony obowiązek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z wydaną decyzją na terenie działek nr 3682 i 2245/1 dopuszczona jest budowa wieży kratowej stalowo-drewnianej o powierzchni zagospodarowania terenu około 225m² i wysokości do 40m z zadaszoną platformą widokową wyposażonej w kamerę internetową zasilaną z turbiny wiatrowej i panelu fotowoltaicznego. Dla przedmiotowej inwestycji nie ustala się nieprzekraczalnej linii zabudowy oraz wskaźnika powierzchni zabudowy. Inwestycja dotyczy obiektu przeznaczonego na potrzeby rekreacyjne z jednoczesnym uatrakcyjnieniem szlaków turystycznych znajdujących się w okolicy. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez dz. nr 3682 stanowiącą szlak turystyczny.

2.5.2. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

Teren, na którym projektowana jest inwestycja nie jest objęty ochroną prawną w aspekcie dziedzictwa kulturowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710, 954. z późn. zm.).

W przypadku odkrycia, w trakcie prac ziemnych, przedmiotów zabytkowych oraz obiektów nieruchomych i nawarstwień kulturowych podlegających ochronie prawnej lub odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt; należy wstrzymać prace ziemne, zabezpieczyć miejsce odkrycia i powiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna.

2.5.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Inwestycja znajduje się w granicach obszaru górniczego i terenu górniczego „Muszynianka III” (koncesja zatwierdzona decyzją marszałka Województwa Małopolskiego z dnia 24.11.2016r). Inwestycja uzyskała uzgodnienie Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie (KRA.5120.56.2021.ST).

2.5.4. Obszar terenu zamkniętego i zewnętrznych stref ochronnych

Projektowana wieża widokowa nie będzie służyć obronności i bezpieczeństwu państwa w związku z czym nie planuje się obszaru terenu zamkniętego i zewnętrznych stref ochronnych.

2.5.5. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- Wieża widokowa nie wykorzystuje wody oraz nie wytwarza ścieków.
- Wieża widokowa nie gromadzi wody, a co za tym idzie nie projektuje się instalacji odprowadzania wód opadowych. Wody opadowe będą rozprowadzona po działkach Inwestora.
- Wieża widokowa nie powoduje emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.
- Wieża widokowa nie wytwarza odpadów
- Wieża widokowa nie emituje hałasu
- Przy budowie wieży widokowej istniejąca powierzchnia ziemi, wody powierzchniowe i podziemne pozostaną bez większych zmian.

Inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na te obszary w trakcie realizacji Inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie również negatywnie oddziaływać na obszary Natura 2000 (teren inwestycji jest położony w granicach obszaru Natura 2000 - PLH120019 Ostoja Popradzka oraz na terenie Popradzkiego Parku Krajobrazowego). Na podstawie art. 53. ust. 5c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym inwestycja uzyskała uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach strefy uzdrowskiej „C” w związku z czym wymagane jest zachowanie przepisów obowiązujących na obszarze ochrony uzdrowskiej Uzdrowska Muszyna oraz na podstawie art. 53. ust. 5c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym inwestycja uzyskała uzgodnienie z Ministrem Zdrowia.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 438 „Magura – Nowy Sącz”, na którym obowiązuje ochrona wód podziemnych i powierzchniowych w związku z czym na podstawie art. 53. ust. 5c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym inwestycja uzyskała uzgodnienie z Ministra Klimatu i Środowiska.

2.5.6. Wymagania dotyczące ochrony osób trzecich

Projekt budowlany zamierzenia inwestycyjnego sporządzono z uwzględnieniem wymagań dotyczących poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane.

Projektowana Inwestycja nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi wewnętrznej oraz publicznej, korzystania z wody, energii elektrycznej i ciepłej, kanalizacji, środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, a układ komunikacyjny nie ulega zmianie.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie pogarszać istniejącego stanu środowiska, nie będzie zanieczyszczać powietrza, wody i gleby oraz powodować hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania.

2.5.7. Warunki wynikające z przepisów odrębnych

Wieża widokowa została zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi oraz warunkami technicznymi.

2.6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Nie przewiduje się wykonywania do projektowanej wieży widokowej urządzenia przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego. Dojazd samochodów Straży Pożarnej będzie się odbywał bezpośrednio z terenu działki oraz istniejącymi drogami wewnętrznymi i leśnymi.

Wieża widokowa zostanie wyposażona w instalację odgromową spełniającą wymagania polskich norm.

2.7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 stycznia 2021r. (Dz.U. 2021 poz. 264) w sprawie przeszkód lotniczych, powierzchni ograniczających przeszkody oraz urządzeń o charakterze niebezpiecznym (Prawo lotnicze Dz.U. z 2020r. poz.1970) wieża widokowa o wysokości poniżej 50m nie wymaga zgłoszenia do właściwego organu nadzoru nad lotnictwem wojskowym oraz do Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego.

2.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art.3 p.20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki ew. nr 2245/1 i 3682, obręb 0001 Muszyna znajdujące się w miejscowości Muszyna.

Obszar wyznaczono na podstawie:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (art. 3 pkt. 20 oraz art. 5 ust. 1 Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784.)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710, 954)
- Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. z 2020 r. poz.1970) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 stycznia 2021r. (Dz.U. 2021 poz. 264)

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, 1378, 1565, 2127, 2338, z 2021 r. poz. 802, 868, 1047, 1162, 1535, 1642, 1648, 1718),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624, 784)
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1326.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839, 2448)
- inne przepisy, w których zawarto wymogi mogące mieć zastosowanie przy określaniu obszaru oddziaływania obiektu nie mają zastosowania do inwestycji objętej niniejszym projektem budowlanym.

Oddziaływanie obiektu mieści się w obrębie jednej działki będącej własnością Inwestora. Zakres oddziaływania określono w części rysunkowej na rys. nr 1.

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1. Projekt Zagospodarowania Terenu

Rys. nr 2. Rzut przyziemia

Rys. nr 3. Ukształtowanie terenu

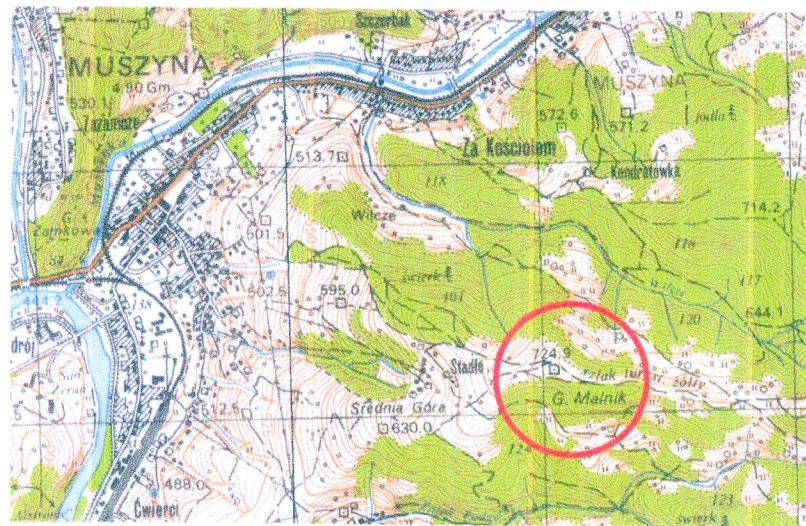
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1 : 500

Woj.: małopolskie
Powiat: nowosądecki
Gmina: Muszyna [121011_4]
Obręb: Muszyna [121011_4.0001]
Dz.ew.: 3682 - część
Sekcja: 7J09.20.07 (184.341.21)

ID: GEO.6640.4901.2021

Układ wysokościowy "Kronsztad '60"
Układ odniesienia "2000"
Mapa powstała na podstawie
bezpośredniego pomiaru w terenie,
oraz MZ i ME.

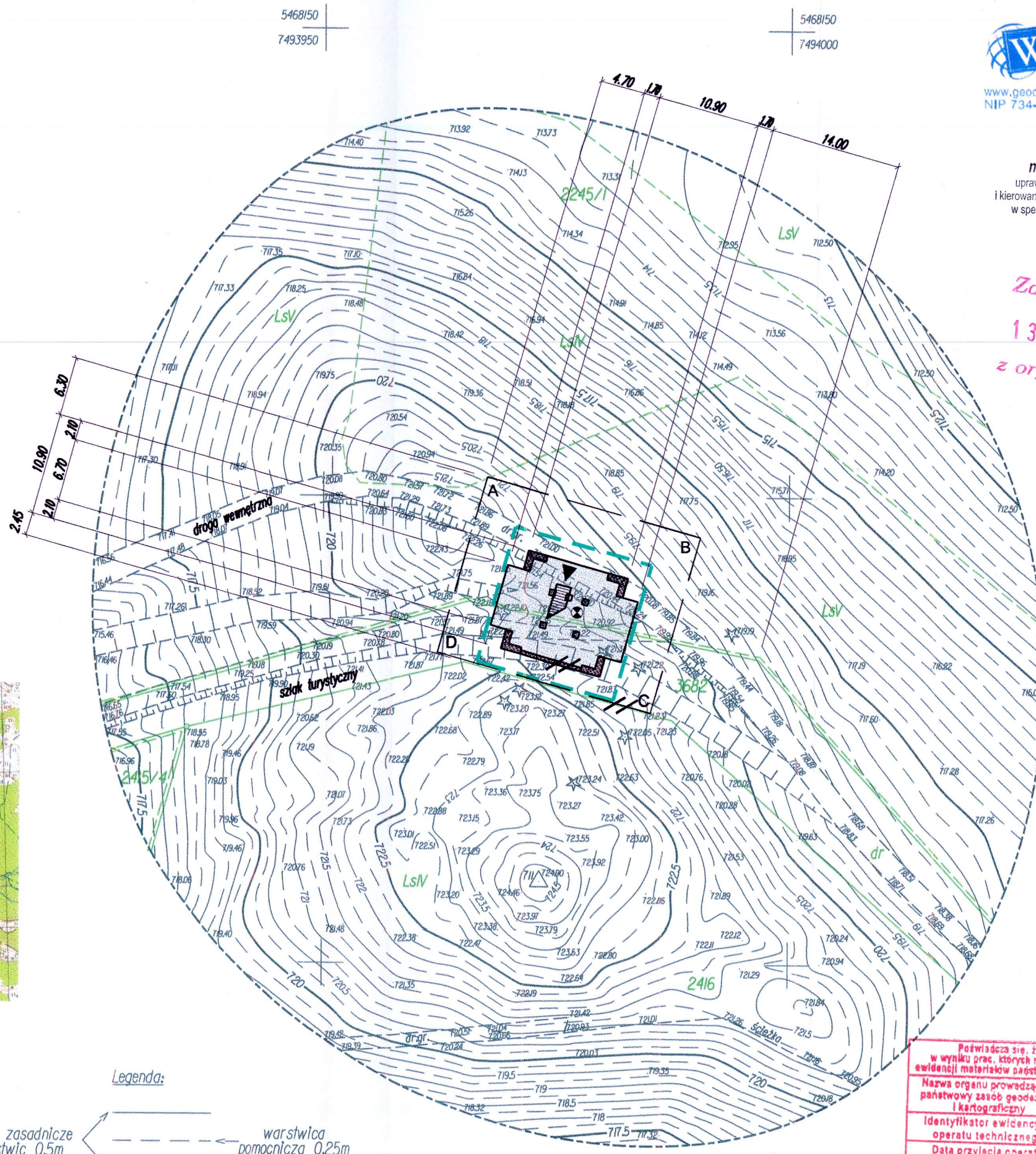
Mapa do celów projektowych nie może służyć do celów rozgraniczeniowych.
Wykonanie mapy do celów projektowych nie zostało poprzedzone ustaleniem
punktów granicznych na gruncie.
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.



Wykonał:

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Marcin Waligóra
nr upr. 21310 tel. 609 812 383

10.05.2021r.



WaliGóra
GEODEZJA I KARTOGRAFIA
Marcin Waligóra
33-343 Ryńro, Sucha Struga 148
www.geodezja-waligora.pl • kom. 609 812 383
NIP 734-326-90-18 REGON 120563115

mgr inż. Patrycja Sinka
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstruktoryjno - budowlanej
nr ewid. SLK/1782/PWOK/07

Za zgodność
13 KWI. 2022
z oryginałem

5468100
7494050

5468050
7494050

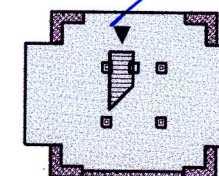
STAROSTA NOWOSĄDECKI
- 5 -
ZATWIERDZAM PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA TERENU

decyzja znak: GD.674.0.20.42.2021
z dnia 2022-06-27

Z up. STAROSTY

mgr inż. Jacek Janusz
Dyrektor Wydziału Budownictwa

Legenda:



Projektowana wieża widokowa



Obszar oddziaływania obiektu

A, B, C, D - Granice terenu objętego wnioskiem

721,20m n.p.m.

Projektowany poziom terenu

Powierzchnia działki 3682: 24773,00m²
Powierzchnia działki 2245/1: 16983,00m²
Powierzchnia terenu objętego wnioskiem: 460,00m²
Powierzchnia terenu przeznaczzonego pod wieżę wraz z zagospodarowaniem: 225,00m²
Powierzchnia zabudowy, wieża (pow. przekroju podstawy wieży): 118,81m²
(w tym 51,21m² na działce nr 3682 i 67,60m² na działce nr 2245/1)
Powierzchnia elementów małej architektury (stoły, ławki, stojaki): 25,00m²
Powierzchnia pozostałego terenu działki nr 3682: 24773,00 - 51,21 = 24721,79m²
Powierzchnia pozostałego terenu działki nr 2245/1: 16983,00 - 67,60 = 16915,40m²
Powierzchnia pozostałego terenu objętego wnioskiem: 460,00 - 181,81 = 341,19m²



INFRA-TEL sp. z o.o.
ul. Żorska 14, 44-203 Rybnik, tel./fax.: +48 (32) 42 36 525
www.infra-tel.com.pl

Lokalizacja:
Muszyna
33-370 Muszyna
dz. nr 2245/1, 3682

Inwestor: Miasto i Gmina Uzdrowska Muszyna, ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna

Stadium: PZT

Obiekt: Wieża widokowa wraz z elementami małej architektury na górze Malnik w Muszynie

Plik CAD: Muszyna PB.dwg

Tytuł: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala: 1:500

| | Imię i Nazwisko: | Nr upr: | Data: | Podpis: | Nr rys.: |
|----------------------------------|------------------------------|------------------|------------|---------|----------|
| Projektował: | mgr inż. Patrycja Sinka | SLK/1782/PWOK/07 | 02.12.2021 | | 1 |
| Specj. konstruktoryjno-budowlana | | | | | |
| Sprawdził: | mgr inż. arch. Joanna Korbel | 776/01 | 02.12.2021 | | |
| Specj. architektoniczna | | | | | |
| Opracował: | mgr inż. Paweł Wiaterek | - | 02.12.2021 | | |
| Opracował: | mgr inż. Adam Żurek | - | 02.12.2021 | | |

Nr strony: 17

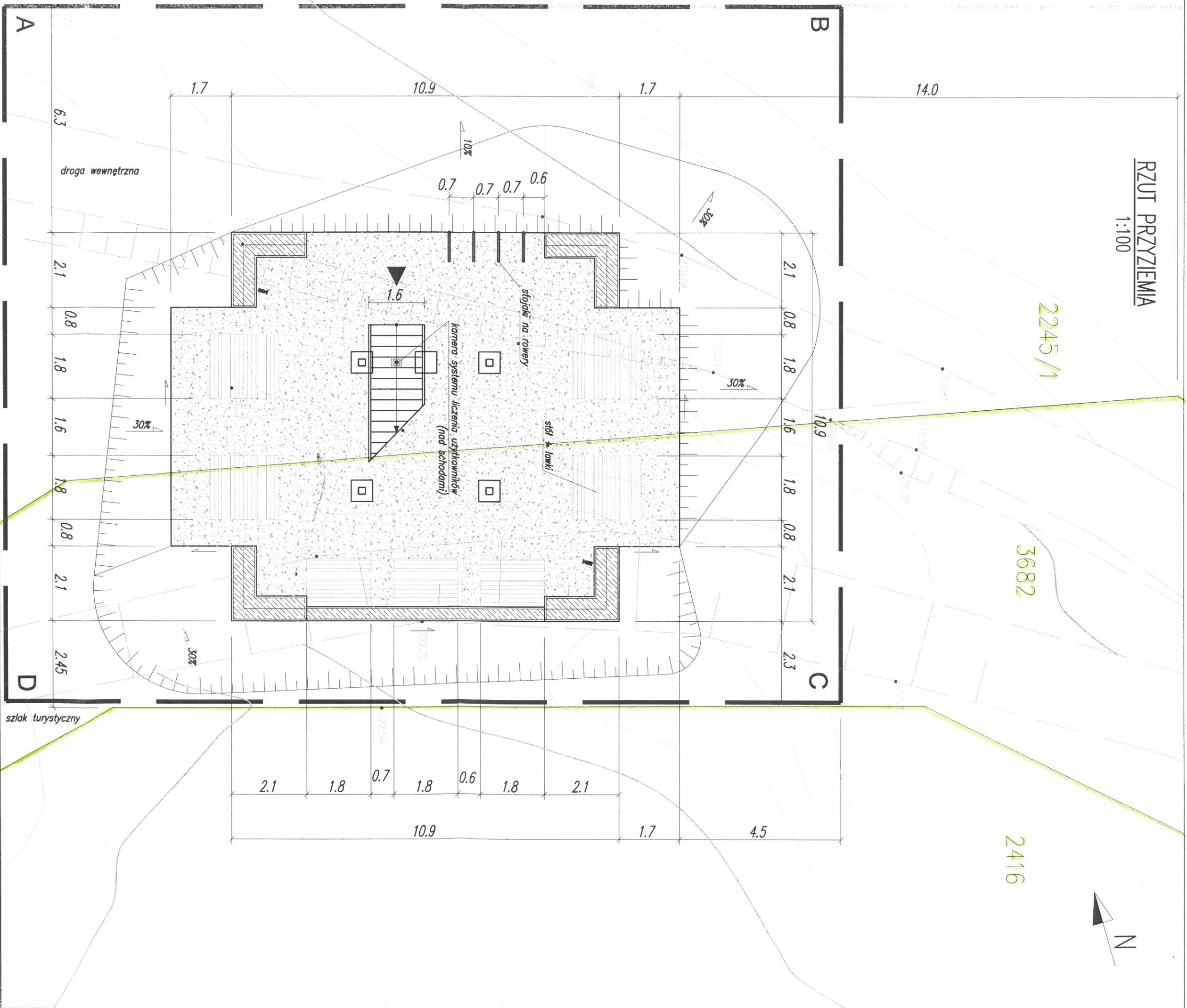
Podpisuje się, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpieany do
ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

| | |
|---|-------------------------|
| Nazwa organu prowadzącego państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny | STAROSTA NOWOSĄDECKI |
| Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego | P.1210.2021. 5449 |
| Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu | 05 LIP. 2021 |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ | Z up. STAROSTY |

mgr inż. Anna Fedczyńska
INSPEKTOR

RZUT PRZYZIEMIĄ

1:100



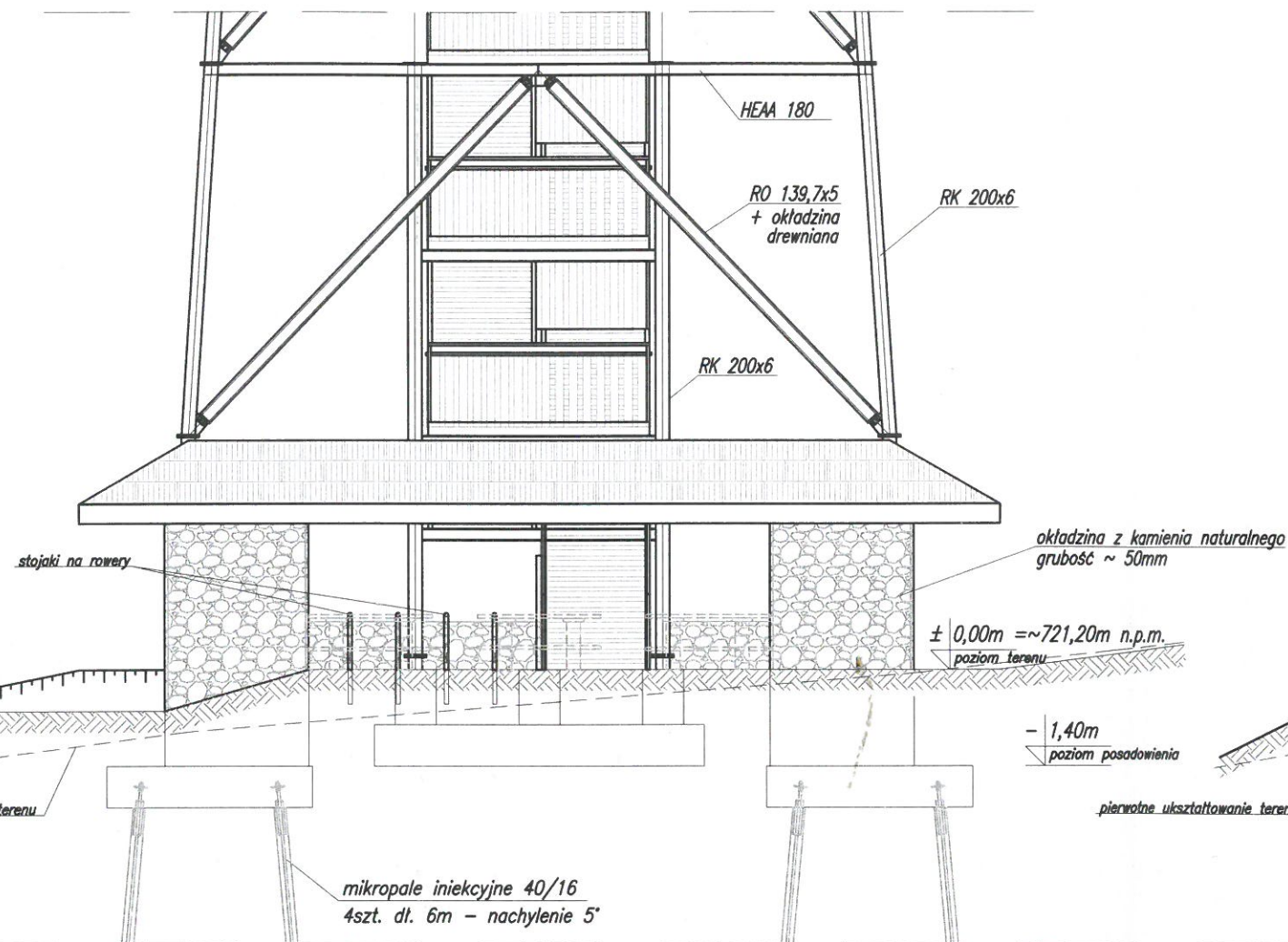
| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|--|--|---|--|--|--|
| INFRA-TEL ul. Żorska 14, 44-203 Rybnik, tel/fax.: +48 (32) 42 36 525 www.infra-tel.com.pl | | | | INFRA-TEL SP. Z O.O. ul. Żorska 14, 44-203 Rybnik, tel/fax.: +48 (32) 42 36 525 www.infra-tel.com.pl | | | | Lokalizacja: Muszyna 33-370 Muszyna dz. nr 2245/1, 3682 | | | |
| Inwestor: Miasto i Gmina Uzdrowska Muszyna, ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna | | | | Stadium: PZT | | | | Plik CAD: Muszyna P8.dwg | | | |
| Obiekt: Wieża widokowa wraz z elementami malej architektury na górze Malnik w Muszynie | | | | Skala: 1:100 | | | | Nr rys.: 2 | | | |
| Tytuł: RZUT PRZYZIEMIĄ | | | | Nr strony: 18 | | | | | | | |
| Projektował: mgr inż. Patrycja Sinka | | | | Data: 02.12.2021 | | | | Podpis: | | | |
| Sprawdził: mgr inż. arch. Joanna Kotel | | | | Data: 02.12.2021 | | | | Podpis: | | | |
| Opracował: mgr inż. Paweł Wiaterek | | | | Data: 02.12.2021 | | | | Podpis: | | | |
| Opracował: mgr inż. Adam Żurek | | | | Data: 02.12.2021 | | | | Podpis: | | | |

UKSZTAŁTOWANIE TERENU

1:100

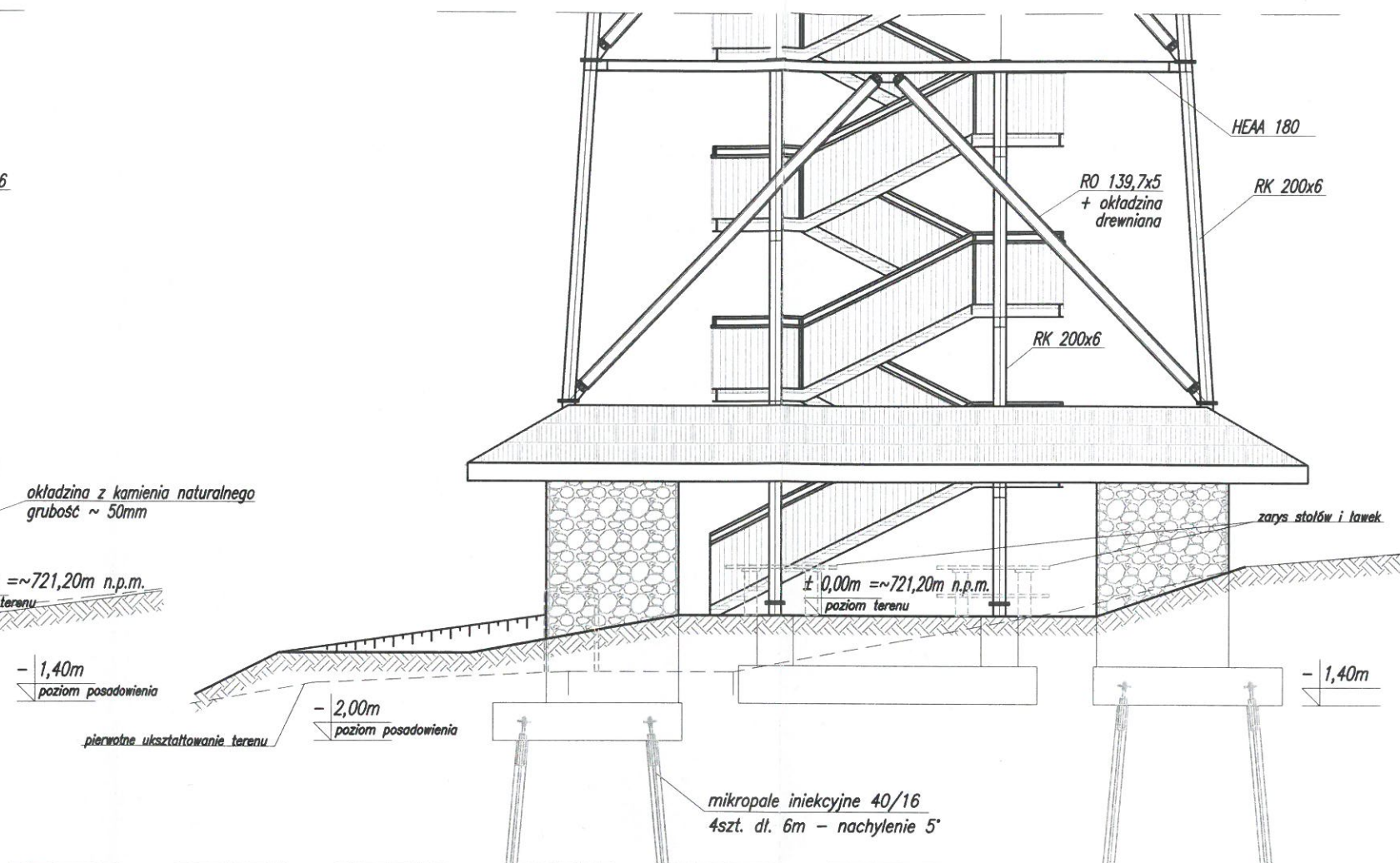
ELEWACJA 1 (PÓŁNOCNA)

1:100



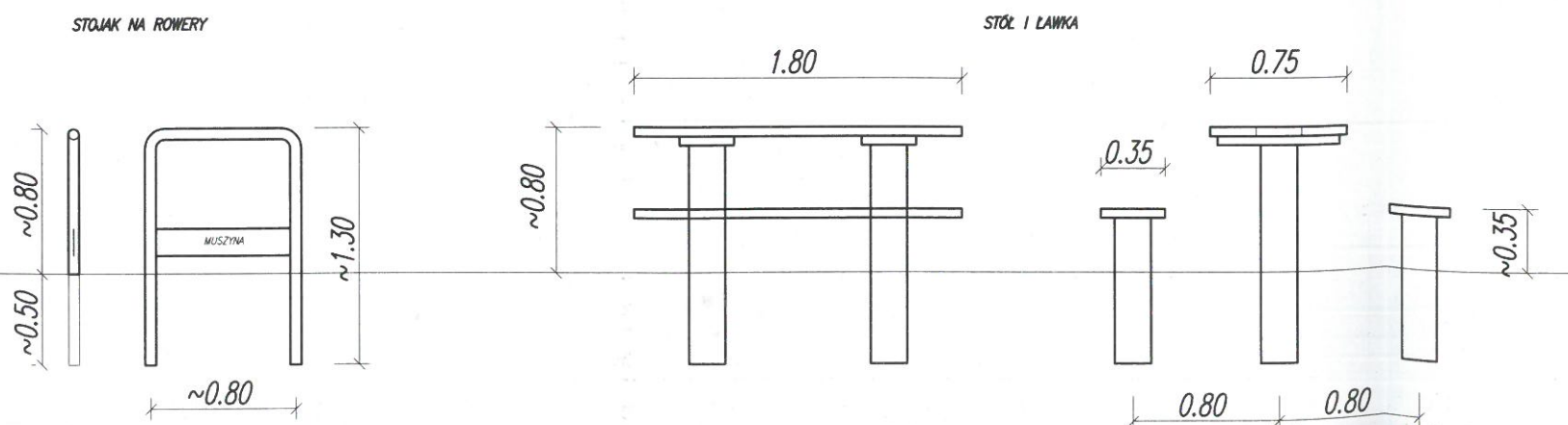
ELEWACJA 2 (ZACHODNIA)

1:100



ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY – SCHEMAT

1:40



| | | | | | |
|--|------------------------------|------------------------------|---------------------|-------------------------------|--|
| INFRA-TEL sp. z o.o. ul. Żorska 14, 44-203 Rybnik, tel./fax.: +48 (32) 42 36 525 www.infra-tel.com.pl | | | | | Lokalizacja: Muszyna 33-370 Muszyna dz. nr 2245/1, 3682 |
| Inwestor: Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna, ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna | | | | | Stadium: PZT |
| Obiekt: Wieża widokowa wraz z elementami małej architektury na górze Malnik w Muszynie | | | | | Plik CAD: Muszyna PB.dwg |
| Tytuł: UKSZTAŁTOWANIE TERENU | | | | | Skala: 1:100, 1:40 |
| Projektował: specj. konstrukcyjno-budowlana | mgr inż. Patrycja Sinka | Nr upr.: SLK/1782/PWOK/07 | Data: 02.12.2021 | Podpis: <i>[Signature]</i> | Nr rys.: 3 |
| Sprawdził: specj. architektoniczna | mgr inż. arch. Joanna Korbel | 776/01 | 02.12.2021 | <i>[Signature]</i> | |
| Opracował: | mgr inż. Paweł Wiaterek | - | 02.12.2021 | <i>[Signature]</i> | Nr strony: 19 |
| Opracował: | mgr inż. Adam Żurek | - | 02.12.2021 | <i>[Signature]</i> | |

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO -BUDOWLANY

V:03

Egz. 3

| | | | | | |
|---|----------------------------|---|---------------------------------|---------------------|--|
| INWESTOR | | Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna ul. Rynek 31 33-370 Muszyna | | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | | Budowa wieży widokowej wraz z elementami małej architektury na górze Malnik w Muszynie. | | | |
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | | Muszyna 33-370 Muszyna gmina Muszyna, powiat nowosądecki, woj. małopolskie działka nr 2245/1, 3682 obr. ewid. 0001 Muszyna. Kategoria obiektu budowlanego: VIII | | | |
| POZOSTAŁE DANE ADRESOWE | | Nazwa jednostki ewidencyjnej: 121011_4, Muszyna - miasto Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: 0001 Muszyna Numery działek ewidencyjnych: 2245/1; 3682 | | | |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA | | INFRA-TEL Sp. z o.o. ul. Żorska 14 44-203 Rybnik mgr inż. Patrycja Sinka uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewid. SLK/1782/PWOK/07 | | | |
| ZESPÓŁ AUTORSKI | IMIĘ I NAZWISKO | SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | ZAKRES OPRACOWANIA | DATA OPRACOWANIA | PODPIS |
| Projektant | mgr inż. Patrycja Sinka | do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: SLK/1782/PWOK/07 | Architektura Konstrukcja | 02.12.2021 | mgr inż. Patrycja Sinka |
| Sprawdzający | inż. Krzysztof Sobik | do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: 601/01 | Konstrukcja | 02.12.2021 | inż. Krzysztof Sobik Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 601/01 |
| Opracował | mgr inż. Paweł Wiaterek | - | Konstrukcja | 02.12.2021 | |
| Opracował | mgr inż. Adam Żurek | - | Konstrukcja | 02.12.2021 | Żurek |

STAROSTA NOWOSĄDECKI
ZATWIERDZAM PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

decyzja znak: BUD.620.2442.2021
z dnia 2022-06-27

Z UP. STAROSTY

mgr inż. Jacek Janusz
Dyrektor Wydziału Budownictwa

SPIS TREŚCI

| | |
|---|-----------|
| 1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU..... | 3 |
| 1.1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności | 3 |
| 1.2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom sprawdzającym wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności..... | 5 |
| 1.3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego | 8 |
| 1.4. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów sprawdzających wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego | 9 |
| 1.5. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej..... | 10 |
| 2. CZĘŚĆ OPISOWA | 11 |
| 2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego..... | 11 |
| 2.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego..... | 11 |
| 2.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu | 11 |
| 2.4. Charakterystyczne parametry obiektu | 13 |
| 2.5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego | 14 |
| 2.5.1. Fundamenty | 25 |
| 2.6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych | 25 |
| 2.7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych..... | 26 |
| 2.8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne..... | 26 |
| 2.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie | 26 |
| 2.10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło..... | 26 |
| 2.11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem | 27 |
| 2.12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej..... | 28 |
| 2.13. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej | 28 |
| 3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA..... | 29 |
| Rys. nr 1. Elewacje wieży oraz charakterystyczne rzuty i przekroje. | 30 |

1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1.1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności



SLK/OKK/7131.7132/1782/07

Katowice, dnia 26 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2018 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB

na d a j e

Panu(I) Patrycji Sinka

Mgr inż. budownictwa

ur. dnia 09 marca 1977 w Rybniku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/1782/PWOK/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(I) Patrycja Sinka posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(I) Patrycja Sinka
Szczegółów 5A
44-200 Rybnik
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.

mgr inż. Patrycja Sinka
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr ewid. SLK/1782/PWOK/07



02 GRU 2021

z oryginałem

Skład orzekający OKK

1. Złoty
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2. [Podpis]
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. [Podpis]
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

zakres:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 Prawa budowlanego w związku z § 3 i § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan(ł) Patrycja Sinka jest uprawniony(a) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego, w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w/w uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
DLA SPECJALNOŚCI ZBUDOWNICTWA
mgr inż. Zbigniew Deląg

Za zgodność

02 GRU. 2021

z oryginałem

mgr inż. Patrycja Sinka
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. S.K.1782/PWOK/07

1.2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom sprawdzającym wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice 17 grudnia 2001 r.

AG.11.4/AZ/7131-2/601/01

DECYZJA 601/01

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz. 1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P. i B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U. Nr 98 z 2000 r. poz. 1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Krzysztofa Sobika na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., stwierdza się, że:

Pan inżynier Krzysztof S O B I K

ur. dnia 26 lipca 1970 r. w Rybniku

o t r z y m u j e

U P R A W N I E N I A B U D O W L A N E

bez ograniczeń

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana inż. Krzysztofa Sobika wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Budownictwa na kierunku budownictwo specjalność: Inżynieria Miejska oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Sobik
ul. Sygnały 16, 44-251 Rybnik
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a



Za Wojewodę ŚLĄSKIEGO
[Signature]
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
Urząd Wojewody Śląskiego

Za zgodność

02 GRU. 2021

z oryginałem

inż. Krzysztof Sobik
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej (zawód 81.1.01)



Katowice, dnia 09 kwietnia 2010 r.

Krzysztof Sobik

ul. Gotartowicka 41
44-251 Rybnik

SLK/OKK/272/10

WYJAŚNIENIE
treści decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach, spełniając obowiązki wynikające z art. 8 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów z dnia 15.12.2000 r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 24), po rozpatrzeniu pisma Pana inż. Krzysztofa Sobik w sprawie wyjaśnienia wątpliwości co do treści uprawnień budowlanych w decyzji nr ewid. 601/01 wydanej przez Wojewodę Śląskiego w dniu 17.12.2001 r. na podstawie § 9 ust. 1 rozporządzenia MGPIB z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38) ustala co następuje:

Pan inż. Krzysztof Sobik posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w tym:

1. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 który upoważnia do:
 - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

Za zgodność

02 GRU. 2021

z oryginałem

Zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia niniejsze uprawnienia nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

inż. Krzysztof Sobik
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 601/01

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - stałych i tymczasowych budynków służących do celów technicznych w komunikacji kolejowej, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego,
 - urządzeń transportowych liniowych i liniowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych
2. Na podstawie pisma Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 31.05.1995 r., znak OA1/BS/Sf-29/95, uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej stanowią podstawę do projektowania lub kierowania budową i robotami budowlanymi budynków i budowli takich jak: drogi i nawierzchnie lotniskowe, mosty (w tym wiadukty, przepusty, tunele, estakady), budowle hydrotechniczne gospodarki wodnej.

Powyższe wyjaśnienie treści decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych nie stanowi wykładni prawa i nie jest wiążące dla organów administracji publicznej orzekających w sprawach indywidualnych. Zawiera jedynie ogólne wytyczne, którymi powinni kierować się uczestnicy procesu budowlanego oraz właściwe organy.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI Kwalifikacyjnej
SLASKIEGO ODRĘCZELIENIA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Zbigniew Dziembicz

Załącznik:

- Decyzja nr ewid 601/01

Za zgodność

02 GRU. 2021

z oryginałem

inż. Krzysztof Szalik
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej nr ewid 601/01

1.3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-W57-346-UED *

Pani Patrycja Sinka o numerze ewidencyjnym SLK/BO/4888/07

adres zamieszkania ul. Szczygłów 5A, 44-200 Rybnik

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-08 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność

02 GRU. 2021

z oryginałem

mgr inż. Patrycja Sinka

*uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstruktcyjno – budowlanej
nr ewid. SLK/17/2/PWOK/07*

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1.4. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów sprawdzających wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-W9B-VVF-8CV *

Pan Krzysztof Sobik o numerze ewidencyjnym SLK/BO/8987/03

adres zamieszkania ul. Gotartowicka 41, 44-251 Rybnik

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-12 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność

02 GRU. 2021

z oryginałem

inż. Krzysztof Sobik
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 661/01

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1.5. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oświadczam, że Projekt architektoniczno-budowlany:

Budowa wieży widokowej wraz z elementami małej architektury na górze Malnik w Muszynie

Muszyna
33-370 Muszyna
gmina Muszyna, powiat nowosądecki, woj. małopolskie
działka nr 2245/1, 3682
Jednostka ewidencyjna: 121011_4, Muszyna - miasto
Obręb ewidencyjny: 0001 Muszyna
 / adres budowy /

wykonywany dla **Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna**
 nazwa inwestora /

ul. Rynek 31
33-370 Muszyna
 / adres inwestora /

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| Projektant imię i nazwisko | Zakres opracowania | Nr uprawnień | Data | Podpis |
|--|---|---|-------------|--|
| Projektował: mgr inż. Patrycja Sinka | Część architektoniczno- budowlana | SLK/1782/PWOK/07 spec. konstrukcyjno- budowlana | 02.12.2021 | mgr inż. Patrycja Sinka uprawnienia budowlane do projektowania nadzoru robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewid. SLK/1782/PWOK/07 |
| Sprawdził: inż. Krzysztof Sobik | Część architektoniczno- budowlana | 601/01 spec. konstrukcyjno- budowlana | 02.12.2021 | inż. Krzysztof Sobik Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SL 1/01 |

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Celem opracowania jest budowa wieży widokowej wraz z elementami małej architektury.

Kategoria obiektu budowlanego: VIII - inne budowle

2.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowa wieża widokowa będzie użytkowana zgodnie z jej przeznaczeniem.

Projektowana wieża widokowa zostanie zlokalizowana na górze Malnik w sąsiedztwie przebiegających tam szlaków turystycznych. Inwestycja realizowana jest dla potrzeb rekreacji poprzez tworzenie miejsc atrakcyjnych pod względem widokowym oraz służących odpoczynkowi na istniejących trasach turystycznych i ciągach spacerowych. Obiekt stanowił będzie atrakcję turystyczną.

2.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Na działce projektowana jest stalowo drewniana wieża widokowa o wysokość $H=40,0\text{m}$. Wieża jest projektowana w konstrukcji kratowej w kształcie ostrosłupa ściętego o podstawie kwadratu. Wymiar osiowy podstawy wyniesie $10,2 \times 10,2\text{m}$, natomiast wymiar osiowy konstrukcji na poziomie górnego podestu wyniesie $6,175 \times 6,175\text{m}$. Wieża składa się z sześciu segmentów. Na szczycie wieży zamocowany zostanie dach czterospadowy. Wieża posiadać będzie podest widokowy na poziomie $25,2\text{m}$ n.p.t. i $34,65\text{m}$ n.p.t. Komunikacja na wieży będzie odbywać się po stalowo-drewnianych schodach. Konstrukcja nośna wieża posadowiona zostanie na czterech stopach fundamentowych. Każda stopa będzie się składać z płyty o wymiarach w rzucie $3,0 \times 3,0\text{m}$ i słupa kształcie \perp . Stopy zostaną dodatkowo kotwione do podłoża poprzez mikropale iniekcyjne. Konstrukcja schodów zostanie posadowiona na niezależnej płycie fundamentowej, z której wyprowadzone zostaną żelbetowe słupy.

Poziom terenu wokół wieży powinien wynosić $\sim 721,2\text{m}$ n.p.m.

Teren bezpośrednio pod wieżą zostanie wyrównany, a wokół wieży zostanie łagodnie dopasowany do istniejącego ukształtowania terenu. Maksymalne nachylenie skarp wokół wieży nie powinno przekraczać 30%, a na szerokości głównego wejścia 10%. U podnóża wieży zostaną zlokalizowane ławki i stoły służące do odpoczynku turystów. Miejsce zostanie również wyposażone w dwa stojaki na rowery.

Materiały i kolorystyka:

- Główne elementy konstrukcyjne zostaną wykonane ze stali cynkowanej ogniowo – kolor szary, zielonym bądź brązowy – do uzgodnienia z Inwestorem.
- Elementy skratowania wieży zostaną obudowane drewnem modrzewiowym – kolor naturalny.
- Pokrycie dachu: gont z drewna modrzewiowego – kolor naturalny.
- Poszycie podestów, spoczników i stopni schodowych: deska kompozytowa – kolor naturalny.
- Wypełnienie balustrad: deska modrzewiowa
- Okładzina fundamentów: kamień naturalny
- Nawierzchnia u podnóża wieży: kamień naturalny



2.4. Charakterystyczne parametry obiektu

- Wieża widokowa o przekroju kwadratu i boku 10,90m - mierząc u podstawy
- Kubatura – nie dotyczy (wieża kratowa nie jest obiektem kubaturowym)
- Zestawienie powierzchni – nie dotyczy
- Wysokość platformy widokowej od poziomu terenu: 25,20m i 34,65m
- Górna platforma widokowa o wymiarach w rzucie 8,60 x 8,60m
- Dolna platforma widokowa o wymiarach w rzucie 6,80 x 6,80m
- Schody dwubiegowe, szerokość biegu schodów 157cm,
- Stopnie o wysokości 15cm i szerokości 30cm
- Wieża zostanie zadaszona: dach czterospadowy o nachyleniu 30°, kryty gontem drewnianym.
- Materiał użyty do budowy konstrukcji nośnej wieży: stal (materiał nie palny). Materiał elementów wyposażenia i pokrycia dachu: drewno modrzewiowe, deska kompozytowa.

Projekt wieży widokowej nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej (liczba osób jednocześnie przebywająca na wieży poniżej 50).

Zakres opracowania:

- wykonanie wykopu fundamentowego
- wykonanie mikropali
- wykonanie fundamentu
- wykonanie instalacji uziemienia i zasypanie fundamentów
- montaż wieży widokowej i instalacji odgromowej
- wykonanie utwardzonej nawierzchni pod wieżą
- montaż technicznego wyposażenia wieży: kamera monitoringu i system zliczania użytkowników wieży widokowej (zasilanie hybrydowe - mikroinstalacja złożona z turbiny wiatrowej i paneli fotowoltaicznych),
- montaż plansz z panoramami i opisami poszczególnych widoków (na górnej platformie widokowej w czterech kierunkach)
- montaż stołów i ławek turystycznych oraz stojaków na rowery

2.5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego



Krzysztof Iljuczonek, ul. Okrzei 7, 33-300 Nowy Sącz
tel: 728149783, e-mail: geolog@pigeologia.pl, pigeologia.pl

OPINIA GEOTECHNICZNA

opracowana dla ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu

obiekt: wieża widokowa
nr działki: 3682, 2245/1
miejscowość: Muszyna
gmina: Muszyna
powiat: nowosądecki
województwo: małopolskie

Inwestor: Miasto i Gmina Muszyna
ul. Rynek 31
33-370 Muszyna

opracowanie: mgr inż. Krzysztof Iljuczonek
uprawnienia geologiczne: VII-1799, XI-0168, XII-0155

PIGEOLÓGIA.PL Krzysztof Iljuczonek
ul. Okrzei 7, 33-300 Nowy Sącz
NIP 7342948906 REGON 121073011
tel. 728 149 783

*Za zgodność
02 GRU. 2021
z oryginałem*

Nowy Sącz, 2021

1. Informacje ogólne

1.1. Dane Inwestora

Inwestorem projektowanej inwestycji jest Miasto i Gmina Muszyna, ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna.

1.2. Charakterystyka inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa wieży widokowej na szczycie góry Malnik.

Ostateczny sposób i głębokość posadowienia zostaną dostosowane do warunków stwierdzonych w niniejszym opracowaniu. Obiekt został zaliczony przez Projektanta do II kategorii geotechnicznej.

1.3. Zakres wykonanych prac

W ramach prac niezbędnych do sporządzenia niniejszej opinii wykonano:

- 2 otwory geotechniczne o głębokości 4 i 6 m ppt,
- makroskopowe i laboratoryjne badania pobranych prób gruntu,
- obserwacje położenia zwierciadła wód podziemnych w wykonanych otworach,
- geotechniczną analizę terenu badań,
- analizę dostępnych opracowań archiwalnych,
- opracowanie modelu geotechnicznego,
- zestawienie wyników oraz opracowanie części tekstowej i graficznej,

Zakres wykonanych badań (liczba, głębokość, rozmieszczenie otworów) został ustalony przez Projektanta inwestycji.

2. Charakterystyka terenu inwestycji

2.1. Położenie geograficzne

- dz. nr: 3682, 2245/1,
- miejscowość: Muszyna,
- gmina: Muszyna,
- powiat: nowosądecki,
- województwo: małopolskie,
- współrzędne geograficzne otworu 1: N: 49°20'58,6"; E: 20°55'01,7".

2.2. Morfologia i zagospodarowanie terenu

- położenie terenu: wyniesienie,
- ekspozycja: północno – wschodnia,
- średni spadek terenu: zmienny – 5 do 16%,
- różnica wysokości w miejscu inwestycji: ok. 2,5 m,
- zagospodarowanie w miejscu inwestycji: las, droga gruntowa.

2.3. Warunki geologiczne

Starsze podłoże terenu badań zbudowane jest z utworów fliszowych wykształconych w postaci naprzemianległych warstw łupka i piaskowca. Utwory te w miejscu badań datowane są na paleogen. Do osiągniętej wierceniami głębokości stwierdzono występowanie podłoża skalnego w postaci piaskowców i łupków.

W rejonie badań nad podłożem skalnym występują warstwa czwartorzędowych zwietrzelin i zwietrzelin gliniastych rozwiniętych „in situ” na podłożu skalnym. W zależności od rodzaju skały macierzystej zwietrzeliny te zawierają zmienną ilość okruchów łupka i piaskowca o różnej wielkości. Wietrzeliny powstałe na podłożu piaskowcowym mogą w całości składać się z okruchów, bez gliniasto-ilastego materiału wypełniającego. Zwietrzeliny powstałe na łupku mogą natomiast być w całości utworzone z materiału gliniastego, zachowując jedynie strukturę skały macierzystej. Przeważnie przejście między podłożem skalnym a zwietrzeliną ma charakter

przejściowy i nie występuję tu wyraźna granica. Najwyższą część profilu gruntowego stanowi warstwa gleby o miąższości ok. 0,4 m.

2.4. Warunki hydrogeologiczne

Wody gruntowe w obrębie starszego podłoża geologicznego występują w strefach wodonośnych związanych z siecią spękań masywu fliszowego oraz podrzędnie przestrzenią porową piaskowców lub jako sączenia w strefie stropowej.

Wody horyzontu czwartorzędowego mogą występować w rejonie badań w postaci sączeń. Ze względu na ukształtowanie terenu oraz typ gruntów w podłożu przewiduje się, iż główne ciekły powierzchniowe w rejonie badań drenują przyległe obszary, nie pozostając z nimi w kontakcie hydraulicznym. Do osiągniętej wierceniami głębokości nie stwierdzono występowania wód podziemnych. Nie można wykluczyć pogorszenia warunków wodnych (pojawienia się lokalnych sączeń) w okresach roku o zwiększonej infiltracji powierzchniowej (długotrwałe opady, roztopy).

3. Warunki geotechniczne

3.1. Podział na warstwy geotechniczne

Występujące w profilu geologicznym grunty podzielono na warstwy geotechniczne, przyjmując jako kryterium podziału: genezę, wykształcenie litologiczne oraz parametry geotechniczne. Na podstawie przeprowadzonych badań wyznaczono następujące warstwy geotechniczne:

Warstwa I

- rodzaj gruntu: gleba,
- stan gruntu: nie określono,
- barwa gruntu: brązowa,
- wilgotność (makroskopowo): grunt mało wilgotny,

Warstwa II

- rodzaj gruntu: zwietrzelina gliniasta piaskowca i łupka (litologicznie: piasek gliniasty z domieszką okruchów piaskowca i łupka przewarstwiony gliną zwięzłą),
- stan gruntu: półzwarty,
- barwa gruntu: brązowa,
- wilgotność (makroskopowo): grunt mało wilgotny,
- stopień plastyczności $I_L < 0$;

Warstwa III

- rodzaj gruntu: podłoże fliszowe, piaskowcowo-łupkowe;
- stan gruntu: skała miękka, spękana,
- barwa gruntu: brązowa,
- wilgotność (makroskopowo): skała mało wilgotna,
- wytrzymałość na ściskanie: $R_c > 2 \text{ MPa}$.

3.2. Parametry geotechniczne

Wyprowadzone wartości parametrów geotechnicznych dla poszczególnych warstw geotechnicznych zestawiono na załączniku 4.

3.3. Zaobserwowane zjawiska geodynamiczne

W rejonie badań dokonano geotechnicznej analizy terenu. W jej trakcie nie stwierdzono oznak występowania negatywnych zjawisk geodynamicznych lub oznak niekorzystnych warunków geotechnicznych w miejscu inwestycji oraz jej bezpośrednim sąsiedztwie.

4. Projekt geotechniczny

4.1. Prognoza zmian właściwości gruntów w czasie

Podstawową zmianą właściwości gruntów w czasie jest konsolidacja wywołana przyłożonym obciążeniem oraz związane z nią osiadania. Wielkość maksymalnych osiadań zostanie określona na etapie projektowania, na podstawie danych zawartych na załącznikach 2.1 - 2.2 oraz 3.

Potencjalnie możliwe zmiany właściwości gruntów związane są z wpływem czynników atmosferycznych na etapie robót związanych z posadowieniem. Czynniki takie jak: zawilgocenie, przemarznięcie lub przesuszenie gruntu w obrębie wykopu fundamentowego mogą prowadzić do trwałego pogorszenia parametrów wytrzymałościowych – wpływ wymienionych czynników dotyczy również podłoża fliszowego (piaskowcowo-lupkowego) podlegającego szybkim procesom wietrzeniowym przy ekspozycji na niekorzystne warunki atmosferyczne.

4.2. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych

Obliczeniowe parametry geotechniczne należy określić na podstawie podanych na załączniku 4 wartości wyprowadzonych, po ustaleniu częściowych współczynników bezpieczeństwa.

4.3. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa dla obliczeń

Częściowe współczynniki bezpieczeństwa należy przyjąć zgodnie z załącznikiem B do normy EN 1997-1:2004. Dobór współczynników bezpieczeństwa pozostaje w kompetencjach Projektanta obiektu.

4.4. Określenie oddziaływań od gruntu

Określenie oddziaływań od gruntu możliwe jest po ostatecznym ustaleniu głębokości i sposobu posadowienia poszczególnych elementów projektowanego obiektu. Jako najważniejsze oddziaływania od gruntu w przypadku projektowanego obiektu należy uznać:

- parcie gruntu w wykopie,
- wpływ ciężaru gruntu stanowiącego zasyp nad fundamentami.

Wartość oddziaływań zostanie ustalona na etapie projektowania obiektu.

4.5. Przyjęcie modelu obliczeniowego

Przyjęcie modelu obliczeniowego nastąpi na etapie projektowania inwestycji po ostatecznym przyjęciu sposobu i głębokości posadowienia – pozostaje ono w kompetencjach Projektanta posadowienia. Przy doborze modelu należy przyjąć parametry gruntu oraz warunki odpływu przedstawione w niniejszym opracowaniu.

4.6. Określenie nośności i osiadania podłoża gruntowego

Określenia nośności i osiadania dokona Projektant obiektu po ustaleniu głębokości i sposobu posadowienia poszczególnych elementów projektowanego obiektu. Oceny tej należy dokonać na podstawie danych przedstawionych na załącznikach 2.1 - 2.2, 3 oraz 4. W przypadku posadowienia obiektu w całości w obrębie podłoża skalnego nie przewiduje się znacznych osiadań obiektu.

4.7. Ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania posadowienia

Dane niezbędne do zaprojektowania posadowienia przedstawiono na załączniku 4 – zestawieniu wartości wyprowadzonych parametrów geotechnicznych.

4.8. Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geotechnicznych

Nie przewiduje się wykonywania specjalistycznych robót geotechnicznych. Zaleca się prowadzenie robót związanych z posadowieniem pod nadzorem geotechnicznym. W przypadku decyzji o częściowej wymianie gruntu należy na bieżąco dokonywać obiorów wskaźnika zagęszczenia wbudowywanych warstw gruntu.

4.9. Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposoby przeciwdziałania tym zagrożeniom

Negatywny wpływ wód gruntowych ogranicza się do możliwego czasowego zawilgocenia fundamentów obiektu. W celu przeciwdziałania negatywnemu wpływowi wód gruntowych na projektowany obiekt, należy zastosować materiały konstrukcyjne odporne na możliwe czasowe zawilgocenie.

4.10. Określenie zakresu monitoringu wybudowanego obiektu budowlanego

Zakres ewentualnego monitoringu powinien zostać określony na etapie projektowania obiektu. Nie przewiduje się prowadzenia specjalistycznego monitoringu geotechnicznego.

5. Wnioski i zalecenia

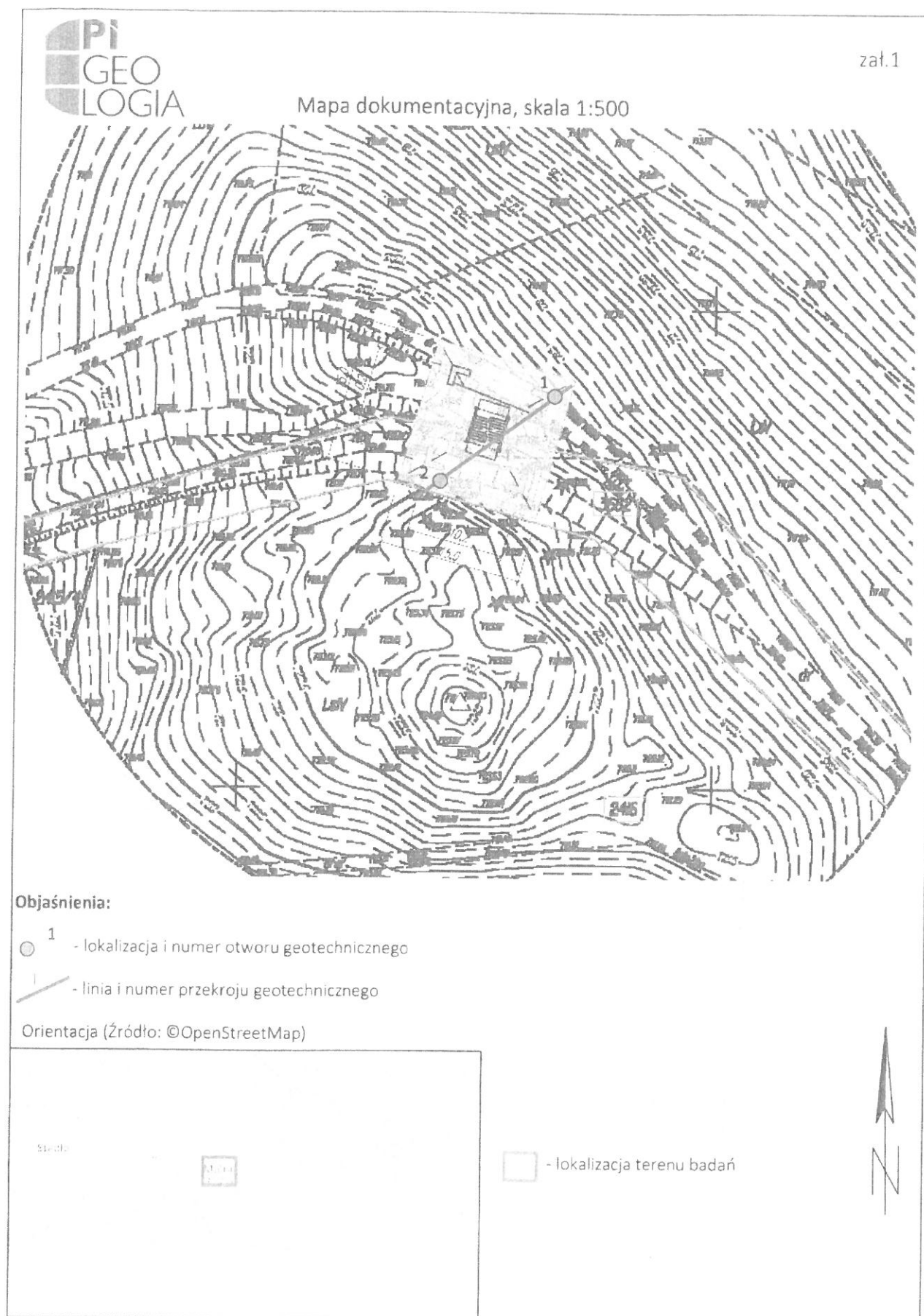
- Warunki wodne mogą być czasowo mniej korzystne od przedstawionych w niniejszym opracowaniu, szczególnie w okresach roku o zwiększonej infiltracji powierzchniowej (roztopy, długotrwałe opady).
- Zaleca się prowadzenie robót związanych z posadowieniem pod nadzorem geotechnicznym.
- Występujące w podłożu grunt podatne są na negatywny wpływ warunków atmosferycznych – prace związane z posadowieniem należy prowadzić w sposób minimalizujący ich wpływ.
- Podczas prac związanych z posadowieniem należy zabezpieczać powstałe skarpy, wykopy oraz nasypy w taki sposób aby nie dopuścić do niekontrolowanych osunięć lub obrywów.
- W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej inwestycji nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geodynamicznych.
- Głębokość strefy przemarzania w rejonie badań wynosi ok. 1,20 m ppt.
- Rozwiązania konstrukcyjne - w szczególności sposób i głębokość posadowienia - należy dostosować do warunków stwierdzonych w niniejszym opracowaniu.

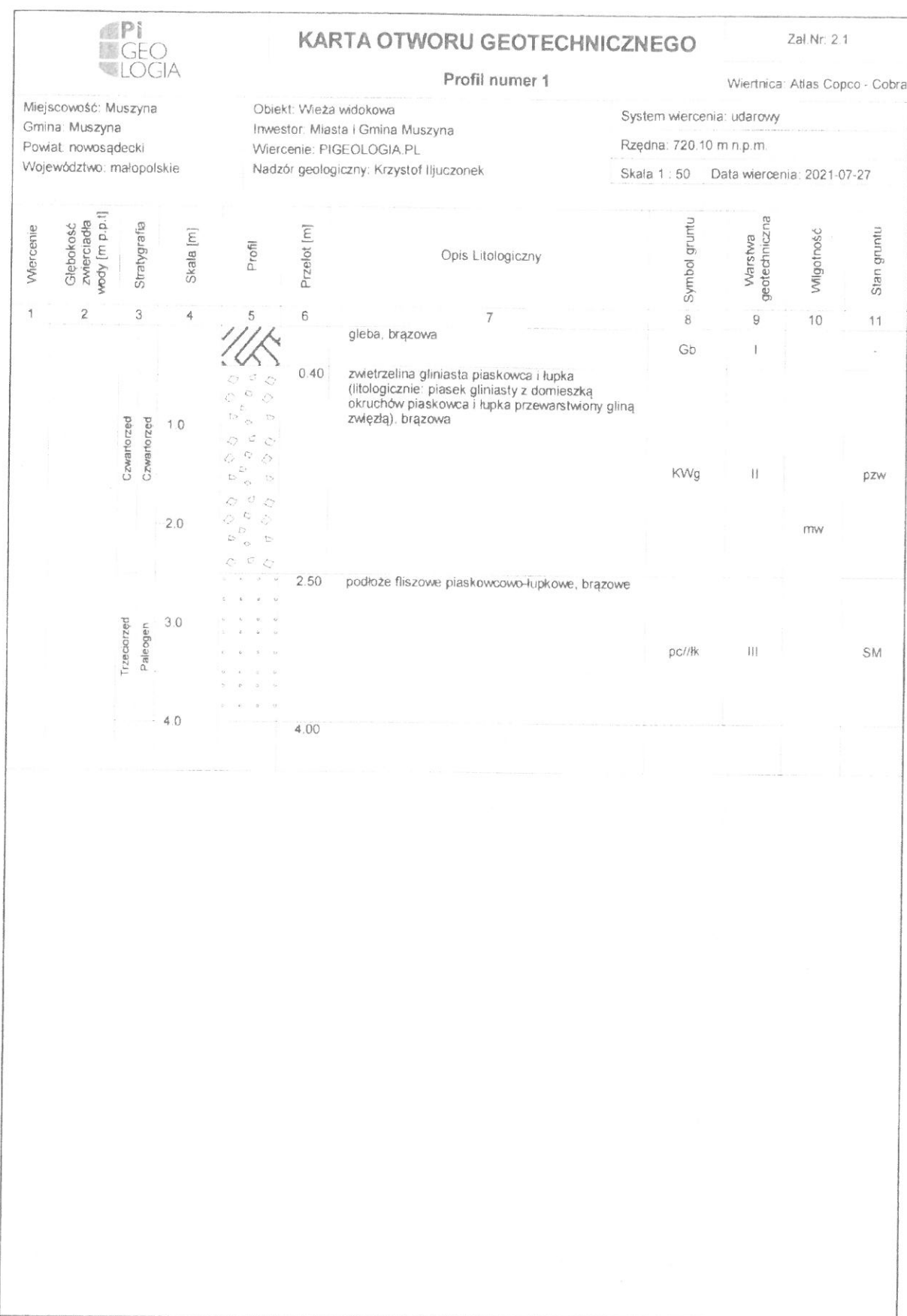
6. Zestawienie wykorzystanych materiałów

- Wiłun Z., Zarys Geotechniki, WKŁ, Warszawa 2007
- Myślińska E., Laboratoryjne badania gruntów, WUW, Warszawa 2006
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych
- Wysocki L., Kotlicki W., Godlewski T., Projektowanie geotechniczne według Eurokodu 7, Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 2011
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Mapa topograficzna w skali 1:2500

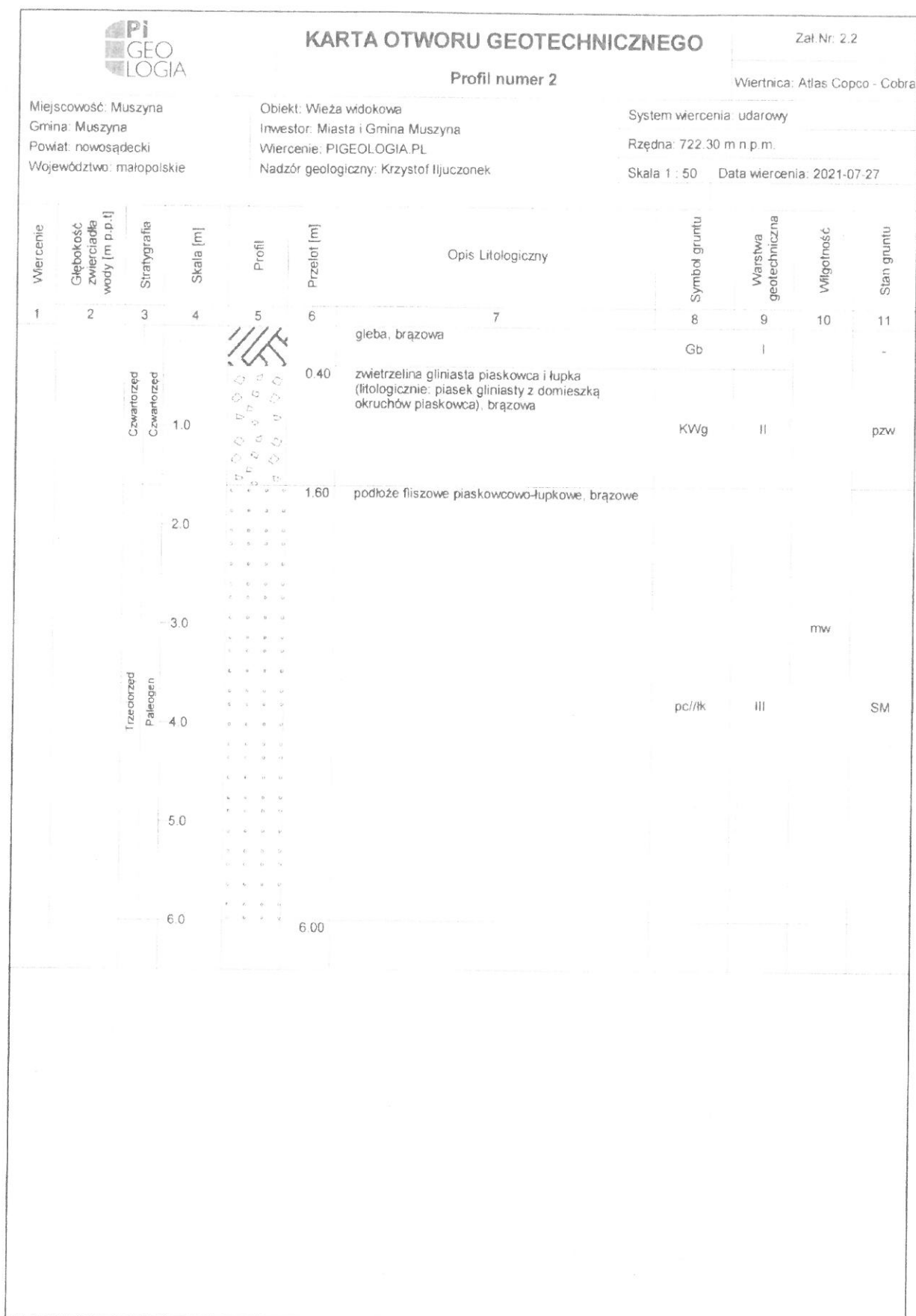
7. Spis załączników

- zał.1 mapa dokumentacyjna, skala 1:500
- zał.2.1 - 2.2 karty otworów geotechnicznych
- zał.3 przekrój geotechniczny
- zał.4 zestawienie wyprowadzonych wartości parametrów geotechnicznych
- zał.5 zestawienie wykorzystanych skrótów i symboli

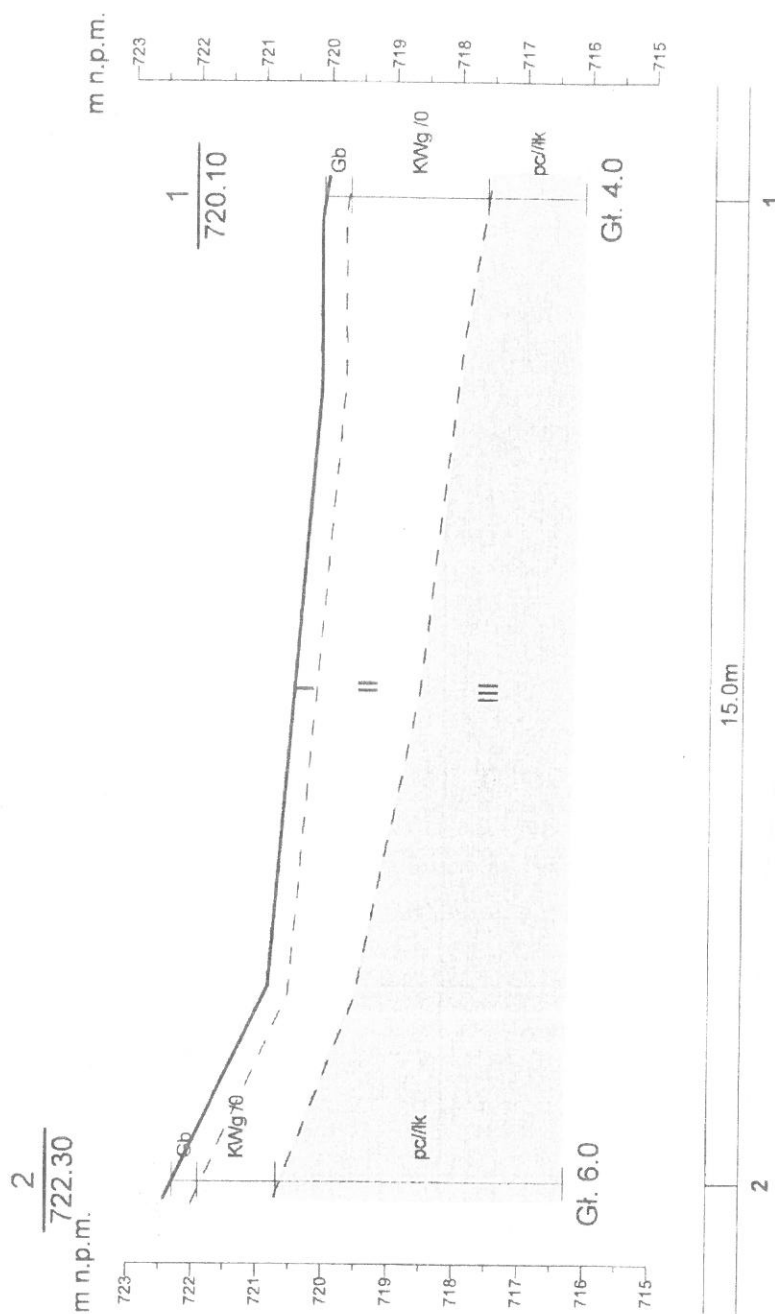




Rysunek wykonano programem "GeoStar" zgodnie z PN-B-04481:1988



Rysunek wykonano programem "GeoStar" zgodnie z PN-B-04481:1988



| | | | | |
|--|------|--------------|--------|-----------------|
| PIGEOLOGIA.PL ul. Okrzei 7 Nowy Sącz 33-300 | | | | Zał.Nr 3 |
| Przekrój geotechniczny I | | | | Skala 1: 100 |
| Opracował | Data | Nazwisko | Podpis | |
| | | J. Tokarz | | |
| Weryfikował | | K. Iljuzonek | | |

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Zestawienie wartości wprowadzonych parametrów gruntu

legenda do profili

obiekt: wieża widokowa

lokalizacja: Muszyna dz. nr. 3682, 2245/1

| stratygrafia | symbol gruntu | numer warstwy geotechnicznej | stan gruntu | stopień plastyczności I_p | stopień zagęszczenia I_{zs} | wilgotność % | gęstość objętościowa $\rho [T/m^3]$ | kąt tarcia wewn. $[\phi]$ | spójność $c_u [kPa]$ | moduł pierw. odkształcenia $E_0 [kPa]$ | Moduł ścisłości pierwotnej $M_0 [kPa]$ | wytrzymałość na ściskanie $R_c [MPa]$ |
|--------------|---------------|------------------------------|-------------|-----------------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------------------|---------------------------|----------------------|--|--|---------------------------------------|
| czwartorzęd | Gb | I | - | - | - | mw | - | - | - | - | - | - |
| | KWg | II | pzw | - | <0 | mw | 2,15 | 18 | 30 | 33800 | 48000 | - |
| paleogen | pc/Hk | III | SM | - | - | mw | - | - | - | - | - | ok. 2,0 |

zał.4

Zestawienie wykorzystanych skrótów i symboli

zał. 5

Grunty mineralne:

KW - zwietrzelina
 KWg - zwietrzelina gliniasta
 KR - rumosz
 KRg - rumosz gliniasty
 KO - otoczaki
 K - kamienie
 Ż - żwir
 Żg - żwir gliniasty
 Po - pospółka
 Pog - pospółka gliniasta
 Pr - piasek gruby
 Ps - piasek średni
 Pd - piasek drobny
 Pπ - piasek pylasty
 Pg - piasek gliniasty
 IIp - pył piaszczysty
 II - pył
 Gp - glina piaszczysta
 G - glina
 Gπ - glina pylasta
 Gpz - glina piaszczysta zwięzła
 Gz - glina zwięzła
 Gpπ - glina pylasta zwięzła
 Ip - il piaszczysty
 I - il
 Iπ - il pylasty

Grunty skaliste:

pc - piaskowiec
 lk - łupek
 zlp - zlepienie
 m - margiel
 SM - skała miękka

Grunty nasypowe:

NB - nasyp budowlany
 nN - nasyp niebudowlany
 Tł - tłuczeń
 Żu - żużel
 Gr - gruz
 Cg - cegły
 Mw - miał węglowy

Grunty organiczne:




Gb - gleba
 Nmp - namuł piaszczysty
 Nmg - namuł gliniasty
 Gy - gytia
 T - torf

Oznaczenia stanu gruntu:

ln - luźny
 szg - średniozagęszczony
 zg - zagęszczony
 bzg - bardzo zagęszczony
 pł - płynny
 mpl - miękkoplastyczny
 pl - plastyczny
 tpl - twardoplastyczny
 pzw - półzwały
 zw - zwarty
 ms. - skała mało spękana
 sp. - skała spękana
 ssp. - skała silnie spękana

Oznaczenia wilgotności:

s - grunt suchy
 ms - grunt mało wilgotny
 w - grunt wilgotny
 m - grunt mokry
 nw - grunt nawodniony

 1.20 - poziom zwierciadła ustabilizowanego
 2.10 - poziom zwierciadła nawierconego
 1.20 - poziom sączenia wody

// - przewarstwienie

/ - pogranicze innego typu gruntu

I - numer warstwy geotechnicznej

- płaszczyzna poślizgu

2.5.1. Fundamenty

Fundamenty zostały zaprojektowane dla danej lokalizacji, uwzględniając miejscowe warunki geotechniczne. W wykonanej Opinii Geotechnicznej zawarte są wszystkie niezbędne parametry potrzebne do prawidłowego zaprojektowania posadowienia wieży.

Fundament wieży zaprojektowano jako czterech niezależne stopy fundamentowe usytuowane w narożnikach wieży. Każda stopa fundamentowa będzie się składać z płyty o wymiarach w rzucie 3,0x3,0m i słupa w kształcie L. Stopy zostaną dodatkowo kotwione do podłoża poprzez mikropale iniekcyjne.

Konstrukcja schodów zostanie posadowiona na niezależnej płycie fundamentowej, z której wyprowadzone zostaną żelbetowe słupy. Wymiary płyty w rzucie: 4,8x4,8m.

Fundamenty zostaną wykonane z betonu C25/30 i zbrojone prętami ze stali klasy AIIIIN.

Zaleca się wykonanie fundamentów w okresach suchych. W przypadku wystąpienia wody w wykopie, wodę pompować z jednej lub z dwóch studzienek czerpalnych umieszczonych w rowie opaskowym na obwodzie wykopu. Rów pogłębiać wraz z wykopem. Fundament zasypywać warstwami o grubości 25-30cm i ubijać mechanicznie.

Teren bezpośrednio pod wieżą zostanie wyrównany, a wokół wieży zostanie łagodnie dopasowany do istniejącego ukształtowania terenu. Maksymalne nachylenie skarp wokół wieży nie powinno przekraczać 30%, a na szerokości głównego wejścia 10%.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r poz. 463) ustala się warunki gruntowe jako proste (*brak gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz brak niekorzystnych zjawisk geologicznych*). Obiekt budowlany jakim jest wieża nie jest jednoznacznie przyporządkowany do określonej kategorii geotechnicznej wg Rozporządzenia (Dz. U. z 2012r poz. 463). Kierując się §4 pkt 4 tego rozporządzenia wieża została zakwalifikowana przez projektanta do II kategorii geotechnicznej.

2.6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy

2.7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy

2.8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy

2.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

- Wieża widokowa nie wykorzystuje wody oraz nie wytwarza ścieków.
- Wieża widokowa nie gromadzi wody, a co za tym idzie nie projektuje się instalacji odprowadzania wód opadowych. Wody opadowe będą rozprowadzona po działkach inwestora.
- Wieża widokowa nie powoduje emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.
- Wieża widokowa nie wytwarza odpadów
- Wieża widokowa nie emituje hałasu
- Wieża widokowa z uwagi na miejsce swojej lokalizacji nie będzie negatywnie oddziaływać na tereny i obiekty sąsiednie.
- Wieża widokowa wpływa na istniejący drzewostan, (drzewa kolidujące z inwestycją zostaną wycięte przez Inwestora po uzgodnieniu z właścicielem działki w ramach gospodarki leśnej). Wieża widokowa nie wpływa na wody powierzchniowe i podziemne. Teren wokół wieży zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego.
- Inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na te obszary w trakcie realizacji Inwestycji.
- Przedmiotowa inwestycja nie będzie również negatywnie oddziaływać na obszar Popradzkiego Parku Krajobrazowego oraz Natura 2000.

2.10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy

2.11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

- Instalacja odgromowa i uziemiająca. Instalację wykonać w następujący sposób:
 - Otok odgromowy należy ułożyć na głębokości ~0,7m i ~1,4m. Otoki należy połączyć ze sobą, a następnie z konstrukcją stalową wieży, zbrojeniem fundamentów i mikropalami. Należy zastosować bednarkę FeZn 30x4mm.
 - Połączenia wieży z uziemieniem wykonać za pomocą zacisków probierczych rozbieralnych. Zaciski umieścić w miejscach łatwo dostępnych przy pomiarach rezystancji uziemienia.
 - Z uziemieniem połączyć należy również konstrukcję schodów.
 - Jako złącza elementów urządzenia piorunochronnego zaleca się stosować złącza stalowe zabezpieczone przed korozją przez ocynkowanie.
 - Wszystkie połączenia zabezpieczyć smarem grafitowym.
 - Połączenia miedzi z cynkiem dokonać za pomocą uchwytów i podkładek mosiężnych.
 - Rezystancja uziemienia nie powinna przekroczyć 10Ω . (z uwagi na posadowienie wieży na podłożu skalistym może wystąpić konieczność zastosowania galmarów. Dopuszcza się odstępstwo od tego warunku po kontakcie z biurem projektowym)
 - Do montażu instalacji odgromowej należy stosować osprzęt posiadający atest i dopuszczony do stosowania w budownictwie. Montaż oraz sprawdzenia powykonawcze należy wykonać zgodnie z zaleceniami aktualnych norm.
- Instalacja monitoringu. Instalację wykonać w następujący sposób:
 - Monitoring należy wykonać w oparciu o kamery zapewniające obserwację terenu u podnóża wieży.
 - Szczególnie ważne jest monitorowanie wejścia na wieżę.
- System zliczania użytkowników obiektu. Instalację wykonać w następujący sposób:
 - System zliczania użytkowników należy wykonać w oparciu o kamery wyposażone w przetwornik obrazu dostosowany do detekcji ruchu.
 - System zostanie zainstalowany bezpośrednio nad pierwszym biegiem schodowym.

- System zasilania. Instalację wykonać w następujący sposób:
 - System zasilania należy wykonać w oparciu o panele fotowoltaiczne i turbinę wiatrową
 - Panele fotowoltaiczne należy instalować na południowej połaci dachu
 - Zaleca się zastosowanie turbiny wiatrowej o pionowej osi obrotu montowanej nad zachodnią połacią dachu.
 - Szafa sprzętowa musi pomieścić akumulatory i niezbędne elementy całego systemu.

Szczegóły dotyczące poszczególnych instalacji zostaną zawarte w projekcie technicznym.

2.12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Właściciel obiektu opracuje procedury postępowania w przypadku zagrożenia w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz umieści je w widocznych miejscach wraz z regulaminem korzystania z wieży przez osoby zwiedzające.

Nie przewiduje się wykonywania do projektowanej wieży widokowej urządzenia przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego. Dojazd samochodów Straży Pożarnej będzie się odbywał bezpośrednio z terenu działki oraz istniejącymi drogami gminnymi.

Wieża zostanie wyposażona w instalacje odgromową spełniającą wymagania polskich norm. Główne elementy nośne wieży zostaną wykonane z materiału niepalnego (stal).

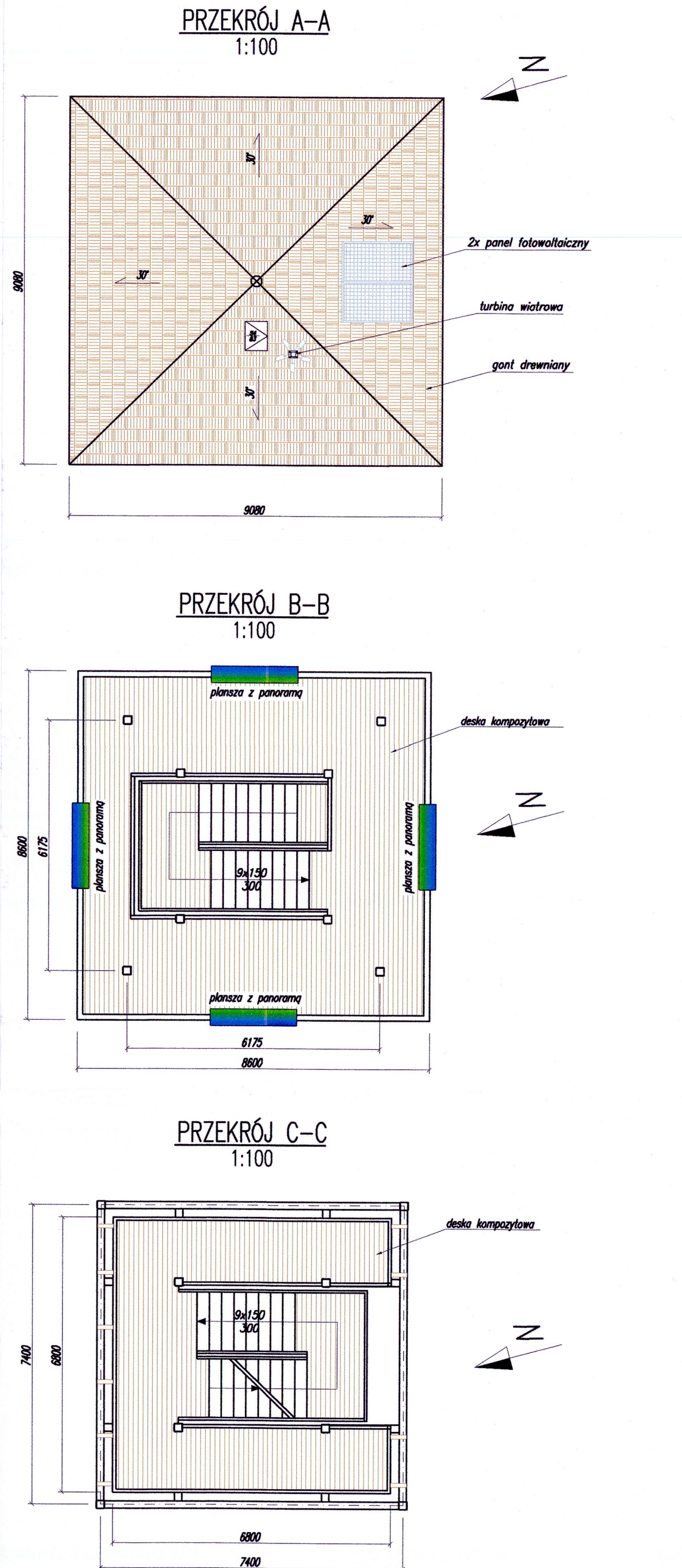
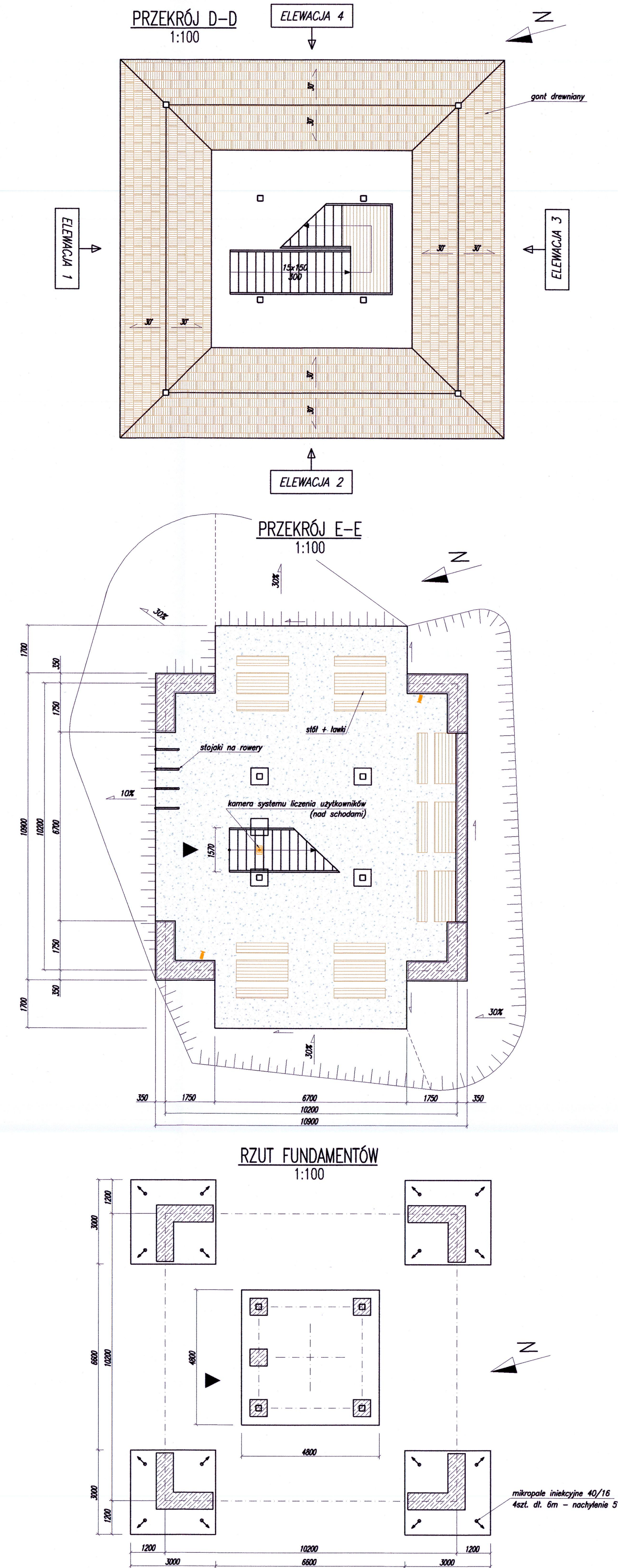
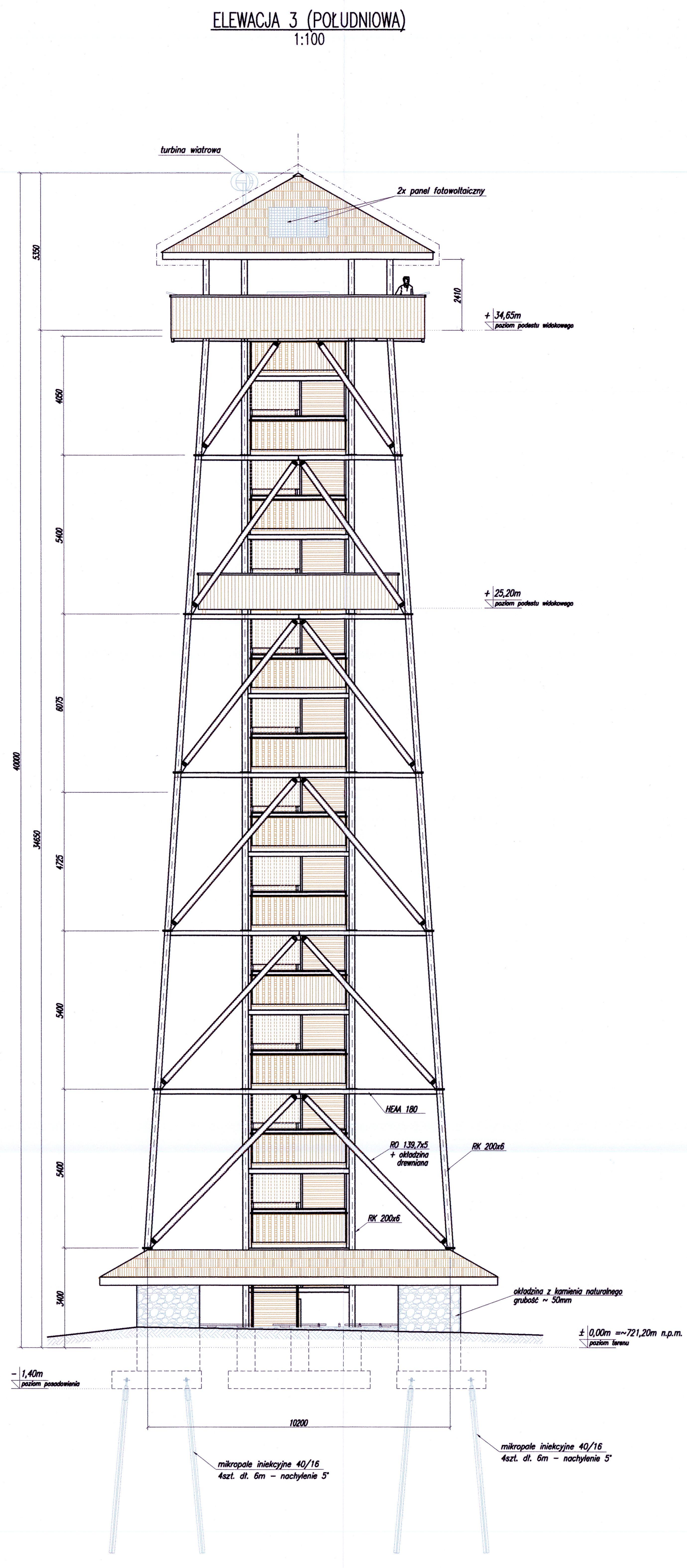
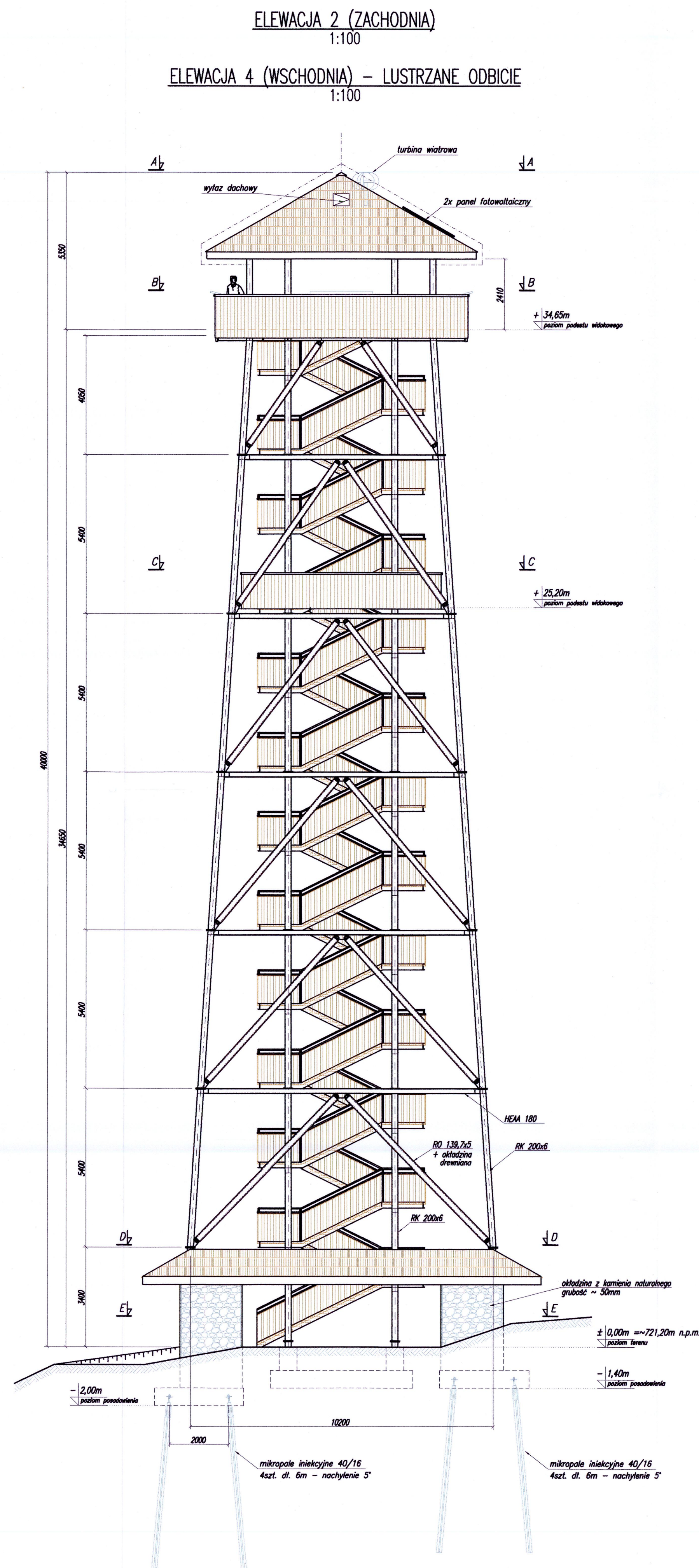
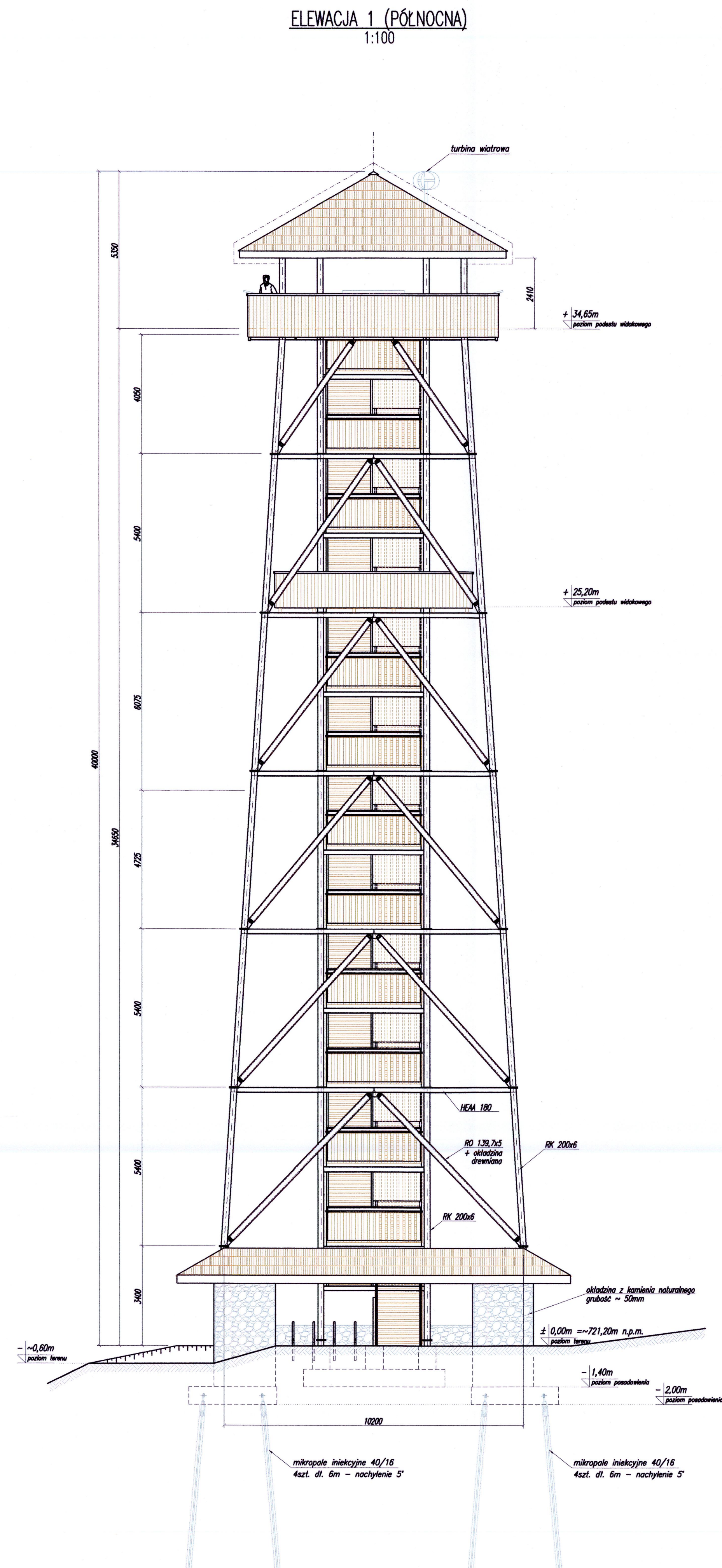
Na wieży widokowej o powierzchni poniżej 2000m² przewiduje się jednoczesną możliwość przebywania do 50 osób w związku z czym nie ma konieczności uzgadniania projektu pod względem ochrony przeciwpożarowej. Ewakuacja odbywać się będzie schodami. Wysokość obiektu pozwala na sprawną ewakuację zwiedzających w przeciągu kilku minut przed utratą nośności przez główne elementy stalowe wieży.

2.13. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej

Nie dotyczy

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1. Elewacje wieży oraz charakterystyczne rzuty i przekroje.



- TRZON WIEŻY:**
1. Elementy konstrukcyjne ze stali S235, - krawężniki: RK200x6, - skratowanie: R0139,7x5, - słupki: HEA180, - słupy schodowe: RK200x6, - schodowe belki podłogowe: Cz9200x60x4, - łączniki słupowe kl. 8.8
 2. Poszycie podestów i słupów schodowych: - deska kompozytowa, - wysokość 1,5m, - wypełnienie drewniane
- DACH:**
1. Pokrycie: gont z drewna modrzewiowego
 2. Konstrukcja dachu: - krokiew drewniana 100x200 klasy C24, - słupki i płatwie ze stali S235: RK200x6, HEA180
- FUNDAMENT:**
1. Beton konstrukcyjny: C25/30 (B30)
 2. Beton podkładowy: C12/15 (B15)
 3. Stal zbrojeniowa o fyk=500MPa, - klasa ciągliwości min. B, - spajalna do obc. wielokrotnie zmiennych, - otulenie zbrojenia: 5cm, - mikropale iniekcyjne średnicy 40/16

| | | | |
|--|--|---|--------------|
| INFRA-TEL sp. z o.o. ul. Żarska 14, 44-203 Rybnik, tel/fax: +48 (32) 42 36 525 www.infra-tel.com.pl | | Lokalizacja: Muszyna, 33-370 Muszyna, dz. nr 2245/1, 3682 | |
| Inwestor: Miasto i Gmina Uzdrowisko Muszyna, ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna | Objekt: Wieża widokowa wraz z elementami małej architektury na górze Małków w Muszynie | Projektant: mgr inż. Patrycja Slinka | Skala: 1:100 |
| Tytuł: Elewacje wieży oraz charakterystyczne rzuty i przekroje | Imię i Nazwisko: Nr upr: Data: Podpis: | mgr inż. Patrycja Slinka | 1 |
| Projektował: mgr inż. Patrycja Slinka | SLK/1782/PWK/07 | 02.12.2021 | |
| Sprawił: inż. Krzysztof Sobik | 601/01 | 02.12.2021 | |
| Opracował: mgr inż. Paweł Wiaterek | - | 02.12.2021 | |
| Oprócz: mgr inż. Adam Żurek | - | 02.12.2021 | |

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

V:03

Egz. 3

| | |
|---|---|
| INWESTOR | Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna ul. Rynek 31 33-370 Muszyna |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | Budowa wieży widokowej wraz z elementami małej architektury na górze Malnik w Muszynie. |
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | Muszyna 33-370 Muszyna gmina Muszyna, powiat nowosądecki, woj. małopolskie działka nr 2245/1, 3682 obr. ewid. 0001 Muszyna. Kategoria obiektu budowlanego: VIII |
| POZOSTAŁE DANE ADRESOWE | Nazwa jednostki ewidencyjnej: 121011_4, Muszyna - miasto Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: 0001 Muszyna Numery działek ewidencyjnych: 2245/1; 3682 |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA | INFRA-TEL Sp. z o.o. ul. Żorska 14 44-203 Rybnik |
| SPIS ZAWARTOŚCI | <ol style="list-style-type: none">1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia str. nr 22. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego str. nr 63. Decyzja zmieniająca decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego str. nr 174. Wypisy z rejestru gruntów str. nr 235. Decyzja o zezwoleniu na usunięcie drzew str. nr 25 |

I. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Budowa wieży widokowej

INWESTOR: Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna
ul. Rynek 31
33-370 Muszyna

OBIEKT: Budowa wieży widokowej wraz z elementami
małej architektury na górze Malnik w Muszynie

ADRES: Góra Malnik
Muszyna
33-370 Muszyna
gmina Muszyna, powiat nowosądecki,
woj. małopolskie
działka nr 2245/1, 3682 obr. ewid. 0001 Muszyna

**JEDNOSTKA
PROJEKOWA :** **INFRA-TEL SP. Z O.O.**
UL. ŻORSKA 14
44-203 RYBNIK

PROJEKTOWAŁ : **mgr inż. Patrycja Sinka**
44-200 Rybnik, ul. Szczygłów 5A
upr. bud. SLK/1782/PWOK/07

OPRACOWAŁ : **mgr inż. Paweł Wiaterek**

OPRACOWAŁ : **mgr inż. Adam Żurek**

mgr inż. Patrycja Sinka
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr ewid. SLK/1782/PWOK/07

.....

.....

.....

RYBNIK, grudzień 2021r.

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego.

Zakresem zamierzenia budowlanego jest budowa wieży widokowej wraz z elementami małej architektury służącej celom turystycznym.

Wieża zlokalizowana jest na działkach nr 2245/1 i 3682 położonych w miejscowości Muszyna na górze Malnik.

Zakres opracowania obejmuje:

- wykonanie wykopu fundamentowego
- wykonanie mikropali
- wykonanie fundamentu
- wykonanie instalacji uziemienia i zasypanie fundamentów
- montaż wieży widokowej i instalacji odgromowej
- wykonanie utwardzonej nawierzchni pod wieżą
- montaż technicznego wyposażenia wieży: kamera monitoringu i system zliczania użytkowników wieży widokowej (zasilanie hybrydowe - mikroinstalacja złożona z turbiny wiatrowej i paneli fotowoltaicznych),
- montaż plansz z panoramami i opisami poszczególnych widoków (na górnej platformie widokowej w czterech kierunkach)
- montaż stołów i ławek turystycznych oraz stojaków na rowery

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie planowanej inwestycji brak jest innych obiektów budowlanych.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- drzewa

4. Przewidywane zagrożenia.

Na terenie budowy mogą się pojawić czynniki niebezpieczne, szkodliwe lub uciążliwe dla zdrowia pracowników :

- podczas transportu materiałów,
- praca maszyn i urządzeń,
- podczas prac fundamentowych w wykopie
- podczas prac na wysokościach (na drabinach, rusztowaniach, w technice alpinistycznej).

5. Metodyka instruktażu stanowiskowego na placu budowy.

W czasie prac należy bezwzględnie przestrzegać obowiązujące przepisy BHP, ze szczególnym uwzględnieniem pracy na wysokości. W trakcie montażu konstrukcji pracownicy przystępujący do pracy na wysokości powinni być dopuszczeni do w/w prac przez kierownika. Prace montażowe na wysokości powinny być wykonane przez odpowiednio przeszkolonych pracowników pod kierunkiem osoby uprawnionej zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i montażowych”. Każdy pracownik powinien znać przepisy i zasady bezpieczeństwa i higieny pracy, brać udział w szkoleniu i instruktażu z tego zakresu, oraz poddać się wymagany egzaminom sprawdzającym. Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie oraz uprawnienia do pracy na wysokości. Powinni być również wyposażeni w szelki bezpieczeństwa i kaski ochronne.

Podczas realizacji robót związanych z wykonaniem fundamentów mogą wystąpić następujące zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- uderzenie lub przygniecenie przez spadające ciężkie elementy betonowe
- awarie sprzętu w czasie pracy.
- przysypanie ziemią osuwającą się z niezabezpieczonych ścian wykopu oraz usuwaną z wykopu.
- zawalenie się źle wykonanego szalunku wykopów.
- wpadnięcie do niezabezpieczonych wykopów.
- wykonanie wykopów o głębokości powyżej 1,5m wymaga oszalowania ścian wykopu jako zabezpieczenie przed możliwością osunięcia jego skarp

Procedury określające zasady bezpiecznej pracy zawarte są w przepisach eksploatacji i bezpiecznej pracy, które pracownicy mają obowiązek znać i stosować. Ich wiedza jest potwierdzana zaświadczeniami kwalifikacyjnymi. Ponadto każde przedsiębiorstwo wykonawcze ma obowiązek posiadać i stosować instrukcje wykonywania pracy zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa.

6. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu terenu.

W celu uniknięcia zagrożenia, teren wokół obiektu zostanie w odpowiedni sposób zabezpieczony, oznakowany i wygradzony białą czerwoną taśmą na wysokości 1,5m nad powierzchnia terenu, oraz oznakowane tablicami ostrzegawczymi. Wydzielona strefa dla prac na wysokości będzie wynosiła nie mniej niż 1/10 z której mogą spadać materiały lub przedmioty, jednak nie mniej niż 6m.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom i zagrożeniom zdrowia.

Wszyscy pracownicy będą posiadali sprzęt ochrony osobistej - kaski, rękawice, okulary, sprzęt zabezpieczający przed upadkiem z wysokości. Wszystkie narzędzia i urządzenia wykorzystywane na budowie muszą posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania.

Na terenie budowy musi się znajdować przenośna apteczka zabezpieczająca w potrzebie pierwszej pomocy. W razie wypadku kierownictwo budowy zapewni dostęp do środka lokomocji i zapewni transport do punktu pierwszej pomocy. Roboty powinny być prowadzone zgodnie z zasadami BHP ujętymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 luty 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji Kierownik Budowy zobowiązany jest do sporządzenia Planu BiOZ.

Projektował:

mgr inż. Patrycja Sinka
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr ewid. SSK/1782/PWOK/07

.....
mgr inż. Patrycja Sinka

Opracował:

.....
mgr inż. Paweł Wiaterek

Opracował:

.....
mgr inż. Adam Żurek

II. DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO



BURMISTRZ MIASTA I GMINY UZDROWISKOWEJ MUSZYNA

GNiRL.6733.4.2021

Muszyna, dnia 28 września 2021 r.

DECYZJA NR 3.2021 O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 4 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), w związku z art. 6 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt. 10) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164 poz. 1589) – po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 lipca 2021 r. (data wpływu do tut. Urzędu 22.07.2021 r.) **Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, Rynek 31, 33-370 Muszyna**, - reprezentowanej przez Pełnomocnika Panią Monikę Romańczuk „INFRA-TEL” Sp. z o.o. ul. Żorska 14, 44-203 Rybnik (pełnomocnictwo z dnia 20.04.2021 r.) –

w związku z brakiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów objętych wnioskiem

Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna

u s t a l a

**lokalizację inwestycji celu publicznego
na częściach działek nr 3682 i 2245/1 w obrębie MUSZYNA**

dla projektowanej inwestycji pn:

„Budowa stalowo-drewnianej wieży widokowej na górze Malnik w Muszynie”

- I. **Rodzaj i opis inwestycji:** infrastruktura turystyczno-rekreacyjna na szlaku pieszym
- na działce o powierzchni ok. 460 m², w tym teren wieży z zagospodarowaniem ok. 225 m².
 1. Wieża kratowa stalowo-drewniana o wysokości do 40 m n.p.t. z zadaszoną platformą widokową na wysokości ok. 35 m n.p.t. Wejście schodami o szerokości ok. 1,5 m i wysokości stopnia ok. 0,15 m. Wyposażenie: kamera internetowa zasilana hybrydowo (instalacja turbiny wiatrowej i panelu fotowoltaicznego).
 2. **Lokalizację przedstawiono na kopii mapy zasadniczej 1:1000 pozyskanej z zasobów Starosty Nowosądeckiego – Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.**
- II. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych:**

33-370 Muszyna, ul. Rynek 31
tel. (018) 471 40 09 fax (018) 477 79 21
www.muszyna.pl e-mail: gmina@muszyna.pl

*Za zgodność
02 GRU. 2021
z oryginałem*

1. **Warunki i wymagania w zakresie ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**
 - 1) Z wyjątkiem elementów prefabrykowanych, do budowy należy wykorzystać piasek oraz grunt zasypowy pozyskany z miejsca objętego inwestycją.
 - 2) W rejonie wykopów, w niezbędnych przypadkach obowiązuje wykonanie barier ochronnych.
 - 3) Dostęp do wieży bezpośredni z drogi nr ew. 3682 (szlak turystyczny).
 - 4) Projekt zagospodarowania terenu należy opracować dla całości planowanej inwestycji, z kołnierzem ok. 10 m – na mapie dla celów projektowych zgodnej z wymaganiami przepisów odrębnych. Obowiązuje kompleksowe opracowanie projektu budowlanego.
 - 5) Przed opracowaniem projektu budowlanego należy sporządzić ocenę geotechniczną terenu.
 - 6) Obiekt należy realizować z materiałów bezpiecznych ekologicznie, oraz w technologii wykonawstwa budowlanego bezpiecznej dla środowiska.
 - 7) Na etapie projektowania uwzględnić wymagania szczególne w zakresie oznakowania nawigacyjnego.
2. **Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**
 - 1) Obowiązuje zabezpieczenie terenu inwestycji przed wyciekami substancji ropopochodnych.
 - 2) Odpady powstające w trakcie robót należy selektywnie gromadzić w pojemnikach kontenerowych i zbiornikach (z wydzieleniem surowców wtórnych) i wywozić przez uprawnione podmioty w celu utylizacji lub składowania.
 - 3) W trakcie robót należy chronić środowisko oraz uniemożliwić zwierzętom przedostawanie się na teren budowy.
 - 4) Teren robót przekształcony w związku z realizacją przedsięwzięcia należy zrekultywować.
 - 5) Roboty prowadzić bez powodowania zmian w stosunkach wodnych na terenie sąsiednim.
 - 6) Nie formułuje się warunków w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej.
 - 7) Zachować warunki wynikające z położenia inwestycji w obszarze „C” ochrony uzdrowskiej Uzdrowiska Muszyna.
3. **Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.**
 - 1) Inwestycja nie wymaga doprowadzenia energii elektrycznej, wody, gazu i ciepła; nie wytwarza ścieków i odpadów.
 - 2) Do odpadów powstających w czasie budowy stosować warunki jak w ust. 2 pkt 2. Ścieki socjalne w okresie budowy magazynować w kabinie TOI z wymiennym zbiornikiem.
 - 3) Hałas (w granicach 90-105 dB), drgania mechaniczne, zanieczyszczenia pyłowe i gazowe winny być ograniczone do dni roboczych w fazie budowy.
 - 4) Obsługa komunikacyjna istniejącymi drogami wewnętrznymi i gospodarczymi.
4. **Wymagania dotyczące ochrony interesu osób trzecich.**

Budowa wieży nie może powodować utrudnień w ruchu na drodze wewnętrznej.
5. **Warunki ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych i innych obszarach chronionych, oraz warunki wynikające z przepisów odrębnych.**
 - 1) Inwestycja jest zlokalizowana w granicach Obszaru Górniczego i Terenu Górniczego „Muszynianka III” (koncesja zatwierdzona decyzją Marszałka

Za ² zgodność
02 GRU. 2021
z oryginałem

Województwa Małopolskiego z dnia 24.11.2016 r. znak SR-IX.7422.2.41.2016.BK, zmieniona decyzjami Marszałka Województwa Małopolskiego: z dnia 07.11.2017 r. znak Z1.SR-IX.7422.69.2017.BK, z dnia 04.01.2019 r. znak SR-IX.7422.63.2018.BK, z dnia 25.08.2020 r. znak Z1:SR-IX.7422.47.2020.PS). Obowiązuje uzyskanie uzgodnienia Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie.

- 2) Teren inwestycji znajduje się poza obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych.
- 3) Inwestycja znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią (w rozumieniu przepisów ustawy Prawo wodne) i nie leży na obszarach zmeliorowanych.
- 4) Inwestycja jest zlokalizowana w granicach strefy uzdrowskiej „C” według Statutu Uzdrowska Muszyna zatwierdzonego Uchwałą Nr XLII/617/2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 31.03.2010 r., zmienionej uchwałami Nr XLV/668/2010 z dnia 29 czerwca 2010 r. oraz Nr XIII.169.2011 z dnia 22 września 2011 r. Wymagane zachowanie przepisów obowiązujących w obszarze ochrony uzdrowskiej Uzdrowska Muszyna oraz uzgodnienie z Ministrem Zdrowia.
- 5) Inwestycja położona jest w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego oraz w Obszarze NATURA 2000 „Ostoja Popradzka” PLH 120019. Obowiązuje uzyskanie uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie.
- 6) Inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 438 „Magura – Nowy Sącz”. Obowiązuje ochrona wód podziemnych i powierzchniowych. Obowiązuje uzyskanie uzgodnienia Ministra Klimatu i Środowiska.

III. Teren inwestycji.

Inwestycja realizowana będzie na częściach działek nr 3682 i 2245/1 w obrębie Muszyna, na powierzchni ok. 225 m², w granicach oddziaływania bezpośredniego 460 m² – oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej decyzji, sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500.

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem z dnia 20 lipca 2021 r. Pani Monika Romańczuk, „INFRA-TEL” Sp. z o.o. 44-203 Rybnik, ul. Żorska 14, występująca z upoważnienia Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, 33-370 Muszyna, Rynek 31 – wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zadania p.n. „Budowa stalowo-drewnianej wieży widokowej o wysokości do 40 m n.p.t. na górze Malnik w Muszynie – dla potrzeb rekreacji”. Wymienione zadanie będzie realizowane na terenie wymienionym wyżej w pkt III.

Teren objęty wnioskiem nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatem – zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) inwestycja celu publicznego może być zlokalizowana wyłącznie na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji takiej inwestycji.

Zamierzenie inwestycyjne zakwalifikowano jako cel publiczny na podstawie art. 6 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), ponieważ celem publicznym jest m.in. „inne cele publiczne określone w odrębnych ustawach” oraz art. 7 ust 1 pkt 10) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), ponieważ zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują min.

02 GRU. 2021

z oryginałem

sprawy: „kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych”. Organem właściwym do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozpatrywanym przypadku jest Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna (art. 50 ust. 1 oraz art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Inwestor przedstawił charakterystykę przedsięwzięcia (zabudowy i zagospodarowania terenu).

Planowane zamierzenie dla przedstawionej przez inwestora budowy stalowo-drewnianej wieży widokowej *nie kwalifikuje się* do przedsięwzięć określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Mając to na uwadze Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna nie podjął postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji objętego wnioskiem przedsięwzięcia, ponieważ nie wystąpi ryzyko znaczącego oddziaływania na środowisko. Ze względu na ograniczony zakres oddziaływania i charakter przedsięwzięcia – jego realizacja nie wpłynie znacząco na środowisko, w tym na gatunki i siedliska, dla ochrony których utworzony został Obszar NATURA 2000. Nie nastąpi naruszenie zakazów wymienionych w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody i rozporządzeniach wykonawczych obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów.

Uzasadnieniem dla podjęcia inwestycji jest potrzeba efektywnego rekreacyjnego wykorzystania i udostępnienia walorów środowiska okolic Muszyny.

Analizując zakres planowanej inwestycji oraz jej położenie - ustalono, że *nie wymaga* ona uzgodnień, o których stanowią przepisy **art. 53 ust. 4** ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- pkt 2 – z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, ponieważ przedsięwzięcie nie dotyczy obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.),
- pkt 9 – z właściwym zarządcą drogi, ponieważ przedsięwzięcie nie jest położone przy drodze publicznej,
- pkt 10a – z wojewodą, marszałkiem województwa oraz starostą w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w odniesieniu do terenów przeznaczonych na cele realizacji inwestycji celu publicznego, zarezerwowanych w planach dotychczasowych, które utraciły ważność z dniem 31.12.2003 r., ponieważ planowana inwestycja położona jest poza terenami rezerwowanymi na wymienione wyżej cele,
- pkt 11 – z Państwowym Gospodarstwem Wodnym „Wody Polskie” - Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, ponieważ planowane obiekty nie wymagają uzyskania pozwolenia wodno prawnego, do którego wydania władny jest minister właściwy do spraw gospodarki wodnej albo Państwowe Gospodarstwo Wodne „Wody Polskie” a także nie dotyczą obszarów, o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Projekt decyzji natomiast **wymagał uzgodnień:**

- pkt 1 – z Ministrem Zdrowia, ponieważ inwestycja położona jest na obszarze miejscowości uzdrowskiej. Na podstawie art. 53 ust. 5 u.p.z.p. - Minister Zdrowia uzgodnił projekt decyzji,
- pkt 4 – z Dyrektorem Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie, ponieważ inwestycja położona jest w Obszarze i Terenie Górniczym „Muszynianka III”. Postanowieniem znak: KRA.5120.56.2021.ST z dnia 30 sierpnia 2021 r. Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie uzgodnił projekt decyzji, przy uwzględnieniu na kolejnych etapach przygotowania inwestycji następujących warunków geologiczno-górnictwa: „**eksploatacja górnicza wód leczniczych nie będzie miała szkodliwego wpływu na realizację przedmiotowej decyzji**”.
- pkt 6 – z organem ochrony gruntów leśnych (Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie), ponieważ inwestycja dotyczy gruntów wykorzystywanych na cele

Za zgodność

4

02.09.2021

z oryginałem

leśne. Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie uzgodnił projekt decyzji postanowieniem znak: ZZ.224.4.39.2021 z dnia 31 sierpnia 2021 r.

- pkt 8 – z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Krakowie, ponieważ inwestycja położona jest w obszarze Popradzkiego Parku Krajobrazowego oraz w obszarze NATURA 2000 „Ostoja Popradzka” PLH 120019. Na podstawie art. 53 ust. 5c u.p.z.p. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie uzgodnił projekt decyzji.

- Ministrem Klimatu i Środowiska ze względu na położenie inwestycji na obszarze udokumentowanych zasobów Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 438 „Magura – Nowy Sącz”. Na podstawie art. 53 ust. 5 u.p.z.p. Minister Klimatu i Środowiska uzgodnił projekt decyzji.

*Wobec spełnienia wymogów określonych w art. 53 ust. 4 u.p.z.p. należało orzec
jak w sentencji.*

POUCZENIE

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – zgodnie z art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – wiąże organ właściwy w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

Decyzja niniejsza jest ważna, o ile właściwy organ nie stwierdzi jej wygaśnięcia w drodze decyzji na podstawie art. 65 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy, w trybie art. 162 § 1 pkt 1 k.p.a. w przypadku, gdy:

- inny wnioskodawca otrzymał pozwolenie na budowę na terenie objętym decyzją, albo
- zostanie opracowany miejscowy plan zagospodarowania dla terenu objętego decyzją a decyzja będzie z tym planem sprzeczna.

O wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę należy wystąpić do Starosty Powiatowego w Nowym Sączu, przedkładając dokumenty wymagane przepisami odrębnymi.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu, 33-300 Nowy Sącz, ul. Gorzkowska 30 – za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania, oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



ZASTĘPCA BURMISTRZA

[Signature]
mgr inż. Przemysław Turczyński

Załącznik:

Kopia mapy zasadniczej 1:500 w obrębie Muszyna z oznaczeniem granicy terenu objętego decyzją i obszaru oddziaływania inwestycji.

Otrzymują:

- ① Monika Romańczuk, „INFRA-TEL” ul. Żorska 14, 44-203 Rybnik
- pełnomocnik Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, Rynek 31, 33-370 Muszyna
2. Nadleśnictwo Piwniczna, ul. Zagrody 32, 33-350 Piwniczna
3. Miasto i Gmina Uzdrowska Muszyna, Rynek 31, 33-370 Muszyna
4. a/a

Za zgodność
02 GRU. 2021
z oryginałem

*Projekt niniejszej decyzji sporządził
Mgr inż. Oktawian Duda - upr. do projektowania
w planowaniu przestrzennym Nr 1074/90.
Nowy Sącz – Muszyna, czerwiec 2021 r.*

*Oplatę skarbową w kwocie 598,00 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100)
uiszczono przelewem na konto bankowe Urzędu w dniu 24.09.2021 r.
Zgodnie z częścią 1, punkt 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie
skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.).*

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, ul. Rynek 31, Tel. 18 471 40 09.**
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: rodo@muszyna.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.
7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

*Za zgodność
02 GRU. 2021
z oryginałem*

A N A L I Z A

1. warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, oraz
2. stanu faktycznego i prawnego terenów, na których przewiduje się realizację inwestycji celu publicznego.

Podstawa analizy

- 1) Art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), zwanej dalej „u.p.z.p.”.
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164 poz. 1589), zwane dalej „Rozporządzeniem 1589”.
- 3) Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1275) zwana dalej „ustawą o lasach”.
- 4) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.), zwana dalej „Prawem wodnym”.
- 5) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) zwana dalej „ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku”.
- 6) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) zwane dalej „Rozporządzeniem 1839”.
- 7) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1326) zwana dalej „ustawą o ochronie gruntów”.

Inwestycja celu publicznego (przedmiot analizy)

Stalowo-drewniana wieża widokowa na górze Malnik w Muszynie.

Zaliczenia przedsięwzięcia do „celu publicznego” dokonano na podstawie art. 6 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), zgodnie z którą celami publicznymi są także cele określone w odrębnych ustawach, a art. 7 ust 1 pkt 10) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), ponieważ zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, m.in. w sprawach kultury fizycznej i turystyki, terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

Teren inwestycji

Części działek nr 3682 i 2245/1 w Obr. Muszyna.

Inwestor

Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna, Rynek 31, 33 370 Muszyna - reprezentowane przez Pełnomocnika Panią Monikę Romańczuk „INFRA-TEL” Sp. z o.o. ul. Żorska 14, 44-203 Rybnik.

Zapotrzebowanie na media

Przedsięwzięcie nie wymaga zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepło, wodę. Przedsięwzięcie nie generuje ścieków i odpadów.

Stan prawny i formalny terenów inwestycji – analiza wymaganego zakresu uzgodnień.

1. Teren inwestycji zgodnie z aktualnym raportem z ewidencji gruntów (w aktach sprawy) stanowi część działki nr 2245/1 w obrębie Muszyna własności Skarbu Państwa

- w zarządzie Nadleśnictwa Piwniczna oraz część działki nr 3682 własności Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna.
2. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie administracyjnym Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, obręb Muszyna – nie posiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym – na podstawie art. 50 ust. 1 oraz art. 51 ust. 1 pkt 2 u.p.z.p. – inwestycja lokalizowana jest na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W rozpatrywanym przypadku organem właściwym do wydania decyzji jest Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna.
 3. Przedsięwzięcie wymaga uzgodnienia z organem ochrony gruntów leśnych (Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie), ponieważ inwestycja dotyczy gruntów wykorzystywanych na cele leśne.
 4. Planowane przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Muszyna”.
 5. Planowane przedsięwzięcie położone jest w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego oraz w granicach Obszaru NATURA 2000 „Ostoja Popradzka”. Ze względu na charakter inwestycji projektowane przedsięwzięcie nie oddziałuje znacząco na Obszar Natura 2000. Wymagane uzgodnienie z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Krakowie.
 6. Planowane przedsięwzięcie nie dotyczy terenów, obiektów ani zespołów objętych ochroną konserwatorską, zatem nie jest wymagane uzgodnienie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
 7. Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach Terenu Górniczego i Obszaru Górniczego „Muszynianka III” i wymaga uzgodnienia z Dyrektorem Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie.
 8. Teren planowanej inwestycji położony jest w strefie „C” ochrony uzdrowskiej Uzdrowiska Muszyna, w miejscowości uzdrowskiej i wymaga uzgodnienia z Ministrem Zdrowia.
 9. Tereny planowanych robót *nie jest* zagrożony osuwaniem się mas ziemnych i lokalizacja nie wymaga uzgodnienia z organem ochrony środowiska (Starostą Powiatowym w Nowym Sączu).
 10. Teren planowanej inwestycji *nie był* przeznaczony w dawnych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (obowiązujących do dnia 31.12.2003 r.) na cele realizacji zadań rządowych lub samorządowych, służących realizacji celów publicznych lub innych zadań o charakterze ponadlokalnym, stąd też *nie jest* wymagane uzgodnienie decyzji z Wojewodą Małopolskim, Marszałkiem Województwa Małopolskiego i Starostą Powiatowym.
 11. Inwestycja położona jest w obszarze Jednolitego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 438 „Magura – Nowy Sącz”. Obowiązuje uzgodnienie z Ministrem Klimatu i Środowiska.

Analizę powyższą opracował dla potrzeb Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna – mgr inż. Oktawian Duda - b. czł. Południowej Okręgowej Izby Urbanistów – KT-063, uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym Nr 1070/90.



ZASTĘPCA BURMISTRZA

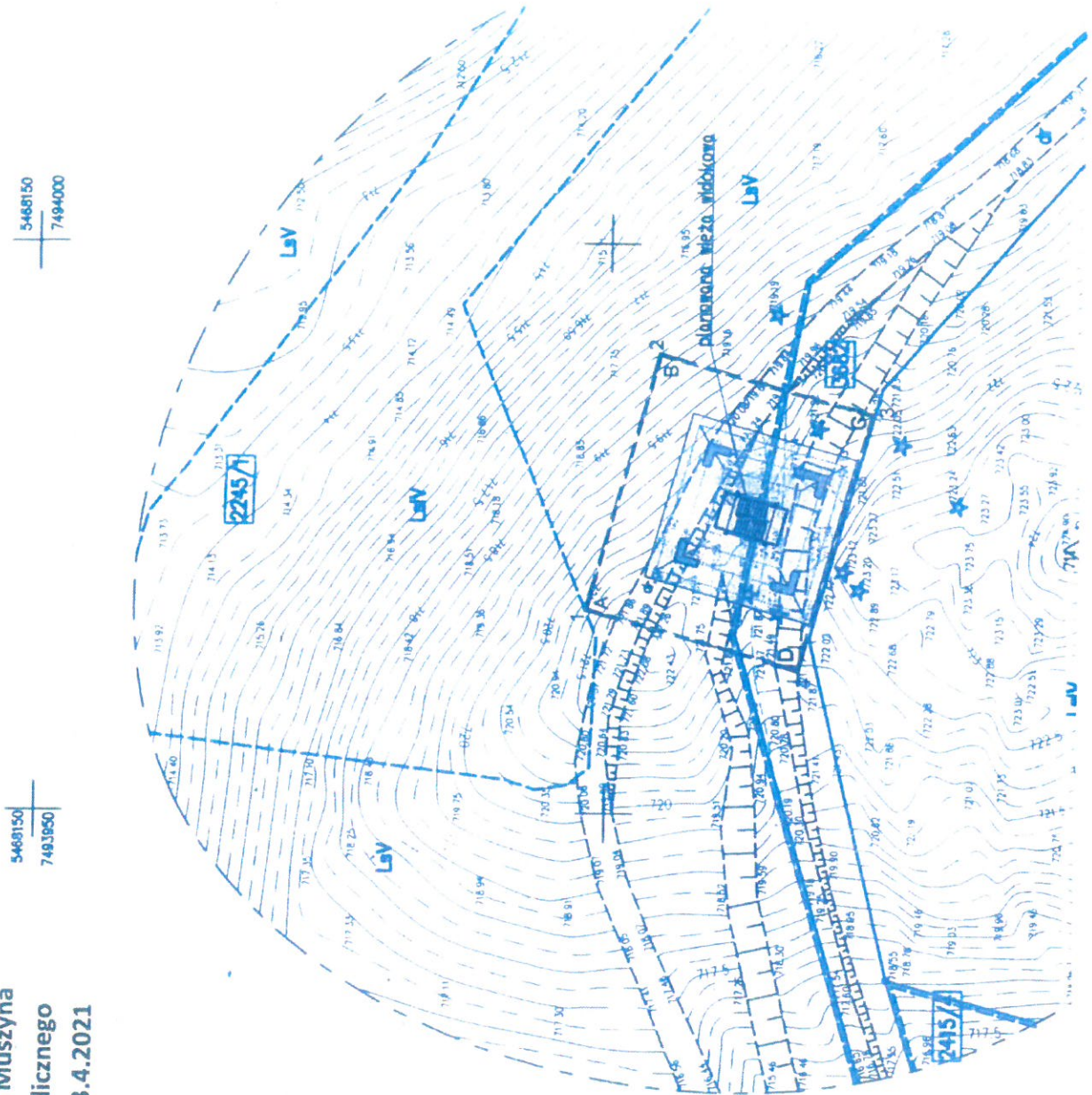
mgr inż. Wiesław J. Tokarz

Za zgodność
02 GRU. 2021
z oryginałem

Załącznik do decyzji
Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
z dnia 28.03 2021 r. znak GNI.RL.6733.4.2021

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. *Włodzimierz Tokarczyk*



Mapa zasadnicza w skali 1:500
Budowa wieży widokowej

LEGENDA

A B C D Granice terenu objętego wnioskiem

1, 2, 3, 4 - Granice obszaru, na który inwestycja będzie oddziaływać

Za zgodność
2021 GRU 2021
oryginałem

obwód MUSZYŃSKA 1:500



BURMISTRZ MIASTA I GMINY UZDROWISKOWEJ MUSZYNA

Muszyna, dnia 15 października 2021 r.

GNI RL.6733.4.2021

Zaświadczenie

Działając na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) zaświadczam, że wobec zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od Decyzji Nr 3.2021 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 28 września 2021 r. znak: **GNI RL.6733.4.2021** wydanej w trybie przepisów Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) – **stała się ona ostateczna z dniem 15 października 2021 r. i podlega wykonaniu.**

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż.  Włodzisław TokarczykOtrzymują:

- 1) Monika Romańczuk, „INFRA-TEL” ul. Żorska 14, 44-203 Rybnik
Pełnomocnik działający w imieniu:
Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, Rynek 31, 33-370 Muszyna
2. a/a (15.10.2021 r. – podinspektor)

Oplatę skarbową w kwocie **17,00 zł** (słownie: siedemnaście złotych 00/100) uiszczono na konto bankowe Urzędu w dniu **15.10.2021 r.** na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1) lit. b), art. 4 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.), w związku z zał. cz. II pkt 21.

Za zgodność

02 GRU 2021

z oryginałem

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, ul. Rynek 31, Tel. 18 471 40 09.**
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: rodo@muszyna.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.
7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

*Za zgodność
02 GRU 2021
z oryginałem*

III. DECYZJA ZMIENIAJĄCA DECYZJĘ O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO



Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna

Muszyna, dnia 29 marca 2022 r.

Znak: GNiRL.6733.2.2022

DECYZJA Nr 1.2022

zmieniająca decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 4 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503), w związku z art. 6 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 10) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), na podstawie art. 155, w zw. z art. 154 § 2, art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164 poz. 1589) – po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23 lutego 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 23.02.2022 r.) Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna, Rynek 31, 33 370 Muszyna

Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna
z m i e n i a

Decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna
Nr 3.2021 z dnia 28 września 2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
na częściach działek nr 3682 i 2245/1 w obrębie Muszyna
dla projektowanej inwestycji pn:
„Budowa stalowo-drewnianej wieży widokowej na górze Malnik w Muszynie”,

w następujący sposób:

- 1) W Rozdziale II pkt. 1 ppk. 3) otrzymuje brzmienie następujące:
„Dostęp do wieży bezpośredni z dz. ew. nr 3682 (szlak turystyczny).”
- 2) W Rozdziale II pkt 1 ppk.7) skreśla się.
- 3) W Rozdziale II pkt. 4 otrzymuje brzmienie następujące:
„Realizacja inwestycji nie może spowodować utrudnienia w dostępie do dróg publicznych.”
- 4) W Rozdziale II pkt. 5 ppk. 1) otrzymuje brzmienie następujące:
„Inwestycja jest zlokalizowana w granicach Obszaru Górniczego i Terenu Górniczego „Muszynianka III” (koncesja zatwierdzona decyzją Marszałka Województwa Małopolskiego z dnia 24.11.2016 r. znak SR-IX.7422.2.41.2016.BK, zmieniona decyzjami Marszałka Województwa Małopolskiego: z dnia 07.11.2017 r. znak ZI.SR-IX.7422.69.2017.BK, z dnia 04.01.2019 r. znak SR-IX.7422.63.2018.BK, z dnia 25.08.2020 r. znak ZI:SR-IX.7422.47.2020.PS). Decyzja ULICP wymaga uzgodnienia Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie.”

33-370 Muszyna, ul. Rynek 31
tel. (018) 471 40 09 fax (018) 477 79 21
www.muszyna.pl e-mail: gmina@muszyna.pl

Za zgodność

13 KW. 2022

z oryginałem

5) W Rozdziale II pkt. 5 ppk. 4) otrzymuje brzmienie następujące:
„Inwestycja jest zlokalizowana w granicach strefy uzdrowskiej „C” według Statutu Uzdrowskiej Muszyna zatwierdzonego Uchwałą Nr XLII/617/2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 31.03.2010 r., zmienionej uchwałami Nr XLV/668/2010 z dnia 29 czerwca 2010 r. oraz Nr XIII.169.2011 z dnia 22 września 2011 r. Wymagane zachowanie przepisów obowiązujących w obszarze ochrony uzdrowskiej Uzdrowskiej Muszyna oraz decyzja ULICP wymaga uzgodnienia z Ministrem Zdrowia.”

6) W Rozdziale II pkt. 5 ppk. 5) otrzymuje brzmienie następujące:
„Inwestycja położona jest w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego oraz w Obszarze NATURA 2000 „Ostoja Popradzka” PLH 120019. Decyzja ULICP wymaga uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie.”

7) W Rozdziale II pkt. 5 ppk. 6) otrzymuje brzmienie następujące:
„Inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 438 „Magura – Nowy Sącz”. Obowiązuje ochrona wód podziemnych i powierzchniowych. Decyzja ULICP wymaga uzgodnienia Ministra Klimatu i Środowiska.”

8) Pozostałe ustalenia decyzji nie ulegają zmianie.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 23 lutego 2022 r. Miasto i Gmina Uzdrowska Muszyna, Rynek 31, 33 370 Muszyna, wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna o zmianę decyzji nr 3.2021 z dnia 28 września 2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla „Budowy stalowo-drewnianej wieży widokowej na górze Malnik w Muszynie” na częściach działek nr 3682 i 2245/1 w obrębie Muszyna – w zakresie *doprecyzowania zapisów w Rozdziale II ww. decyzji*, dołączając stosowne zgody.

Zgodnie z art. 155 k.p.a. *„Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony”.*

Warunkami zmiany decyzji ostatecznej, na mocy której strona nabyła prawo, są zatem:

- złożenie przez wnioskodawcę wniosku o zmianę decyzji,
- wyrażenie zgody na zmianę decyzji przez pozostałe strony,
- brak przeciwwskazań ze strony przepisów szczególnych,
- za zmianą przemawia interes społeczny – w niniejszym przypadku związany z koniecznością uzyskania pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym.

Organ – stosownie do wymagań art. 49 k.p.a. – zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie zmiany decyzji ostatecznej oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją wniosku i złożenia uwag i wniosków w sposób zwyczajowo przyjęty – przez obwieszczenie Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 24 lutego 2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, opublikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, oraz przez pisemne zawiadomienie stron z dnia 24 lutego 2022 r. znak GNiRL.6733.2.2022 o wszczęciu postępowania.

Po przeanalizowaniu dokumentacji Organ stwierdził, że planowane przedsięwzięcie i jego parametry poddane pierwotnej analizie nie uległy zmianie, a jedynie doprecyzowane zostały zapisy w kwestii uzgodnienia decyzji ULICP. W związku z tym Organ stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia ponownych uzgodnień, o których mowa w art. 53 ust. 4 u.p.z.p. Z punktu widzenia całego postępowania zmiana jest nieistotna i nie ma wpływu na rozstrzygnięcie.

Niniejsza zmiana decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jest konieczna do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowego zmierzania inwestycyjnego pn: „**Budowa stalowo-drewnianej wieży widokowej na górze Malnik w Muszynie**” na częściach działek nr 3682 i 2245/1 w obrębie Muszyna.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. organ przed wydaniem niniejszej decyzji zawiadomił strony o możliwości zapoznania się z wnioskiem i zebrany materiał dowodowy z wyznaczeniem siedmiodniowego terminu do zgłoszenia uwag w sprawie. W toku postępowania nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi lub sprzeciwy.

Mając powyższe na względzie – orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2, w związku z art. 17 pkt 1 k.p.a. – od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu, ul. Gorzkowska 30, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Jednocześnie zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania – strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania – decyzja staje się ostateczna.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 u.p.z.p. – odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego **powinno zawierać** zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania, oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



BURMISTRZ
dr Jan Golba

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Uzdrowska Muszyna, Rynek 31, 33-370 Muszyna
2. Nadleśnictwo Piwniczna, ul. Zagrody 32, 33-350 Piwniczna
3. Miasto i Gmina Uzdrowska Muszyna, Rynek 31, 33-370 Muszyna
4. a/a

Projekt niniejszej decyzji sporządził

Mgr inż. arch. Stanisław Franczak – upr. do projektowania

w specjalności architektonicznej nr MPOIA/133/2011.

Nowy Sącz – Muszyna, marzec 2022 r.

Zwolnione z opłaty skarbowej – art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) „Zwalnia się od opłaty skarbowej: jednostki samorządu terytorialnego.”

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, ul. Rynek 31, Tel. 18 471 40 09.**

2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: rodo@muszyna.pl.

3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.

4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.

6. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.

7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.

- wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.



BURMISTRZ MIASTA I GMINY UZDROWISKOWEJ MUSZYNA

Muszyna, dnia 13 kwietnia 2022 r.

GNiRL.6733.2.2022

Zaświadczenie

Działając na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) zaświadczam, że wobec zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od Decyzji **Nr 1.2022** z dnia **29 marca 2022 r.** znak: GNiRL.6733.2.2022 zmieniającej decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna Nr 3.2021 z dnia 28 września 2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na częściach działek nr 3682 i 2245/1 w obrębie Muszyna dla projektowanej inwestycji pn: „Budowa stalowo-drewnianej wieży widokowej na górze Malnik w Muszynie”, wydanej w trybie przepisów Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) – **stała się ona ostateczna z dniem 13 kwietnia 2022 r. i podlega wykonaniu.**

BURMISTRZ

dr Jan Golba

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Uzdrowska Muszyna
Rynek 31, 33-370 Muszyna
2. a/a (13.04.2022 r. – podinspektor)

Za zgodność
13 KWI 2022
z oryginałem

Zwolnione z opłaty skarbowej – art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) „Zwalnia się od opłaty skarbowej: jednostki samorządu terytorialnego.”

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, ul. Rynek 31, Tel. 18 471 40 09.**

2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: rodo@muszyna.pl.

3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.

4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.

6. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.

7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.
- wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

Za zgodność

13 KWI. 2022

z oryginałem

IV. WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Znak sprawy: GEO. 6621.6672.2021

Województwo: **małopolskie**Powiat: **nowosądecki**Jednostka ewidencyjna: **121011_4, Muszyna - miasto**Obręb ewidencyjny: **121011_4.0001, Muszyna**

Starosta Nowosądecki

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 13-05-2021 11:15:26

Nr jednostki rejestrowej: **G1983**Osoby: **1**

| Udział Forma władania | Dane osoby fizycznej / instytucji |
|--------------------------|---|
| 1/1 własność | MIASTO I GMINA UZDROWISKOWA MUSZYNA siedziba: ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna |

Działki ewidencyjne: **1**

| Arkusze | Nr działki | Adres / Położenie | Powierzchnia [ha] | Użytek i klasa bonitacyjna | | Nr KW lub inne dokumenty |
|--|-------------|-------------------|----------------------|----------------------------|-----------|--------------------------|
| | | | | Użytek | Pow. [ha] | |
| 334.052, 343.011,3 41.213,3 41.21 | 3682 | | 2.4773 | dr | 2.4773 | NS1M/00006187/4 |

Identyfikator: 121011_4 0001.3682; Rejon statystyczny: 521270;

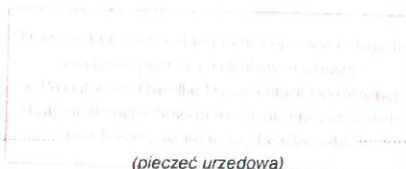
| | | |
|----------------------------------|---|----|
| Razem powierzchnia działek [ha]: | 2.4773 | ha |
| Słownie: | dwa hektary cztery tysiące siedemset siedemdziesiąt trzy metry kwadratowe | |

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **62.5011 (szesćdziesiąt dwa hektary pięć tysięcy jedenastu metrów kwadratowych)**

| Oznaczenia użytków i klas |
|---------------------------|
| dr - Drogi |

Tomasz Kogut
13-05-2021

(sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Za zgodność
13 KWI 2022
z oryginałem

Znak sprawy: GEO. 6621 6672 2021

Województwo: **małopolskie**Powiat: **nowosądecki**Jednostka ewidencyjna: **121011_4, Muszyna - miasto**Obręb ewidencyjny: **121011_4.0001, Muszyna**

Starosta Nowosądecki

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 13-05-2021 11:15:26

Nr jednostki rejestrowej: **G1**Osoby: **1**

| Udział Forma władania | Dane osoby fizycznej / instytucji |
|--------------------------|--|
| 1/1 własność | SKARB PAŃSTWA W ZARZĄDZIE NADLEŚNICTWA PIWNICZNA siedziba: ul. Zagrody 32, 33-350 Piwniczna-Zdrój |

Działki ewidencyjne: **2**

| Arkusz | Nr działki | Adres / Położenie | Powierzchnia [ha] | Użytek i klasa bonitacyjna | | Nr KW lub inne dokumenty |
|--|------------|-------------------|----------------------|----------------------------|------------------|--------------------------|
| | | | | Użytek | Pow. [ha] | |
| 341.21 | 2245/1 | | 1.6983 | LsIV LsV | 0.4052 1.2931 | NS1M/00004444/0 |
| Identyfikator: 121011_4.0001.2245/1; Rejon statystyczny: 521270; | | | | | | |
| 343.01 | 2416 | | 7.2210 | Ls | 7.2210 | NS1M/00004444/0 |
| Identyfikator: 121011_4.0001.2416; Rejon statystyczny: 521270; | | | | | | |

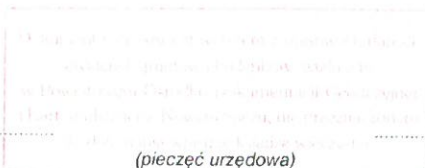
| | | |
|----------------------------------|--|----|
| Razem powierzchnia działek [ha]: | 8.9193 | ha |
| Słownie: | osiem hektarów dziewięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt trzy metry kwadratowe | |

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **1067.8076** (jeden tysiąc sześćdziesiąt siedem hektarów osiem tysięcy siedemdziesiąt sześć metrów kwadratowych)

| Oznaczenia użytków i klas |
|---------------------------|
| Ls - Lasy |
| LsIV - Lasy |
| LsV - Lasy |

Tomasz Kogut
13-05-2021

(sporządził, data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ; data i podpis)Za zgodność
13 KWI 2022
z oryginałem

V. DECYZJA O ZEZWOLENIU NA USUNIĘCIE DRZEW

STAROSTA NOWOSĄDECKI

Nasz znak: ORL-I.613.11.2022

Nowy Sącz, dnia 07 marca 2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 90 ust. 1, w związku z art. 83 ust.1, art. 83a ust.1, art. 83b ust. 1 i 2, art. 83c ust.1, 3 i 4, art. 83d ust.1, 2 i 5, art. 84 ust. 1, 2 i 3, ust. 6, art. 85 ust. 1, ust. 4b pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /Dz.U. z 2021 r., poz. 1098 z późn.zm./, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2021 r., poz. 735 z późn.zm./, Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów z dnia 3 lipca 2017 r. /Dz.U. z 2017 r., poz. 1330/, po rozpatrzeniu wniosku Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna reprezentowanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna działającego przez pełnomocnika Panią Monikę Romańczuk w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew o obwodach mierzonych na wysokości 130 cm: sosna zwyczajna szt. 1 o obw. 93 cm, modrzew europejski szt. 1 o obw. 135 cm i sosna zwyczajna szt. 2 o obw. 122 cm i 116 cm rosnących na dz. nr 3682 obr. Muszyna

orzekam

1. **Zezwalam** Miastu i Gminie Uzdrowskiej Muszyna reprezentowanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna działającego przez pełnomocnika Panią Monikę Romańczuk na usunięcie drzew o obwodach mierzonych na wysokości 130 cm: sosna zwyczajna szt. 1 o obw. 93 cm, modrzew europejski szt. 1 o obw. 135 cm i sosna zwyczajna szt. 2 o obw. 122 cm i 116 cm rosnących na dz. nr 3682 obr. Muszyna. Usunięcia drzew należy dokonać do **28.02.2023 r.** - uwzględnić okres lęgowy.

2. **Usunięcie** drzew może nastąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

3. **Ustalam** opłatę za usunięcie drzew:

- sosna zwyczajna obw. 93 cm x 25 zł = 2325 zł
- sosna zwyczajna o obw. 122 cm x 30 zł = 3660 zł
- sosna zwyczajna o obw. 116 cm x 30 zł = 3480 zł
- modrzew europejski o obw. 135 cm x 30 zł = 4050 zł

Razem: 13515zł

4. **Odraczam** termin uiszczenia opłaty na okres trzech lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych.

5. **Zobowiązuję** Miasto i Gminę Uzdrowską Muszyna reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna działającego przez pełnomocnika Panią Monikę Romańczuk do dokonania nasadzeń zastępczych drzew gatunek: jodła pospolita szt. 8 o obw. min. 3 cm na wysokości 100 cm, o ukształtowanej koronie i dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym, na dz. nr 3682 obr. Muszyna - do dnia **31.10.2023 r.**

6. **Zobowiązuję** Miasto i Gminę Uzdrowską Muszyna reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna działającego przez pełnomocnika Panią Monikę Romańczuk do poinformowania Starosty Nowosądeckiego o dokonaniu nasadzeń zastępczych w terminie do **15.11.2023 r.**

UZASADNIENIE

Miasto i Gmina Uzdrowska Muszyna reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna działającego przez pełnomocnika Panią Monikę Romańczuk pismem z dnia 26.01.2022 r., zwróciła się do Starosty Nowosądeckiego o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew o obwodach mierzonych na wysokości 130 cm: świerk szt. 4 o obw. 90 cm, 120 cm, 130 cm i 115 cm rosnących na dz. nr 3682 obr. Muszyna.

-1-

13 KWI. 2022
z zgodnością
z oryginałem

Ww. działka stanowi mienie gminne Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna. Dlatego też Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna działający przez pełnomocnika Panią Monikę Romańczuk zwrócił się o wydanie zezwolenia na wycinkę drzew do Starosty Nowosądeckiego. Starosta Nowosądecki zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody /Dz.U. z 2021 r., poz. 1098 z późn.zm./ jest władny do wydania przedmiotowego zezwolenia.

Przedłożony wniosek spełniał wszystkie wymogi określone w art. 83b ust. 1 i 2 wyż. cyt. ustawy.

W dniu 02.03.2022 r., podczas wizji w terenie wspólnie z pełnomocnikiem Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna i przedstawicielem Urzędu Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna dokonano oględzin drzew wskazanych przez pełnomocnika Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna i stwierdzono, że w rzeczywistości drzewa wskazane do wycinki to sosna zwyczajna szt. 3 i modrzew europejski szt. 1. Dokonano pomiaru obwodów pni drzew i wynoszą one odpowiednio: sosna zwyczajna o obw. 93 cm, modrzew europejski o obw. 135 i sosna zwyczajna szt. 2 o obw. 122 cm i 116 cm. Drzewa zostały oznaczone kolorem niebieskim. Z informacji uzyskanych na wizji wynika, że droga przy której rosną drzewa jest drogą wewnętrzną. Zgodnie z załączonym do wniosku planem zagospodarowania terenu drzewa kolidują z planowaną budową wieży widokowej. Na wykonanie prac Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna nie posiada jeszcze decyzji Starosty Nowosądeckiego zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę. Dlatego w oparciu o art. 83d ust. 5 wyż. cyt. Ustawy o ochronie przyrody uzależniono termin usunięcia drzew od uzyskania pozwolenia na budowę. W zamian za usunięcie drzew będą dokonane nasadzenia zastępcze drzew gatunek: jodła pospolita szt. 8 o obw. min. 3 cm na wysokości 100 cm, o ukształtowanej koronie i dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym, na dz. nr 3682 obr. Muszyna - do dnia **31.10.2023 r.** Do wykonania nasadzeń zobowiązano Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna działającego przez pełnomocnika Panią Monikę Romańczuk w pkt 5 niniejszej decyzji. Podczas wizji w terenie pełnomocnik Pani Monika Romańczuk wniosła do protokołu, że usunięcie drzew nastąpi do 28.02.2023 r., a nasadzenia zastępcze będą wykonane do 31.10.2023 r.

Przedmiotowe drzewa rosną na obszarze Natura 2000 „Ostoja Popradzka”. Do zagrożeń dla obszaru należą: presja turystyczna, zwiększenie intensywności gospodarki leśnej (zalesianie gruntów użytkowanych rolniczo, łąk), transport. Obecnie największym zagrożeniem jest: zalesianie siedlisk łąkowych, hal i polan oraz budowa dużych stacji narciarskich. Siedliska leśne stanowiące trzon ostoi to głównie kwaśne i żyzne buczyny, a także jaworzyny, rzadko notowane w Karpatach grądy oraz wzdłuż potoków – łęgi olszowe. Spośród siedlisk nieleśnych najważniejsze to przede wszystkim zbiorowiska łąkowe i murawy bliźniacze oraz rozległe kompleksy młak eutroficznych. Ponadto Ostoja Popradzka stanowi ważne miejsce bytowania karpackiej fauny z typowymi dla karpackiej puszczy dużymi drapieżnikami (rysiem, wilkiem i niedźwiedziem) dużymi kopytnymi (jeleni, sarna, dzik). Odnotowano występowanie 5 gatunków bezkręgowców z załącznika nr II Dyrektywy Siedliskowej tj. nadobnica alpejska, czerwonończyk nieparek, krasopani hera, biegacz urozmaicony, poczwarówka zwężona. Stwierdzono występowanie bardzo rzadkiego mchu z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej – bezlista okrywowego. W sąsiedztwie obszaru znajdują się kolonie rozrodcze i zimowiska nietoperzy: cerkiew w Wierchomli Wielkiej, szkoła w Wojkowej, cerkiew w Krynicy i kościół w Leluchowie. Celem ochrony obszaru jest przede wszystkim zachowanie właściwego stanu wymienionych siedlisk przyrodniczych, zarówno leśnych jak i nieleśnych oraz zachowanie właściwego stanu ochrony występujących tu gatunków zwierząt w szczególności nietoperzy, dużych drapieżników, płazów i bezkręgowców oraz mchu bezlista okrywowego. Analizując zagrożenia dla obszaru chronionego NATURA 2000 Ostoja Popradzka można uznać, że usunięcie przedmiotowych drzew: sosna zwyczajna szt. 1 o obw. 93 cm, modrzew europejski szt. 1 o obw. 135 cm i sosna zwyczajna szt. 2 o obw. 122 cm i 116 cm rosnących na dz. nr 3682 obr. Muszyna nie będzie mieć negatywnego wpływu na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 „Ostoja Popradzka” oraz znajdujących się w sąsiedztwie obszaru kolonii rozrodczych i zimowisk nietoperzy.

Postępowanie w sprawie tj. wizja w terenie, protokół z przeprowadzonych oględzin drzew oraz zgromadzone dokumenty, potwierdziło konieczność usunięcia drzew o obwodach mierzonych na wysokości 130 cm: sosna zwyczajna szt. 1 o obw. 93 cm, modrzew europejski szt. 1 o obw. 135 cm i sosna zwyczajna szt. 2 o obw. 122 cm i 116 cm rosnących na dz. nr 3682 obr. Muszyna.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że wniosek jest zasadny i na podstawie art. 90 ust. 1, w związku z art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1 wymienionej we wstępie ustawy o ochronie przyrody należy zezwolić na usunięcie ww. drzew.

W oparciu o art. 85 ust. 1 cyt. na wstępie ustawy w pkt. 2 decyzji ustalono opłatę za usunięcie drzew o obwodach mierzonych na wysokości 130 cm: sosna zwyczajna szt. 1 o obw. 93 cm, modrzew europejski szt. 1 o obw. 135 cm i sosna zwyczajna szt. 2 o obw. 122 cm i 116 cm rosnących na dz. nr 3682 obr. Muszyna.

Stosownie do art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, w pkt. 4 niniejszej decyzji odroczone termin uiszczenia opłaty na okres trzech lat od dnia upływu terminu wykonania nasadzeń zastępczych.

W pkt. 6 decyzji zobowiązano Miasto i Gminę Uzdrowską Muszyna reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna działającego przez pełnomocnika Panią Monikę Romańczuk do poinformowania Starosty Nowosądeckiego o dokonaniu nasadzeń.

W trakcie wizji w obrębie drzew nie stwierdzono gatunków chronionych.

W niniejszej decyzji określono termin usunięcia drzew i krzewów. Podyktowane jest to obowiązującymi przepisami wprowadzonymi ustawą o ochronie przyrody /Dz. U. z 2021 r, poz. 1098 z późn.zm./ oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt z dnia 16 grudnia 2016 r. /Dz.U. z 2016 r., poz. 2183/.

Jeśli wycinka drzew byłaby dokonywana w okresie lęgowym zasadnym będzie przeprowadzenie oględzin w zakresie lęgów, gniazd ptasich i gatunków chronionych. W sytuacji wystąpienia gatunków chronionych, gniazd ptasich lub budek lęgowych w obrębie drzewa i krzewów przeznaczonych do usunięcia, prace należy wstrzymać w celu uzyskania decyzji derogacyjnej, zezwalającej na czynności podlegające zakazom w stosunku do gatunków objętych ochroną.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie: Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu, ul. Gorzkowska 30 za pośrednictwem Starosty Nowosądeckiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Nowosądeckiego, który ją wydał. Z dniem doręczenia Staroście Nowosądeckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (brak możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego).

Z up. STAROSTA
Stanisław Ryba
DYREKTOR WYDZIAŁU
Ochr. Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

OTRZYMUJĄ:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna – przez pełnomocnika Panią Monikę Romańczuk, INFRA-TEL Sp. z o.o., ul. Żorska 14, 44-203 Rybnik
2. a/a

Zezwolenie niniejsze zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej /Dz.U. z 2021 r., poz.1923/

Wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji (postanowienia) w czasie i trybie ustawowo przewidzianym, stała(o) się ona(o) ostateczna(e)

24.03.2022
24.03.2022
W Nowym Sączu, dnia 31.03.2022 r.

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM SĄCZU
-3- -4-

DYREKTOR WYDZIAŁU
Ochr. Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

Stanisław Ryba

Za zgodność
13 KWI 2022
z oryginałem