

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4 Roboty elewacyjne
45442110-1 Malowanie budynków

NAZWA INWESTYCJI : Malowanie elewacji budynku Spichlerza
ADRES INWESTYCJI : ul. Nadbystrzycka 38H, 20-618 Lublin
INWESTOR : Politechnika Lubelska
ADRES INWESTORA : 20-618 LUBLIN UL. NADBYSTRZYCKA 38D

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : STANISŁAW DOŁBA
(Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2024 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2024 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlano - malarskie			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie kostki betonowej na opasce oraz dachu folią budowlaną na	m ²		
d.1	1216-01	czas wykonywania robót malarskich			
	analogia	(23,80+13,30)*2*1,50 +2,70*4,15< zabezpieczenie kostki>	m ²	122,51	
		8*3< przy kominy>	m ²	24,00	
				RAZEM	146,51
2	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram	m ²		
d.1	1651-01	2,57 m o wys. do 10 m wraz z pracą lub pracą podnośnika koszowego			
		20,80*3,40+4,40*5,20< elewacja S-W>	m ²	93,60	
		20,80*3,90+6,40*4,00 < elewacja N-E>	m ²	106,72	
		13,30*4,00+(13,30*5,0*0,50) +2,80*2,00*0,50+1,80*1,50*0,50 < elewacja S-E>	m ²	90,60	
		13,30*4,00+(13,30*5,0*0,50) +2,80*2,00*0,50+1,80*1,50*0,50 < elewacja N-W>	m ²	90,60	
				RAZEM	381,52
3	KNR 4-01	Wykonanie pochylonych pomostów na dachu - do robót malarskich na kominach	m ²		
d.1	0420-03	lub praca podnośnika koszowego			
		1,50*0,80*2+4,00*0,80*2+2,00*0,80*2	m ²	12,00	
				RAZEM	12,00
4	ZKNR C-1	Zabezpieczenie okien i klimatyzatorów folią malarską	m ²		
d.1	0101-01				
		2,40*2,40*2+1,00*2,00+1,20*0,60+1,20*1,20 < elewacja S-W>	m ²	15,68	
		1,70*1,75*3+0,90*1,75 +1,00*2,00< elewacja N-E>	m ²	12,50	
		1,70*1,75*3+1,0*1,90*2 < elewacja S-E>	m ²	12,73	
		1,70*1,75*3+1,0*1,90*2 < elewacja N-W>	m ²	12,73	
		15,00<parapetów>	m ²	15,00	
				RAZEM	68,64
5	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - rury spustowe	m		
d.1	0535-05	do montażu po wykonaniu robót malarskich			
		4,00*(3+2)	m	20,00	
				RAZEM	20,00
6		Demontaż napisu "SPICHLERZ"	kpl.		
d.1	kalk. własna				
		1 < wysokość liter około 45 cm litery ze styroduru malowane mocowane na	kpl.	1,00	
		klej>			
				RAZEM	1,00
7	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich parapetu okiennego zewnętrznego z blachy	m ²		
d.1	0535-07	powekanej nie nadającej się do użytku			
		0,50*1,80	m ²	0,90	
				RAZEM	0,90
8	ZKNR C-1	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.1	0101-02				
		20,80*3,40+3,00*5,20+5,20*1,40*0,50 +2,65*4,15+(2,65+2,80)*3,60+4,15*0,60	m ²	122,89	
		- (1,60+1,10)*3,40+1,80*2,50*2 <elewacja i filary S-W>			
		20,80*3,90+6,40*1,80+6,40*1,60*0,5 -(1,40+1,70+1,55+1,30+1,20)*3,90 < ele-	m ²	69,88	
		wacja N-E>			
		13,30*3,90+(13,30*5,00*0,50) +2,80*2,00*0,50+1,80*1,50*0,50-(1,10+1,20)*	m ²	80,30	
		3,90 <elewacja S-E>			
		13,30*4,00+(13,30*5,00*0,50) +2,80*2,00*0,50+1,80*1,50*0,50 -(1,80+1,80+	m ²	64,08	
		1,90+1,30)*3,90< elewacja N-W>			
		[(1,25+0,20)*0,5*3,40*2+(2,65+1,60)*0,5*3,40+(3,00+1,80)*0,50*3,40]+[(1,30+	m ²	136,57	
		0,20)*0,5*3,4*2+1,80*3,40]+[(1,30+0,20)*0,5*3,4*2+1,80*3,50]+[(1,50+0,20)*			
		0,5*3,90*2+(2,60+1,30)*0,5*3,90+(2,70+1,40)*0,50*3,90]+[(1,70+0,20)*0,5*			
		3,8*2+1,70*3,90]+[(1,30+0,20)*0,5*3,8*2+1,55*3,80]+[(0,90+0,20)*0,5*3,80*2+			
		1,30*3,80]+[(1,10+0,20)*0,5*3,80*2+(2,25+1,20)*0,5*3,80+(2,40+1,00)*0,50*			
		3,90]+[(1,25+0,20)*0,5*3,90*2+(2,20+1,20)*0,5*3,90+(2,30+1,00)*0,50*3,90] <			
		przypory na elewacjach S-W, N-E, S-E, N-W>			
		(0,50*2+1,80*2)*1,20+(0,40*2+0,30*2)*2,40+(0,50*2+1,70*2)*1,80 <kominy po-	m ²	16,80	
		nad dachem>			
				RAZEM	490,52
9		Uzupełnienie ubytków oraz otworów po kołkach na elewacji po demontażu	kpl.		
d.1	kalk. własna				
		1 < około 35 szt>	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
10	ZKNR C-1	Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 5 cm - analogia wykonanie uzu-	m ²		
d.1	0102-02 w.s.	pełnień			
	5.1. 9903				
		1,50*0,30 < elewacja S-E>	m ²	0,45	
				RAZEM	0,45
11	ZKNR C-1	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki - analogia wy-	m ²		
d.1	0103-09	konanie uzupełnień			
		1,50*0,30 < elewacja S-E - po przewodzie do klimatyzatora>	m ²	0,45	
				RAZEM	0,45

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	ZKNR C-1 0106-06 0106-01 0106-02 analogia	Miejscowe uzupełnienie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu (z 2-warstwowym zagruntowaniem) o szerokości do 15 cm (ziarno 2,5 mm)	m ²		
		0,40*0,25+0,30*0,25+0,20*0,30+0,20*0,20+0,10*0,15+0,50*0,15+0,60*0,20+0,30*0,20+0,45+1,50*0,20+0,50+0,25+0,25+0,20+0,15+0,35	m ²	3,00	
		0,45	m ²	0,45	
				RAZEM	3,45
13 d.1	ZKNR C-1 0101-07	Jednokrotne gruntowanie podłoża	m ²		
		[(1,25+0,20)*0,5*3,40*2+(2,65+1,60)*0,5*3,40+(3,00+1,80)*0,50*3,40]+[(1,30+0,20)*0,5*3,4*2+1,80*3,40]+[(1,30+0,20)*0,5*3,4*2+1,80*3,50]+[(1,50+0,20)*0,5*3,90*2+(2,60+1,30)*0,5*3,90+(2,70+1,40)*0,50*3,90]+[(1,70+0,20)*0,5*3,8*2+1,70*3,90]+[(1,30+0,20)*0,5*3,8*2+1,55*3,80]+[(0,90+0,20)*0,5*3,80*2+1,30*3,80]+[(1,10+0,20)*0,5*3,80*2+(2,25+1,20)*0,5*3,80+(2,40+1,00)*0,50*3,90]+[(1,25+0,20)*0,5*3,90*2+(2,20+1,20)*0,5*3,90+(2,30+1,00)*0,50*3,90]	m ²	136,57	
				RAZEM	136,57
14 d.1	ZKNR C-1 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na przyporach	m ²		
		[(1,25+0,20)*0,5*3,40*2+(2,65+1,60)*0,5*3,40+(3,00+1,80)*0,50*3,40]+[(1,30+0,20)*0,5*3,4*2+1,80*3,40]+[(1,30+0,20)*0,5*3,4*2+1,80*3,50]+[(1,50+0,20)*0,5*3,90*2+(2,60+1,30)*0,5*3,90+(2,70+1,40)*0,50*3,90]+[(1,70+0,20)*0,5*3,8*2+1,70*3,90]+[(1,30+0,20)*0,5*3,8*2+1,55*3,80]+[(0,90+0,20)*0,5*3,80*2+1,30*3,80]+[(1,10+0,20)*0,5*3,80*2+(2,25+1,20)*0,5*3,80+(2,40+1,00)*0,50*3,90]+[(1,25+0,20)*0,5*3,90*2+(2,20+1,20)*0,5*3,90+(2,30+1,00)*0,50*3,90]	m ²	136,57	
				RAZEM	136,57
15 d.1	ZKNR C-1 0104-05	Ochrona narożników wypukłych prostych	m		
		22*4,00	m	88,00	
				RAZEM	88,00
16 d.1	KNR 2-02 2009-01 analogia	Wygladzanie ścian klejem szpachlowym - wykonanie cienkowarstwowej przecierki na przyporach	m ²		
		[(1,25+0,20)*0,5*3,40*2+(2,65+1,60)*0,5*3,40+(3,00+1,80)*0,50*3,40]*0,80+[(1,30+0,20)*0,5*3,4*2+1,80*3,40]*0,80+[(1,30+0,20)*0,5*3,4*2+1,80*3,50]*0,80+[(1,50+0,20)*0,5*3,90*2+(2,60+1,30)*0,5*3,90+(2,70+1,40)*0,50*3,90]*0,80+[(1,70+0,20)*0,5*3,8*2+1,70*3,90]*0,80+[(1,30+0,20)*0,5*3,8*2+1,55*3,80]*0,80+[(0,90+0,20)*0,5*3,80*2+1,30*3,80]*0,80+[(1,10+0,20)*0,5*3,80*2+(2,25+1,20)*0,5*3,80+(2,40+1,00)*0,50*3,90]*0,80+[(1,25+0,20)*0,5*3,90*2+(2,20+1,20)*0,5*3,90+(2,30+1,00)*0,50*3,90]*0,80 < przypory na elewacjach S-W, N-E, S-E, N-W>	m ²	109,26	
				RAZEM	109,26
17 d.1	ZKNR C-1 0114-06	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową	m ²		
		20,80*3,40+3,00*5,20+5,20*1,40*0,50 +2,65*4,15+(2,65+2,80)*3,60+4,15*0,60 - (1,60+1,10)*3,40+1,80*2,50*2 <elewacja i filary S-W>	m ²	122,89	
		20,80*3,90+6,40*1,80+6,40*1,60*0,5 - (1,40+1,70+1,55+1,30+1,20)*3,90 < elewacja N-E>	m ²	69,88	
		13,30*3,90+(13,30*5,00*0,50) +2,80*2,00*0,50+1,80*1,50*0,50-(1,10+1,20)*3,90<elewacja S-E>	m ²	80,30	
		13,30*4,00+(13,30*5,00*0,50) +2,80*2,00*0,50+1,80*1,50*0,50 -(1,80+1,80+1,90+1,30)*3,90< elewacja N-W>	m ²	64,08	
		[(1,25+0,20)*0,5*3,40*2+(2,65+1,60)*0,5*3,40+(3,00+1,80)*0,50*3,40]+[(1,30+0,20)*0,5*3,4*2+1,80*3,40]+[(1,30+0,20)*0,5*3,4*2+1,80*3,50]+[(1,50+0,20)*0,5*3,90*2+(2,60+1,30)*0,5*3,90+(2,70+1,40)*0,50*3,90]+[(1,70+0,20)*0,5*3,8*2+1,70*3,90]+[(1,30+0,20)*0,5*3,8*2+1,55*3,80]+[(0,90+0,20)*0,5*3,80*2+1,30*3,80]+[(1,10+0,20)*0,5*3,80*2+(2,25+1,20)*0,5*3,80+(2,40+1,00)*0,50*3,90]+[(1,25+0,20)*0,5*3,90*2+(2,20+1,20)*0,5*3,90+(2,30+1,00)*0,50*3,90] < przypory na elewacjach S-W, N-E, S-E, N-W>	m ²	136,57	
		(0,50*2+1,80*2)*1,20+(0,40*2+0,30*2)*2,40+(0,50*2+1,70*2)*1,80 < kominy ponad dachem>	m ²	16,80	
				RAZEM	490,52
18 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - uzupełnienie obróbek na lukarnie	m ²		
		5,0*0,25 <od strony N-E>	m ²	1,25	
				RAZEM	1,25
19 d.1	NNRNKB 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapetu okiennego zewnętrznego wraz ze zmianą spadku. wsp. do R=1,3	m ²		
		0,50*1,80	m ²	0,90	
				RAZEM	0,90
20 d.1	KNR 0-26 0640-01	Impregnacja elewacji środkiem hydrofobowym powierzchni przypór - smarowanie jednokrotne	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$[(1,25+0,20)*0,5*3,40*2+(2,65+1,60)*0,5*3,40+(3,00+1,80)*0,50*3,40]+[(1,30+0,20)*0,5*3,4*2+1,80*3,40]+[(1,30+0,20)*0,5*3,4*2+1,80*3,50]+[(1,50+0,20)*0,5*3,90*2+(2,60+1,30)*0,5*3,90+(2,70+1,40)*0,50*3,90]+[(1,70+0,20)*0,5*3,8*2+1,70*3,90]+[(1,30+0,20)*0,5*3,8*2+1,55*3,80]+[(0,90+0,20)*0,5*3,80*2+1,30*3,80]+[(1,10+0,20)*0,5*3,80*2+(2,25+1,20)*0,5*3,80+(2,40+1,00)*0,50*3,90]+[(1,25+0,20)*0,5*3,90*2+(2,20+1,20)*0,5*3,90+(2,30+1,00)*0,50*3,90]$	m ²	136,57	
				RAZEM	136,57
21	d.1 kalk. własna	Montaż rur spustowych po wykonaniu robót malarskich - rury z demontażu	m		
		4,00*(3+2)	m	20,00	
				RAZEM	20,00
22	d.1 kalk. własna	Wymiana krtek wentylacyjnych metalowych malowanych o średnicy 12 cm	szt		
		2 <na elewacji S-E>	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
23	d.1 KNR 4-01 1212-02 analogia	Malowanie dwukrotne lakierobejcą podsufitki z desek uprzednio malowanych	m ²		
		$(8,70+8,70)*0,35+(3,50*2+3,00*2)*0,15+(8,50+8,50)*0,20+29,80*0,35+(4,00*2+2,20*2)*0,15+(8,50+8,50)*0,20$	m ²	27,13	
				RAZEM	27,13
2 Renowacja stolarki okiennej i drzwiowej					
24	d.2 TZKNBK XV 0433-01	Przygotowanie stolarki pod malowanie oczyszczenie, zabezpieczenie itp.	m ²		
		1,47*1,40*1+2,40*2,40*2+1,15*2,10<elewacja S-W>	m ²	15,99	
		1,75*1,70*3+0,90*1,70+1,47*1,40*2+1,00*2,10< elewacja N-E>	m ²	16,67	
		1,70*1,75*3+1,47*1,40*2<elewacja S-E>	m ²	13,04	
		1,70*1,75*2+1,20*1,75*1<elewacja N-W>	m ²	8,05	
				RAZEM	53,75
25	d.2 KNR 4-01 1215-04 analogia	Odkurzenie z pyłu i staranne umycie ram okiennych przed malowaniem	m ²		
		1,47*1,40*1<elewacja S-W>	m ²	2,06	
		1,75*1,70*3+0,90*1,70+1,47*1,40*2< elewacja N-E>	m ²	14,57	
		1,70*1,75*3+1,47*1,40*2<elewacja S-E>	m ²	13,04	
		1,70*1,75*2+1,20*1,75*1<elewacja N-W>	m ²	8,05	
				RAZEM	37,72
26	d.2 KNR 4-01 1215-01 analogia	Odkurzenie z pyłu i staranne umycie ram drzwiowych przed malowaniem	m ²		
		2,40*2,40*2+1,15*2,10<elewacja S-W>	m ²	13,94	
		1,00*2,10< elewacja N-E>	m ²	2,10	
				RAZEM	16,04
27	d.2 KNR 4-01 0908-01 analogia	Wymiana części ramiaka okiennego - wykonanie wstawki	szt.		
		1< w ramiaku okiennym nad parapetem na elewacji S-E>	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
28	d.2 KNR 4-01 1210-05 z. sz.4.5.4. 9914-10 z. sz.4.5.4. 9914-17	Jednokrotne lakierowanie podkładem np. TEKNOS lub równoważnym stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła bez szczeblin - jednostronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²		
		$(37,72+13,94+2,10)*0,50$	m ²	26,88	
				RAZEM	26,88
29	d.2 KNR 4-01 1210-06 z. sz.4.5.4. 9914-10 z. sz.4.5.4. 9914-17	Dwukrotne lakierowanie (warstwa nawierzchniowa lakierobejca np. TEKNOS WOODEX PREMIUM lub równoważna) stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła bez szczeblin - jednostronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²		
		1,47*1,40*1<elewacja S-W>	m ²	2,06	
		1,75*1,70*3+0,90*1,70+1,47*1,40*2< elewacja N-E>	m ²	14,57	
		1,70*1,75*3+1,47*1,40*2<elewacja S-E>	m ²	13,04	
		1,70*1,75*2+1,20*1,75*1<elewacja N-W>	m ²	8,05	
				RAZEM	37,72
30	d.2 KNR 4-01 1210-06 z. sz.4.5.4. 9914-14 z. sz.4.5.4. 9914-17 analogia	Dwukrotne lakierowanie (warstwa nawierzchniowa lakierobejca np. TEKNOS WOODEX PREMIUM lub równoważna) stolarki drzwiowej oszklonej o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła ze szczeblinami o pow. szyb ponad 0,2 m2 - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²		
		2,40*2,40*2+1,15*2,10*1<elewacja S-W>	m ²	13,94	
				RAZEM	13,94

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.2	KNR 4-01 1210-08 z. sz.4.5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne lakierowanie (warstwa nawierzchniowa lakierobejca np. TEKNOS WOODEX PREMIUM lub równoważna) stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²		
		1,00*2,10*1< elewacja N-E>	m ²	2,10	
				RAZEM	2,10
3		Poprawa spadków na opasce wokół budynku			
32 d.3	KNR 2-31 0807-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej gr 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem na opasce wokół budynku - do późniejszego wykorzystania	m ²		
		24,65*1,70-1,20*2,65< S-W>	m ²	38,73	
		24,65*1,90-2,80*1,40-1,30*2,70+1,10*2,25+0,60+1,20<N-E>	m ²	43,68	
		13,30*2,00-1,00*1,30-1,25*1,20 -4,80<S-E>	m ²	19,00	
		13,30*1,85-1,70*1,30-1,30*1,80-1,30*1,80<N-W>	m ²	17,72	
				RAZEM	119,13
33 d.3	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - średniej grubości 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu - wyprofilowanie spadków na opasce wokół budynku	m ²		
		24,65*1,70-1,20*2,65< S-W>	m ²	38,73	
		24,65*1,90-2,80*1,40-1,30*2,70+1,10*2,25+0,60+1,20<N-E>	m ²	43,68	
		0,20+0,30< naprawy na schodach N-E>	m ²	0,50	
		13,30*2,00-1,00*1,30-1,25*1,20 -4,80<S-E>	m ²	19,00	
		13,30*1,85-1,70*1,30-1,30*1,80-1,30*1,80<N-W>	m ²	17,72	
				RAZEM	119,63
34 d.3	KNR 2-31 0511-02 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z rozbiórki materiał inwestora wsp. do R=1,15	m ²		
		24,65*1,70-1,20*2,65< S-W>	m ²	38,73	
		24,65*1,90-2,80*1,40-1,30*2,70+1,10*2,25+0,60+1,20<N-E>	m ²	43,68	
		0,20+0,30< naprawy na schodach>	m ²	0,50	
		13,30*2,00-1,00*1,30-1,25*1,20 -4,80<S-E>	m ²	19,00	
		13,30*1,85-1,70*1,30-1,30*1,80-1,30*1,80<N-W>	m ²	17,72	
				RAZEM	119,63
35 d.3	kalk. własna	Wykonanie cieków z kostki brukowej - kostka z rozbiórki	m ²		
		1,7*2+1,90*2	m ²	7,20	
				RAZEM	7,20
36 d.3	kalk. własna	Oczyszczenie ręczne nawierzchni opaski z kostki betonowej	m ²		
		119,63	m ²	119,63	
				RAZEM	119,63
37 d.3	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu i materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km wraz z kosztami utylizacji	m ³		
		1,00	m ³	1,00	
				RAZEM	1,00
4		Montaż okablowania pod monitoring - branża elektryczna			
38 d.4	KNNR 5 1209-0802	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 2 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		4	otw.	4,00	
				RAZEM	4,00
39 d.4	KNNR 5 0110-04	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do cegły/podbitki LN 30/15 brązowa	m		
		60	m	60,00	
				RAZEM	60,00
40 d.4	KNNR 5 0110-04	Korytka instalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do cegły/podbitki 60/45 w kolorze elewacji	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
41 d.4	KNR AT-14 0102-01	Układanie okablowania strukturalnego w istn. kanałach, listwach od istniejącej szafy RACK do przyszłych kamer - kabel miedziany - Kabel kat.5e U/UTP (8 odcinków)	m		
		340	m	340,00	
				RAZEM	340,00