UMOWA nr II\_\_\_\_\_\_/\_\_

zawarta w dniu **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ roku** w Krakowie pomiędzy:

**Szpitalem Klinicznym im. dr. Józefa Babińskiego SPZOZ** **w Krakowie** z siedzibą pod adresem: 30-393 Kraków, ul. dr. Józefa Babińskiego 29, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000005002 i wpisanym w rejestrze podmiotów wykonujących działalność leczniczą prowadzonym przez Wojewodę Małopolskiego w księdze rejestrowej nr 000000005597, NIP: 676-20-96-303, REGON: 000298554, zwanym dalej „Zleceniodawcą”, reprezentowanym przez:

**Michała Tochowicz - Dyrektor Szpitala**,

a

Przedsiębiorcą **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, zwanym dalej „Zleceniobiorcą”.

* 1. Na podstawie wniosku nr \_\_\_\_\_\_/23 z dnia …………….. w sprawie zatwierdzenia postępowania o wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 130 000 zł netto Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§1**

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie instalacji elektrycznych”,** zwane dalej **usługą nadzoru**.
2. Usługa nadzoru wykonywana będzie:
3. przy realizacji wszystkich zadań remontowych i inwestycyjnych Szpitala - planowanych, pozaplanowych i awaryjnych, z wyłączeniem zadań inwestycyjnych dofinansowanych ze środków Unii Europejskiej
4. przy czynnościach związanych z bieżącą eksploatacją oraz prawidłowym funkcjonowaniem instalacji elektrycznej i urządzeń elektrycznych w poszczególnych budynkach i obiektach szpitalnych, z których korzysta Zleceniodawca na podstawie umowy użyczenia zawartej w dniu 1 sierpnia 2012 r. z Małopolskimi Parkami Przemysłowymi sp. z o.o. oraz w pomieszczeniach jednostek organizacyjnych znajdujących się poza siedzibą Zleceniodawcy, które Zleceniodawca użytkuje na podstawie stosownych umów.
5. Zleceniobiorca nie może powierzyć wykonania usługi nadzoru osobie trzeciej i w pełni odpowiada za realizację usługi.
6. W ramach realizacji usługi nadzoru do obowiązków Zleceniobiorcy należeć będzie, między innymi:
7. sporządzanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich oraz innych dokumentów koniecznych do udzielania przez Zleceniodawcę zamówień na planowane roboty remontowe, inwestycyjne i modernizacyjne w branży elektrycznej, dotyczące budynków i obiektów Zleceniodawcy – w terminie wyznaczonym przez Zleceniodawcę,
8. sprawdzanie i opiniowanie opracowanej przez Zleceniodawcę dokumentacji związanej z planowanymi postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego w trybie wynikającym z ustawy – Prawo zamówień publicznych, w których Zleceniodawca występuje jako Zamawiający – w terminie wyznaczonym przez Zleceniodawcę. W ramach niniejszej umowy Zleceniobiorca może:
9. zostać powołany przez Zleceniodawcę na członka komisji dokonującej oceny i wyboru najkorzystniejszej oferty jeżeli przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych lub przepisy wewnętrzne Zleceniodawcy przewidują konieczność działania takiej komisji,
10. zostać powołany na biegłego przez komisję, o której mowa w ppkt a;
11. przygotowywanie dokumentów wewnętrznych niezbędnych do przekazania przez Zleceniodawcę placu budowy wykonawcy prac budowlanych i udział w czynności przekazania placu budowy wykonawcy prac budowlanych w branży elektrycznej – w terminach wyznaczonych przez Zleceniodawcę;
12. sprawowanie kontroli oraz analiza dokumentów rozliczeniowych zadań w branży elektrycznej realizowanych przez Szpital pod kątem prawidłowości i zgodności z zawartymi umowami;
13. Sprawowanie kontroli innych dokumentów prowadzonych przez jednostki organizacyjne np. książek obiektów, itp.;
14. współudział w pracach związanych z oceną stanu technicznego budynków i obiektów Szpitala
15. udział w odbiorach realizowanych na rzecz Zleceniodawcy robót budowlanych – w ramach nadzorowanych przez Zleceniobiorcę prac w zakresie elektrycznym;
16. rozliczanie wykonawcy prac budowlanych z wykonanych zadań w zakresie elektrycznym;
17. wnioskowanie do Zleceniodawcy - poprzez sporządzenie odpowiednich protokołów konieczności – o wykonanie dodatkowych prac budowlanych w zakresie elektrycznym;

na etapie realizacji robót budowlanych w zakresie elektrycznym - bieżący nadzór i kontrola jakości wykonywanych prac, w tym także sprawdzanie ich zgodności z: dokumentacją techniczną i projektową, aktualnie obowiązującymi przepisami, normami branżowymi, wymogami technicznymi, przepisami ustawy - Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych;

1. sprawdzanie obmiarowo i cennikowo przekazanych przez Zleceniodawcę kosztorysów powykonawczych i kompletności dokumentacji powykonawczej – w terminie wyznaczonym przez Zleceniodawcę;
2. czynny udział w spotkaniach z projektantami, sprawdzanie pod względem elektrycznym przekazanej przez projektantów dokumentacji, zgłaszanie swoich uwag i zastrzeżeń do przekazanej Zleceniodawcy dokumentacji projektowej, programów funkcjonalno-użytkowych, audytów, itp. – w terminie wyznaczonym przez Zleceniodawcę;
3. bieżący czynny udział w naradach koordynacyjnych i spotkaniach organizowanych przez Zleceniodawcę;
4. wykonanie okresowego przeglądu rocznego budynków i obiektów Zleceniodawcy wraz z udokumentowaniem przeprowadzonych czynności w książce każdego obiektu budowlanego;
5. bieżący nadzór i kontrola działania instalacji elektrycznej i urządzeń w poszczególnych budynkach i pomieszczeniach oraz obiektach Zleceniodawcy;
6. zgłaszanie Kierownikowi Działu Inwestycji i Logistyki informacji o wszelkich nieprawidłowościach, usterkach i brakach dostrzeżonych w trakcie realizacji usługi nadzoru stanowiącej przedmiot niniejszej umowy oraz wnioskowanie o wykonanie prac niezbędnych (wraz z oszacowaniem ich wartości) do właściwego funkcjonowania budynków i pomieszczeń Zleceniodawcy.
7. Ponadto w ramach realizacji usługi nadzoru Zleceniobiorca zobowiązany jest do każdorazowego stawienia się w miejscu wskazanym przez Zleceniodawcę (w siedzibie Zleceniodawcy lub w innym miejscu wskazanym przez Zleceniodawcę) - w przypadku wystąpienia zdarzenia o charakterze nagłej potrzeby. Długość czasu reakcji Zleceniobiorcy nie będzie dłuższa niż 12 godzin od poinformowania (telefonicznie lub mailowo) Zleceniobiorcy o konieczności stawienia się. Przy czym przez nagłą potrzebę należy rozumieć zdarzenie nieprzewidziane w harmonogramie robót budowlanych wykonawcy wynikające z różnych przyczyn zaistniałych na terenie budowy oraz „siłę wyższą”, za którą Strony rozumieją zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym (np. pożar, powódź, zalanie).
8. Zleceniobiorca oświadcza, że na dzień podpisania niniejszej umowy otrzymał od Zleceniodawcy informację dotyczącą budynków i pomieszczeń, w których Zleceniodawca ma realizować usługę nadzoru, wraz z informacją o ich lokalizacji.
9. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada bardzo dobrą znajomość obsługi komputera w zakresie pakietu biurowego MS Office oraz programu do kosztorysowania – BIMestiMate (dawniej Zuzia).
10. Zleceniobiorca będzie realizował usługę nadzoru przy użyciu własnych narzędzi i materiałów, tj. laptopa lub komputera oraz programu do przedmiarowania i kosztorysowania, w szczególności BiMestiMate.

**§2**

1. Termin realizacji umowy – **od dnia 01.01.2024r. do dnia 31.12.2024 r.**
2. Zleceniobiorca świadczył będzie usługę nadzoru w terminie określonym w ust. 1 w ilości **60 godzin** zegarowych **miesięcznie**, w tym średnio **15 godzin** zegarowych **tygodniowo**, tj. średnio **po 5 godzin dziennie** w dniach: **poniedziałek, środa, piątek**, w godzinach pomiędzy **8.00 – 15.00**.
3. Na każdy miesiąc realizacji przez Zleceniobiorcę usługi nadzoru Zleceniodawca sporządzi i przekaże Zleceniobiorcy w terminie do 5-go dnia każdego miesiąca, Harmonogram realizacji usługi nadzoru. Zamawiający dopuszcza zmianę Harmonogramu w zakresie dni świadczenia usługi w ciągu tygodnia oraz godzin świadczenia usługi, jednak zmianę taką bezwzględnie musi uprzednio zaakceptować Zleceniodawca.

**§3**

1. Zleceniobiorca oświadcza, że legitymuje się odpowiednimi kwalifikacjami, doświadczeniem zawodowym oraz wymaganymi uprawnieniami do świadczenia usługi nadzoru objętej niniejszą umową, a w szczególności dysponuje uprawnieniami:
	1. budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych;
	2. SEP dla instalacji i urządzeń elektroenergetycznych do 30 kV w zakresie kierownictwa i dozoru oraz wykonywania prac kontrolno-pomiarowych – DOZÓR;
	3. SEP dla instalacji i urządzeń elektroenergetycznych do 30 kV w zakresie kierownictwa i dozoru oraz wykonywania prac kontrolno-pomiarowych – EKSPLOATACJA;
	4. do projektowania nr 341/79 w branży elektrycznej.
2. Zleceniobiorca oświadcza, że przez cały okres realizacji umowy będzie członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**§4**

1. Całkowite wynagrodzenie należne Zleceniobiorcy za realizację przedmiotu umowy wynosi **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł brutto** (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100).
2. Faktury wystawiane będą przez Wykonawcę na koniec danego miesiąca rozliczeniowego w wysokości **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł** brutto (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych 00/100), co stanowi 1/12 wynagrodzenia wskazanego w ust. 1.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jako kwota brutto obejmuje podatek od towarów i usług (VAT) oraz wszelkie inne podatki, opłaty oraz koszty, które obciążają Zleceniobiorcę, w tym koszty dojazdu do pomieszczeń Zleceniodawcy zlokalizowanych poza jego siedzibą.
4. Wynagrodzenie będzie płatne co miesiąc przelewem na rachunek bankowy Zleceniobiorcy nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, po stwierdzeniu przez Zleceniodawcę wykonania usługi nadzoru na podstawie podpisanego przez strony protokołu wykonania usługi nadzoru. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana w terminie 30 dni po przedłożeniu faktury przez Zleceniobiorcę. W protokole, o którym mowa w niniejszym ustępie, Zleceniobiorca jest zobowiązany wskazać liczbę godzin realizacji usługi nadzoru w danym miesiącu.
5. Zmiana wskazanego w ust. 4 numeru rachunku bankowego Zleceniobiorcy może nastąpić w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

**§5**

Zleceniobiorca nie dokona przeniesienia wierzytelności pieniężnych związanych z realizacją niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez zgody Zleceniodawcy oraz nie dokona żadnych innych czynności w wyniku, których doszłoby do powstania zobowiązania Zleceniodawcy względem osoby trzeciej lub doszłoby do zmiany stron umowy. Ewentualna zgoda Zleceniodawcy na zmianę wierzyciela będzie uzależniona od wyrażenia zgody podmiotu tworzącego zgodnie z art. 54 ust. 5 Ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela dokonana z naruszeniem ww. zasad jest nieważna.

**§6**

Osobą nadzorującą w imieniu Zleceniodawcy realizację niniejszej umowy jest Pan Jacek Adamski – Kierownik Zespołu ds. Inwestycji i Infrastruktury, który jest uprawniony do udzielania Zleceniobiorcy wyjaśnień i informacji oraz podejmowania innych działań koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

**§7**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i następować będą za zgodą obu Stron pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy będą podlegały rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustaw szczególnych, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Strony są niezależnymi administratorami danych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako „RODO”) w stosunku do danych osobowych dotyczących osób, z pomocą których wykonują niniejszą umowę. Strony udostępnią sobie dane osobowe osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, w zakresie niezbędnym do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Stron, jakim jest wykonanie niniejszej umowy. Strony zobowiązane są do zapewnienia skutecznej i należytej ochrony danych osobowych, do których uzyskały dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, jak również do niewykorzystywania tych danych do celów innych niż realizacja niniejszej umowy. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych w zakresie i w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, w tym RODO. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny, wobec osób, których dane udostępnił Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej umowy, w szczególności wskazując informacje wymagane na podstawie art. 14 RODO. Klauzula obowiązku informacyjnego Zamawiającego stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie przez Zamawiającego swoich danych osobowych, w tym do przekazania ich instytucjom zewnętrznym wyłącznie na potrzeby związane z wykonaniem niniejszej umowy, zgodnie z przepisami r*ozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)* oraz *ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych*. Wykonawca oświadcza, że został poinformowany o zasadach przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego.
6. Każdej ze Stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem okresu wypowiedzenia wynoszącego dwa miesiące, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

# Zleceniodawca Zleceniobiorca