

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

Umowa na czyszczenie instalacji wyciągowej tłustego powietrza

(dalej zwana „Umową”)

zawarta w dniu określonym datą ostatniego podpisu złożonego przez reprezentantów Stron,
pomiędzy:

POLSKI HOLDING HOTELOWY Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, ul. Komitetu Obrony Robotników 39G, 02-148 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000047774, NIP: 5222482605, kapitał zakładowy 1.911.499.700,00 PLN *)

oraz

PHH HOTELE Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, ul. Żwirki i Wigury 1J, 00-906 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000219989, NIP: 6762278406, kapitał zakładowy 132.176.200,00 PLN, *)

oraz

WOJEWÓDZKIE PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG TURYSTYCZNYCH Sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, Aleja Korfantego 9, 40-951 Katowice, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000272147, NIP: 6340126424, Regon: kapitał zakładowy 3.500.000,00 PLN, *)

oraz

ELBEST Sp. z o.o., z siedzibą w Bełchatowie, ul. 1 Maja 63, 97-400 Bełchatów, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000022197, NIP: 7691949726, REGON: 592141800, kapitał zakładowy 116.812.000,00 PLN, *)

oraz

INTERFERIE MEDICAL SPA Sp. z o.o., z siedzibą w Legnicy, ul. Chojnowska 41, 59-220 Legnica, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000349305, NIP: 6922477280, kapitał zakładowy 61.317.000,00 PLN, *)

oraz

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE „HOLTUR” Sp. z o.o. z siedzibą w Kołobrzegu ul. Koszalińska 72, 78-100 Kołobrzeg, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000102167, NIP 9540019002, REGON 272561578, kapitał zakładowy 10.106.000,00 PLN, *)

oraz

PHN PROPERTY MANAGMENT Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy Alei Jana Pawła II 12 lok. V/24, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0001053856, NIP: 5252593551, REGON: 147393971, kapitał zakładowy 142.000,00 PLN *),

reprezentowaną przez uprawnione osoby wskazane na ostatniej stronie Umowy,
zwani dalej z osobna „Zamawiającym”,

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczenia instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

a

....., z siedzibą w przy ulicy, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla w, Wydział Gospodarczy, pod nr KRS:, Kapitał zakładowy:; NIP....., REGON:

zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a indywidualnie „Stroną”.

Przedstawiciele Stron Umowy oświadczają, iż od dat umocowania ich do działania w imieniu Stron do chwili podpisania niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w stanie faktycznym i prawnym, które mogły mieć jakikolwiek wpływ na ważność zaciągniętych przez nich zobowiązań. Przedstawiciele Stron Umowy oświadczają ponadto, że, o ile było to wymagane postanowieniami korporacyjnymi ich dotyczącymi, Strony uzyskały zgody odpowiednich organów (np. zgromadzenia wspólników) na zawarcie Umowy.

Umowa jest zawarta z Wykonawcą wyłonionym w ramach zamówienia przeprowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z Procedurą Jednolite Zasady Zakupowe w Grupie Kapitałowej PHH.

o treści następującej:

§ 1.

STRUKTURA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Umowę na zasadach i warunkach ustalonych w Umowie, której integralną część stanowią następujące załączniki:
 - 1.1 Załącznik 1: Opis Przedmiotu Zamówienia;
 - 1.2 Załącznik 2: Oferta Wykonawcy;
 - 1.3 Załącznik 3: Wzór Protokołu Odbioru Usługi;
 - 1.4 Załącznik 4: Harmonogram Wykonania Umowy;
 - 1.5 Załącznik 5: Klauzula informacyjna do umów- dla przedstawicieli kontrahentów;
 - 1.6 Załącznik 6: Oświadczenie o akceptacji faktur przesyłanych drogą elektroniczną;
 - 1.7 Załącznik 7: Polisa OC Wykonawcy.
2. W razie jakiegokolwiek rozbieżności pomiędzy postanowieniami dokumentów, o których mowa w ust. 1, postanowienia te będą stosowane i interpretowane według powyższego porządku.
3. W przypadku niezgodności pomiędzy treścią niniejszej Umowy, a treścią załączników pierwszeństwo mają postanowienia Umowy.

§ 2.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie Usług czyszczenia instalacji wyciągowej tłustego powietrza, szczegółowo określonych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1), dalej zwanych Usługami, na zasadach i w terminach określonych w Umowie oraz przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu Umowy na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
2. Przedmiot Umowy musi odpowiadać wymaganiom określonym w Specyfikacji Technicznej, Ofercie. Usługi będą świadczone przez okres miesięcy licząc od od daty ostatniego podpisu złożonego przez reprezentantów Stron.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zwarcia Umowy na tożsamy sposób warunkach ze Spółkami należącymi do Grupy Kapitałowej PHH, w przypadku gdyby te Spółki wyraziły wolę jej zawarcia.

§ 3.

TERMIN I MIEJSCE WYKONYWANIA UMOWY

1. Przedmiot Umowy będzie wykonywany w terminie od daty ostatniego podpisu złożonego przez reprezentantów Stron przez okres miesięcy.
2. Realizacja przedmiotu Umowy odbywać się będzie zgodnie z Harmonogramem stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy.
3. Ewentualna korekta terminu będzie uzgodniona z Wykonawcą w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci aneksu do Umowy.
4. Wykonawca będzie wykonywać przedmiot Umowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

§ 4.

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca będzie wykonywać przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z najnowszą wiedzą i metodyką wymaganą od podmiotów profesjonalnie świadczących Usługi, postanowieniami Umowy oraz obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wykonawca przy realizacji przedmiotu Umowy posłuży się osobami posiadającymi odpowiednią wiedzę fachową, doświadczenie oraz kwalifikacje do należytego i zgodnego z obowiązującymi standardami wykonywania przedmiotu Umowy (Personel Wykonawcy). Personel ten Wykonawca zatrudniać będzie w sposób legalny, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
3. Zamawiający ze swojej strony ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację Umowy:

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczenia instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

imię i nazwisko....., funkcja.....,

tel....., e-mail.....

4. Wykonawca ze swojej strony ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację Umowy:

imię i nazwisko....., funkcja.....,

tel....., e-mail.....

5. Zmiany osób pełniących funkcje Przedstawicieli ze strony Stron Umowy, nie wymagają aneksu do Umowy. Powyższe zmiany wymagają niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony Umowy.
6. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o:
- 6.1 ogłoszeniu upadłości Wykonawcy lub złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, likwidację lub restrukturyzację Wykonawcy,
 - 6.2 zawieszeniu działalności Wykonawcy,
 - 6.3 zmianach własnościowych Wykonawcy.
7. Wykonawca nie jest upoważniony do zawierania Umów lub zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
8. Wykonawca przy realizacji przedmiotu Umowy jest zobowiązany uwzględnić wskazówki Zamawiającego, a jeżeli miałyby to wpływ na koszty realizacji przedmiotu Umowy, Strony zobowiązane są do renegotjacji Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że jest wiarygodnym i wypłacalnym przedsiębiorcą, prowadzi zarejestrowaną działalność gospodarczą i nie toczy się w stosunku do niego postępowanie upadłościowe, restrukturyzacyjne, jak również nie jest objęty postępowaniem likwidacyjnym, ani też nie została skierowana do jego majątku egzekucja sądowa lub administracyjna, prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, w swojej działalności przestrzega przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów dotyczących przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, przepisów dotyczących praw pracowniczych, przepisów dotyczących zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia oraz przepisów ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności przy weryfikacji swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób, przy pomocy których będzie świadczyć usługi na rzecz Zamawiającego w powyższym zakresie.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego jakiegokolwiek wątpliwości dotyczącej przestrzegania przez Wykonawcę lub jego pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób, przy pomocy których będzie świadczyć usługi ww. zasad, Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich niezwłoczne usunięcie.

11. Wykonawca jest zobowiązany nie pozyskiwać pracowników spółek Grupy Kapitałowej Zamawiającego zaangażowanych do realizacji przedmiotu Umowy, przy czym zobowiązanie to dotyczy zarówno działań zmierzających do zawarcia umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej – nazwanej lub nienazwanej, na podstawie której świadczona jest praca. Zobowiązanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie obejmuje sytuacji pozyskiwania pracowników spółek Grupy Kapitałowej Zamawiającego w drodze otwartej rekrutacji. W razie naruszenia tego obowiązku Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 5.000 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.

§ 5.

PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach niniejszej Umowy i przewidzianego w § 10 Umowy wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do prac i dokumentacji będących utworem w rozumieniu ustawy dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w wyniku realizacji umowy.
2. Wykonawca gwarantuje, że przy wykonywaniu Umowy nie będzie naruszać praw własności intelektualnej Zamawiającego lub osób trzecich ani też wykonywanie Umowy nie będzie stanowić czynu nieuczciwej konkurencji. W przypadku, gdy Zamawiający poinformuje Wykonawcę o roszczeniach zgłaszanych wobec Zamawiającego w związku naruszeniem przez Wykonawcę praw własności intelektualnej przysługujących osobom trzecim lub też w związku z czynem nieuczciwej konkurencji Wykonawca podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszelkie koszty. W szczególności, w przypadku wytoczenia w związku z tym przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze Strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.
3. Jeżeli wskutek orzeczenia sądu Zamawiający nie będzie mógł korzystać z rezultatów prac wykonanych przez Wykonawcę w ramach Umowy, na skutek naruszenia przez Wykonawcę praw własności intelektualnej, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania na swój koszt wymaganych licencji lub nabycia praw bądź dokonania odpowiedniej modyfikacji lub ponownego wykonania dodatkowych prac pozwalających na takie korzystanie zgodnie z prawem. Żadne z powyższych postanowień nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów.

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

5. Wykonawca udziela bezwarunkowej zgody do dokonywania przez Zamawiającego bez ograniczeń zmian w utworze, które wynikać będą z zaistniałej po stronie Zamawiającego potrzeby ich dokonania. Uprawnienie, o którym mowa w zdaniu pierwszym obejmuje przeniesienie na Zamawiającego prawa do udzielania dalszej zgody na dokonywanie modyfikacji wobec podmiotów trzecich w zakresie, w jakim jest uprawniony do tego Zamawiający.
6. Z chwilą odbioru Usług, w ramach których został dostarczony utwór, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia umownego przewidzianego w § 10 Umowy, całość majątkowych praw autorskich do utworów nie będących programami komputerowymi, wraz z nośnikami, na których utwór został utrwalony, na następujących polach eksploatacji:
 - 6.1 W zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzanie do pamięci dowolnej ilości komputerów;
 - 6.2 W zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu (np. sprzedaż), użyczenie, licencjonowanie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 6.3 W zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. powyższym – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (np. wprowadzenie do sieci Internet i Intranet);
 - 6.4 W zakresie korzystania przez siebie lub na swoje zlecenie z dostarczonej dokumentacji dla celów projektowania, realizacji inwestycji – w tym wyboru Wykonawcy inwestycji, eksploatacji, remontów, modernizacji.

§ 6.

POUFNOŚĆ

1. Przez “Informacje Poufne” należy rozumieć wszelkie informacje dotyczące Strony, przekazane lub ujawnione drugiej Stronie przed lub po podpisaniu Umowy, niezależnie od formy ich utrwalenia lub sposobu przekazania, lecz w każdym przypadku w związku z działaniami Stron niniejszej Umowy, przez Strony lub przez ich wspólników, doradców, pracowników, członków organów, kontrahentów, doradców prawnych, podmioty z nimi powiązane lub przez niekontrolowane lub inne podmioty z nimi związane, umową lub w jakikolwiek inny sposób, za wyjątkiem wyraźnie oznaczonych przez Stronę ujawniającą, jako niebędące Informacjami Poufnymi. Informacje Poufne obejmują w szczególności:
 - 1.1 wszelkie informacje o charakterze technicznym, technologicznym, handlowym lub organizacyjnym;

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

- 1.2 odnoszące się do sposobu prowadzenia działalności przez Strony, w tym dane dotyczące ich strategii, personelu, kontrahentów, partnerów, spraw finansowych, przyszłych planów lub perspektyw;
 - 1.3 dotyczące wszelkich posiadanych przez Strony informacji, wiedzy, know-how, koncepcji kreatywnych, pomysłów, planów oraz założeń kampanii reklamowych i promocyjnych, danych finansowych, handlowych, technicznych, operacyjnych, a także badań, analiz, opracowań i planów dotyczących działalności Stron oraz ich klientów, kontrahentów i partnerów.
2. Informacjami Poufnymi nie są takie informacje, które:
 - 2.1 są powszechnie znane, w szczególności, jeżeli zostały opublikowane lub powszechnie i publicznie udostępnione lub rozpowszechnione przez Stronę, której Informacje Poufne dotyczą, bez względu na to czy nastąpiło to przed czy po momencie ich ujawnienia,
 - 2.2 były znane Stronie przed ich udostępnieniem przez Stronę ujawniającą,
 - 2.3 zostały udostępnione Stronie przez osoby trzecie, które uzyskały te informacje w sposób zgodny z prawem, a nie w rezultacie naruszenia jakichkolwiek zobowiązań umownych lub prawnych.
 3. Strony zobowiązane są do zachowania w poufności wszelkich Informacji Poufnych udostępnionych w czasie wykonywania współpracy.
 4. Strony zobowiązane są ograniczyć dostęp do Informacji Poufnych jedynie do tych swoich przedstawicieli, pracowników, współpracowników i konsultantów, którym jest to niezbędne dla wykonywania obowiązków wynikających z umów zawartych pomiędzy Stronami.
 5. Na żądanie drugiej Strony, każda ze Stron w każdym czasie, bez nieuzasadnionej zwłoki, zwróci lub zniszczy wszelkie dokumenty i nośniki (w tym wszelkie dane i informacje zapisane w pamięci komputera lub na innych nośnikach informacji) zawierające Informacje Poufne dotyczące drugiej Strony, w których posiadanie weszła w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy. W celu uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych Strony potwierdzają, że Strona będąca w posiadaniu Informacji Poufnych nie jest zobowiązana do zwrotu lub zniszczenia, gdy obowiązek ich zachowania wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
 6. Informacje Poufne będą wykorzystywane przez Strony wyłącznie w zakresie bezpośrednio związanym z wykonywaniem obowiązków wynikających z umów zawartych pomiędzy Stronami.
 7. Strony niniejszym ustalają, że zobowiązanie do zachowania w poufności Informacji Poufnych obejmuje między innymi:
 - 7.1 zakaz rozpowszechniania, kopiowania lub dystrybucji Informacji Poufnych osobom trzecim oraz nieupoważnionym pracownikom lub współpracownikom Stron;
 - 7.2 zakaz ujawniania Informacji Poufnych lub udostępniania ich osobom trzecim oraz

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

nieupoważnionym pracownikom lub współpracownikom Stron;

- 7.3 zakaz przekazywania Informacji Poufnych osobom trzecim oraz nieupoważnionym pracownikom lub współpracownikom Stron;
 - 7.4 zakaz potwierdzania lub składania komentarzy dotyczących Informacji Poufnych wobec osób trzecich lub nieupoważnionych pracowników lub współpracowników Stron;
 - 7.5 zakaz wykorzystywania lub posługiwania się Informacjami Poufnymi w celu uzyskania korzyści przez Strony lub osoby trzecie.
8. Obowiązek zachowania poufności nie obejmuje przypadku:
- 8.1 ujawnienia Informacji Poufnych na rzecz podmiotów wchodzących w skład grupy kapitałowej, do której Strona należy w tym spółek powiązanych ze Stroną, oraz podmiotów świadczących usługi na rzecz Strony, w szczególności w zakresie świadczenia pomocy prawnej, audytu na podstawie zawartych umów;
 - 8.2 ujawnienia informacji podmiotom uprawnionym na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów, w tym na żądanie uprawnionych organów lub w związku z prowadzonym postępowaniem sądowym, sądowno-administracyjnym lub administracyjnym;
 - 8.3 ujawnienia informacji po uzyskaniu uprzedniej zgody Strony Ujawniającej udzielonej na piśmie.
9. Z tytułu naruszenia postanowień Umowy poprzez ujawnienie Informacji Poufnych osobom trzecim wbrew postanowieniom Umowy, Strona, która dopuściła się naruszenia zobowiązana będzie do wyrównania szkody powstałej z tego tytułu.
10. Na podstawie Umowy nie dochodzi do przeniesienia praw do Informacji Poufnych przekazanych przez drugą Stronę lub od niej uzyskanych.
11. Umowa nie stanowi zobowiązania dla żadnej ze Stron do udostępniania Informacji Poufnych drugiej Stronie.
12. Po rozwiązaniu Umowy Strony zobowiązane są do zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych uzyskanych na podstawie jej postanowień i w trakcie jej obowiązywania.

§ 7.

ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy, w terminach uzgodnionych przez Strony materiały, dane i dokumentację, posiadane przez Zamawiającego, uznane przez Strony za niezbędne do realizacji Umowy.
2. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za treść i zawartość merytoryczną wszelkich dokumentów i danych przekazywanych Wykonawcy.

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

3. Zamawiający będzie udzielał na bieżąco niezbędnych dla realizacji Umowy wyjaśnień oraz przekazywał niezbędne informacje, o ile Wykonawca wystąpi do niego z takim żądaniem. Realizacja tego postanowienia nie stanowi przesłanki do zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający udzieli pomocy Wykonawcy w rozwiązywaniu problemów technicznych, technologicznych i organizacyjnych związanych z wykonywaniem przedmiotu Umowy.

§ 8.

WYMAGANIA ZWIĄZANE Z BEZPIECZEŃSTWEM INFORMACJI

1. Wykonawca akceptuje i zobowiązuje się stosować obowiązujące u Zamawiającego zasady związane z bezpieczeństwem informacji, odpowiednio do rodzaju i zakresu przyznanego mu dostępu do informacji.
2. W zakresie niezbędnym do wykonywania Umowy, Zamawiający udostępni Wykonawcy niezbędne uregulowania obowiązujące u Zamawiającego z zakresu bezpieczeństwa informacji.
3. Zamawiający z wyprzedzeniem zażąda od pracowników Wykonawcy lub osób, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu umowy podpisania imiennych oświadczeń o zachowaniu poufności osoby niebędącej pracownikiem Spółki jeśli w związku z realizacją Umowy uzyskają dostęp do aktywów informacyjnych Spółki innych niż ogólnie dostępne.
4. Wykonawca oświadcza, że dokumenty uwierzytelniające związane z realizacją Umowy są adekwatne do wymagań i aktualne, a Zamawiający zastrzega sobie prawo ich weryfikacji.
5. Strony Umowy zobowiązują się do wykorzystywania bezpiecznych kanałów do komunikacji, w szczególności do używania zabezpieczeń kryptograficznych przy przesyłaniu wrażliwych informacji biznesowych, pod którymi należy rozumieć wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, prawne, organizacyjne i inne, w szczególności dane osobowe i informacje stanowiące tajemnicę Spółki, uzyskane w trakcie wykonywania Umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
6. W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji Umowy problemów, a w szczególności zdarzeń związanych z bezpieczeństwem informacji, Wykonawca powiadomi niezwłocznie o tym fakcie Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić odpowiednie możliwości serwisowe wraz z planami utrzymania uzgodnionych poziomów ciągłości działania na wypadek większej awarii lub katastrofy powstałej na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązuje się, w momencie zakończenia wykonywania Umowy, do zwrotu lub trwałego usunięcia, zniszczenia wszystkich aktywów informacyjnych otrzymanych od Zamawiającego w związku z realizacją Umowy, a także ich kopii.

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczenia instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

9. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w umowach z Podwykonawcami wszystkie wymagania niniejszej Umowy odnoszące się do bezpieczeństwa informacji.

§ 9.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. W przypadku uwag lub zastrzeżeń do realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy na piśmie zastrzeżenia i uwagi wyznaczając termin na ich usunięcie lub wprowadzenie wymaganych zmian lub uzupełnień. Po usunięciu wad lub dokonaniu niezbędnych zmian i uzupełnień, wykonanie przedmiotu Umowy podlega ponownej weryfikacji zgodnie z procedurą określoną w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku braku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń i uwag w terminie 7 dni od przedłożenia przez Wykonawcę Protokołu odbioru usług uznaje się, że przedmiot Umowy został odebrany, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu należytego wykonania przedmiotu Umowy, ani z tytułu rękojmi lub gwarancji, a stanowi jedynie podstawę do wystawienia faktury.
3. Każdy Protokół Odbioru Usługi, sporządzony wg wzoru zawartego w Załączniku 3 do Umowy, będzie sporządzony w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach (jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego) po stwierdzeniu kompletności przedmiotu Umowy.

§ 10.

WYNAGRODZENIE UMOWNE

1. Wynagrodzenie netto za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi PLN (słownie złotych:), składające się z:
 - 1.1 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą Umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie Oddział **Hotel Courtyard by Marriott Warsaw Airport** z siedzibą w Warszawie, ul. Żwirki i Wigury 1J, 00-906 Warszawa. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 2 (słownie: dwa) razy w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *);
 - 1.2 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie Oddział **Hotel Hampton by Hilton Gdańsk Airport** z siedzibą w Gdańsku, ul. Juliusza Słowackiego 220, 80-298 Gdańsk. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

(słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:)
razy w trakcie trwania Umowy;*)

- 1.3 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie Oddział **Renaissance Warsaw Airport Hotel** z siedzibą w Warszawie, ul. Żwirki i Wigury 1H, 00-906 Warszawa z siedzibą w Warszawie, ul. Komitetu Obrony Robotników 39F, 02-148 Warszawa. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 2 (słownie: dwa) razy w roku, (słownie:)
razy w trakcie trwania Umowy;*)
- 1.4 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie Oddział **Best Western Hotel Jurata** z siedzibą w Juracie, ul. Świętopełka 11, 84-141 Jurata. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:)
razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.5 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie Oddział **Hotel Moxy Katowice Airport** z siedzibą w Pyrzowicach, Pyrzowice ul. Wolności 90, 42-625 Ożarówce. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 2 (słownie: dwa) razy w roku, (słownie:)
razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.6 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie **Hotel Moxy Poznań** z siedzibą w Poznaniu, ul. Bukowska 303, 60-189 Poznań. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 2 (słownie: dwa) razy w roku, (słownie:)
razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.7 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie **Holiday Inn Express Rzeszów-Jasionka** z siedzibą w Jasionce, Jasionka 952, 36-002 Jasionka. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie:

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

jednej) usługi. Usługa wykonywana 2 (słownie: dwa) razy w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)

1.8 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie **Golden Tulip Gdańsk Residence** w Gdańsku, ul. Piastowska 160, 80-358 Gdańsk. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 2 (słownie: dwa) razy w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)

1.9 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie **Golden Tulip Międzyzdroje Residence** w Międzyzdrojach, ul. Gryfa Pomorskiego 79, 72-500 Międzyzdroje. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)

1.10 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie **Best Western Plus Hotel Olsztyn Old Town** z siedziba w Olsztynie, Aleja Warszawska 39, 10-081 Olsztyn. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)

1.11 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę PHH Hotele sp. z o.o. w Warszawie Hotel Halo Toruń, Wola Zamkowa 16, 87-100 Toruń. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)

1.12 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę PHH Hotele sp. z o.o. w Warszawie Halo Hel, ul. Boczna11, 84-150 Hel. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczenia instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

- 1.13 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę PHH Hotele sp. z o.o. w Warszawie Hotel Holiday Inn Express Lublin, ul. Spadochroniarzy 9, 20-043 Lublin. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.14 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę PHH Hotele sp. z o.o. w Warszawie Hotel **AIDEN by Best Western Łódź**, ul. Legionów 81, 91-072 Łódź. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.15 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę PHH Hotele sp. z o.o. w Warszawie Hotel **Best Western Plus Hotel Rzeszów City Center**, ul. Langiewicza 29b, 35-085 Rzeszów. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.16 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę PHH Hotele sp. z o.o. w Warszawie Hotel **Halo Szczecin**, ul. Potulicka 1a, 70-230 Szczecin. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.17 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Usług Turystycznych sp. z o.o. w Katowicach, Hotel Katowice, Aleja Korfańtego 9, 40-951 Katowice. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.18 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Elbest sp. z o.o. w Bełchatowie, Hotel Wolin, ul. Nowomyśliwska 76, 72-500 Międzyzdroje. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczenia instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

- 1.19 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Elbest sp. z o.o. w Bełchatowie, Hotel Krynica, ul. Park Sportowy 3, 33-380 Krynica-Zdrój. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.20 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Elbest sp. z o.o. w Bełchatowie, **Hotel Solina Spa**, Myczkowice k/Soliny, 38-623 Uherce Mineralne. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.21 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Elbest sp. z o.o. w Bełchatowie Centrum Szkolenia i Rekreacji Krosnobród, ul. Kościuszki 73, 22-440 Krosnobród. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.22 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Elbest sp. z o.o. w Bełchatowie, Hotel Sport, ul. 1 Maja 63, 97-400 Bełchatów. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.23 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Elbest sp. z o.o. w Bełchatowie, Hotel Wodnik, Słok k/Bełchatowa, 97-400 Bełchatów. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.24 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Elbest sp. z o.o. w Bełchatowie, Hotel Rychło , ul. Poczтовая 15, 59-920 Bogatynia. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczenia instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

- 1.25 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Interferie Medical SPA Spółka z o.o. w Legnicy, Hotel Interferie Medical SPA, ul. Uzdrowska 15, 72-600 Świnoujście. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.26 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę Przedsiębiorstwo Usługowe „Holtur” sp. z o.o. w Kołobrzegu, **Sanatorium Uzdrowskie ORW Kołobrzeg-Podczele**, ul. Koszalińska 72, 78-100 Kołobrzeg. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.27 z tytułu realizacji usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za obsługę PHN Property Management sp. z o.o. w Warszawie, **Regent Warsaw Hotel**, ul. Belwederska 23, 00-761 Warszawa. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wynosi PLN (słownie złotych:). Na które składa się wynagrodzenie w wysokości PLN (słownie złotych:) za wykonanie 1 (słownie: jednej) usługi. Usługa wykonywana 1 (słownie: jeden) raz w roku, (słownie:) razy w trakcie trwania Umowy; *)
- 1.28 ponadto niniejszą Umową mogą zostać objęte Oddziały/obiekty Zamawiającego wskazane powyżej, na podstawie odrębnego pisemnego oświadczenia Zamawiającego i w zakresie wykonania przeglądu poza harmonogramem za wynagrodzenie za wykonanie 1 (słownie: jednego) przeglądu (opcja).
2. Ceny jednostkowe netto są stałe, nie podlegają waloryzacji i będą obowiązywać dla wszelkich rozliczeń w trakcie całego okresu trwania Umowy.
 3. Do wynagrodzenia, o którym mowa powyżej zostanie doliczony podatek VAT zgodnie zobowiązującymi w tym zakresie przepisami.
 4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej powiększone o należny podatek VAT zgodnie z ust. 3 powyżej stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w Umowie i obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym w szczególności koszty ubezpieczenia, opłat celnych, koszty transportu, itp. oraz związane z kosztami dojazdu Personelu Wykonawcy, druku raportów itp.
 5. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową Umową.

§ II.

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:.....
2. Wykonawca oświadcza, iż na dzień zawarcia niniejszej Umowy, numer rachunku bankowego wskazany powyżej figuruje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm. (dalej: „biała lista podatników VAT”).
3. W przypadku zmiany rachunku bankowego wskazanego w ust. 1 powyżej, Wykonawca bezzwłocznie poinformuje pisemnie o tym fakcie Zamawiającego, który potwierdzi otrzymanie takiej informacji. Zmiana wskazanego powyżej numeru rachunku bankowego Wykonawcy wymaga zawarcia przez Strony aneksu do Umowy.
4. Płatność będzie dokonana w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Przez prawidłowe wystawienie faktury rozumie się wystawienie faktury zawierającej w szczególności prawidłową nazwę i adres oraz zapis, którego Oddziału/Centrali dotyczy faktura, wskazanie daty zawarcia umowy oraz m.in. numer zamówienia lub symbol komórki realizującej zakup, o ile informacje te zostały przekazane Wykonawcy przed wystawieniem faktury. Faktura zostanie przesłana na adres e-mail wskazany w Załączniku nr 6 do Umowy.
6. Faktury będą przesyłane w formie elektronicznej na podstawie oświadczenia o akceptacji przesyłania faktur w formie PDF przesyłanych drogą elektroniczną, które stanowi Załącznik nr 6 do Umowy.
7. W przypadku woli Zamawiającego, aby prawidłowo wystawiona faktura dostarczona mu była na inny adres, niż wskazany powyżej, powinien on pisemnie powiadomić o tym wystawcę faktury (Wykonawcę) dokonując odbioru wykonania usługi, wskazując nowy adres doręczenia faktury. Wystosowanie przez Zamawiającego pisma w tym trybie nie stanowi zmiany Umowy.
8. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług zarejestrowanym dla:
 - 7.1 POLSKI HOLDING HOTELOWY Sp. z o.o. pod numerem NIP: 5222482605; *)
 - 7.2 PHH HOTELE Sp. z o.o. pod numerem NIP: 6762278406; *)
 - 7.3 WOJEWÓDZKIE PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG TURYSTYCZNYCH Sp. z o.o. pod numerem, NIP: 6340126424; *)
 - 7.4 ELBEST Sp. z o.o. pod numerem NIP: 7691949726; *)
 - 7.5 INTERFERIE MEDICAL SPA Sp. z o.o. pod numerem NIP 6922477280; *)
 - 7.6 PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE „HOLTUR” Sp. z o.o. pod numerem NIP 9540019002 *)

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

7.7 PHN PROPERTY MANAGMENT Sp. z o.o. pod numerem NIP: 5252593551 *)

i upoważnia Wykonawcę do wystawiania zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami faktur bez podpisu Zamawiającego, z tytułu wykonania Umowy.

9. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług zarejestrowanym pod numerem NIP: ...
10. Podstawą wystawienia faktury będzie wykonanie Usługi potwierdzone w podpisanym przez Strony Protokole Odbioru. Faktura zostanie wystawiona w terminie 7 dni od dnia podpisania przez Strony Protokołu Odbioru.
11. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki. Jeżeli koniec terminu płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.
12. Faktura oraz faktura korygująca wystawiona niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub Umową spowoduje opóźnienie zapłaty z winy Wykonawcy aż do czasu nadeśnięcia prawidłowo sporządzonej faktury. Za to opóźnienie nie będą naliczane odsetki ustawowe.
13. W przypadku nieuregulowania należności w terminie Wykonawca może naliczyć odsetki w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
14. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowany jako podatnik VAT czynny oraz że na wystawionych przez niego fakturach, jako rachunek do dokonania płatności, będzie wskazany rachunek rozliczeniowy, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe, zgłoszony właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego, zgodnie z art. 5 i 9 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników i zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego statusu w trakcie trwania Umowy, tj. o rezygnacji ze statusu czynnego podatnika VAT lub wykreślenia go z listy podatników VAT czynnych przez organ podatkowy, najpóźniej w ciągu 3 dni od zaistnienia tego zdarzenia.
15. Płatności wynikające z niniejszej Umowy będą uiszczane z zastosowaniem podzielonej płatności (tzw. split payment), tj. część należności odpowiadająca kwocie netto wpływać będzie na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy, natomiast część płatności odpowiadająca kwocie podatku VAT będzie wpłacana na rachunek VAT Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na uiszczenie przez Zamawiającego płatności z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności w powyższy sposób.
16. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem powiązaniem z Zamawiającym w rozumieniu art. 23m ustawy z dnia 26 lipca 1991 roku o podatku dochodowym od osób fizycznych ani w rozumieniu art. 11a ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych. W przypadku gdy takie powiązanie nastąpi, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie w ciągu 7 dni.

§ 12.

GWARANCJE

1. Na wykonany przedmiot Umowy Wykonawca, niezależnie od jego odpowiedzialności z tytułu rękojmi, udziela gwarancji na okres, licząc od daty Protokołu odbioru Usługi. Udzielenie gwarancji oznacza, że Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy został wykonany bez wad i należycie, a w przypadku ujawnienia się wady w przedmiocie Umowy Wykonawca ponosi z tego tytułu odpowiedzialność określoną w Umowie i w przepisach prawa z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w terminie technicznie uzasadnionym i bez zbędnego opóźnienia, jednak nie dłuższym niż 14 (czternaście) dni od dnia pisemnego powiadomienia go o ujawnieniu usterek lub wad, o ile Strony nie uzgodnią innego terminu.
3. Wady i usterki wynikłe w trakcie trwania gwarancji i rękojmi zostaną usunięte przez Wykonawcę nieodpłatnie.
4. Zgłoszenie wady (awarii, usterki, lub innej nieprawidłowości w działaniu) przedmiotu Umowy dokonywane będzie przez Zamawiającego pisemnie, pocztą elektroniczną. Zapisu § 17 ust. 1 i 2 Umowy nie stosuje się. Za datę doręczenia zgłoszenia pocztą elektroniczną Strony uznają dzień przekazania korespondencji pocztą elektroniczną.
5. Jeżeli Wykonawca nie podejmie czynności w celu usunięcia wad w terminie dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, albo nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może niezależnie od innych przysługujących mu uprawnień zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania zgody sądu powszechnego.

§13

POLISA OC

1. Wykonawca posiada polisę OC prowadzonej działalności gospodarczej, która stanowi Załącznik nr 7 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać w mocy przez cały okres związania Umową z Zamawiającym ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe i rzeczowe oraz następstwa finansowe ww. szkód wyrządzone osobom trzecim, w tym Zamawiającemu i Jednostkom, powstałe w związku ze świadczeniem usług.
3. Przedmiot ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 powyżej, w szczególności musi obejmować szkody:
 - 1.7 wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy,

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

- 1.8 spowodowane rażącym niedbalstwem ubezpieczonego,
- 3.3 wyrządzone przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, o ile Dostawca będzie się nimi posługiwał przy realizacji Umowy,
- 3.4 w mieniu w pieczy i pod kontrolą, o ile mienie jest przekazywane Dostawcy,
- 3.5 OC pracodawcy,
- 3.6 wyrządzone osobie trzeciej przez producenta w związku z wprowadzeniem do obrotu produktów (OC za produkt),
- 3.7 w mieniu poddanym naprawie, przeglądowi lub obróbce.

§ 14

PRZENIESIENIE PRAW LUB OBOWIĄZKÓW

1. Zamawiający może dokonać cesji praw na dowolny podmiot lub przeniesienia długu na spółkę Grupy Kapitałowej PHH lub inny podmiot zależny, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
2. Zamawiający poinformuje na piśmie Wykonawcę o zamiarze przeniesienia długu na podmiot inny niż wskazany w ust. 1 powyżej, na co najmniej 14 dni przed planowanym przeniesieniem.
3. Wykonawca wyraża zgodę na przejęcie długu lub jej brak w terminie 3 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 2 powyżej. Brak przekazania informacji przez Wykonawcę, Strony uznają za wyrażenie zgody na przejęcie długu.
4. Wykonawca nie może przenieść praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie i wykorzystanie przedmiotu Umowy przez inne Spółki PHH.

§ 15

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, Stronom przysługuje prawo do naliczenia następujących kar umownych:
 - 1.1. W przypadku rozwiązania Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 10 ust. 1 Umowy;

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

- 1.2. W przypadku rozwiązania Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego karą umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego netto określonego w § 10 ust. 1 Umowy;
 - 1.3. Z tytułu niedotrzymania przez Wykonawcę umownego terminu realizacji Umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi: w wysokości po 0,2% wartości netto wynagrodzenia, określonego w § 10 ust. 1 Umowy, za pierwszy i kolejne 3 (trzy) rozpoczęte dni opóźnienia, a począwszy od piątego dnia opóźnienia w wysokości po 0,5% wartości netto wynagrodzenia, określonego w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 1.4. Z tytułu opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi – po 0,2% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad;
 - 1.5. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę Personelu Wykonawcy w sposób nielegalny Zamawiający może naliczyć mu karę umowną w wysokości 5 000 PLN za każdy stwierdzony przypadek nielegalnego zatrudnienia;
 - 1.6. W przypadku naruszenia obowiązku określonego w § 4 ust. 10 Umowy, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 10 000 PLN za każdy przypadek naruszenia.
- Łączna wysokość kar naliczonych Wykonawcy z tytułu niedotrzymania terminu wykonania Usług nie może wynosić więcej niż 20% wartości Umowy netto. Łączna wysokość kar umownych z tytułu niewykonania Umowy i rozwiązania Umowy nie może wynosić więcej niż 30% wartości Umowy netto. Łączna wysokość kar naliczonych Wykonawcy z tytułu opóźnienia w usuwaniu wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji nie może wynosić więcej niż 20% wartości Umowy netto.
2. Wykonawca wyraża zgodę, aby roszczenia z tytułu kar umownych były potrącane przez Zamawiającego, według jego uznania, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 3. Strony zastrzegają prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do pełnej wysokości poniesionej szkody.
 4. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kar umownych pozostaje niezależny tak od wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, jak i niezależny od zaistnienia szkody, w tym ewentualnego braku szkody.
 5. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłączają jedynie zdarzenia siły wyższej. Zdarzeniami siły wyższej są zdarzenia zewnętrzne, nagłe, niezależne od woli Stron, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec, a które mają

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

wpływ na wykonanie niniejszej Umowy w ten sposób, że uniemożliwiają wykonanie Umowy w całości lub w części przez pewien okres lub definitywnie, których skutków Strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, przy czym mogą to być w szczególności okoliczności wskazane w ust. 6 poniżej.

6. Terminem „siła wyższa” Strony określają akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powodzie, wybuchy oraz inne zdarzenia spełniające przesłanki, o których mowa w ust. 5 powyżej.
7. Obowiązki Strony doświadczającej działania siły wyższej są następujące:
 - 7.1. Powstanie i ustanie „siły wyższej” winno być zgłoszone drugiej Stronie przez Stronę podlegającą jej działaniu. Zawiadomienia – dokonane za pośrednictwem korespondencji pocztowej, kurierskiej, telefonicznej lub elektronicznej – winny nastąpić bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 14 dni od powstania „siły wyższej”;
 - 7.2. W przypadku zgłoszenia telefonicznego należy niezwłocznie potwierdzić je w formie pisemnej. Przedstawienie drugiej Stronie dokumentacji, która wyjaśnia naturę i przyczyny zaistniałej siły wyższej w takim zakresie, w jakim jest ona możliwie osiągalna, w terminie do 7 dni od daty pisemnego potwierdzenia zawiadomienia o zaistnieniu siły wyższej, pod rygorem utraty uprawnień wynikających z niniejszego paragrafu.
8. Jeśli w ciągu 14 dni od pisemnego powiadomienia drugiej Strony o zaistnieniu siły wyższej jej działanie nie ustanie, Strony spotkają się w celu podjęcia działań dla uniknięcia dalszego opóźnienia w realizacji Umowy.
9. Jeżeli okoliczności siły wyższej trwają przez okres dłuższy niż 90 dni, Strony mają prawo rozwiązać Umowę z zachowaniem tygodniowego okresu wypowiedzenia. W przypadku rozwiązania Umowy, o którym mowa w niniejszym ustępie, będą mieć odpowiednie zastosowanie zapisy § 16 ust. 5 Umowy.

§ 16

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę na podstawie oświadczenia z 3 miesięcznym wyprzedzeniem, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiający może rozwiązać Umowę na mocy jednostronnego oświadczenia woli, ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 2.1. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu Umowy i pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego do prawidłowego wykonywania Umowy bądź określającego ostateczny termin wykonania przedmiotu Umowy nie wykonuje go, bądź wykonuje w sposób, który daje uzasadnione przypuszczenie, iż nie wykona Umowy w umówionym terminie;
 - 2.2. Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje lub narusza zobowiązania umowne;

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

- 2.3. Wykonawca został pozytywnie zweryfikowany w zakresie ryzyka uczestnictwa podmiotu w wyłudzeniach podatku VAT.
3. Zamawiający może rozwiązać Umowę na podstawie oświadczenia w przypadku, gdy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego wykonanie Umowy nie leży w jego interesie.
 4. Rozwiązanie Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy będzie skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy (dzień rozwiązania Umowy).
 5. W razie rozwiązania Umowy, Strony Umowy sporządzą w terminie do 7 (siedmiu) dni od daty rozwiązania, protokół wykonanych a niezapłaconych Usług. Protokół będzie stanowić w tym przypadku podstawę do ostatecznego rozliczenia Umowy.
 6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w sytuacji powzięcia informacji o prawomocnym skazaniu za przestępstwa określone w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z uwzględnieniem zapisu art. 133 ust. 4 tejże ustawy urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy, na etapie postępowania zakupowego lub trakcie realizacji Umowy.

§ 17

POROZUMIEWANIE SIĘ STRON

1. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się lub wynikające z wykonywania Umowy, będą składane na piśmie w formie pisemnej lub elektronicznej, chyba że w Umowie wprost zastrzeżono daną formę. Dopuszczalna jest nadto forma dokumentowa w postaci elektronicznej (e-mail) w komunikacji między osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją Umowy.
2. Pisma Stron powinny powoływać się na tytuł Umowy i jej numer. Za datę otrzymania korespondencji Strony uznają dzień przekazania korespondencji pocztą elektroniczną, jeżeli jego treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
3. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:

Dla Zamawiającego:

Imię i Nazwisko:

Adres:

Telefon:

e-mail:

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

Dla Wykonawcy:

Imię i Nazwisko:

Adres:

Telefon:

e-mail:

4. Zmiana przedstawicieli Stron oraz danych teleadresowych, wymienionych w ust. 3 powyżej nie wymaga sporządzenia aneksu. Podstawą dokonania zmiany jest pisemna informacja.
5. W przypadku zmiany osoby odpowiedzialnej za nadzór nad Umową Wykonawca, jak i Zamawiający niezwłocznie prześle taką informację.

§ 18

ZMIANY TREŚCI UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci aneksu do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 4 ust. 3 i 4, § 11 ust. 3 i § 17 ust. 3 Umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość istotnej zmiany Umowy w następującym zakresie:
 - 2.1. Zmiany terminu wykonania Umowy w przypadku okoliczności uzasadniających dokonanie takiej zmiany;
 - 2.2. Zmiany zakresu przedmiotu Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających taką zmianę, z tym, że zmiana nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia;
 - 2.3. Zmiany sposobu wykonania Umowy w przypadku, gdy w trakcie jej wykonywania okaże się, że z uwagi na specyfikę przedmiotu Umowy pierwotny sposób jej wykonania nie leży w interesie Zamawiającego;
 - 2.4. Konieczność zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Ofercie w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Umowy;
 - 2.5. Konieczność zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
 - 2.6. Zmiany w wymaganych parametrach produktu w związku z pojawiającymi się rozwojowymi zmianami techniczno-technologicznymi, wynikami prowadzonych badań i analiz oraz doświadczeniami eksploatacyjnymi Zamawiającego;
3. Zamawiający dopuszcza także możliwość wprowadzenia zmian w następujących przypadkach:

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczenia instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

- 3.1. W zakresie przedłużenia terminu realizacji Umowy, jeżeli uzasadnione to będzie warunkami organizacyjnymi leżącymi po stronie Zamawiającego;
- 3.2. Zmiana terminów wynikających z harmonogramu wykonania Umowy, jeżeli uzasadnione to będzie sytuacją finansową Zamawiającego lub warunkami organizacyjnymi leżącymi po stronie Zamawiającego;
- 3.3. Zmiana w zakresie wydłużenia terminu płatności;
- 3.4. W zakresie rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy; w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone;
- 3.5. W zakresie wydłużenia okresu gwarancji lub rękojmi o dowolny okres;
- 3.6. Innych zmian w przypadku wystąpienia siły wyższej (zgodnie z definicją zawartą w Umowie) co uniemożliwia wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
- 3.7. Zmian obiektywnie korzystniejszych dla Zamawiającego.

§ 19

PRAWO UMOWY

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 20

JĘZYK UMOWY

1. Językiem Umowy i wszelkiej korespondencji Stron jest język polski.
2. W przypadku, gdy dokumenty wymagane Umową składane przez Wykonawcę sporządzone są w języku obcym, Wykonawca dostarczy je wraz z tłumaczeniem na język polski. Odstępstwa od powyższej zasady wymagają zgody Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 21

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony zobowiązane są do przestrzegania przepisów prawa i własnych regulacji wewnętrznych dotyczących ochrony danych osobowych. Strony zobowiązują się do zachowania tajemnicy danych osobowych uzyskanych w wyniku zawarcia i wykonywania Umowy. Zamawiający realizując obowiązki

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

wynikające z art. 13 i 14 RODO, informuje Wykonawcę, że w przypadku wskazania osoby do kontaktu w ramach realizacji Umowy, dane osobowe w/w osoby / osób będą przetwarzane w celu jej wykonania. Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z informacjami podanymi w Umowie oraz zobowiązuje się przekazać te informacje, nie później niż w terminie 1 miesiąca od zawarcia Umowy, osobom kontaktowym wskazanym do wykonania Umowy.

2. Celem spełnienia obowiązków wynikających z art. 13 / art. 14 przepisów o ochronie danych osobowych, tj. ogólnego rozporządzenia o ochronie danych („RODO”), które obowiązuje od dnia 25 maja 2018 roku, informuję osobę kontaktową, którą podał Wykonawca do wykonania Umowy, w jaki sposób będą przetwarzane Wasze dane osobowe.

Dane osobowe przetwarzane są na podstawie Umowy w celach związanych z wykonaniem Umowy, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Kategorie danych osobowych zebrane przez Zamawiającego dotyczą: od osoby, wskazanej do wykonania Umowy, jako osoby kontaktowej: (imię, nazwisko, telefon, e-mail). Podanie danych kontaktowych uznaje się za niezbędne do zawarcia umowy lub w celu osiągnięcia powiązanego celu - wykonania umowy z Wykonawcą. Niedostarczenie danych może skutkować niezdolnością stron do uzyskania pełnych korzyści z określonego celu, tj. wykonania umowy. Twoje dane osobowe zostały dostarczone przez Twoją firmę, tj. stroną łączącą nas umowy.

Twoje dane mogą zostać udostępnione podmiotom z grupy PHH lub zewnętrznym usługodawcom. W pewnych okolicznościach, na przykład, jeżeli jest to wymagane przez przepisy prawa lub w celu obrony swoich praw, Zamawiający może ujawniać dane osobowe innym podmiotom trzecim, w tym organom państwowym.

Dane osobowe przechowywane są przez okres nie dłuższy niż konieczny do osiągnięcia celów, dla których zebrano dane osobowe (świadczenie usług/towarów, wykonania Umowy) lub jeśli jest to konieczne, w celu zachowania zgodności z obowiązującym prawem lub ochrony uzasadnionych interesów firmy (np. okresy przedawnienia). Masz prawo żądać dostępu do danych osobowych i ich poprawiania lub usuwania, a także, o ile dotyczy, ograniczenia ich przetwarzania, lub wniesienia sprzeciwu co do ich przetwarzania, a także przenoszenia danych. Masz prawo złożyć skargę do organu nadzorczego ds. ochrony danych. W przypadku jakichkolwiek pytań prosimy o kontakt z inspektorem ochrony danych pod adresem: iod@phh.pl lub na adres pocztowy : Inspektor Ochrony Danych, Polski Holding Hotelowy Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie i adresem: ul. Komitetu Obrony Robotników 39G, 02-148 Warszawa.

§ 23.

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Strony dołożą wszelkich starań w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi w związku z Umową, jednakże nie dłużej niż przez okres 30 dni od daty złożenia drugiej Stronie wniosku o ugodę.
2. Wszelkie spory powstałe w wyniku lub dotyczące realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego, według przepisów polskiego prawa procesowego.

§ 24.

STATUS PRZEDSIĘBIORCY

W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych **Zamawiający** oświadcza, że na chwilę zawarcia Umowy **posiada status** dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu. W przypadku zmiany statusu przedsiębiorcy, Zamawiający zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zmiany na pisemne poinformowanie Wykonawcy o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

§ 25.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Jeżeli którekolwiek postanowienia Umowy są lub staną się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która – jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne – w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co Strony ustaliły, lub temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. W przypadku zawarcia umowy w formie elektronicznej, opatrzone ją kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczenia instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PPH oraz GK PPH”

Umowa

Załącznik 1: Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik 2: Oferta Wykonawcy

Załącznik 3: Wzór Protokołu Odbioru Usługi

PROTOKÓŁ ODBIORU

W dniu przeprowadzono odbiór prac zrealizowanych na podstawie Umowy z dnia zawartej pomiędzy Zamawiającym - a Wykonawcą - firmą

W odbiorze uczestniczyli następujący przedstawiciele Stron:

- Zamawiającego:

.....
(nazwisko i imię)

.....
(nazwisko i imię)

- Wykonawcy:

.....
(nazwisko i imię)

.....
(nazwisko i imię)

Wykonywanie Przedmiotu Umowy zostało rozpoczęte w dniu

Przedmiot Umowy został zgłoszony przez Wykonawcę do odbioru w dniu *

Przedstawiciele Stron stwierdzają, że:

1. Przedmiot Umowy został zrealizowany: zgodnie/niezgodnie* z Umową w całości/części*
2. Jakość wykonania:
3. Uwagi:
4. Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz dokładnej kontroli uznaje się Przedmiot Umowy za odebrany.
5. Termin gwarancji rozpoczyna się w dniu i kończy w dniu
6. Zastosowane środki chemicznedo czyszczenia okapu/ów w pomieszczeniu
7. Niniejszy Protokół Odbioru jest podstawą wystawienia faktury.
8. Załącznikami do niniejszego protokołu są:
 - 1) dokumentacja fotograficzna i wideo z inspekcji kanałów i elementów systemu, kamerą inspekcyjną przed przystąpieniem do prac
 - 2) dokumentacja fotograficzna i wideo z inspekcji kanałów i elementów systemu, kamerą

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

inspekcyjną po zakończeniu prac

3)

Podpisy przedstawicieli Stron

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

*Niepotrzebne skreślić

Załącznik 4: Harmonogram Wykonania Umowy

Załącznik 5: Klauzula informacyjna do umów- dla przedstawicieli kontrahentów

Zgodnie z art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”) w związku z otrzymaniem Pani/Pana danych osobowych jako reprezentanta naszych kontrahentów/partnerów lub ich pracownika, niniejszym informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Polski Holding Hotelowy Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie i adresem: ul. Komitetu Obrony Robotników 39G, 02-148 Warszawa, zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000047774, dla której dokumentację rejestrową prowadzi Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy KRS, posiadająca numer NIP: 5222482605, BDO: 000509129, kapitał zakładowy 1 911 499 700,00 PLN (dalej jako „Administrator”).
2. Osoba kontaktowa we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych u Administratora jest Inspektor Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez adres e-mail: iod@phh.pl.
3. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w związku z zawarciem i realizacją umów zawartych przez Administratora z Pani/Pana pracodawcą/zleceniodawcą/spółką, w której pełni Pani/Pan funkcję zarządczą (dalej jako „Kontrahent”) odbywa się na podstawie i w celu:
 1. Art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, tj. zapewnienia zgodności Administratora z mającymi zastosowanie przepisami finansowo-księgowo-podatkowymi; realizacji praw z RODO,
 2. Art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, tj. komunikowania się w sprawie realizacji umów zawartych z Kontrahentem, przesyłania ofert dla Kontrahenta, do ustalenia, dochodzenia i/lub obrony ewentualnych roszczeń;
4. Administrator przetwarza następujące kategorie Pani/Pana danych osobowych: imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail, stanowisko służbowe oraz miejsce pracy.
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do:
 - a. dostępu do treści swoich danych, w tym żądania kopii danych,
 - b. sprostowania nieprawidłowych danych oraz żądania uzupełnienia niekompletnych danych,
 - c. usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”), jeśli zachodzi jedna z następujących okoliczności:
 - i. dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w inny sposób przetwarzane;
 - ii. osoba, której dane dotyczą, wnosi sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 (w związku z przetwarzaniem danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora albo uzasadnionym interesie Administratora lub osoby trzeciej) i nie występują nadrzędne prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania lub osoba, której dane dotyczą, wnosi sprzeciw na mocy art. 21

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

- ust. 2 wobec przetwarzania (w związku z przetwarzaniem danych na potrzeby marketingu bezpośredniego);
- iii. dane osobowe były przetwarzane niezgodnie z prawem;
 - iv. dane osobowe muszą zostać usunięte w celu wywiązania się z obowiązku prawnego przewidzianego w prawie Unii lub prawie państwa członkowskiego, któremu podlega Administrator;
- d. ograniczenia przetwarzania, w następujących przypadkach:
- i. osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych – na okres pozwalający Administratorowi sprawdzić prawidłowość tych danych;
 - ii. przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania;
 - iii. Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
 - iv. osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 (w związku z przetwarzaniem danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora albo uzasadnionym interesie Administratora lub osoby trzeciej) wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu osoby, której dane dotyczą.
- e. przenoszenia danych, jeżeli:
- i. przetwarzanie odbywa się na podstawie udzielonej zgody lub na podstawie umowy oraz
 - ii. przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany,
- f. prawo do złożenia sprzeciwu:
- i. w każdym przypadku, gdy Pani/Pana dane przetwarzane są na potrzeby marketingu bezpośredniego;
 - ii. w przypadku zajścia szczególnej Pani/Pana sytuacji w zakresie przetwarzania danych osobowych, gdy podstawą przetwarzania danych jest prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora, przy czym prawo sprzeciwu nie będzie mogło być wykonane w przypadku istnienia ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec Pani/Pana interesów, praw i wolności, w szczególności ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

Realizacji uprawnień można dokonać m. in. wysyłając żądanie pod adres Inspektora Ochrony Danych (podany w pkt. 2 powyżej), a także w drodze korespondencji pisemnej, lub osobiście w siedzibie Administratora.

6. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy prawa.
7. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - a) osobom upoważnionym przez Administratora, pracownikom i współpracownikom, członkom organów Administratora, którzy muszą mieć dostęp do danych osobowych w celu wykonywania swoich obowiązków,
 - b) dostawcom usług, w tym zaopatrującym Administratora w rozwiązania techniczne oraz organizacyjne umożliwiające zarządzanie organizacją Administratora (w szczególności dostawcom usług teleinformatycznych, pocztowych, spedycyjnych, prawnych, księgowych, audytowych, bezpieczeństwa i przechowywania danych, podatkowo – księgowych), na podstawie stosownych umów o powierzenie przetwarzania danych,
 - c) Franczyzodawcom.
8. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane:

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczeniu instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

- a. dla celów wykonania umów, o których mowa w pkt. 3 powyżej – do czasu realizacji umów zawartych z Kontrahentem,
 - b. dla celów przesyłania ofert – przez czas 3 lat
 - c. dla celów ewentualnego ustalenia, dochodzenia i obrony roszczeń - przez okres wskazany w przepisach prawa dla przedawnienia się poszczególnego rodzaju roszczeń,
 - d. dla celów związanych z wykonaniem obowiązków prawnych - przez czas wymagany przez obowiązujące przepisy prawa lub do czasu wykonania tych obowiązków, nie dłużej niż przez czas w jakim Administrator może ponieść konsekwencje prawne niewykonania obowiązku.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, lecz jest niezbędne do realizacji zawartej z Kontrahentem umowy, a ich niepodanie danych uniemożliwi nam kontakt z Kontrahentem.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do organizacji międzynarodowych.
11. Dane mogą być przekazywane do państw trzecich (spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego), w tym franczyzodawcy lub spółkom z grupy franczyzodawcy mającym siedzibę w Stanach Zjednoczonych (lub innym tzw. kraju trzecim niezapewniającym odpowiedniego poziomu ochrony), w związku z centralnym systemem rezerwacyjnym usług hotelowych, realizowaną przez franczyzodawcę kontrolą jakości usług świadczonych na Pani/Pana rzecz w hotelach i obiektach, kontrolą opłat francyzowych, oceną Pani/Pana zadowolenia z usług hotelowych, Pani/Pana uczestnictwem w programie lojalnościowym franczyzodawcy, Administrator przekaze dane wykorzystując mechanizmy zgodne z obowiązującym prawem, które obejmują m.in „Standardowe Klauzule Umowne“ UE oraz stosując możliwe dodatkowe zabezpieczenia. Przekazanie danych zgodnie ze zdaniem poprzednim, jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy z Kontrahentem. Więcej informacji o istniejących zabezpieczeniach wdrożonych przez Administratora w celu zapewnienia przetwarzania danych osobowych zgodnie z odpowiednimi przepisami oraz o możliwościach uzyskania kopii danych lub o miejscu udostępnienia danych można uzyskać kontaktując się z nami w sposób wskazany w niniejszej informacji.
12. Informujemy ponadto, że w przypadku, gdy Administrator nie otrzymuje Pani/Pana danych osobowych bezpośrednio od Pani/Pana, dane osobowe zostały pozyskane od Kontrahenta, z publicznych rejestrów lub informacji zawartej na stronie internetowej Kontrahenta.
13. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Ponadto uprzejmie informujemy, iż osoby, których dane są przetwarzane, mają prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w razie przetwarzania danych w uzasadnionym interesie Administratora – w przypadku zajścia szczególnej sytuacji zgodnie z art. 21 RODO.

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczenia instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

Załącznik 6: Oświadczenie o akceptacji faktur przesyłanych drogą elektroniczną

Zgoda na przesyłanie faktur drogą elektroniczną zawarta w dniu określonym datą ostatniego podpisu złożonego przez reprezentantów Stron, pomiędzy:

POLSKI HOLDING HOTELOWY Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, ul. Komitetu Obrony Robotników 39G, 02-148 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000047774, NIP: 5222482605, kapitał zakładowy 1.911.499.700,00 PLN *)

oraz

PHH HOTELE Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, ul. Żwirki i Wigury 1J, 00-906 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000219989, NIP: 6762278406, kapitał zakładowy 132.176.200,00 PLN, *)

oraz

WOJEWÓDZKIE PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG TURYSTYCZNYCH Sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, Aleja Korfantego 9, 40-951 Katowice, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000272147, NIP: 6340126424, Regon: kapitał zakładowy 3.500.000,00 PLN, *)

oraz

ELBEST Sp. z o.o., z siedzibą w Bełchatowie, ul. 1 Maja 63, 97-400 Bełchatów, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000022197, NIP: 7691949726, REGON: 592141800, kapitał zakładowy 116.812.000,00 PLN, *)

oraz

INTERFERIE MEDICAL SPA Sp. z o.o., z siedzibą w Legnicy, ul. Chojnowska 41, 59-220 Legnica, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000349305, NIP: 6922477280, kapitał zakładowy 61.317.000,00 PLN, *)

oraz

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE „HOLTUR” Sp. z o.o. z siedzibą w Kołobrzegu ul. Koszalińska 72, 78-100 Kołobrzeg, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000102167, NIP 9540019002, REGON 272561578, kapitał zakładowy 10.106.000,00 PLN, *)

oraz

PHN PROPERTY MANAGMENT Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy Alei Jana Pawła II 12 lok. V/24, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0001053856, NIP: 5252593551, REGON: 147393971, kapitał zakładowy 142.000,00 PLN *),

reprezentowaną przez uprawnione osoby wskazane na ostatniej stronie Umowy, zwani dalej z osobna „Zamawiającym/Nabywcą”,

a

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

„Realizacja usługi polegającej na czyszczenia instalacji wyciągowej tłustego powietrza w obiektach zarządzanych przez PHH oraz GK PHH”

Umowa

....., z siedzibą w przy ulicy, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla w, Wydział Gospodarczy, pod nr KRS:, Kapitał zakładowy:; NIP....., REGON:
zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą/Wystawcą”

Niniejsze porozumienie zawierane jest na podstawie art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2020.106 z ew. zm., dalej: „ustawy o VAT”).

§ 1

1. Nabywca oświadcza, że zezwala na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych przez Wystawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, w formacie PDF, oraz wszelkich innych pism i korespondencji związanych z realizacją umowy zawartej między stronami.
2. Wystawca zobowiązuje się przysłać faktury drogą elektroniczną oraz wszelkie inne pisma i korespondencje związane z realizacją umowy zawartej między stronami, w formacie PDF.
3. W formacie PDF będą wystawiane i przesyłane drogą elektroniczną również faktury korygujące i duplikaty faktur.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że faktury będą przesyłane z następującego adresu e- mail:
.....
2. Zamawiający oświadcza, że adresem e-mail właściwym do przesyłania faktur jest:
.....
3. Strony zobowiązują się, co najmniej na 3 (trzy) dni przed zmianą danych określonych w pkt 1 i pkt 2 powyżej poinformować o tym drugą stronę drogą elektroniczną.
4. Przesłanie faktur na inny adres niż powyżej nie stanowi w żadnym wypadku dostarczenia faktury w PDF drogą elektroniczną. Przesłanie faktur na adresy wskazane powyżej skutkuje doręczeniem faktury.

§ 3

Zamawiający i wystawca faktur zobowiązują się przechowywać egzemplarze faktur w formie papierowej lub elektronicznej do upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych.

§ 4

1. W razie cofnięcia przez Nabywcę zezwolenia, o którym mowa w § 1 pkt 1, Wystawca traci prawo do wystawiania faktur w formie PDF i przesyłania ich drogą elektroniczną w terminie 15 dni od dnia następującego po dniu, w którym otrzymał zawiadomienie od Nabywcy o cofnięciu zezwolenia.
2. Cofnięcie zezwolenia może nastąpić w formie pisemnej lub elektronicznej.

Wykonawca *)

Zamawiający *)

*Niepotrzebne skreślić

Załącznik 7 : Polisa OC Wykonawcy.