



**Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej w Wągrowcu**

ul. Janowiecka 98A 62-100 Wągrowiec tel. (067) 262 14 62
e-mail: gzgkim@gzgkimwagrowiec.pl www.gzgkimwagrowiec.pl

GZGKiM.50360-27/24.KT

Wągrowiec, dnia 27 lutego 2024 r.

Inwestor:

Gmina Wągrowiec

ul. Cysterska 22

62-100 Wągrowiec

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI WODOCIĄGOWEJ NR WP/32/02/2024**

Na podstawie wniosku Inwestora z dnia 26.02.2024r., określám następujące warunki przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej:

I. Miejsce dostawy i odbioru wody:

Projektowany budynek świetlicy wiejskiej, w miejscowości Brzeźno Stare, dz. nr 158 obręb Brzeźno Stare.

II. Miejsce podłączenia przyłącza do sieci wodociągowej i jej parametry techniczne, w tym średnica wodociągu:

Istniejący wodociąg \varnothing 150 mm w działce nr 123/2 obręb Brzeźno Stare.

III. Określenie dobowego zapotrzebowania na wodę:

- bytowa: $Q_{d\acute{s}r}$ 1 m³/dobę, Q_{hmax} 1,5 m³/h,
- technologiczną: $Q_{d\acute{s}r}$ 0 m³/dobę, Q_{hmax} 0 m³/h,
- przeciwpożarową: $Q_{d\acute{s}r}$ 0 m³/dobę, Q_{hmax} 0 m³/h,
- inną: $Q_{d\acute{s}r}$ 0 m³/dobę, Q_{hmax} 0 m³/h.

IV. Parametry techniczne przyłącza:

1. Indywidualne przyłącze wody do nieruchomości - średnica przyłącza od sieci wodociągowej do budynku (lub do studni wodomierzowej) zgodna z poborem wody, jednak nie mniejsza niż 32mm (PE 32x2,4mm).
2. Włączenie do istniejącego wodociągu \varnothing 150 mm, za pomocą zestawu przyłączeniowego do rur miękkich - opaski z zasuwą, d:40/30mm, zasuwą z gwintem wewnętrznym dn:32mm i złączką ISO do rur PE 32x2,4mm, wyposażona w obudowę z trzpieniem

teleskopowym wraz ze skrzynką uliczną wraz z wykonaniem betonowej wylewki w celu zabezpieczenia zasuwy przed przemieszczaniem się.

3. Miejsce wbudowania zasuwy oznaczyć za pomocą tabliczki orientacyjnej umieszczonej na istniejących twardych obiektach budowlanych lub specjalnych słupkach, na wysokości ok. 1,5 - 2 m nad terenem, w miejscach widocznych, w odległości nie większej niż 5 m od zasuwy.
4. Rurę przyłącza wodociągowego, należy układać na takim poziomie aby zapewnić w najpłytszym miejscu posadowionych rur - przykrycie gruntem min 1,5m.
5. Wykonane przyłącze należy poddać próbie ciśnieniowej hydraulicznej zgodnie z PN-81/B 10725.
6. Na warstwę obsypki rury położyć folię znacznikową koloru niebieskiego z zatopionym przewodem podłączonym do metalowych części obudowy zasuw w celu oznaczenia trasy przyłącza wodociągowego.

V. Budowa przyłącza:

1. **Wykonanie przyłącza na potrzeby budowy może być wykonane tylko na terenie objętym pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem (art. 41 ust 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 682, 553, 967).**
2. Budowa przyłącza podlega obowiązkowi geodezyjnego wyznaczenia, o którym mowa w art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, za wyjątkiem sytuacji, gdy jego połączenie z siecią znajduje się na tej samej działce co przyłącze lub na działce do niej przyległej.
3. Realizację budowy przyłącza do sieci, studni wodomierzowej i pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.
4. Sporządzenie planu sytuacyjnego, o którym mowa w [art. 29a ust. 1](#) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967), uwzględniającego niniejsze warunki przyłączenia do sieci upoważnia Inwestora lub inny podmiot działający z jego upoważnienia lub na jego zlecenie do wykonania przyłącza wodociągowego zgodnie z tym planem.
5. Wszystkie użyte materiały do budowy przyłącza powinny posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie, oraz muszą posiadać świadectwa sanitarne, dopuszczające materiały do przesyłania wody.
6. Zaleca się, aby na trasie projektowanego przyłącza wodociągowego zachować strefę ochronną w pasie 2,0m - jeden metr w każdą stronę (licząc od osi przewodu), wolnej od zabudowy stałej, tymczasowej i sadzenia drzew. Utwardzenie może być z elementów rozbieralnych np. kostka, płytki, chodnik.
7. **Sposób i miejsce posadowienia przyłącza należy uzgodnić ze współwłaścicielami dz. geod. nr 123/2 obręb Brzeźno Stare,**
8. **Sposób i miejsce posadowienia przyłącza należy uzgodnić z Powiatowym Zarządem Dróg w Wągrowcu, dz. geod. nr 126 obręb Brzeźno Stare.**
9. Wybudowane przyłącze podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

VI. Wymagania dotyczące dostawy i odbioru wody, dokonywania kontroli dostawy oraz miejsca zainstalowania układu pomiarowego:

1. Na wysokości od 0,4 m do 1 m od poziomu posadzki, minimum 1 m od wejścia do budynku należy zamontować fabryczny zestaw montażowy pod wodomierz (konsolę wodomierzową).
2. Przed i za miejscem pod wodomierz należy zamontować zawór przelotowy żeliwny grzybkowy.
3. W przypadku planowanego posadowienia wodomierza w studni wodomierzowej, inwestor montuje szczelną studnię dn: 1000 mm wraz z włazem dn: 600 mm i stopniami oraz fabryczny zestaw montażowy pod wodomierz.
4. Za zestawem montażowym pod wodomierz, za zaworem od strony instalacji wewnętrznej, bezwzględnie należy zamontować zawór antyskażeniowy.
5. Przed zaworem antyskażeniowym należy zamontować filtr siatkowy zgodnie z (PN-EN 13443-1:2004).
6. Ilość pobranej wody mierzona będzie za pomocą przyrządu pomiarowego umieszczonego na przyłączy tj. wodomierza głównego.
7. Wodomierz dostarcza bezpłatnie i montuje Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu, po dokonaniu pozytywnego odbioru technicznego przyłączy.

VII. Informacje formalno – prawne:

1. Inwestor po analizie sytuacji formalno – prawnej, decyduje czy budowa wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, podlega zgłoszeniu czy realizowana jest w oparciu o art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 682, 553, 967).
2. W przypadku stwierdzenia potrzeby wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, należy złożyć do Starosty Wągrowieckiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanego przyłączy.
3. Przyłącze wodociągowe (odcinek przewodu łączący sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości odbiorcy usług wraz z zaworem za wodomierzem głównym) stanowi własność odbiorcy wody, niezależnie od tego, kto jest właścicielem nieruchomości, przez które przebiega przyłączy co wynika z art. 2 pkt 6 w związku z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U z 2023 r. poz. 537).
4. Odbiorca wody odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania instalacji i przyłączy wodociągowego.

VIII. Odbiór przyłączy:

1. Warunkiem dokonania odbioru przez GZGKiM w Wągrowcu przyłączy wodociągowego jest wykonanie przyłączy zgodnie z niniejszymi warunkami przyłączenia do sieci.
2. Inwestor powiadomi pisemnie GZGKiM w Wągrowcu o zakończeniu robót budowlano-montażowych i o gotowości do odbioru przyłączy co najmniej na 3 dni robocze przed planowanym terminem odbioru. Do wniosku o wykonanie odbioru przyłączy wodociągowego Inwestor dołącza:
 - a) pozwolenie na budowę lub zaświadczenie organu administracji architektoniczno – budowlanego (Starosty) o dokonaniu zgłoszenia i braku podstaw do wniesienia

sprzeciwu wraz z projektem zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane lub plan sytuacyjny, o którym mowa w [art. 29a ust. 1](#) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 682, 553, 967), uwzględniający niniejsze warunki przyłączenia do sieci, na podstawie którego zostało wykonane przyłącze wodociągowe,

- b) mapę geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyłącza opatrzoną klauzulą urzędową stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zbiorów danych lub dokumentów albo oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji,
- c) oświadczenie Inwestora o uzyskaniu zgody od wszystkich współwłaścicieli nieruchomości, przez które przebiega przyłącze wodociągowe – dz. geod. nr 123/2 obręb Brzeźno Stare,
- d) zgodę na umieszczenie urządzeń w dz. geod. nr 126 obręb Brzeźno Stare od właściciela – Powiatowy Zarząd Dróg w Wągrowcu,
- e) protokół odbioru pasa drogowego.

3. Przyłącze zgłoszone jest do odbioru w stanie odkrytym.

IX. Okres ważności warunków przyłączenia:

Warunki przyłączenia są ważne przez okres dwóch lat od dnia ich wydania.

X. Załącznik:

Kopia szkicu sytuacyjnego, załączonego przez Inwestora do wniosku o wydanie warunków przyłączenia, określającego usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu.

DYREKTOR

mgr Szymon Wachowski

Potwierdzam odbiór warunków:

Data i czytelny podpis



