

Prabuty, dnia 28.04.2022 r.

- Uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia
- Strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/prabuty>

WYJAŚNIENIA DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR 2/2022 (pytania 1 – 12)

Dot.: Postępowania prowadzonego jest w trybie podstawowym przewidzianym art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) na: „Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.: „Porządkowanie gospodarki wodnościekowej na terenie obejmującym dawne Sanatorium przeciwgruźlicze w Prabutach wraz z osiedlem przyszpitalnym”, znak sprawy: IZP.271.6.2022.KK

Działając w trybie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

PYTANIE 1:

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, § 3, ust. 1, pkt 62) przedmiotowe zadanie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Skumulowana długość odcinków dróg przeznaczonych do realizacji wynosi ponad 1km. Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach.

ODPOWIEDŹ 1:

Przedsięwzięcie jest kwalifikowane jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 62 i 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. jako:

- 1) drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- 2) sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem:
 - a) przebudowy tych sieci metodą bezwykopową,
 - b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym,
 - c) przyłączy do budynków.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest w toku, planuje się zakończenie postępowania w terminie do dnia 31.07.2022 r.

PYTANIE 2:

Proszę o udostępnienie granicy "terenu na którym realizowane będzie przedsięwzięcie", określonej w DoŚU.

ODPOWIEDŹ 2:

W załączeniu mapa z zaznaczonym obszarem przedsięwzięcia.

PYTANIE 3:

Proszę o przekazanie numerów działek określonych w DoŚU, na których realizowane będzie przedsięwzięcie.

ODPOWIEDŹ 3:

Planowane przedsięwzięcie ma być realizowane na działkach nr: 8/45, 8/54, 8/53 – obr. geod. Stary Kamień, 54/13, 54/31, 54/38, 54/39, 54/40, 54/41, 54/45, 54/48, 54/50, 54/52, 54/53, 54/54, 54/55, 54/57, 54/58, 54/59, 54/60, 54/61, 54/62, 54/63, 54/64, 54/65, 54/66, 54/67, 54/68, 54/69, 54/70, 54/72, 54/73, 54/80, 54/85, 54/98, 54/114, 54/115, 54/116, 54/123, 54/125, 54/127, 54/128, 54/129, 54/130, 54/131, 54/132, 54/133, 54/134, 54/138, 54/139, 54/141, 54/142, 54/143, 54/144, 54/145, 54/146, 54/147, 54/177, 54/179, 54/180, 54/181, 54/183, 54/184, 54/185, 54/188, 54/192, 54/193, 54/199, 54/200, 54/201, 54/202, 54/203, 54/204, 54/206, 54/207, 54/217, 54/219, 54/222, 54/224, 54/243, 54/244, 54/271, 54/285, 54/286, 55/7, 55/9, 63, 65/15, 67/3, 67/5, 67/7, 67/8, 67/9, 67/10, 67/11, 67/13, 67/14, 67/15, 67/16, 67/17, 67/18, 68/1, 68/2, 73/1, 73/2, 73,3, 500, 501, 505/2 – obr. geod. 0005 Prabuty.

PYTANIE 4:

Wykonawca zwraca się z prośbą o informację czy Zamawiający dysponuje prawem do nieruchomości, na których realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcie?

ODPOWIEDŹ 4:

Nie, uzyskanie zgód właścicieli nieruchomości będzie przedmiotem opracowywanej dokumentacji projektowej.

PYTANIE 5:

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie pozwolenia wodnoprawnego.

ODPOWIEDŹ 5:

Uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego będzie przedmiotem opracowywanej dokumentacji projektowej - (jeśli zajdzie taka konieczność).

PYTANIE 6:

Wykonawca zwraca się z prośbą o informację, czy Opinia Geotechniczna stanowiąca załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia jest dokumentacją wiążącą?

ODPOWIEDŹ 6:

Opinia geotechniczna została sporządzona w oparciu o przeprowadzone badania terenowe przez uprawnione osoby. Lokalizacja punktów badań została wskazana przez autorów PFU w miejscach charakterystycznych dla projektowanej inwestycji. Wykonawca może opierać się na wynikach prac geotechnicznych lub może wykonać dodatkowe badania.

PYTANIE 7:

Wykonawca zwraca się z prośbą o informację, czy część graficzna Koncepcja Drogi stanowiąca załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia jest dokumentacją wiążącą?

ODPOWIEDŹ 7:

Przedstawione w PFU rozwiązania są rozwiązaniami koncepcyjnymi. Wykonawca w oparciu o te materiały będzie zobligowany do zaprojektowania szczegółowych rozwiązań technicznych, technologicznych itp.

PYTANIE 8:

Wykonawca zwraca się z prośbą o informację czy projektowane drogi wewnętrzne zaliczają się do dróg publicznych i należy przy projektowaniu wobec nich stosować Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie i Ustawę o Droгах Publicznych?

ODPOWIEDŹ 8:

Projektowane drogi zaliczają się do dróg publicznych: ul. Sanatoryjna (nr drogi 248086G), ul. Kuracyjna (nr drogi 248122G), ul. Lawendowa (nr drogi 248135G) i ul. Miętowa (nr drogi 248129G) i należy przy ich

Znak sprawy: IZP.271.6.2022.KK

projektowaniu stosować warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie oraz Ustawę o drogach publicznych

PYTANIE 9:

Proszę o informację czy należy zaprojektować Kanał Technologiczny wzdłuż odcinków dróg?

ODPOWIEDŹ 9:

Zgodnie z zapisem w PFU str. 4, wykonawca musi uzyskać odstępstwo w sprawie budowy kanału technologicznego.

PYTANIE 10:

Proszę o informację po czyjej stronie leży przygotowanie materiałów do uzyskania odstępstwa od Warunków Technicznych związanych z zawężeniem łuku na odcinku ok km 0+080 – 0+100 na ulicy Lawendowej?

ODPOWIEDŹ 10:

Po stronie Wykonawcy dokumentacji projektowej.

PYTANIE 11:

Wykonawca zwraca się z prośbą o przekazanie WWiORB dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

ODPOWIEDŹ 11:

Opracowanie Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych będzie przedmiotem opracowywanej dokumentacji projektowej.

PYTANIE 12:

Zgodnie z zapisem Projektowanego Postanowienia Umowy czas przeznaczony na Etap 1 - obejmujący wykonanie dokumentacji projektowej, wynosi 8 miesięcy od podpisania Umowy. Czy w tym czasie Wykonawca musi uzyskać decyzję zezwalającą na realizację robót budowlanych?

ODPOWIEDŹ 12:

Tak.

Powyższe odpowiedzi do Specyfikacji Warunków Zamówienia stanowią jej integralną część i wiążą Wykonawców z chwilą ich zamieszczenia na stronie prowadzonego postępowania.

ZATWIERDZIŁ:
Przewodniczący Komisji Przetargowej
Wojciech Dołęgowski