

Umowa nr

W dniu 2025 w Bytomiu pomiędzy:

Bytomskimi Wodociągami Sp. z o.o. , pl. T. Kościuszki 11,
41-902 BYTOM

Wpis do KRS: nr 0000016744, Sąd Rejonowy Katowice-Wschód IV Wydział Gospodarczy Krajowego
Rejestru Sądowego

Regon: 270150701, NIP: 626 000 28 26,

Kapitał zakładowy: 207 362 000,00 zł

zwanymi dalej "Zamawiającym" reprezentowanym przez:

1. Longin Siemiłat – Prezes Zarządu
2. Marek Stajndor – Wiceprezes Zarządu

a

Xxx

Regon: 8888

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.

zwane dalej Stronami,

w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania nr..... o udzielenie zamówienia
w trybie zapytania ofertowego,

została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Niniejszym Zamawiający zleca zgodnie z zapytaniem ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy i ofertę nr 1 z dnia dd mmm 2025 r, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pt.:

„Wykonanie projektu i budowy nowej rozdzielnicy wraz z ukt. wyłącznika p.poż zasilającej obiekt budynku biurowego oczyszczalni ścieków Miechowice ”

2. Opis techniczny przedmiotu zawiera zapytanie ofertowe stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz złożona przez Wykonawcę oferta nr 2025 r., stanowiąca załącznik nr.... do niniejszej umowy, które są nieodłączną częścią niniejszej umowy.
3. Zakres umowy obejmuje sporządzenie projektu techniczno-budowlanego oraz wykonanie i posadowienie rozdzielnicy modułowej, wewnętrznej w budynku administracyjnym oczyszczalni Miechowice wraz z ukt. wyłącznika p .poż.

4. Prace należy wykonać zgodnie z aktualnymi przepisami Ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r, poz. 418) oraz innymi właściwymi przepisami prawa odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia.
5. Prace będą wykonywane zgodnie z ustaleniami pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, z zastrzeżeniem § 2 niniejszej Umowy.
Zadania będą realizowane w formie ustaleń poszczególnych etapów działań kanałami poczty elektronicznej oraz telefonicznej.
Terminy prac będą ustalane na dzień przed wykonaniem zaplanowanego zakresu prac. Kolejne terminy będą wyznaczane po wykonaniu wcześniej określonego zakresu prac.
6. Wykonawca zapewnia, że posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę i potencjał (w szczególności w postaci osób, które będą wykonywać przedmiotową umowę) zapewniający jej prawidłowe i terminowe wykonanie.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać wymienione w § 1 prace w terminie do 60 dni od daty zawarcia umowy.

§ 3

1. Ustalone przez strony wynagrodzenie za prace określone w § 1 wynosi:..... - zł netto
słownie zł: powiększone o VAT (podatek od towarów i usług)
według stawki 23%, to jest zł
(słownie:) brutto.
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym, zawiera wszystkie koszty i wydatki Wykonawcy związane z realizacją umowy i nie podlega waloryzacji do końca trwania umowy.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT
4. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że wskazywany przez niego do wpłat rachunek bankowy znajdował się będzie na „ białej liście podatników”, o jakiej mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług. W przeciwnym razie Zamawiający ma prawo wstrzymać się z płatnością do czasu , aż Wykonawca wskaże inny rachunek bankowy właściwy do zapłaty zamieszczony na ww. liście, przy czym okres ten nie będzie poczytywany za opóźnienie w regulowaniu płatności.

§ 4

1. Potwierdzeniem całkowitego zakończenia prac, określonych w § 1 ,oraz podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru prac projektowo-budowlanych, podpisany przez obie strony bez zastrzeżeń.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy przed podmiotami trzecimi informacji o przebiegu i wynikach prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia Zamawiającemu w każdym czasie kontroli realizacji prac oraz udostępnienia na jego żądanie wszelkich posiadanych danych i informacji dotyczących prac.
3. Wykonawca zobowiązuje się również do:
 - a) wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, aktualnie obowiązującymi normami i przepisami,
 - b) zabezpieczenia terenu prac i chronienia przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub kradzieżą mienia Zamawiającego, a w razie wyrządzenia szkód do ich naprawienia,
 - c) dostosowania organizacji prac do potrzeb Zamawiającego,
 - d) porządkowania terenu realizacji umowy i zagospodarowania powstających odpadów wraz z przekazaniem Zamawiającemu kart przekazania odpadów właściwemu podmiotowi uprawnionemu do odbioru danego typu odpadów,
 - e) organizowania prac w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy.
4. Wykonawca oświadcza, że delegowani pracownicy do prac projektowo-wykonawczych posiadają ważne i niezbędne uprawnienia do wykonania zadania.
5. Listę pracowników wraz z nr uprawnień i datą ważności stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
6. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej osobie bądź firmie trzeciej bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.

§ 6

1. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy z ramienia Zamawiającego jest : Adrian Szyguła – Główny Energetyk ,
tel. 602 305 446
2. Osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy z ramienia Wykonawcy jest : , tel.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w przypadku :
 - a) wcześniejszego rozwiązania lub odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto,
 - b) opóźnień w wykonaniu prac w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do kumulacji kar , przy czym suma kar umownych należnych stronie uprawnionej ze wszystkich tytułów nie może przekroczyć 15% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
3. W przypadku powstania szkody przekraczającej kwotę zastrzeżonych kar umownych strona uprawniona może dochodzić odszkodowań na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Jeżeli wykonanie prac objętych umową zostanie przerwane z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zobowiązuje się pokryć poniesione nakłady w wysokości ceny umownej odpowiadającej stopniowi zaawansowania prac.
2. Określenie zaawansowania pracy dokonane zostanie protokołem z udziałem umawiających się stron.

§ 9

1. Spory wynikłe w związku z realizacją umowy podlegają rozstrzygnięciu przez *Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego*.
2. Każda ze Stron, przed wystąpieniem na drogę postępowania sądowego powinna podjąć próbę polubownego rozwiązania sporu.
3. Wykonawca nie może przenieść na rzecz osoby trzeciej wierzytelności wynikających z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
4. Klauzula prorogacyjna obowiązuje również po ustaniu niniejszej Umowy, w szczególności w wyniku odstąpienia od niej.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania się do zaleceń Zamawiającego w sposobie poruszania się po obiekcie.
2. W celu łatwiejszej identyfikacji zobowiązuje się Wykonawcę do stosowania przez osoby realizujące niniejszą Umowę przez cały czas kamizelek z logo Wykonawcy, aby wykonujący pracę pracownicy byli rozpoznawalni przez służby BW Sp. z o.o.
3. Jako nadzorującego pracę oraz koordynatora działań Stron, na czas wykonywania prac, Zamawiający wyznacza się Pana Adrian Szygułę , Głównego Energetyka BW Sp. z o. o.

4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania „Regulaminu zasad bezpieczeństwa i zasad poruszania się na terenie obiektów BW Sp. z o.o. stanowiącego zał. nr 5 do niniejszej umowy. Nieprzestrzeganie zasad określonych w regulaminie, o którym mowa, może skutkować niedopuszczeniem do wykonania przedmiotu umowy, a w konsekwencji naliczeniem kar przewidzianych w umowie za niedotrzymanie terminu realizacji umowy.

§ 11

Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 12

1. Przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej Umowy odbywać się będzie zgodnie z informacją stanowiącą Załącznik nr ... do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wypełnić obowiązek informacyjny w zakresie, o jakim mowa w załączniku nr ..., wobec każdej osoby, za pomocą której realizuje przedmiot umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy został poinformowany o obowiązującej u Zamawiającego „Procedurze zgłaszania naruszeń prawa oraz ochrony sygnalistów w BW Sp. z o.o.” dostępnej pod adresem <https://bytomskiewodociagi.pl/sygnalista>

§ 13

1. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14

Integralną część umowy stanowią :

Załącznik nr 1 : Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2 : Oferta nr 2025 r

Załącznik nr 3 : Lista pracowników Wykonawcy wraz z nr uprawnień i datą ważności.

Załącznik nr 4 : Obowiązek informacyjny dot. przetwarzania danych osobowych

Załącznik nr 5 : Regulamin poruszania się po obiektach BW Sp. o.o.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

.....

.....

RADCA PRAWNY
Łukasz Kralczyk
Kt 3168

GŁÓWNY KSIĘGOSZ

Narcisz Szyguta