

Wieliczka, dnia 12.01.2022 r.

WGU.6831.347.2021

DECYZJA

Na podstawie art. 93 ust.1, art. 96 ust.1 i 4, art. 97 ust. 1,2, art. 99 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U.04.268.2663) oraz art.104 k.p.a.

- po rozpatrzeniu wniosku Pani Anny Dziury, Pana Tomasza Dziury, Pani Ewy Wrony, Pani Magdaleny Knappek, Pana Rafała Knapka, Pana Patricka Bojarskiego, Pani Magdaleny Bojarskiej, Pani Aleksandry Pichniarczyk, Pani Aleksandry Śliwińskiej-Bugaj i Pana Grzegorza Bugaja,

*Burmistrz Miasta i Gminy
Wieliczka*

zatwierdza podział:

nieruchomości położonych w Wieliczce, obr. nr 2,

- obj. KW KR1I/00052933/6, stanowiącej współwłasność wnioskodawców, składającej się z działki nr 164/6 o pow. 0,1298 ha,

na działki nr 164/13 o pow. 0,0052 ha
nr 164/14 o pow. 0,1246 ha

zgodnie z projektem podziału wykonanym przez geodetę uprawnionego mgr inż. Szczepana Stanka (nr uprawnień 19620) działającego w Biurze Usług Geodezyjnych, Kartograficznych i Architektonicznych „GEO-ARCH”, na mapie przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 30.12.2021 r. - identyfikator ewidencyjny: P.1219.2021-9032.

Podziału nieruchomości dokonuje się pod warunkiem, że w przypadku zbycia nowo wydzielonej działki nr 164/13 zostaną ustanowione odpowiednie służebności przejazdu i przechodu lub zostanie zbyta wraz z udziałami w drodze wewnętrznej w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej.

Uzasadnienie

Podział jest zgodny z postanowieniem Burmistrza Miasta i Gminy Wieliczka z dnia 27.09.2021 r. nr WGU.6831.347.2021 pozytywnie opiniującym przedmiotowy podział.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie ul. Juliusza Lea 10 za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Wieliczka w terminie **czternastu dni** od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest

możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Wieliczka
mgr Paweł Grochot
Dyrektor Wydziału
Geodezji i Urbanistyki

Otrzymują:

1. P. Anna Dziura,
2. P. Tomasz Dziura,
3. P. Ewa Wrona,
4. P. Magdalena Knappek,
5. P. Rafał Knappek,
6. P. Patrick Bojarski,
7. P. Magdalena Bojarska,
8. P. Aleksandra Pichniarczyk,
9. P. Aleksandra Śliwińska-Bugaj,
10. P. Grzegorz Bugaj.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Wieliczce (ewidencja gruntów – dec.ostat.).
2. A/a.