

Rytwiany, 29.12.2023r.

IS.7013.4.2023.DC

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na roboty budowlane pn: „Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn: „Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaniem o stałej konstrukcji przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym im. Jana Pawła II w Rytwianach””

W nawiązaniu do pytania z dnia 28.12.2023r., zgodnie z art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.u. z 2023r. poz.1605 ze zm.) wyjaśniam co następuje:

Pytanie 1:

W PFU wskazano jako część prac do wykonania następujący zakres obejmujący:

(cyt.) "przebudowę i adaptację wybranych pomieszczeń w istniejącej części budynku szkoły w celu wykonania łącznika z nowoprojektowaną halą sportową zgodnie z częścią rysunkową stanowiącą załącznik do PFU".

Część rysunkowa na którą powołuje się cytowany zapis PFU nie pokazuje zakresu prac WEWNĄTRZ istniejącego budynku i wskazuje, że łącznik prowadzi do istniejącego wyjścia z budynku, co oznacza brak konieczności wykonywania jakichkolwiek prac WEWNĄTRZ istniejącego budynku. Stoi to jednak w sprzeczności z cytowanym powyżej zapisem PFU.

W związku z powyższym proszę o uzupełnienie dokumentacji przetargowej w formie graficznej lub opisowej w jednoznaczny sposób określającej zakres przebudowy pomieszczeń w istniejącej części budynku. Brak tej informacji uniemożliwia wycenę prac i zawarcie tej ceny w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Alternatywnie - proszę o sprostowanie zapisów PFU o konieczności przebudowy pomieszczeń w istniejącej części budynku i potwierdzenie, że zakres prac nie obejmuje ŻADNYCH prac wewnątrz istniejącego budynku.

Odpowiedź:

Zamówienie obejmuje inwestycję w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. O zakresie przebudowy decydować będzie projektant w trakcie opracowania dokumentacji technicznej. Ofertę przygotować należy w oparciu o dane zawarte w SWZ, programie funkcjonalno-użytkowym, a także uzyskane w trakcie zalecanej wizji lokalnej (patrz pkt II.8 SWZ). Informacje z tych źródeł są wystarczające do sporządzenia oferty

Z up. Wójta
SEKRETARZ GMINY
Tomasz Fajara