

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Pod pojęciem:

- projekt - należy rozumieć plan nasadzeń przygotowany przez Zamawiającego lub Wykonawcę z tym, że projekt przygotowany przez Wykonawcę wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.
- trawnik – należy rozumieć urządzone powierzchnie, które porastają mieszanki traw zastosowane przy wysiewie oraz inne rośliny obce jedno i dwuliścienne (chwasty).
- nieużytek – teren nieurządzony nieporośnięty roślinnością lub porastający samosiewami traw, chwastów i drzew, o zróżnicowanym ukształtowaniu terenu.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

I. Podstawowe prace agrotechniczne i oczyszczanie interwencyjne

1. Koszenie trawników, tj.:

- Kosiarką tradycyjną, kosiarką bijakową lub wykaszarką, kosą mechaniczną, zgrabienie skoszonej trawy, łącznie z zebraniem śmieci, które zalegały na koszonym terenie.
- Koszenie odbywać się będzie na trawnikach wskazanych w załączniku nr 1 Zamawiający, szacuje że koszenie będzie zlecone trzy razy w ciągu roku.
- Wysokość skoszonej trawy nie może być niższa niż 8 cm a wyższa niż 10 cm.
- Koszenie będzie uznane za wykonane tylko w przypadku kiedy Wykonawca zgłosi fakt wykonania Zamawiającemu.
- Zamawiający będzie dokonywał kontroli jakości realizacji koszenia po uprzednim zgłoszeniu faktu wykonania koszenia, wyznaczając wybiórczo na powierzchni kontrolowanego obiektu pola kontrolne o powierzchni 10 m².
- Koszenie uznawać się będzie za zrealizowane poprawnie jeżeli w dniu kontroli na powierzchni kontrolnej wysokość trawy i roślin obcych nie będzie przekraczała wskazanej wysokości.
- Podkoszenie miejsc trudnodostępnych, np. wokół słupów, krzewów wykonać max. 1 dzień po koszeniu całego obiektu.
- Posprzątanie po koszeniu terenu sąsiedniego należy wykonać niezwłocznie danego dnia po zakończeniu pracy.
- Wywóz pokosu oraz ewentualnych nieczystości (odpadów), po czynności koszenia trawników, winien nastąpić najpóźniej do końca trzeciego dnia kalendarzowego po zakończeniu koszenia.
- Na terenach, na których zlokalizowane są podziemne urządzenia inżynierskie mogą poruszać się pojazdy mechaniczne o masie całkowitej nie większej niż obciążenie przewidziane dla tych urządzeń.
- W przypadku niespełniania powyższych warunków podczas kontroli, Zamawiający odliczy powierzchnię całego trawnika, na którym przeprowadzono kontrolę, niezależnie od możliwości zastosowania kar umownych.

2. Wykonanie trawników siewem ręcznie z wymianą podłoża, tj.:

- odspojenie i usunięcie wierzchniej warstwy gleby na gł. 15 cm,
- wykonanie warstwy izolacyjnej z gliny lub odsączającej gr. 5 cm,
- uzupełnienie podłoża mieszanką ziemi żyznej warstwą gr. 10 lub 15 cm, wymaga uzgodnienia z Zamawiającym,
- nawożenie przedsięwne nawozem mineralnym wieloskładnikowym, zgodnie z zaleceniami producenta,
- wyrównanie i ustabilizowanie podłoża z wałowaniem do uzyskania równej powierzchni,
- wysiew mieszanki traw o odpowiednim do warunków składzie gatunkowym w ilości 3 kg/ 100 m²,
- zagrabienie i wałowanie.

Należy uwzględnić zakup materiału.

3. Wykonanie trawników siewem ręcznie bez wymiany podłoża, tj.:

- dowiezenie, rozłożenie na powierzchni terenu ziemi urodzajnej wolnej od chwastów trwałych warstwą grubości 5 cm, wymieszanie z istniejącym rodzimym podłożem na głębokość 20 cm,
- wygrabienie odpadów i wstępne wyrównanie podłoża,
- nawożenie przedsięwne nawozem mineralnym wieloskładnikowym, zgodnie z zaleceniami producenta,
- wyrównanie i ustabilizowanie podłoża z wałowaniem do uzyskania równej powierzchni,

- wysiew mieszanki traw o odpowiednim do warunków składzie gatunkowym w ilości 3 kg/ 100m²,
- zagrabienie i wałowanie.

Należy uwzględnić zakup materiału.

4. Renowacja trawników, tj.:

- jedna lub kilkukrotna (według potrzeb) wertykulacja powierzchni trawiastej oraz ewentualne miejscowe wyrównanie poprzez uzupełnienie ziemią urodzajną wolną od chwastów trwałych,
- nawożenie nawozem mineralnym wieloskładnikowym o przedłużonym działaniu zgodnie z zaleceniami producenta,
- wysiew mieszanki traw o odpowiednim do warunków składzie gatunkowym w ilości niezbędnej do pokrycia występujących ubytków,
- wyrównanie i ustabilizowanie podłoża z wałowaniem i wygrabianiem do uzyskania równej powierzchni.

Należy uwzględnić zakup materiału.

5. Wykonanie trawników metodą darniowania, tj.:

- odspojenie i usunięcie wierzchniej warstwy gleby na gł. 15 cm,
- uzupełnienie podłoża warstwą drenażową (żwirem) lub izolacyjną (głina) gr. 5 cm (wymaga uzgodnienia z Zamawiającym),
- uzupełnienie podłoża ziemią żyzną wolną od chwastów trwałych gr. 5 lub 10 cm z nawozami mineralnymi wieloskładnikowymi, zgodnie z zaleceniami producenta (wymaga uzgodnienia z Zamawiającym),
- wyrównanie wierzchniej warstwy podłoża z wałowaniem i wygrabianiem do uzyskania równej powierzchni,
- rozłożenie darniny z rolek lub płyt z zamocowaniem do podłoża kołkami lub szpilkami i zasypianie szpar ziemią urodzajną oraz podlanie.

Należy uwzględnić zakup materiału.

6. Pielęgnacja nowych trawników, tj.:

- podlewanie,
- koszenie kosiarką bębnową lub bijakową i wywóz skoszonej trawy oraz śmieci zalegających na koszonym terenie,
- zasilanie nawozami mineralnymi wieloskładnikowymi, zgodnie z zaleceniami producenta,
- wygrabianie „filcu” grabiami sprężynowymi z wałowaniem,
- podsianie trawy,
- oprysk wg wskazań zamawiającego.

Należy uwzględnić zakup materiału.

7. Sadzenie roślin cebulowych na trawnikach metodą pod tzw. szpadel, tj.:

- zakup materiału roślinnego,
- wykonanie czynności sadzenia zgodnie z opisem techniki sadzenia,
- opis techniki sadzenia - Wbicie szpadla w grunt na głębokość zgodną z wymogami dla poszczególnych gatunków roślin cebulowych. Rozepchnięcie murawy na szerokość potrzebną do posadzenia odpowiedniej wielkości cebuli. Sadzenie cebuli i jej przykrycie rozepchniętą wcześniej murawą. Lekkie przedeptanie stopą.

8. Zakup materiału roślinnego, tj.:

- zakup materiału roślinnego **nowych krzewów liściastych** (materiał roślinny w pojemniku), posiadającego minimum 5 pędów o wysokości minimum 1/3 wysokości typowej dla danego gatunku,
- zakup materiału roślinnego **nowych krzewów iglastych płozących** (materiał roślinny w pojemniku), jałowce o średnicy min. 60 cm, pozostałe gatunki 1/2 wielkości osobnika dorosłego,
- zakup materiału roślinnego **nowych krzewów iglastych kolumnowych** (materiał roślinny w pojemniku), o wysokości min. 120 cm, gatunki karłowe 1/2 wysokości osobnika dorosłego,
- zakup materiału roślinnego, **bylin** (materiał roślinny wyrosnięty, dobrze wykształcony, wykazujący w momencie sadzenia charakterystyczne cechy dla danego gatunku i odmiany),

Uwaga!

Materiał zdrowy, czysty odmianowo, dobrze ukorzeniony (korzenie nie mogą być zbyt zbito – sfilcowane) zgodnie z wymaganiami jakościowymi dla poszczególnych grup, gatunków i odmian roślin.

9. Przygotowanie podłoża i sadzenie krzewów, bylin w skupinach.:

- odchwaszczenie przygotowywanego podłoża z chwastów wieloletnich,
- dowieszenie, rozłożenie warstwy grubości 10 cm ziemi urodzajnej wolnej od chwastów trwałych, wymieszanie z istniejącym rodzimym podłożem do głębokości 35 cm wraz z zastosowaniem obornika granulowanego bydlęcego lub
- wymiana gruntu (ziemia żyzna wolna od chwastów trwałych o pH właściwym dla sadzonego gatunku) pod projektowane grupy roślin na gł. 20 cm i wymieszanie go z gruntem rodzimym na gł. 35 cm wraz z zastosowaniem obornika granulowanego bydlęcego,
- wyrównanie i ustabilizowanie podłoża z wygrabianiem do uzyskania równej powierzchni.
- wykopanie dołów o wymiarach powiększonych o 20 % w stosunku odpowiednio do średnicy i wysokości bryły korzeniowej,
- doniesienie roślin, wody, posadzenie (z uzupełnieniem podłoża) i podlanie przez zalanie,
- przycięcie krzewów po posadzeniu (wymaga uzgodnienia z Zamawiającym),
- ściółkowanie mieloną korą drzew iglastych warstwą gr. 7 cm lub
- ściółkowanie zrębkami warstwą gr. 7 cm.

10. Przygotowanie podłoża i sadzenie krzewów, bylin w sztukach.:

- wykopanie dołów o wymiarach powiększonych o 20 i 100% w stosunku odpowiednio do średnicy i wysokości bryły korzeniowej,
- zaprawienie wykopanych dołów ziemią żyzną wolną od chwastów trwałych do 1/2 wysokości wraz z zastosowaniem obornika granulowanego bydlęcego,
- doniesienie roślin, wody, posadzenie (z uzupełnieniem podłoża) i podlanie przez zalanie,
- wykonanie miski o promieniu 50 cm, z zagłębieniem 7 cm poniżej istniejącego terenu,
- przycięcie krzewów po posadzeniu (wymaga uzgodnienia z Zamawiającym),
- ściółkowanie mieloną korą drzew iglastych warstwą gr. 7 cm lub
- ściółkowanie zrębkami warstwą gr. 7 cm.

11. Pielęgnacja krzewów, tj.:

- odcięcie brzegów w odległości co najmniej 70 cm od krzewów, z wykorytowaniem na głębokość 7 cm poniżej istniejącego terenu i wywóz odpadów,
- odchwaszczanie z powierzchniowym spulchnianiem,
- zasilenie wieloskładnikowym nawozem, zgodnie z zaleceniami producenta,
- podlewanie,
- ściółkowanie mieloną korą drzew iglastych warstwą gr. 7 cm lub
- ściółkowanie zrębkami warstwą gr. 7 cm,
- wykonanie oprysków wg wskazania Zamawiającego,
- cięcia pielęgnacyjne zgodnie ze sztuką ogrodniczą według obowiązujących zasad dla poszczególnych gatunków polegające między innymi na usuwaniu pędów suchych, słabo wyrosniętych, porażonych patogenami, przekwitniętych, zdeformowanych itp. doprowadzając w efekcie do redukcji korony o 30% i wywóz odpadów (formowanie prowadzące do zmiany naturalnego pokroju tylko w przypadku żywopłotu),
- cięcia odmładzające, polegające na wycięciu pędów starych, suchych i chorych oraz zredukowaniu korony do 80% (zakres wymaga uzgodnienia z Zamawiającym).

12. Cięcia żywopłotów, tj.:

- cięcia formujące ciętej powierzchni poziomej i pionowej po uzgodnieniu z Zamawiającym.

13. Cięcia drzew formowanych (cięcia żywopłotowe), tj.:

- cięcia formujące powierzchnie poziome i pionowe po uzgodnieniu z Zamawiającym.

14. Karczowanie krzewów i żywopłotów, tj.:

- usunięcie krzewu wraz z korzeniami,
- zasypanie dołów ziemią urodzajną i wyrównanie terenu (dosianie nasion trawy wg potrzeb).

15. Pielęgnacja młodych drzew o obwodach pni do 40 cm mierzonych na wysokości 1,30 m od poziomu terenu tj.:

- odcięcie krawędzi miski o promieniu 70 cm od pnia drzewa z wykorytowaniem na gł. 10 cm poniżej powierzchni terenu,
- odchwaszczanie miski,
- usuwanie odrostów korzeniowych i dzikich pędów za szt. drzewa,
- montaż nowego palika (maksymalna długość i średnica palika odpowiednio 250 cm i 8 cm),
- demontaż palika,
- montaż wiązania (za wiązanie uważa się - mocowanie od palika do drzewa),
- demontaż wiązania,
- montaż zabezpieczenia wokół pnia drzewa w formie ażurowej osłonki z tworzywa sztucznego z możliwością regulacji o wysokości ok. 20 cm szerokości ok. 35 cm i grubości ok. 2 mm.
- mocowanie listwy poprzecznej o wym. gr. 3 cm, dł. 60 cm -100cm, szer. 6 cm do palików,
- cięcie pielęgnacyjno-sanitarne,
- podlanie,
- zasilenie wieloskładnikowym nawozem,
- wykonanie oprysków według wskazania Zamawiającego,
- ściółkowanie mieloną korą drzew iglastych warstwą gr. 7 cm lub
- ściółkowanie zrębkami warstwą gr. 7 cm.

16. Cięcia pielęgnacyjno-sanitarne drzew starych o obwodach pni powyżej 40 cm mierzonych na wysokości 1,3 m od poziomu terenu tj.:

- prześwietlenie i korekta korony drzewa zgodnie z Ustawą o ochronie przyrody,
- usunięcie wiatrolomu konaru lub drzewa

Uwaga!

1. Użyte w tabeli pod nazwą „Kalkulacja ceny ofertowej” terminy, stopień skomplikowania mały i średni oraz duży oznaczają utrudnienia wynikające z warunków terenowych oraz technicznych niezbędnych do zastosowania przy realizacji ww. czynności. Stopień skomplikowania duży oznacza konieczność zastosowania podnośnika lub metody alpinistycznej i/lub utrudnień lokalizacyjnych takich jak skarpy, pasy rozdzielające jezdnie, bezpośrednie sąsiedztwo jezdni, torowisk lub obiektów budowlanych.

2. Usunięcie wiatrolomu konaru lub drzewa – patrz kryterium oceny ofert.

17. Nasadzenia drzew liściastych form naturalnych i piennych, tj.:

- zakup materiału roślinnego, 3-4 krotnie szkółkowanego, drzewa posiadającego odpowiedni certyfikat, zgodny z wymogami jakościowymi dla poszczególnych drzew w zakresie: czystości gatunkowej i odmianowej oraz pokroju drzewa. Materiał zdrowy i nie przesuszony, bez śladów żerowania szkodników, oznak chorobowych, śladów nieprawidłowego cięcia na obrączkę, bez uszkodzeń na korze i pędach w bulbach (wyłącznie do nasadzeń jesiennych) lub pojemnikowane, o obwodach pni 18-20 cm i wysokości 200-220 cm,
- wykopanie dołów pod każde drzewo o wymiarach odpowiadających wielkości około 1,2 m³ w kształcie określonym przez Zamawiającego.

Uwaga!

Wykopanie dołów przed posadzeniem drzew należy bezwzględnie zgłosić inspektorowi nadzorującemu celem dokonania przez niego kontroli,

- wypełnienie wykopanych dołów ziemią żyzną wolną od chwastów trwałych (~1,1m³), o pH właściwym dla sadzonego gatunku,
- doniesienie drzew, wody, posadzenie (z uzupełnieniem podłoża), podlanie przez zalanie,
- montaż zabezpieczenia wokół pnia drzewa w formie ażurowej osłonki z tworzywa sztucznego z możliwością regulacji o wysokości ok. 20 cm szerokości ok. 35 cm i grubości ok. 2 mm.
- opalikowanie czterema palikami drewnianymi (średnica min. 6 cm dla drzew mniejszych i 8 cm dla drzew dużych) z wiązaniami do pnia, umocowanie palików listwami poprzecznymi (o wymiarach min.: dł. 60 cm -100cm, szer. 6 cm, grubość 3 cm) co najmniej na dwóch wysokościach (dolna listwa podwójna (jedna nad drugą bez szczeliny między listwami), górna pojedyncza),
- wykonanie miski o promieniu 70 cm od pnia z zagłębieniem 10 cm poniżej istniejącego terenu,

- ściółkowanie mieloną korą drzew iglastych warstwą gr. 7 cm lub
- ściółkowanie zrębkami warstwą gr. 7cm,
- wykonanie cięć korygujących z posmarowaniem ran środkiem grzybobójczym (wymaga uzgodnienia z Zamawiającym).

18. Nasadzenia drzew iglastych, tj.:

- zakup materiału roślinnego, wysokość min. 150 cm w pojemnikach lub z bryłą korzeniową (wyłącznie do nasadzeń jesiennych i wiosennych) Drzewa posiadające odpowiedni certyfikat, zgodny z wymogami jakościowymi dla poszczególnych drzew w zakresie: czystości gatunkowej i odmianowej oraz pokroju drzewa. Materiał zdrowy i nie przesuszony, wolny od uszkodzeń mechanicznych, bez śladów żerowania szkodników, oznak chorobowych, zwiędnięcia i pomarszczenia kory zarówno na częściach naziemnych jak i na korzeniach, martwicy i pęknięć kory na przewodniku,
- wykopanie dołów o wymiarach odpowiadających wielkości około 1,2 m³ w kształcie określonym przez Zamawiającego.

Uwaga!

Wykopanie dołów przed posadzeniem drzew należy bezwzględnie zgłosić inspektorowi nadzorującemu celem dokonania przez niego kontroli,

- wypełnienie wykopanych dołów ziemią żyzną wolną od chwastów trwałych (~1,1 m³), o pH właściwym dla sadzonego gatunku,
- doniesienie drzew, wody, posadzenie (z uzupełnieniem podłoża), podlanie przez zalanie,
- opaliskowanie z trzech stron palikami drewnianymi z wiązaniami (maksymalna długość i średnica palika odpowiednio 150 cm i 8 cm),
- wykonanie miski o promieniu 70 cm od pnia, z zagłębieniem 10 cm poniżej istniejącego terenu,
- ściółkowanie mieloną korą drzew iglastych warstwą gr. 7 cm lub
- ściółkowanie zrębkami wykonawcy warstwą gr. 7 cm,
- wykonanie cięć korygujących z posmarowaniem ran środkiem grzybobójczym (wymaga uzgodnienia z Zamawiającym).

19. Przesadzanie drzew tj.:

- redukcja korony w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- wykopanie drzew z bryłą korzeniową,
- zabezpieczenie bryły korzeniowej przed wysychaniem i uszkodzeniami mechanicznymi,
- uzupełnienie dołów po wykopanych drzewach ziemią urodzajną, wyrównanie podłoża i wysiew trawy,
- przeniesienie lub przewóz drzew i nasadzenie w miejsce wskazane przez Zamawiającego,
- podlanie przez zalanie,
- ściółkowanie mieloną korą drzew iglastych warstwą gr. 7 cm lub zrębkami warstwą gr. 7 cm.

20. Przesadzanie krzewów tj.:

- redukcja korony w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- wykopanie krzewów z bryłą korzeniową,
- zabezpieczenie bryły korzeniowej przed wysychaniem i uszkodzeniami mechanicznymi,
- uzupełnienie dołów po wykopanych krzewach ziemią urodzajną, wyrównanie podłoża i wysiew trawy,
- przeniesienie lub przewóz krzewów i nasadzenie w miejsce wskazane przez Zamawiającego,
- podlanie przez zalanie,
- ściółkowanie mieloną korą drzew iglastych warstwą gr. 7 cm lub zrębkami warstwą gr. 7 cm.

21. Wycinka drzew o obwodach pni mierzonych na wysokości 1,3 m od poziomu terenu tj.:

Zasady prowadzenia wycinki drzew:

- odcięcie piłą ręczną lub mechaniczną gałęzi, konarów i części pnia oraz opuszczenie ich na linach,
- podrabanie i ścięcie pnia piłą mechaniczną,
- zagospodarowanie przez wykonawcę drewna z wycinki nie podlegającego zrębkowaniu,
- oczyszczenie miejsca z wywozem odpadów.

22. Karczowanie pni o obwodach mierzonych na wysokości 10cm od poziomu terenu tj.:

Zasady prowadzenia karczowania pni:

- karczowanie przez wyrwanie karpiny oraz dokładne usunięcie pozostałości,
- dowóz ziemi urodzajnej wolnej od chwastów trwałych i zasypanie dołu z ubiciem i wyrównaniem,

- oczyszczenie miejsca z wywozem odpadów,
- dosianie nasion trawy wg potrzeb.

23. Frezowanie pni o obwodach mierzonych na wysokości 10 cm od poziomu terenu tj.:

Zasady prowadzenia frezowania pni:

- odkopanie korzeni,
- frezowanie pnia i korzeni na głębokość 30 cm poniżej terenu,
- dowóz ziemi urodzajnej wolnej od chwastów trwałych i zasypianie dołu z ubiciem i wyrównaniem,
- oczyszczenie miejsca z wywozem odpadów,
- dosianie nasion trawy wg potrzeb.

24. Obsadzanie kwietników roślinami sezonowymi, tj.:

- zakup roślin (od 10 do 30 szt. na 1 m² w zależności od gatunku i odmiany),
- dowiezienie, rozłożenie na powierzchni terenu ziemi urodzajnej wolnej od chwastów trwałych, nawozów wieloskładnikowych i agrożelu warstwą grubości 5 cm, wymieszanie z rodzimym gruntem na głębokość 20 cm,
- wymodelowanie kwietnika do uzyskania poziomej powierzchni,
- doniesienie roślin, wody, posadzenie, podlanie.

Uwaga!

Do nasadzeń stosować materiał roślinny najwyższej jakości wolny od chorób i szkodników o wyrównanym wzroście i kwitnieniu. Rośliny kwitnące sadzić w takiej fazie kwitnienia, aby efekt kwitnienia był widoczny najpóźniej po upływie jednego tygodnia od momentu nasadzenia aby wykwitnięcie było nie mniejsze niż 15%, maksymalnie do 50%. Materiał wysadzony musi być dostarczony w doniczkach. Doniczka średnicy 9 cm a obwód roślin musi wychodzić 10% poza doniczkę. Dopuszcza się materiał w multiplantach wyłącznie po wskazaniu przez Zamawiającego wybranego obiektu. Odbiór materiału roślinnego dokonywany będzie w obecności i po akceptacji Zamawiającego.

25. Zakładanie kwietników poprzez wysiew nasion:

- zakup nasion,
- wysiew nasion na wskazaną przez Zamawiającego powierzchnię wraz z zagrabieniem (wymieszanie nasion z podłożem),
- podlanie powierzchni wysiewu nasion.

26. Pielęgnacja kwietników z roślinami sezonowymi, tj.:

- nawożenie nawozami mineralnymi wieloskładnikowymi, zgodnie z zaleceniami producenta,
- odchwaszczenie ze spulchnieniem gleby,
- przycinanie przekwitłych kwiatostanów, usuwanie uschniętych roślin lub ich części,
- podlewanie,
- likwidacja obsadzeń z usunięciem roślin, przekopaniem, wygrabieniem powierzchni, uporządkowaniem przyległego terenu.

27. Obsadzenie donic drzewami, krzewami i kwiatami sezonowym, tj.:

- zakup materiału roślinnego – drzew, krzewów, kwiatów sezonowych,
- usunięcie z donicy ziemi z poprzedniego sezonu,
- wypełnienie donicy mieszanką ziemi żyznej wolnej od chwastów trwałych i wieloskładnikowym nawozem mineralnym z uwzględnieniem odpowiedniej wartości pH,
- wymiana wierzchniej warstwy ziemi żyznej wolnej od chwastów trwałych min. gr. 10 cm i wymieszanie z rodzimym gruntem na głębokość min. 20 cm,
- doniesienie roślin, wody, posadzenie i podlanie,
- uprzątnięcie przyległego terenu.

Uwaga!

Drzewa (o obwodzie pnia od 10 do 14 cm) posiadające odpowiedni certyfikat oraz krzewy (dobrze ukorzenione w pojemniku, winny posiadać minimum 5 pędów o wysokości minimum 1/3 wysokości typowej dla danego gatunku) powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany, wprowadzone zgodnie z zasadami agrotechniki szkółkarskiej wolne od:

- uszkodzeń mechanicznych,

- śladów żerowania szkodników,
- oznak chorobowych,
- zwiędnięcia i pomarszczenia kory zarówno na częściach naziemnych jak i na korzeniach,
- martwicy i pęknięć kory na przewodniku,
- śladów nieprawidłowego cięcia na obrączkę.

Do nasadzeń kwiatów sezonowych stosować materiał roślinny najwyższej jakości wolny od chorób i szkodników o wyrównanym wzroście i kwitnieniu. Rośliny kwitnące sadzić w takiej fazie kwitnienia, aby efekt kwitnienia był widoczny najpóźniej po upływie jednego tygodnia od momentu nasadzenia aby wykwitnięcie było nie mniejsze niż 15%, maksymalnie do 50%. Materiał wysadzony musi być dostarczony w doniczkach. Doniczka średnicy 9 cm a obwód roślin musi wychodzić 10% poza doniczkę. Odbiór materiału roślinnego dokonywany będzie w obecności i po akceptacji Zamawiającego.

28. Pielęgnacja donic z drzewami, krzewami i kwiatami sezonowymi, tj.:

- podlanie,
- odchwaszczanie ze spulchnieniem gleby,
- przycinanie przekwitłych kwiatostanów, usuwanie uschniętych roślin lub ich części,
- cięcia sanitarno-pielęgnacyjne drzew,
- cięcia sanitarno-pielęgnacyjne krzewów,
- zasilanie nawozami wieloskładnikowymi, zgodnie z wskazaniami producenta,
- wykonanie oprysków wg wskazania,
- usunięcie roślin sezonowych,
- usunięcie drzew i przesadzenie w miejsce wskazane przez Zamawiającego,
- usunięcie krzewów i przesadzenie w miejsce wskazane przez Zamawiającego,
- zabezpieczenie drzew i krzewów na okres zimowy, np. stroiszem lub korą drzew iglastych,
- usunięcie zabezpieczenia zimowego,
- transport donicy z miejsca wskazanego przez Zamawiającego w miejsce docelowe,
- przechowanie donicy w okresie zimowym w bazie Wykonawcy.

29. Obsadzenie pojemników (skrzynek lub ampli) wiszących roślinami kwietnikowymi, tj.:

- zakup materiału roślinnego do ampli lub skrzynek w zależności od ich wielkości (od 6 szt. do 16 szt. na ample),
- usunięcie z pojemnika ziemi z poprzedniego sezonu,
- wypełnienie pojemnika mieszanką ziemi żyznej z zastosowaniem agrożelu i wieloskładnikowym nawozem mineralnym zgodnie z wskazaniami producenta z uwzględnieniem odpowiedniej wartości ph,
- doniesienie roślin, wody, posadzenie i podlanie,
- uprzątnięcie przyległego terenu i wywóz odpadów.

Uwaga!

Do nasadzeń stosować materiał roślinny najwyższej jakości wolny od chorób i szkodników o wyrównanym wzroście i kwitnieniu. Rośliny kwitnące należy sadzić w takiej fazie kwitnienia, aby efekt kwitnienia był widoczny najpóźniej po upływie jednego tygodnia od momentu nasadzenia wykwitnięcie było nie mniejsze niż 15%, maksymalnie do 50%. Materiał wysadzony musi być dostarczony w doniczkach. Doniczka średnicy 9 cm a obwód roślin musi wychodzić 10% poza doniczkę. Odbiór materiału roślinnego dokonywany będzie w obecności i po akceptacji Zamawiającego.

30. Pielęgnacja pojemników (skrzynek i ampli) z roślinami kwietnikowymi, tj.:

- nawożenie nawozami mineralnymi wieloskładnikowymi,
- odchwaszczanie ze spulchnianiem gleby,
- przycinanie przekwitłych kwiatostanów, usuwanie uschniętych roślin lub ich części,
- podlewanie,
- likwidacja obsadzeń z usunięciem roślin, wyrównaniem powierzchni, uporządkowanie przyległego terenu.

31. Dosadzanie pojedynczych kwiatów sezonowych w donicach, pojemnikach i wieżach kwiatowych, tj.:

- zakup materiału roślinnego,
- posadzenie kwiatów i uzupełnienie podłoża,
- podlanie.

Uwaga!

Do nasadzeń stosować materiał roślinny najwyższej jakości wolny od chorób i szkodników o wyrównanym wzroście i kwitnieniu. Rośliny kwitnące sadzić w takiej fazie kwitnienia, aby efekt kwitnienia był widoczny najpóźniej po upływie jednego tygodnia od momentu nasadzenia wykwitnięcie było nie mniejsze niż 15%, maksymalnie do 50%. Materiał wysadzony musi być dostarczony w doniczkach. Doniczka średnicy 9 cm a obwód roślin musi wychodzić 10% poza doniczkę. Odbiór materiału roślinnego dokonywany będzie w obecności i po akceptacji Zamawiającego.

32. Pielęgnacja bylin, tj.:

- zdjęcie zimowego zabezpieczenia, wiosenne oczyszczenie z obumarłych, zaschniętych części roślin, liści itp.,
- odchwaszczenie z powierzchniowym spulchnieniem,
- przycinanie przekwitłych kwiatostanów, usuwanie uschniętych roślin lub ich części,
- przerwanie i rozsądzenie roślin i przeniesienie wraz z posadzeniem w miejsce wskazane przez Zamawiającego,
- odcięcie brzegów z wykorytowaniem – wokół skupin bylin w odległości 50 cm,
- podlewanie,
- zasilanie nawozem wieloskładnikowym, zgodnie z zaleceniami producenta,
- wykonanie oprysków wg wskazania,
- przycinanie części wegetatywnej roślin w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- zabezpieczenie nasadzeń przed okresem zimy, np. stroiszem, korą z drzew iglastych lub torfem,
- ściółkowanie mieloną korą drzew iglastych warstwą gr. 5 cm lub
- ściółkowanie zrębkami warstwą gr. 5 cm.

33. Wykaszenie chwastów i samosiewów drzew na nieużytkach, tj.:

- Koszenie, zgrabienie oraz wywóz skoszonych chwastów i samosiewów drzew oraz śmieci zalegających na koszonym terenie (samosiewy drzew do 7 cm obwodu).

34. Usunięcie samosiewów drzew tj.:

- usunięcie drzew z korzeniami,
- uzupełnienie ubytków ziemią urodzajną,
- uprzątnięcie i wyrównanie terenu.

35. Zagospodarowanie nieużytków, tj.:

- usunięcie z terenu resztek budowlanych, gruzu, śmieci,
- wykoszenie chwastów i wykarczowanie niepożądanych samosiewów, krzewów itp.,
- mechaniczne spulchnianie ziemi zadarnionej z pocięciem i rozdrobieniem darniny,
- mechaniczne lub ręczne profilowanie i plantowanie terenu,
- dowiezienie i rozłożenie ziemi żyznej wolnej od chwastów trwałych lub kompostowej warstwą gr. 5 cm,
- rozrzucenie nawozów mineralnych,
- wymieszanie dowiezionej ziemi z rodzimym podłożem na głębokość minimum 35 cm,
- wyrównanie, modelowanie do uzyskania równej powierzchni terenu i wysiew trawy,
- zgrabienie i wałowanie.

36. Usuwanie odrostów korzeniowych i dzikich pędów

37. Transport ławek z miejsca wskazanego przez zamawiającego w miejsce ustawienia.

38. Ściółkowanie zrębkami drzewnymi – bez kosztów zakupu,

39. Zrębkowanie, tj.:

- Zebranie gałęzi, konarów ze wskazanej przez Zamawiającego powierzchni i doniesienie na miejsce zrębkowania lub z przygotowanych wcześniej przyzm, zezrębkowanie. Przewiezienie zrębków we wskazane przez Zamawiającego miejsce.

40. Usunięcie filcu trawiastego.

41. Oczyszczanie interwencyjne, tj.

- Oczyszczenie wskazanego przez Zamawiającego terenu nie objętego wynagrodzeniem ryczałtowym w tym nieużytków, poprzez usunięcie z danego obszaru nieczystości takich jak: drobne gałęzie, liście, opakowania, butelki, puszki oraz inne nieczystości,

Rozliczanie prac:

- Prace rozliczane na podstawie wynagrodzenia kosztorysowego wykonawca realizował będzie w oparciu o wystawiane nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu dokumenty „protokół zlecenia-odbioru”, w których Zamawiający określi zakres, ilość i termin przewidzianych do wykonania prac.
- W uzasadnionych wypadkach Zamawiający ma prawo dokonywać modyfikacji wcześniej ustalonego zakresu i ilości zleconych prac. Rozliczenie za te prace dokonywane będzie jeden raz w miesiącu a podstawę do wystawienia faktur stanowić będą „protokoły zlecenia-odbioru” potwierdzające prawidłową realizację prac. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo wymagać wystawiania więcej niż jednej faktury w miesiącu.
- Wykonawca zobowiązany jest do wliczenia czynności wywozu wszystkich pozostałych odpadów w zakres wszystkich prac agrotechnicznych.

II. Utrzymanie czystości:

1. Okresy realizacji przedmiotu zamówienia

- Letni - od 01 kwietnia – 31 października
- Zimowy - od 01 listopada – 31 marca

2. Zasady pracy:

- Obszar całego obiektu, to jest: terenu zieleni, trawniki, kwietniki, skupiny krzewów, donice i skrzynki do roślin, alejki w tym przejścia i schody, otwarte obiekty rekreacyjno sportowe ujęte w powierzchni do oczyszczania, muszą być utrzymane w czystości poprzez usunięcie nieczystości, takich jak: szkło, papiery, folie, kubki plastikowe, pojedyncze elementy gruzu czy kamienie, kapsle, puszki, skupiska niedopałków, drobne gałęzie (do 20 cm obwodu), liście itp.
- W przypadku pojawienia się na terenie odpadów wielkogabarytowych (fotel, kanapa, opony, telewizor materac itp.) Wykonawca zgłosi ten fakt do Biura Zarządzania Gospodarką Odpadami Komunalnymi pod nr tel. 52 58 59 134.
- Odchwaszczanie alejek winno odbywać się 2 razy w tygodniu a w przypadku strefy C zimą i strefy D winno nastąpić raz w miesiącu zgodnie z uzgodnionym z Zamawiającym harmonogramem.
- Wygrabienie i wyrównanie alejek gruntowych raz w tygodniu, a w przypadku strefy C zimą i strefy D raz w miesiącu.
- Usunięcie piasku poprzez zamiecenie schodów i alejek utwardzonych, raz w tygodniu, a w przypadku strefy C zimą i strefy D winno nastąpić raz w miesiącu. Zamawiający w szczególnych przypadkach może wezwać do interwencyjnego zamiecenia. Prace te nie mogą skutkować zwiększeniem wynagrodzenia.
- Podcięcie trawnika przy styku z obrzeżem alejki - dwa razy w roku (wiosną i jesienią) na wezwanie Zamawiającego.
- W okresie zimowym w przypadku opadów śniegu i oblodzenia – utrzymanie drożności kluczowych ciągów pieszych (tj. najkrótszych – umożliwiających przejście przez teren zieleni) poprzez usuwanie zalegającego śniegu oraz w miarę potrzeb posypywanie środkami poprawiającymi przyczepność. Nie dopuszcza się używania soli. Zakres prac obejmuje tereny nie leżące w zakresie zimowego utrzymania Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej.
- System oczyszczania musi gwarantować usuwanie nieprawidłowości porządkowych w okresie rozliczeniowym.
- W przypadku pojawienia się nieczystości, wpływających na znaczne obniżenie wizerunku otoczenia, niezwłoczne ich usunięcie oraz powiadomienie o tym fakcie odpowiedniego inspektora.
- Powiadomienie Wydziału Zarządzania Kryzysowego o znalezieniu na terenie obiektu padłych zwierząt (tel. 052 58 59 888),
- Usunięcie nieczystości z przybrzeżnej części dna zbiorników wodnych.
- Usunięcie z powierzchni zbiorników wodnych na wezwanie Zamawiającego nadmiernie rozwiniętych glonów i roślinności,

- Kosze, ławki bądź inne urządzenia przestawione lub przewrócone należy niezwłocznie ustawić w miejsca wyznaczone, nie później jednak niż do końca dnia, w którym informacja dotarła do Wykonawcy.
- Zebrane z terenów nieczystości oraz liście muszą być usuwane w miarę możliwości na bieżąco. Dopuszcza się krótkotrwale zmagazynowanie ich w odpowiednio przystosowanych:
 - pojemnikach, kontenerach lub workach w przypadku nieczystości,
 - przyzmach w przypadku liści.
- Pojemniki, kontenery i worki muszą być zabezpieczone przed rozwiewaniem oraz oznaczone nazwą przedsiębiorcy (logo) wraz z nr telefonu. Ustawienie pojemników lub kontenerów lub worków wymaga zgody Zamawiającego.
- Worki z nieczystościami winny być zabrane przez Wykonawcę z oczyszczanego terenu najpóźniej do następnego dnia od momentu pozostawienia natomiast przyzmy liści najpóźniej trzeciego dnia kalendarzowego od momentu zebrania ich w przyzmy.
- Zamawiający dopuszcza stosowanie herbicydów wyłącznie jeżeli nie zawierają „glifosatu” i tylko do odchwaszczania alejek utwardzonych.

3. Strefy oczyszczania

Strefa A

- w okresie letnim – codziennie, od poniedziałku do niedzieli (włącznie ze świętami) co 6 godzin:
 - od poniedziałku do piątku w godzinach 6⁰⁰-18⁰⁰,
 - w sobotę, niedzielę i święta w godzinach od 7³⁰-19³⁰,
 - w okresie zimowym – raz dziennie (codziennie od poniedziałku do niedzieli włącznie ze świętami) zgodnie z harmonogramem zaproponowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego - rozpoczęcie od 8⁰⁰
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany godzin pracy w okresie letnim a także w przypadku konieczności sprzątnięcia po okolicznościowych imprezach masowych.

Strefa B

- w okresie letnim – raz dziennie, od poniedziałku do soboty (włącznie),
- w okresie zimowym – raz w tygodniu zgodnie z harmonogramem zaproponowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego.

W wyjątkowych przypadkach, gdy na terenie obiektu lub w jego pobliżu odbywają się uroczystości, na zlecenie Zamawiającego oczyszczanie należy wykonywać także w niedzielę i święta (maksymalnie 10 imprez w roku).

Strefa C

- w okresie letnim – raz w tygodniu,
- w okresie zimowym – raz w miesiącu zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego.
- w wyjątkowych przypadkach, gdy na terenie obiektu lub w jego pobliżu odbywają się jakieś uroczystości, oczyszczanie należy wykonywać na zlecenie Zamawiającego także w niedzielę i święta maksymalnie 5 imprez w roku).

Strefa D

- w okresie letnim i zimowym – raz w miesiącu.

4. Utrzymanie koszy, tj.:

- Opróżnianie koszy z całej zawartości, jednocześnie nie dopuszczając do ich przepełnienia,
- Niedopuszczalne jest opróżnianie koszy i pozostawianie odpadów w workach przy koszach lub w innych widocznych miejscach wzdłuż ciągów pieszych
- utrzymanie koszy w odpowiednim stanie sanitarnym, estetycznym i technicznym,
- dbanie o to by czasza kosza była zabezpieczona przed wyciąganiem wkładu kosza przez osoby postronne, a w przypadku kradzieży również zakup nowego wkładu na swój koszt.
- niezwłoczne uzupełnienie wkładu kosza, w przypadku jego kradzieży lub uszkodzenia,
- niezwłoczne powiadomienie przedstawiciela Zamawiającego o fakcie uszkodzenia lub kradzieży kosza.

- W przypadku koszy zintegrowanych z dystrybutorem (Park Wolności, Park gen. Jana Henryka Dąbrowskiego, teren przy ul. Kossaka) – tak zwany psi pakiet, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić cenę opróżniania jak również uzupełnienia woreczków w dystrybutorze.

5. Utrzymanie dystrybutorów do wydawania torebek do zbierania nieczystości po psach, tj.:

- systematyczne uzupełnianie na koszt Wykonawcy torebek w dystrybutorze, w taki sposób by nie doprowadzić do sytuacji ich braku,
- utrzymanie na koszt Wykonawcy dystrybutorów w odpowiednim stanie sanitarnym, estetycznym i technicznym,
- niezwłoczne powiadomienie przedstawiciela Zamawiającego o fakcie uszkodzenia lub kradzieży dystrybutora.

W przypadku uszkodzenia dystrybutora przywrócenie go do stanu używalności.

Rozliczanie prac:

- Zamawiający będzie dokonywał kontroli jakości realizacji oczyszczania wyznaczając wybiórczo na powierzchni kontrolowanego obiektu pole kontrolne o powierzchni 10m².
- Oczyszczanie uznawać się będzie za zrealizowane poprawnie, jeżeli w dniu kontroli na powierzchni kontrolnej wykonany zostanie zakres prac wskazanych powyżej w pkt. II.
- W przypadku niespełnienia powyższych warunków podczas kontroli, Zamawiający odliczy powierzchnię całego obiektu, na którym przeprowadzono kontrolę, niezależnie od możliwości zastosowania kar umownych.
- Rozliczanie za prace zrealizowane na podstawie cen ryczałtowych odbywać się będzie jeden raz w miesiącu a podstawą do wystawienia faktur stanowić będą „protokoły-odbioru” potwierdzające prawidłową realizację prac.

III. Utrzymanie ryczałtowe obiektów zieleni na terenie Starego Miasta

1. Wykaz obiektów zgodnie z załącznikiem nr 1

2. Utrzymanie ww. obiektów w okresie trwania umowy obejmuje:

- Opróżnianie koszy - wg punktu II.4
- Utrzymanie dystrybutorów - wg punktu II.5
- Oczyszczanie całego terenu przez cały rok wg punktu II.2
- Utrzymanie alejek poprzez:
 - raz w tygodniu odchwaszczanie, wygrabienie alejek, podcięcie trawnika przy styku z obrzeżem alejki i wyrównanie alejek gruntowych,
 - utrzymywanie w okresie zimowym alejek, nie objętych zimowym utrzymaniem przez ZDMiKP, odśnieżonych i z usuniętym lodem w sposób zapewniający drożność głównych ciągów komunikacyjnych przy wyeliminowaniu śliskości.
- Czyszczenie ławek poprzez ich umycie dwukrotnie w ciągu roku. Termin należy uzgodnić z Zamawiającym
 - Utrzymywanie trawników poprzez:
 - koszenie do maksymalnej wysokości trawy – nie wyższej niż 6 cm,
 - zachowanie wysokiej jakości trawnika na polanie głównej Wyspy Młyńskiej m.in. poprzez przeprowadzanie zabiegów regeneracyjnych:
 - Wertykulacji pionowej.
 - Skaryfikacji .
 - Areacji wgłębnej kołkiem pełnym o średnicy 4-12 mm.
 - Piaskowania piaskiem o frakcji 0,25-0,50 mm przy ilości 0,20 m³ na 100 m².
 - Dosiew wgłębny siewnikiem wgłębny; rozstaw jednokrotnego zasiewu 3-5 cm.
 - Regularnego nawożenia by nie dopuścić do obniżenia żywotności trawy.
- Pielęgnację zieleni (drzewa, krzewy, byliny, kwietniki, żywopłoty) poprzez:
 - odchwaszczanie ze spalaniem gleby, tak aby dopuszczalna wysokość chwastów nie przekraczała 5 cm,
 - przycięcia krzewów płożących w taki sposób by nie przerastały na alejki i chodniki,

- odcięcie krawędzi:
 - nasadzeń żywopłotów, krzewów i bylin w odległości co najmniej 50 cm od miejsca, nasadzeń przy głębokości korytowania nie mniejszej niż 7 cm,
 - misy drzew w odległości co najmniej 70 cm od pnia drzewa z wykorytowaniem na gł. 10 cm poniżej powierzchni terenu.
- utrzymanie stałej grubości ściółki żywopłotów, krzewów, bylin oraz drzew warstwą kory, nie mniejszej niż 7 cm,
- utrzymanie właściwego pokroju żywopłotów i krzewów, bylin oraz młodych drzew by nie dochodziło do przerastania pojedynczych pędów,
- regularne podlewanie wszystkich wymienionych powyżej roślin tak by nie doprowadzić do ich przesuszenia,
- zasilanie nawozami wieloskładnikowymi,
- usuwanie odrostów i dzikich pędów od młodych drzew,
- usuwanie przekwitłych kwiatostanów, uschniętych roślin lub ich części.

Uwaga!

Do ceny ofertowej należy doliczyć koszt trzykrotnego mycia oraz rozstawiania 20 szt. mebli miejskich znajdujących się na płycie Starego Rynku.

V. Wykaz załączników:

1. Wykaz obiektów zieleni przyulicznej i parkowej w Bydgoszczy.