

# PROJEKT REMONTU SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I POCHYLNI

INWESTYCJA:

**Remont schodów zewnętrznych i pochylni przy  
Przedszkolu Króla Maciusia I-ego w Komornikach**

LOKALIZACJA:

**Przedszkole Króla Maciusia I-ego  
ul. Korczaka 5, 62-052 Komorniki**

INWESTOR:

**Gmina Komorniki  
ul. Stawna 1  
62-052 Komorniki**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Ogólnobudowlana: inż. Ewa Wojtkowiak  
upr. nr WKP/0045/PWOK/05

Robert Wojtkowiak

STADIUM: <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>	EGZEMPLARZ: <b>1/4</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: <b>IX</b>	
Czerwiec, 2021r.	

## 1.1. SPIS ZAWARTOŚCI:

1.0.	Strona tytułowa.	str. 1
1.1.	Spis zawartości.	str. 2
1.2.	Oświadczenia projektanta wraz z kserokopią uprawnień oraz zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.	str. 3
1.3.	Opis techniczny remontu.	str. 6
1.4.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.	str. 12
1.5.	Część rysunkowa:	str. 16
1/Z	Plan sytuacyjny	1:500
1/A	Projekt remontu	1:50
1/I	Inwentaryzacja	1:50
2/I	Inwentaryzacja zdjęciowa	—

*Projekt remontu zawiera: 20 stron*

## 1.2 OŚWIADCZENIA I SPIS PROJEKTANTÓW:

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 290 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany na remont schodów zewnętrznych i pochylni przy Przedszkolu Króla Macjusia I-ego w Komornikach przy ul. Korczaka 5 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej:

### ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

	imię i nazwisko	Data	pieczęć i podpis
Projektant	inż. Ewa Wojtkowiak	15.06.2021r.	



.....  
 Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki  
 .....  
 Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz  
 .....  
 Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemasiński  
 .....  
 Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
 Skład orzekający

1. Podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej Izby Inżynierów. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**UZASADNIENIE**  
 Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 21 lutego 2005 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr I/SO/05 z dnia 21 czerwca 2005 r. stwierdził, że Pani Ewa Maria Wojtkowiak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
 numer ewidencyjny WKP/0045/PWOK/05  
 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

**Pani Ewa Maria Wojtkowiak**  
 inżynier  
 kierunek: Budownictwo  
 urodzona dnia 01 grudnia 1971 r. w Poznaniu

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
 otrzymuje

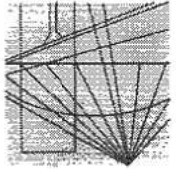
**DECYZJA**

Poznań, dnia 22 czerwca 2005 r.

WOIB-OKK-KPW-0054-0055-14/1/2005

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WIELKOPOLSKA  
 OKRĘGOWA  
 IZBA  
 INŻYNIERÓW  
 BUDOWNICTWA



Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Ewa Maria Wojtkowiak jest upoważniona w specjalności konstrukcyjno-budowlanej:  
- do projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego  
- kierowania robotami budowlanymi  
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów  
- wykonywania nadzoru inwestorskiego  
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych  
**bez ograniczeń,**

Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b rozporządzenia MGPiB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:

- a) dróg wewnątrznych,
- b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie,
- c) dróg nie przeznaczonych do ruchu statków powietrznych na terenie lotnisk,
- d) dróg o nawierzchni gruntuowej lub trawiasłej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- e) rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
- f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
- i) rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględniania wpływów eksploatacji górniczej.

PRZEWODNICZĄCY

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych

mgr inż. Jan Lemański

Otrzymują:

1. Pani Ewa Wojtkowiak

61-627 Poznań os. Kosmonautów 8/5

2. Okręgowa Rada Izby

3. Główny Inspektor Nadzoru

Budowlanego

4.a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-4MD-YT1-3ZT \*

Pani Ewa Maria Wojtkowiak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0420/05  
adres zamieszkania ul. Nagietkowa 22, 62-030 Luboń  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-09-01 do 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-24 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## **1.3 OPIS TECHNICZNY REMONTU**

### **3.1 Wprowadzenie:**

**Inwestor:** Gmina Komorniki  
ul. Stawna 1  
62-052 Komorniki.

**Inwestycja:** Remont schodów zewnętrznych i pochylni przy  
Przedszkolu Króla Macjusia I-ego w Komornikach.

**Obiekt:** ul. Korczaka 5, 62-052, działka nr ewid. 304/6, obręb:  
Komorniki, gmina: Komorniki, powiat: poznański,  
województwo: wielkopolskie.

**Stadium:** Projekt budowlany remontu.

#### **3.1.1 Jednostka projektowa (adaptacji):**

**Pracownia proj.:** PPEW Robert Wojtkowiak  
ul. Nagietkowa 22  
62-030 Luboń

#### **Zespół projektowy (adaptacji):**

inż. Ewa Wojtkowiak  
upr. bud. nr WKP/0045/PWOK/05

#### **3.1.2 Podstawa opracowania:**

- Zlecenie Inwestora,
- nieaktualizowana mapa zasadnicza do celów projektowych 1:500,
- inwentaryzacja budowlana,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- obowiązujące przepisy i normy.

#### **3.1.3 Przedmiot Inwestycji i zakres opracowania:**

Przedmiotem inwestycji jest projektu budowlany remontu schodów zewnętrznych i pochylni przy Przedszkolu Króla Macjusia I-ego w Komornikach przy ulicy Korczaka 5, na działce numer ewidencyjny 304/6, obręb: Komorniki, gmina: Komorniki, powiat: poznański, województwo: wielkopolskie.

Zakresem opracowania jest projekt ogólnobudowlany .



### **3.1.4 Cel opracowania:**

Celem opracowania jest zgłoszenie robót budowlanych na remont przedmiotowej inwestycji objętej niniejszym projektem.

### **3.1.5 Lokalizacja:**

Inwestycja zlokalizowana jest w Komornikach przy ulicy Korczaka 5 na działce numer ewidencyjny 304/6, obręb: Komorniki, gmina: Komorniki, powiat: poznański, województwo: wielkopolskie.

### **3.2 Program Inwestycji:**

Projekt (ogólnobudowlany) dla inwestycji obejmującego remont obiektu w postaci schodów zewnętrznych i pochylni przy budynku Przedszkola Króla Macjusia I-ego. W/w remont jest usytuowany na terenie Inwestora, tj. w Komornikach przy ulicy Korczaka 5 na działce numer ewidencyjny 304/6. Program Inwestycji zgodny z uchwalonym planem zagospodarowania przestrzennego.

### **3.3 Ocena stanu technicznego (ekspertyza).**

Niniejszą opinię wydaje się w celu wykazania warunków technicznych uwarunkowań wykonania projektowanej rozbudowy. Opinia niniejsza wyczerpuje hipotezę przepisu § 206 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Przedmiotowy budynek jest obiektem jedno i dwu-kondygnacyjnym, wzniesionym w technologii tradycyjnej w latach 80-tych XX w. Budynek główny został wybudowany w technologii murowanej, głównymi elementami konstrukcyjnymi są ściany murowane z cegły pełnej różnej grubości, w części najnowszej ściany murowane z pustaków szczelinowych ocieplone płytami styropianowymi. Stropy stanowią stropy ceramiczne, typu gęstożebrowego. Budynek posiada drewnianą więźbę dachową w układzie krokwiowo-kleszczowym. Dachy płaskie, konstrukcji betonowej, kryte papą. Fundamenty i ściany fundamentowe betonowe z bloczków ocieplone

płytami styropianowymi Nadproża prefabrykowane. Stolarka otworowa z profili PCV. Ścianki działowe murowane, częściowo z cegły oraz z płyt G-K. Elementy wykończeniowe obiektu: posadzki ceramiczne, lastryko i PCV. Wyposażenie instalacyjne: instalacja elektryczna, instalacja niskich prądów, instalacja wodociągowa, instalacja kanalizacyjna i gazowa. Przedmiotowy obiekt kubaturowy został rozbudowany, zmodernizowany i docieplony w 2015r.

Istniejące schody zewnętrzne i pochylnia wymagają remontu, część płytek ceramicznych uszkodzona lub odparzona. Projektowany remont jest w pełni bezpieczna dla istniejącego obiektu oraz dla wszystkich jego elementów budowlanych, dla konstrukcji jako całości. Istniejący budynek nadaje się do przedmiotowej Inwestycji. Wszystkie prace budowlane winny być wykonywane pod ścisłym nadzorem osób do tego uprawnionych oraz kierownika budowy, przy przestrzeganiu wymogów sztuki budowlanej oraz przepisów bhp.

### **3.4 Opis ogólny.**

#### **3.4.1 Etapowość Inwestycji:**

Całość Inwestycji realizowana będzie w jednym etapie, tj.

- remont schodów zewnętrznych i pochylni.

#### **3.4.2 Zestawienie powierzchni:**

- powierzchnia zabudowy: bez zmian,
- powierzchnia użytkowa: bez zmian,
- powierzchnia całkowita: bez zmian,
- kubatura: bez zmian.

#### **3.4.3 Dane ogólne:**

- powierzchnia remontowanych elementów: **~23,06m<sup>2</sup>**, w tym:
  - podest wejściowy: ~7,52m<sup>2</sup>,
  - schody zewnętrzne: ~6,52m<sup>2</sup>,
  - pochylnia zewnętrzna: ~9,02m<sup>2</sup>.

#### **3.4.4 Projektowany stan zagospodarowania:**

W obrębie działki Inwestora znajduje się obiekt kubaturowy w postaci budynku Przedszkola (kategoria obiektu budowlanego: IX). Do Przedszkola na parterze budynku projektuje się remont schodów zewnętrznych i pochylni. Po wykonaniu wszelkich prac budowlanych teren objęty Inwestycją ulegnie uporządkowaniu.

### **3.5 Opis szczegółowy remontu (prac ogólnobudowlanych).**

#### **3.5.1 Kolejność wykonywania robót budowlanych:**

1. Zdemontować istniejące poręcze i balustrady (do odnowienia i odmalowania) oraz wycieraczkę zewnętrzną.
2. Skuć istniejące warstwy pochylni i schodów, tj. płytki z zaprawą klejową. Zdemontować istniejącą kostkę betonową między pochylnią a ścianą zewnętrzną budynku (nawierzchnia do odtworzenia i uzupełnienia po umocnieniu podłoża i regulacji istniejącej rury spustowej).
3. Skuć istniejący podbeton gr. 10 cm i sfrezować podłoże.
3. Skuć istniejące murki betonowe pod zamocowanie palisad betonowych wysokości 1,20m na głębokość~50cm.
4. Wykonać nowe obrzeża schodów i pochylni zewnętrznej z palisad betonowych: pochylnia palisada betonowa 16,5x16,5/120cm, schody zewnętrzne opornik betonowy 8x30cm (kolor np. grafitowy) wraz z wykonaniem ławy betonowej C12/15.
5. Wykonać podbudowę schodów zewnętrznych i pochylni z chudego betonu B-10 grubości ~10cm i podsypki piaskowej pod kostkę brukową.
6. Wykonać wykończenie z kostki betonowe typu np. Bruk klasyczny – kostka o wymiarach 22,5x15/6cm i 15x15/6cm (kolor np. platynowy).
7. Wykonać odtworzenie istn. kostki brukowej przy ścianie budynku a pochylnią oraz uzupełnić kostkę przy schodach i pochylni zewnętrznej.
8. Zamontować odmalowane poręcze i balustrady.
9. Uporządkować teren po remoncie.

### **3.5.2 Uwagi końcowe:**

Wszystkie roboty budowlano - montażowe muszą być prowadzone zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i odbioru Robót Budowlano-Montażowych oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów w zakresie Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.

Wszystkie materiały wykorzystywane podczas budowy powinny mieć atesty ITB i PZH.

Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia projektu a w szczególności sprawdzenia wymiarów przed przystąpieniem do prac i zamówieniem materiałów na budowę.

Wykonawca winien przyjąć zaprojektowane materiały oraz urządzenia lub zastosować równoważne. Wszelkie zmiany materiałowe Wykonawca powinien skonsultować z projektantem i Inwestorem.

Autor opracowania:

inż. Ewa Wojtkowiak  
upr. nr WKP/0045/PWOK/05

## **1.4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

## **1.4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:**

### **Nazwa obiektu:**

Przedszkole Króla Maciusia I-ego w Komornikach.

### **Adres budowy:**

Inwestycja zlokalizowana jest w Komornikach przy ulicy Korczaka 5 na działce numer ewidencyjny 304/6, obręb: Komorniki, gmina: Komorniki, powiat: poznański, województwo: wielkopolskie.

### **Inwestor:**

Gmina Komorniki  
ul. Stawna 1  
62-052 Komorniki.

### **Projektanci adaptacji:**

inż. Ewa Wojtkowiak  
upr. bud. nr WKP/0045/PWOK/05

## **4.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

Zamierzenie budowlane obejmuje schodów zewnętrznych i pochylni przy Przedszkolu Króla Maciusia I-ego w Komornikach, ozn. nr ewidencyjny gruntu 304/6.

Istniejący obiekt jest budynkiem jedno- i dwu-kondygnacyjnym, bez podpiwniczenia. Wszystkie materiały zastosowane w projekcie są dopuszczone do obrotu w budownictwie i posiadają odpowiednie atesty PZH oraz znak B. W przypadku brak atestów dla któregoś z wymienionych materiałów należy, w porozumieniu z projektantem zastosować zamiennik.

## **4.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działce:**

Działka, na której projektuje się lokalizację przedmiotowego budynku jest zabudowana obiektem kubaturowym - przedszkole.

## **4.3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

Nie występują.

**4.4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:**

Należy zwrócić szczególną uwagę na prowadzenie robót ziemnych i fundamentowych, aby nie nastąpiło obsunięcie się skarpy wykopu i zasypanie w nim pracowników.

Podczas prowadzenia prac brukarskich ponad terenem i prac przy układaniu kostki i montażu balustrad i poręczy prace te winny być prowadzone w oparciu o instrukcję montażu i organizacji robót opracowaną przez Wykonawcę, na podstawie niniejszego projektu, przepisów BHP oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Podczas realizacji tych robót mogą wystąpić niebezpieczeństwa w postaci: upadek pracownika z wysokości, potrącenia pracowników spadającymi fragmentami ścian i uderzenie pracownika spadającym przedmiotem lub narzędziem.

**4.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Roboty budowlane mogą wykonywać tylko pracownicy wykwalifikowani, posiadający aktualne badania lekarskie, dopuszczające do pracy oraz przeszkoleni pod kątem przepisów BHP.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca winien przeprowadzić:

- o instruktaż ogólny,
- o instruktaż stanowiskowy dla brygad roboczych.

Każdy instruktaż należy potwierdzić podpisem osób szkolonych.

**4.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**

Należy zachować następujące warunki:

- poszczególne roboty budowlane mogą wykonywać tylko specjalistyczne brygady robocze, posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe,
- posiadanie odpowiednich i sprawnych technicznie narzędzi i sprzętu zmechanizowanego,
- odpowiednio oznakować i zabezpieczyć plac budowy,
- wykonanie dróg dojazdowych tak aby zapewnić bezkolizyjny wjazd i wyjazd z placu budowy,
- wyposażenie zaplecza budowy w sprzęt p.poż, środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy,
- wyposażenie placu budowy w odpowiednie środki łączności.

#### **4.7 Uwagi końcowe:**

Należy stosować przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r., Nr 47, poz. 401).

Autor opracowania:

inż. Ewa Wojtkowiak  
upr. nr WKP/0045/PWOK/05

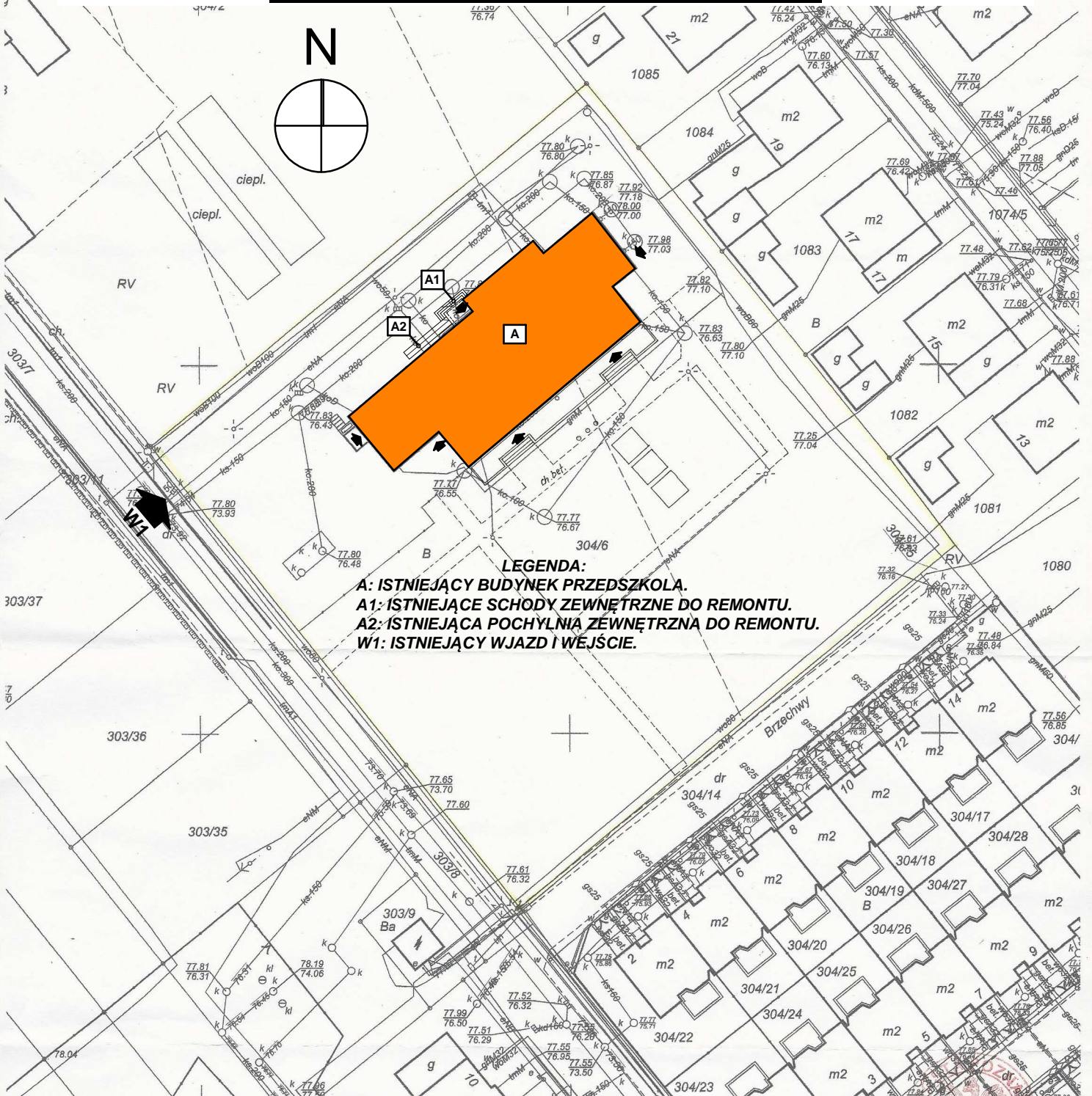
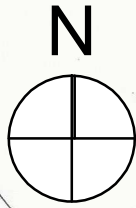


## **1.5 CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1: 500

1103

**PLAN SYTUACYJNY 1:500**



**LEGENDA:**

- A: ISTNIEJĄCY BUDYNEK PRZEDSZKOLA.**
- A1: ISTNIEJĄCE SCHODY ZEWNĘTRZNE DO REMONTU.**
- A2: ISTNIEJĄCA POCHYLNIĄ ZEWNĘTRZNA DO REMONTU.**
- W1: ISTNIEJĄCY WJAZD I WEJŚCIE.**

KERG: GK.4141.4702.2014  
Województwo: wielkopolskie  
Powiat: poznański  
Jednostka ewid.: 302107\_2 Komorniki  
Obręb ewid.: 0003 Komorniki  
Miejscowość: Komorniki  
Arkusz: 7  
Działka: 304/6  
Powierzchnia: 0.6155 ha  
Układ współrzędnych: 2000  
Układ wysokości: Kronsztadt  
Sekoje: 6.176.10.20.3.2  
Zakres aktualizacji:  
Stan aktualny na dzień 10.04.2014 roku

REPRODUKCYJA WZBRONIONA

Włodzisław Fiedler  
GEODETA UPRAWNIONY upr. nr 15293  
62-052 Komorniki, ul. Stawna 22  
tel./fax 61 810-77-48, kom. 607-050-136  
e-mail: fiedler@geodeta.pl

Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnością gruntową.

Nie wyklucza się istnienia w terenie nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Kolorem czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (dz. U. z 2010r., Nr 193 poz. 1287 ze zm.), kto (...), niszcząc, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...), podlega karze grzywny.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA POZNAŃSKI

P.3021.2014 4682

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)

(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

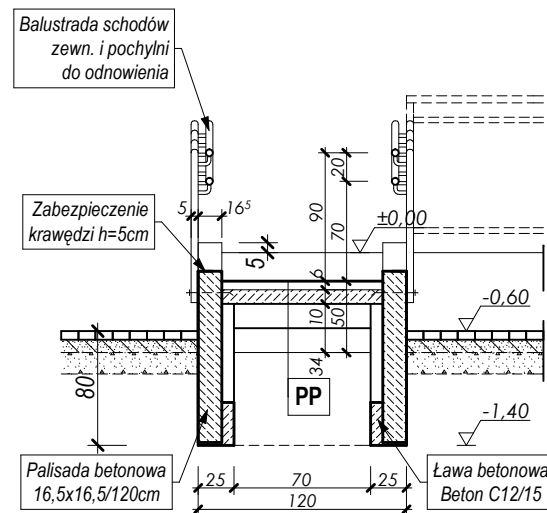
Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

Ryszard Piłta  
Starszy Specjalista  
PODZIAK w Poznaniu

**RYS. NR 1/Z**

### PRZEKRÓJ W2 1:50



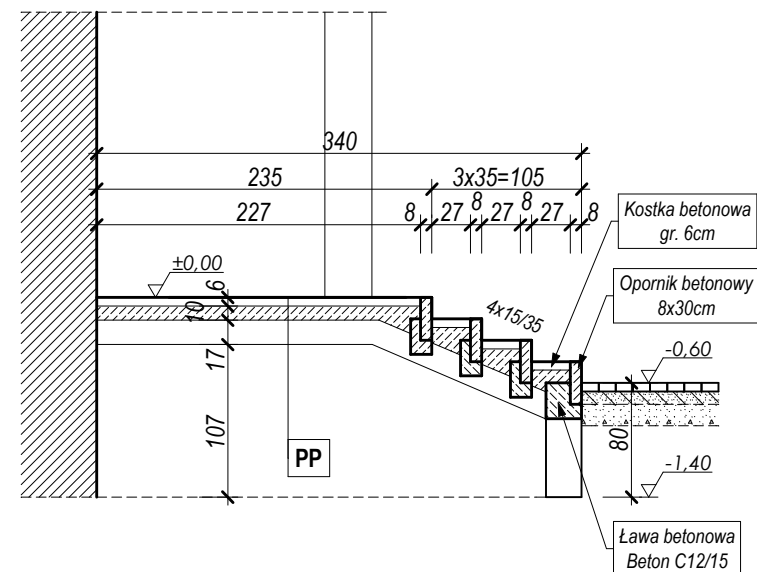
PP - Projektowana posadzka pochylni i schodów zewnętrznych:

- Kostka brukowa typu Bruk Klasyczny gr. 6,0cm na podsypce piaskowej,
- Podkład betonowy - beton C8/10 gr. 10,0cm,

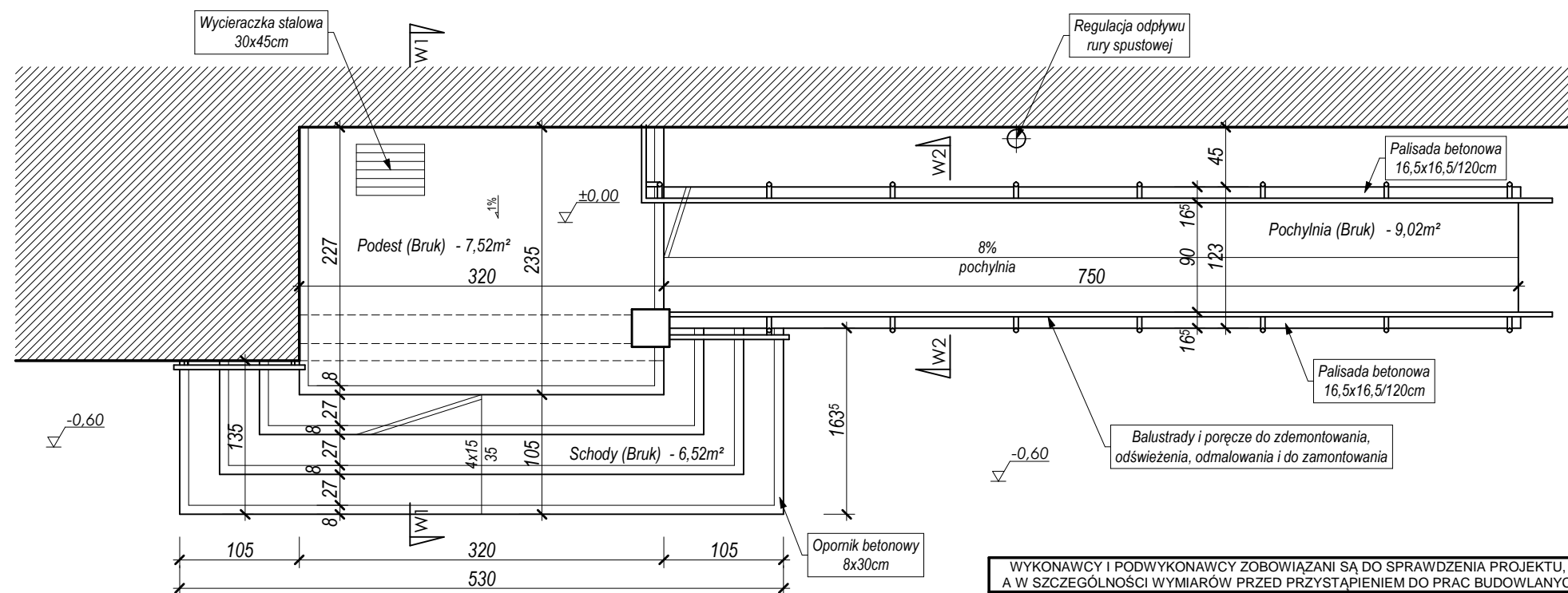
Istniejące warstwy schodów i pochylni:

- Warstwa podbudowy z kamienia łamanego zagęszczana mechanicznie grubości 20,0cm.
- Warstwa odsączająca z piasku zagęszczana mechanicznie grubości 15±40,0cm.

### PRZEKRÓJ W1 1:50



- PRACE BUDOWLANE PRZY REMONCIE SCHODÓW ZEWN. I POCHYLNI:**
1. Zdemontować istniejące poręcze i balustrady (do odnowienia i odmalowania) oraz wycieraczkę zewnętrzną.
  2. Skuć istniejące warstwy pochylni i schodów, tj. Płytki z zaprawą klejową. Zdemontować istniejącą kostkę betonową między pochylnią a ścianą zewnętrzną budynku (nawierzchnia do odtworzenia i uzupełnienia po umocnieniu podłoża i regulacji istniejącej rury spustowej).
  3. Skuć istniejący podbeton gr. 10 cm i sfrezować podłoże.
  3. Skuć istniejące murki betonowe pod zamocowanie palisad betonowych wysokości 1,20m na głębokość ~50cm.
  4. Wykonać nowe obrzeża schodów i pochylni zewnętrznej z palisad betonowych: pochylnia palisada betowa 16,5x16,5/120cm, schody zewnętrzne opornik betonowy 8x30cm (kolor np. grafitowy) wraz z wykonaniem ławy betonowej C12/15.
  5. Wykonać podbudowę schodów zewnętrznych i pochylni z chudego betonu B-10 grubości ~5cm i podsypki piaskowej pod kostkę brukową.
  6. Wykonać wykończenie z kostki betonowej typu np. Bruk klasyczny - kostka o wymiarach 22,5x15/6cm i 15x15/6cm (kolor np. platynowy).
  7. Wykonać odtworzenie istn. kostki brukowej przy ścianie budynku a pochylnią oraz uzupełnić kostkę przy schodach i pochylni zewnętrznej.
  8. Zamontować odmalowane poręcze i balustrady.
  9. Uporządkować teren po remoncie.

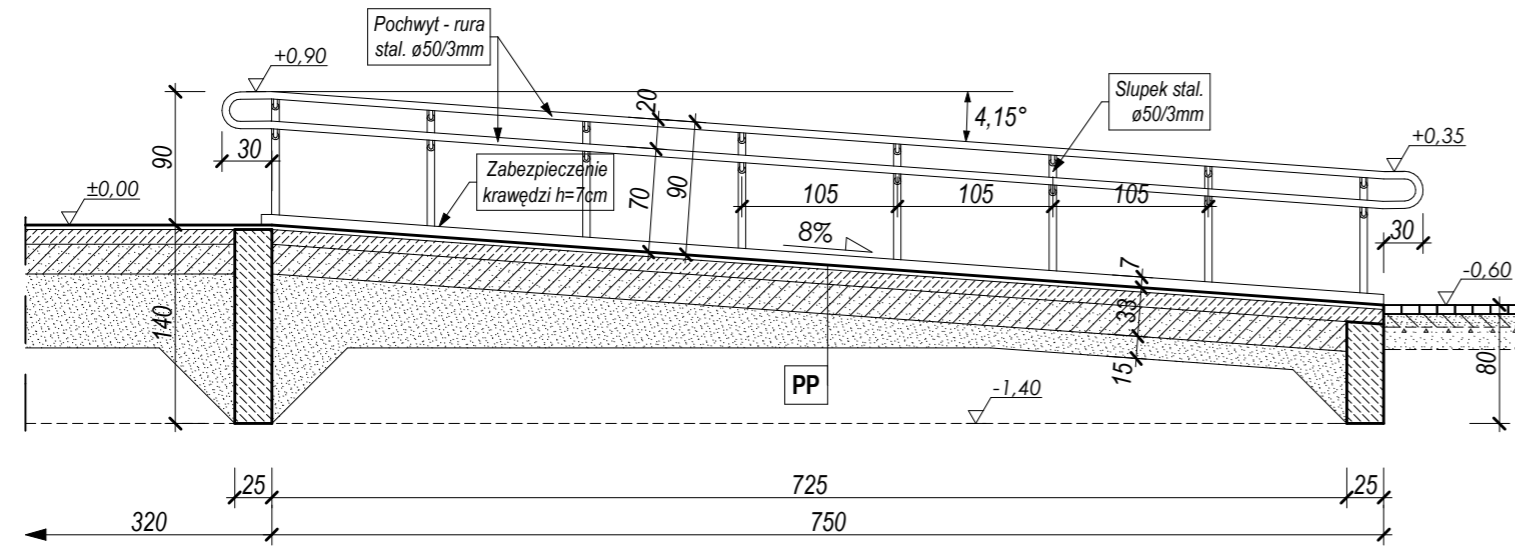


### RZUT PARTERU 1:50

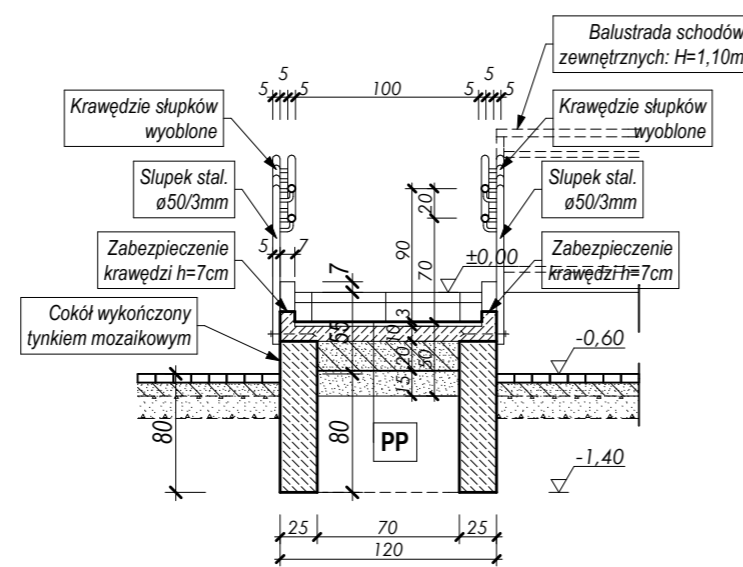
- projekt -

WYKONAWCY I PODWYKONAWCY ZOBOWIĄZANI SĄ DO SPRAWDZENIA PROJEKTU, A W SZCZEGÓLNOŚCI WYMIARÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH			
TEMAT :		REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I POCHYLNI W PRZEDSZKOLU "KRÓLA MACIUSIA I-go" W KOMORNIKACH	
OBIEKT :		Przedszkole "Króla Maciusia I-go" ul. Korczaka 5, 62-052 Komorniki	SKALA : 1:50
TREŚĆ RYS. :		PROJEKT	NR RYS. : 1/A
AUTORZY OPRACOWANIA:	NUMER UPRAWNIEŃ:	DATA:	PODPIS:
inż. Ewa Wojtkowiak	WKPI/0045/PWOK/05	06.2021	
Robert Wojtkowiak		06.2021	
SPRAWDZAJĄCY:	NUMER UPRAWNIEŃ:	DATA:	PODPIS:
Rysunek stanowi własność firmy projektowej i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany, i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.			

**PRZEKRÓJ W1 1:50**

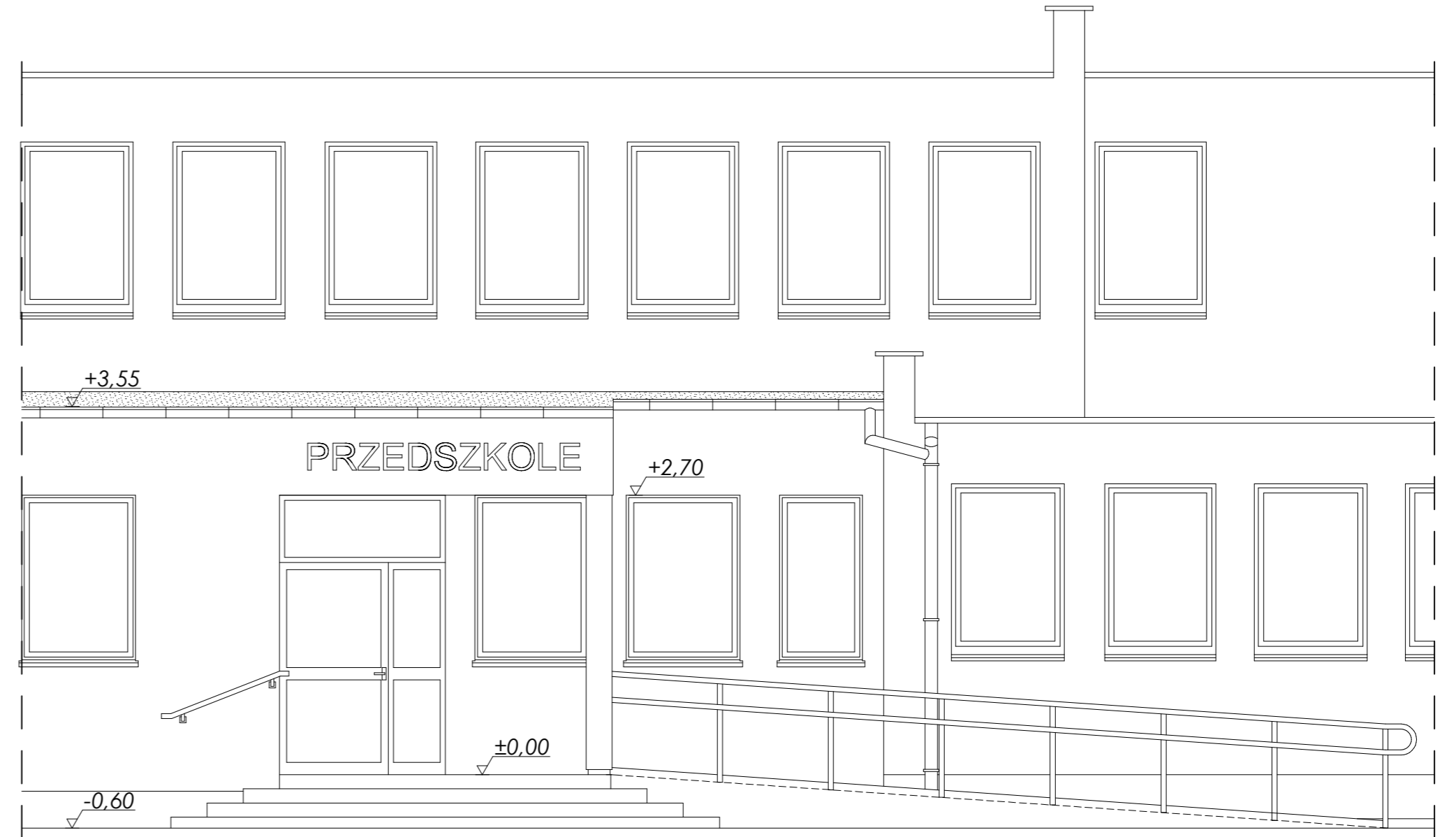
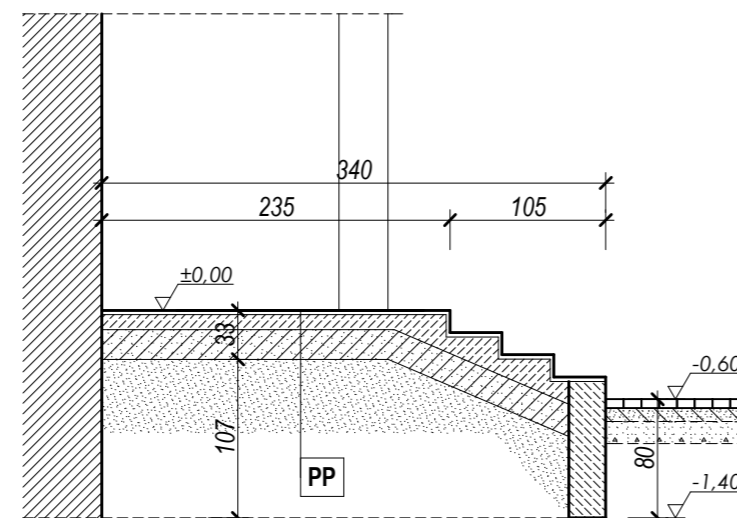


**PRZEKRÓJ W2 1:50**



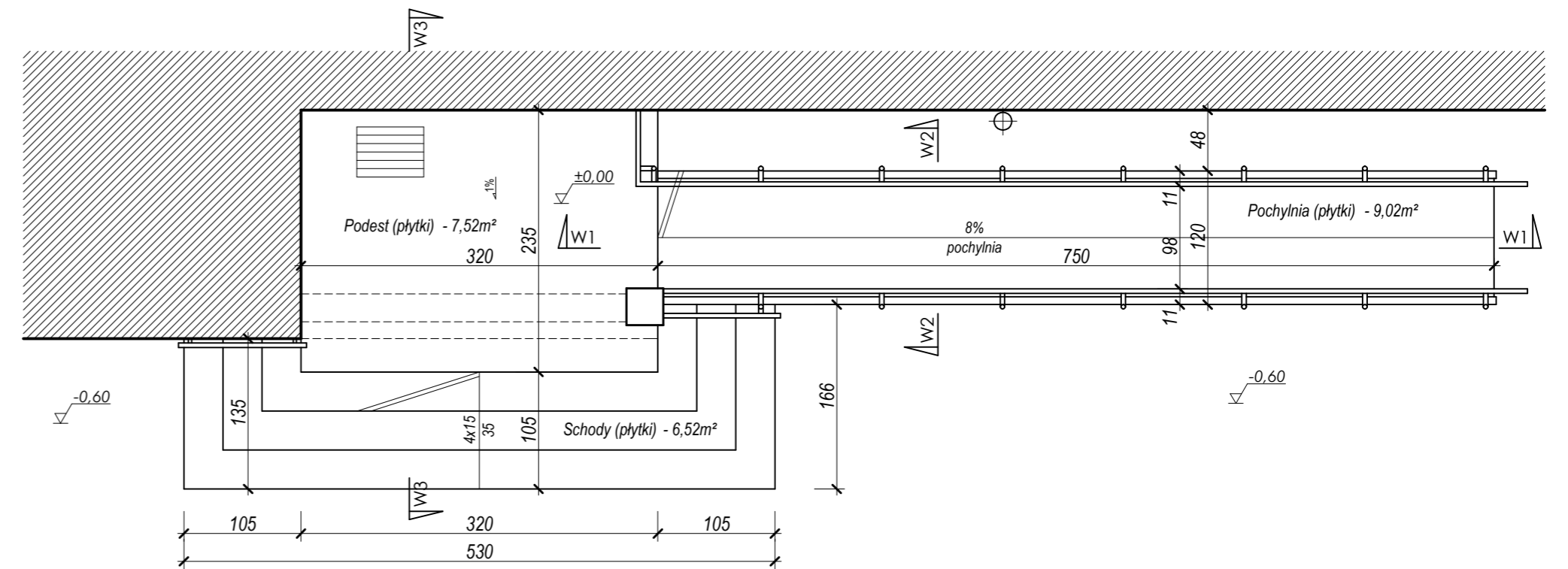
- PP - Istniejąca posadzka pochylni i schodów zewnętrznych:
- Płytki gresowe - mrozoodporne,
  - Wysokoelastyczna zaprawa klejowa,
  - Elastyczna zaprawa uszczelniająca,
  - Podłoże betonowe z betonu klasy C12/15 grubości 10,0cm
  - Warstwa podbudowy z kamienia łamanego zagęszczana mechanicznie grubości 20,0cm.
  - Warstwa odsączająca z piasku zagęszczana mechanicznie grubości 15÷40,0cm.

**PRZEKRÓJ W3 1:50**



**ELEWACJA FRONTOWA 1:50**

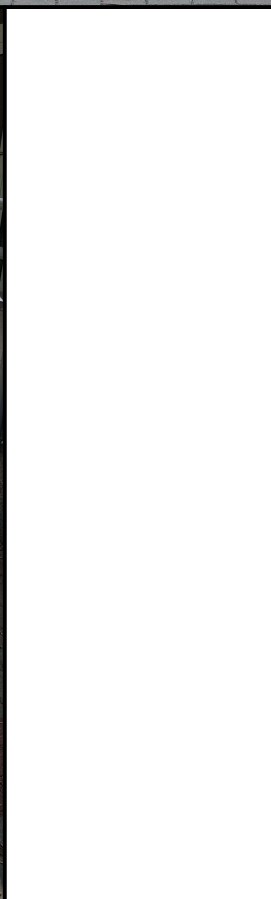
- inwentaryzacja -



**RZUT PATERU 1:50**

- inwentaryzacja -

WYKONAWCY I PODWYKONAWCY ZOBOWIĄZANI SĄ DO SPRAWDZENIA PROJEKTU, A W SZCZEGÓLNOŚCI WYMIARÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH			
TEMAT : REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I POCHYLNI W PRZEDSZKOLU "KRÓLA MACIUSIA I-go" W KOMORNIKACH			
OBIEKT : Przedszkole "Króla Maciusia I-go" ul. Korczaka 5, 62-052 Komorniki		SKALA : 1:50	
TREŚĆ RYS. : INWENTARYZACJA		NR RYS. : 1/1	
AUTORZY OPRACOWANIA:	NUMER UPRAWNIENI:	DATA:	PODPIS:
inż. Ewa Wojtkowiak	WKP/0045/PWOK/05	06.2021	
Robert Wojtkowiak		06.2021	
SPRAWDZAJĄCY:	NUMER UPRAWNIENI:	DATA:	PODPIS:
Rysunek stanowi własność firmy projektowej i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany, i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.			



TEMAT : REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I  
POCHYLNI W PRZEDSZKOLU  
"KRÓLA MACIUSIA I-go" W KOMORNIKACH

OBIEKT : Przedszkole "Króla Macjusia I-go"  
ul. Korczaka 5, 62-052 Komorniki

SKALA :  
—

TREŚĆ RYS. : **INWENTARYZACJA  
ZDJĘCIOWA**

NR RYS. :  
**2/1**

AUTORZY OPRACOWANIA:	NUMER UPRAWNIENI:	DATA:	PODPIS:
inż. Ewa Wojtkowiak	WKP/0045/PWOK/05	06.2021	
Robert Wojtkowiak	—	06.2021	

SPRAWDZAJĄCY:	NUMER UPRAWNIENI:	DATA:	PODPIS: