



PRACOWNIA PROJEKTOWA
UL. BOHATERÓW
WESTERPLATTE 11 POK. 334
65-034 ZIELONA GÓRA

NIP 925-184-53-43
REGON 080-521-768
TEL. 607 395 002
BIURO@M-TRAKT.PL

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Tytuł inwestycji:

Program Funkcjonalno - Użytkowy dla zadania budowy drogi gminnej w miejscowości Górzyn - Gmina Lubsko

Lokalizacja dz. nr:

j. ewidencyjna 081106_5 Lubsko, obręb 0008 Górzyn: **1076/1; 611/1; 1077/1; 657/3; 1078**

Inwestor:

*Gmina Lubsko
pl. Wolności 1; 68-300 Lubsko*

Kategoria obiektów budowlanych: IV, XXV, XXVI.

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1 "Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
45113000-2 Roboty na placu budowy
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45230000-8 "Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei
45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
71300000-1 Usługi inżynierskie
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
71321000-4 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych
71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
71330000-0 Różne usługi inżynierskie
71332000-4 Geotechniczne usługi inżynierskie
71500000-3 Usługi związane z budownictwem
71510000-6 Usługi badania terenu
71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego
71521000-6 Usługi nadzorowania placu budowy
71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli

| Projektował zespół: | Numer uprawnień | Data: | Podpis: |
|---|--|------------|---------|
| Projektant główny mgr inż. Mateusz Mokwiński | LBS/0121/PWBD/19 Spec. drogowa | 14-03-2024 | |
| Projektant mgr inż. Mariusz Warszawa | LBS/0002/POOE/10 Spec. Inst. – inż. | 14-03-2024 | |

egz. **4**

ZIELONA GÓRA, marzec 2024

| | | |
|------|---|----|
| I. | CZĘŚĆ OPISOWA..... | 3 |
| 1. | Opis ogólny przedmiotu zamówienia | 4 |
| 2. | Przygotowanie terenu budowy..... | 14 |
| II. | CZĘŚĆ INFORMACYJNA | 18 |
| 3. | Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów..... | 19 |
| 4. | Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane | 19 |
| 5. | Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego | 19 |
| III. | INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE | 24 |
| IV. | ZAŁĄCZNIKI..... | 26 |
| 1. | Załącznik nr 1 - Plan orientacyjny skala 1:25 000 rys. 0.1 | 27 |
| 2. | Załącznik nr 2 Plany sytuacyjne – 3 arkusze – skala 1:500,..... | 28 |
| 3. | Załącznik nr 3 Przekroje normalne – 1 arkusz 1:50..... | 29 |
| 4. | Załącznik nr 4 Szczegóły konstrukcyjne – 2 arkusze 1:10 | 30 |
| 5. | Załącznik nr 5 - Badania geotechniczne | 31 |
| 6. | Załącznik nr 6 - Zalecenia konserwatorskie | 32 |
| 7. | Załącznik nr 7 – Stała organizacja ruchu – 3 arkusze 1:500 | 33 |

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Budowa drogi gminnej w miejscowości Górzyn”, w ramach którego wchodzi wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy części ulic: Sosnowa, Boczna, Wiejska i Polna.

Przebudowa przedmiotowych ulic ma na celu usprawnienie lokalnego ruchu (samochodowego i pieszego) mieszkańców posesji przyległych do przedmiotowych ulic.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Gmina Lubsko, a przedmiotowa inwestycja będzie prowadzona na działkach nr 1076/1; 611/1; 1077/1; 657/3 znajdujących się na terenie j. ewidencyjnej 081106_5 Lubsko, obręb 0008 Górzyn.

Dokumenty zawarte w niniejszym Programie funkcjonalno-użytkowym stanowią opis przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072 z późn. zm.).

Materiały udostępnione w PFU Wykonawca otrzymuje w celach poglądowych i może je wykorzystać oraz interpretować na własne ryzyko.

Zmiany ilości lub parametrów zawarte w opisie ogólnym przedmiotu zamówienia, jakie mogą wystąpić w trakcie opracowania dokumentacji projektowej przez Wykonawcę nie będą powodowały zmiany Wynagrodzenia Brutto.

• Powiązanie komunikacyjne.

Przedmiotowe drogi łączą się na odcinkach objętych budową z następującymi drogami publicznymi:

- Km 0+000,00 (ul. Sosnowa) – dr. gminna
- ul. Polna łączy się z drogą publiczną nr 287 (droga wojewódzka)

• Stan władania

Inwestycja będzie prowadzona na działkach których Inwestor jest właścicielem.

• Uzbrojenie terenu

Teren objęty opracowaniem uzbrojony jest w sieci podziemne takie jak: kanalizacja sanitarna, sieć energetyczna, sieć telekomunikacyjna, sieć wodociągowa oraz sieci naziemne typu energetycznego i telekomunikacyjnego. W związku z poszerzeniem jezdni konieczne jest przebudowanie słupów energetycznych/oświetleniowych oraz studni z pokrywami sieci telekomunikacyjnej.

- Opis stanu istniejącego, lokalizacja

Niniejsze opracowanie początek swój ma na skrzyżowaniu z ul. Leśną w miejscowości Górzyn, a koniec na ulicy Polnej na skrzyżowaniu z DW 287. Inwestycja obejmuje budowę nowych dróg wewnętrznych (część ul. Sosnowej, ul. Bocznej, część ul. Wiejskiej oraz ul. Polną). Całość inwestycji zlokalizowana jest w terenie zabudowanym.



Przedmiotowe drogi w stanie istniejącym posiadają nawierzchnie gruntowe lokalnie utwardzone tłucznem kamiennym. Ich szerokość jest zmienna i trudno jednoznacznie określić ich szerokość w stanie istniejącym ponieważ jest bardzo zróżnicowana. Widać, że mieszkańcy korzystają z całej szerokości pasa drogowego najprawdopodobniej chcąc przejechać przedmiotowymi drogami w jak najpłynniej omijając ciężko przejezdne fragmenty ulic.

Na przedmiotowym obszarze inwestycji nie przewiduję się wycinki drzew. Lokalnie trzeba uwzględnić usunięcie niskiej roślinności w postaci krzewów (samosiejki).

Przedmiotowe ulice odwadniane są powierzchniowo w przyległe tereny zielone lokalnie powodując zalania posesji.

Ul. Polna posiada istniejące oświetlenie uliczne w postaci umocowanych do słupów energetycznych opraw sodowych, które na etapie realizacji należy wymienić na nowe typu LED.

Dodatkowo na ulicy Polnej objętej zakresem inwestycji zlokalizowana jest sieć telekomunikacyjna, wodociągowa oraz kanalizacji sanitarnej.

W projekcie należy uwzględnić wysokościową regulację wszystkich urządzeń infrastruktury (studzienki kanalizacyjne, zasuwki wodociągowe, studnie telekomunikacyjne, itp.).

Zmiany ilości lub parametrów zawarte w opisie ogólnym przedmiotu zamówienia, jakie mogą wystąpić w trakcie opracowania dokumentacji projektowej przez Wykonawcę nie będą powodowały zmiany wynagrodzenia.

1.1. Charakterystyczne parametry projektowane

Parametry techniczne dróg wewnętrznych:

| | |
|--|--|
| Klasa techniczna: | D |
| Prędkość projektowa Vp w terenie zabudowy: | 30 km/h, |
| Szerokość jezdni: | zmienna od 3,50 do 4,50m, |
| Szerokość poboczy gruntowych: | zmienna (dostosowana do szerokości pasa drogowego) |
| Kategoria ruchu | KR3, |
| Obciążenie | 115 kN/oś, |

Zakres prac

Zakres prac na przedmiotowych odcinkach ulic Sosnowej, Bocznej, Wiejskiej i Polnej:

- Usunięcie wierzchniej warstwy nasypu niebudowlanego lub humusu.
- Usunięcie kolizji z infrastrukturą techniczną (regulacja wysokościowa elementów uzbrojenia podziemnego, wymiana hydrantu naziemnego na podziemny na ul. Sosnowej km: 0+008,00 oraz na ul. Polnej km: 0+129,00).
- Profilowanie oraz zagęszczanie podłoża po uprzednim sprawdzeniu współczynnika zagęszczenia oraz ewentualnego wzmocnienia lub wymiany gruntu w celu uzyskania poprawnych wartości.
- Ustawienie krawężników betonowych o wymiarach 15x22x100 na ławie z betonu C12/15 wraz z oporem.
- Wykonanie podbudowy pomocniczej z gruntu budowlanego gr. około 50 cm na geowłókninie o wytrzymałości min. 80 kN; powyższe zabezpieczenie będzie pełniło poduszkę chłonną na wody opadowe które przenikną przez eko-kostkę;
- Wykonanie podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego C90/3(0/31,5) o grubości 20cm umieszczonej w geokracie perforowanej o małych okach
- Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej typu eko (8cm) ułożonej na warstwie wysiewek bazaltowych (0-4mm) grubości 5cm.

- Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej typu niefazowanej kolorowej (8cm) ułożonej na warstwie wysiewek bazaltowych (0-4mm) grubości 5cm w celu ułatwienia komunikacji pieszej;
- Budowę oświetlenia ulicznego.
- Budowę kanału technologicznego ze studniami typu ciężkiego oraz dwoma rurami (110x3,7 RHDPE oraz rury światłowodowej RHDPE 40x3,7).
- Wykonanie poboczy z kruszywa łamanego C90/3(0/31,5) o grubości 10cm.
- Budowa murka oporowego z palisady betonowej o wymiarach 15x15x100cm.

PRZEDMIAR ROBÓT

Program Funkcjonalno - Użytkowy dla zadania budowy drogi gminnej
w miejscowości Górzyn - Gmina Lubsko

| Poz. | Podstawa | Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych (opis robót i obliczenie ilości robót) | Jedn. | Nakłady |
|-------------|---------------------------|---|----------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | D 01.00.00. | ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE | | |
| 1.1. | D 01.01.00. | ROBOTY POMIAROWE | | |
| 10 | D 01.01.01. BCD 11.01. | Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych w terenie równinnym dla liniowych robót ziemnych wraz ze stabilizacją punktów geodezyjnych | km | 0,90 |
| 20 | D 01.01.01. BCD 41.01 | Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych w terenie równinnym | ha | 0,40 |
| 1.2. | D 01.02.00. | USUWANIE DRZEW, KRZEWÓW, HUMUSU ORAZ ROBOTY ROZBIÓRKOWE | | |
| 30 | D 01.02.01. BCD 22.02 | Karczowanie krzaków i poszycia wraz z wywiezieniem i spalaniem pozostałości w ilości 2000/Ha | ha | 0,05 |
| 40 | D 01.02.02 BCD 13.02 | Mechaniczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej(humus) grubość warstwy 16-25 cm wraz z wywiezieniem na odległość do 1km | m ³ | 1 775,50 |
| 2. | D 02.00.00 | ROBOTY ZIEMNE | | |
| 2.1 | D 02.01.00 | WYKOPY W GRUNTACH NIESKALISTYCH | | |
| 50 | D 02.01.01 BCD 14.01 | Wykonanie wykopów mechanicznie w gruntach kat. I-II z transportem na odl. do 6 km z uformowaniem i wyrównaniem skarp na odkładzie (wykopy zastępują korytowanie) 761,75+1153,8 = 1945,55 | m ³ | 1 945,55 |
| 2.2 | D 02.03.00 | NASYPY | | |
| 60 | D 02.03.01 BCD 14.01 | Wykonanie nasypów mechanicznie z gruntów kat. I-II z pozyskaniem i transportem gruntu na odl. do 6 km | m ³ | 1 923,00 |
| 2.3 | D 02.04.00 | WZMOCNIENIE PODŁOŻA | | |
| 70 | D 02.04.04 BCD 11.01 | Ułożenie geowłókniny pod warstwą piachu | m ² | 4 500,00 |
| 3. | D 03.00.00 | ODWODNIENIE KORPUSU DROGOWEGO | | |
| 3.1 | D 03.06.00 | REGULACJA ELEMENTÓW URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH | | |
| 80 | D 03.06.01 BCD 21.01 | Regulacja studzienek rewizyjnych - nadbudowa wykonana betonem | szt. | 7,00 |

| | | | | |
|------------|--|--|----------------|----------|
| 90 | D 03.06.01. BCD 31.01 | Regulacja pionowa studzienek dla zaworów wodociągowych lub gazowych - nadbudowa wykonana betonem | szt. | 12,00 |
| 100 | D 03.06.01. BCD 41.01 | Regulacja pionowa studzienek tefonicznych, nadbudowa wykonana betonem | szt. | 3,00 |
| 4. | D 04.00.00. | PODBUDOWY | | |
| 4.1 | D 04.01.00. | KORYTO | | |
| 110 | D 04.01.01. BCD 31.01 | Korytowanie pod poszerzenia oraz pobocza i zjazdu | m ² | 4 900,00 |
| 4.2 | D 04.01.00. | PROFILOWANIE I ZAGĘSZCZANIEM PODŁOŻA | | |
| 120 | D 04.01.01. BCD 31.01 | Profilowanie i zagęszczeniem podłoża w gruntach kat. I-IV | m ² | 4 700,00 |
| 4.5 | D 04.04.00. | PODBUDOWA Z KRUSZYW STABILIZOWANYCH MECHANICZNIE | | |
| 130 | D 04.04.02. BCD 12.01 | Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego 0-31,5 mm (kruszywo niesortowane), warstwa dolna, gr. warstwy 20cm + geokreata | m ² | 3 846,00 |
| 140 | D 04.04.02. BCD 22.01 | Wykonanie poboczy z kruszywa łamanego 0-31,5 mm (kruszywo niesortowane), gr. warstwy 10 cm (pobocza) | m ² | 915,00 |
| 5. | D 05.00.00. | NAWIERZCHNIE | | |
| 5.4 | D 05.03.00. | NAWIERZCHNIE Z KOSTKI BRUKOWEJ | | |
| 150 | D 05.03.23. BCD 15.04 | Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej typu kość o grubości 8 cm, na podsypce z wysiewek bazaltowych 0-4mm (gr 5cm), spoiny wypełnione piaskiem - kolor szary eko-kostka | m ² | 2 891,00 |
| 160 | D 05.03.23. BCD 15.04 | Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej typu kość o grubości 8 cm, na podsypce z wysiewek bazaltowych 0-4mm (gr 5cm), spoiny wypełnione piaskiem - kolor grafitowy/niefazowana | m ² | 900,00 |
| 170 | D 05.03.23. BCD 15.04 | Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej typu cegła o grubości 8 cm, na podsypce z wysiewek bazaltowych 0-4mm (gr 5cm), spoiny wypełnione piaskiem - kolor czerwony | m ² | 55,00 |
| 6. | D 06.00.00. | ROBOTY WYKOŃCZENIOWE | | |
| 6.1 | D 06.01.00. | UMOCNIENIE SKARP | | |
| 180 | D 06.01.01. BCD 15.01 (analogia) | Plantowanie terenu w gruntach kat. I-III | m ² | 460,00 |
| 7. | D 07.00.00. | OZNAKOWANIE DRÓG + ELEMENTY BEZPIECZEŃSTWA RUCHU | | |
| 7.2 | D 07.01.00. | OZNAKOWANIE DRÓG + ELEMENTY BEZPIECZEŃSTWA RUCHU | | |
| 190 | D 07.02.01. BCD 41.02 | Ustawienie słupków do znaków drogowych z rur stalowych o średnicy 70 cm wraz z ubiciem podłoża w wykopie i zasypaniem | szt. | 16,00 |
| 200 | D 07.02.01 BCD 44.37 | Przymocowanie do gotowych słupków tarcz znaków typu A średnich, folia II generacji | szt. | 4,00 |
| 210 | D 07.02.01 BCD 44.47 | Przymocowanie do gotowych słupków tarcz znaków typu B i D średnich, folia II generacji | szt. | 10,00 |
| 220 | D 07.02.01 BCD 44.47 | Przymocowanie do gotowych słupków tarcz tablic T-6b | szt. | 2,00 |
| 230 | D 07.02.01 BCD 66.09 | Ustawienie lustra U-18a | szt. | 1,00 |

| 8. | D 08.00.00. | ELEMENTY ULIC I DRÓG | | |
|-----|--|--|------|----------|
| 8.1 | D 08.01.00. | KRAWĘŻNIKI | | |
| 240 | D 08.01.01. BCD 13.02 | Ustawienie krawężników betonowych o wymiarach 15x22 cm wraz z wykonaniem ławy betonowej z oporem z betonu min. C12/15 | m | 1 835,00 |
| 250 | D 08.01.01. BCD 13.02 (analogia) | Wykonanie murku oporowego z palisady betonowej wysokości 1m wraz z oporem i ławą z betonu C12/15 | m | 53,00 |
| 9. | D 09.00.00. | BUDOWA OŚWIETLENIA | | |
| 260 | KNNR 5 0707-03 | Układanie kabli o masie do 2.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie - kabel YAKY 4x35mm | m | 695,00 |
| 270 | KNNR 5 0701-02 | Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III | m3 | 222,40 |
| 280 | KNNR 5 0706-01 | Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4 m | m | 695,00 |
| 290 | KNNR 5 0702-02 | Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie wgruncie kat. III | m3 | 194,60 |
| 300 | KNNR 5 0705-01 | Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr. do 160mm | m | 145,00 |
| 310 | KNNR 5 1001-01 | Montaż i stawianie słupów oświetleniowych o masie do 100 kg - Słup aluminiowy 8m | szt. | 28,00 |
| 320 | KNNR 5 1004-02 | Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgniku 0.5m. Lampa oświetleniowa kompletna 68W | szt. | 28,00 |
| 330 | KNNR 5 1301-01 | Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia | szt. | 29,00 |
| 340 | KNR 13-21 0301-03 | Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku obmiar = 1.000 kpl.pom. | kpl. | 1,00 |
| 350 | KNNR 5 1304-01 | Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) obmiar = 2.000 szt. | kpl. | 2,00 |
| 360 | KNNR 5 0606-02 | Uziomy ze stali profilowanej miedziowane o długości 4,5 m (metoda wykonania udarowa) - grunt kat.I-II obmiar = 6.000 szt. | szt. | 6,00 |
| 370 | KNNR 5 0605-01 | Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.6 m; kat.gruntu I-II | m | 695,00 |
| 380 | KNNR 5 0403-03 | Urządzenia rozdzielcze (zestawy) o masie ponad 20 kg na fundamencie prefabrykowanym | szt. | 1,00 |
| 10. | D 10.00.00. | BUDOWA KANAŁU TECHNOLOGICZNEGO | | |
| 390 | KNR 5-01 0106-02 | Budowa kanalizacji kablowej z rur PCW w gr. kat.III, 1 warstw.w ciągu kan., 2 rur.w warstwie, 2 otw.w ciągu kan. - rury DVK110/4, HDPE40 + NET DB7x10, KOPARKA | m | 640,00 |
| 400 | ZN-97/TP S. A-040 0301-02 | Budowa studni kablowych prefabrykowanych rozdzielczych SKR -1 w gruncie kategorii III. | szt. | 10,00 |
| 11. | D 11.00.00. | ROBOTY INSTALACYJNE | | |

| | | | | |
|-----|---------------------|--|------|------|
| 410 | KNR-2-01 0230/01 | Wymiana hydrantu naziemnego o średnicy 80mm (wymiana na hydrant podziemny) | kpl. | 2,00 |
|-----|---------------------|--|------|------|

1.2. Uwarunkowania wykonania

- Wykonawca uszczegółowi i uzgodni z Zamawiającym szczegóły wykonania prac oraz dokumentacji;
- projekt należy wykonać z zachowaniem granic działek ewidencyjnych po ich wznowieniu. Ze względu na fakt braku zasobów geodezyjnych w terenach niezabudowanych konieczne jest wykonanie wznowienia znaków granicznych przed wykonaniem mapy do celów projektowych które aktualnie jest opracowywane przez Inwestora. Ze względu na fakt iż istniejące podkłady wykonane są na mapach rastrowych oraz następuje na nich znaczne nagromadzenie podziemnych linii wielokrotnie nakładających się wzajemnie czyniąc je nieczytelnymi konieczne jest opracowanie nowych podkładów w formacie wektorowym tj. dwg lub dxf;
- Wykonawca własnym sumptem pozyska wszelkie warunki techniczne, uzgodnienia oraz inne materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- Do projektu należy dołączyć oświadczenia osób posiadającej stosowne uprawnienia potwierdzające iż projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Wykonawca będzie odpowiedzialny w zakresie: organizacji robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, warunków bezpieczeństwa pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich.
- Zamawiający przewiduje ustalić liczbę spotkań z Wykonawcą określając ich ilość w SIWZ.
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakość zastosowanych nowych materiałów,
- Wykonawca będzie wykonywał roboty pod nadzorem inspektora nadzoru Inwestorskiego powołanego przez Inwestora,
- Wykonawca zutylizuje materiały nie nadające się do ponownego wykorzystania na własny koszt i we własnym zakresie;
- Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy sporządzenia:
 - projektów budowlanych i wykonawczych dla każdej z branż na aktualnej mapie do celów projektowych (cyfrowej) w tym dla branż:
 - drogowej;
 - instalacyjnej;
 - elektroenergetycznej;
 - telekomunikacyjnej;
 - przedmiaru robót, kosztorysów i Szczegółowych Specyfikacji Technicznych;
 - planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ dla przedsięwzięcia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu

bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.),
oraz:

- uzyskania wszystkich wynikających z przepisów technicznych uzgodnień branżowych oraz warunków technicznych;
- uzyskania wszystkich wymaganych prawem decyzji administracyjnych mających na celu realizację zadania;
- prowadzenia nadzoru autorskiego;
- projektu Czasowej Organizacji Ruchu (COR) na czas budowy;
- wykonanie i zatwierdzenie nowej Docelowej Organizacji Ruchu (DOR). Dla planowanej inwestycji należy wykonać urządzenia organizacji i bezpieczeństwa ruchu, które spełniają warunki techniczne zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181, z późn. zm.). Należy opracować projekt organizacji ruchu oraz uzyskać niezbędne uzgodnienia i opinie wraz z zatwierdzeniem, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729, z późn. zm.). Przed złożeniem wniosku o zatwierdzenie Projektu Budowlanego należy przedłożyć Zamawiającemu zatwierdzony Projekt stałej organizacji ruchu. Oznakowanie poziome należy wykonać jako cienkowarstwowe. Dla projektu opracowano wstępny projekt organizacji ruchu jako koncepcje i załączono do niniejszego opracowania PFU.
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Realizacja zamierzonego przedsięwzięcia doprowadzi do poprawy stanu technicznego, stanu środowiska naturalnego oraz wpłynie na standard i jakość życia mieszkańców miejscowości przez które przebiegają przedmiotowe drogi wewnętrzne.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Ze względu na specyfikę zamówienia realizacja zadania powinna być wykonywana w sposób nie utrudniający codziennego bytu mieszkańców przyległych domostw zapewniając im jednocześnie dojazd do swoich posesji. Jednocześnie konieczne jest zabezpieczenie dojazdu pożarowego na czas trwania całej inwestycji.

1.5. Opis wymagań zamawiającego.

Zamawiający w niniejszym PFU zawarł wszystkie swoje wymagania przestrzenno-techniczne. Ich uszczegółowienie może nastąpić natomiast na etapie projektowym po opracowaniu nowych map do celów projektowych.

- Dla kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej należy wykonać projekty przebudowy lub zabezpieczenia, uzgodnić je z zarządcami infrastruktury oraz wykonać ich przebudowę lub zabezpieczenie. Projekty oraz przebudowę lub zabezpieczenie urządzeń infrastruktury technicznej muszą spełniać obowiązujące przepisy i normy.
- Wykonawca jest zobowiązany do opracowania, uzgodnienia i realizacji projektów organizacji ruchu na czas budowy, uzgodnionych z odpowiednimi władzami. Projekt organizacji ruchu musi uwzględniać utrzymanie ciągłości ruchu za pomocą objazdów.
- Wykonawca jest zobowiązany do opracowania harmonogramu i przeprowadzenia robót w taki sposób, aby umożliwić zachowanie nieprzerwanego ruchu na drogach lokalnych oraz dostęp do terenów przyległych, a w tym do każdej działki sąsiadującej z projektowaną inwestycją.
- Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego:
 - wszystkie warunki techniczne, uzgodnienia i zatwierdzenia wymagane zgodnie z prawem,
 - niezbędne decyzje administracyjne, w szczególności pozwolenie na budowę lub zgłoszenie.

1.6. Uwarunkowania dotyczące ochrony środowiska

Dla drogi realizowanej na odcinku poniżej 1 km decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wymagana - 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Wymagania dotyczące ochrony środowiska w trakcie realizacji inwestycji

Ochrona powierzchni ziemnych

Wykonawca wyłoniony w drodze przetargu w trakcie trwania prac zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi poprzez organizację placu budowy, tak aby na jego terenie i w okolicy nie pozostawały resztki materiałów budowlanych, które mogłyby powodować zanieczyszczenie gruntu. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami ochrony środowiska. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane należy magazynować czasowo w miejscach do tego przeznaczonych., związane na terenie budowy należy używać urządzenia i maszyny budowlane w należytym stanie technicznym, co ma na celu zminimalizowanie ryzyka wycieku substancji niebezpiecznych takich jak oleje czy benzyna.

Po zakończeniu przedmiotowej inwestycji wykonawca robót jest zobowiązany do pełnej rekultywacji terenów adoptowanych na plac budowy.

Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych

Wykonawca zabezpieczy zaplecza budowy wraz z bazami sprzętu maszyn, materiałów budowlanych itp. w przenośne sanitariaty. W okresie robót budowlanych należy liczyć się ze zwiększoną okresową dostawą zawiesin do wód i gruntów,

które będą odbiornikiem spływów z nawierzchni tymczasowo utwardzanych np. parku maszyn. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić bieżącą kontrolę sprawności parku maszynowego, by nie dopuścić do niekontrolowanych wycieków zanieczyszczeń ropopochodnych (smarów, olejów, ropy). W przypadku awarii należy niezwłocznie usunąć usterki lub wymienić urządzenia na bezawaryjne.

Wszelkie zaplecza, składy lub magazyny materiałów budowlanych i sprzętu należy lokalizować poza obszarem chronionym.

Ochrona przed hałasem

Parków maszynowych nie należy lokalizować w pobliżu zabudowy mieszkaniowej. Roboty w terenie zabudowanym należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej.

Ochrona powietrza atmosferycznego

Prace powinny być prowadzone w miarę krótkimi odcinkami, stąd uciążliwość placu budowy ograniczy się tylko do tych odcinków, które przesuwać się będą w miarę postępowania prac budowlanych.

Ochrona awifauny

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na awifaunę wycinkę krzewów należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków, który trwa od 1 marca do 31 sierpnia. W sytuacji, gdy wycinka okaże się konieczna w sezonie lęgowym, należy dokonać jej pod nadzorem ornitologicznym.

Zabezpieczenie drzew nie przeznaczonych do wycinki oraz znajdujących się w sąsiedztwie planowanych prac budowlanych

Tymczasowe zabezpieczenie drzew, które pozostaną w terenie po zakończeniu robót drogowych, a są narażone na uszkodzenia w czasie robót budowlanych, wymaga wykonania wszystkich czynności:

- w sposób uniemożliwiający uszkodzenie mechaniczne drzew,
- tylko ręcznie w zasięgu korony drzewa i w odległości co najmniej 2 m na zewnątrz od obrysu korony drzewa,

W zasięgu korony drzewa i w odległości co najmniej 2 m na zewnątrz od obrysu korony drzewa (lub w strefie 5 × 5 m wokół drzewa) nie powinno dopuścić się do:

- wykonania placów składowych i dróg dojazdowych,
- poruszania się sprzętu mechanicznego,
- składowania materiałów budowlanych,
- zmian poziomu gruntu.

Czasowe wykopy instalacyjne wykonywane w strefie korzeniowej drzew powinny być wykonywane wyłącznie ręcznie. Za deskowaniem czasowego wąskiego wykopu powinno się wykonać osłonę korzeni w formie szczeliny o szerokości 0,3 ÷ 0,5 m i głębokości 1,5 ÷ 2,0 m wypełnionej kompostem i torfem. Z

osłon takich można zrezygnować pod warunkiem wykonania robót instalacyjnych poza okresem wegetacji roślin.

Zabezpieczenie drzewa na okres budowy drogi powinno obejmować:

- owinięcie pnia matami słomianymi, a następnie oszalowanie ich deskami do wysokości pierwszych gałęzi. Oszalowanie powinno być otoczone opaskami z drutu lub taśmy stalowej,
- przykrycie odkrytych korzeni matami słomianymi,
- podlewanie drzewa wodą w ilości około 20 dm³ na jedno drzewo przez cały okres trwania robót, w zależności od warunków atmosferycznych.

Po zakończeniu robót należy wykonać demontaż zabezpieczenia drzewa, obejmujący:

- rozebranie konstrukcji zabezpieczającej drzewo,
- usunięcie materiałów zabezpieczających,
- lekkie spulchnienie ziemi w strefie korzeniowej drzewa.

2. Przygotowanie terenu budowy

- Wykonawca będzie zobowiązany przygotować i zabezpieczyć plac budowy na czas prowadzenia robót.
- Organizacja zaplecza i jego utrzymanie w tym dostawa wody, energii i koszty ich zużycia leżą po stronie Wykonawcy
- Wykonawca zobowiązany jest do opracowania projektu organizacji ruchu na czas robót wraz z jego zatwierdzeniem, wdrożeniem i utrzymaniem.
- Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniami istniejącej infrastruktury i sieci uzbrojenia oraz znaków geodezyjnych.

2.1. Konstrukcje drogowe

- *Drogi wewnętrzne (Sosnowa, Boczna, Wiejska, Polna) - eko-kostka:*
 - warstwa ścieralna z kostki betonowej typu EKO, koloru szarego, gr. 8 cm;
 - podsypka technologiczna z wysiewek bazaltowych (0-4mm), gr. 5cm;
 - podbudowa z kruszywa łamanego gr. 20 cm C90/3(0/31,5) w geokracie perforowanej o małych komórkach;
 - nasyp zasadniczy z gruntu budowlanego gr. 50 cm;
 - geowłóknina na płask na gruncie rodzimym wytrzymałość 80 kN;
- *Drogi wewnętrzne (Sosnowa, Boczna, Wiejska, Polna) - kostka niefazowana:*
 - warstwa ścieralna z kostki betonowej typu kość, koloru grafitowego, gr. 8 cm; niefazowana
 - podsypka technologiczna z wysiewek bazaltowych (0-4mm), gr. 5cm;
 - podbudowa z kruszywa łamanego gr. 20 cm C90/3(0/31,5) w geokracie perforowanej o małych komórkach;
 - nasyp zasadniczy z gruntu budowlanego gr. 50 cm;
 - geowłóknina na płask na gruncie rodzimym wytrzymałość 80 kN;

- **Zjazdy:**
 - warstwa ścieralna z kostki betonowej typu cegła, koloru czerwonego, gr. 8 cm;
 - podsypka technologiczna z wysiewek bazaltowych (0-4mm), gr. 5cm;
 - podbudowa z kruszywa łamanego gr. 20 cm C90/3(0/31,5);
 - wzmocnienie podłoża gruntem stabilizowanym cementem $R_m=2,5\text{MPa}$ gr. 15 cm;
- **Pobocza:**
 - podbudowa z kruszywa łamanego gr. 10 cm C90/3(0/31,5);

Podane powyżej konstrukcje obowiązują dla podłoża gruntowego nośnego G1, przy uzyskaniu $E_2 > 100 \text{ MPa}$ (dla konstrukcji elementów drogi). W związku z faktem przyjęcia konstrukcji głównego ciągu na kategorii KR3 założono w przypadku projektowania pełnej nowej konstrukcji wykonanie stabilizacji poprzez użycie GRC.

W przypadku podbudowy z kruszywa łamanego pod drogi KR3 należy uzyskać nośność na poziomie $E_1 > 100 \text{ MPa}$, $E_2 > 180 \text{ MPa}$.

- Obramowanie jezdni wykonać z krawężników betonowych 22x15 wystawionych na +4 cm;
- Połączenia z drogami gminnymi wykonać zgodnie z wytycznymi Urzędu Gminy w Lubsku. Drogi gminne w ich pasach ograniczyć materiałami z rozbiórki nadającymi się do ponownego wbudowania.

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW:

| | | |
|-----|---|-------------------------|
| 1. | Krawężnik najazdowy o wymiarach 15x22x100 | 1835,00mb |
| 2. | Palisada betonowa o wymiarach 15x15x100 | 53,00mb |
| 3. | Nawierzchnia drogi z kostki betonowej typu „EKO” szara | 2 891,00 m ² |
| 4. | Nawierzchnia drogi z kostki betonowej typu niefazowana grafitowa | 900,00 m ² |
| 5. | Nawierzchnia zjazdów z kostki typu „cegła” kolor czerwony | 55,00m ² |
| 6. | Kanalizacja kablowa: - rura RHDPE o średnicy 110mm i grubości ścianki 3,7mm - rura RHDPE o średni 40mm i grubości ścianki 3,7mm | 640,00mb 640,00mb |
| 7. | Studnie kablowe prefabrykowane | 10 sztuk |
| 8. | Linia kablowa nn (4x35mm) do oświetlenia ulicznego | 695,00mb |
| 9. | Oprawy oświetleniowe typu LED | 28 sztuk |
| 10. | Słupy oświetleniowe h=8m | 24 sztuki |

2.2. Instalacje

2.2.1. Branża instalacyjna

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać kompletną dokumentację wraz z uzyskaniem, w imieniu Zamawiającego, decyzji o pozwoleniu na budowę (Zamawiający przekaze Wykonawcy stosowne upoważnienie do niezbędnych czynności administracyjnych związanych z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na

budowę). W ramach przedmiotu zamówienia należy również wykonać wszelkie niezbędne opracowania wymagane do realizacji inwestycji, między innymi projekty wykonawcze. Na podstawie uzyskanej prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę należy wykonać roboty budowlane niezbędne do osiągnięcia celów opisanych w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym (zwanym dalej PFU).

W ramach zadania należy dokonać wymiany hydrantu (znajdującego się na ul. Sosnowej km: 0+008,00 strona lewa) na podziemny. W tym celu należy pozyskać wszelkie warunki, uzgodnienia i wykonać projekt.

2.2.2. Branża elektroenergetyczna.

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać kompletną dokumentację wraz z uzyskaniem, w imieniu Zamawiającego, decyzji o pozwoleniu na budowę (Zamawiający przekaze Wykonawcy stosowne upoważnienie do niezbędnych czynności administracyjnych związanych z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę). W ramach przedmiotu zamówienia należy również wykonać wszelkie niezbędne opracowania wymagane do realizacji inwestycji, między innymi projekty wykonawcze. Na podstawie uzyskanej prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę należy wykonać roboty elektryczne niezbędne do osiągnięcia celów opisanych w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym (zwanym dalej PFU).

Celem realizacji jest wykonanie oświetlenia ulicznego.

Na zakres budowy należy opracować projekt techniczny zgodny ze standardami Enea operator oraz Enea Oświetlenie, który należy uzgodnić.

Dodatkowo w ulicy Polnej należy przesunąć istniejące słupy energetyczne tak aby nie wchodziły w skrajnię oraz dokonać wymiany istniejącej oprawy na oprawy typu LED.

2.2.3. Branża telekomunikacyjna.

Na trasie przebudowy sieci telekomunikacyjnej stanowią kolizję. Konieczne przebudowy, zabezpieczenia, wymiany elementów sieci operatorów telekomunikacyjnych stanowią o stopniu wielkości koniecznych przebudów.

W trakcie przebudów, przesunięć studni kablowych należy dostosować nowe elementy studni, takie jak wieniec i rama z pokrywą do warunków projektowanego otaczającego terenu. W drogach miejskich należy używać pokryw typu ciężkiego.

W ramach zadania należy dokonać budowy kanału technologicznego. Studnie kablowe z pokrywami typu ciężkiego należy wbudować w odstępach nie większych niż 120m. Kanał technologiczny należy wykonać z rur RHDPE o średnicy 110x3,7mm oraz rurki RHDPE o średnicy 40x3,7mm.

2.3. Zagospodarowanie terenu oraz harmonogram

Zagospodarowanie terenu będzie realizowane zgodnie z projektem zaakceptowanym przez Zamawiającego. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca opracuje harmonogram zamierzenia budowlanego (po wyłonieniu zwycięzcy przetargu), uwzględniający wykonanie poszczególnych dokumentacji projektowych oraz wykonania robót budowlanych. Ww. harmonogram będzie obowiązkowym załącznikiem do umowy.

Zakres opracowań projektowych oraz ilość egzemplarzy dla Zamawiającego

- **Projekty budowlane - 5 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna**, w zakresie zgodnym z wymaganiami określonymi Prawem Budowlanym i innymi uregulowaniami prawnymi.
- **Projekty wykonawcze - 3 egz. + wersja elektroniczna** należy wykonać w zakresie umożliwiającym zrealizowanie inwestycji z uwzględnieniem kompletu zagadnień wchodzących w jej skład.

Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formatach: *.dxf, *.dwg, *.doc, *.pdf na nośniku CD/DVD.

Dokumentacja w wersji elektronicznej powinna być spójna z dokumentacją w wersji papierowej tj. zawierać zachowaną kolejność stron oraz niezbędne opinie i uzgodnienia.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia z wymogami przepisów nie zostały jeszcze wydane, wykonawca na etapie opracowywania dokumentacji projektowej wystąpi o decyzję o warunkach zabudowy.

Zamawiający informuje, że obszar obejmujący przedmiotowe tereny nie jest objęty żadnym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zamawiający informuje, że jest obowiązany stosować reguły wynikające z ustawy z dnia 29.01.2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2006r. Nr 164, poz. 1163 ze zm.).

4. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający dysponuje prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane przedmiotowej inwestycji w zakresie zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.

5. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

3.1. Przepisy prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.- prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, Nr 161, poz. 1078, Nr 182, poz. 1228, z 2011 r. Nr 5, poz. 13, Nr 28, poz. 143, Nr 87, poz. 484, Nr 234, poz. 1386, Nr 240, poz. 1429.).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych ([Dz.U. z 1985 r. Nr 14, poz. 60](#))
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ([Dz.U. z 1997 r. Nr 115, poz. 741](#))
- Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów ([Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42](#))
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r., 240, poz. 2027 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r., nr 89, poz. 625 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 12.05.2003r., poz. 717 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 9 listopada 2000 r. o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ([Dz.U. z 2000 r. Nr 109, poz. 1157](#))
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r., nr 92 poz. 880 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2007 r., nr75 poz. 493).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U z 2007 r., Nr 39 poz. 251 z późn. zm.).

- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. prawo wodne (Dz. U. z 2005 r., Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (Dz. U. z 2002 r., Nr 169, poz. 1386)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r., nr 92 poz. 881)
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2002 r., nr 166 poz. 1360)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120 poz.1133 z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ([Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072](#))
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ([Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133](#))
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę ([Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1127](#))
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130 poz. 1389).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r., nr 83, poz. 578 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75. poz. 690 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. ([Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430](#))
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach ([Dz. U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181](#))
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych. ([Dz. U. z 2002 r. Nr 170, poz. 1393](#))
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 stycznia 2002 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz. U. z 2002 r., Nr 8, poz. 71).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE. (Dz. U. z 2002 r., Nr 209 poz. 1779).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 1998 roku w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (Dz. U. z 1998 r., Nr 113, poz. 728).

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 1998 roku w sprawie określenia wykazu wyrobów budowlanych nie mających istotnego wpływu na spełnianie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według uznanych zasad sztuki budowlanej (Dz. U. z 1998 r., Nr 99, poz. 637).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz. U. z 2002 r., Nr 108, poz. 953 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 r., nr 47 poz. 401).
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ([Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126](#))
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy. (Dz. U. z 2002 r., Nr 217, poz. 1833)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 stycznia 2002 w sprawie wartości progowych poziomu hałasu (Dz.U. z 2002 r., nr 8 poz. 81).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku ([Dz. U. z 2004 r. Nr 178, poz. 1841](#))
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010 nr 213 poz. 1397)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków jakie należy spełnić, przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r., nr 137 poz. 984)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120 poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 3 kwietnia 2001 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dla budownictwa (Dz. U. z 2001 r., Nr 38, poz. 456 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 14 września 1999r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm (Dz. U. z 1999 r., Nr 80, poz. 911 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 1 grudnia 1998r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania Polskich Norm dotyczących bezpieczeństwa i higieny Pracy (Dz. U. z 1998 r., Nr 148, poz. 974),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. nr 25 poz. 133).
- Wspólny Słownik Zamówień na podstawie Rozporządzenia Komisji WE nr 213/2008 z 28 listopada 2007 r.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 01 sierpnia 2019r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – Dz. U. z 2019r. poz. 1643
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 01 sierpnia 2019r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie – Dz. U. z 2019r. poz. 1642

3.2. Podstawowe normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

- [PN-S-96013:1997 Drogi samochodowe. Podbudowa z chudego betonu. Wymagania i badania](#)
- [PN-S-96012:1997 Drogi samochodowe. Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego cementem](#)
- [PN-S-06102:1997 Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie](#)
- [PN-S-02205:1998 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania](#)
- [PN-S-96023:1984 Konstrukcje drogowe. Podbudowa i nawierzchnia z tłucznia kamiennego](#)
- [PN-B-02480:1986 Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów](#)
- [PN-B-02481:1998 Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar](#)
- [PN-ISO 6707-1:2008 Budynki i budowle. Terminologia. Część 1: Terminy ogólne](#)
- [PN-B-10736:1999 Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania](#)
- [PN-B-04452:2002 Geotechnika Badania polowe](#)
- [PN-B-02479:1998 Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne](#)
- [PN-S-02201:1987 Drogi samochodowe. Nawierzchnie drogowe. Podział, nazwy, określenia](#)
- [PN-EN 60598-2-3:2003 Oprawy oświetleniowe. Wymagania szczegółowe. Oprawy oświetleniowe drogowe i uliczne \(oryg.\)](#)
- [PN-EN 60598-2-3:2006 Oprawy oświetleniowe. Część 2-3: Wymagania szczegółowe. Oprawy oświetleniowe drogowe i uliczne](#)
- [PN-E-02032:1976 Oświetlenie dróg publicznych](#)
- [PN-EN 40-6:2004 Słupy oświetleniowe Część 6: Słupy oświetleniowe aluminiowe - wymagania](#)
- [PN-EN 40-2:2005/Ap1:2006 Słupy oświetleniowe. Część 2: Wymagania ogólne i wymiary](#)
- [PKN-CEN/TR 13201-1:2007 Oświetlenie dróg -- Część 1: Wybór klas oświetlenia](#)
- [PN-EN 13201-2:2007 Oświetlenie dróg. Część 2: Wymagania oświetleniowe](#)
- [PN-EN 13201-3:2007 Oświetlenie dróg. Część 3: Obliczenia parametrów oświetleniowych](#)
- [PN-EN 60598-2-3:2002 Oprawy oświetleniowe. Wymagania szczegółowe. Oprawy oświetleniowe drogowe i uliczne](#)
- [PN-EN 124:2000 Zwieńczenia wpustów i studzienek kanalizacyjnych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego. Zasady konstrukcji, badania typu, znakowanie, sterowanie jakością](#)
- [PN-EN 12899-1:2010](#)

Stałe pionowe znaki drogowe. Część 1: Znaki stałe

- PN-EN 1917:2004/AC:2009
Studzienki włączowe i niewłączowe z betonu niezbrojonego, z betonu zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe
- PN-EN 476:2012
Wymagania ogólne dotyczące elementów stosowanych w systemach kanalizacji deszczowej i sanitarnej
- PN-EN 1610:2002/Ap1:2007 Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych
- PN-EN 12063:2001 Wykonawstwo specjalnych robót geotechnicznych. Ścianki szczelne
- PN-B-10736:1999 Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociagowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania
- PN-EN 752:2008 Zewnętrzne systemy kanalizacyjne (oryg.)
- Eurokod - Podstawy projektowania konstrukcji (PN-EN 1990)
- Eurokod 1 - Oddziaływania na konstrukcje (PN-EN 1991)
- Eurokod 2 - Projektowanie konstrukcji z betonu (PN-EN 1992)
- Eurokod 3 - Projektowanie konstrukcji stalowych (PN-EN 1993)
- Eurokod 4 - Projektowanie zespolonych konstrukcji stalowo-betonowych (PN-EN 1994)
- Eurokod 5 - Projektowanie konstrukcji drewnianych (PN-EN 1995)
- Eurokod 6 - Projektowanie konstrukcji murowych (PN-EN 1996)
- Eurokod 7 - Projektowanie geotechniczne (PN-EN 1997)
- Eurokod 8 - Projektowanie konstrukcji poddanych oddziaływaniom sejsmicznym (PN-EN 1998)
- Eurokod 9 - Projektowanie konstrukcji aluminiowych (PN-EN 1999)
- Norma PN-85/S-10030. Obiekty mostowe. Obciążenia.
- Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych
- „Katalog powtarzalnych elementów drogowych”, Transprojekt, Warszawa 1979
- Katalog typowych konstrukcji drogowych obiektów mostowych i przepustów. Część I. Kształtowanie konstrukcji
- Katalog typowych konstrukcji drogowych obiektów mostowych i przepustów. Część II. Podstawowe wiadomości o drogowych obiektach mostowych
- Katalog Detali Mostowych

III. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

4.1. Plan orientacyjny

ZAŁĄCZNIK NR 1

4.2. Plany sytuacyjne - 3 załączniki

ZAŁĄCZNIK NR 2

4.3. Przekroje normalne

ZAŁĄCZNIK NR 3

4.4. Szczegóły konstrukcyjne

ZAŁĄCZNIK NR 4

4.5. Badania geotechniczne

ZAŁĄCZNIK NR 5

4.6. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków.

ZAŁĄCZNIK NR 6

4.7. Stała organizacja ruchu

ZAŁĄCZNIK NR 7

4.8. Pomiar ruchu, hałasu i innych uciążliwości.

Dopuszczalny poziom hałasu w środowisku pochodzenia samochodowego nie jest przekroczony. Wartość natężenia hałasu nie przekracza dopuszczalnego poziomu, który zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826). Planowana inwestycja ma na celu poprawę warunków drogowych. Skutkiem takiego działania będzie ograniczenie negatywnego oddziaływania użytkowników pojazdów samochodowych na środowisko, również pod kątem generowania hałasu. Przedmiotowa inwestycja będzie miała niewielki wpływ na środowisko pod kątem emisji spalin.

4.9. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery

Ze względu na znikomy zakres oddziaływania na środowisko nie przewiduje się opracowywania Raportu oddziaływania na środowisko ale Wykonawca zobowiązany będzie do wystąpienia o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach Natury 2000. Najbliższe obszary znajdujące się w strefie obszaru Natura 2000 to:

- Obszar siedliskowy – Mierkowskie Wydmy ~ 5km
 - Obszar siedliskowy – Lubuski Łęg Śnieżycowy ~ 5km
 - Obszar siedliskowy – Uroczyska Borów Zasięckich ~ 8km
- Najbliższy Pomnik Przyrody znajduje się w odległości ok. 5km.

IV. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1 - Plan orientacyjny skala 1:25 000 rys. 0.1

2. Załącznik nr 2 Plany sytuacyjne – 3 arkusze – skala 1:500,

3. Załącznik nr 3 Przekroje normalne – 1 arkusz 1:50

4. Załącznik nr 4 Szczegóły konstrukcyjne – 2 arkusze 1:10

5. Załącznik nr 5 - Badania geotechniczne

6. Załącznik nr 6 - Zalecenia konserwatorskie

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
ul. Kopernika 1, 65-063 Zielona Góra
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11, fax 325 37 45
www.lwkz.pl; sekretariat.zgora@lwkc.pl
ZN.5142.16.2023 [Lub]

Zielona Góra 10 -08- 2023

Gmina Lubsko
pl. Wolności 1
68-300 Lubsko

Nawiązując do Państwa wniosku w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich dotyczących opracowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania budowy dróg gminnych w miejscowości Górzyn-gmina Lubsko informuję, że objęte inwestycją części działek nr ewid. 1075, 611/1, 657/3, 1077/1 zlokalizowane są poza granicami historycznego układu ruralistycznego m. Górzyn oraz w ich obrębie nie stwierdzono występowania zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.

Analizując przedłożoną dokumentację ustalono, że planowane zamierzenie budowlane obejmuje budowę dróg gminnych (ul. Sosnowa, Polna, Wiejska i Boczna) o szerokości 4,5m i 3,5m o nawierzchni z kostki betonowej wraz z budową sieci oświetleniowej ww. ulic.

Biorąc powyższe pod uwagę, Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wnosi uwag do opracowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania budowa dróg gminnych w miejscowości Górzyn-gmina Lubsko.

Jednocześnie przypominam o obowiązku wynikającym z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r., o ochronie i opiece nad zabytkami (Dz. U. jw.):

„Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem (dotyczy także historycznych nawierzchni), jest obowiązany:

- 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).”

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Kamila Domagala
Zastępca Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

otrzymuje:

- ✓ 1. Pełnomocnik Gminy Lubsko: Pan Michał Mokwiński, Pracownia Projektowa M-Trakt,
ul. Bohaterów Westerplatte 11, pok 334, 65-034 Zielona Góra wraz z PFU dla zadania
budowy dróg gminnych w miejscowości Górzyn-gmina Lubsko (1 egz.)
a/a (7287) B.Zok *BZok*

7. Załącznik nr 7 – Stała organizacja ruchu – 3 arkusze 1:500