

BUDYNEK A PIWNICA - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Pow. m²	Posadzka
0A/1	HOL WEJŚCIOWY	86,70	LASTRIKO
0A/2	MAGAZYNEK	24,32	POS. BETON.
0A/3	POMIESZCZENIE	14,85	WYKL. ELAST.
0A/4	POMIESZCZENIE	16,78	WYKL. ELAST.
0A/5	POMIESZCZENIE	16,38	WYKL. ELAST.
0A/6	SZATNIA	53,52	LASTRIKO
0A/7	POMIESZCZENIE	49,86	WYKL. ELAST.
0A/8	POMIESZCZENIE	32,55	WYKL. ELAST.
0A/9	KOMUNIKACJA	11,00	WYKL. ELAST.
0A/10	POMIESZCZENIE	63,76	WYKL. ELAST.
0A/11	MAGAZYNEK	33,51	POS. BETON.
0A/12	MAGAZYNEK	11,88	POS. BETON.
0A/13	KLATKA SCHODOWA	6,41	LASTRIKO
0A/14	POM. POD SCHODAMI	6,22	POS. BETON.
0A/15	KOMUNIKACJA	3,00	POS. BETON.
0A/16	POMIESZCZENIE	5,72	POS. BETON.
0A/17	POM. PALACZA	8,16	WYKL. ELAST.
0A/18	KOTŁOWNIA	40,57	POS. BETON.
0A/19	POMIESZCZENIE	6,60	POS. BETON.
0A/20	POMIESZCZENIE	6,70	POS. BETON.
0A/21	SKŁAD OPAŁU	3,20	POS. BETON.
0A/22	SKŁAD OPAŁU	57,00	POS. BETON.
	RAZEM m²	558,49	

RAZEM POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PIWNICY 558,49 m²

UWAGI I ZALECENIA	
1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).	
2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poż. i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).	
3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.	
4. Uwagi i opisy zamieszczane w części rys. projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.	
5. Rysunek rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami i branżami. Wykonawca jest zobowiązany sprawdzić wszystkie wymiary przed rozpoczęciem prac budowlanych. Różnice w rysunkach i pomiarach oraz wszelkie rozbieżności i zmiany muszą być wyjaśnione z projektantem przez rozpoczęciem prac budowlanych.	
6. Powyższe uwagi dotyczą całego opracowania projektowego.	

**UWAGA 1**  
WSZYSTKIE OKNA ISTNIEJĄCE WYPOSAŻYĆ W NAWIEWNIKI.  
W OKNACH ISTNIEJĄCYCH ZAMONTOWAĆ DODATKOWE DYBLĘ DO MOCOWANIA OŚCIEŻNICZY DO OŚCIEŻY A W RAZIE KONIECZNOŚCI ZAMONTOWAĆ NA NOWO.  
WSZYSTKIE OKNA ISTNIEJĄCE WYREGULOWAĆ, WYMIENIĆ KLAMKI ORAZ ZAŁOŻYĆ NOWE ZASŁĘPKI NA ZAWIASY, WYMIENIĆ SKORODOWANE OKUCIA.  
W SALACH LEKCYJNYCH, POMIESZCZENIACH ŚWIE TLIC, GABINETACH PRZYWRÓCIĆ FUNKCJĘ UCHYLANIA W DOLNYCH SKRZYDLACH NP. POPRZĘZ ZAMIANĘ SKRZYDEŁ GÓRNYCH Z DOLNYMI JEŚLI ICH WYMIARY SĄ TAKIE SAME.

**UWAGA 2**  
WSZYSTKIE OKNA PROJEKTOWANE WYPOSAŻYĆ W NAWIEWNIKI.

**UWAGA 3**  
W CELU ZAMONTOWANIA PROJEKTOWANYCH DRZWI W ISTNIEJĄCYCH OTWORACH NALEŻY DOSTOSOWAĆ SZEROKOŚĆ OTWORU I PODNIEŚĆ NADPROŻE

**UWAGA 4**  
OKNA ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE NA KORYTARZACH I W SANITARIATACH, SZATNIACH WYPOSAŻYĆ W ZAMKI W KLAMKACH

**UWAGA 5**  
POD WSZYSTKIMI OKNAMI WYKONAĆ NOWE PARAPETY ZEWNĘTRZNE Z BLACHY OCYNKOWANEJ MALOWANEJ W KOLORZE SZARYM. PARAPETY WYPUŚCIĆ 7cm POZA LICO ŚCIANY I ZAKOŃCZYĆ KAPINOSAMI. BOCZNE KRAWĘDZI PARAPETÓW ZAKOŃCZYĆ SYSTEMOWYMI ZASŁĘPKAMI

**UWAGA 6**  
W OKNACH PIWNICY ZAMONTOWAĆ NOWE KRATY ZEWNĘTRZNE PO ZDEMONTOWANIU KRAT STNIEJĄCYCH O WYM. 160 cm x 70 cm.

**UWAGA 7**  
W OKNACH PIWNICY ZAMONTOWAĆ NOWE KRATY ZEWNĘTRZNE PO ZDEMONTOWANIU KRAT STNIEJĄCYCH O WYM. 60 cm x 70 cm.

**UWAGA 8**  
W OKNACH PIWNICY ZAMONTOWAĆ NOWE KRATY ZEWNĘTRZNE PO ZDEMONTOWANIU KRAT STNIEJĄCYCH O WYM. 70 cm x 30 cm.

**UWAGA 9**  
W OKNIE ZAMONTOWAĆ NOWĄ KRATĘ ZEWNĘTRZNĄ OTWIERANĄ PO ZDEMONTOWANIU KRATY STNIEJĄCEJ O WYM. 165 cm x 75 cm.

**UWAGA 10**  
WYWIEZ Z POMIESZCZEN PIWNICY WYKONAĆ KANAŁAMI WENTYLACYJNYMI TYPU "Z". PIONOWĄ CZĘŚĆ KANAŁU PROWADZIĆ W OCIEPLENIU I WYKONAĆ Z PŁASKICH PROSTOKĄTNYCH RUR. WYPROWADZENIE KANAŁU NA ZEWNĄTRZ SYTUOWAĆ TAK ABY WŁOT KANAŁU ZNAJDOWAŁ SIĘ POD STROPEM PIWNICY. A WYLOT POWYŻEJ GÓRNEJ KRAWĘDZI OKIEN PARTERU. NAWIEW BĘDZIE REALIZOWANY PRZĘZ NAWIEWNIKI W OKNACH I KRATKI KONTAKTOWE.

**UWAGA 11**  
NAWIEW WYKONAĆ KANAŁAMI WENTYLACYJNYMI TYPU "Z". WŁOT KANAŁU 30 cm NA POSADZKĄ PIONOWĄ CZĘŚĆ KANAŁU PROWADZIĆ W OCIEPLENIU I WYKONAĆ Z PŁASKICH PROSTOKĄTNYCH RUR. WYPROWADZENIE KANAŁU NA ZEWNĄTRZ SYTUOWAĆ MIN. 2 m NAD TERENEM.

**UWAGA 12**  
ODTWÓRZYĆ PRZYSCHODOWY MUREK OPOROWY. MUREK WYKONAĆ Z PUSTAKÓW SZALUNKOWYCH 24 cm UKŁADANYCH PO ZEWNĘTRZNYM OBRYSIE NA ISTNIEJĄCYM FUNDAMENCIE. ZBROJENIE PIONOWE ODTWARZANEGO MURKA WKŁEJAĆ W ISTNIEJĄCY FUNDAMENT ZA POMOCĄ KLEJÓW NA BAZIE ŻYWIC EPOKSYDOWYCH. POMIĘDZY PUSTAKI UKŁADAĆ ZBROJENIE PIONOWE #12 CO 20cm (PO ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ STRONIE) ORAZ ZBROJENIE POZIOME #12 CO WARSTWĘ, PUSTAKI ZALEWAĆ BETONEM C20/25. STOSOWAĆ STAŁ BS1500S. MUREK PONIŻEJ TERENU IZOLOWAĆ PRZECIWWILGOCIOWO MASĄ BITUMICZNĄ DWUSKŁADNIKOWĄ, POWYŻEJ TERENU MUREK WYKOŃCZYĆ TYNKIEM MOZAIKOWYM ŻYWIĆNYM. OD GÓRY MUREK WYKOŃCZYĆ SYSTEMOWYMI CZAPAMI BETONOWYMI. SCHODY UZUPEŁNIĆ.

**UWAGA 13**  
ZDEMONTOWAĆ OBMUROWANIE ZSYPOW. OTWORY W ŚCIANACH ZAMUROWAĆ. WARSZTY CHODNIA UZUPEŁNIĆ Z WYKONANIEM NOWEJ PODBUDOWY.

**UWAGA 14**  
OBNIŻYĆ POZIOM O 2 cm PONIŻEJ POZIOMU POSADZKI PIWNICY. ZAMONTOWAĆ ODWODNIENIE LINIOWE Z PODŁĄCZENIEM DO ISTNIEJĄCEJ KANALIZACJI.

**UWAGA 15**  
UDROŻNIĆ WPUSTY PODŁOGOWE. PRZECZYŚCIĆ POZIOME ODCINKI KANALIZACJI W BEZPOŚREDNIM SĄSIEDZTWIE SPŁUTÓW.

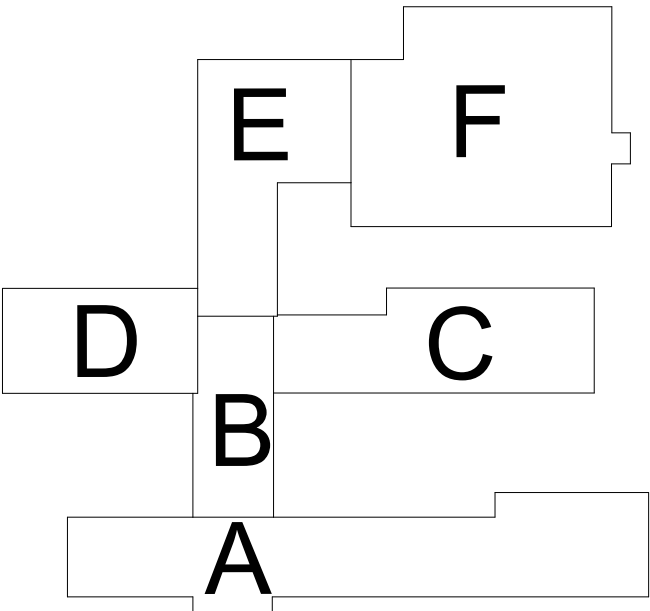
**UWAGA 16**  
W POMIESZCZENIACH KOTŁOWNI ZDEMONTOWAĆ NIEUŻYWANE URZĄDZENIA.


**UWAGA 17**  
TYNKI NA ELEWACJI SPRAWDZIĆ, PRZED WYKONANIEM OCIEPLENIA MIEJSCA ODPARZONE POSKUWAĆ, OCZYŚCIĆ I ZAGRUNTOWAĆ. W RAZIE POTRZEBY DUŻE UBYTKI UZUPEŁNIĆ TYNKIEM CEM.-WAP.

**UWAGA 18**  
W MIEJSCACH ZARYSOWAŃ I SPEKAŃ ŚCIANY NOŚNE NALEŻY PODDAĆ NAPRAWIE ZA POMOCĄ PRĘTÓW Ø 8 WKLEJANYCH ZE STAŁI NIERDZEWNEJ. NAPRAWĘ WYKONAĆ ZGODNIE Z WYTYCZNYMI WYBRANEGO PRODUCENTA WG NASTĘPUJĄCEJ KOLEJNOŚCI:  
- W POZIOMYCH WARSTWACH ZAPRAWY CO 20 cm WYCIĄĆ BRUZDY GŁĘBOKOŚCI 35 mm. BRUZDY WYCINAĆ NA DŁUGOŚĆ 50 cm POZA ZARYSOWANIE Z KAŻDEJ STRONY.  
- SZCZELINY ODPUŁYĆ I SPRYSKAĆ WODĄ.  
- DO KOŃCA SZCZELINY WPROWADZIĆ ZAPRAWĘ SYSTEMOWĄ NA BAZIE CEMENTU O GRUBOŚCI OKOŁO 10 mm.  
- WEPCHNAĆ PRĘT W ZAPRAWĘ W CELU UZYSKANIA RÓWNEJ OTULINY.  
- WPROWADZIĆ NASTĘPNĄ WARSTWĘ ZAPRAWY CEMENTOWEJ POZOSTAWIAJĄ OK. 10 mm NA ZAPRAWĘ CEMENTOWĄ, KTÓRĄ BĘDĄ UZUPEŁNIANE SPOINY WIERZCHNIE.  
- WYRÓWNAĆ POWIERZCHNIĘ SPOINY.  
- ZWILŻAĆ SPOINĘ CO PIEWIEN CZAS.  
- UZUPEŁNIĆ WYPELNIENIE SZCZELINY ZAPRAWĄ CEMENTOWĄ CEMENTOWĄ

W PRZYPADKU PĘKNIĘCIA W ODLEGŁOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ 50 cm OD NAROŻA BUDYNKU PRĘT POWINIEN BYĆ PROWADZONY MIN. 10 cm WOKÓŁ NAROŻA I ZOSTAĆ ZAMOCOWANY W PRZYLEGAJĄCEJ ŚCIANIE. W PRZYPADKU PĘKNIĘCIA W ODLEGŁOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ 50 cm OD OTWORU PRĘT POWINIEN BYĆ ZAGIĘTY I ZAMOCOWANY W OŚCIEŻU.

**UWAGA 19**  
PRZECZYŚCIĆ I UDROŻNIĆ ISTNIEJĄCE KANAŁY.



<div>  <b>PROJEKT</b> </div>						
Zamierzenie budowlane	<div>REMONT (TERMODERNIZACJA) W ZAKRESIE OCIEPLENIA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, OCIEPLENIA POŁACI DACHOWYCH Z WYMIANĄ POKRYCIA ORAZ WYMIANY CZĘŚCI STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ</div> <div>W CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. POLSKICH OLIMPIJCZYKÓW W SULĘCINIE</div> <div>Sulęcín, os. Kopernika 7, dz. nr 86/2, obręb 0047 SULĘCIN II, jedn. ewid. 080704_4</div>					
	Inwestor Gmina Sulęcín, ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcín					
Nazwa	RZUT PIWNIC					
Projektant	<div>Nazwisko i imię</div> <div>mgr inż. arch. Agata Zwołńska</div>	<div>Nr uprawn.</div> <div>197/LUOKK/2023</div> <div>do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</div>	<div>Data</div> <div>05.06.2024</div>	<div>Podpis</div>	<div>Skala rys.</div>	<div>1:100</div>
Opracował	<div>mgr inż. Mariusz Skrzypczak</div>	<div>LBS/0028/POOK/09</div> <div>do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej</div>	<div>05.06.2024</div>	<div>Rys. nr</div>	<div>A1</div>	