

Bydgoszcz, dnia 28.09.2021 r.

WZP.271.34.1065.2021.B

Oznaczenie i numer postępowania: **„Wykonanie operatów szacunkowych oraz świadectw charakterystyki energetycznej nieruchomości położonych na terenie Miasta Bydgoszczy”- WZP.271.34.2021.B (postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji).**

**INFORMACJA O WYBORZE OFERT NAJKORZYSTNIEJSZYCH ORAZ UNIEWAŻNIENIU
POSTĘPOWANIA W ZAKRESIE PAKIETÓW NR: V, VI, VII, IX oraz XX**

Informuję, że po dokonaniu badania i oceny nieodrzuconych ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, na podstawie art. 239 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*dalej uPzp - tekst jedn. Dz. U. z 2021 r, poz. 1129 ze zm.*) jako najkorzystniejsze (*w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert, tj. cena: 60%, termin realizacji zamówienia: 40%*) wybrano:

- 1) w zakresie Pakietów nr: I, XXII oraz XXVIII ofertę nr 6, złożoną przez Wykonawcę:
Biuro Nieruchomości LOKATA
mgr inż. Barbara Karczmarczyk
ul. J. Bizuela 22/54
85-163 Bydgoszcz
- 2) w zakresie Pakietów nr: II oraz XXVI ofertę nr 8 złożoną przez Wykonawcę:
Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości
Barbara Szyłman
ul. Sanatoryjna 48
85-474 Bydgoszcz
- 3) w zakresie Pakietów nr: III, XVI oraz XXV ofertę nr 3, złożoną przez Wykonawcę:
EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych
Lidia Barbara Malak
ul. Kraskowa 17
85-456 Bydgoszcz
- 4) w zakresie Pakietów nr: IV, VIII, XI, XII oraz XIII ofertę nr 7, złożoną przez Wykonawcę:
Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości
Monika Siedlecka
Przyłubie 31
85-060 Solec Kujawski
- 5) w zakresie Pakietów: X, XV oraz XVII ofertę nr 2, złożoną przez Wykonawcę:
BON Biuro Obsługi Nieruchomości s.c.
Wacława Ligia Makarczyk, Adam Makarczyk
ul. Chodkiewicza15/103
85-063 Bydgoszcz

- 6) w zakresie Pakietu nr XIV ofertę nr 5, złożoną przez Wykonawcę:
Rzecznawca Majątkowy Tomasz Gawron
ul. T. Boya – Żeleńskiego 2/39
85-858 Bydgoszcz
- 7) w zakresie Pakietów nr: XVIII, XXIII oraz XXVII ofertę nr 1, złożoną przez Wykonawcę:
Filip Rybacki, Hanna Wójt – Rybacka s.c.
ul. M. Skłodowskiej – Curie 48/59
85-088 Bydgoszcz
- 8) w zakresie Pakietów: XIX, XXI oraz XXIV ofertę nr 4 złożoną przez Wykonawcę:
Firma CZERLI Lidia Czerwińska
ul. Platynowa 1
85-445 Bydgoszcz.

Jednocześnie informuję, iż postępowanie w zakresie Pakietów nr : V, VI, VII, IX oraz XX **unieważniono** na podstawie art. 255 pkt 1 uPzp - nie złożono żadnej oferty.

Zgodnie z art. 253 ust. 1 pkt 1) uPzp przedstawiam punktację przyznaną ofertom w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert:

Pakiet I

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
3	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak ul. Kraskowa 17 85-456 Bydgoszcz	53,7	40	93,7
4	Firma CZERLI Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz	53,7	40	93,7
6	Biuro Nieruchomości LOKATA mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J.Biziela 22/54 85-163 Bydgoszcz	60	40	100
8	Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz	44,7	40	84,7

Pakiet II

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Filip Rybacki , Hanna Wójt-Rybacka s.c. ul. M. Skłodowskiej - Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz	29,46	40	69,46
8	Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet III

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
3	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak ul. Kraskowa 17 85-456 Bydgoszcz	60	40	100
4	Firma CZERLI Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz	41,40	40	81,40

Pakiet IV

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
5	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz	24,60	40	64,60
7	Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości Monika Siedlecka Przyłubie 3 86-050 Solec Kujawski	60	26,64	86,64

Pakiet VIII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
7	Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości Monika Siedlecka Przyłubie 3 86-050 Solec Kujawski	60	40	100
9	Rzeczoznawca majątkowy Anna Burakowska ul. Rodziny Popielów 2/99a 05-300 Mińsk Mazowiecki	25,20	40	65,20

Pakiet X

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	BON Biuro Obsługi Nieruchomości s.c. W.L. Makarczyk, A. Makarczyk ul. Chodkiewicza 15/103 85-063 Bydgoszcz	60	40	100
7	Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości Monika Siedlecka Przyłubie 3 86-050 Solec Kujawski	43,56	40	83,56

Pakiet XI

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
7	Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości Monika Siedlecka Przyłubie 3 86-050 Solec Kujawski	60	40	100

Pakiet XII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
7	Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości Monika Siedlecka Przyłubie 3 86-050 Solec Kujawski	60	40	100
9	Rzecznawca majątkowy Anna Burakowska ul. Rodziny Popielów 2/99a 05-300 Mińsk Mazowiecki	37,92	35	72,92

Pakiet XIII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
7	Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości Monika Siedlecka Przyłubie 3 86-050 Solec Kujawski	60	40	100

Pakiet XIV

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
5	Rzecznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz	60	40	100
9	Rzecznawca majątkowy Anna Burakowska ul. Rodziny Popielów 2/99a 05-300 Mińsk Mazowiecki	36,3	35	71,3

Pakiet XV

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	BON Biuro Obsługi Nieruchomości s.c. W.L. Makarczyk, A. Makarczyk ul. Chodkiewicza 15/103 85-063 Bydgoszcz	60	40	100
5	Rzecznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz	16,98	40	56,98

Pakiet XVI

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Filip Rybacki , Hanna Wójt-Rybacka s.c. ul. M. Skłodowskiej - Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz	33,66	40	73,66
3	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak ul. Kraskowa 17 85-456 Bydgoszcz	60	40	100
5	Rzecznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz	30	40	70

Pakiet XVII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	BON Biuro Obsługi Nieruchomości s.c. W.L. Makarczyk, A. Makarczyk ul. Chodkiewicza 15/103 85-063 Bydgoszcz	60	40	100
3	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak ul. Kraskowa 17 85-456 Bydgoszcz	33	40	73
5	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz	19,8	40	59,8
9	Rzeczoznawca majątkowy Anna Burakowska ul. Rodziny Popielów 2/99a 05-300 Mińsk Mazowiecki	17,1	35	52,1

Pakiet XVIII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Filip Rybacki , Hanna Wójt-Rybacka s.c. ul. M. Skłodowskiej - Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz	60	40	100
5	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz	53,4	40	93,4

Pakiet XIX

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Filip Rybacki , Hanna Wójt-Rybacka s.c. ul. M. Skłodowskiej - Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz	23,58	40	63,58
3	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak ul. Kraskowa 17 85-456 Bydgoszcz	43,74	40	83,74
4	Firma CZERLI Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz	60	40	100
6	Biuro Nieruchomości LOKATA mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J.Biziela 22/54 85-163 Bydgoszcz	58,62	40	98,62

Pakiet XXI

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	BON Biuro Obsługi Nieruchomości s.c. W.L. Makarczyk, A. Makarczyk ul. Chodkiewicza 15/103 85-063 Bydgoszcz	46,14	40	86,14
4	Firma CZERLI Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz	60	40	100
6	Biuro Nieruchomości LOKATA mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J.Biziela 22/54 85-163 Bydgoszcz	46,38	40	86,38
8	Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz	37,5	40	77,5

Pakiet XXII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
6	Biuro Nieruchomości LOKATA mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J.Biziela 22/54 85-163 Bydgoszcz	60	40	100
8	Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz	49,74	40	89,74

Pakiet XXIII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Filip Rybacki , Hanna Wójt-Rybacka s.c. ul. M. Skłodowskiej - Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XXIV

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	BON Biuro Obsługi Nieruchomości s.c. W.L. Makarczyk, A. Makarczyk ul. Chodkiewicza 15/103 85-063 Bydgoszcz	43,62	40	83,62
4	Firma CZERLI Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XXV

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
3	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak ul. Kraskowa 17 85-456 Bydgoszcz	60	40	100
4	Firma CZERLI Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz	57,72	40	97,72
8	Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz	37,2	40	77,2

Pakiet XXVI

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
8	Biuro Usług Technicznych i Wyceny Nieruchomości Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz	60	40	100

Pakiet XXVII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Filip Rybacki , Hanna Wójt-Rybacka s.c. ul. M. Skłodowskiej - Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz	60	40	100
9	Rzeczoznawca majątkowy Anna Burakowska ul. Rodziny Popielów 2/99a 05-300 Mińsk Mazowiecki	46,14	35	81,14

Pakiet XXVIII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	BON Biuro Obsługi Nieruchomości s.c. W.L. Makarczyk, A. Makarczyk ul. Chodkiewicza 15/103 85-063 Bydgoszcz	55,98	40	95,98
6	Biuro Nieruchomości LOKATA mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J.Biziela 22/54 85-163 Bydgoszcz	60	40	100

Dyrektor WZP

Kornelia Kwaczonek