



DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA Jarosław Białek
25-015 Kielce, ul. Złota 23/312, tel.: 41-368-04-24,
e-mail: dppkielce@gmail.com, www.dppbialek.pl
NIP: 959-054-12-90, Regon: 369065798

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT WYKONAWCZY / TECHNICZNY

„Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 807 od skrzyżowania z drogą powiatową (starodroże DK nr 17) do węzła Gończyce w ciągu drogi ekspresowej nr S17”

Adres zamierzenia budowlanego: DW 807, Gończyce gmina Sobolew, powiat garwoliński, województwo mazowieckie

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IV; XXV; XXVI,

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach: Zestawienie działek wg załącznika nr 1

Inwestor: Zarząd Województwa Mazowieckiego
reprezentowany przez:
Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie,
ul. Mazowiecka 14,
00-048 Warszawa

BRANŻA: KONSTRUKCJA

AUTORZY PROJEKTU:

Specjalność	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
Inżynierska - drogowa	Projektował:	mgr inż. Marcin Nosek	SWK/0111/POOK/06	
	Opracował	mgr inż. Marcin Nosek	SWK/0111/POOK/06	
	Sprawdził:	mgr inż. Dariusz Antoniak	SWK/POOK/0001/12	

Kielce, WRZESIEŃ 2023

Załącznik nr 1 – Zestawienie działek objętych opracowaniem

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach Jednostka ewidencyjna 140311_2 Sobolew

1. Działki przeznaczone do podziału i przejęcia na rzecz województwa mazowieckiego (zaznaczono kolorem **niebieskim**):
 - Obręb 0004 Gończyce: 371/3(371/9; **371/10**); 374(374/1; **374/2**); 754(754/3; **754/4**); 757(757/1; **757/2**); 760(760/1; **760/2**); 761/1(**761/2**; 761/3); 761(**761/4**; 761/5); 762(762/1; **762/2**); 763(763/1; **763/2**); 764(764/1; **764/2**); 765/2(765/3; **765/4**); 766(766/1; **766/2**); 767(767/1; **767/2**); 768(768/1; **768/2**); 925(925/1; **925/2**);
2. Działki stanowiące obecnie pas drogowy:
 - Obręb 0004 Gończyce: **911**;
3. Działki przeznaczone pod przebudowę innych dróg publicznych:
 - Obręb 0004 Gończyce: **908/2**;
4. Działki przeznaczone pod przebudowę urządzeń wodnych:
 - Obręb 0004 Gończyce: 762(**762/1**; 762/2);
5. Zajęcie terenu wód płynących zgodnie z art. 20a:
 - Obręb 0004 Gończyce: **943**
6. Budowa i przebudowa zjazdów:
 - Obręb 0004 Gończyce: 374(**374/1**; 374/2); 371/3(**371/9**; 371/10); 371/4; 370/5; 370/3; 369/2; 368/3; 368/4; 367; 366; 364/2; 363; 362; 361/2; 360/7; 754(**754/3**; 754/4); 757(**757/1**; 757/2); 761/1(761/2; **761/3**); 761(761/4; **761/5**); 762(**762/1**; 762/2); 763(**763/1**; 763/2); 764(**764/1**; 764/2); 765/2(**765/3**; 765/4); 766(**766/1**; 766/2); 767(**767/1**; 767/2); 925(**925/1**; 925/2);
7. **Obowiązek rozbiórki budynku nieprzeznaczonego do dalszego użytkowania:**
 - Obręb 0004 Gończyce: 754(**754/3**; 754/4); 755.

Niniejsze opracowanie obejmuje rozbiórkę budynku nieprzeznaczonego do dalszego użytkowania zlokalizowanego w Gończycach na działce: 754(754/3**; 754/4); 755.**

WRZESIEŃ 2023

Spis treści

Załącznik nr 1 – Zestawienie działek objętych opracowaniem	2
OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA.....	4
I. CZĘŚĆ OPISOWA	9
1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	9
2. MATERIAŁY WYKORZYSTANE DO OPRACOWANIA.....	9
3. DANE OGÓLNE OBIEKTU.	9
3.1. Lokalizacja i opis ogólny.	9
3.2. Dane techniczne.	10
4. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE DO ROZBIÓRKI.....	10
4.1. Zapoznanie się z przepisami związanymi	10
4.2. Składowanie i wywóz materiałów po rozbiórce	12
4.3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.....	12
4.4. Wymagania dotyczące środków transportu, uwarunkowań komunikacyjnych	12
5. ZAKRES ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.....	13
6. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.....	13
7. SPOSOBY WYKONANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH	14
7.1. Rozbiórka dachu	14
7.2. Rozbiórka ścian części nadziemnej.....	14
7.3. Rozbiórka fundamentów.....	14
7.4. Zasypywanie wykopów.....	14
8. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY PRZY ROBOTACH ROZBIÓRKOWYCH.....	14
8.1. Urządzenia zabezpieczające i ochronne.....	14
8.2. Środki zabezpieczające pracowników i narzędzia	14
8.3. Wpływ warunków atmosferycznych na prowadzenie robót rozbiórkowych	15
8.4. Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego	15
8.5. Plan BIOZ	15
9. UWAGI KOŃCOWE.....	16
II. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.....	17
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	21

OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA

Kielce, dn. 25.09.2023.

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 poz. 682) oświadczam że projekt budowlany w zakresie branży konstrukcyjnej pn:

„Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 807 od skrzyżowania z drogą powiatową (starodroże DK nr 17) do węzła Gończyce w ciągu drogi ekspresowej nr S17”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant – część konstrukcyjna: <i>mgr inż. Marcin Nosek upr. nr SWK/0111/POOK/06</i> <i>Nr ewidencyjny: SWK/BO/0024/07</i>	Podpis
Sprawdzająca – część konstrukcyjna: <i>mgr inż. Dariusz Antoniak upr nr SWK/POOK/0001/12</i> <i>Nr ewidencyjny : SWK/BO/0116/12</i>	



ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0017(4)/06

Kielce dnia 18.12.2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118*) oraz § 3 ust. 1, § 12 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2005r., Nr 96, poz. 817*) w związku z § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006r., Nr 83, poz. 578*).

Świętokrzyska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

Panu Marcinowi Jackowi Nosek
magistrowi inżynierowi budownictwa
urodzonemu dnia 1 lutego 1976 roku w Kielcach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny SWK/0111/POOK/06
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Marcin Jacek Nosek
ul. Konopnickiej 9/93
25-406 Kielce
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający
OKK SIIB

dr inż. Stefan Szalkowski

mgr inż. Edmund Pieniążek

mgr inż. Józef Płwko



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SWK-UVM-SVE-EGV *

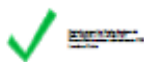
Pan Marcin Jacek Nosek o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0024/07
adres zamieszkania ul. Konopnickiej 9/93, 25-406 Kielce
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-17 roku przez:

Stefan Szałkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0017(2)/12

Kielce dnia 04 lipca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2006r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.*), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz.U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa
nadaje Panu

Dariuszowi Antoniak
magistrowi inżynierowi budownictwa
urodzonemu dnia 18 października 1982 roku w Dęblinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny SWK/POOK/0001/12
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-NNT-KNF-7FV *

Pan Dariusz Antoniak o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0116/12
adres zamieszkania ul. Modrzewiowa 12, 26-130 Suchedniów
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-26 roku przez:

Stefan Szalkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze dla zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 807 od skrzyżowania z drogą powiatową (starodroże DK nr 17) do węzła Gończyce w ciągu drogi ekspresowej nr S17”.

Niniejsze opracowanie obejmuje rozbiórkę budynku nieprzeznaczonego do dalszego użytkowania zlokalizowanego w Gończycach na działce: 754(754/3; 754/4); 755.

Celem opracowania jest sporządzanie dokumentacji w branży konstrukcyjnej - projektu rozbiórki oraz określenie wytycznych prowadzenia robót rozbiórkowych w/w budynku.

Opracowanie swoim zakresem obejmuje krótki opis budynku oraz zalecenia dotyczące jego rozbiórki, dokumentację fotograficzną oraz rysunki inwentaryzacyjne.

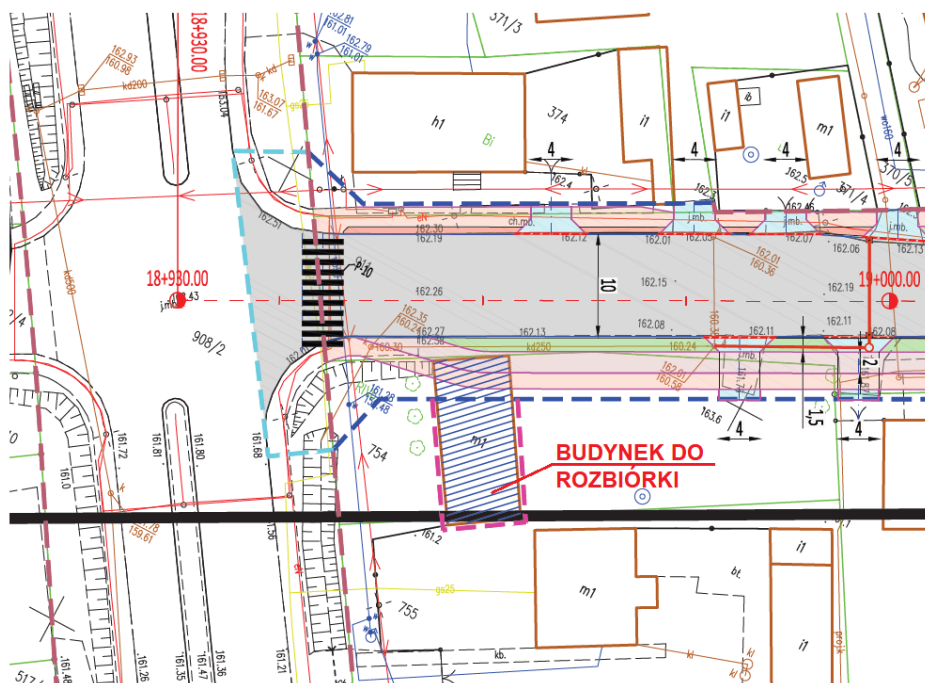
2. MATERIAŁY WYKORZYSTANE DO OPRACOWANIA

- Inwentaryzacja budowlana.
- Wizja lokalna oraz pomiary własne

3. DANE OGÓLNE OBIEKTU.

3.1. Lokalizacja i opis ogólny.

Budynek przeznaczony do rozbiórki znajduje się na terenie zabudowanym, wiejskim, na działce o numerze ewid. 754 w miejscowości Gończyce, obręb 0004 gm. Sobolew. Obecnie budynek ten jest w kolizji z projektowaną inwestycją oraz jego stan techniczny zagraża bezpieczeństwu użytkowników i grozi zawaleniem.



Istniejący budynek przeznaczony do rozbiórki pierwotnie był o funkcji mieszkalnej lecz obecnie ze względu na stan techniczny jest nieużytkowany.

3.2. Dane techniczne.

Budynek ten jest w kształcie prostokąta, parterowy, częściowo podpiwniczony, o wymiarach:

- długość budynku: 16,21 m
- szerokość budynku: 8,13 m
- wysokość budynku w kalenicy: ~ 6,9m

Dane charakterystyczne:

Ilość kondygnacji: 1

Konstrukcja: budynek murowany z cegły.

Fundamenty: murowane z cegły.

Ściany: zewnętrzne ceglane grubości około 59 cm, wew. nośne ceglane gr. 29 cm, obustronnie otynkowane (duże ubytki tynku z zew. budynku).

Stolarka: drzwi i okna drewniane.

Strop: lekki, drewniane legary z deskowaniem.

Dach: jednospadowy, drewniany, kryty blachą płaską na rąbek stojący, oparty na więźbie drewnianej.

Obecnie budynek jest zdewastowany i nie jest eksploatowany.

4. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE DO ROZBIÓRKI

Przed przystąpieniem do bezpośrednich robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia.

4.1. Zapoznanie się z przepisami związanymi

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wykonawca powinien zaznajomić się z obowiązującymi przepisami związanymi z zakresem projektowanych robót rozbiórkowych.

Wykonawca robót rozbiórkowych zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami oraz będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Wykonawca musi przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnianie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły musi informować Inwestora o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Przed przystąpieniem do robót trzeba przeprowadzić dokładne badanie konstrukcji i stanu

technicznego poszczególnych elementów składowych budynku, rozeznaczyć jego otoczenie, ustalić metodę rozbiórki, opracować projekt organizacji robót rozbiórkowych i zagospodarować plac rozbiórki.

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy:

- odłączyć od rozbieranego obiektu sieć wodociągową, gazową, ciepłą, elektryczną, kanalizacyjną i inną występującą,
- przygotować urządzenia pomocnicze do składowania materiałów, przyrządów, narzędzi i odpadów,
- zaplanować kolejność wykonywania poszczególnych czynności,
- przygotować niezbędne pomoce warsztatowe, konieczne ochrony osobiste, np. okulary, maski, ochronniki słuchu, itp.
- zauważone usterki i uchybienia zgłosić natychmiast przełożonemu,
- sprawdzić: prawidłowość przyłączenia urządzeń do sieci elektrycznej i powietrznej (czy przewody nie są przetarte, załamane lub uszkodzone w inny sposób),
- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania,
- oznakować i ogrodzić teren ogrodzeniem pełnym.

Wykonawca sam lub w porozumieniu z Inwestorem zapewni sobie punkty poboru wody, energii elektrycznej i urządzenia sanitarne.

Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej i utrzymywać wymagany sprzęt przeciwpożarowy. Materiały łatwopalne powinny być składowane i zabezpieczone zgodnie z odpowiednimi przepisami. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W szczególności Wykonawca powinien zapewnić spełnienie następujących warunków:

- miejsca na bazy, magazyny i składowiska powinny być tak zlokalizowane by nie powodowały zniszczeń w środowisku naturalnym,
- plac rozbiórki i wykopy powinny być utrzymywane bez wody stojącej,
- powinny być podjęte odpowiednie środki zabezpieczające przed:
 - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych; pyłami, paliwami, olejami, materiałami bitumicznymi, chemikaliami oraz innymi szkodliwymi substancjami,

- przekroczeniami norm odnośnie zanieczyszczeń powietrza pyłami i gazami przekroczeniem dopuszczalnych norm hałasu,
- możliwością powstania pożaru.

4.2. Składowanie i wywóz materiałów po rozbiórce

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy przygotować i zabezpieczyć kontenery do gromadzenia materiałów z rozbiórki i odpadów oraz wyznaczyć miejsca na większe elementy rozbiórkowe.

Materiał z rozbiórki należy segregować i oddzielać, a następnie odwieźć na wysypisko przystosowane do odbioru tego typu odpadów. Wykonawca musi przedłożyć zamawiającemu dokument potwierdzający utylizację materiałów z rozbiórki. Załadunek, transport i rozładunek materiałów z rozbiórki należy przeprowadzić zgodnie z przepisami bhp oraz przepisami ruchu drogowego. Przewożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

Do transportu wyrobów i odpadów zawierających azbest stosuje się odpowiednio przepisy o przewozie towarów niebezpiecznych.

Usuwane odpady zawierające azbest powinny być składowane na składowiskach odpadów niebezpiecznych lub na wydzielonych częściach składowisk odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne.

4.3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Powinien odpowiadać projektowi organizacji robót lub ustaleniom Inspektora nadzoru. Ilość i wydajność sprzętu powinna gwarantować wymaganą jakość oraz terminowość wykonania robót. Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym. Wykonawca powinien również dysponować sprawnym sprzętem rezerwowym. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków kontraktu, zastaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

4.4. Wymagania dotyczące środków transportu, uwarunkowań komunikacyjnych

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość przewożonych materiałów i wykonywanych robót.

Sprzęt transportowy musi uwzględniać ograniczenia ruchu dróg dojazdowych na plac budowy pod względem między innymi: dopuszczalnej nośności samochodów ciężarowych, maksymalnej długości elementów transportowanych.

5. ZAKRES ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Zakres robót rozbiórkowych ujęty w niniejszym opracowaniu obejmuje budynek przeznaczony do rozbiórki który jest w kolizji z projektowaną inwestycją. Obiekt ten znajduje się na terenie zabudowanym, wiejskim, na działce o numerze ewid. 754 w miejscowości Gończyce, obręb 0004 gm. Sobolew. Opis istniejącego budynku przeznaczonego do rozbiórki zawarto w pkt. 3. Przewiduje się całkowite rozebranie budynku wraz z fundamentami oraz oczyszczenie terenu i doprowadzenie do stanu zgodnego z projektem budowlanym.

6. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Roboty powinny być tak prowadzone, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji. W razie potrzeby stosować montażowe podparcia.

Przewiduje się następującą kolejność robót rozbiórkowych:

- Wykonanie prac przygotowawczych związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa prowadzenia robót – ogrodzenie terenu robót rozbiórkowych, weryfikacja i odcięcie zewnętrznych sieci zasilających itd.
- Zastosowanie podpór tymczasowych zapewniających bezpieczeństwo prowadzenia robót.
- Usunięcie elementów wyposażenia obiektu.
- Rozbiórka dachu.
- Rozbiórka stropu i ścian.
- Rozbiórka fundamentów.
- Zasypanie wykopów po fundamentach.
- Uporządkowanie terenu po rozbiórce.

W pierwszej kolejności należy rozbierać wszystkie elementy od najmniejszego do największego: daszki, elementy ozdobne, wyposażenie itp. W ten sposób po uprzątnięciu elementów drobnych i wyposażenia będzie lepszy dostęp do konstrukcji podstawowego obiektu.

Nie dopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu.

Gruz i materiały drobnicowe należy usuwać na bieżąco poza rejon robót, do kontenerów, w sposób zabezpieczający przed pyleniem.

7. SPOSOBY WYKONANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

7.1. Rozbiórka dachu

Rozbiórkę dachu należy rozpocząć od zerwania pokrycia dachowego i obróbek blacharskich.

Rozbiórka więźby dachowej - drewno z rozbiórki można wykorzystać na opał.

7.2. Rozbiórka ścian części nadziemnej.

Rozbiórka ścian części nadziemnej może być rozpoczęta po ukończeniu rozbiórki więźby dachowej i usunięciu drewnianych elementów poza obszar prowadzonych robót rozbiórkowych. Rozbiórkę ścian wykonywać sposobem ręcznym, od góry. Można również posłużyć się sprzętem mechanicznym. W związku z tym, że budynek znajduje się w granicy działki przyjęto sposób rozbiórki bez użycia ciężkiego sprzętu wyburzeniowego.

Ściany należy rozbierać warstwami poczynając od góry do poziomu posadzki. W trakcie rozbiórki zastosować kolejność robót gwarantującą stateczność pozostałych elementów konstrukcyjnych. Gruz z rozbiórki należy transportować za pomocą rynien zsypowych na poziom terenu.

Mur z cegły pełnej można rozbierać ręcznie, kilofami odbijając poszczególne cegły i spuszczać je rynną.

Należy zachować szczególną ostrożność w czasie wykonywania tych prac.

7.3. Rozbiórka fundamentów.

Ściany rozebrać odcinkami nie przekraczającymi 1,5m z zachowaniem zasad bezpieczeństwa.

Materiał pozyskany z rozbiórki ścian fundamentowych (kamień) można ponownie wykorzystać po uzdatnieniu np. jako podłoże pod podbudowę.

7.4. Zasypywanie wykopów.

Wykop zasypać gruntem rodzimym niespoistym, poprzez częściowe zasypywanie warstwami max. 30 cm, zagęszczanymi mechanicznie do $I_s > 0,96$.

8. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY PRZY ROBOTACH ROZBIÓRKOWYCH

W odniesieniu do robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlanych, a w szczególności:

8.1. Urządzenia zabezpieczające i ochronne

Przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzone w listwy ochronne.

8.2. Środki zabezpieczające pracowników i narzędzia

Robotnicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne, jak hełmy, rękawice, okulary ochronne, a narzędzia powinny być mocno

osadzone na zdrowych trzonkach oraz stale utrzymywane w dobrym stanie. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych kierownik obowiązany jest dokładnie poinformować robotników o sposobie wykonywania robót i pouczyć ich o warunkach i przepisach bezpieczeństwa pracy. Miejsca ustawienia drabin do wejścia na mury powinien wskazywać kierownik robót lub majster.

8.3. Wpływ warunków atmosferycznych na prowadzenie robót rozbiórkowych

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych należy uwzględnić wpływ na nie warunków atmosferycznych jak np. deszczu, mrozu, odwilży. Podczas silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach lub innych rozbieranych konstrukcjach albo pod nimi, gdyż w wyniku silnych porywów wiatru może zachodzić niebezpieczeństwo zawalenia się tych konstrukcji.

8.4. Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego

Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych robót rozbiórkowych powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych, wykonujący je mają obowiązek sprawdzenia, czy w miejscach zagrożonych nie ma osób postronnych.

Wszyscy robotnicy pracujący na wysokości powyżej 4m powinni być zaopatrzeni w pasy ochronne na linach odpowiednio umocowanych do trwałych elementów konstrukcji w danym momencie nierozbieranych.

Zrzucanie wystających lub zwisających części budynku powinno być wykonywane szczególnie ostrożnie pod osobistym nadzorem majstra lub kierownika robót. Miejsca zrzucania gruzu powinny być należycie zabezpieczone.

Roboty powinny być prowadzone w taki sposób aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywoływało nieprzewidzianego upadku lub przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji

Roboty rozbiórkowe powinny być prowadzone pod nadzorem kierownika robót, posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane.

8.5. Plan BIOZ

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia przeznaczony jest dla kierownika budowy, jako pomoc w realizacji zadań kierownika budowy, w zakresie BHP, oraz dla wszystkich osób i pracowników wykonujących prace, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia robót, stwarza ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia człowieka. Plan opracowuje się na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 roku Nr 120, poz. 1126).

9. UWAGI KOŃCOWE

- Roboty rozbiórkowe prowadzić po uprzednim zweryfikowaniu i odłączeniu obiektu od sieci zewnętrznych.
- W czasie przeprowadzenia robót rozbiórkowych należy zabezpieczyć teren rozbiórki przed dostępem osób trzecich.
- Szczególną ostrożność należy zachować w zbliżeniu do sąsiedniego budynku gospodarczego oraz drogi gminnej.
- Roboty rozbiórkowe winne być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej do wykonywania robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych.
- Pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce powinni być zapoznani z kolejnością robót i przeszkoleni w zakresie bezpiecznych metod rozbiórki.
- Pracowników zatrudnionych przy rozbiórce należy wyposażyć w indywidualne środki ochrony BHP (kaski, szelki bezpieczeństwa, rękawice, okulary ochronne itp.).
- Nie wyklucza się istnienia innych sieci/przyłączy nie wskazanych na mapie syt.-wys. Prace w zbliżeniu do sieci/przyłączy wykonywać ręcznie.

Opracował:
mgr inż. Marcin Nosek
SWK/0111/POOK/06

Kielce, wrzesień 2023r.

II. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Widok budynku od strony północnej



Elewacja południowo-zachodnia



Widok od strony południowej – ściana szczytowa



Wejście do budynku od strony zachodniej



Uszkodzona konstrukcja dachu



Uszkodzona konstrukcja dachu, zawalona podsufitka



Wejście do budynku od strony wschodniej



Narożnik południowo-wschodni budynku



Uszkodzona podsufitka w pomieszczeniu



Widok pomieszczenia środkowego



Wejście do piwnicy



Istniejąca piwnica w części północnej budynku

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Numer rysunku	Przedmiot rysunku	Skala
Rys. nr 1i	Proj. rozbiórki - inwentaryzacja: rzuty	1:100
Rys. nr 2i	Proj. rozbiórki - inwentaryzacja: elewacje	1:100