

### TOM III

#### PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY (PPU)

zawarta w dniu ..... r. w Prabutach pomiędzy: Miastem i Gminą Prabuty, z siedzibą przy ul. Kwidzyńskiej 2, 82-550 Prabuty (NIP: 5811490029; REGON 000529315), reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty – Marka Szulca

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podst. art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), o następującej treści:

#### § 1

##### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest **dostawa kruszywa mineralnego kamiennego łamanego zwykłego o frakcji 0 – 31,5 z wykluczeniem kruszyw pochodzących ze skał wapiennych, w ilości około 2 000 ton.**
2. Dostawa kruszywa, oprócz sprzedaży samego kruszywa obejmuje jego załadunek, ważenie, transport i rozładunek w miejsca wskazane przez Zamawiającego na terenie miasta i gminy Prabuty.
3. Odbiór kruszywa odbywać się w dni robocze w godzinach pracy Zamawiającego.
4. Przedmiot zamówienia winien odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 Ustawy Prawo budowlane dotyczącymi kruszyw budowlanych.
5. Kruszywo musi posiadać odpowiednie wyniki badań potwierdzające spełnienie odpowiednich norm dla tego rodzaju kruszywa.
6. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca winien dołączyć deklaracje zgodności dostarczonego materiału, tj. **badanie uziarnienia (analizę sitową) wraz ze źródłem jego pochodzenia.**
7. W przypadku dostawy kruszyw w ilości lub jakości nieodpowiadającej przedmiotowi zamówienia, Zamawiający może odmówić odbioru dostawy, a Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia kruszywa, zgodnego z zamówieniem w terminie następujących 2 dni roboczych.
8. Kruszywo nie może zawierać gwoździ, metalowych drutów, szkła ani innych zanieczyszczeń mogących uszkodzić pojazdy poruszające się po drogach, a także innych zanieczyszczeń (plastik, guma) oraz nie może zawierać elementów szkodliwych dla środowiska (azbest, popioły, itp.).
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo wrywkowej kontroli poszczególnych dostaw poprzez wykonanie ważenia (przewidziane jest do 10 % przeważenia pojazdów). W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek podstawić samochód do ważenia we wskazane miejsce przed i po rozładunku na swój koszt. Zamawiający pokryje koszty samego ważenia.

#### § 2

##### PRAWO OPCJI

1. W ramach przedmiotu zamówienia Zamawiający zleca dostawy w podziale na zakres podstawowy i zakres opcjonalny (prawo opcji), o którym mowa w art. 441 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Prawo opcji oznacza, że Zamawiający zobowiązuje się zrealizować minimalny zakres dostaw w wysokości 90% szacunkowej wartości zamówienia, natomiast zakres wartościowy objęty prawem opcji zostanie

uruchomiony w zależności od potrzeb i posiadanych środków Zamawiającego zgodnie z następującymi zasadami:

- 1) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe,
  - 2) zakres opcjonalny przedmiotu umowy będzie realizowany w sposób analogiczny, jak zakres podstawowy, a zakresu opcjonalnego dotyczyć będą te same kwoty, warunki i zobowiązania umowne Wykonawcy, co przedmiotu umowy objętego zakresem podstawowym,
  - 3) o zamiarze skorzystania z prawa opcji, Zamawiający poinformuje Wykonawcę odrębnym oświadczeniem.
3. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego, w okresie obowiązywania umowy, pisemnego oświadczenia określającego zakres konkretnych dostaw (zakres opcji).
  4. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
  5. Opcja może być realizowana przez Zamawiającego etapowo, częściowo, fragmentarycznie, sukcesywnie przy czym oświadczenie o skorzystaniu przez Zamawiającego z opcji (ewentualnie ostatnie z takich oświadczeń – w przypadku etapowego korzystania z opcji) może zostać złożone nie później niż do 20 grudnia 2024 r. Po upływie tego terminu opcja (w zakresie, w jakim nie została uruchomiona) wygasa, w związku z czym Zamawiający po upływie tego terminu nie może już z niej skorzystać.
  6. W momencie złożenia oświadczenia o skorzystaniu z opcji następuje zaciągnięcie przez Zamawiającego zobowiązania finansowego w wysokości wynikającej z zakresu dostaw objętych realizowaną opcją.
  7. Wartość planowanej dostawy objętej zamówieniem podstawowym oszacowana została na kwotę 250.000,00 zł brutto. (Zamawiający zobowiązuje się zrealizować zakres zamówienia podstawowego w wysokości 90% szacunkowej wartości zamówienia podstawowego).
  8. Wartość planowanej dostawy objętej zamówieniem opcjonalnym oszacowana została na kwotę 50.00,00 zł brutto i jest to maksymalna wartość, do której Zamawiający może zrealizować zamówienie opcjonalne, z zastrzeżeniem ust. 9.
  9. Zakres objęty prawem opcji przewidziany zostaje na okoliczność istnienia stosownych możliwości finansowych po stronie Zamawiającego. Zamawiający podejmie decyzję co do możliwości i woli skorzystania z zastrzeżonego prawa opcji zgodnie z zapotrzebowaniem i posiadаныmi możliwościami finansowymi.

### § 3

#### TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Dostawa kruszywa będzie realizowana sukcesywnie, według bieżącego zapotrzebowania, w terminie od podpisania umowy **do 20 grudnia 2024 r.**
2. Wykonawca zobowiązany będzie do dostaw kruszywa **w terminie 2 dni roboczych od otrzymania zlecenia**, z zastrzeżeniem, że 80% dostaw zostanie zrealizowane w okresie od marca do czerwca 2024 r.
3. Dostawa kruszyw będzie realizowana na podstawie zlecenia przekazanego Wykonawcy w formie pisemnej lub elektronicznej, zawierającego, w szczególności: **liczbę ton (100/200 lub 300 – w zależności od zadeklarowanej w ofercie), miejsce dostawy (teren miasta lub gminy Prabuty) i termin dostawy (2 dni robocze od otrzymania zlecenia).**

### § 4

#### WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie zleconych i odebranych dostaw oraz ceny jednostkowej, o której mowa w ust. 2.
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, cena jednostkowa wynosi: ..... **zł/tonę brutto** (w tym 23% podatek VAT).

3. Maksymalna wartość umowy przewidziana za wykonanie przedmiotu umowy, w ramach zamówienia podstawowego (bez prawa opcji) nie może przekroczyć łącznie kwoty **250.000,00 zł brutto**.
4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji maksymalna wysokość wynagrodzenia należnego za realizację zamówienia opcjonalnego (prawo opcji) nie może przekroczyć łącznie kwoty **50.000,00 zł brutto**, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Wartość objęta prawem opcji przewidziana zostaje na okoliczność istnienia stosownych możliwości finansowych po stronie Zamawiającego. Zamawiający podejmie decyzję co do możliwości i woli skorzystania z prawa opcji zgodnie z zapotrzebowaniem i posiadanymi możliwościami finansowymi.
6. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT, określonej w ust. 2, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.

## § 5

### WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie należności za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturami przejściowymi za realizację zleconych i odebranych dostaw.
2. Do każdej faktury Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokument potwierdzający ważenie i odbiór kruszywa przez upoważnione przez Zamawiającego osoby. Dokument ten powinien zawierać:
  - 1) nazwę i adres Wykonawcy,
  - 2) datę załadunku kruszywa,
  - 3) datę odbioru kruszywa potwierdzoną przez Zamawiającego lub osoby upoważnione,
  - 4) ilość ton kruszywa,
  - 5) markę, numer rejestracyjny pojazdu, którym dostarczono kruszywo,
  - 6) miejsce dostarczenia kruszywa,
  - 7) inne wymagane w SWZ dokumenty.
3. W przypadku przedłożenia faktury bez załączonego dokumentu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający zwróci fakturę bez jej księgowania i zapłaty.
4. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia, w szczególności do składania zamówień i potwierdzania odbioru dostawy jest p. Sylwia Lesik, tel. 55 262 41 52 lub inne upoważnione przez Zamawiającego osoby.
5. Termin płatności faktury – w ciągu 21 dni od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego.

## § 6

### ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy dopuszczonych przepisami art. 455 Ustawy Pzp oraz określonymi w ust. 2.
2. Zamawiający przewiduje, iż zmiany przedmiotu zamówienia lub umówionego terminu wykonania zamówienia będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
  - 2) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia zaproponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany będą korzystne dla Zamawiającego,
  - 3) nastąpi konieczność wprowadzenia zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy wskutek zaistnienia okoliczności wynikających z istotnych powodów podanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego.

3. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy w formie aneksu do umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## § 7

### ZMIANA WYNAGRODZENIA

1. W związku z art. 439 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy przez jego wzrost lub obniżenie, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, na zasadach określonych poniżej:
  - 1) zmiana wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia dokonywana jest w oparciu o zmianę średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za I półrocze 2024 r.,
  - 2) zmiana wynagrodzenia może nastąpić od 1 września 2024 r. i dokonana będzie w odniesieniu do pozostałej części dostaw, z zastrzeżeniem, że jej wprowadzenie może nastąpić do 30 września 2024 r.,
  - 3) każda ze stron umowy uprawniona jest do wystąpienia z żądaniem zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, jeżeli zmiana średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wyniesie co najmniej 6 %,
  - 4) maksymalna wartość zmian wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, wynosi 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Podstawą zmiany wynagrodzenia będzie złożony wniosek wraz z dowodami uzasadniającymi tę zmianę. Zmiana wynagrodzenia w takim przypadku nastąpi od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został złożony wniosek.
3. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

## § 7

### PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy objęte przedmiotem zamówienia, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu jej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
2. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom w przypadku, gdy wykonawca uchyli się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom.
3. Jako uchylenie się od obowiązku zapłaty przez wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom uznane będzie, w szczególności brak przedłożenia w wymaganym terminie oświadczeń podwykonawców o dokonanej zapłacie wynagrodzenia lub brak przedłożenia dowodów zapłaty.
4. Kwota wynagrodzeń wypłaconych przez zamawiającego bezpośrednio podwykonawcom zostanie potrącona z wynagrodzenia przysługującego wykonawcy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy konieczność zapłaty bezpośredniego wynagrodzenia podwykonawcom zaistnieje przynajmniej 2 razy lub, gdy suma wypłaconych przez zamawiającego bezpośrednio podwykonawcom wynagrodzeń przekroczy 50% wartości umowy.

## § 8

### KARY UMOWNE

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów :

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w dostawie kruszywa w terminie określonym w zleceniu, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za niedostarczenie ilości ton kruszywa określonego w zleceniu, o którym w § 2 ust. 3 niniejszej umowy, w wysokości 500,00 zł za każde potwierdzone odstępstwo,
  - 3) za niedostarczenie kruszywa w miejsce określone w zleceniu, o którym w § 2 ust. 3 niniejszej umowy, w wysokości 500,00 zł za każde potwierdzone odstępstwo,
  - 4) za opóźnienie w dostawie kruszywa, które nie odpowiadało ilości lub jakości przedmiotowi zamówienia, w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 13 niniejszej umowy, w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
  - 5) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % łącznej wartości umowy zrealizowanej w okresie poprzedzającym odstąpienie od umowy,
  - 6) z tytułu nie przedłożenia kopii umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% maksymalnej wartości umowy, o której mowa § 4 ust. 3 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Gdyby kary umowne nie pokryły szkody wyrządzonej przez Wykonawcę Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar, o których mowa w ust. 1 z należności z wystawionej faktury za przedmiot umowy.

## § 9

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

10. Zamawiający może odstąpić od umowy, ze skutkiem natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności:
  - 1) udokumentowanej przez Zamawiającego trzykrotnej odmowy odbioru dostarczonego przez Wykonawcę kruszywa, które nie odpowiadało ilości lub jakości przedmiotowi zamówienia,
  - 2) udokumentowanego przez Zamawiającego trzykrotnego opóźnienia w dostawie przedmiotu zamówienia,
  - 3) wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne, które w ocenie Zamawiającego może uniemożliwić prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek rozwiązania umowy w trybie ust. 1.
5. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie na leży w interesie publicznym, czego nie można było powiedzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

## § 10

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Strony umowy są zgodne, że w razie wystąpienia sporu odnośnie wykonania i wykładni niniejszej umowy będą dążyły do znalezienia rozsądnego, odpowiedniego i zgodnego rozwiązania przed odwołaniem się do sądu.
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowi:
  - 1) oferta Wykonawcy,
  - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
6. Umowa zawiera ..... kolejno ponumerowane strony.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**