

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23**

Ł.5152.185.2023.MK

POZWOLENIE

Po rozpatrzeniu wniosku Gminy Szczuczyn, w imieniu której wystąpił, Burmistrz Artur Kuczyński a, z dnia 07.06.2023 r., w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenia robót budowlanych przy zabytku „polegających na adaptacji zielenią poszczególnych miejsc na terenie miasta Szczuczyn (obręb 05), na terenie zabytkowego układu urbanistycznego miasta Szczuczyn, na terenie działek o numerach ewidencyjnych: 977/1, 378, 939/3, 40/2, 1106, 893, 871, 569 oraz 570/1 , działając na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 775) oraz art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i lit. c, art. 7 pkt 1 i pkt 3, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 840), stosownie do §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U z 2021 r. poz. 81 ze zm.),

pozwalam

Gminie Szczuczyn, 19-230 Szczuczyn, Pl. 1000-lecia 23, na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego Szczuczyna, na działce o nr ew. gruntów 977/1, 378, 939/3, 40/2, 1106, 893, 871, 569 oraz 570/1 w Szczuczynie.

Zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z załączoną do wniosku dokumentacją projektową w postaci „projektu zagospodarowania terenu – ścieżka spacerowo – edukacyjna w m. Szczuczyn sporządzona przez Biuro Projektowe i Nadzoru „FILAR” Paweł Wysocki z czerwca 2023 r. oraz „szczegółowego programu robót budowlanych poszczególnych punktów Miasta Szczuczyn opracowanych na potrzeby realizacji projektu - Szczuczyn Miasto z Klimatem” autorstwa Karoliny Kryspin z lutego 2023 r.

Przy spełnieniu następujących warunków:

1. Prowadzenia badań archeologicznych w formie nadzoru podczas wykonywania robót ziemnych, na działce o numerze geodezyjnym 1106 oraz 871 w trybie określonym przepisami art. 31 i 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
2. Niezwłocznego zawiadomienia kierownika Delegatury w Łomży WUOZ w Białymstoku o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót ziemnych, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytków.

Postępowanie w sprawie niniejszego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione jeśli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Termin ważności pozwolenia: 31.05.2026 r.

UZASADNIENIE

Gmina Szczuczyn, w imieniu której wystąpił Artur Kuczyński, Burmistrz Szczuczyna, wnioskiem z dnia 07.06. 2023 r. wystąpiła do Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Łomży o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na prowadzeniu robót budowlanych przy zabytku polegających na adaptacji zieleni poszczególnych miejsc na terenie miasta Szczuczyn (obręb 05), na terenie zabytkowego układu urbanistycznego miasta Szczuczyn, na terenie działek o numerach ewidencyjnych: 977/1, 378, 939/3, 40/2, 1106, 893, 871, 569 oraz 570/1.

Do wniosku załączona została dokumentacja projektowa w postaci „projektu zagospodarowania terenu – ścieżka spacerowo – edukacyjna w m. Szczuczyn sporządzona przez Biuro Projektowe i Nadzoru „FILAR” Paweł Wysocki z czerwca 2023 r., „szczegółowego programu robót budowlanych poszczególnych punktów Miasta Szczuczyn opracowanych na potrzeby realizacji projektu - Szczuczyn Miasto z Klimatem” autorstwa Karoliny Kryspin z lutego 2023 r. oraz karty katalogowe poszczególnych obiektów małej architektury, dokumenty potwierdzające posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego, uprawniającego do występowania o wydanie pozwolenia. Z akt sprawy wynika, że rozpatrywane zamierzenie ma polegać na realizacji nowych nasadzeń wraz z zagospodarowaniem terenu w 9 lokalizacjach na terenie miasta Szczuczyn.

Obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie ww. robót budowlanych wynika z przepisów art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – stanowiącego, że prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków, ponieważ nieruchomość, której dotyczy przedmiotowa inwestycja jest położona na obszarze objętym ochroną konserwatorską na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łomży z dnia 29 sierpnia 1986 o wpisie do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego miasta Szczuczyna w granicach oznaczonych na mapie stanowiącej integralną część decyzji. Tryb i sposób wydawania pozwoleń określa rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.

Tak więc w przedmiotowej sprawie zabytkiem, którego ochronę należy uwzględnić, jest historyczny układ przestrzenny (urbanistyczny) w rozumieniu art. 3 pkt 12 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: przestrzenne założenie miejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych. Układ

urbanistyczny Szczuczyna jest zabytkiem nieruchomym obszarowym (będącym zespołem nieruchomości), który – zgodnie z treścią art. 6 ust. 1 lit. b ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – podlega ochronie i opiece, bez względu na stan zachowania.

Teren inwestycji częściowo jest położony na terenie zabytku (stanowiska) archeologicznego, ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku: Szczuczyn, stan. 18, AZP 28-78/32, wieś historyczna 1425-1692 r., miasto historyczne z rezydencją Szczuków 1692-połowa XIX w. Zabytek archeologiczny, będący powierzchnią lub podziemną pozostałością egzystencji człowieka, jest zabytkiem nieruchomym (art. 3 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami), a jego ujęcie w ewidencji zabytków oznacza, że podlega on ustawowym wymogom ochrony konserwatorskiej i obliuguje organy ochrony zabytków do uwzględnienia jego ochrony w wydawanych orzeczeniach. Z akt sprawy wynika, że z realizacją przedmiotowej inwestycji wiążą się roboty ziemne. Stąd w celu zapobieżeniu zagrożeniom mogącym spowodować nieodwracalne zniszczenie zabytku archeologicznego podczas wykonywania wykopów ziemnych należy prowadzić badań archeologiczne w formie nadzoru.

Art. 31 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami stanowi, że osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować 1/ roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru lub objętym ochroną na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo 2/ roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest zobowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust.1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków. Zakres i rodzaj badań ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty ziemne zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny. W myśl art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzenie badań archeologicznych wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Po ustaleniu, że wniosek jak i załączone do niego dokumenty spełniają wymogi wynikające z przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, po ich przeanalizowaniu w zakresie ochrony zabytków stwierdzono, że realizacja przedmiotowego zamierzenia na podstawie załączonej do wniosku dokumentacji projektowej, nie przyczyni się do naruszenia wymogów ochrony układu urbanistycznego Szczuczyna wynikających z wpisu do rejestru zabytków oraz ustaleń planu miejscowego. Warunki dotyczące prowadzenia robót określone zostały na podstawie art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w celu zapobieżenia uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytków archeologicznych. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na decyzję niniejszą służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem delegatury w Łomży Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Białymstoku, Łomża, ul. Nowa 2, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują: Gmina Szczuczyn

Zastępca
Podlaskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

Małgorzata Kierzkowska

[Dokument podpisany elektronicznie]

DECYZJA STAŁA SIĘ
OSTATECZNA i PRAWOMOCNA
dnia 29.09.2022 Zastępca
Podlaskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
data 29.09.2022 podpis
Małgorzata Kierzkowska

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: sekretariat@wuo.uz.zabytkow.pl.

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: iod@wuo.uz.zabytkow.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce RODO.

