

GK-ZP.271.5.2024

Gmina Drawsko
ul. Powstańców Wlkp. 121
64-733 Drawsko

Otrzymują wykonawcy, który pobrali SWZ

Zamieszczono na stronie: <https://platformazakupowa.pl/pn/gminadrawsko>

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.:

„Rozbudowa infrastruktury wodociągowej na terenie gminy Drawsko”.

Działając w trybie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz.1605, dalej: ustawa PZP) Gmina Drawsko, jako Zamawiający zamieszcza pytania w wersji oryginalnej zadane przez Wykonawcę.

Pytania złożone przez Wykonawcę w dniu : 19.07.2024:

1. Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?
Ad.1
Zamawiający nie przewiduje kolizji z drzewostanem i Wykonawca nie będzie ponosił opłat administracyjnych z tego tytułu.
2. Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.
Ad.2
Wykonawca będzie ponosił opłaty za zajęcie dróg gminnych zgodnie z załączoną w postępowaniu Uchwałą Rady Gminy Drawsko nr XVI/108/2020 z dnia 24.01.2020r.
3. Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?
Ad 3
Jako metodę umocnień wykopów można zastosować szalunki płytowe.
4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.
Ad.4
Zamawiający dysponuje uzgodnieniami i decyzjami do wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie

warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Ad.5

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową i techniczną do wykonania przedmiotu zamówienia.

6. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Ad. 6

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową i techniczną do wykonania przedmiotu zamówienia.

7. W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Ad.7

Trasa inwestycji przebiega w drogach gminnych, wojewódzkich, działkach prywatnych.

8. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Ad.8

Zamawiający dysponuje prawem nieruchomości na cele budowlane.

9. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Ad.9

Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia z tytułu konieczności wykonania dodatkowych prac i nie przewiduje wydłużenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia.

10. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę , iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o

wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 § 1K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Ad. 10

Zamawiający przewiduje rozliczenie inwestycji ryczałtowo. Cena ryczałtowa musi objąć wszelkie roboty związane z przedmiotem zamówienia.

11. Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Ad.11

Pozwolenie na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

12. Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

Ad.12

Zamawiający przewiduje odwodnienie wykopów igłofiltrami w ilości niezbędnej do poprawnego wykonania robót zgodnie z przedmiarami robót do wykonania.

13. Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości?

Ad.13

W ramach inwestycji nie przewiduje się wymiany gruntu.

14. Czy zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową ?

Ad.14

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową po uprzednim uzgodnieniu i wyrażeniu zgody przez Inspektora, Nadzoru, ZKiW w Drawsku Sp. z o.o. Wykonawca będzie zobligowany do uporządkowania i odtworzenia pasa drogowego w miejscu wykonywanych komór, uporządkowania miejsc na których prowadzone będą roboty (całą szerokość pasa drogi)

15. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie *ath *rds dla przedmiotowej inwestycji.

Ad.15

Zamawiający nie przewiduje udostępnienia przedmiaru robót w formie ath, rds.

16. Prosimy o podanie szczegółowych warunków odtworzenia istniejącej nawierzchni po przeprowadzonych pracach.

Ad.16

Zamawiający nie dysponuje szczegółowymi warunkami odtworzenia dróg. Roboty będą wykonywane na drogach gminnych, działkach prywatnych, które są nieutwardzone. Drogi po zakończeniu prac należy przywrócić do stanu pierwotnego (np. nawożąc

kruszywo do utwardzenia).

17. Czy zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową z zastosowaniem rur PE100RC dwuwarstwowych SDR17 PN 10? Jeśli tak to czy Wykonawca będzie zobligowany do odtworzenia nawierzchni utwardzonej jedynie w miejscu wykonywania komór wiertniczych czy na całej szerokości drogi/chodnika?

Ad.17

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową po uprzednim uzgodnieniu i wyrażeniu zgody przez Inspektora, Nadzoru, ZKiW w Drawsku Sp. z o.o. Wykonawca będzie zobligowany do uporządkowania i odtworzenia pasa drogowego w miejscu wykonywanych komór, uporządkowania miejsc na których prowadzone będą roboty (całą szerokość pasa drogi)

18. Czy wykonawca robót ma skalkulować w swojej ofercie wykonanie tymczasowego projektu organizacji ruchu?

Ad.18

Tak – jeśli będzie wymagane.

19. Prosimy o potwierdzenie, że załączone przedmiary do postępowania przetargowego mają jedynie charakter pomocniczy i nie stanowią podstawy do obliczenia ceny.

Ad.19

Zamawiający informuje, że załączone przedmiary NIE stanowią podstawy do obliczenia ceny – mają charakter pomocniczy. Wykonawca zgodnie z umową ma wykonać i przekazać Zamawiającemu kosztorysy powykonawcze zgodnie z przedmiarami dla poszczególnych zadań do celów rozliczeniowych i księgowych, podatkowych.

20. Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej lub archeologicznej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

Ad.20

Zakres robót częściowo znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej/archeologicznej. Wykonawca ponosi opłaty z tytułu nadzoru.

21. Prosimy o udzielenie informacji jaką kwotę Zamawiający przeznaczył na realizację niniejszej inwestycji jako udział własny, a jaka kwota pochodzi z dofinansowania?

Ad.21

Zamawiający informuje, że dofinansowanie wynosi 3 000 000,00 zł brutto, udział własny 160 000,00 zł Brutto.

22. Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania map w wersji elektronicznej w celu usprawnienia wyceny przedmiotu inwestycji.

Ad.22

Zamawiający zamieścił mapy w wersji elektronicznej na platformie zakupowej.

23. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach niniejszego postępowania nie przyłącza wodociągowe należy zakończyć zaślepką.

Ad. 23

Zamawiający informuje, że przyłącza wodociągowe należy wykonać zgodnie z dokumentacją. Zakończenie przyłączy wodociągowych należy zakończyć korkiem (zaślepką) w celu dokonania np: prób szczelności, dezynfekcji itp.

24. Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres inwestycji? Jeśli tak prosimy o udostępnienie.

Ad.24

Zamawiający nie posiada aktualnej opinii geotechnicznej.

25. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przejść poprzecznych przez drogi przewiertem sterowanym z zastosowaniem rur osłonowych z PE?

Ad.25

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania przejść poprzecznych przez drogi przewiertem sterowanym z zastosowaniem rur osłonowych z PE po uprzednim uzgodnieniu i wyrażeniu zgody przez Inspektora, Nadzoru, ZKiW w Drawsku Sp. z o.o.

26. Czy Zamawiający dopuszcza nowy system monitoringu wraz z dostarczeniem niezbędnych urządzeń? Jeśli nie to prosimy o podanie administratora istniejącego monitoringu w gminie Drawsko.

Ad. 26

Zamawiający nie dopuszcza nowego systemu monitoringu. Administratorem istniejącego monitoringu jest Hydro-Marko Jarocin.

27. Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania, profili podłużnych wszystkich sieci wodociągowych, oraz schematów montażowych sieci przewidzianych do realizacji w niniejszym postępowaniu.

Ad. 27

Zamawiający na stronie postępowania zamieścił profile, schematy montażowe projektowanych sieci wodociągowych.

28. Z uwagi na wielozadaniowy charakter postępowania prosimy o wskazanie punktów węzłowych określających zakres poszczególnych zadań.

Ad. 28

Zamawiający na stronie postępowania zamieścił wszystkie dokumentacje projektowe zawierające punkty węzłowe, profile, projekty zagospodarowania terenu, opisy.

29. Czy zamawiający dopuszcza zbiorniki retencyjne o innej konstrukcji zbiorników retencyjnych niż przedstawione w projekcie budowlanym tj., zamiast zbiorników spawanych zbiorniki cylindryczne skręcane z blach stalowych ocynkowanych, posiadające atest PZH na cały zbiornik jako produkt a poprzez odmienną konstrukcję i użyte materiały pozwalające na ograniczenie kosztów inwestycyjnych przy jednoczesnym zachowaniu wysokich parametrów jakościowych gromadzonej wody?

Ad. 29

Zamawiający nie dopuszcza możliwości zamiany budowy zbiorników retencyjnych na wodę pitną i zabezpieczenie p.poż. innych niż podane w dokumentacji projektowej.

30. Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania projektu branży AKPiA dla rozbudowy i przebudowy budynku SUW.

Ad. 30

Zamawiający nie dysponuje dodatkowym projektem branży AKPiA dla rozbudowy i przebudowy budynku SUW.

Wójt Gminy Drawsko