

## PROJEKT TECHNICZNY

**NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:** PROJEKT PRZEBUDOWY KOTŁOWNI  
WYMIANA KOTŁA CO, INSTALACJI WOD-KAN,  
CO, CWU I ELEKTRYCZNEJ ORAZ REMONT  
POMIESZCZEŃ

**ADRES:** Budynek mieszkalny jednorodzinny  
Homrzska 36  
33-335 Nawojowa

**INWESTOR:** Nadleśnictwo Nawojowa  
ul. Lipowa 1  
33-335 Nawojowa

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:** I

BRANŻA	PROJEKTANT IMIĘ I NAZWISKO	DATA I PODPIS
ARCHITEKTURA	Mariusz Surma	Maj 2023 r.

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

### Oświadczam:

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oświadczam, że niniejszy projekt techniczny został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

**NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:** PROJEKT PRZEBUDOWY KOTŁOWNI  
WYMIANA KOTŁA CO, INSTALACJI WOD-KAN,  
CO, CWU I ELEKTRYCZNEJ ORAZ REMONT  
POMIESZCZEŃ

**ADRES:** Budynek mieszkalny jednorodzinny  
Homrzska 36  
33-335 Nawojowa

**INWESTOR:** Nadleśnictwo Nawojowa  
ul. Lipowa 1  
33-335 Nawojowa

BRANŻA	PROJEKTANT IMIĘ I NAZWISKO	DATA I PODPIS
ARCHITEKTURA	Mariusz Surma	Maj 2023 r.

# **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

## **I Część opisowa**

Nr strony

Strona tytułowa	1
Spis zawartości	2
Oświadczenie projektanta	3
Opis techniczny - architektura	4-9

## **II Część rysunkowa**

Rys. 1 - Rzut piwnic	10
Rys. 2 - Rzut parteru	11
Rys. 3 - Rzut poddasza	12
Rys. 4 - Przekrój A-A, Elewacja	13
Rys. 5 - Zadaszenie nad schodami	14
Rys. 6 - Opaska – przekrój	15

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa zawarta z Inwestorem
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wizja lokalna i inwentaryzacja architektoniczna stanu istniejącego
- Dokumentacja fotograficzna przeprowadzona na miejscu
- Obowiązujące przepisy i normy budowlane

### 2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA, FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO, LOKALIZACJA

#### 2.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu polegający na:

- wymianie kotła CO, instalacji wod.-kan., CO, CWU, instalacji elektrycznej oraz dociepleniu poddasza i remontu pomieszczeń.

Podstawowym celem projektu jest umożliwienie opracowania dokumentacji projektowej typowania robót na remont istniejącego budynku mieszkalnego w celu poprawienia właściwości termicznych oraz stanu technicznego i wizualnego.

#### 2.2. Stan istniejących, Układ funkcjonalny

Budynek mieszkalny jest wolnostojącym obiektem dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym o prostokątnej bryle.

Obiekt jest przeznaczony na cele mieszkalnictwa

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, jest wyposażony w instalację wod.-kan., CO, elektryczną i w wentylację grawitacyjną.

Dotychczasowy układ i przeznaczenie pomieszczeń nie ulega zmianie.

Układ ścian konstrukcyjnych i działowych pozostaje bez zmian, również wejścia do budynku nie ulegają zmianie.

Ogólnie budynek jest w dobrym stanie technicznym.

### 3. ZAKRES ROBÓT, MATERIAŁY

#### 3.1. ZAKRES ROBÓT

##### Piwnice:

- Rozbiórka kuchni kaflowej
- Skucie luźnych i zawilgoconych tyków,
- Wymiana podłogi:
  - Skucie istniejącej płyty betonowej, rozebranie podbudowy,
  - Wykonanie nowej podbudowy z pospółki gr. 20 cm zagęszczonej mechanicznie
  - Ułożenie rur drenarskich fi 100mm wzdłuż ścian

- Wykonanie nowej płyty betonowej gr. 10 cm na gruncie
- Wykonanie izolacji przeciwwodnej z papy termozgrzewalnej z zagruntowaniem powierzchni emulsją asfaltową
- Ułożenie izolacji termicznej z płyt styropianowych gr. 5cm,
- Ułożenie izolacji z folii PE (pod i na izol. termicznej),
- Wykonanie wylewki cementowo-wapiennej gr. 5 cm zbrojonej siatką stalową o wym. 4# 15x15cm
- Malowanie posadzki farbą do betonów (dwukrotne)
- Frezowanie istniejącego pionu kominowego dymowego z cegły pełnej (do śr. 160mm)
- Wymiana krutek wentylacyjnych, rozety i drzwiczek rewizyjnych,
- Uzupełnienie tynków na ścianach, wyrównanie nierówności (ok. 30% pow. ścian)
- Wykonanie parapetu betonowego gr. 7cm (zbrojony siatką 2x 4# 15x15cm) przy oknie zsypu, parapet wysunięty poza lico ściany na min. 10 cm
- Malowanie dwukrotne ścian i sufitów farbą lateksową wraz z przygotowaniem i gruntowaniem powierzchni,
- Wymiana przegrody/ścianky (kl. schodowa) z boazerii na obudowę z płyt GK-I na ruszcie stalowym z wypełnieniem wełną mineralną,

#### Parter:

- Skucie posadzki z płytek ceramicznych w wiatrołapie,
- Skucie posadzki z płytek ceramicznych i warstw podłogowych w łazience,
- Wykonanie w łazience nowych warstw podłogowych (z dostosowaniem do ogrzewania podłogowego): styropian gr. 10cm, folia PE, wylewka cementowo-wapienna gr. 5cm zbrojona siatką 3# 15x15cm (należy uzyskać pierwotny poziom posadzki),
- Wykonanie nowych posadzek z płytek ceramicznych w wiatrołapie i łazience,
- Ułożenie podłóg z paneli podłogowych na macie izolacyjnej (komunikacja, kuchnia, pokoje) wraz z listwami przypodłogowymi,
- Rozebranie w narożach ścian zabudowy rur/kanałów w pomieszczeniach: łazienka, kuchnia, pokój (sypialnia),
- Skucie płytek ceramicznych na ścianach w łazience i kuchni
- Wykonanie w łazience nowych okładzin z płytek ceramicznych do wys. 2,40 m z przygotowaniem powierzchni (w tym na ościeżach i parapecie okiennym),
- Wykonanie pod okładziną izolacji z folii w płynie w obrębie natrysku,
- Likwidacja drzwi do kl. schodowej,
- Wymiana wszystkich drzwi w pomieszczeniach (drzwi i ościeżnice drewniane z opaskami na ościeżach),
- Poszerzenie otworu na drzwi wejściowe, montaż nowych drzwi zewnętrznych aluminiowych (skrzydło wyposażone w zamek antywłamaniowy),
- Zamurowanie w wiatrołapie wnęki w ścianie po starych skrzynkach elektrycznych i wykonanie nowej wnęki na projektowaną rozdzielnię elektryczną,
- Wklejenie narożników aluminiowych na wszystkich narożach ścian i otworach drzwiowych
- Uzupełnienie tynków,
- Wykonanie gładzi szpachlowych na ścianach i sufitach,
- Malowanie farbą lateksową ścian i sufitów wraz z przygotowaniem i gruntowaniem powierzchni

### Poddasze użytkowe:

- Zamurowanie wnęki w ścianie (spocznik na kl. schodowej),
- Likwidacja drzwi do kl. schodowej,
- Rozebranie w narożach ścian zabudowy rur/kanałów: pokój (sypialnia),
- Ułożenie podłóg z paneli podłogowych na macie izolacyjnej (komunikacja, pokoje) wraz z listwami przypodłogowymi,
- Wymiana wszystkich drzwi do pokoi (drzwi i ościeżnice drewniane z opaskami na ościeżach),
- Wklejenie narożników aluminiowych na wszystkich narożach ścian i otworach drzwiowych,
- Uzupełnienie tynków,
- Wykonanie gładzi szpachlowych na ścianach i sufitach,
- Malowanie farbą lateksową ścian i sufitów wraz z przygotowaniem i gruntowaniem powierzchni

### Strych:

- Malowanie drzwi (wejścia na strych)
- Ocieplenie dachu (skosy) wełną mineralną gr. 15cm + folia paroszczelna
- Wykończenie skosów pod dachem z zastosowaniem deskowania pełnego z deski elewacyjnej na ruszcie drewnianym,
- Malowanie powierzchni drewnianych impregnatem dekoracyjno-ochronnym (2-krotne)
- Ocieplenie wszystkich ścian w tym szczytowych i kolankowych płytami styropianowymi gr. 10 cm na kleju,
- Wykończenie ocieplonych powierzchni siatką na kleju z wykończeniem na "gładko" (2 warstwy kleju),
- Malowanie farbą silikatową z gruntowaniem,
- Ułożenie podłóg z paneli podłogowych na macie izolacyjnej wraz z listwami przypodłogowymi

### Roboty zewnętrzne:

- Rozebranie fragmentu pokrycia dachu nad schodami,
- Wykonanie betonowych stóp fundamentowych (zbrojonych) pod zadaszenie schodów wraz z kotwami dla słupów,
- Montaż drewnianej konstrukcji zadaszenia (słupy, płatwie, krokwie),
- Montaż podbitki drewnianej do krokwie,
- Malowanie powierzchni drewnianych impregnatem dekoracyjno-ochronnym (2-krotne)
- Ułożenie pokrycia z blachy stalowej trapezowej na łątach drewnianych,
- Wymiana istniejącego orynnowania na rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej,
- Skucie istn. płytek ceramicznych oraz powierzchni betonowej na schodach i spoczniku, skrócenie pierwszego stopnia,
- Naprawa i remont powierzchni betonowych pod posadzki z płytek,
- Ułożenie posadzki z płytek gresowych na zaprawie wodo i mrozoodpornej – schody i spocznik, posadzka wykonana ze spadkiem od budynku,
- Malowanie dwukrotne barierki stalowej z przygotowaniem powierzchni

- Rozebranie istniejącej opaski i obrzeży,
- Wykonanie nowej opaski z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa kamiennego wraz z obrzeżami na ławie betonowej wokół budynku, szer. opaski 60,0 cm.

Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki, uprzątnięcie terenu.

### 3.2. MATERIAŁY

#### Stolarka:

- Drzwi wewnętrzne - skrzydła płaskie pełne, ramiak klejony z drewna iglastego wypełniony płytą wiórową, oklejony z dwóch stron panelem HDF, lakierowane fabrycznie, ościeżnice drewniane, z opaskami wykładanymi na ścianę
- Drzwi zewnętrzne - konstrukcja ramy i skrzydeł z profili aluminiowych zamkniętych z wkładką termiczną, malowanie fabryczne, szklenie zestawami szyb zespolonych,  $U_d \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ , zamek antywłamaniowy z wkładką patentową.

#### Uwaga!:

- Projektowane drzwi dostosować do istniejących otworów w ścianach,
- Przed przystąpieniem do prac związanych z montażem stolarki drzwiowej należy wcześniej dokonać indywidualnych pomiarów z natury istniejących otworów w celu dokładnego dopasowania stolarki.

#### Podłogi, posadzki:

- Panel podłogowych gr. 10 mm, kl. ścieralności AC4 (gat. I), V-fuga, warstwa z maty izolacyjnej gr. 5mm, listw przyściennych z MDF wys. 8 cm (kolor dopasowany do paneli),
- Płytki z gresu technicznego (wraz z cokolikami  $h=10\text{cm}$ ) - płytki antypoślizgowe o nawierzchni zmywalnej, nienasiąkliwe, odporne na działanie środków dezynfekcyjnych, płytki o wym.  $30 \times 30\text{cm}$ , gat. I, zaprawa do fugowania wodoszczelna,
- Płytki ceramiczne - zastosowane płytki terakotowe powinny być antypoślizgowe, gładkie, trwałe o nawierzchni zmywalnej, nienasiąkliwe, odporne na działanie środków dezynfekcyjnych, płytki ułożyć na kleju, wym.  $30 \times 30\text{cm}$ , gat. I, zaprawa do fugowania wodoszczelna,
- Izolacja termiczna z płyt styropianowymi EPS 100 grubości 5 i 10 cm o  $\text{wsp. } \lambda=0,038 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- Foli budowlana PE gr. 0,2 mm
- Płyta na gruncie z chudego betonu klasy C12/15
- Rury drenarskie z polichlorku winylu (PVC) o średnicy nominalnej 80mm, oplecione filtrem o grubości 1 mm (90g/m)
- Izolacja pozioma posadzki na gruncie z papy termozgrzewalnej modyfikowanej SBS
- PYE PV200 S40 na warstwie gruntującej z masy bitumicznej,
- Wylewka cementowa, zbrojona siatką stalową fi 4mm, oczko  $15 \times 15\text{cm}$
- Farba do betonu poliuretanowa

#### Ściany:

- Płyty GK-I gr. 12,5mm na ruszcie stalowym + wełna mineralna,
- Zamurowania – cegła pełna,

#### Roboty wykończeniowe

- Tynki cementowo-wapienne, kat. III (uzupełnienia)
- Listwy narożne aluminiowe

- Gładzie szpachlowe gipsowe
- Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych,
- Płytki ściennie glazurowane, zmywalne,
- Deska elewacyjna fazowana P+W, gr. 20 mm (świerk),
- Impregnat dekoracyjno-ochronny do drewna
- Farba do metalu chlorokauczukowa

#### Izolacje termiczne:

- Wełna mineralna grubości 15 cm o wsp.  $\lambda=0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$  (między krokwiami)
- Folia paroizolacyjna gramatura 100 g/m<sup>2</sup>,
- Izolacja termiczna ścian z płyt styropianowymi EPS 700 grubości 15 cm o wsp.  $\lambda=0,040 \text{ W/m}^2\text{K}$  + siatka elewacyjna z włókna szklanego o gramaturze 150g/m<sup>2</sup>

#### Wentylacja:

- Kratki wentylacyjne - stalowe, lakierowane,
- Drzwiczki rewizyjne, rozeta – stali nierdzewna kwasoodporna

#### Zadaszenie nad schodami:

- Stopy fundamentowe z betonu kl. C20/25, zbrojenie z prętów stalowych żebrowanych 4x fi 12mm + strzemiona fi 6mm co 20 cm
- Konstrukcja zadaszenia drewniana (więźba oparta na słupach i płatwiach), elementy drewniane heblowane, wym.: krokwie 16x8cm, słupy i płatwie 16x16cm,
- Impregnat dekoracyjno-ochronny do drewna
- Łaty i kontrłaty drewniane,
- Podbitki - deska elewacyjna fazowana P+W, gr. 14 mm (świerk),
- Pokrycie z blachy stalowej trapezowej ocynkowanej, powlekanej, gr. 0,5mm
- Obróbki blacharskie z blachy stalowej płaskiej ocynkowanej, powlekanej, gr. 0,5mm
- Rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej, system 150+100mm

#### Opaska:

- Kostka brukowa betonowa gr. 6cm, kolor szary
- Podosypka cementowo - piaskowa 1 : 4
- Podbudowa zasadnicza z kłińca kamiennego 16/31,5mm, gr. warstwy 20 cm
- Obrzeża trawnikowe betonowe 8x30x100cm, kolor szary
- Ława z betonu kl. C12/15

## **4. UWAGI DODATKOWE**

Wszelkie roboty winny być prowadzone pod nadzorem osób posiadających odpowiednie określone „Prawem budowlanym” uprawnienia. Należy je wykonać zgodnie z Polskimi Normami oraz wg tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej w stosunku do powszechnie stosowanych rozwiązań i ściśle przestrzegając wytycznych technologicznych związanych z danymi systemami.

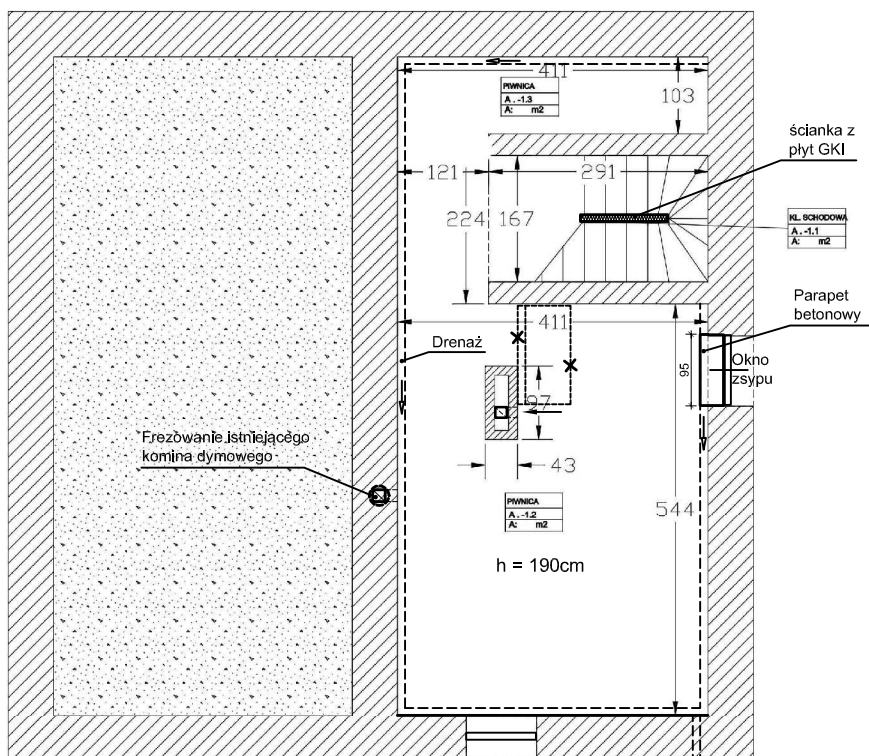
Materiały i wyroby budowlane winny być odpowiednio oznaczone i posiadać wszelkie dokumenty określone szczegółowymi przepisami dotyczącymi trybu dopuszczenia ich do stosowania jak; certyfikat za znak bezpieczeństwa, aktualną aprobatę techniczną, deklarację zgodności z Polską Normą, atest higieniczny, określenie klasyfikacji ogniowej itp.



Projekt należy rozpatrywać całościowo. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie technicznym, a także ujęte w specyfikacji materiałowej lub jakiegokolwiek innej części dokumentacji, powinny być traktowane tak, jakby były ujęte we wszystkich częściach dokumentacji projektowej. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności, należy zgłosić problem Projektantowi. Zmiany w czasie realizacji projektu są możliwe po uzyskaniu pisemnej zgody autora projektu i Inwestora. Na pisemne zapytanie Inwestora lub Wykonawcy, Projektant dokonuje kwalifikacji zamierzonego odstępienia zgodnie z art. 36a ustawy prawo budowlane.

W przypadku wystąpienia w projekcie rozbieżności materiałowych lub technologicznych, należy zwrócić się do Projektanta o ich rozstrzygnięcie. W przypadku braku informacji dotyczących rozwiązań materiałowych należy zwrócić się do Projektanta o ich uzupełnienie.

Przed zamówieniem materiałów należy sprawdzić aktualność dokumentów dopuszczających do ich stosowania w budownictwie. Podane przykładowe materiały oraz urządzenia można zastąpić innymi, równoważnymi o parametrach równoważnych nie gorszych z podanymi.

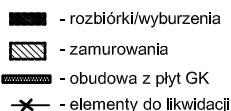


- - rozbiórki/wyburzenia
- ▨ - zamurowania
- ✕ - elementy do likwidacji

#### Roboty remontowo-budowlane - zakres robót:

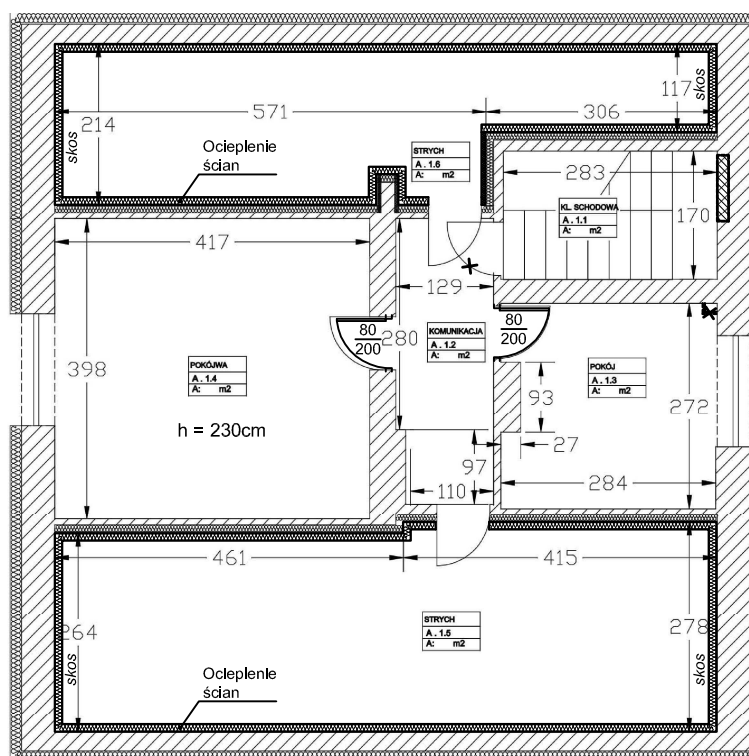
1. Rozbiórka kuchni kaflowej
2. Wymiana podłogi:
  - Skucie istniejącej płyty betonowej
  - Wykonanie podbudowy z pospółki gr. 20 cm zagęszczonej mechanicznie
  - Ułożenie rur drenarskich fi 80mm wzdłuż ścian
  - Wykonanie nowej płyty betonowej gr. 10 cm na gruncie
  - Wykonanie izolacji przedwodnej z papy termozgrzewalnej gr. 4mm
  - Ułożenie izolacji termicznej z płyt styropianowych gr. 5cm,
  - Ułożenie izolacji z folii PE (pod i na izol. termicznej),
  - Wykonanie wylewki cementowo-wapiennej gr. 5 cm zbrojonej siatką 4# 15x15cm
  - Malowanie posadzki farbą do betonów (dwukrotnie)
3. Frezowanie pionu kominowego z cegły pełnej (śr. 160mm)
4. Uzupełnienie tynków na ścianach,
5. Wykonanie parapetu betonowego gr. 7 cm (zbrojony siatką 2x 4# 15x15cm) przy oknie zsyphu, parapet wysunięty poza lico ściany na min. 10 cm
6. Malowanie dwukrotnie ścian i sufitów farbą lateksową wraz z przygotowaniem i gruntowaniem powierzchni,
7. Wymiana przegrody/ścianki (kl. schodowa) z boazerii na obudowę z płyt GKI na ruszcie stalowym z wypełnieniem wełną mineralną

Jednostka projektowa "ETA" Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 8, 33-300 Nowy Sącz, tel.: (0-18) 444-26-05				
Oblekt i adres BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY m. Homrzyska 36, 33-335 Homrzyska		Opracowanie  PROJEKT TECHNICZNY		
Inwestor Nadleśnictwo Nawojowa, ul. Lipowa 1 gm. Nawojowa				
Tytuł rysunku RZUT PIWNIC		Skala 1:100	Data 05. 2023r.	Numer rysunku 1
Projektant:	tech. bud. Mariusz Surma	Podpis		Specjalność: Architektura



1. Skucie posadzki z płytek ceramicznych w wiatrołapie,
2. Skucie posadzki z płytek ceramicznych i warstw podłogowych w łazience,
3. Wykonanie w łazience nowych warstw podłogowych: styropian gr. 10cm, folia PE, wylewka cementowo-wapienna gr. 5cm zbrojona siatką 4# 15x15cm (należy uzyskać pierwotny poziom posadzki),
4. Wykonanie nowych posadzek z płytek ceramicznych w wiatrołapie i łazience,
5. Ułożenie podłóg z paneli podłogowych (V-fuga AC4 gr. 10mm) na macie izolacyjnej (komunikacja, kuchnia, pokoje) wraz z listwami przypodłogowymi,
6. Rozeberanie w narożach ścian zabudowy rur/kanałów w pomieszczeniach: łazienka, kuchnia, pokój (sypialnia),
7. Skucie płytek ceramicznych na ścianach w łazience i wykonanie nowych okładzin z płytek ceramicznych do wys. 2,40 m z przygotowaniem powierzchni,
8. Likwidacja drzwi do kl. schodowej,
9. Wymiana wszystkich drzwi w pomieszczeniach (drzwi i ościeżnice drewniane z opaskami na ościeżach),
10. Poszerzenie otworu na drzwi wejściowe, montaż nowych drzwi zewnętrznych aluminiowych
11. Zamurowanie w wiatrołapie wnęki w ścianie po starych skrzynkach elektrycznych i wykonanie nowej wnęki na projektowaną rozdzielnię elektryczną,
12. Wklejenie narożników aluminiowych na wszystkich narożach ścian i otworach drzwiowych
13. Uzupelnienie tynków,
14. Wykonanie gładzi szpachlowych na ścianach i sufitach,
15. Malowanie farbą lateksowa ścian i sufitów wraz z przygotowaniem i gruntowaniem powierzchni

Jednostka projektowa "ETA" Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 8, 33-300 Nowy Sącz, tel.: (0-18) 444-26-05				
Oblekt i adres BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY m. Homrzska 36, 33-335 Homrzska		Opracowanie  PROJEKT TECHNICZNY		
Inwestor Nadleśnictwo Nawojowa, ul. Lipowa 1 gm. Nawojowa				
Tytuł rysunku RZUT PARTERU		Skala 1:100	Data 05. 2023r.	Numer rysunku 2
Projektant:	tech. bud. Mariusz Surma	Podpis		Specjalność: Architektura



- rozbiórki/wyburzenia
- zamurowania
- obudowa z płyt GK
- elementy do likwidacji

#### Roboty remontowo-budowlane - zakres robót:

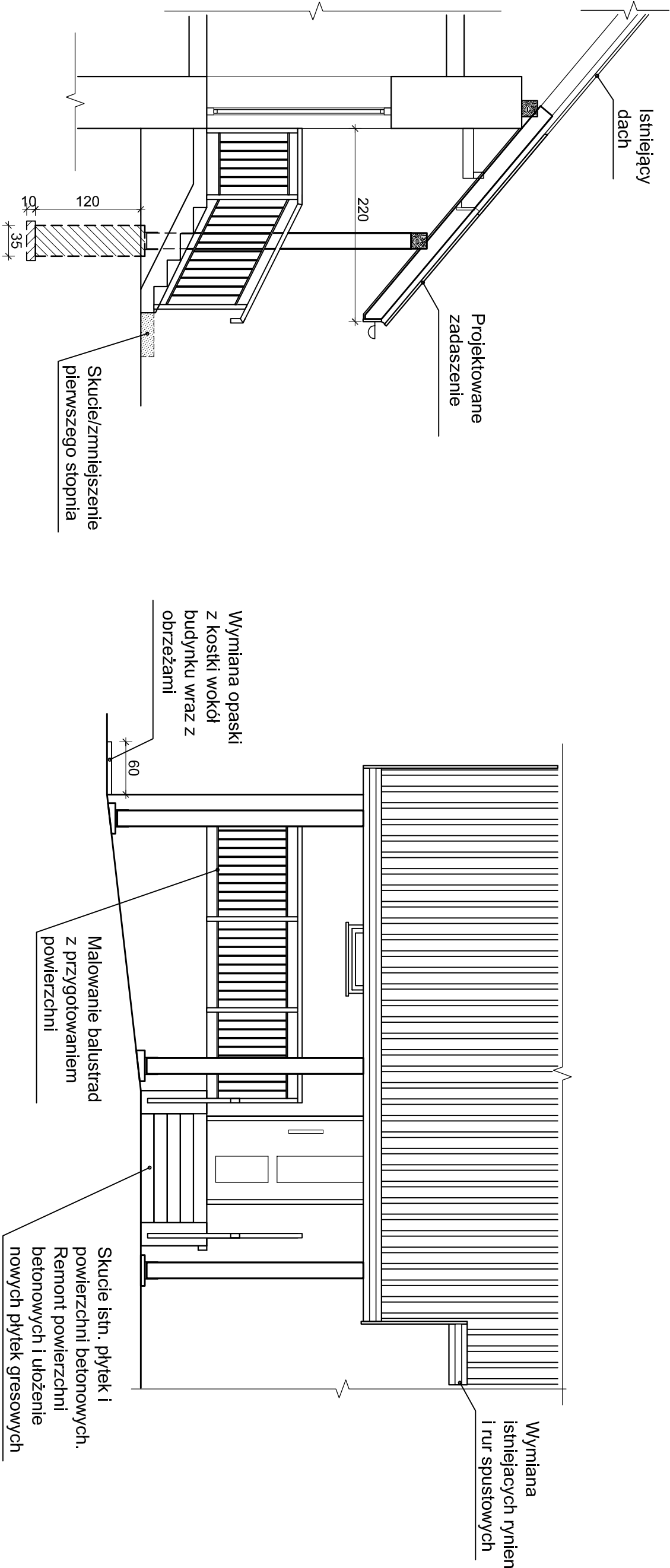
##### Poddasze użytkowe

- Zamurowanie wnęki w ścianie (kl. schodowa),
- Likwidacja drzwi do kl. schodowej,
- Rozebrowanie w narożach ścian zabudowy rur/kanałów: pokój (sypialnia),
- Ułożenie podłóg z paneli podłogowych (V-fuga AC4 gr. 10mm) na macie izolacyjnej (komunikacja, pokoje) wraz z listwami przypodłogowymi,
- Wymiana wszystkich drzwi do pokoi (drzwi i ościeżnice drewniane z opaskami na ościeżach),
- Wklejenie narożników aluminiowych na wszystkich narożach ścian i otworach drzwiowych,
- Uzupełnienie tynków,
- Wykonanie gładzi szpachlowych na ścianach i sufitach,
- Malowanie farbą lateksową ścian i sufitów wraz z przygotowaniem i gruntowaniem powierzchni

##### Strych

- Malowanie drzwi (wejścia na strych),
- Ocieplenie dachu (skosy) wełną mineralną gr. 15cm + folia paroszczelna,
- Wykończenie skosów pod dachem z zastosowaniem deskowania pełnego z deski elewacyjnej P+W gr. 20mm na ruszcie drewnianym,
- Malowanie pow. drewnianych impregnatem dekoracyjno-ochronnym (2-krotne),
- Ocieplenie wszystkich ścian w tym szczytowych i kolankowych płytami styropianowymi gr. 10 cm na kleju,
- Wykończenie ocieplonych powierzchni siatką na kleju na "gładko" (2 warstwy kleju) + malowanie farbą silikatową z gruntowaniem,
- Ułożenie podłóg z paneli podłogowych (V-fuga AC4 gr. 10 mm) na macie izolacyjnej wraz z listwami przypodłogowymi,

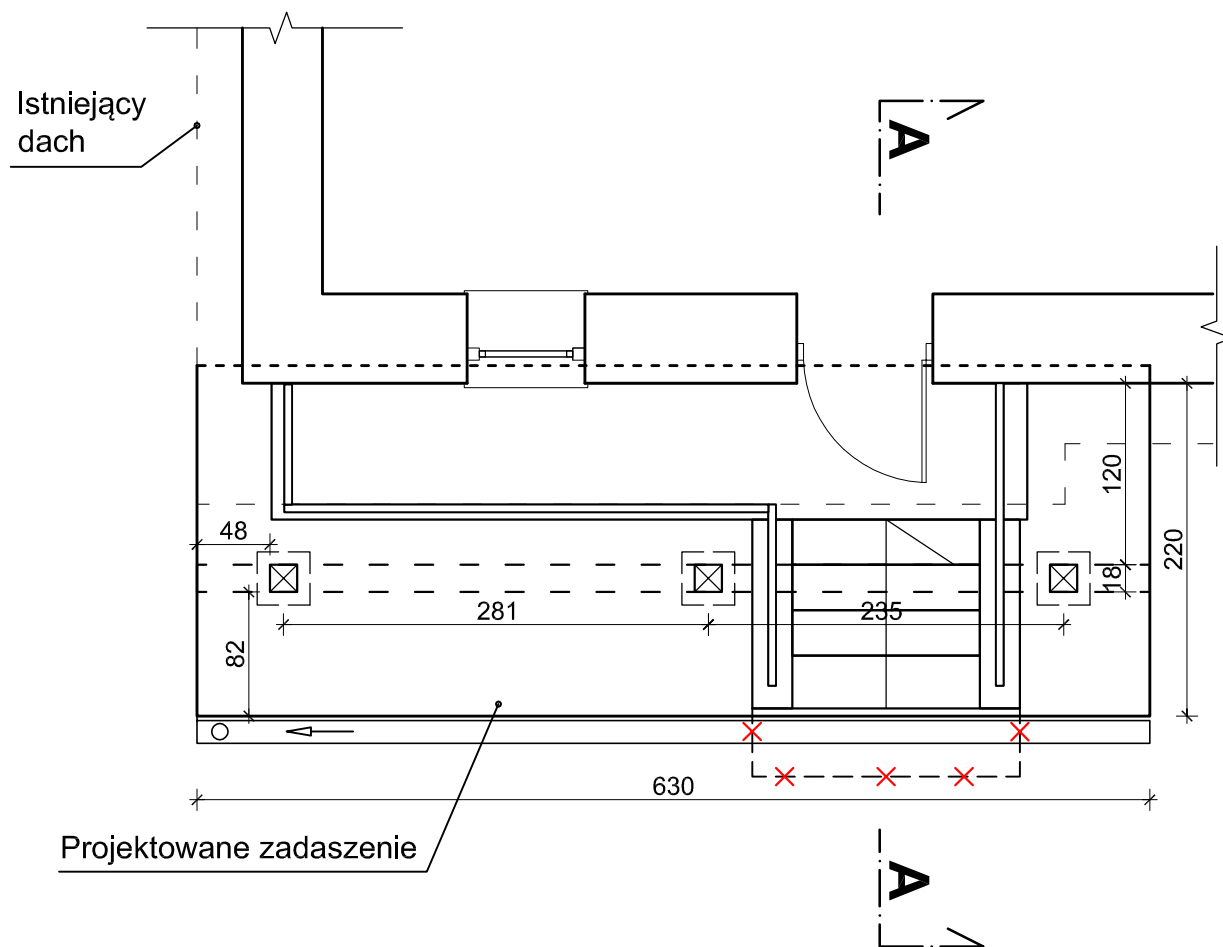
Jednostka projektowa "ETA" Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 8, 33-300 Nowy Sącz, tel.: (0-18) 444-26-05				
Objekt i adres BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY m. Homrzyska 36, 33-335 Homrzyska		Opracowanie  PROJEKT TECHNICZNY		
Inwestor Nadleśnictwo Nawojowa, ul. Lipowa 1 gm. Nawojowa				
Tytuł rysunku RZUT PODDASZA		Skala 1:100	Data 05. 2023r.	Numer rysunku 3
Projektant:	tech. bud. Mariusz Surma	Podpis		Specjalność: Architektura



Roboty remontowo-budowlane zewn. - zakres robót:

1. Wykonanie betonowych stóp fundamentowych pod zadaszenie schodów wraz z kotwami dla słupów
2. Montaż drewnianej konstrukcji zadaszenia: słupy, płatew, krokwie (co 89 cm),
3. Montaż podbitki drewnianej do krokwi (deski elewacyjne P+W gr. 14mm)
4. Malowanie pow. drewnianych impregnatem dekoracyjno-ochronnym (2-krotne)
5. Ułożenie pokrycia z blachy stalowej trapezowej na łatach drewnianych
6. Wymiana istn. orynnowania na rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej (system 150/100)
7. Wymiana okładziny z płytek na schodach i spoczniku, remont powierzchni betonowych, skrócenie pierwszego stopnia
8. Malowanie barierek stalowych z przygotowaniem powierzchni
9. Rozebranie istniejącej opaski i obrzeży, wykonanie nowej opaski z kostki betonowej wraz z obrzeżami wokół budynku, szer. opaski 60,0 cm

Jednostka projektowa "ETA" Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 8, 33-300 Nowy Sącz, tel.: (0-18) 444-26-05			
Objekt i adres <b>BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY</b> <b>m. Homzyska 36, 33-335 Homzyska</b>		<b>PROJEKT</b> <b>TECHNICZNY</b>	
Inwestor <b>Nadleśnictwo Nawojowa, ul. Lipowa 1</b> <b>gm. Nawojowa</b>			
Tytuł rysunku			
<b>PRZEKRÓJ A-A, ELEWACJA</b>		Skala <b>1:50</b>	Data <b>05.2023r.</b>
Projektant:	tech. bud. <b>Mariusz Surma</b>	Podpis	Specjalność: <b>Architektura</b>
			Numer rysunku <b>4</b>

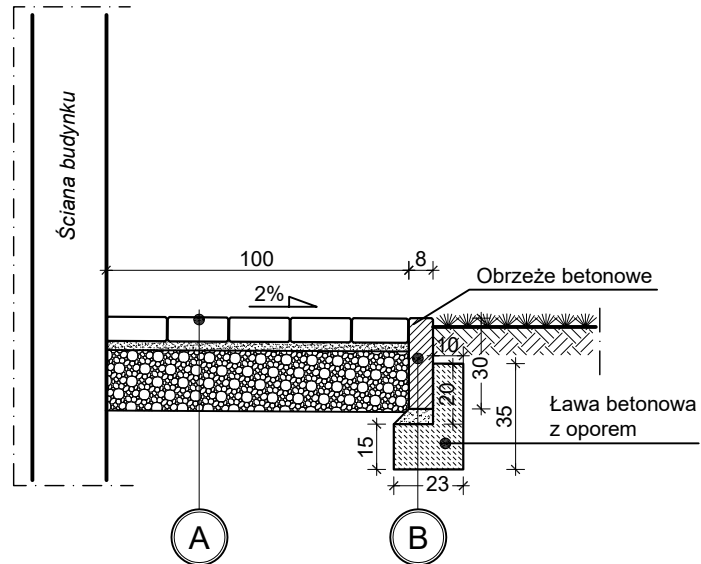


#### Roboty remontowo-budowlane - zakres robót:

1. Rozebranie fragmentu pokrycia dachu nad schodami,
2. Montaż drewnianej konstrukcji zadaszenia (słupy, płatew, krokwie),
3. Malowanie pow. drewnianych impregnatem dekoracyjno-ochronnym (2-krotne) ,
4. Ułożenie pokrycia z blachy stalowej trapezowej na łątach drewnianych,
5. Montaż rynien z blachy stalowej powlekanej fi 150mm

Jednostka projektowa "ETA" Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 8, 33-300 Nowy Sącz, tel.: (0-18) 444-26-05				
Obiekt i adres BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY m. Homrzyska 36, 33-335 Homrzyska		Opracowanie  PROJEKT TECHNICZNY		
Inwestor Nadleśnictwo Nawojowa, ul. Lipowa 1 gm. Nawojowa				
Tytuł rysunku ZADASZENIE NAD SCHODAMI		Skala 1:50	Data 05. 2023r.	Numer rysunku 5
Projektant:	tech. bud. Mariusz Surma	Podpis		Specjalność: Architektura

## Opaska przy budynku



A

### OPASKA

1	kostka brukowa betonowa koloru szarego	6 cm
2	podsyпка cementowo - piaskowa 1 : 4	3 cm
3	podbudowa zasadnicza z kłińca kamiennego 16/31,5mm stabilizowanego mechanicznie z zaklinowaniem	20 cm

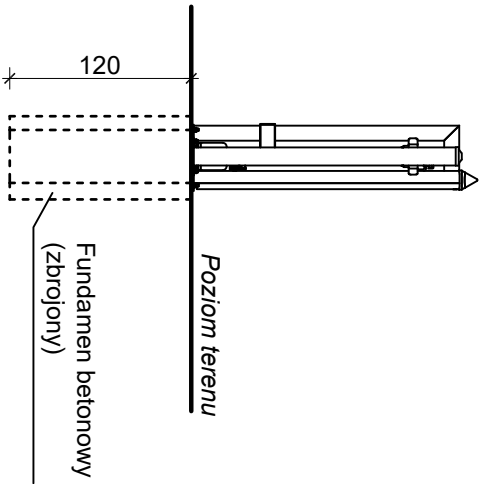
B

### OBRZEŻE 8/30

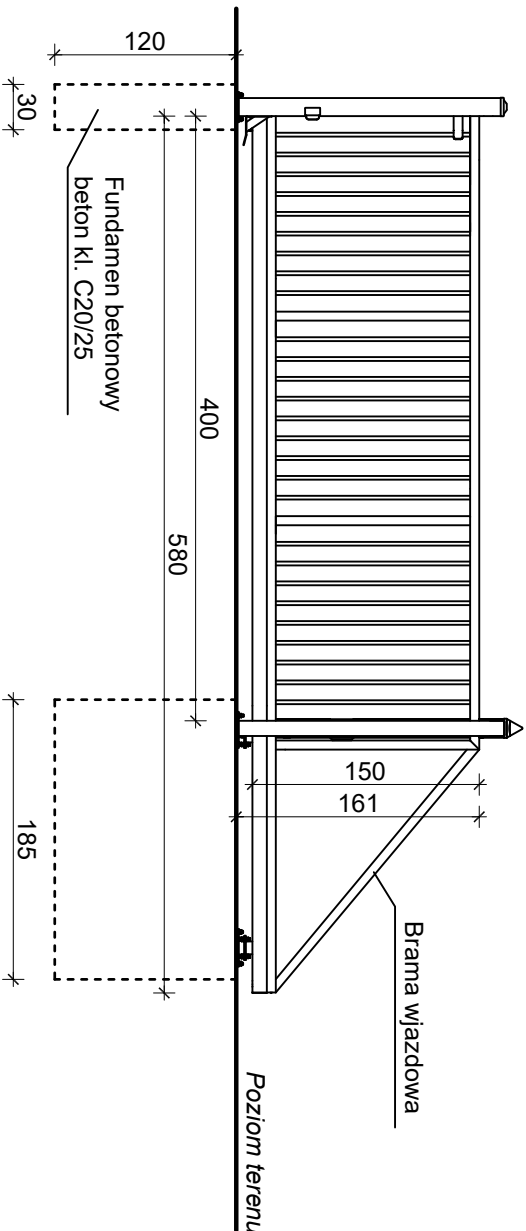
1	obrzeże betonowe trawnikowe 8 x 30 cm	8 cm
2	ława z betonu C12/15 - [ $v=0,030$ m <sup>3</sup> /m]	15 cm

Jednostka projektowa "ETA" Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 8, 33-300 Nowy Sącz, tel.: (0-18) 444-26-05			
Objekt i adres BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY m. Homrzska 36, 33-335 Homrzska		Opracowanie  <b>PROJEKT TECHNICZNY</b>	
Inwestor Nadleśnictwo Nawojowa, ul. Lipowa 1 gm. Nawojowa			
Tytuł rysunku <b>OPASKA - PRZEKRÓJ</b>		Skala  1:25	Data  05. 2023r.
Projektant:  tech. bud. Mariusz Surma		Podpis	Numer rysunku  <b>6</b>
			Specjalność:  Architektura

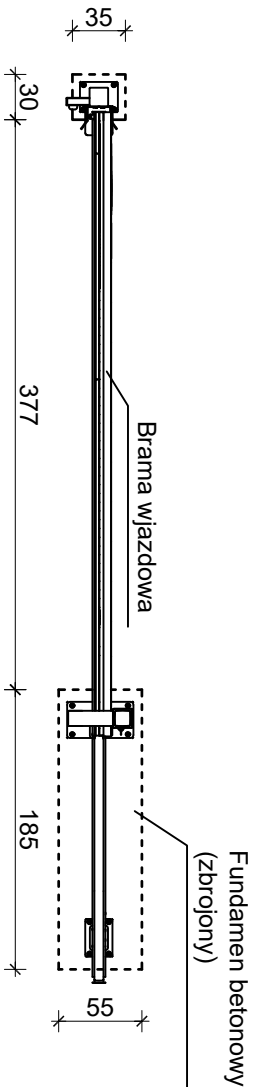
Widok z boku



Widok z przodu



Widok z góry



### Brama przesuwna

Brama samonośna wysięgnikowo zawieszona nad wjazdem. Brama składa się z szyny jezdnej, zespołu jezdnego, konstrukcji zamkniętej skrzydła bramy, ramy prowadzącej, słupa zamykającego wyposażonego w chwytak oraz podpory tylnej stabilizującej skrzydło po jej otwarciu (w zależności od szerokości bramy). Napęd bramy ukryty w słupie.

Przekrój szyny jezdnej 95 x 85 [mm]

Wypełnienie skrzydła: kształtowniki zamknięte 25 x 25 [mm] (spawane do konstrukcji).

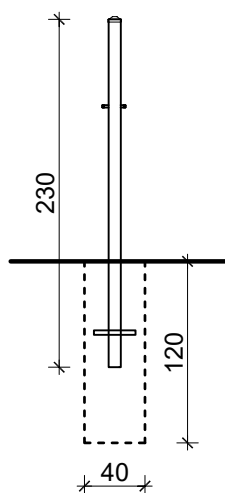
Słupy przybramowe 120x120x3mm

Całość malowana proszkowo.

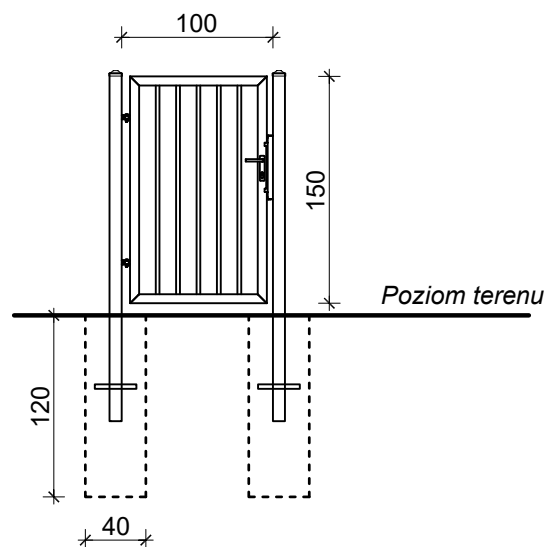
Jednostka projektowa			
"ETA" Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 8, 33-300 Nowy Sącz, tel.: (0-18) 444-26-05			
Obiekt i adres		Opracowanie	
BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY		PROJEKT TECHNICZNY	
m. Homrzyńska 36, 33-335 Homrzyńska			
Inwestor			
Nadleśnictwo Nawojowa, ul. Lipowa 1			
gm. Nawojowa			
Tytuł rysunku		Skala	Data
BRAMA WJAZDOWA - SZCZEGÓŁY		1:50	05. 2023r.
Projektant:		Podpis	Specjalność:
tech. bud.			Architektura
Mariusz Surma			



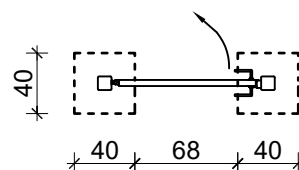
Widok z boku



Widok z przodu



Widok z góry



#### Furtka ogrodzeniowa

Furtka ogrodzeniowa wraz ze słupami oraz kompletem zawiasowo - zamkowym. Skrzydło furtki w konstrukcji zamkniętej.

Wypełnienie skrzydła: kształtowniki zamknięte 25 x 25 [mm]  
(spawane do konstrukcji)

Słupki: dł. 230cm, wym. 80x80x3mm

Całość malowana proszkowo.

Jednostka projektowa "ETA" Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 8, 33-300 Nowy Sącz, tel.: (0-18) 444-26-05				
Obiekt i adres BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY m. Homrzyska 36, 33-335 Homrzyska		Opracowanie  PROJEKT TECHNICZNY		
Inwestor Nadleśnictwo Nawojowa, ul. Lipowa 1 gm. Nawojowa				
Tytuł rysunku FURTKA - SZCZEGÓŁY		Skala 1:50	Data 05. 2023r.	Numer rysunku 8
Projektant:	tech. bud. Mariusz Surma	Podpis		Specjalność: Architektura