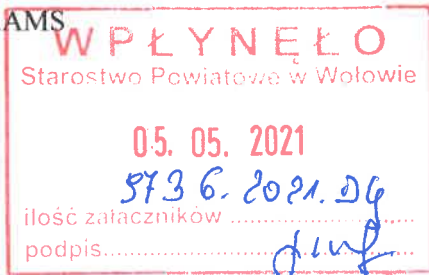


WZN.5183.751.2021.AMS



Powiat Wołowski
Plac Piastowski 2
56-100 Wołów

dot. wytycznych do poprawy efektywności energetycznej budynków Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w **Wołowie**.

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.04.2021 r. (wpłynęło 14.04.2021 r.) ww. sprawie, uprzejmie informuję, że budynki zespołu szkół znajdują się na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Wołów, ponadto ujęte są w wykazie zabytków, o którym mowa w przepisie art. 7 ustawy z dnia 18 marca 2010 r. o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 75 z 2010 r. poz. 474) i podlegają ochronie konserwatorskiej na mocy Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 710).

W ocenie organu konserwatorskiego zamierzenia podejmowane przy tych obiektach winny zmierzać do utrzymania ich historycznej formy architektonicznej, oryginalnych gabarytów oraz charakterystycznych detali. Przy planowaniu i realizacji wszelkich prac remontowych i robót wynikających z konieczności przystosowania obiektów do aktualnych potrzeb, związanych z ich funkcją, należy uwzględnić zabytkową specyfikę przedmiotowych budynków.

Mając powyższe na uwadze, przedstawiam następujące stanowisko w sprawie:

- Opiniuję pozytywnie ocieplenie stropodachu za pomocą styropianu i styropapy oraz dachu za pomocą wełny mineralnej (budynek A, B, D, D1, E, F, G).
- W związku z zamiarem modernizacji instalacji ogrzewania i związanym z tym wprowadzeniem na terenie zespołu szkół powietrznych pomp ciepła należy określić szczegółową ich lokalizację oraz zakres robót ziemnych (budynek A, B, D, D1, E, F, G).
- Opiniuję pozytywnie wymianę instalacji c.o., wymianę oświetlenia na LED oraz montaż systemu zarządzania energią i oświetleniem, tj. czujki ruchu, czujki zmierzchowe (budynek A, B, D, D1, E, F, G).
- Dopuszczam możliwość montażu instalacji fotowoltaicznej wyłącznie na terenie przylegającym do zespołu szkół, przy czym należy określić szczegółową ich lokalizację oraz zakres robót ziemnych.

Powyższe nie zwalnia inwestora od obowiązku uzyskania wymaganych prawem uzgodnień i zezwoleń, zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane.

DOLNOŚLĄSK
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu

mgr Barbara Nowak-Obelinda

Otrzymuje:

1. Adresat;

Do wiadomości:

1. aa. Wołów, ul. Kościuszki