

STRONA TYTUŁOWA**CZĘŚĆ III – OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA, INNE DOKUMENTY**

Nazwa zamierzenia budowlanego:	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ODDZIAŁU LECZENIA NERWIC
Adres:	78-520 Złocieniec, ul. Kańsko 1
Kategoria obiektu budowlanego:	XI – budynki służby zdrowia (termomodernizacja) VIII – inne budowle (instalacja PVT)
Dane ewidencyjne działek:	Nr 2, obręb Złocieniec 19, ID 320306_4.0019.2
Dane inwestora:	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Szpital Specjalistyczny MSWiA 78-520 Złocieniec, ul. Kańsko 1
Biuro Projektów:	Spółdzielnia Obsługi Inwestycyjnej „DOMPIL” w Pile 64-920 Piła, ul. Sikorskiego 33
Data opracowania:	wrzesień 2022r.

SPIS ZAWARTOŚCI

Część III. Uzgodnienia, opinie, inne dokumenty	
1. Karta tytułowa	str. 1
2. Spis zawartości projektu	str. 2
3. Informacja BIOZ	str. 3 – 6
4. Mapa zasadnicza do celów projektowych	str. 7
5. Kopie uprawnień budowlanych i zaświadczenia z izby projektantów	str. 8 – 17
– branża architektoniczna, mgr inż. arch. Maciej Zasada	
– branża konstrukcyjna mgr inż. Tomasz Zasada	
– branża elektryczna mgr inż. Mirosław Lisowski	
– branża sanitarna mgr inż. Zbigniew Świerczyna	
6. Kopie uprawnień budowlanych i zaświadczenia z izby sprawdzających	str. 18 – 29
– branża architektoniczna, mgr inż. arch. Iwona Maciejewicz	
– branża konstrukcyjna mgr inż. Kazimierz Grzelak	
– branża elektryczna mgr inż. Marek Reszelski	
– branża sanitarna mgr inż. Jacek Grzesiak	

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:

**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ODDZIAŁU
LECZENIA NERWIC**

ADRES:

78-520 Złocieniec, ul. Kańsko 1

DANE EWIDENCYJNE DZIAŁEK:

Nr 2, obręb Złocieniec 19,
ID 320306_4.0019.2

DANE INWESTORA:

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Szpital Specjalistyczny MSWiA
78-520 Złocieniec, ul. Kańsko 1

BIURO PROJEKTÓW:

Spółdzielnia Obsługi Inwestycyjnej „DOMPIL” w Piła
64-920 Piła, ul. Sikorskiego 33

DATA OPRACOWANIA:

czerwiec 2022r.

BRANŻA:

Organizacja budowy

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Tomasz Zasada

64-920 Piła ul. Brzozowa 41

– uprawnienia do projektowania w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

Nr uprawnień UAN 8345/910/85

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA DLA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA
BUDYNKU ODDZIAŁU LECZENIA NERWIC
w SP ZOZ Szpital Specjalistyczny MSWiA W Złocieńcu
78-520 Złoceniec, ul. Kańsko 1, działka nr 2**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Umowa o prace projektowe,
2. Projekt budowlany dotyczący planowanego zamierzenia inwestycyjnego,
3. Wizja lokalna w terenie,
4. Obowiązujące przepisy i zasady wiedzy technicznej.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla zamierzenia inwestycyjnego – termomodernizacja budynku Oddziału Leczenia Nerwic w SP ZOZ w Szpitalu Specjalistycznym w Złocieńcu przy ul. Kańsko 1.

3. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA INWESTYCyjNEGO

Projektowane zadanie inwestycyjne obejmuje termomodernizację budynku Oddziału Leczenia Nerwic w SP ZOZ w Szpitalu Specjalistycznym w Złocieńcu przy ul. Kańsko 1.

W zakres zamierzenia inwestycyjnego wchodzi:

1. Termomodernizacja budynku oddziału leczenia nerwic, w tym w szczególności:
 - a/ docieplenie przegród budynku (ściany, dach, posadzka piwnic),
 - b/ remont elewacji i dachu,
 - c/ remont pomieszczeń wewnętrznych, wymiana instalacji i urządzeń,
 - d/ wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej,
 - e/ wymiana instalacji oświetleniowej na typu energooszczędnego,
2. Modernizacja i przebudowa istniejącej instalacji kolektorów cieczowych – wymiana na kolektory hybrydowe PVT do jednoczesnej produkcji energii elektrycznej i energii cieplnej na potrzeby wytwarzania ciepłej wody użytkowej.

4. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Nie przewiduje się etapowania planowanej inwestycji. Obiekt stanowić będzie jedno zadanie inwestycyjne. Zakładana kolejność robót:

1. Przygotowanie placu budowy,
2. Roboty budowlane związane z planowaną termomodernizacją,
3. Likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu po robotach.

5. ELEMENTY ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Elementy istniejącego zagospodarowania terenu inwestycji:

1. Budynek oddziału nerwic – budynek o trzech kondygnacjach nadziemnych, podpiwniczony, ze stromym dachem. Jest to budynek, w którym planowana jest projektowana termomodernizacja.
2. Budynek główny szpitala – budynek trzech kondygnacjach nadziemnych, podpiwniczony, ze stromym dachem. Planowane roboty budowlane w budynku – modernizacja polegająca na przyłączeniu projektowanej instalacji PVT do instalacji wewnętrznej budynku. Poza tym w budynku tym nie przewiduje się innych robót budowlanych.

3. Budynki gospodarcze – w budynkach tych nie przewiduje się żadnych robót budowlanych.

4. Istniejąca instalacja paneli solarnych umiejscowiona w północnej części działki. Instalacja przeznaczona do przebudowy i modernizacji.

5. Drogi wewnętrzne, utwardzenia, chodniki – do zachowania.

6. Uzbrojenie podziemne, oświetlenie terenu – do zachowania w stanie istniejącym.

Obiekty budowlane do rozbiórki – nie występują.

6. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA, STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Czynnikiem niekorzystnym jest to, że roboty budowlane prowadzone będą w czynnym obiekcie. W trakcie prowadzenia prac budowlanych należy liczyć się z wynikającymi z tego faktu utrudnieniami, zwłaszcza podczas prowadzenia robót na dachu budynku. Wiązać się to będzie z koniecznością wydzielenia i oznakowania stref niebezpiecznych w bezpośrednim otoczeniu oraz okresowego wyłączenia z użytkowania.

Na wszystkich etapach organizację prac budowlanych należy koordynować z odpowiednimi służbami inwestora.

7. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Przewiduje się prowadzenie następujących rodzajów robót, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003r, poz. 1126), kwalifikują się do stwarzających wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1. Wykonywanie robót na wysokościach, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5.0m (roboty montażowe, roboty pokrywcze dachowe, wykonywanie elewacji).

8. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

1. Do prowadzenia prac budowlanych zatrudnić wyłącznie pracowników, posiadających wymagane okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia te winny przeprowadzać właściwe służby BHP. Obowiązek ten ciąży na pracodawcy zatrudniającym pracownika.

2. Przed skierowaniem pracowników na miejsce pracy na terenie budowy należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe, z omówieniem szczególnych zagrożeń występujących przy wykonywaniu konkretnych robót. Obowiązek zapewnienia szkolenia spoczywa na kierowniku budowy.

9. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIE-BEZPIECZEŃSTWOM

1. Z uwagi na to, że prowadzone będą rodzaje robót budowlanych, które zaliczają się do stwarzających wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa, zgodnie z art.21a ustawy z dn. 07.07.1994r Prawo budowlane (Dz.U. z 2021r, poz.2351) należy sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2. Miejsce prowadzenia robót należy odgrodzić, tak by uniemożliwić dostęp osób postronnych,

3. W miejscu widocznym z drogi publicznej umieścić tablicę informacyjną, zawierającą między innymi numery telefonów alarmowych i okręgowego inspektora pracy oraz dane osób odpowiedzialnych za prowadzenie budowy,

4. Plac budowy zorganizować w sposób umożliwiający bezpieczną i sprawną komunikację, szybką ewakuację oraz dojazd służb ratunkowych,

5. Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadków.

6. Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.

7. Z uwagi na fakt, że prace budowlane odbywać się będą w czynnym obiekcie organizację robót należy na wszystkich etapach koordynować ze służbami technicznymi i służbami BHP inwestora.

opracował:

mgr inż. Tomasz Zasada