



Tom/Egz. nr 3.....

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: Modernizacja placu zabaw na terenie działki nr 380/1 w Świebodzinie na oś. Żaków.

STADIUM: Projekt zagospodarowania działki.
Projekt wyposażenia placu.

INWESTOR: Gmina Świebodzin
Ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Zakres uprawnień	Podpis
PROJEKTANT	inż. Krzysztof Nawojski LBS/BO/0006/04	39/03/ZG	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	inż. KRZYSZTOF NAWOJSKI uprawnienia budowlane Nr 39/03/ZG projektowanie bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej 66-200 Świebodzin, ul. Strzelecka 20, tel. 785198749

Projekt zawiera 28... ponumerowanych stron.

Listopad 2021r.

Spis zawartości projektu

1. Strona tytułowa		Str. 1
2. Spis zawartości projektu		Str. 2
3. Oświadczenie projektanta		Str. 3
4. Uprawnienia projektanta		Str. 4-6
5. Opis techniczny		Str. 7-11
* Projekt zagospodarowania działki nr 252/2	Rys. nr 1	Str. 12
* Szczegół nawierzchni bezpiecznej z piasku	Rys. nr 2	Str. 13
6. Karty katalogowe proponowanych urządzeń placu zabaw		Str. 14--27

Świebodzin, dnia 02 Listopad 2021r.

OŚWIADCZENIE

(na podstawie art. 20, ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane)

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany modernizacji placu zabaw zlokalizowanego na terenie działki nr 380/1 obręb 0001 Świebodzin jednostka ewidencyjna 080805_4 Świebodzin - miasto został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny pod względem celu, któremu ma służyć.

inż. KRZYSZTOF NAWOJSKI
Uprawnienia budowlane Nr 39/03/ZG

do projektowania bez ograniczeń w specj.
konstrukcyjno-budowlanej
56-200 Świebodzin, ul. Strzelecka 20, tel. 785198749

OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne

Inwestor: **Gmina Świebodzin**
ul. Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin

Adres inwestycji: **Świebodzin, oś. Żaków**
Działka nr 380/1 obręb 0001 Świebodzin

2. Podstawa opracowania.

- Uzgodnienia z inwestorem i użytkownikiem
- Mapa do celów projektowych w skali 1 : 500
- Obowiązujące przepisy i normy.
- Warunki techniczne.
- Normy dotyczące wyposażenia placów zabaw i nawierzchni

Projektowany zakres robót na podstawie Prawa budowlanego nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

3. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest określenie sposobu zagospodarowania działki w celu modernizacji (doposażenia) istniejącego placu zabaw zlokalizowanego na terenie działki nr 380/1 na oś. Żaków w Świebodzinie.

3. Stan istniejący terenu objętego projektem.

Istniejący teren położony jest w Świebodzinie na terenie osiedla mieszkaniowego Żaków na terenie gminy Świebodzin. Działka w kształcie zbliżonym do trójkąta jest ogrodzona i na całym obszarze posiada nawierzchnię trawiastą. Działka posiada furtkę wejściową. Teren działki jest paski z lekkimi spadkami terenu. Na terenie istniejącego placu zabaw znajduje się kilka urządzeń zabawowych, ławki, śmietniki i

regulamin. Wszystkie istniejące urządzenia zostaną zdemontowane przez właściciela obiektu. Na działce znajduje się kilka drzew, które nie kolidują z projektowanym wyposażeniem i pozostają bez zmian.

Planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć, które mogą negatywnie oddziaływać na środowisko. Teren inwestycji nie leży w obszarze objętym ochroną przyrody.

Przedstawiony projekt zagospodarowania terenu zakłada nowe nawierzchnie i nowe wyposażenie placu zabaw służące dzieciom i mieszkańcom os. Żaków. Przedstawione wyposażenie placu zabaw stanowi propozycję i możliwe jest zastosowanie równoważnych funkcjonalnie zamiennych urządzeń i nawierzchni spełniających obowiązujące normy.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektowane zagospodarowanie działki obejmuje montaż urządzeń placu zabaw na jej terenie oraz wykonanie nowych nawierzchni. Przy urządzeniach zabawowych i siłowni zewnętrznej zaprojektowano nawierzchnię bezpieczną z piasku. Pozostałą część nawierzchni placu zabaw stanowić będzie nawierzchnia trawiasta. Nawierzchnie i urządzenia placu zabaw zrealizować zgodnie z wymogami normy PN-EN 1177 „Nawierzchnie placów zabaw amortyzujących upadki” oraz normy PN-EN 1176 „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie”. Grubość nawierzchni uzależniona jest od wysokości swobodnego upadku HIC.

Plac zabaw wyposażono w urządzenia zabawowe z zachowaniem odpowiednich odległości (stref bezpieczeństwa) zalecanych przez dostawców wyposażania. Na placu zabaw zlokalizowano również ławki, kosz na śmieci, regulamin i stojak na rowery.

Odwodnienie terenu z uwagi na chłonność gruntu i przepuszczalność projektowanych nawierzchni odbywać się będzie w sposób naturalny. Nawierzchnie należy wykonać z 1% spadkiem w kierunku na zewnątrz urządzenia.

4.1. Zestawienie powierzchni – dane liczbowe

PLAC ZABAW NA OŚ. ŻAKÓW	
Powierzchnia placu zabaw łącznie	360,00
W tym:	
- nawierzchnie bezpieczne przy urządzeniach	160,00
- powierzchnia trawników	200,00

4.2. Roboty przygotowawcze

W ramach tych robót należy usunąć wszelkie zbędne przedmioty i oczyścić teren. Dokonać dokładnej penetracji całego omawianego terenu i jego otoczenia w celu wyeliminowania jakichkolwiek utajonych zagrożeń i ostrych, niebezpiecznych przedmiotów mogących znajdować się w terenie. Należy zdemontować istniejące urządzenia placu zabaw.

W zakresie robót budowlanych należy w miejscach projektowanych nawierzchni zdjąć warstwę humusu i jej nadmiar rozplantować po terenie kształtując odpowiednie spadki. Po zakończeniu robót wszystkie tereny zielone obsiać trawą. Pod urządzenia placu zabaw wykonać fundamenty zgodnie z zaleceniami dostawców urządzeń.

4.3. Wyposażenie placu zabaw w urządzenia do zabawy

Wszystkie urządzenia i elementy należy fundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-7:2009 oraz zgodnie z załączonymi rysunkami. Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby i firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek w oparciu o instrukcje montażu, zalecenia i wskazówki.

Projekt budowlany placu zabaw zakłada elementy zestawów ćwiczeniowych i zabawowych. Wzory proponowanych urządzeń i wyposażenia do zainstalowania na placu zabaw zostały zamieszczone w załączonych kartach katalogowych. Przed zamówieniem urządzeń i wyposażenia placu zabaw Wykonawca zobowiązany jest

dokonać szczegółowej wizji lokalnej z rozplanowaniem montażu wyposażenia oraz powinien zapoznać się szczegółami przedmiotu zamówienia.

Przy głównym wejściu na plac zabaw zaprojektowano tablicę informacyjną z regulaminem placu zabaw, stojak na rowery i kosz betonowy. Na placu zabaw rozmieszczono 2 ławki parkowe z oparciem o szerokości 180cm. Na placu zabaw znajdują się urządzenia zabawowe typu:

- huśtawka wahadłowa podwójna
- huśtawka wagowa czteroosobowa
- zestaw zabawowy ze ślizgiem
- karuzela krzeselkowa
- trampolina wbudowana 1,75x1,75m

W ramach placu zabaw zostaną też zamontowane urządzenia siłowni zewnętrznej podwójne wskazane na załączonych kartach urządzeń.

4.4. Nawierzchnie placu zabaw.

a) nawierzchnia bezpieczna przy urządzeniach i wyposażeniu placu

Jako nawierzchnię stref bezpieczeństwa przy urządzeniach placu zabaw i siłowni projektuje się wykonanie warstwy z piasku o grubości 30cm. Piasek drobny, przesiany, płukany bez kamieni frakcji 0,25-2,0mm. Nawierzchnię wykonać wg załączonego rysunku.

b) nawierzchnia trawiasta

Nawierzchnia trawiasta jest nawierzchnią amortyzującą, bezpieczną dla wysokości upadku HIC do 1,0m. Zaprojektowano wykonanie trawników sianych na pozostałych powierzchniach placu zabaw. Teren pod trawnik musi być oczyszczony z gruzu, zanieczyszczeń i korzeni. Należy mechanicznie lub ręcznie przekopać teren przeznaczony pod trawniki. Teren wyrównać i splantować wykonując zalecane

spadki. Teren obsiać trawą. Do czasu wzejścia trawy należy kontrolować stan wilgotności i podlewać gdy zachodzi ryzyko przesuszenia.

Pielęgnacja trawnika:

- regularnie podlewać – najlepiej we wczesnych godzinach rannych
- pierwsze koszenie wykonać gdy trawa osiągnie wysokość około 10cm
- następne koszenia wykonywać w takich odstępach aby trawa nie przekraczała wysokości 10-12cm
- koszenia trawnika w całym okresie pielęgnacji powinny odbywać się często, częstość koszenia należy uzależnić od gatunku zastosowanej trawy
- trawnik wymagają nawożenia mineralnego w ilości około 3kg mieszanki nawozowej na 1 ar w ciągu roku. Mieszanka powinna zawierać w swoim składzie Azot, Fosfor i Potas w ilościach dostosowanych do pory roku.

5. Uwagi końcowe

Wszystkie wymiary do dokładnego ustalenia na terenie placu zabaw. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do zamawiającego.

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Przed odbiorem końcowym należy przedstawić komplet certyfikatów PZH i załączyć je do dokumentacji odbiorowej. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

Opracował

inż. KRZYSZTOF NAWOJSKI
Uprawnienia budowlane Nr 39/03/ZG

do projektowania bez ograniczeń w specj.
konstrukcyjno-budowlanej
66-200 Świebodzin, ul. Strzelecka 20, tel. 785198749