

KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: Remont wnętrza i osuszanie budynku Zespołu Szkół
Agroprzedsiębiorczości w Zambrowie
ADRES INWESTYCJI: NR. EWID. GR. 1759/8
OBREB: 201401_1.0001 ZAMBRÓW
ALEJA WOJSKA POLSKIEGO 29,
18-300 ZAMBRÓW
NAZWA INWESTORA: ZESPÓŁ SZKÓŁ AGROPRZEDSIĘBIORCZOŚCI Im. Szkół
Podchorążych Rezerwy w Zambrowie
ADRES INWESTORA: ALEJA WOJSKA POLSKIEGO 29, 18-300 ZAMBRÓW
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE
mgr inż. arch. Krzysztof Guszcza
DATA OPRACOWANIA: 11.07.2024

POZIOM CEN: 11.07.2024 (RMS); 11.07.2024 (CJP)
RMS Ceny producentów i dostawców (Intercenbud) - 22.04.2024
Ceny średnie RMS (Intercenbud) - 2 kw. 2024
CJP Ceny średnie RMS z narzutami (Intercenbud) - 2 kw. 2024
Ceny jednostkowe robót (Intercenbud)

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 399 384,97 zł
PODATEK VAT: (23%) 91 858,54 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 491 243,51 zł
SŁOWNIE: czterysta dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście czterdzieści trzy i 51/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
11.07.2024

Data zatwierdzenia

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		Osuszanie murów						
1.1		Osuszanie metodą magneto-kinetyczną						
1 d.1.1	wycena indywidualna	Osuszanie metodą magneto-kinetyczną	kpl.	1,000	0,000			
		przedmiar = 1,000 kpl.						
Razem z narzutami				104 000,00	104 000,000			
Cena jednostkowa				104 000,00				
Razem dział: Osuszanie metodą magneto-kinetyczną								
Razem koszty bezpośrednie:						0,00		
RAZEM:						104 000,00		
Razem dział: Osuszanie murów								
Razem koszty bezpośrednie:						0,00		
RAZEM:						104 000,00		
2		Prace posadzkarskie						
2.1		Demontaże						
2 d.2.1	KNR-W 4-01 0804-08	Zerwanie cokoлика	m	110,360	7,502			
1*	999	przedmiar = 110,360 m -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,18 r-g/m * 41,68 zł/r-g	r-g	19,8648	7,502	827,92		
Razem koszty bezpośrednie				827,92	7,502	827,92		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				7,502		7,502		
Razem z narzutami				1 592,49	14,430	1 592,49		
Cena jednostkowa				14,43		14,428		
Razem dział: Demontaże								
Razem koszty bezpośrednie:						827,92	827,92	
RAZEM:						1 592,49	1 592,49	
2.2		Wykonanie nowych posadzek						
3 d.2.2	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2	134,070	15,338			
1*	999	przedmiar = 134,070 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,92 * 0,4 = 0,368 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g	r-g	49,3378	15,338	2 056,37		
Razem koszty bezpośrednie				2 056,37	15,338	2 056,37		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				15,338		15,338		
Razem z narzutami				3 955,07	29,500	3 955,07		
Cena jednostkowa				29,50		29,498		
4 d.2.2	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	134,070	6,043			
1*	999	przedmiar = 134,070 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,0635 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g	r-g	8,5134	2,647	354,88		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	2302099	-- M -- emulsja asfaltowa izolacyjna 0,3 kg/m ² * 10,98 zł/kg	kg	40,2210	3,294		441,63	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,049		6,57	
4*	34312	-- S -- wyciąg 0,0005 m-g/m ² * 22,23 zł/m-g	m-g	0,0670	0,011			1,47
5*	39000	środek transportowy 0,0004 m-g/m ² * 104,55 zł/m-g	m-g	0,0536	0,042			5,63
Razem koszty bezpośrednie				810,18	6,043	354,88	448,20	7,10
Jednostkowe koszty bezpośrednie				6,043		2,647	3,343	0,053
Razem z narzutami				1 144,96	8,540	683,08	448,20	13,68
Cena jednostkowa				8,54		5,091	3,343	0,102
5 d.2.2	KNR-W 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga warstwa	m ²	134,070	5,284			
1*	999	przedmiar = 134,070 m ² -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,0587 r-g/m ² * 41,68 zł/r-g	r-g	7,8699	2,447	328,07		
2*	2302099	-- M -- emulsja asfaltowa izolacyjna 0,25 kg/m ² * 10,98 zł/kg	kg	33,5175	2,745		368,02	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,041		5,50	
4*	34312	-- S -- wyciąg 0,0004 m-g/m ² * 22,23 zł/m-g	m-g	0,0536	0,009			1,21
5*	39000	środek transportowy 0,0004 m-g/m ² * 104,55 zł/m-g	m-g	0,0536	0,042			5,63
Razem koszty bezpośrednie				708,43	5,284	328,07	373,52	6,84
Jednostkowe koszty bezpośrednie				5,284		2,447	2,786	0,051
Razem z narzutami				1 017,59	7,590	630,93	373,52	13,14
Cena jednostkowa				7,59		4,706	2,786	0,098
6 d.2.2	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²	134,070	24,262			
1*	999	przedmiar = 134,070 m ² -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,356 r-g/m ² * 41,68 zł/r-g	r-g	47,7289	14,838	1 989,33		
2*	2380824	-- M -- zaprawa cementowa M 12 0,0206 m ³ /m ² * 387,87 zł/m ³	m ³	2,7618	7,990		1 071,22	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,120		16,09	
4*	34312	-- S -- wyciąg 0,0309 m-g/m ² * 22,23 zł/m-g	m-g	4,1428	0,687			92,11
5*	39000	środek transportowy 0,006 m-g/m ² * 104,55 zł/m-g	m-g	0,8044	0,627			84,06
Razem koszty bezpośrednie				3 252,81	24,262	1 989,33	1 087,31	176,17
Jednostkowe koszty bezpośrednie				24,262		14,838	8,110	1,314
Razem z narzutami				5 251,52	39,170	3 825,45	1 087,31	338,76

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa				39,17		28,537	8,110	2,527
7 d.2.2	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2	134,070	174,091			
1*	999	przedmiar = 134,070 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,85 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g -- M --	r-g	113,9595	35,428	4 749,83		
2*	2520399	płytki podłogowe z kamieni sztucznych 1,04 m2/m2 * 100,76 zł/m2	m2	139,4328	104,790		14 049,20	
3*	1554200	zaprawa klejowa-sucha mieszanka 3 kg/m2 * 8,15 zł/kg	kg	402,2100	24,450		3 278,01	
4*	2380699	zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka 0,25 kg/m2 * 10,48 zł/kg	kg	33,5175	2,620		351,26	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		1,978		265,19	
6*	34312	wyciąg 0,0435 m-g/m2 * 22,23 zł/m-g	m-g	5,8320	0,967			129,65
7*	39000	środek transportowy 0,0369 m-g/m2 * 104,55 zł/m-g	m-g	4,9472	3,858			517,24
Razem koszty bezpośrednie				23 340,38	174,091	4 749,83	17 943,66	646,89
Jednostkowe koszty bezpośrednie				174,091		35,428	133,838	4,825
Razem z narzutami				28 322,29	211,250	9 134,53	17 943,66	1 244,10
Cena jednostkowa				211,25		68,137	133,838	9,280
8 d.2.2	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m	110,360	59,223			
1*	999	przedmiar = 110,360 m -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,41 r-g/m * 41,68 zł/r-g -- M --	r-g	45,2476	17,089	1 885,94		
2*	2520299	płytki ceramiczne 30x30 0,35 m2/m * 100,76 zł/m2	m2	38,6260	35,266		3 891,96	
3*	1554200	zaprawa klejowa-sucha mieszanka 0,685 kg/m * 8,15 zł/kg	kg	75,5966	5,583		616,14	
4*	2380699	zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka 0,048 kg/m * 10,48 zł/kg	kg	5,2973	0,503		55,51	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,620		68,42	
6*	34312	wyciąg 0,0021 m-g/m * 22,23 zł/m-g	m-g	0,2318	0,047			5,19
7*	39000	środek transportowy 0,0011 m-g/m * 104,55 zł/m-g	m-g	0,1214	0,115			12,69
Razem koszty bezpośrednie				6 535,85	59,223	1 885,94	4 632,03	17,88
Jednostkowe koszty bezpośrednie				59,223		17,089	41,972	0,162
Razem z narzutami				8 293,55	75,150	3 627,20	4 632,03	34,32

Kosztoorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa					75,15	32,867	41,972	0,311
Razem dział:					Wykonanie nowych posadzek			
Razem koszty bezpośrednie:					36 704,02	11 364,42	24 484,72	854,88
RAZEM:					47 984,98	21 856,26	24 484,72	1 644,00
Razem dział:					Prace posadzkarskie			
Razem koszty bezpośrednie:					37 531,94	12 192,34	24 484,72	854,88
RAZEM:					49 577,47	23 448,75	24 484,72	1 644,00
3		Roboty ścienne						
3.1		Prace zabezpieczające i przygotowawcze						
9 d.3.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	336,050	2,810			
1*	999	przedmiar = 336,050 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,057 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g -- M --	r-g	19,1549	2,376	798,45		
2*	1560200	folia polietylenowa 0,00357 szt/m2 * 119,11 zł/szt	szt	1,1997	0,425		142,82	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,009		3,02	
Razem koszty bezpośrednie					944,29	2,810	798,45	145,84
Jednostkowe koszty bezpośrednie					2,810		2,376	0,434
Razem z narzutami					1 680,25	5,000	1 53 4,41	145,84
Cena jednostkowa					5,00	4,570	0,434	
10 d.3.1	analiza indywidualna	Wyniesienie mebli lub zabezpieczenie ich folią	kpl.	12,000	0,000			
		przedmiar = 12,000 kpl.						
Razem z narzutami					6 852,12	571,010		
Cena jednostkowa					571,01			
Razem dział:					Prace zabezpieczające i przygotowawcze			
Razem koszty bezpośrednie:					944,29	798,45	145,84	
RAZEM:					8 532,37	1 534,41	145,84	
3.2		Roboty murarskie						
11 d.3.2	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych	szt.	19,000	48,349			
1*	999	przedmiar = 19,000 szt. -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 1,16 r-g/szt. * 41,68 zł/r-g	r-g	22,0400	48,349	918,63		
Razem koszty bezpośrednie					918,63	48,349	918,63	
Jednostkowe koszty bezpośrednie					48,349		48,349	
Razem z narzutami					1 766,81	92,990	1 76 6,81	
Cena jednostkowa					92,99	92,987		
12 d.3.2	KNR-W 4-01 0348-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej - poszerzenie otworów drzwiowych po istniejących drzwiach na montaż nowych - przyjęto 50% otworów do poprawienia	m3	0,974	270,920			
		przedmiar = 0,974 m3 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 6,5 r-g/m3 * 41,68 zł/r-g	r-g	6,3310	270,920	263,88		
Razem koszty bezpośrednie				263,88	270,920	263,88		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				270,920		270,920		
Razem z narzutami				507,50	521,050	507,50		
Cena jednostkowa				521,05		521,045		
13 d.3.2	KNNR-W 3 0613-04 analogia	Spoinowanie murów zaprawą wapienno-trasową - przyjęto 25% do uzupełnienia	m2	47,089	69,373			
1*	999	przedmiar = 47,089 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 1,37 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g	r-g	64,5119	57,102	2 688,88		
2*	2380823	-- M -- zaprawa trasowa 3 kg/m2 * 4,01 zł/kg	kg	141,2670	12,030		566,48	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,241		11,35	
Razem koszty bezpośrednie				3 266,71	69,373	2 688,88	577,83	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				69,373		57,102	12,271	
Razem z narzutami				5 749,10	122,090	5 171,27	577,83	
Cena jednostkowa				122,09		109,821	12,271	
14 d.3.2	KNR-W 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania - przyjęto 50% ścian	m2	94,178	9,608			
1*	999	przedmiar = 94,178 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,13 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g	r-g	12,2431	5,418	510,26		
2*	1412399	-- M -- środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe 0,143 dm3/m2 * 28,73 zł/dm3	dm3	13,4675	4,108		386,88	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,082		7,72	
Razem koszty bezpośrednie				904,86	9,608	510,26	394,60	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				9,608		5,418	4,190	
Razem z narzutami				1 375,94	14,610	981,34	394,60	
Cena jednostkowa				14,61		10,420	4,190	
Razem dział:				Roboty murarskie				
Razem koszty bezpośrednie:					5 354,08	4 381,65	972,43	
RAZEM:					9 399,35	8 426,92	972,43	
3.3		Roboty tynkarskie						
15 d.3.3	KNR-W 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - na wys. 2,50m	m2	188,355	9,586			
		przedmiar = 188,355 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,23 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g	r-g	43,3217	9,586	1 805,57		
Razem koszty bezpośrednie				1 805,57	9,586	1 805,57		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				9,586		9,586		
Razem z narzutami				3 473,27	18,440	3 473,27		
Cena jednostkowa				18,44		18,436		
16 d.3.3	KNR-W 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych na ścianach	m2	188,355	20,491			
1*	999	przedmiar = 188,355 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,42 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g	r-g	79,1091	17,506	3 297,34		
2*	1700112	-- M -- cement portlandzki zwykły bez dodatków"35" 0,0029 t/m2 * 715,25 zł/t	t	0,5462	2,074		390,65	
3*	1720300	ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0003 m3/m2 * 561,83 zł/m3	m3	0,0565	0,169		31,83	
4*	1602003	piasek do zapraw 0,0083 m3/m2 * 49,24 zł/m3	m3	1,5633	0,409		77,04	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,040		7,53	
6*	43211	betoniarka 150 dm3 0,01 m-g/m2 * 7,05 zł/m-g	m-g	1,8836	0,071			13,37
7*	34312	wyciąg 0,01 m-g/m2 * 22,23 zł/m-g	m-g	1,8836	0,222			41,81
Razem koszty bezpośrednie				3 859,57	20,491	3 297,34	507,05	55,18
Jednostkowe koszty bezpośrednie				20,491		17,506	2,692	0,293
Razem z narzutami				6 954,07	36,920	6 340,81	507,05	106,21
Cena jednostkowa				36,92		33,669	2,692	0,564
17 d.3.3	KNR-W 4-01 0714-02	Tynki wewnętrzne trasowe wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, gazobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	188,355	73,725			
1*	999	przedmiar = 188,355 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,29 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g	r-g	54,6230	12,087	2 276,65		
2*	2380823	-- M -- zaprawa trasowa 15 kg/m2 * 4,01 zł/kg	kg	2 825,3250	60,150		11 329,55	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,902		169,90	
4*	34312	wyciąg 0,02 m-g/m2 * 22,23 zł/m-g	m-g	3,7671	0,445			83,82
5*	43211	betoniarka 150 dm3 0,02 m-g/m2 * 7,05 zł/m-g	m-g	3,7671	0,141			26,56
Razem koszty bezpośrednie				13 886,48	73,725	2 276,65	11 499,45	110,38
Jednostkowe koszty bezpośrednie				73,725		12,087	61,052	0,586

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami				16 091,17	85,430	4 379,40	11 499,45	212,32
Cena jednostkowa				85,43		23,246	61,052	1,127
18 d.3.3	KNR-W 4-01 0708-02	Wykonanie tynków trasowych na ościeżach z cegły, gazobetonu o szer. do 25 cm - po wykuciu ościeżnic i 10cm ściany	m	48,450	51,904			
1*	999	przedmiar = 48,450 m -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,75 r-g/m * 41,68 zł/r-g -- M --	r-g	36,3375	31,260	1 514,55		
2*	2380823	zaprawa trasowa 5 kg/m * 4,01 zł/kg	kg	242,2500	20,050		971,42	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,301		14,58	
4*	34312	wyciąg 0,01 m-g/m * 22,23 zł/m-g	m-g	0,4845	0,222			10,76
5*	43211	betoniarka 150 dm3 0,01 m-g/m * 7,05 zł/m-g	m-g	0,4845	0,071			3,44
Razem koszty bezpośrednie				2 514,75	51,904	1 514,55	986,00	14,20
Jednostkowe koszty bezpośrednie				51,904		31,260	20,351	0,293
Razem z narzutami				3 926,39	81,040	2 913,06	986,00	27,33
Cena jednostkowa				81,04		60,120	20,351	0,564
Razem dział:				Roboty tynkarskie				
Razem koszty bezpośrednie:				22 066,37	8 894,11	12 992,50	179,76	
RAZEM:				30 444,90	17 106,54	12 992,50	345,86	
3.4		Roboty malarskie						
19 d.3.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	269,540	4,541			
1*	999	przedmiar = 269,540 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,095 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g -- M --	r-g	25,6063	3,960	1 067,38		
2*	1770110	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,3 kg/m2 * 1,90 zł/kg	kg	80,8620	0,570		153,64	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,011		2,96	
Razem koszty bezpośrednie				1 223,98	4,541	1 067,38	156,60	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				4,541		3,960	0,581	
Razem z narzutami				2 210,23	8,200	2 053,63	156,60	
Cena jednostkowa				8,20		7,616	0,581	
20 d.3.4	KNR-W 4-01 1206-01	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania	m2	228,160	16,275			
		przedmiar = 228,160 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,298 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g -- M --	r-g	67,9917	12,421	2 833,98		
2*	1510100	farba olejna nawierzchniowa 0,125 dm3/m2 * 25,82 zł/dm3	dm3	28,5200	3,228		736,50	
3*	1530000	rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych 0,025 dm3/m2 * 21,70 zł/dm3	dm3	5,7040	0,543		123,89	
4*	1740100	gips budowlany 0,004 kg/m2 * 1,67 zł/kg	kg	0,9126	0,007		1,60	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,076		17,34	
Razem koszty bezpośrednie				3 713,31	16,275	2 833,98	879,33	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				16,275		12,421	3,854	
Razem z narzutami				6 329,16	27,740	5 449,83	879,33	
Cena jednostkowa				27,74		23,889	3,854	
21 d.3.4	KNR-W 4-01 1204-02	Malowanie farbami krzemianowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	229,735	8,971			
1*	999	przedmiar = 229,735 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,127 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g -- M --	r-g	29,1763	5,293	1 215,99		
2*	1502110	farby emulsyjne nawierzchniowe 0,286 dm3/m2 * 12,61 zł/dm3	dm3	65,7042	3,606		828,42	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,072		16,54	
Razem koszty bezpośrednie				2 060,95	8,971	1 215,99	844,96	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				8,971		5,293	3,678	
Razem z narzutami				3 184,13	13,860	2 339,17	844,96	
Cena jednostkowa				13,86		10,180	3,678	
Razem dział:				Roboty malarskie				
Razem koszty bezpośrednie:				6 998,24	5 117,35	1 880,89		
RAZEM:				11 723,52	9 842,63	1 880,89		
Razem dział:				Roboty ściennie				
Razem koszty bezpośrednie:				35 362,98	19 191,56	15 991,66	179,76	
RAZEM:				60 100,14	36 910,50	15 991,66	345,86	
4		Oczyszczenie elewacji, wymiana obróbek i orynnowania						
4.1		Naprawa elewacji						
22 d.4.1	KNR BC-02 0202-05	Czyszczenie strumieniowo - ściernie powierzchni betonowych pionowych	m2	36,450	142,728			
1*	999	przedmiar = 36,450 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,64 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g -- M --	r-g	23,3280	26,675	972,30		
2*	1642115	piasek filtracyjny kwarcowy o granulacji 0,8-2,0 mm 2,668 op./m2 * 32,96 zł/op.	op.	97,2486	87,937		3 205,30	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1 %	%		0,879		32,04	
4*	77161	-- S -- piaskarnia 0,28 m-g/m2 * 5,73 zł/m-g	m-g	10,2060	1,604			58,47
5*	83111	sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4 -5 m3/min 0,28 m-g/m2 * 83,82 zł/m-g	m-g	10,2060	23,470			855,48
6*	39116	ciągnik kołowy 37-50 KM 0,023 m-g/m2 * 83,18 zł/m-g	m-g	0,8384	1,913			69,73
7*	39611	przyczepa skrzyniowa 3,5 t 0,0212 m-g/m2 * 11,79 zł/m-g	m-g	0,7727	0,250			9,11
Razem koszty bezpośrednie				5 202,43	142,728	972,30	3 237,34	992,79
Jednostkowe koszty bezpośrednie				142,728		26,675	88,816	27,237
Razem z narzutami				7 016,63	192,500	1 86 9,96	3 237,34	1 90 9,33
Cena jednostkowa				192,50		51,303	88,816	52,383
23 d.4.1	KNR-W 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian cegłanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m2	36,450	9,608			
1*	999	przedmiar = 36,450 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,13 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g	r-g	4,7385	5,418	197,49		
2*	1412399	-- M -- środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe 0,143 dm3/m2 * 28,73 zł/dm3	dm3	5,2124	4,108		149,74	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,082		2,99	
Razem koszty bezpośrednie				350,22	9,608	197,49	152,73	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				9,608		5,418	4,190	
Razem z narzutami				532,53	14,610	379,80	152,73	
Cena jednostkowa				14,61		10,420	4,190	
24 d.4.1	KNNR-W 3 0613-04 analogia	Spoinowanie murów zaprawą wapienno-trasową - przyjęto 25% do uzupełnienia	m2	9,113	69,373			
1*	999	przedmiar = 9,113 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 1,37 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g	r-g	12,4848	57,102	520,37		
2*	2380823	-- M -- zaprawa trasowa 3 kg/m2 * 4,01 zł/kg	kg	27,3390	12,030		109,63	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,241		2,20	
Razem koszty bezpośrednie				632,20	69,373	520,37	111,83	
Jednostkowe koszty bezpośrednie				69,373		57,102	12,271	
Razem z narzutami				1 112,61	122,090	1 00 0,78	111,83	
Cena jednostkowa				122,09		109,821	12,271	
Razem dział:				Naprawa elewacji				
Razem koszty bezpośrednie:					6 184,85	1 690,16	3 501,90	992,79
RAZEM:					8 661,77	3 250,54	3 501,90	1 909,33
4.2	Obróbki blacharskie							

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
25 d.4.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	326,865	12,504			
1*	999	przedmiar = 326,865 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,3 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g	r-g	98,0595	12,504	4 087,12		
Razem koszty bezpośrednie				4 087,12	12,504	4 087,12		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				12,504		12,504		
Razem z narzutami				7 861,10	24,050	7 861,10		
Cena jednostkowa				24,05		24,048		
26 d.4.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	136,640	6,252			
1*	999	przedmiar = 136,640 m -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,15 r-g/m * 41,68 zł/r-g	r-g	20,4960	6,252	854,27		
Razem koszty bezpośrednie				854,27	6,252	854,27		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				6,252		6,252		
Razem z narzutami				1 642,41	12,020	1 642,41		
Cena jednostkowa				12,02		12,024		
27 d.4.2	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m	81,000	4,585			
1*	999	przedmiar = 81,000 m -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,11 r-g/m * 41,68 zł/r-g	r-g	8,9100	4,585	371,39		
Razem koszty bezpośrednie				371,39	4,585	371,39		
Jednostkowe koszty bezpośrednie				4,585		4,585		
Razem z narzutami				714,42	8,820	714,42		
Cena jednostkowa				8,82		8,818		
28 d.4.2	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy blachy tytanowo-cynkowej	m2	326,865	277,796			
1*	999	przedmiar = 326,865 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 1,57 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g -- M --	r-g	513,1781	65,438	21 389,39		
2*	1212520	Blacha cynkowo-tytanowa 0,45 do 0,65 mm 5,03 kg/m2 * 39,81 zł/kg	kg	1 644,1310	200,244		65 452,76	
3*	1200250	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0,029 kg/m2 * 176,41 zł/kg	kg	9,4791	5,116		1 672,24	
4*	8990499	kołki rozporowe plastikowe 6,7 szt/m2 * 0,47 zł/szt	szt	2 189,9955	3,149		1 029,30	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		3,128		1 022,43	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*	39000	środek transportowy 0,0069 m-g/m ² * 104,55 zł/m-g	m-g	2,2554	0,721			235,67
Razem koszty bezpośrednie				90 801,79	277,796	21 389,39	69 176,73	235,67
Jednostkowe koszty bezpośrednie				277,796		65,438	211,637	0,721
Razem z narzutami				110 768,01	338,880	41 138,23	69 176,73	453,05
Cena jednostkowa				338,88		125,853	211,637	1,386
29 d.4.2	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe - z blachy stalowej ocynkowanej	m	136,640	148,811			
1*	999	przedmiar = 136,640 m -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,651 r-g/m * 41,68 zł/r-g -- M --	r-g	88,9526	27,134	3 707,59		
2*	1212520	Blacha cynkowo-tytanowa 0,45 do 0,65 mm 2,16 kg/m * 39,81 zł/kg	kg	295,1424	85,990		11 749,67	
3*	1200250	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,021 kg/m * 176,41 zł/kg	kg	2,8694	3,705		506,25	
4*	1353099	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 szt/m * 14,89 zł/szt	szt	273,2800	29,780		4 069,14	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		1,792		244,86	
6*	39000	środek transportowy 0,0035 m-g/m * 104,55 zł/m-g	m-g	0,4782	0,366			50,01
7*	34312	wyciąg 0,002 m-g/m * 22,23 zł/m-g	m-g	0,2733	0,044			6,01
Razem koszty bezpośrednie				20 333,53	148,811	3 707,59	16 569,92	56,02
Jednostkowe koszty bezpośrednie				148,811		27,134	121,267	0,410
Razem z narzutami				23 808,15	174,240	7 130,56	16 569,92	107,67
Cena jednostkowa				174,24		52,185	121,267	0,788
30 d.4.2	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy blachy tytanowo- cynkowej	m	81,000	120,036			
1*	999	przedmiar = 81,000 m -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,835 r-g/m * 41,68 zł/r-g -- M --	r-g	67,6350	34,803	2 819,04		
2*	1212520	Blacha cynkowo-tytanowa 0,45 do 0,65 mm 1,88 kg/m * 39,81 zł/kg	kg	152,2800	74,843		6 062,28	
3*	1200250	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,023 kg/m * 176,41 zł/kg	kg	1,8630	4,057		328,62	
4*	1353199	uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 szt/m * 14,50 zł/szt	szt	26,7300	4,785		387,59	
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		1,255		101,66	
6*	39000	środek transportowy 0,0028 m-g/m * 104,55 zł/m-g	m-g	0,2268	0,293			23,73
Razem koszty bezpośrednie				9 722,92	120,036	2 819,04	6 880,15	23,73

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Jednostkowe koszty bezpośrednie				120,036		34,803	84,940	0,293
Razem z narzutami				12 347,64	152,440	5 421,81	6 880,15	45,68
Cena jednostkowa				152,44		66,934	84,940	0,564
Razem dział: Obróbki blacharskie								
Razem koszty bezpośrednie:				126 171,02		33 228,80	92 626,80	315,42
RAZEM:				157 141,73		63 908,53	92 626,80	606,40
Razem dział: Oczyszczenie elewacji, wymiana obróbek i orynnowania								
Razem koszty bezpośrednie:				132 355,87		34 918,96	96 128,70	1 308,21
RAZEM:				165 803,50		67 159,07	96 128,70	2 515,73
5		Stolarka						
31 d.5	KNR-W 4-01 0322-03	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu ponad 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m2	38,950	77,846			
1*	999	przedmiar = 38,950 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 1,75 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g -- M --	r-g	68,1625	72,940	2 841,01		
2*	1700310	cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 0,00345 t/m2 * 715,25 zł/t	t	0,1344	2,468		96,13	
3*	1602003	piasek do zapraw 0,008 m3/m2 * 49,24 zł/m3	m3	0,3116	0,394		15,35	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,043		1,67	
5*	34312	wyciąg 0,09 m-g/m2 * 22,23 zł/m-g	m-g	3,5055	2,001			77,94
Razem koszty bezpośrednie				3 032,10	77,846	2 841,01	113,15	77,94
Jednostkowe koszty bezpośrednie				77,846		72,940	2,905	2,001
Razem z narzutami				5 726,82	147,030	5 463,75	113,15	149,92
Cena jednostkowa				147,03		140,281	2,905	3,849
32 d.5	KNR-W 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie malowane	m2	12,300	279,438			
1*	999	przedmiar = 12,300 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,58 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g -- M --	r-g	7,1340	24,174	297,34		
2*	1510100	farba olejna nawierzchniowa 0,2 dm3/m2 * 25,82 zł/dm3	dm3	2,4600	5,164		63,52	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M2) 15 %	%		0,775		9,53	
4*	2710199	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne 0,5 szt/m2 * 492,69 zł/szt -- S --	szt	6,1500	246,345		3 030,04	
5*	34312	wyciąg 0,04 m-g/m2 * 22,23 zł/m-g	m-g	0,4920	0,889			10,93

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*	39000	środek transportowy 0,02 m-g/m2 * 104,55 zł/m-g	m-g	0,2460	2,091			25,72
Razem koszty bezpośrednie				3 437,08	279,438	297,34	3 103,09	36,65
Jednostkowe koszty bezpośrednie				279,438		24,174	252,284	2,980
Razem z narzutami				3 745,47	304,510	571,89	3 103,09	70,49
Cena jednostkowa				304,51		46,493	252,284	5,731
33 d.5	KNR-W 2-02 1020-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 jednokrotnie malowane i oszklone fabrycznie	m2	26,650	274,860			
1*	999	przedmiar = 26,650 m2 -- R -- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (podlaskie) 0,52 r-g/m2 * 41,68 zł/r-g -- M --	r-g	13,8580	21,674	577,61		
2*	1510100	farba olejna nawierzchniowa 0,13 dm3/m2 * 25,82 zł/dm3	dm3	3,4645	3,357		89,46	
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M2) 15 %	%		0,504		13,43	
4*	2710199	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne 0,5 szt/m2 * 492,69 zł/szt -- S --	szt	13,3250	246,345		6 565,09	
5*	34312	wyciąg 0,04 m-g/m2 * 22,23 zł/m-g	m-g	1,0660	0,889			23,69
6*	39000	środek transportowy 0,02 m-g/m2 * 104,55 zł/m-g	m-g	0,5330	2,091			55,73
Razem koszty bezpośrednie				7 325,01	274,860	577,61	6 667,98	79,42
Jednostkowe koszty bezpośrednie				274,860		21,674	250,206	2,980
Razem z narzutami				7 931,57	297,620	1 11 0,86	6 667,98	152,73
Cena jednostkowa				297,62		41,684	250,206	5,731
34 d.5	analiza indywidualna	Wymiana uszczelek w oknach	kpl.	1,000	0,000			
		przedmiar = 1,000 kpl.						
Razem z narzutami				2 500,00	2 500,00 0			
Cena jednostkowa				2 500,00				
Razem dział:				Stolarka				
Razem koszty bezpośrednie:					13 794,19	3 715,96	9 884,22	194,01
RAZEM:					19 903,86	7 146,50	9 884,22	373,14

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Uprozczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	219 044,98		70 018,82	146 489,30	2 536,86
Koszty pośrednie [Kp] 70,5% (R+S)	51 152,93		49 364,55		1 788,38
RAZEM	270 197,91		119 383,37	146 489,30	4 325,24
Zysk [Z] 12,8% (R+S+Kp (R+S))	15 834,94		15 281,45		553,49
RAZEM	286 032,85		134 664,82	146 489,30	4 878,73
Pozycje uproszczone	113 352,12	113 352,12			
RAZEM	399 384,97	113 352,12	134 664,82	146 489,30	4 878,73
VAT 23% (R+M+S+U+Kp (R+S)+Z(R+S))	91 858,54				

RAZEM	491 243,51			
-------	------------	--	--	--

OGÓŁEM 491 243,51

Słownie: czterysta dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście czterdzieści trzy i 51/100 zł