

---

# PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Rozbudowa Budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej o dźwig osobowy  
ADRES INWESTYCJI: m. Krośniewice, obr. Krośniewice, nr ew. dz. 8/1  
NAZWA INWESTORA: Gmina Krośniewice  
ADRES INWESTORA: ul. Poznańska 5, 99-340 Krośniewice

DATA OPRACOWANIA: 12.07.2021

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 2-31 0801-03	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm	m2		
d.1		4,0 * 4,0	m2	16,00	
				RAZEM	16,00
2	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
d.1	Parter	1,2 * (0,72 - 0,15) * 1,0	m3	0,68	
	Ip	1,2 * (0,72 - 0,15) * 1,0	m3	0,68	
	IIp	1,2 - (0,58 - 0,15) * 1,0	m3	0,77	
				RAZEM	2,13
3	KNNR 3 0601-03 analogia	Skucie fragmentu gzymsu pośredniego	m		
d.1		2,18	m	2,18	
				RAZEM	2,18
4	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic PCV o powierzchni do 2 m2 - okno piwnica	szt.		
d.1		1,0	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
5	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic PCV o powierzchni ponad 2 m2 - okna	m2		
d.1		1,2 * 2,0 * 3	m2	7,20	
				RAZEM	7,20
<b>2</b>		<b>Roboty ziemne</b>			
6	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
d.2		4,0 * 4,0 * 1,83	m3	29,28	
				RAZEM	29,28
7	KNNR 1 0318-02	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV	m3		
d.2		poz.6 - 2,18 * 2,46 * 1,25 - 2,6 * 2,5 * 0,50	m3	19,33	
				RAZEM	19,33
8	KNR 4-01 0108-06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km grunt.kat. III	m3		
d.2		poz.7	m3	19,33	
				RAZEM	19,33
<b>3</b>		<b>Roboty fundamentowe</b>			
9	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. (beton C12/15)	m3		
d.3		2,6 * 2,5 * 0,10	m3	0,65	
				RAZEM	0,65
10	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu (beton C20/25)	m3		
d.3		2,6 * 2,5 * 0,5	m3	3,25	
				RAZEM	3,25
11	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone o śr. 8-14 mm	t		
d.3		0,2	t	0,20	
				RAZEM	0,20
12	KNR 9-15 0301-02 analogia	Izolacje powierzchni poziomych z papy podkładowej gr 4,5 mm (dwie warstwy) - wsp. do R i S =1,8 do M=2)	m2		
d.3		2,6 * 2,5	m2	6,50	
				RAZEM	6,50
13	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
d.3					

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(2,24 * 2 + 1,7) * (1,25 + 0,30) * 0,24 - (2,24 * 2 + 1,7) * 0,24 * 0,25$	m3	1,93	
				RAZEM	1,93
14 d.3	KNR-W 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		$(2,24 * 2 + 1,7) * 1,25$	m2	7,73	
				RAZEM	7,73
15 d.3	KNR AT-27 0303-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m2		
		$(2,24 * 2 + 1,7) * (1,25 + 0,5)$	m2	10,82	
				RAZEM	10,82
<b>4</b>		<b>Ściany nadziemna szybu oraz zamurowania</b>			
16 d.4	KNR K-02 0103-03	Ściany z bloków SILKA M15 w budynkach wielokond. na zaprawie tradycyjnej	m2		
		$(((2,46 + 2,32) / 2) * 2 + 1,7) * (13,28 - 0,30)$	m2	84,11	
	drzwi	$-1,2 * (2,25 - 0,30)$	m2	-2,34	
	wieniec i nadproże parter	$-[0,35 * (1,7 + 2,32 * 2) + 0,25 * (1,7 + 2,32 * 2) * 2]$	m2	-5,39	
	wieńce Ip i IIp	$-[0,25 * (1,7 + 2,46 * 2) * 4]$	m2	-6,62	
				RAZEM	69,76
17 d.4	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		$1,45 * 1,3 * 0,24 + 1,2 * 0,65 * 0,24 * 3$	m3	1,01	
				RAZEM	1,01
18 d.4	kalk. własna	Wypełnienie przestrzeni (niwelujące uskoki) pomiędzy istniejącymi ścianami zewnętrznymi a drzwiami szybu poprzez zastosowanie okładziny z bloczka betonu komórkowego (ABK). Mocowanie wypełnienia do ściany istniejącej budynku zaprawą klejową i kotwienie mechaniczne. Średnia grubość ~20 cm			
		$(2,25 * 2 + 1,2) * 3 * 0,20$		3,42	
				RAZEM	3,42
<b>5</b>		<b>Wieńce, nadproża, stropodach i daszek nad wejściem</b>			
19 d.5	KNR-W 2-02 0212-12 analogia	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm (beton C20/25)	m3		
	Poniżej terenu	$0,24 * 0,25 * (1,7 + 2,24 * 2)$	m3	0,37	
	Parter	$[0,24 * 0,35 * (1,7 + 2,32 * 2) + 0,24 * 0,25 * (1,7 + 2,32 * 2) * 2]$	m3	1,29	
	Ip i IIp	$[0,24 * 0,25 * (1,7 + 2,46 * 2) * 4]$	m3	1,59	
				RAZEM	3,25
20 d.5	KNR-W 2-02 0210-03	Belki i podciąg żelbetonowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - ręczne układanie betonu - nadproże nad drzwiami do windy (parter)	m3		
		$0,24 \{szerokość\} * 0,35 \{wysokość\} * 1,7$	m3	0,14	
				RAZEM	0,14
21 d.5	KNR 4-01 0313-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek	m3		
		$0,3 * 0,2 * 6$	m3	0,36	
				RAZEM	0,36
22 d.5	KNR AT-44 0301-03 analogia	Nadproża strunobetonowe	m belki		
		$1,5 * 2 * 3$	m belki	9,00	
				RAZEM	9,00

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.5	KNR 4-01 0313-06 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek - jako oddzielna robota	szt.		
		6,0	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
24 d.5	KNR 2-02 0219-04 analogia	Daszek o grubości płyty 10 cm, (beton C20/25)	m2		
		2,18 * 1,0	m2	2,18	
				RAZEM	2,18
25 d.5	KNR 2-02 0216-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 20 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu (beton C20/25)	m2		
		2,58 * 2,72	m2	7,02	
				RAZEM	7,02
26 d.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
	wierce	0,20	t	0,20	
	stropodach	0,13	t	0,13	
	nadproże	0,03	t	0,03	
	daszek	0,03	t	0,03	
				RAZEM	0,39
27 d.5	kalk. własna	Wykonanie i montaż kotew	szt		
		6	szt	6,00	
				RAZEM	6,00
<b>6</b>		<b>Elewacje</b>			
28 d.6	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		$(((2,46 + 2,32) / 2) * 2 + 1,7) * 13,28$	m2	86,05	
				RAZEM	86,05
<b>7</b>		<b>Dach i daszek nad wejściem - roboty pokrywcz</b>			
29 d.7	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		$(2,58 - 0,1 * 2) * (2,72 - 0,1)$	m2	6,24	
				RAZEM	6,24
30 d.7	KNR 2-02 0406-01 analogia	Mocowanie krawędziaka 10x10 cm	m3 drew		
		$0,1 * 0,1 * (2,58 + 2,72 * 2)$	m3 drew	0,08	
				RAZEM	0,08
31 d.7	KNR 2-02 1102-02 1102-03 analogia	Warstwa spadkowa na dachu i daszku (średnia grubość 50 mm)	m2		
		$2,58 * 2,72 + 2,18 * 1,0$	m2	9,20	
				RAZEM	9,20
32 d.7	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		$(2,18 + 1,0 * 2) * 0,25$	m2	1,05	
				RAZEM	1,05
33 d.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		$(2,58 + 2,72 * 2) * 0,4$	m2	3,21	
				RAZEM	3,21
34 d.7	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		$2,58 * 2,72 + 2,18 * 1,0$	m2	9,20	
				RAZEM	9,20

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.7	KNR-W 2-15 0213-05 analogia	Kominek wentylacyjny DN 125 mm	szt.		
		1,0	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>8</b>		<b>Roboty wykończeniowe</b>			
36 d.8	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
	Piwnica	1,45 * 1,30	m2	1,89	
	Parter	1,2 * 0,77 + 0,24 * 1,2 + 0,72 * 1,0 * 2	m2	2,65	
	Ip	1,2 * 0,77 + 0,24 * 1,2 + 0,72 * 1,0 * 2	m2	2,65	
	IIp	1,2 * 0,77 + 0,24 * 1,2 + 0,58 * 1,0 * 2	m2	2,37	
				RAZEM	9,56
37 d.8	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m2		
	Piwnica	1,45 * 1,30	m2	1,89	
	Parter	1,2 * 0,77 + 0,72 * 1,2 + 0,72 * (2,25 + 0,77) * 2	m2	6,14	
	Ip	1,2 * 0,77 + 0,58 * 1,2 + 0,72 * 1,0 * 2 + 0,58 * (2,25 + 0,77 - 1,0) * 2	m2	5,40	
	IIp	1,2 * 0,77 + 0,58 * 1,2 + 0,58 * (2,25 + 0,77) * 2	m2	5,12	
				RAZEM	18,55
38 d.8	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2		
		poz.37	m2	18,55	
				RAZEM	18,55
39 d.8	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.37	m2	18,55	
				RAZEM	18,55
40 d.8	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		1,2 * 0,8 * 3	m2	2,88	
				RAZEM	2,88
41 d.8	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m2		
		poz.40	m2	2,88	
				RAZEM	2,88
42 d.8	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2		
		poz.40	m2	2,88	
				RAZEM	2,88
43 d.8	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 100 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie gr. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku	m2		
		$((2,18 + 1,0 * 2) + 2,24 * 2) * 1,0$	m2	8,66	
				RAZEM	8,66
<b>9</b>		<b>Rusztowania</b>			
44 d.9	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m2		
		86,05	m2	86,05	
				RAZEM	86,05
45 d.9	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 3, 16, 19, 25, 33)			

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>10</b>		<b>Wywóz gruzu i innych odpadów wraz z utylizacją</b>			
46 d.10	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.1 * 0,12 + poz.2 + poz.3 * 0,15 * 0,1 + 2,0	m3	6,08	
				RAZEM	<b>6,08</b>
47 d.10	kalk. własna	Utylizacja odpadów	m3		
		poz.46	m3	6,08	
				RAZEM	<b>6,08</b>
<b>11</b>		<b>Instalacje elektryczne</b>			
48 d.11	kalk. własna	Wykonanie zasilania urządzeń technologicznych dźwigu, gniazd wtykowych i oświetlenia.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	<b>1,00</b>
<b>12</b>		<b>Dźwig osobowy</b>			
49 d.12	kalk. własna	Dźwig osobowy o parametrach określonych w dokumentacji projektowej	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	<b>1,00</b>
50 d.12	kalk. własna	Usługa montażu dźwigu osobowego.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	<b>1,00</b>