

Szczecin dnia 07.09.2020 r.

OPINIA KOMINIARSKA 36/20

dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Stołczyńskiej 162 w Szczecinie

Z wyników przeprowadzonych oględzin inwentaryzacji przewodów kominowych przeprowadzonej z dnia 13.07.2020 r. dla Pana mgr inż. arch. Karola Bukowskiego

Sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia Mistrza Kominarskiego, pana **Janusza Smolińskiego** w celu:

1. w celu wskazania miejsca na podłączenia
2. ustalenia prawidłowości na podłączenia
3. ~~ustalenia przyczyn właściwego podłączenia~~

W związku z czym stwierdza się co następuje (patrz szkic):

- A1 – Piec kaflowy II p m 9 – bez zmian,
- A2 - Piec kaflowy II p m 9 – bez zmian,
- B1 - Piec kaflowy I p m 8 – bez zmian,
- B2 - Piec kaflowy parter m 4 – bez zmian,
- C1 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Kuchni piętro I m 9
- C2 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Łazienki parter m 4
- C3 – Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Kuchni parter m 4
- D – Istniejący dobudowany przewód kominowy do wymiany przez dach CO gaz piętro II m 13
- E1 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Kuchni parter m 3
- E2 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Łazienki piętro I m 8
- E3 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Łazienki parter m 3
- E4 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla WC parter m 3
- F – Istniejący dobudowany przewód kominowy przez dach CO gaz piętro II m 12 – bez zmian,
- G1 – Istniejące podłączenie pod piece kaflowe parter m3, piętro I m 8, piętro I m 7, – bez zmian,
- G2 - Istniejące podłączenie pod piece kaflowe parter m3, piętro II m 11, – bez zmian,
- G3 - Istniejące podłączenie pod piece kaflowe piętro I m 7, piętro II m 11, – bez zmian,
- H1 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Kuchni piętro I m 5
- H2 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Łazienki parter m 2
- H3 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Kuchni parter m 2
- I1 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Łazienki parter m 1
- I2 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Kuchni parter m 1
- I3 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Łazienki piętro I m 7
- I4 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Kuchni piętro I m 7
- J1 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Łazienki piętro I m 6
- J2 - Podłączenie pod piec CO gaz piętro II m 10
- J3 - Podłączenie wentylacji grawitacyjnej dla Kuchni piętro I m 6
- J4 – Podłączenie pod piec CO gaz parter m 1
- K1 - Istniejące podłączenie pod piec kaflowy parter m 2 – bez zmian,

K2 - Istniejące podłączenie pod piec kaflowy parter m 2 – bez zmian,
K3 - Istniejące podłączenie pod piec kaflowy piętro I m 6 – bez zmian,
K4 - Istniejące podłączenie pod piec kaflowy piętro I m 5 – bez zmian,
L – wybudowanie kanału wentylacji grawitacyjnej dla łazienki piętro I m 9
M – wybudowanie wentylacji grawitacyjnej dla Łazienki piętro II m 13
N – wybudowanie wentylacji grawitacyjnej dla Kuchni piętro II m 13
O1 – wybudowanie wentylacji grawitacyjnej dla Kuchni piętro I m 12
O2 – wybudowanie wentylacji grawitacyjnej dla Kuchni piętro II m 8
P – wybudowanie wentylacji grawitacyjnej dla Łazienki piętro II m 12
R – wybudowanie wentylacji grawitacyjnej dla Łazienki piętro I m 5
S1 – wybudowanie wentylacji grawitacyjnej dla Łazienki piętro II m 11
S2 – wybudowanie wentylacji grawitacyjnej dla Kuchni piętro II m 11
S3 – wybudowanie wentylacji grawitacyjnej dla Kuchni piętro II m 10
S4 – wybudowanie wentylacji grawitacyjnej dla Łazienki piętro II m 10
S5 – wybudowanie dla kanału spalinowego dla pieca gazowego piętro II m 10

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzeń należy:

- zapewnić nawiew do pomieszczeń.
- w pomieszczeniu łazienki i kuchni dobudowuje się nowe przewody dla wentylacji grawitacyjnej - kanał dwuścienny z izolacją termiczną Ø150/210 na zewnątrz ponad dach przez pomieszczenie wspólne klatki schodowe oraz mieszkania.
- w pomieszczeniu łazienki dobudowuje się nowe przewody dla przewodu kominowego dla kotła gazowego kondensat - kanał dwuścienny z izolacją termiczną Ø80/130 na zewnątrz ponad dach.
- uszczelnienie istniejących przewodów kominowych wkładem kominowym typ **ALUFOL**

REKONTROLA POWYKONAWCZA.....DNIA.....

Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić ponownie do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo – kominowych.

Opinie sporządzono w oparciu o ustawę o Prawie budowlanym z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 156 poz. 1118 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami)

Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 r.

Ministra Spraw Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (dz. U. Nr 75 poz. 690) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. (Dz. U. Nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz przepisów wykonawczych i norm przedmiotowych wydanych na ich podstawie.

OPINIA WAŻNA ROK!!!

MISTRZ KOMINIARSKI

Janusz Smoliński

upr. 10227

(podpis i pieczęć)