

UMOWA NR2021 (wzór umowy)

zawarta w dniu 2021 r. w Świebodzinie pomiędzy:

Gminą Świebodzin, ul. Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin, REGON: 970770534, NIP: 927-00-09-197, w imieniu której działa:

Przemysław Nitschka – I Zastępca Burmistrza Świebodzina
przy kontrasygnacie Izabeli Zabłockiej – Skarbnika Gminy

zwaną w treści umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w przy ul.
wpisanym do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego pod nr, kapitał zakładowy w wysokości: zł,
REGON:, NIP:, w imieniu którego działa: –
.....

lub

(imię) (nazwisko) zam. (adres miejsca zamieszkania), prowadzący działalność
gospodarczą pod firmą: (imię) (nazwisko) (nazwa handlowa)
z siedzibą w (adres prowadzonej działalności gospodarczej), wpisany
do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w imieniu której działa:

..... –

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

w związku z wyborem oferty Wykonawcy złożonej w przeprowadzonym w trybie podstawowym
postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **Doposażenie placu zabaw na os. Kopernika w Świebodzinie – Zadanie 3** w ramach zamówienia pn.: **Roboty budowlane dot. placów zabaw z podziałem na 4 zadania.**

Przedmiotem umowy jest Doposażenie placu zabaw na ul. Słonecznej w Świebodzinie na działce oznaczonej geodezyjnie nr 186/1, obręb 0003 Świebodzin miasto, jednostka ewidencyjna 080805_4.Świebodzin – miasto.

Zakres prac dla planowanego zamierzenia budowlanego obejmuje zagospodarowanie fragmentu istniejącego placu zabaw- doposażenie. Przedmiotem inwestycji jest instalacja dodatkowych urządzeń zabawowych dla dzieci (doposażenie). W ramach inwestycji zostanie również przesunięta istniejąca piaskownica. Planuje się instalację huśtawki wahadłowej dla dzieci oraz zadaszenia (wiaty) o wym. 3m x 5m w obrębie istniejącego placu zabaw. Nawierzchnią w zasadniczej części placu będzie trawa. Pod huśtawką, wykonana będzie nawierzchnia z piasku (gr. min. 30 cm). Zaleca się wykonanie geowłókniny na obrzeżach z piasku lub krawężników z EPDM w celu nieroznoszenia piasku poza strefę bezpieczną. Przed przystąpieniem do prac należy miejsce montażu oczyścić z nieczystości, zdemontować urządzenia

przeznaczone do rozbiórki, a następnie przygotować teren pod nową nawierzchnię i zamontować urządzenia wykorytować, przygotować nawierzchnię z piasku i zamontować urządzenia rekreacyjne.

Zakres inwestycji obejmuje doposażenie placu zabaw w zadaszenie i huśtawkę wahadłową z siedziskiem kubelkowym .

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy do wykonania przez Wykonawcę został określony w Dokumentacji technicznej opracowanej przez RZEMIOSŁO - architekci, która stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
3. Wykonawca uwzględnił w swojej ofercie wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a w szczególności koszty:
 - a) wywiezienia ziemi, materiałów rozbiórkowych z terenu budowy - jeżeli zajdzie taka potrzeba - w cenie uwzględnił transport do podmiotu zajmującego się odzyskiem odpadów lub transport i składowanie na składowisku odpadów - dot. tej części materiałów, które zgodnie z odrębnymi przepisami zalicza się do odpadów. Wykonawca winien posiadać stosowne zezwolenie na transport odpadów lub wykonać tę część zamówienia przy pomocy podmiotu, który takowe posiada,
 - b) zakupu, dostawy i montażu materiałów i urządzeń,
 - c) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - d) zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy,
 - e) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 80 000,00 zł,
 - f) przeprowadzenia wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów niezbędnych do przekazania do użytkowania inwestycji,
 - g) uporządkowania terenu po wykonaniu robót.
4. Wykonawca zrealizuje umowę z materiałów własnych, które zakupi i dostarczy na teren budowy na własny koszt i ryzyko. Koszt wszelkich materiałów wykorzystanych do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca uwzględnił w swojej ofercie.
5. Wszystkie urządzenia siłowe, zabawowe oraz elementy wyposażenia muszą być fabrycznie nowe, zabezpieczone przed korozją i wpływami czynników atmosferycznych na okres nie krótszy niż udzielona gwarancja, posiadać wysoką jakość, estetykę i zapewniać bezpieczeństwo i skuteczność dla korzystających z nich osób.
6. Materiały powinny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa wskazujący że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie norm PN-EN. Zamontowane urządzenia muszą posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa wskazujący że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie norm PN-EN.
7. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający udostępnił Specyfikację Warunków Zamówienia (SWZ), zawierający m.in. wzór umowy obejmujący istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz że są one wprowadzone do niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dokumenty te są integralną częścią umowy i stanowią **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
8. Oferta Wykonawcy jest integralną częścią umowy i stanowi **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.

§ 2

Termin wykonania umowy

Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 w terminie **do 30 dni od dnia podpisania umowy, tj. do dnia2021 r.** Przez termin wykonania przedmiotu umowy należy rozumieć termin zakończenia odbioru końcowego przedmiotu umowy

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) Protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy.
 - 2) Przekazania Wykonawcy dziennika budowy.
 - 3) Zapewnienia nadzoru inwestorskiego.
 - 4) Udziału upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego w odbiorze końcowym.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Przejęcia terenu budowy od Zamawiającego.
 - 2) Prowadzenia dziennika budowy.
 - 3) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych. Materiały powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), wymaganiom SWZ co do jakości, dostarczając Inspektorowi nadzoru inwestorskiego każdorazowo dokumenty potwierdzające dopuszczenie wyrobów do obrotu i stosowania, przed ich wbudowaniem.
 - 4) Wykonania robót będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z Dokumentacją techniczną oraz powołanymi w nich normami i przepisami.
 - 5) Przeprowadzenia prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów niezbędnych i przewidzianych w SWZ lub normach przed poszczególnymi odbiorami robót.
 - 6) Należytego zabezpieczenia i oznakowania robót oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez czas trwania realizacji przedmiotu umowy ze szczególnym uwzględnieniem ochrony znajdującego się tam mienia oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa w sposób gwarantujący ochronę zdrowia i życia ludzi.
 - 7) Utrzymania terenu w obrębie prowadzonych robót w należyтым porządku, przestrzegania przepisów BHP i ppoż. oraz zasad właściwej gospodarki materiałami oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
 - 8) Ponoszenia odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
 - 9) Uzgodnienia we własnym zakresie miejsca poboru wody i energii elektrycznej oraz dopełnienie wszelkich formalności z tym związanych.
 - 10) Niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
 - 11) Pisemnego informowania przedstawiciela Zamawiającego o problemach i rozbieżnościach związanych z rozwiązaniami technicznymi zawartymi w Dokumentacji technicznej, a stanem istniejącym.
 - 12) Zgłoszenia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego gotowości do odbioru końcowego robót.
 - 13) Przekazania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego przy odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiorze końcowym kompletu niezbędnych prób, badań, sprawdzeń, pomiarów potwierdzających prawidłowość wykonania robót, a wymaganych do odbioru poszczególnych robót i przewidzianych w SWZ oraz normach.
 - 14) Przekazania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego przy odbiorze końcowym kompletu dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami na wbudowane materiały wraz z wykazem tych dokumentów, który po sprawdzeniu przekaże Zamawiającemu wraz z pisemnym stwierdzeniem o gotowości do odbioru końcowego, w tym aktualne atesty, deklaracje lub certyfikaty na bezpieczeństwo i zgodność z wymaganiami polskich i europejskich norm potwierdzające, że wszystkie dostarczone i zamontowane urządzenia spełniają wymogi bezpieczeństwa w zakresie produkcji i montażu, w szczególności:

- a) urządzenia zabawowe muszą być zgodne z normą: PN-EN 1176 1 do 6:2009,
- 15) Przekazania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego po zakończeniu realizacji całości przedmiotu umowy, wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru kompletu dokumentów:
- a) wypełnionego dziennika budowy,
 - b) książki obmiaru,
 - c) protokołów badań i sprawdzeń,
 - d) oświadczenia Kierownika robót o zgodności wykonania przedmiotu umowy z Dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz o przywróceniu terenu do stanu zgodnego z wymogami,
 - e) rozliczenie końcowe robót z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości, które Inspektor nadzoru inwestorskiego przekaze Zamawiającemu wraz z pisemnym stwierdzeniem gotowości do odbioru końcowego.
- 16) Stosowania w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
- 17) Uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych.
3. Jeżeli Zamawiający w trakcie wykonywania robót, zażąda badań dotyczących jakości użytych do wykonania umowy materiałów, to Wykonawca zobowiązany jest je przeprowadzić na własny koszt. W przypadku spełnienia norm jakościowych badanego materiału koszt badania obciąża stronę żądającą w/w badań.
4. Wykonawca oświadcza, że roboty objęte umową należą do zakresu jego działalności i zawodowo trudni się wykonywaniem takich robót.

§ 4

Cesja wierzytelności

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 5

Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy

1. Zamawiający oświadcza, że powołał Inspektora nadzoru inwestorskiego:, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w granicach umocowania prawnego wynikającego z przepisów prawa budowlanego i jest uprawniony w imieniu Zamawiającego do sprawdzania i potwierdzania stopnia zaawansowania robót.
2. **Przedstawicielem Zamawiającego** jest: – w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Świebodzinie.
3. **Przedstawicielem Wykonawcy** na budowie jest **Kierownik robót**:, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
4. Zmiana wskazanych w ust. 1 i 2 przedstawicieli Zamawiającego nastąpić może po pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego i nie stanowi zmiany niniejszej umowy oraz nie wymaga aneksu.

§ 6

Odbiory

1. Strony umowy ustalają przeprowadzenie następujących odbiorów:
 - 1) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

- 2) Odbiór końcowy po zakończeniu całości przedmiotu umowy, w rozumieniu § 2.
- 3) Odbiór ostateczny - gwarancyjny w terminie do 14 dni przed datą upływu gwarancji.
2. W odbiorze robót zanikających uczestniczy Wykonawca, Kierownik robót i Inspektor nadzoru inwestorskiego.
3. W odbiorach końcowym i ostatecznym - gwarancyjnym uczestniczą Wykonawca, Kierownik robót, Inspektor nadzoru inwestorskiego i przedstawiciel Zamawiającego.
4. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu następuje na wniosek Wykonawcy odpowiednim wpisem do dziennika budowy i przekazaniu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumentów określonych w § 3 ust. 2 pkt 13) w 2 kpl.
5. Po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót Inspektorowi nadzoru inwestorskiego przy **odbiorze końcowym**, Wykonawca przekazuje komplet dokumentów określonych w § 3 ust. 2 pkt 13), 14) i 15) w 2 kpl.
Inspektor nadzoru inwestorskiego stwierdza zakończenie robót, sprawdza kompletność i prawidłowość dokumentów. Po stwierdzeniu kompletności i prawidłowości dokumentów, Inspektor nadzoru inwestorskiego stwierdza gotowość do odbioru wpisem do dziennika budowy i pisemnie zawiadamia o tym Zamawiającego przekazując równocześnie Zamawiającemu sprawdzony komplet dokumentów w terminie do 5 dni od dnia otrzymania kompletu wymaganych dokumentów do odbioru końcowego.
Zgłoszenie gotowości do odbioru przez Wykonawcę bez wymaganych dokumentów powoduje, że jest nieskuteczne i nie jest zachowany termin określony w § 2.
6. Zamawiający po uzyskaniu pisemnego zawiadomienia od Inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do odbioru wraz z wymaganym kompletem dokumentów ustala termin odbioru końcowego zawiadamiając o tym Wykonawcę, Inspektora nadzoru inwestorskiego.
7. Terminy rozpoczęcia odbiorów:
 - 1) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu - w terminie do 3 dni od dnia zawiadomienia Inspektora nadzoru inwestorskiego.
 - 2) Odbiór końcowy - w terminie do 7 dni od dnia zawiadomienia Zamawiającego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do odbioru i przekazaniu Zamawiającemu kompletu wymaganych dokumentów.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też termin na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
9. Roboty zanikające i ulegające zakryciu podlegają każdorazowo odbiorowi.
10. Jeżeli Wykonawca zakrył roboty ulegające zakryciu bez odbioru, na własny koszt obowiązany jest odkryć roboty, a następnie po odbiorze przywrócić je na własny koszt do poprzedniego stanu.
11. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wskazanym w protokole odbioru. Wadliwe roboty podlegają ponownemu odbiorowi po ich poprawieniu. Żądanie usunięcia wad może być ponawiane. Niezależnie od powyższego, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia z tytułu rękojmi:
 - 1) W przypadku stwierdzenia wad istotnych, których Wykonawca nie usunął w terminie wyznaczonym w toku odbioru, względnie wad istotnych nie dających się usunąć, albo wad istotnych, których Wykonawca nie zdoła w istniejących okolicznościach usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy.
 - 2) W przypadku stwierdzenia wad istotnych, czyniących przedmiot robót niezdatnym do normalnego użytku, Zamawiający uprawniony jest do odmowy odbioru robót do czasu usunięcia stwierdzonych wad.
12. Wykonawca jest zobowiązany usuwać wady na bieżąco, jednak w terminie nie późniejszym niż określony w protokole odbioru, dzienniku budowy lub piśmie skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy w okresie realizacji robót.

13. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o usunięciu wad stwierdzonych podczas realizacji robót oraz w trakcie odbioru.
14. Zamawiający dokona protokolarnie odbioru wadliwie wykonanych robót, po usunięciu wad w terminie do 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia o usunięciu wad i gotowości Wykonawcy do odbioru.
15. Nie usunięcie wad stwierdzonych w toku odbioru w wyznaczonym terminie uprawnia Zamawiającego, niezależnie od uprawnień określonych w ust. 11, do zlecenia ich usunięcia innemu wykonawcy, na rachunek i koszt Wykonawcy, do czego Wykonawca upoważnia niniejszym nieodwołalnie Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności w terminie do 14 dni od daty otrzymania wezwania wraz z fakturą. Niezależnie od powyższego Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kosztów wykonania zastępczego, o którym mowa powyżej, z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 7

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:

netto (bez podatku VAT): zł.

słownie:

.....

powiększoną o% podatek VAT w kwocie: zł.

słownie:

.....

co stanowi kwotę brutto (łącznie z podatkiem VAT): zł.

słownie:

.....

2. Niedoszacowanie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać żadnej cesji praw związanych z realizacją niniejszej umowy poza określoną w § 9 umowy.

§ 8

Rozliczenie i płatności

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy – zgodnie z ofertą Wykonawcy, nastąpi jednorazowo na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, po wykonaniu całości przedmiotu umowy i dokonaniu protokolarnego odbioru końcowego zakończonego przedmiotem umowy, określonego w § 6 ust. 1 pkt 2).
2. Za datę przedłożenia faktury uważa się dzień wpływu do Zamawiającego.
3. Do faktury muszą być dołączone następujące dokumenty:
 - 1) Podpisany protokół odbioru końcowego przez Wykonawcę, Kierownika robót, Inspektora nadzoru inwestorskiego i przedstawiciela Zamawiającego.
 - 2) Rozliczenie końcowe.
 - 3) Komplet dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 5.
 - 4) W przypadku wykonywania robót przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców na podstawie umów zaakceptowanych przez Zamawiającego - do faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie:
 - a) zestawienie robót wykonanych przez podwykonawcę.

- b) zestawienie należności wymagalnych i niewymagalnych dla wszystkich podwykonawców robót budowlanych, dostaw i usług lub dalszych podwykonawców robót budowlanych wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
 - c) dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, podwykonawcy dostaw lub usług,
 - d) pisemne oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
 - e) pisemne oświadczenie Wykonawcy o zapłacie wymagalnych i niewymagalnych należności podwykonawcom robót budowlanych lub dalszym podwykonawcom, podwykonawcom dostaw lub usług będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
 - f) pisemne oświadczenie podwykonawcy o zapłacie wymagalnych i niewymagalnych należności dalszym podwykonawcom robót budowlanych, podwykonawcom dostaw lub usług będących podstawą do wystawienia faktury przez podwykonawcę.
4. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, w granicach wynagrodzenia należnego Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego w/w umowy o podwykonawstwo.
6. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 4. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- a) nie dokonać bezpośrednio zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 4, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 4 lub konieczność dokonania zapłaty na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

11. Należności wynikające z doręczonej przez Wykonawcę faktury będą płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr, w terminie **do 30 dni** od daty doręczenia faktury Zamawiającemu wraz z kompletem dokumentów, o których mowa w ust. 3 z zastrzeżeniem w ust. 4.
12. Wykonawca może wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne zgodnie z ustawą z dnia 09 listopada 2018 r. o *elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666). Faktura VAT, aby mogła być uznana za prawidłowo wystawioną musi w swojej treści jako Zamawiającego wskazywać nabywcę/odbiorcę: Gmina Świebodzin, ul. Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin, NIP 9270009197 i numer zawartej umowy. Numer PEPPOL 9270009197.
13. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktur uznaje się dzień obciążenia rachunku adresata faktury.
14. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP 927-00-09-197.

§ 9

Podwykonawstwo

1. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 z udziałem Podwykonawcy (-ów), za działania lub zaniechania którego(-ych) ponosi pełną odpowiedzialność.
2. Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy (-om) wymaga zawarcia umowy o podwykonawstwo, przez którą należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami. Umowy o podwykonawstwo stanowią załącznik do umowy.
3. Postanowienia ust. 2 stosuje się do Podwykonawcy (-ów), o których mowa w ust. 1 oraz innych Podwykonawców i ich dalszych Podwykonawców, którym Wykonawca powierzy wykonanie części przedmiotu zamówienia.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 2, nie może być dłuższy niż **14 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, nie później niż w terminie 14 dni przed przewidywanym dniem jej zawarcia, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy, o którym mowa w ust. 5, niespełniającego wymagań ust. 4 i 12. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy, o którym mowa w ust. 5 w terminie, o którym mowa w zadaniu poprzedzającym uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy, o której mowa w ust. 7, w przypadkach, o których mowa w ust. 4 i 12 nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy, o której mowa w ust. 7 w terminie, o którym mowa w zadaniu poprzedzającym uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów

o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy, o której mowa w § 7 ust. 1, chyba że wartość umowy o podwykonawstwo przekracza 1 000 zł.

10. Jeżeli umowa, o której mowa w ust. 9 przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 2 pkt 6.

11. Postanowienia ust. 4 - 10 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo. Wszelkie zmiany dotyczące umowy o podwykonawstwo wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności.

12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zapewni, aby w umowach z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami okres odpowiedzialności za wady (zarówno w okresie gwarancji i rękojmi) nie był krótszy od okresu odpowiedzialności za wady wobec Zamawiającego, o którym mowa w § 10 ust. 1 i 5.

§ 10

Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy poprzez zapewnienie sprawnego funkcjonowania w zakresie objętym umową.
2. Okres gwarancji ustala się na **miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancyjnym do Wykonawcy należy realizacja świadczeń gwarancyjnych, który zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad w terminie ustalonym w protokole stwierdzającym wady.
4. Gwarancja jakości wykonanego przedmiotu umowy nastąpi przy jego odbiorze końcowym. Protokół odbioru końcowego będzie stanowić dokument gwarancyjny.
5. Okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy wynosi **miesięcy** od daty odbioru końcowego.
6. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi w uzgodnionych terminach, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia ich usunięcia innemu wykonawcy na koszt Wykonawcy, do czego Wykonawca upoważnia niniejszym nieodwołalnie Zamawiającego, bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi. Koszt tych robót Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności w terminie do 14 dni od daty otrzymania wezwania wraz z fakturą.

§ 11

Odszkodowania i kary umowne

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) Za przekroczenie terminu do przekazania terenu budowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 zwanego dalej „**wynagrodzeniem brutto**” - za każdy dzień przekroczenia licząc od terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1).
 - 2) Za przekroczenie terminu do rozpoczęcia odbioru końcowego przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto - za każdy dzień przekroczenia licząc od terminu, o którym mowa w § 6 ust. 7 pkt 2).
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) Za przekroczenie terminu do wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 - za każdy dzień przekroczenia licząc od terminu, o którym mowa w § 2.
 - 2) Za przekroczenie terminu do usunięcia wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w protokole stwierdzającym wady.
 - 3) Za każdy dzień opóźnienia za nie zrealizowanie obowiązku przedłużenia terminu ważności ubezpieczenia, o którym mowa w § 15 ust. 2 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto.
 - 4) Za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom każdorazowo w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.

- 5) Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień przekroczenia.
- 6) Każdorazowo za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany i mimo tego korzystania z podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy - w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
- 7) Za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
- 8) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu zapłaty lub innych zapisów każdorazowo w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
- 9) Z tytułu odstąpienia od przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
4. Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony to 20% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
5. W zakresie nieuregulowanym w ust. 1-3 strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy, w terminie do 14 dni od terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1), pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
 - 2) W przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnionej przyczyny i nie realizuje ich przez okres 14 dni, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
 - 3) W przypadku gdy, Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne.
 - 4) W przypadku likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy bądź zajęcia majątku Wykonawcy.
 - 5) W przypadku, gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
 - 6) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zgodnie z art. 456 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Wykonawca zrzeka się wszelkich innych roszczeń z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w okolicznościach wyżej wskazanych.
2. Odstąpienie od umowy, w przypadkach określonych w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W razie odstąpienia od umowy, strony umowy, przy udziale Inspektora nadzoru inwestorskiego sporządzają w terminie 5 dni od daty odstąpienia, protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia od umowy. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić w tym przypadku podstawę do ostatecznego rozliczenia robót.
4. Koszty zabezpieczenia przerwanych robót, ponosi strona odstępująca od umowy.

§ 14

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje, na podstawie art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm), możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:
 - 1) Zmiany danych wynikających z przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących zastępstwem prawnym pod tytułem ogólnym, a także zmiany adresu, nazwy, osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 2) Zmiany osoby, o której mowa w § 5 ust. 3 w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie zaproponowanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wcześniej zaakceptowanej przez Zamawiającego do realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z wymaganiami postawionymi w tym zakresie w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
 - 3) Zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, która możliwa będzie w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia w trakcie wykonywania robót niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z zasadami lub normami technicznymi, w szczególności długotrwałe dodatnie lub ujemne temperatury zewnętrzne lub długotrwałe opady atmosferyczne podczas wykonywania robót.
Zmiana terminu wykonania umowy możliwa będzie o czas występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych,
 - b) wystąpienia działania siły wyższej – rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części (np. powódź, trzęsienie ziemi, pożar, epidemia itp.), w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub gładącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach.
Zmiana terminu wykonania umowy możliwa będzie o czas działania siły wyższej oraz czas niezbędny na usunięcie skutków tej siły.
Fakt wystąpienia i zakończenia sytuacji, o których mowa w lit. a) i b) musi być potwierdzony danymi z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej lub innych organów, instytucji publicznych.
 - c) zaistnienia działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie poszczególnych elementów przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
 - d) zaszła konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód bądź pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów,
 - e) wstrzymania robót lub przerwania robót, powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - f) wstrzymania robót na mocy decyzji organów uprawnionych do wstrzymania lub przerwania robót, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy.
Zmiana terminu wykonania umowy możliwa będzie o czas wynikający z decyzji organów,
 - g) wstrzymania robót na mocy decyzji Zamawiającego lub innych organów, z przyczyn innych, niż związane z błędnym sposobem realizacji robót przez Wykonawcę, czy też naruszeniem przez Wykonawcę przepisów prawa.
Zmiana terminu wykonania umowy możliwa będzie o czas wynikający z decyzji Zamawiającego lub innych organów,

- h) wystąpienia w trakcie wykonywania robót kolizji z sieciami, urządzeniami, fragmentami budowli lub innymi przeszkodami, nie ujętymi w Dokumentacji technicznej, uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych zgodnie z wymaganiami lub sztuką budowlaną,
 - i) konieczności wykonania robót wynikających z zaleceń organów administracji architektoniczno-budowlanej, np. nadzoru budowlanego, PIP, wydanych stosownie do ich właściwości.
Zmiana terminu wykonania umowy możliwa będzie o czas wynikający z protokołów ustaleń.
 - j) wystąpienia innych nieprzewidzianych przez Strony zdarzeń, których Strony nie mogły przewidzieć, a których wykonanie w sposób obiektywny uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy. Zmiana terminu wykonania umowy możliwa będzie o czas wynikający z protokołów ustaleń.
- 4) Zmiany wskazanych w ofercie lub wprowadzenia nowych części przedmiotu zamówienia, które będą realizowane przy udziale podwykonawców – zmiana sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w tym zakresie możliwa będzie w przypadku, gdy Wykonawca nie zadeklaruje w swojej ofercie wykonania przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców, lub zadeklaruje wykonanie części przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców w określonym zakresie, a docelowo zechce dokonać zmiany tego zakresu lub konkretnego podwykonawcy.
- Wykonawca może wnosić o dokonanie zmiany umowy dotyczącej zlecenia usług podwykonawcom, w zakresie, o którym mowa w § 9, gdy zmiana taka przyczyni się do poprawienia szybkości lub jakości robót stanowiących przedmiot umowy, uchylenia niebezpieczeństwa opóźnień w realizacji przedmiotu umowy, względnie wskazana jest ze względu na wymóg specjalistycznej wiedzy lub doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- 5) Konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych, których wykonania strony nie mogły przewidzieć w dniu zawarcia umowy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, a niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy, uzgodnionych pisemnie przez obie Strony.
2. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 1 okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 15

Ubezpieczenie

1. Wykonawca przedłożył Zamawiającemu kopię aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 80 000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100), która stanowi **załącznik nr 4** do niniejszej umowy.
2. W przypadku, gdy termin obowiązywania ubezpieczenia będzie się kończył przed zakończeniem realizacji umowy, Wykonawca na 7 dni przed upływem tego terminu, ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu dokument o kontynuacji ubezpieczenia, z zachowaniem postanowień ust. 1, pod rygorem naliczenia kar umownych, o których mowa w § 11 ust. 2 pkt 3).

§ 16

Informacje o sposobie komunikowania się Stron

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja, przekazywane w związku z niniejszą umową między Stronami, sporządzane będą w formie pisemnej i podpisywane przez Stronę zawiadamiającą pod rygorem nieważności. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja mogą być przesyłane e-mailem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem poleconym, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja, przesyłane e-mailem winny zostać niezwłocznie potwierdzone w formie pisemnej.
3. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja wysyłane będą na adresy podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub adresu e-mail. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub adresu e-mail, zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja wysłane na adres zamieszkania, siedziby lub adres e-mail podane przez Strony, uznaje się za doręczone.

§ 17

Sprawy sporne

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Przepisy szczególne

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) i innych właściwych aktów prawnych.

§ 19

Przepisy RODO

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskuje w celu realizacji powyższego zadania.
2. Gmina Świebodzin informuje, że administratorem danych osobowych zawartych w dokumentacji dotyczącej zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 jest Gmina Świebodzin reprezentowana przez Burmistrza Świebodzina Tomasza Sielickiego. Zawarte w dokumentacji dane osobowe są przetwarzane, gdyż jest to niezbędne do zawarcia oraz wykonania umowy, a także wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze w związku z wykonaniem zadania na podstawie powyższej dokumentacji, czyli na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b oraz lit. c RODO.
3. Dane mogą być przekazywane instytucjom oraz osobom biorącym udział w procesie budowlanym w tym podmiotom tj. Państwowej Inspekcji Pracy, Inspekcji Sanitarnej, Konserwatorowi Zabytków oraz innym organom państwowym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Podanie danych jest dobrowolne, a w relacjach umownych stanowi wymóg zawarcia i realizacji umowy.
5. Możliwe jest zgłoszenie sprzeciwu wobec przetwarzania danych, żądania dostępu do nich, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia.
6. Dane przechowywane są do wniesienia sprzeciwu, a w relacjach umownych – przez czas trwania umowy i po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń.
7. Każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

§ 20

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
2. Integralne części niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia - załącznik nr 1;
 - 2) Oferta Wykonawcy - załącznik nr 2;
 - 3) Dokumentacja techniczna - załącznik nr 3;

- 4) Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności - załącznik nr 4.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: