

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY – CZĘŚĆ OPISOWA

1. INFORMACJE O INWESTYCJI

INWESTOR: Gmina Somonino
Somonino, ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino

ADRES INWESTYCJI: Wyczechowo, gm. Somonino, pow. kartuski,
działka nr 53/10, obręb 0016 Wyczechowo

KATEGORIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO: IX

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Wytyczne inwestora
- Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:
UCHWAŁA NR XIII/107/12 RADY GMINY SOMONINO z dnia 29 lutego 2012 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi
Wyczechowo
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych,
jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07), z
późniejszymi zmianami
- Mapa do celów projektowych
- Opinia geotechniczna
- Wizja lokalna

2. PRZEDMIOT I LOKALIZACJA INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest wolnostojący budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany w Wyczechowie, gm. Somonino, pow. kartuski, działka nr 53/10, obręb 0016 Wyczechowo.

3. PRZEZNACZENIE OBIEKTU I PROGRAM UŻYTKOWANIA

Budynek będzie przeznaczony na cele społeczne i oświatowe, dla lokalnego sołectwa. Budynek przeznaczono na czasowy pobyt ludzi. W budynku przewidziano następujące pomieszczenia: wiatrołap, salę pomieszczenie techniczne/rozdzielni elektrycznej, wraz z wyznaczoną częścią gospodarczą (z szafką na środki czyszczące i zlewem), salę spotkań z aneksem

kuchennym (umożliwiającym podawanie zimnych napojów w kubkach jednorazowych), oraz toaletę ogólnodostępną, dostosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Liczba kondygnacji	– 1
Wysokość budynku	– 5,85 m (od poziomu głównego wejścia)
Długość budynku	– 12,50 m
Szerokość budynku	- 6,00 m
Powierzchnia użytkowa	- 64,50 m ²
Kubatura	- 320,62 m ³

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Zestawienie pomieszczeń

Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
PARTER			
	0.1	PRZEDSIONEK	3
	0.2	POM. TECHNICZNE	3,8
	0.3	SALA SPOTKAŃ Z ANEKSEM KUCHENNYM	53,3
	0.4	WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	4,4
			64,5 m²

6. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU

Zaprojektowano jednokondygnacyjny budynek świetlicy, w konstrukcji modułowej, prefabrykowanej, opartej o szkielet stalowy, wolnostojący, niepodpiwniczony, kryty dachem skośnym dwuspadowym.

7. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU

7.1. Konstrukcja

Konstrukcja składa się z modułów w kształcie sześcianu, które zestawione ze sobą tworzą zasadniczą konstrukcję bryły budynku. W konstrukcji występują dwa typy modułów, jeden ze ścianami z trzech stron i drugi ze ścianami na dwóch przeciwległych stronach. Poszczególne moduły posiada wykonstrowaną stalową ramę przestrzenną składającą się z nośnych belek obwodowych podłogi i dachu oraz czterech słupach nośnych znajdujących się w narożnikach modułu. Rama główna wykonana ze stalowych profili zamkniętych – 100x100x4. Konstrukcja ta stanowi sztywną podstawę nośną ścian, dachu i podłogi. W płaszczyznach ścian, podłogi i sufitu zamontowane są belki drewniane, które stanowią konstrukcję nośną dla poszycia sufitu, podłogi i ścian. W ścianach zaprojektowano słupki drewniane 4,5/15, konstrukcja sufitu belki drewniane 4,5/18, belki podłogowe 4,5/20. Poszycie ścian, sufitu i podłogi wg architektury. Stalowa konstrukcja nośna jest zabezpieczona przed korozją odpowiednio dobranym zestawem malarskim antykorozyjnym.

7.2. Fundamenty

Posadowienie budynku zaprojektowano na fundamentach stopach fundamentowych ze słupkami fundamentowymi wychodzącymi ponad grunt, zlokalizowanymi w narożnikach każdego modułu oraz w środku rozpiętości podłużnych belek podłogowych. (klasa betonu C25/C30 zbrojone stalą AIIIIN), wg. projektu konstrukcji budynku.

7.3. Ściany konstrukcyjne

Płyty ściennie składają się od zewnątrz z paneli wykonanych z blachy o grubości 0,7mm, ocynkowanej w kolorze szarym, stanowiących elewację budynku. Blacha mocowana jest do rusztu nośnego z rur o przekrojach 40x40x2 w pionie i 40x20x2 w poziomie. Między profilami jest warstwa wełny mineralnej o grubości 50 mm. Po wewnętrznej stronie ściany wykonstrowany jest szkielet drewniany, a pomiędzy deskami szkieletu znajduje się warstwa wełny mineralnej grubości 150 mm. Płyty okładziny wewnętrznej wykonane są z płyt GK na stelażu, malowanych na biało, lub w innej technologii producenta, pod warunkiem zachowania kryteriów bezpieczeństwa pożarowego.

7.4. Strop

Konstrukcja główna w postaci ramy stalowej, wykonana z profili zamkniętych stalowych, od zewnątrz przykryta płytą OSB. Pod konstrukcją znajduje się warstwa izolacyjna o grubości 50 mm z wełny mineralnej. Od wewnątrz znajduje się drewniana konstrukcja szkieletowa stanowiąca konstrukcję nośną dla sufitu, a pomiędzy belkami szkieletu znajduje się warstwa wełny mineralnej grubości 150 mm, jako element wykończeniowy zamontowano płyty GK na stelażu, malowanych na biało, lub w innej technologii producenta, pod warunkiem zachowania kryteriów bezpieczeństwa pożarowego.

7.5. Podłoga

Konstrukcja podłogi wykonana z profili C 100x50x4. Od zewnętrznej stronie jest zamknięta blachą ocynkowaną. Na podstawie montażowej znajduje się warstwa izolacyjna o grubości 100 mm z wełny mineralnej. Od wewnątrz na stalowych profilach nośnych C znajduje się drewniany ruszt z belek, pomiędzy którymi znajduje się warstwa wełny mineralnej grubości 100 mm. Od wnętrza na ruszcie zamontowane są płyty OSB o grubości 25 mm stanowiące podłogę. Podłoga jest wykończona wykładziną PCV. Wykonawca jest zobowiązany wykonać podłogę w sposób zapobiegający odkładaniu się wilgoci w warstwach podłogowych.

7.6. Dach

Dach nad poddaszem wykonany w drewnianej konstrukcji krokwiowej, zgodnie z proj. Konstrukcji.

SZCZEGÓŁOWY OPIS POSZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNYCH ZAWIERAĆ BĘDZIE CZĘŚĆ BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ PROJEKTU TECHNICZNEGO.

8. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

Rozwiązanie techniczne instalacji wodociągowej:

Woda z sieci gminnej doprowadzana będzie na działkę projektowaną siecią wodociagową zakończoną przyłączem wodociagowym. Opomiarowanie zużytej wody przez zestaw wodomierzowy umieszczony w studni wodomierzowej. Przyłącze wraz z zestawem wodomierzowym wg odrębnego projektu przyłącza.

W budynku zainstalowane będą: 1x miska ustępowa, 2x umywalka/zlew qn.

Rozwiązanie techniczne instalacji ciepłej wody użytkowej:

Ciepła woda przygotowywana będzie przez elektryczny, przepływowy podgrzewacz wody.

Rozwiązania techniczne kanalizacji sanitarnej:

Projektuje się odprowadzenie ścieków z budynku do sieci kanalizacji sanitarnej projektowaną siecią kanalizacyjną wraz z przyłączem (wg. odrębnego opracowania).

Rozwiązanie techniczne instalacji ogrzewania:

Projektuje się wykonanie instalacji ogrzewania opartej o grzejniki elektryczne.

Rozwiązania techniczne wentylacji:

W budynku dla projektuje się system mechanicznej rekuperacji powietrza. Projekt uwzględnia osobny obieg powietrza dla łazienki.

9. KOLORYSTYKA ELEWACJI I ZASTOSOWANE MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

Elewacja budynku z systemowych wykonanych z blachy o grubości 0,7 mm, ocynkowanej, malowanej proszkowo, w korze szarym.

Pokrycie dachu z blachy dachowej na rąbek (struktura tożsama z pokryciem dachówkowym), wraz z orynnowaniem w kolorze antracytowym.

Stolarka okienna (okna PCV) i drzwiowa w kolorze analogicznym do kolorystyki wykończenia dachu (antracyt).

10. DANE TECHNICZNE OBIEKTU, CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Dla projektowanego programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją budynku emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia. Charakter i program użytkowy budynku oraz sposób jego posadowienia – nie wpływa negatywnie na istniejący na sąsiednich działkach drzewostan,

glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Na terenie inwestycji nie występuje obszar ograniczonego użytkowania. Obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i ich otoczenia.

11. WYMAGANIA OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla projektowanego budynku określono zgodnie z postanowieniami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Z 2009 r. Nr 178, poz. 1380, z późn. zm.).

Podstawę dokonania uzgodnienia dokumentacji pod względem ochrony przeciwpożarowej stanowią dane zawarte w projekcie budowlanym określone i przedstawione przez projektanta, dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego, obejmujące w szczególności:

11.1 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:

Projektowany budynek jest obiektem wolnostojącym, niepodpiwniczonym:

- powierzchnia zabudowy: 75,00 m²
- powierzchnia użytkowa: 64,5 m²
- powierzchnia wewnętrzna: 67,15 m²
- liczba kondygnacji nadziemnych: 1,
- liczba kondygnacji podziemnych: brak,
- wysokość: 5,85 m,
- budynek zakwalifikowany do grupy "budynki niskie N".

11.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych:

Na parterze projektowana jest sala spotkań z aneksem kuchennym, łazienka dostępna dla osób z niepełnosprawnością, wiatrołap oraz pomieszczenie techniczne z rozdzielnią elektryczną.

Pozostałe materiały palne, które mogą występować w obiekcie to materiały stanowiące jego wyposażenie i wystrój, takie jak :

- wyroby z drewna i materiałów drewnopochodnych (meble),
- sprzęt rtv, agd,
- ubrania, firany, zasłony.

11.3. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, w których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz:

Zgodnie z wymaganiami określonymi w Dziale VI Bezpieczeństwo pożarowe Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07), z późniejszymi zmianami budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Na parterze przewiduje się jednoczesne przebywanie do 30 osób.

11.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego:

W pomieszczeniach klasyfikowanych do kategorii zagrożenia ludzi nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego. Ze względu na sposób użytkowania i przeznaczenie obiektu gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach technicznych nie przekroczy 500MJ/m².

11.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:

Użytkownicy nie przewidują składowania materiałów łatwo zapalnych w ilości stwarzającej zagrożenie wybuchem – w obiekcie nie występują pomieszczenia i przestrzenie zewnętrzne zagrożone wybuchem.

11.6. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych:

Budynek usługowy zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, jednokondygnacyjny, o wysokości do 12,0 m „N” (niski). Budynek zakwalifikowano do klasy odporności pożarowej budynku „D”:

Elementy konstrukcyjne powinny spełniać wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	Ściana zewnątrzna ^{1), 2)}	Ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
"A"	R 240	R 30	REI 120	EI 120 (o↔i)	EI 60	RE 30
"B"	R 120	R 30	REI 60	EI 60 (o↔i)	EI 30 4)	RE 30
"C"	R 60	R 15	REI 60	EI 30 (o↔i)	EI 15 4)	RE 15
"D"	R 30	(-)	REI 30	EI 30 (o↔i)	(-)	(-)
"E"	(↔)	(↔)	(↔)	(↔)	(↔)	(↔)

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni, nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się EI 60, a dla drzwi komór zsypu - EI 30.

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Dodatkowo, zgodnie z zapisami zawartymi w § 213 WT (*Wyłączenia wymogów w zakresie klas odporności pożarowej budynków*):

Wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynków określone w § 212 oraz dotyczące klas odporności ogniowej elementów budynków i rozprzestrzeniania ognia przez te elementy określone w § 216, z zastrzeżeniem § 271 ust. 8a, nie dotyczą budynków:

1) do trzech kondygnacji nadziemnych łącznie:

- a) mieszkalnych: jednorodzinnych, zagrodowych i rekreacji indywidualnej, z zastrzeżeniem § 217 ust. 2,*
- b) mieszkalnych i administracyjnych w gospodarstwach leśnych;*
- 2) wolnostojących do dwóch kondygnacji nadziemnych włącznie:*
 - a) o kubaturze brutto do 1500 m³ przeznaczonych do celów turystyki i wypoczynku,*
 - b) gospodarczych w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej oraz w gospodarstwach leśnych,*
 - c) o kubaturze brutto do 1000 m³ przeznaczonych do wykonywania zawodu lub działalności usługowej i handlowej, także z częścią mieszkalną;*
- 3) wolnostojących garaży o liczbie stanowisk postojowych nie większej niż 2;*
- 4) inwentarskich o kubaturze brutto do 1500 m³.*

Na podstawie powyższego zapisu projektowany budynek nie musi spełniać wymogów klasy pożarowej. Wszystkie elementy budynku należy zabezpieczyć w zakresie stopnia rozprzestrzeniania ognia - **nie rozprzestrzeniające ognia**, określone w § 216 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Budynek nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

11.7. Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe:

Cały budynek stanowi jedną strefę pożarową, a jej powierzchnia wynosi 67,15 m². Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla budynków niskich o kategorii zagrożenia ludzi ZL III – 8000 m² – nie została przekroczona. W budynku nie wydzielono stref dymowych.

11.8. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących:

Na terenie działki nie występują budynki istniejące. Usytuowanie projektowanego budynku w odległości od budynków na działce sąsiedniej nr 53/4 wynosi 13,9 m. Budynek świetlicy oddalony jest od działki drogowej (nr dz. 52/2) o 20,29 m od strony zachodniej. Od strony południowej zlokalizowany jest w odległości 4 m od granicy działki. Na sąsiadującej działce nie występuje zabudowa kubaturowa. Warunki usytuowania są spełnione.

11.9. Warunki i strategię ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób:

11.9.1. Przejścia

W pomieszczeniach, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej albo na zewnątrz budynku, powinno być zapewnione przejście, zwane dalej „przejściem ewakuacyjnym”, o długości nieprzekraczającej w budynku ZL 40 m. Przejście ewakuacyjne nie może prowadzić łącznie przez więcej niż 3 pomieszczenia. Szerokość przejścia dla nie więcej niż 100 osób mogących przebywać na jednej kondygnacji wynosi 0,9 m.

Długość przejść na parterze:

- Ewakuacja z Sali spotkań przez wiatrołap (przejście przez 2 pomieszczenia) bezpośrednio na zewnątrz budynku. Długość przejścia ewakuacyjnego – 8,42 m.
- Ewakuacja z Łazienki przez wiatrołap (przejście przez 2 pomieszczenia) bezpośrednio na zewnątrz budynku. Długość przejścia ewakuacyjnego – 5,6 m.

Wszystkie warunki dotyczące przejść ewakuacyjnych w projektowanym budynku zostały spełnione.

11.9.2. Droga ewakuacyjna

W projektowanym budynku nie występują drogi ewakuacyjne.

11.9.3. Klatka schodowa

W budynku nie wydzielono wewnętrznej klatki schodowej.

11.9.4. Drzwi

Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne powinny być zamykane drzwiami. W budynku użyteczności publicznej drzwi wewnętrzne, z wyjątkiem drzwi do pomieszczeń technicznych i gospodarczych, powinny mieć co najmniej szerokość 0,90 m i wysokość 2,00 m w świetle ościeżnicy. Łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, dla nie więcej niż 100 osób wynosi 0,90 m, a służących do ewakuacji do 3 osób – 0,80 m. Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku, a także szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzących na zewnątrz budynku lub do innej strefy pożarowej, wynosi dla obiektu użyteczności publicznej 1,20 m.

W projektowanym budynku pomieszczenia zamykane drzwiami o parametrach w świetle ościeżnicy: szerokość nie mniejsza niż 1,1 m i wysokość 2,00 m. Wyjście ewakuacyjne z wiatrołapu zapewniono przez drzwi zewnętrzne o parametrach w świetle ościeżnicy: szerokość 1,20 m, wysokość 2,00 m otwierane na zewnątrz. Warunki dotyczące drzwi w projektowanym budynku zostały spełnione.

Uwaga!

Przy montażu drzwi futryny licować ze ścianą tak, aby drzwi po ich całkowitym otwarciu nie zawężyły szerokości dróg ewakuacyjnych.

11.9.5. Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego

Na drogach ewakuacyjnych zastosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. W przypadku zastosowania luźno zwisających materiałów wykończeniowych (kurtyn, zasłon, firan, draperii, kotar), materiały powyższe powinny spełniać kryteria w zakresie zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze, które zostały określone w Polskiej Normie. Palne elementy wystroju wnętrz obok których prowadzone są przewody ogrzewcze, wentylacyjne, spalinowe lub dymowe należy zabezpieczyć przed możliwością zapalenia się.

W budynku nie przewiduje się podłóg podniesionych ani innych elementów wyposażenia zagrażających bezpiecznej ewakuacji.

11.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej:

Budynek wyposażony zostanie w podstawowe instalacje użytkowe:

11.10.1. instalacja wentylacyjna – rekuperacja mechaniczna wyprowadzona przewodami wentylacyjnymi bezpośrednio na dach budynku.

11.10.2. instalacja ogrzewcza – elektryczna

11.10.3. instalacja gazowa – nie projektuje się

11.10.4. instalacja elektryczna – z uwagi na kubaturę budynku nieprzekraczającą 1000 m³ obiekt nie musi być wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

11.10.5. instalacja piorunochronna – obiekt wyposażony w instalację odgromową wg wymagań Polskiej Normy w tym zakresie.

11.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń:

W obiekcie przewidziano następujące urządzenia przeciwpożarowe:

Nie ma obowiązku stosowania w projektowanym budynku hydrantów wewnętrznych (zgodnie z §19 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenu), dźwiękowego systemu ostrzegawczego, systemu sygnalizacji pożarowej, urządzeń oddymiających, stałych urządzeń gaśniczych oraz dźwigów dla potrzeb ekip ratowniczych.

11.12. Wyposażenie w gaśnice:

Zasady wyposażenia w gaśnice zgodnie z w/w rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów oraz terenów - *jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg lub 3 dm³ zawartego w gaśnicach na każde 100m² powierzchni wewnętrznej budynku. Rozmieszczenie gaśnic powinno spełniać wymagania:*

- w miejscach łatwo dostępnych i widocznych: przy wejściach do budynku, na klatkach schodowych, na korytarzach, przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz,*
- w tych samych miejscach na każdej kondygnacji, jeżeli pozwalają na to istniejące warunki.*

Budynek o powierzchni użytkowej 64,5 m² wymaga 1 gaśnicy o masie środka gaśniczego 2 kg. Należy ją umieścić w Sali spotkań, przy wejściu do wiatrołapu, od strony aneksu kuchennego, w miejscu łatwo dostępnym.

11.13. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań:

11.13.1. Dla projektowanego budynku zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, zaliczonego do grupy wysokości - budynki niskie "N", o powierzchni nie przekraczającej 1000 m² nie jest wymagana droga pożarowa (zgodnie z §12 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz drogi pożarowe).

11.13.2. Do projektowanego obiektu należy zapewnić wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru (zgodnie z Rozporządzeniem ministra spraw wewnętrznych i administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych § 3 ust. 1). Najbliższy hydrant znajduje się w odległości 61,10 m od przedmiotowego budynku.

Budynek należy:

- oznakować pożarniczymi tablicami informacyjnymi w zakresie:
 - ewakuacji zgodnie z PN-N-01256-02:1992 Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.
 - oznakowania usytuowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu, miejsc usytuowania gaśnic, zgodnie z PN-N-01256-01:19992 Znaki ochrony przeciwpożarowej.
 - PN-N-01256-5:1998 Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych,
- w miejscu ogólnie dostępnym, widocznym należy wywiesić instrukcję postępowania na wypadek pożaru z wykazem telefonów alarmowych oraz instrukcje ogólną, zgodnie z § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów oraz terenów (Dz.U. nr 109; poz. 719) należy dla budynku sali bankietowej opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.

12. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO:

UWAGA:

WSZYSTKIE MATERIAŁY UŻYTE PRZY BUDOWIE I WYKOŃCZENIU BUDYNKU MUSZĄ POSIADAĆ AKTUALNE ATESTY I ŚWIADECTWA ITB ORAZ PZH DOPUSZCZAJĄCE JE DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE. PRACE BUDOWLANE POWINNY BYĆ PROWADZONE POD NADZOREM OSOBY UPRAWNIONEJ DO KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI ORAZ Z ZACHOWANIEM WARUNKÓW BHP.

Projektant:

mgr inż. arch. Maciej Lis

Projekt sprawdził:

mgr inż. arch. Tomasz Golanko