

Bydgoszcz, dnia 26.11.2021 r.

WZP.271.4.2021.E

Oznaczenie i numer postępowania: „**Wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji i przebudowie budynku Przedszkola nr 4 (Zespołu szkół nr 18) przy ul. Żółwińskiej 1 w Bydgoszczy**” - WZP.271.4.2021.E

Na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) Zamawiający przedstawia zadane pytania i udziela odpowiedzi:

Pytanie 12:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej o rozwinięcie instalacji wodociągowej.

Odpowiedź:

Zamawiający załącza brakujące rozwinięcie jako rysunek pod nazwą „PW IS ROZWINIĘCIA INSTALACJI WODOCIĄGOWYCH”.

Pytanie 60:

Proszę o załączenie szczegółowego opisu wyposażenia przewidzianego do dostarczenia w ramach przedmiotowego zadania.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią udzielona na pytanie 23 z dnia 15.11.2021

Pytanie 63:

Czy termomodernizacja i remont mają być prowadzone na czynnym obiekcie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiotowe roboty budowlane będą prowadzone na czynnym obiekcie.

Pytanie 65:

Proszę o załączenie rysunków wykonawczych daszków nad wejściami, a także podanie ich wymiarów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiotowe daszki nad wejściami projektowane są jako daszki szklane na odciągach ze stali nierdzewnej, szkło bezpieczne laminowane tzw. ESG VSG, grubość tafli szklanej 66.2 – 13 mm. Szkło oraz konstrukcja daszku muszą przejść badanie odporności na uderzenia i uszkodzenia mechaniczne. Wymiary poszczególnych daszków należy wykonać zgodnie z rysunkami nr A 04 i nr K 02.

Pytanie 66:

Proszę o podanie sposobu odwodnienia wycieraczek zewnętrznych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że projekt nie przewiduje odwadniania wycieraczek zewnętrznych

Pytanie 67:

Proszę o podanie typu wkładu do wycieraczek zewnętrznych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy zastosować wycieraczki składające się z osadnika i stalowej kraty ocynkowanej ogniowo.

Pytanie 68:

W projekcie kanalizacji technologicznej brak jest pionu odpowietrzającego – jeżeli należy wykonać odpowietrzenie proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że instalację kanalizacji sanitarnej technologicznej należy odpowietrzyć poprzez pion odpowietrzający $\varnothing 110$ PCV wyprowadzony ponad dach i zakończony wywiewką (pomieszczenia 0.4 i 1.16). Dodatkowo przedmiotowy układ wyposażyć w zawory napowietrzające w lokalizacji ostatnich zlewozmywaków (pomieszczenia 0.4, 1.10 i 1.20).

Pytanie 70:

W opisie do projektu branży sanitarnej pkt. 3.3 widnieje zapis : „Piony wykonać z kanalizacji niskosumowej grubościennej oraz zabezpieczyć np. warstwa wełny o gr.5cm i zabudować zabudową lekka G-K”. – proszę o zaznaczenie w projekcie gdzie mają być wykonane ewentualne zabudowy G-K instalacji sanitarnych oraz o podanie powierzchni tych zabudów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż należy zabudować wszystkie piony kanalizacji sanitarnej – lokalizacja zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 71:

Proszę o informację jak ma być prowadzona (np. w warstwie posadzki, pod stropem piwnicy) instalacja kanalizacji technologicznej przedstawiona na rys. W 01 RZUT PARTERU - INSTALACJA WOD-KAN.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż kanalizację sanitarną technologiczną należy prowadzić pod stropem piwnicy.

Pytanie 72:

Czy wszystkie baterie umywalkowe mają być bezdotykowe zasilane bateryjne – jeżeli nie proszę o wykaz armatury gdzie i jaka ma być przyjęta do wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przewidzieć baterie stojące z mieszaczem zasilane wodą zimną i ciepłą/zmieszaną zgodnie z dokumentacją. W całym obiekcie nie przewiduje się baterii bezdotykowych/czasowych. W toalecie dla niepełnosprawnych zastosować armaturę przeznaczoną do użytku przez osoby niepełnosprawne zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 73:

Czy miski WC opisane w dokumentacji jako „Miska wisząca bezkołnierzowa na stelażu WC, spłukiwanie elektroniczne, deska antybakteryjna” – mają mieć zasilanie sieciowe czy bateryjne.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że miski ustępowe należy montować na stelażu z przyciskiem. Deska sedesowa wolnoopadająca.

Pytanie 74:

Proszę podać wymiary ceramiki dla dzieci oraz pomieszczenie w których ma być zamontowana.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w pomieszczeniach sanitarnych dla dzieci (pom. nr 1.21. i 1.30) należy przewidzieć rozmiary ceramiki przeznaczonej dla dzieci. Wysokość montażu przyborów w tych pomieszczeniach zostanie ustalona na etapie realizacji robót zgodnie z wnioskiem materiałowym składanym w trakcie realizacji robót budowlanych.

Pytanie 75:

Proszę o wskazanie w dokumentacji projektowej miejsca montażu zewnętrznej jednostki pompy ciepła.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że lokalizacja zewnętrznego agregatu pompy ciepła przedstawiona jest na rys. IW-01.

Pytanie 76:

Proszę o podanie wysokości istniejących studzienek doświetlających. Brak tej informacji uniemożliwia przygotowanie oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że istniejące studzienki doświetlające (do rozbiórki) wykonane w technologii mieszanej (murowane - betonowe) należy przyjąć o wysokości ok. 1m. Nowe doświetla przyjąć jako systemowe o wysokości 105cm.

Pytanie 77:

Proszę o podanie wysokości naświetla wewnątrz budynku na parterze przeznaczonego do usunięcia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wewnętrzne naświetla przeznaczone do usunięcia mają wysokość 1,0m.

Pytanie 78:

Czy ściana pomiędzy pomieszczeniami 1.3 i 1.4 ma zostać wyburzona czy postawiona? Wypełnienie ściany nie wskazuje jasno co ma zostać wykonane z tą ścianą. Proszę o precyzyjną odpowiedź.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiotowa ściana w obecnej chwili jest ścianą „mobilną” wykonaną w całości z drzwi. Ma ona zostać zdemontowana i zastąpiona ścianą murowaną z gazobetonu gr. 12cm.

Pytanie 80:

Proszę typu szkła ma zostać dla każdego pomieszczenia w zależności od rodzaju wykończenia.

Odpowiedź:

Pytanie nieprecyzyjne, Zamawiający nie może udzielić wiążącej odpowiedzi na pytanie.

Pytanie 82:

W pomieszczeniach 1.21 WC i 1.30 WC przewidziane są baterie na wodę zmieszaną wobec tego niepotrzebne jest doprowadzenie do tych punktów zimnej wody. Proszę o informacje jaką armaturę należy wycenić w w/w pomieszczeniach i ewentualną korektę projektu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przewidzieć baterie stojące z mieszaczem zasilane wodą zimną i ciepłą/zmieszaną zgodnie z dokumentacją.

Pytanie 83:

Proszę o informację gdzie mają być odprowadzane ścieki z części piwnicznej budynku.
Brak włączenia projektowanej instalacji kanalizacji wewnętrznej z piwnicy do projektowanej instalacji kanalizacji zewnętrznej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej w piwnicy należy włączyć do istniejącego poziomu instalacji kanalizacji sanitarnej piwnicy.

Pytanie 85:

Czy z uwagi na zaślepiony otwór stropowy klatki schodowej 0.7 schody prowadzące na parter przewidziane są do wyburzenia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiotowe schody nie są przewidziane do wyburzenia.

Pytanie 86:

Czy strop na schodami klatki schodowej 0.7 jest w całości zaślepiony?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że strop nad schodami klatki schodowej 0.7 jest zaślepiony w całości.

Pytanie 87:

Czy zamawiający potwierdza, iż łazienka przewidziana dla osób niepełnosprawnych jest dostatecznie duża po zamontowaniu zaprojektowanych elementów jej wyposażenia?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wymiary pomieszczenia WC dla osób niepełnosprawnych są wystarczające i zapewnią możliwość docelowego korzystania po zamontowaniu w niej wyposażenia.

Pytanie 88:

Proszę o podanie istotnych dla Zamawiającego parametrów papy przewidzianej do ułożenia na dachu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż należy zastosować papę termozgrzewalną wierzchniego krycia NRO – papę nawierzchniową termozgrzewalną na osnowie z włókniny poliestrowej i grubości minimum 5,2 mm. Od wierzchniej strony papa nawierzchniowa pokryta gruboziarnistą posypką.

Pytanie 111:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby wystawić gwarancję NWU oraz wad i usterek z kilku różnych Towarzystw Ubezpieczeniowych na kwotę stanowiącą 5% wartości umowy brutto?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w więcej niż jednej gwarancji (ubezpieczeniowej/bankowej), pod warunkiem, że łącznie obejmują wymaganą przez



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Zamówień Publicznych

Zamawiającego sumę ubezpieczenia, są ustanowione na prawidłowy okres i zabezpieczają skonkretyzowane zobowiązanie.

Upoważniony do kontaktu z Wykonawcami
Rafał Ciarkowski

85-130 Bydgoszcz, ul. Grudziądzka 9-15, budynek B, II piętro,
tel. : (52) 58 58 124, fax.: (52) 58 58 273,
email: wzp@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl