

OGŁOSZENIE O WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH

na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Modernizacja i remont dziedzińców Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie w formule „wybuduj”.

Numer referencyjny nadany sprawie przez Zapraszającego IR.2226.1.2023.

I. Nazwa i adres Zapraszającego

Zamek Książąt Pomorskich w Szczecinie

REGON: 810543200

NIP: 851-020-72-76

70-540 Szczecin, ul. Korsarzy 34

Tel.: (91) 434 83 11

Fax: (91) 434 79 84

e-mail: zamek@zamek.szczecin.pl

II. Podstawa prawna.

Niniejsze wstępne konsultacje rynkowe (dalej: Konsultacje) prowadzone są na podstawie art. 83-85 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1710) zwanej dalej „ustawą Pzp”).

III. Przedmiot zamówienia oraz cel prowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych

1. Zamawiający ogłasza wstępne konsultacje rynkowe, zwane dalej również „Konsultacjami” na „Wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Modernizacja i remont dziedzińców Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie w formule „wybuduj”, zwanego dalej „Postępowaniem”.
2. Przedmiotem Konsultacji będzie zamiar przeprowadzenia zamówienia roboty budowlane opisane w załącznikach do Ogłoszenia. **Z zakresu robót objętych przyszłym zamówieniem, Zamawiający zamierza wyłączyć prace polegające na przystosowaniu pomieszczeń w celu budowy węzłów cieplnych w pomieszczeniach kotłowni zlokalizowanych w piwnicy w południowej części skrzydła zachodniego, niezależnie od tego, że treść dokumentów stanowiących załączniki do niniejszego Ogłoszenia może przewidywać ten zakres prac.**

3. Cel i przedmiot Konsultacji:

Celem Konsultacji jest uzyskanie przez Zamawiającego informacji w zakresie niezbędnym do przygotowania Postępowania oraz poinformowanie wykonawców o swoich planach i wymaganiach dotyczących zamówienia, a w szczególności pozyskanie informacji o charakterze technicznym, organizacyjnym, ekonomicznym, prawnym, wykonawczym, w tym dotyczących:

- 1) opisu przedmiotu planowanego zamówienia;
- 2) możliwości podziału zamówienia na części ze względu na specyfikę zamówienia;
- 3) oszacowania wartości zamówienia;
- 4) warunków udziału w postępowaniu;
- 5) istotnych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 6) harmonogramu realizacji zamówienia;

- 7) innych zagadnień mających wpływ na realizację zamówienia;
 - 8) warunków i sposobu płatności;
 - 9) zebranie innych informacji służących do opracowania dokumentacji planowanego Postępowania;
 - 10) potencjalnych trudności oraz ryzyk związanych z realizacją zamówienia, a także zidentyfikowania rozwiązań pozwalających wspomniane trudności lub ryzyka zminimalizować.
4. W toku Konsultacji, Zamawiający jest uprawniony do ograniczenia lub rozszerzenia zakresu ich przedmiotu do wybranych przez siebie zagadnień, o ile w jego ocenie pozwoli to na uzyskanie wszystkich istotnych informacji dla przeprowadzenia planowanego Postępowania.
 5. Zamawiający po zakończeniu Konsultacji zamierza przeprowadzić Postępowanie, a obecnie planowanym trybem jest tryb podstawowy, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp. Zamiar ten może jednak ulec zmianie, w tym na skutek Konsultacji.
 6. Rozważane warunki zamówienia jakiego udzielić zamierza Zamawiający określone zostały w załącznikach nr 3 – 6 do Ogłoszenia.

IV. Zgłoszenie do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych.

1. Wszystkie podmioty zainteresowane uczestnictwem w Konsultacjach proszone są o zgłoszenie tego zamiaru wraz z podaniem wszystkich informacji znajdujących się w zgłoszeniu stanowiącym załącznik do Ogłoszenia. Zgłoszenie wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/zamek_szczecin nr postępowania IR.2226.1.2023 do **11.08.2023 r. do godziny 10:00**
2. Warunki techniczne korzystania z platformy zakupowej Zamawiającego wskazano w rozdz. V.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do zaproszenia do udziału w Konsultacjach wszystkich podmiotów, które złożą zgłoszenie do udziału po wyznaczonym terminie.
4. Zamawiający może zaprosić do udziału w Konsultacjach również podmioty, które nie przesłały swojego zgłoszenia w terminie, o którym mowa wyżej.
5. Osoba do kontaktu
 - P. Karol Krempa, tel. (91) 434 83 39, 601 835 776
 - P. Joanna Kloc, tel. (91) 434 83 40
 - P. Damian Kolassa, tel. (91) 434 83 60

V. Warunki i zasady prowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych

1. Konsultacje mogą być prowadzone w formie:
 - 1) indywidualnych spotkań w siedzibie Zamawiającego,
 - 2) indywidualnych spotkań zdalnych przez platformy internetowe,
 - 3) korespondencji mailowej lub za pośrednictwem poczty tradycyjnej
 - 4) - a także więcej niż w jednej z ww. form lub spotkań w siedzibie Zamawiającego lub spotkań zdalnych przez platformy internetowe ze wszystkimi podmiotami jednocześnie (przed lub po odbyciu spotkań indywidualnych).
2. Konsultacje prowadzone są w języku polskim. Wszelkie dokumenty sporządzone w innym języku niż polski powinny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski i podpisane przez uczestnika Konsultacji. Jeżeli uczestnik Konsultacji posługuje się językiem obcym, winien zapewnić tłumacza.
3. Ogłoszenie nie stanowi zaproszenia do złożenia oferty w rozumieniu art.66 Kodeksu Cywilnego, ani nie jest ogłoszeniem o zamówieniu w rozumieniu przepisów ustawy Pzp, w szczególności nie stanowi postępowania w trybie dialogu konkurencyjnego.

4. Za udział w Konsultacjach podmioty w nim uczestniczące nie otrzymują wynagrodzenia, ani zwrotu kosztów związanych z udziałem w konsultacjach.
5. Konsultacje są prowadzone w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz na równi traktujące uczestników Konsultacji.
6. Konsultacje mogą być prowadzone do momentu, gdy Zamawiający pozyska od uczestników Konsultacji wszelkie informacje jakie uzna za potrzebne w celu przeprowadzenia Postępowania, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. Zamawiający ma prawo do podjęcia decyzji o zakończeniu Konsultacji w każdym momencie i bez konieczności podawania przyczyny.
8. Udział w Konsultacjach nie jest warunkiem ubiegania się przez uczestnika w przyszłości o jakiegokolwiek zamówienia publiczne.
9. W przypadku, gdy informacje przekazywane Zamawiającemu przez uczestników Konsultacji mają charakter tajemnicy przedsiębiorstwa lub uczestnikowi Konsultacji przysługują do nich lub ich części autorskie prawa majątkowe, powinno być to jednoznacznie oznaczone. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), jeżeli podmiot uczestniczący w Konsultacjach, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzeże, że nie mogą być one udostępniane oraz wykaże, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
10. Zapraszający zastrzega sobie prawo do wykorzystania przekazanych przez uczestników Konsultacji informacji lub opracowań w całości lub części, a także do ich przetwarzania w celu opracowania dokumentacji Postępowania, w tym opisu przedmiotu zamówienia, specyfikacji warunków zamówienia i wzoru umowy, z poszanowaniem skutecznie zastrzeżonej tajemnicy przedsiębiorstwa oraz zasad określonych w przepisach ustawy Pzp, w szczególności zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców. Przystąpienie podmiotu do Konsultacji jest równoznaczne z udzieleniem zgody na wykorzystanie przez Zamawiającego przekazanych informacji do przygotowania dokumentacji Postępowania, w tym opisu przedmiotu zamówienia, specyfikacji warunków zamówienia i warunków umowy (z zastrzeżeniem ust. 9).
11. Szczegółowe warunki przeprowadzenia Konsultacji określa Regulamin, stanowiący załącznik do Ogłoszenia.
12. Zamawiający może w każdym momencie zmienić treść Ogłoszenia w tym jego załączników.

V. Warunki techniczne korzystania z Platformy Zakupowej Zamawiającego

1. Zgłoszenie wraz z wymaganymi dokumentami zamieszczone za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/zamek_szczecin należy opatrzyć:
 - 1) **kwalfikowanym podpisem elektronicznym;**
lub
 - 2) **podpisem zaufanym,**
lub
 - 3) **elektronicznym podpisem osobistym.**
2. W związku z powyższym Formularz zawarty na powyżej stronie internetowej służy złożeniu chęci udziału w konsultacjach, natomiast przycisk "Wyślij wiadomość do zamawiającego" służy do:
 - 1) zadawania pytań Zamawiającemu;
 - 2) odpowiedzi na wezwania Zamawiającego.
3. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) – określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie, to jest:
 - 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;

- 2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje;
- 3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalna wersja 10 0;
- 4) włączona obsługa JavaScript;
- 5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf;
- 6) szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3;
- 7) znaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany według czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

VI. Załączniki

Załącznikami do Ogłoszenia są:

- 1) **Załącznik nr 1 – Regulamin przeprowadzania wstępnych konsultacji rynkowych na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Modernizacja i remont dziedzińców Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie w formule „wybuduj”;**
- 2) Załącznik nr 2 – Wzór zgłoszenia chęci udziału w Konsultacjach;
- 3) Załącznik nr 3 - Projektowane postanowienia umowy dla Postępowania;
- 4) Załącznik nr 4 – Opis przedmiotu zamówienia do Postępowania;
- 5) Załącznik nr 5 – Projektowane warunki udziału w Postępowaniu;
- 6) Załącznik nr 6 – Załączniki do Opisu do dokumentacji, zamieszczone pod adresem: <https://cloud.zamek.szczecin.pl/s/C3GtW4z7fELw6LM>.

Dyrektor Zamku Książąt Pomorskich
w Szczecinie
/ - /
Barbara Igielska