Załącznik nr 6 do SWZ

Załącznik nr 1 do Umowy

**Opis przedmiotu zamówienia**

Tytuł zamówienia: ***„Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę   
ul. Chłodnej w Gajewie”***

***I. Stan istniejący:***

Ulica Chłodna w Gajewie jest drogą wewnętrzną, która zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego ma być drogą publiczną gminną klasy dojazdowej. Ulica zlokalizowana jest na działkach o nr geodezyjnych: 21, 20/13, 19/2, 18/22, część działki 311/26 oraz część działki 19/2, obręb 00004 Gajewo. Droga stanowi połączenie drogi powiatowej nr 1805N z ulicą Żółtą i z ulicą Kolorową.

W granicy pasa drogowego znajduję się sieć wodociągowa, kablowe linie energetyczne i telekomunikacyjne. Odcinek drogi gminnej objęty zamówieniem w kilometrażu roboczym   
od km 0+000 do km 0+233 znajduje się w większości w terenie o rzadkiej zabudowie. Szerokość istniejącego pasa drogowego jest zmienna w przedziale od 10 m do 14 m.   
Droga posiada nawierzchnię nieutwardzoną gruntową o średniej szerokości 5,0 m, na której występują liczne nierówności. Na początkowym odcinku ulicy występuje duży łuk pionowy. Lokalizacja istniejącego zjazdu z drogi powiatowej nr 1805N jest niezgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

***II. Przedmiot zamówienia***

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej   
na przebudowę ul. Chłodnej w Gajewie. Zakres dokumentacji powinien mieścić się w granicach pasa drogowego powiększonego o działkę umożliwiającą wykonanie odwodnienia tej drogi.   
W związku z czym należy uzyskać decyzję zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID). Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych, a także na bieżąco będzie uzgadniał z Zamawiającym proponowane rozwiązania projektowe – dokumentacja musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego. Dokumentacja przed złożeniem wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej musi posiadać komplet dokumentów przewidzianych ustawowo. Wykonawca otrzyma niezbędne pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami administracji państwowej i terenowej.

Dokumentacja winna zawierać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia, sprawdzenia i decyzje – w zakresie wynikającym z przepisów (np. decyzję wodnoprawną).

Standardy jakościowe dokumentacji projektowej określa:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2024, poz. 725)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518)
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2021, poz. 2454)
4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022, poz. 1679)
5. Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – Katedra Inżynierii Drogowej Politechniki Gdańskiej 16.06.2024 r.
6. Wzorce i Standardy (WiS) rekomendowane przez Ministra Infrastruktury.

Dokumentacja projektowa, służąca do opisu przedmiotu zamówienia, winna zawierać projekt branży drogowej, projekt organizacji ruchu oraz ewentualnie projekt przebudowy kolizji wszystkich istniejących sieci branżowych (w przypadku konieczności przebudowy istniejących sieci). Projekt winien zawierać: opis techniczny, plan sytuacyjny, przekroje, szczegółowe specyfikacje techniczne, przedmiar robót, kosztorys inwestorski oraz wszystkie niezbędne dokumenty, opinie, uzgodnienia, sprawdzenia i decyzje - w zakresie wynikającym z przepisów.

Sugestie Zamawiającego:

1. parametry techniczne, jak dla drogi klasy dojazdowej;
2. nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego;
3. dokumentacja winna uwzględniać: przebudowę odcinka drogi gminnej (kilometraż roboczy od km 0+00 do km 0+233– zgodnie z planszą nr 1) oraz ewentualną likwidację wszystkich miejsc kolidującego uzbrojenia technicznego;
4. należy uzgodnić warunki techniczne skrzyżowania z Zarządem Dróg Powiatowych   
   w Giżycku,
5. łuk pionowy na początkowym odcinku ulicy należy zniwelować w sposób umożliwiający wykonanie zjazdów na sąsiednie działki;
6. dokumentacja powinna być opracowana zgodnie z Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Wykonawca we własnym zakresie uzyska mapę do celów projektowych w skali 1:500, wykona niezbędne pomiary i badania, uzyska warunki od gestorów sieci obcych oraz opracuje i uzgodni wykonaną dokumentację, pozyska wszystkie decyzje wymagane prawem np. decyzję na wycinkę drzew, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzję wodnoprawną, oraz przygotuje dokumenty w celu uzyskania decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej. Komplet oryginałów dokumentów należy przekazać Zamawiającemu wraz z dokumentacją projektową. W przypadku jeżeli w toku wspólnych uzgodnień z Wykonawcą Zamawiający odstąpi od konieczności uzyskania decyzji ZRID (projekt zmieści się w granicach istniejącego pasa drogowego) wówczas Wykonawca winien przygotować komplet dokumentów do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych. Po stronie Wykonawcy jest uzyskanie ostatecznej decyzji oraz udzielenie wszelkiej pomocy Zamawiającemu   
(w przypadku jeśli zajdzie taka potrzeba) podczas uprawomocniania się decyzji w zakresie projektu oraz wniosku o uzyskanie ww. decyzji.

W przypadku stwierdzenia na mapie do celów projektowych wątpliwości lub niezgodności danych dotyczących przebiegu granic działek ewidencyjnych Wykonawca winien zlecić wznowienie tych znaków. Ponadto Wykonawca winien przeprowadzić badania geotechniczne odcinków projektowanych dróg, w celu dobrania odpowiednich konstrukcji. Kolidujące drzewa rosnące na poboczach drogi należy przewidzieć w dokumentacji do usunięcia i w związku z tym, niezbędne jest pozyskanie decyzji na wycinkę drzew oraz ujęcie nasadzeń. Po rozpoznaniu mediów istniejących w pasie drogowym, należy uzyskać warunki od ich właścicieli, a wykonaną dokumentację uzgodnić z gestorami sieci.

W przypadku odprowadzenia wód opadowych do cieku wodnego należy sporządzić operat wodno-prawny oraz pozyskać decyzję pozwolenia wodnoprawnego. Wykonawca na etapie projektowania, na bieżąco będzie uzgadniał z Zamawiającym proponowane rozwiązania projektowe.

Dokumentacja projektowa winna być opracowana do udzielenia zamówienia zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Przedmiot zamówienia winien być opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudnić uczciwą konkurencję, nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Do opisu przedmiotu zamówienia stosuje się nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień.

Wykonawca we własnym zakresie uzyska mapę do celów projektowych, wykona niezbędne pomiary i badania, uzyska warunki od gestorów sieci obcych i uzgodni wykonaną dokumentację, pozyska decyzję na wycinkę drzew oraz wszystkie inne decyzje wymagane prawem np. decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzja ZRID. Komplet oryginałów dokumentów należy przekazać Zamawiającemu wraz z dokumentacją projektową.

Dokumentacja projektowa winna być sporządzona przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w stosownych specjalnościach, winna być zgodna z wymaganiami ustaw, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Przedmiot zamówienia obejmuje również udzielanie wyjaśnień do dokumentacji projektowej na etapie procedury udzielania zamówienia publicznego, a także na etapie wykonawstwa robót.

Kompletna dokumentacja projektowa winna być sporządzona w wersji papierowej.   
Do Zamawiającego należy zdać 6 egzemplarzy dokumentacji, a kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze. Cała dokumentacja winna być sporządzona również w wersji elektronicznej   
na płycie CD w 2 egzemplarzach, w tym w wersji pdf i wersji edytowalnej w formacie dwg.

**Termin realizacji zadania - 210 dni** od daty zawarcia umowy. z zastrzeżeniem, że nadzór autorski będzie sprawowany do dnia odbioru końcowego robót budowlanych, realizowanych na podstawie wykonanej dokumentacji.