

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ZAMAWIAJĄCY: Szkoła Policji w Katowicach
ul. Generała Zygmunta - Waltera Jankego 276
40-684 Katowice

INWESTYCJA: Montaż okładzin schodów zewnętrznych w budynku „S” (część administracyjna) oraz w budynku „H1” (hala sportowa) Szkoły Policji w Katowicach

LOKALIZACJA: Działki nr: 253/43
ul. Generała Zygmunta - Waltera Jankego 276
40-684 Katowice

OPRACOWANO: w Wydziale Zaopatrzenia Szkoła Policji w Katowicach

CPV: 45431000-7 Kładzenie płytek

1. Wstęp.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych STWiORB są ogólne wymagania dotyczące montażu okładzin schodów zewnętrznych w budynku „S” (część administracyjna) oraz w budynku „H1” (hala sportowa) Szkoły Policji w Katowicach.

2. Zakres robót objętych STWiORB.

Zakres robót których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie montażu okładzin schodów zewnętrznych w budynku „S” (część administracyjna) oraz w budynku „H1” (hala sportowa) Szkoły Policji w Katowicach. Zakres robót budowlanych polegający na:

1. Budynek „S” (część administracyjna):

- skuciu starych okładzin;
- przygotowaniu i gruntowaniu podłoża;
- montażu okładzin schodów płytkami gresowymi o wym. 33x33 cm układanych na zaprawie klejowej;
- fugowaniu.

2. Budynek „H1” (hala sportowa):

- przygotowaniu i gruntowaniu podłoża;
- montażu okładzin schodów płytkami gresowymi o wym. 33x33 cm układanych na zaprawie klejowej;
- fugowaniu.

3. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z STWiORB i poleceniami Zamawiającego.

4. Zakres czynności objętych STWiORB.

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie ww. robót budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest zweryfikować wymiary przekazane w dokumentacji ze stanem rzeczywistym. Zamawiający przekaze materiały budowlane do przeprowadzenia ww. robót, które zostaną zweryfikowane przez Wykonawcę. Prace winny być prowadzone bez naruszenia ciągłości pracy Szkoły. Po wykonanych robotach Wykonawca zutylizuje materiał powstały w wyniku robót (okładziny, gruz itp.).

5. Ogólne wymagania.

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie ze STWiORB, wiedzą techniczną, zgodnie z ustawą prawo budowlane, polskimi normami, przepisami dotyczącymi przedmiotowych robót oraz zaleceniami producentów stosowanych materiałów. Wszelkie zmiany i odstępstwa nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych, a jeżeli dotyczą zamiany materiałów i elementów na inne, nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej.

6. Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren wykonywania robót budowlanych.

7. Materiały.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy materiały do realizacji robót w postaci płytek gresowych, gruntu, kleju oraz fugi. Po zakończeniu robót materiały zostaną rozliczone przez Wykonawcę.

8. Sprzęt.

Do wykonania robót Wykonawca jest zobowiązany zastosować sprzęt i maszyny właściwe dla danego rodzaju robót, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Nakłady pracy sprzętu winny wynikać z katalogów nakładów rzeczowych z uwzględnieniem założeń ogólnych i szczegółowych. Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy nie zostaną dopuszczone do robót przez Zamawiającego.

9. Metody i zakres kontroli jakości.

Kontrola winna dotyczyć prawidłowości wykonania poszczególnych elementów, zgodności ich realizacji z dokumentacją i specyfikacją techniczną. Sprawdzenie winno się odbywać w trakcie wykonywania robót jak i po ich zakończeniu.

10. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

11. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz oraz w maszynach i pojazdach. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

12. Bezpieczeństwo i higiena pracy podczas realizacji robót.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem

wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie zlecenia.

13. Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót.

14. Przepisy.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
- Aprobaty techniczne zastosowanych materiałów;
- Instrukcje producenta materiałów lub urządzeń w języku polskim;
- Obowiązujące normy PN-EN.