

**STAROSTA
KAMIENNOGÓRSKI**

ul. Broniewskiego 15
58-400 Kamienna Góra

OS.6341.20.2011

URZĄD GMINY KAMIENNA GÓRA
WPLYNEŁO
2011.09.26

Kamienna Góra, dnia 21.09.2011 r.

DECYZJA

zat. 1

26-09-2011

07289/M

p. Górejca

Na podstawie art. 140 ust. 1 w związku z art. 37 pkt 1, art. 122 ust. 1 pkt 1, art. 127 ust. 1 i 2, art. 128, art. 131 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (tekst jedn. z 2005 r., Dz. U. Nr 239, poz. 2019 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. z 2000 r., Dz. U. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 lipca 2011 r. działającego z upoważnienia Wójta Gminy Kamienna Góra - Kierownika Referatu Wodociągów i Kanalizacji, o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód w zakresie poboru wód podziemnych za pomocą istniejącego ujęcia „Betlejem”, zlokalizowanego na terenie działki nr 955/1 obręb Krzeszów, oraz odprowadzania nadmiaru wód z przedmiotowego ujęcia do rowu melioracyjnego, położonego na terenie działki nr 954/2 obręb Krzeszów, gmina Kamienna Góra.

o r z e k a m:

I. Wydaję Gminie Kamienna Góra pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód w zakresie:

1. Poboru wody podziemnej do celów zaopatrzenia ludności w wodę, w ilości:

$$\begin{aligned} Q_{\max h} &= 68 \text{ m}^3/\text{h}, \\ Q_{\text{śr d}} &= 1\,632 \text{ m}^3/\text{d}, \\ Q_{\max r} &= 597\,312 \text{ m}^3/\text{rok}, \end{aligned}$$

za pomocą istniejącego ujęcia o nazwie „Betlejem”, położonego na terenie działki nr 955/1 obręb Krzeszów, gmina Kamienna Góra, (o współrzędnych geograficznych: 16°03'40" - długości geograficznej wschodniej i 50°43'44" - szerokości geograficznej północnej), składającego się z:

- betonowej studni zbiorczej o średnicy \varnothing 1500 mm i głębokości 3,05 m, z otworami drenażowymi o wymiarach 10 cm x 15 cm, umieszczonymi wokół studni na głębokości 2,7 m, otoczonej komorą przelewową o szerokości 0,8 m i głębokości 1,75 m;
- czterech drenów o średnicy 100 mm ułożonych w lokalnym zagłębieniu – basenie, w obsypce żwirowej przykrytej 10-20 cm grubości warstwą betonu, ułatwiających dopływ wody do studni z odległości około 10 m;
- przepustu betonowego o średnicy \varnothing 500 mm i długości 18 m służącego do odprowadzania nadmiaru wody ze studni oraz basenu, jak również wód opadowych zgromadzonych w basenie do rowu melioracyjnego, położonego na terenie działki nr 954/2 obręb Krzeszów;
- studzienki z wodomierzem zainstalowanej na wodociągu (rurociągu \varnothing 200 mm), służącej do ustalania ilości wody pobranej ze studni zbiorczej i przesłanej do sieci wodociągowej.

2. Odprowadzania nadmiaru wód z ujęcia wody, rurociągiem o średnicy \varnothing 500 mm, do rowu melioracyjnego, położonego na terenie działki nr 954/2 obręb Krzeszów, w ilości:

$$Q_{\max s} = 19,0 \text{ dm}^3/\text{s},$$

II. Pozwolenie wodnoprawne w zakresie sformułowanym w punkcie I niniejszej decyzji wydaje się na czas określony, tj. **od dnia 01 stycznia 2012 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku.**

III. Ustalam sposób pomiaru ilości pobieranej wody z ujęcia wód podziemnych „Betlejem” za pomocą wodomierza, zainstalowanego w studzience kontrolnej na rurociągu doprowadzającym wodę do sieci wodociągowej.

IV. W związku z wydanym pozwoleniem wodnoprawnym zobowiązuje Gminę Kamienna Góra, do:

1. Utrzymania we właściwym stanie technicznym i prawidłowej eksploatacji urządzeń służących do poboru wody.
2. Przestrzegania wielkości poboru i zrzutu wody do ilości ustalonych w pozwoleniu wodnoprawnym.
3. Prowadzenia systematycznego, co najmniej raz na miesiąc pomiaru ilości pobieranej wody.
4. W przypadku uszkodzenia urządzenia pomiarowego dokonania niezwłocznej jego wymiany oraz odnotowania tego zdarzenia w książce eksploatacji ujęcia.
5. Prowadzenia na bieżąco książki eksploatacji ujęcia, w której należy odnotowywać ilość pobieranej wody oraz wszelkie inne zdarzenia mające wpływ na eksploatację ujęcia.
6. Utrzymywania i konserwacji koryta rowu odprowadzającego nadmiar wód z ujęcia na odcinku przebiegającym przez działki nr 954/2 i 956/2 obręb Krzeszów.
7. Niezwłocznego usunięcia szkód powstałych na przedmiotowym rowie powstałych w wyniku jakichkolwiek działań.
8. Pokrycia ewentualnych roszczeń osób trzecich z powodu szkód, powstałych w wyniku niewłaściwej eksploatacji ujęcia.
9. W przypadku wystąpienia awarii urządzeń wodnych istotnych do realizacji niniejszego pozwolenia wodnoprawnego niezwłocznego przystąpienia do usunięcia jej przyczyny.
10. Wykonywania okresowych analiz fizyko-chemicznych i bakteriologicznych pobieranej wody z częstotliwością wynikającą z obowiązujących przepisów prawa.

UZASADNIENIE

W dniu 22 lipca 2011 r. do tut. Starostwa wpłynął wniosek działający z upoważnienia Wójta Gminy Kamienna Góra – Kierownika Referatu Wodociągów i Kanalizacji, o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód w zakresie poboru wód podziemnych za pomocą istniejącego ujęcia „Betlejem”, zlokalizowanego na terenie działki nr 955/1 obręb Krzeszów, oraz odprowadzania nadmiaru wód z przedmiotowego ujęcia do rowu melioracyjnego, położonego na terenie działki nr 954/2 obręb Krzeszów, gmina Kamienna Góra.

Wraz z wnioskiem przedłożono:

- operat wodnoprawny opracowany przez firmę „Ekoraport” z Wieruszowa, mający stanowić podstawę techniczną wnioskowanych uprawnień,
- dokumentację hydrogeologiczną zasobów eksploatacyjnych ujęcia wód podziemnych „Betlejem” w Krzeszowie, zatwierdzoną decyzją Prezesa Centralnego Urzędu Geologii w Warszawie, nr KDH/03/3693/B/73 z dnia 06 października 1973 roku, wraz ze zgodą Głównego Geologa Wojewódzkiego na korzystanie z informacji geologicznej,
- opis w języku niespecjalistycznym.

Przedmiotowe ujęcie położone jest około 1,30 km na zachód od centrum Krzeszowa, po północnej stronie drogi Krzeszów-Przedwojów, na działce nr 955/1 o powierzchni 0,26 ha obręb Krzeszów, stanowiącej własność Gminy Kamienna Góra. Ujęcie wybudowano w 1906 roku. Zostało usytuowane na źródle, ujętym w betonowy basen ze studnią zbiorczą. Ponadto na środku basenu znajduje się zabytkowy, drewniany pawilon, który wraz z pomostem, został wpisany do rejestru zabytków. Ujęcie wody „Betlejem” posiada zatwierdzone zasoby eksploatacyjne w kategorii „A” wg stanu na 12 kwietnia 1973 roku, w ilości 68,0 m³/h przy samowypływie, decyzją Prezesa Centralnego Urzędu Geologii w Warszawie z dnia 6 października 1973 roku, znak: KDH/03/3693/B/73. Za główny poziom wodonośny przyjęto formację kredową. Źródło zasilające ujęcie zaliczane jest do typu descensyjnego (grawitacyjnego). Omawiane ujęcie służy do zaspokojenia potrzeb komunalnych miejscowości Krzeszów i Czadrów oraz częściowo miasta Kamienna Góra. Ponadto Gmina planuje zaopatrzenie w wodę z powyższego ujęcia kolejnych miejscowości, a mianowicie: Lipienicy, Jawiszowa, Olszyn, Krzeszówka i Gorzeszowa. Woda źródłana ujmowana jest za pomocą betonowej studni o średnicy 1,5 m i głębokości 3,05 m, u podstawy której zinwentaryzowano około 50 - 60 otworów ażurowych o wielkości 0,1 x 0,15 m. Otworami tymi następuje ciągły napływ wody do studni. Dodatkowo do czterech z nich doprowadzone są sączki drenarskie o średnicy 100 mm, które ułatwiają dopływ z nieco większej

odległości tzn. z około 10 m. Drenaż ten ułożony jest w lokalnym zagłębieniu - basenie, w obsypce żwirowej przykrytej 10-20 cm grubości warstwą betonu na głębokości około 210 cm w stosunku do powierzchni okalającego studnię terenu. Do warstwy filtracyjnej basenu wprowadzone są pionowe kominki wentylacyjne z rur żeliwnych, których zadaniem jest redukcja ciśnienia powietrza pod betonowym dnem basenu. Wokół studni zasadniczej wykonana jest komora przelewowa o szerokości 0,8 m i głębokości 1,75 m. Obydwie części składowe studni przykryte są wspólną płytą betonową zbrojoną o grubości 0,1 m z włazami stalowymi o wymiarach 0,76 x 0,76 m. Pomiedzy studnią zasadniczą a komorą przelewową znajdują się dwa typy przelewów. Pierwsze o wymiarach 0,1 x 0,2 m, w ilości 3 sztuk, znajdują się na głębokości 1,5 m i od strony komory przelewowej zakończone są żeliwnymi zamknięciami klapowymi, uniemożliwiającymi cofanie się wody z komory przelewowej do studni zasadniczej. Drugi typ to otwory o średnicy 100 mm, wykonane 0,3 m od góry studni, pełniące rolę otworów awaryjnych oraz wentylacyjnych. Woda po przelaniu się do komory przelewowej może z niej uciec do basenu przy pomocy rury o śr. 100 mm osadzonej na poziomie posadzki komory oraz przelewu wyposażonego w zawór. Woda ze studni do sieci wodociągowej odprowadzana jest za pomocą rury o śr. 200 mm. W odległości około 12 m od centrum studni na trasie wodociągu znajduje się studzienka wodomierzowa z wodomierzem rejestrującym ilość wody przekazywanej do sieci. Nadmiar wody podziemnej oraz wody opadowe zgromadzone w basenie odprowadzane są przy pomocy przepustu betonowego o średnicy 0,5 m i długości 18 m do rowu, położonego poniżej ujęcia, na terenie działki nr 954/2, a następnie działki nr 956/2 obręb Krzeszów.

Ujęcie „Betlejem” zlokalizowane jest w granicach projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony siedlisk Natura 2000 „Góry Kamienne” PLH020038 oraz potencjalnego Obszaru Specjalnej Ochrony ptaków Natura 2000 „Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie” PLB020010. W związku z powyższym zgodnie z art. 96 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), przed wydaniem niniejszego pozwolenia wodnoprawnego rozważono czy to przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na w/w obszary Natura 2000. Zalicza się ono do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) - § 3 ust. 1 pkt 70. Jednakże biorąc pod uwagę, że jest to istniejące od ponad stu lat ujęcie, które obecnie nie będzie rozbudowywane ani przebudowywane, jak również nie przewiduje się zmiany wielkości dozwolonego poboru wody czy wielkości strefy ochronnej ujęcia, tut. organ uznał, iż dalsze funkcjonowanie przedmiotowego ujęcia, nie powinno potencjalnie znacząco oddziaływać na przedmioty ochrony w/w obszarów Natura 2000. Zatem odstąpiono od przeprowadzenia oceny habitatowej.

16 sierpnia 2011 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania wodnoprawnego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wniesienia uwag bądź zastrzeżeń do toczącego się postępowania. Ponadto podano do publicznej wiadomości informację o jego wszczęciu poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.kamienna-gora.bip.net.pl oraz wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamiennie Górze i Urzędu Gminy Kamienna Góra.

W dniu 23 sierpnia br. pani Lucyna Zielonka, współwłaścicielka działek nr 954/2 i 956/2 obręb Krzeszów, złożyła wnioski do toczącego się postępowania w przedmiotowej sprawie, dotyczące m.in. utrzymania rowu będącego odbiornikiem nadmiaru wód z ujęcia. Wobec powyższego tut. organ wyznaczył rozprawę administracyjną i poinformował strony o jej terminie.

Pismem z dnia 12 września 2011 roku, pani Lucyna Zielonka poinformowała tut. organ o odstąpieniu od wniesionych postulatów, z uwagi na stanowisko Urzędu Gminy Kamienna Góra dotyczące zamiaru kupna działek nr 954/2 i 956/2 obręb Krzeszów.

Po przeanalizowaniu w/w dokumentacji, przeprowadzeniu rozprawy administracyjnej w dniu 14 września 2011 roku, oraz na podstawie przepisów Prawa wodnego i k.p.a. powołanych na wstępie, wydano niniejszą decyzję.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu za pośrednictwem Starosty Kamiennogórskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 123 ust. 2 ustawy Prawo wodne).
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia (art. 123 ust. 3 ustawy Prawo wodne).

Niniejsze pozwolenie zwolnione jest od opłaty skarbowej - art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 ze zmianami).



Z up. STAROSTY
WICESTAROSTA

Tadeusz Rycharski

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Kamienna Góra (+ 1 egz. dokumentacji wodnoprawnej)
Al. Wojska Polskiego 10, 58-400 Kamienna Góra
2. Pani Lucyna Zielonka – działka nr 954/2 obręb Krzeszów
3. Pani Ewa Zielonka – działka nr 954/2 obręb Krzeszów
4. Pan Marcin Zielonka – działka nr 954/2 obręb Krzeszów
5. Aa (+ 1 egz. dokumentacji wodnoprawnej)

Do wiadomości:

- 1/. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Delegatura w Jeleniej Górze,
ul. Warszawska 28, 58-500 Jelenia Góra
- 2/. Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego we Wrocławiu
Oddział Zamiejscowy w Jeleniej Górze,
Plac Ratuszowy 31/32, 58-500 Jelenia Góra
- 3/. Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Kamienniej Górze
ul. Sienkiewicza 5, 58-400 Kamienna Góra
- 4/. Nadleśnictwo Kamienna Góra
ul. Bohaterów Getta 33, 58-400 Kamienna Góra

Sprawę prowadzi:

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Katarzyna Tost
Data: 21.09.2011 r.
pokój nr 200, tel. 75 64 50 106