

KOSZTORYS OFERTOWY**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont 8 klatek schodowych
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Sempołowskiej 10-12, Okrzei 46-48
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR-W 4-01 1301-07 analogia	Demontaż i ponowny montaż skrzynek na listy obmiar = 3*8 = 24,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2,62/2=1,31 r-g/szt.	r-g	31,4400				
2*		-- S -- spawarka elektryczna 2,17 m-g/szt.	m-g	52,0800				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby na ścianach obmiar = ((118,58*2+131,17*4+125,159*2+103,87*4+104,418+110,24*3+94,34*3+109,71*3+107,06+107,325)-(2,75*2,65*3*8))*20% = 502,882 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,37 r-g/m ²	r-g	186,0663				
2*		-- M -- wapno suchogazzone 0,0011 t/m ²	t	0,5532				
3*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 1,4 kg/m ²	kg	704,0348				
4*		piasek do zapraw 0,005 m ³ /m ²	m ³	2,5144				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
6*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	5,0288				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3	KNR-W 4-01 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian o powierzchni do 2 m ² metodą smarowania obmiar = ((118,58*2+131,17*4+125,159*2+103,87*4+104,418+110,24*3+94,34*3+109,71*3+107,06+107,325)-(2,75*2,65*3*8))*20% = 502,882 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,19 r-g/m ²	r-g	95,5476				
2*		-- M -- środki impregacyjne i grzybobójcze - preparaty so- lowe 0,143 kg/m ²	kg	71,9121				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4	KNR 0-17 2608-03	Gruntowanie ścian preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie pod tynkowanie obmiar = $((118,58*2+131,17*4+125,159*2+103,87*4+104,418+110,24*3+94,34*3+109,71*3+107,06+107,325)-(2,75*2,65*3*8))*20\% = 502,882 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0662 r-g/m ²	r-g	33,2908				
2*		-- M -- preparat wzmacniający podłoże (CT17) 0,2 dm ³ /m ²	dm ³	100,5764				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,0503				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach obmiar = $((118,58*2+131,17*4+125,159*2+103,87*4+104,418+110,24*3+94,34*3+109,71*3+107,06+107,325)-(2,75*2,65*3*8))*20\% = 502,882 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,509 r-g/m ²	r-g	255,9669				
2*		-- M -- gips szpachlowy 2,5 kg/m ²	kg	1 257,2050				
3*		gips budowlany 1,5 kg/m ²	kg	754,3230				
4*		Narożniki ochronne stalowe 0,01 kg/m ²	kg	5,0288				
5*		woda 0,0027 m ³ /m ²	m ³	1,3578				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- wyciąg 0,0029 m-g/m ²	m-g	1,4584				
8*		środek transportowy 0,0043 m-g/m ²	m-g	2,1624				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na stropach, biegach i spocznikach obmiar = $(40,3*2+41,9*4+42,5*2+33,5*4+35,2+35,1*3+34,62*3+35,62*3+33,02+34,42)*20\% = 177,172$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,55 r-g/m ²	r-g	97,4446				
2*		-- M -- wapno suchogazzone 0,0011 t/m ²	t	0,1949				
3*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 1,4 kg/m ²	kg	248,0408				
4*		piasek do zapraw 0,005 m ³ /m ²	m ³	0,8859				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
6*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	1,7717				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7	KNR-W 4-01 0622-01	Dwukrotne odgrzybianie sufitów o powierzchni do 2 m ² metoda smarowania obmiar = $(40,3*2+41,9*4+42,5*2+33,5*4+35,2+35,1*3+34,62*3+35,62*3+33,02+34,42)*20\% = 177,172$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,28 r-g/m ²	r-g	49,6082				
2*		-- M -- środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe 0,143 kg/m ²	kg	25,3356				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8	KNR 0-17 2608-03	Grunтовanie sufitów preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie pod tynkowanie obmiar = $(40,3*2+41,9*4+42,5*2+33,5*4+35,2+35,1*3+34,62*3+35,62*3+33,02+34,42)*20\% = 177,172$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0662 r-g/m ²	r-g	11,7288				
2*		-- M -- preparat wzmacniający podłoże (CT17) 0,2 dm ³ /m ²	dm ³	35,4344				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,0177				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9	KNR-W 2-02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach obmiar = $(40,3*2+41,9*4+42,5*2+33,5*4+35,2+35,1*3+34,62*3+35,62*3+33,02+34,42)*20\% = 177,172$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,542 r-g/m ²	r-g	96,0272				
2*		-- M -- gips szpachlowy 2,5 kg/m ²	kg	442,9300				
3*		gips budowlany 1,5 kg/m ²	kg	265,7580				
4*		woda 0,0027 m ³ /m ²	m ³	0,4784				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0029 m-g/m ²	m-g	0,5138				
7*		środek transportowy 0,0039 m-g/m ²	m-g	0,6910				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności oraz wypełnieniem ubytków i zarysowań obmiar = $40,3*2+118,58*2+41,9*4+131,17*4+42,5*2+125,159*2+33,5*4+103,87*4+35,2+104,418+35,1*3+110,24*3+34,62*3+94,34*3+35,62*3+109,71*3+33,02+107,06+34,42+107,325-2,75*2,65*3*8 = 3400,271$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,095 r-g/m ²	r-g	323,0257				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,3 kg/m ²	kg	1 020,0813				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11	KNR 0-17 2608-03	Gruntowanie ścian i sufitów preparatem wzmacniającym ATLAS Unigrunt jednokrotnie obmiar = $40,3*2+118,58*2+41,9*4+131,17*4+42,5*2+125,159*2+33,5*4+103,87*4+35,2+104,418+35,1*3+110,24*3+34,62*3+94,34*3+35,62*3+109,71*3+33,02+107,06+34,42+107,325-2,75*2,65*3*8 = 3400,271 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0662 r-g/m ²	r-g	225,0979				
2*		-- M -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" 0,1 dm ³ /m ²	dm ³	340,0271				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,3400				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12	KNR-W 4-01 1204-02 z.sz.2. 3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe obmiar = $118,58*2+131,17*4+125,159*2+103,87*4+104,418+110,24*3+94,34*3+109,71*3+107,06+107,325-2,75*2,65*3*8 = 2514,411 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,127*1,15=0,14605 r-g/m ²	r-g	367,2297				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0,286 dm ³ /m ²	dm ³	719,1215				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
13	KNR-W 4-01 1204-05 z.sz.2. 3. analogia	Jednokrotne malowanie lakierem akrylowym tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe obmiar = $(118,58*2+131,17*4+125,159*2+103,87*4+104,418+110,24*3+94,34*3+109,71*3+107,06+107,325-2,75*2,65*3*8)*50\% = 1257,206 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,067*1,15=0,07705 r-g/m ²	r-g	96,8677				
2*		-- M -- Lakier akrylowy bezbarwny 0,154 dm ³ /m ²	dm ³	193,6097				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
14	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby na policzkach schodów obmiar = $(2,50+3,00*3+1,35)*0,30*8 = 30,840 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,55 r-g/m ²	r-g	16,9620				
2*		-- M -- wapno suchogaszone 0,0011 t/m ²	t	0,0339				
3*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 1,4 kg/m ²	kg	43,1760				
4*		piasek do zapraw 0,005 m ³ /m ²	m ³	0,1542				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
6*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	0,3084				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
15	KNR 0-17 2608-03	Gruntowanie policzków schodów preparatem wzmacniającym ATLAS Unigrunt jednokrotnie obmiar = $(2,50+3,00*3+1,35)*0,30*8 = 30,840 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0662 r-g/m ²	r-g	2,0416				
2*		-- M -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" 0,1 dm ³ /m ²	dm ³	3,0840				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,0031				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
16	KNR-W 4-01 1204-03 z.sz.2. 3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi policzków schodów - tynki gładkie - klatki schodowe obmiar = $(2,50+3,00*3+1,35)*0,30*8 = 30,840 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,147*1,15=0,16905 r-g/m ²	r-g	5,2135				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0,303 dm ³ /m ²	dm ³	9,3445				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
17	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych obmiar = $1,80*0,93*5+1,85*1,10*5+(3*3,00+2,50+1,30)*1,10*8 = 131,185 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,94 r-g/m ²	r-g	123,3139				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,077 dm ³ /m ²	dm ³	10,1012				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0,077 dm ³ /m ²	dm ³	10,1012				
4*		benzyna do lakierów 0,034 dm ³ /m ²	dm ³	4,4603				
5*		papier ścierny w arkuszach 0,56 ark./m ²	ark.	73,4636				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
18	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni biegów i spoczników schodów pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności oraz wypełnieniem ubytków i zarysowań obmiar = $(2,50+3,00*3)*1,30*8+3,30*2,65*2*8 = 259,520 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,095 r-g/m ²	r-g	24,6544				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,3 kg/m ²	kg	77,8560				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
19	KNR-0-17 2608-03	Gruntowanie biegów i spoczników schodów preparatem wzmacniającym ATLAS Unigrunt jednokrotnie obmiar = $(2,50+3,00*3)*1,30*8+3,30*2,65*2*8 = 259,520 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0662 r-g/m ²	r-g	17,1802				
2*		-- M -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" 0,1 dm ³ /m ²	dm ³	25,9520				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,0260				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
20	KNR-W 4-01 1204-03 z.sz.2. 3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi biegów i spoczników schodów - tynki gładkie - klatki schodowe obmiar = $(2,50+3,00*3)*1,30*8+3,30*2,65*2*8 = 259,520 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,147*1,15=0,16905 r-g/m ²	r-g	43,8719				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0,303 dm ³ /m ²	dm ³	78,6346				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
21	KNR-W 2-02 1030-05 analogia	Dostawa i montaż aluminiowych gablot ogłoszeniowych obmiar = $1,50*1,00*8 = 12,000 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,51 r-g/m ²	r-g	6,1200				
2*		-- M -- Gabloty ogłoszeniowe aluminiowe korkowe, zamykane kompletne 1 m ² /m ²	m ²	12,0000				
3*		-- S -- środek transportowy 0,04 m-g/m ²	m-g	0,4800				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
22	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg, drzwi, i szfek technicznych folią obmiar = $40,3*2+41,9*4+42,5*2+33,5*4+35,2+35,1*3+34,62*3+35,62*3+33,02+34,42+2,05*0,95*96+2,00*0,60*4*8 = 1111,220 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,057 r-g/m ²	r-g	63,3395				
2*		-- M -- folia polietylenowa 0,357 m ² /m ²	m ²	396,7055				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
23	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek obmiar = $40,3*2+41,9*4+42,5*2+33,5*4+35,2+35,1*3+34,62*3+35,62*3+33,02+34,42 = 885,860 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,049 r-g/m ²	r-g	43,4071				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
24	KNR-W 4-01 0812-03	Wymiana posadzek o powierzchni do 1 m ² w jednym miejscu z płytek terakotowych 30x30 cm na kleju - klatka A obmiar = 1,30*0,40*7+1,50*2,50+0,15*1,30*8 = 8,950 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,67 r-g/m ²	r-g	23,8965				
2*		-- M -- płytki i kształtki ceramiczne podłogowe terakotowe 1,13 m ² /m ²	m ²	10,1135				
3*		masa klejąca(sucha mieszanka) 2,7 kg/m ²	kg	24,1650				
4*		masa fugowa 0,36 kg/m ²	kg	3,2220				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
25	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na odległość do 1 km obmiar = 2,0 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,81 r-g/m ³	r-g	3,6200				
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,93 m-g/m ³	m-g	1,8600				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
26	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu - za każdy następny 1 km Krotność = 10 obmiar = 2,0 m ³	m ³					
1*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,04*10=0,4 m-g/m ³	m-g	0,8000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
27	W/g cennika utylicacji	Opłata za utylizację na wysypisku obmiar = 2,0 m ³	m ³					
1*		-- M -- Opłata za wysypisko - utylizacja 1 m ³ /m ³	m ³	2,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: