

KOSZTORYS OFERTOWY**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatek schodowych
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Fabryczna 18 ABC
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57
BRANŻA : ogólnobudowlana

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R+Kp(R)$, $S+Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Remont klatek schodowych								
1	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - lamperia i miejsca uszkodzone obmiar = $(5,18*2+2,62*2+4,48*2+1,99+1,08+4,76*2+1,26*2)*2,20+(5,92*2+2,17*2+1,55+1,42+2,65*2+2,17*2+6,98*2+1,54*2+5,19*2+2,63*2+6,01*2+2,73*2+10,53*2+4,54*4)*2,63+(5,64+4,14*2+5,35+1,44*2+2,61*2+6,62+6,99+6,99*2+6,22*4,28+2,74*2+1,55*2+10,54*2+6,03*2)*2,62*3+(2,17*4+2,65*2+1,55*2+4,74*2+1,54*2+1,43*2+1,46*2+1,43*2+2,66*2)*2,27-2,00*(11,50*4)$ <luksfery i kraty> = 1374,184 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,37 r-g/m ²	r-g	508,4481				
2*		-- M -- wapno suchogaszone 0,0011 t/m ²	t	1,5116				
3*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 1,4 kg/m ²	kg	1 923,8576				
4*		piasek do zapraw 0,005 m ³ /m ²	m ³	6,8709				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
6*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	13,7418				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 9-03 0502-04	Nałożenie na powierzchnię ścian warstwy szcpej obmiar = $(2,17*4+2,65*2+1,55*2+4,74*2+1,54*2+1,43*2+1,46*2+1,43*2+2,66*2)*2,27 = 98,972$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,053 r-g/m ²	r-g	5,2455				
2*		-- M -- gotowa zaprawa szcpea 0,55 kg/m ²	kg	54,4346				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,00061 m-g/m ²	m-g	0,0604				
5*		środek transportowy 0,00042 m-g/m ²	m-g	0,0416				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3	KNR 9-03 0502-02	Zbrojenie siatką z tworzywa powierzchni ścian z za- gruntowaniem zaprawą obmiar = $(2,17*4+2,65*2+1,55*2+4,74*2+1,54*2+1,43*2+1,46*2+1,43*2+2,66*2)*2,27 = 98,972 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/m ²	r-g	9,8972				
2*		-- M -- Siatka z włókna szklanego PANZER 260 zbrojeniowa, wzmocniona 260 g/m2 (dostawca: DRY) 1,1 m ² /m ²	m ²	108,8692				
3*		środek gruntujący 0,35 kg/m ²	kg	34,6402				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- wyciąg 0,0084 m-g/m ²	m-g	0,8314				
6*		środek transportowy 0,0031 m-g/m ²	m-g	0,3068				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2. 3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - ściany obmiar = $(5,18*2+2,62*2+4,48*2+1,99+1,08+4,76*2+1,26*2)*2,20+(5,92*2+2,17*2+1,55+1,42+2,65*2+2,17*2+6,98*2+1,54*2+5,19*2+2,63*2+6,01*2+2,73*2+10,53*2+4,54*4)*2,63+(5,64+4,14*2+5,35+1,44*2+2,61*2+6,62+6,99+6,99*2+6,22*4,28+2,74*2+1,55*2+10,54*2+6,03*2)*2,62*3+(2,17*4+2,65*2+1,55*2+4,74*2+1,54*2+1,43*2+1,46*2+1,43*2+2,66*2)*2,27-2,00*(11,50*4) <luksfery i kraty> = 1374,184 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,095*1,15=0,10925 r-g/m ²	r-g	150,1296				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy (do- stawca: CED) 0,3 kg/m ²	kg	412,2552				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5	KNR 0-17 2608-03	Gruntowanie ścian preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie obmiar = $(5,18*2+2,62*2+4,48*2+1,99+1,08+4,76*2+1,26*2)*2,20+(5,92*2+2,17*2+1,55+1,42+2,65*2+2,17*2+6,98*2+1,54*2+5,19*2+2,63*2+6,01*2+2,73*2+10,53*2+4,54*4)*2,63+(5,64+4,14*2+5,35+1,44*2+2,61*2+6,62+6,99+6,99*2+6,22*4,28+2,74*2+1,55*2+10,54*2+6,03*2)*2,62*3+(2,17*4+2,65*2+1,55*2+4,74*2+1,54*2+1,43*2+1,46*2+1,43*2+2,66*2)*2,27-2,00*(11,50*4)$ <luksfery i kraty> = 1374,184 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0662 r-g/m ²	r-g	90,9710				
2*		-- M -- preparat wzmacniający podłoże (CT17) (dostawca: KAB) 0,2 dm ³ /m ²	dm ³	274,8368				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,1374				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na stropach, biegach i spocznikach obmiar = $100,9+78,5*3 = 336,400$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,55 r-g/m ²	r-g	185,0200				
2*		-- M -- Wapno hydratyzowane (suchogaszzone) workowa 0,0011 t/m ²	t	0,3700				
3*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 1,4 kg/m ²	kg	470,9600				
4*		piasek do zapraw 0,005 m ³ /m ²	m ³	1,6820				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
6*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	3,3640				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2. 3.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe - sufit obmiar = $100,9+78,5*3 = 336,400$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna $0,095*1,15=0,10925$ r-g/m ²	r-g	36,7517				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy (dostawca: CED) 0,3 kg/m ²	kg	100,9200				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8	KNR 0-17 2608-03	Gruntowanie sufitów preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie obmiar = $100,9+78,5*3 = 336,400 \text{ m}^2$	m^2					
1*		-- R -- robocizna $0,0662 \text{ r-g/m}^2$	r-g	22,2697				
2*		-- M -- preparat wzmacniający podłoże (CT17) (dostawca: KAB) $0,2 \text{ dm}^3/\text{m}^2$	dm^3	67,2800				
3*		materiały pomocnicze $1,5 \%$ (od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy $0,0001 \text{ m-g/m}^2$	m-g	0,0336				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR-W 2-02 2011-02	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku obmiar = $(2,17*4+2,65*2+1,55*2+4,74*2+1,54*2+1,43*2+1,46*2+1,43*2+2,66*2)*2,27 = 98,972 \text{ m}^2$	m^2					
1*		-- R -- robocizna $0,243 \text{ r-g/m}^2$	r-g	24,0502				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy $0,00327 \text{ t/m}^2$	t	0,3236				
3*		woda $0,00213 \text{ m}^3/\text{m}^2$	m^3	0,2108				
4*		materiały pomocnicze $1,5 \%$ (od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- mieszarka do zapraw $0,004 \text{ m-g/m}^2$	m-g	0,3959				
6*		wyciąg $0,02 \text{ m-g/m}^2$	m-g	1,9794				
7*		środek transportowy $0,0032 \text{ m-g/m}^2$	m-g	0,3167				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR-W 4-01 1204-02 z.sz.2. 3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe obmiar = $(5,18*2+2,62*2+4,48*2+1,99+1,08+4,76*2+1,26*2)*2,20+(5,92*2+2,17*2+1,55+1,42+2,65*2+2,17*2+6,98*2+1,54*2+5,19*2+2,63*2+6,01*2+2,73*2+10,53*2+4,54*4)*2,63+(5,64+4,14*2+5,35+1,44*2+2,61*2+6,62+6,99+6,99*2+6,22*4,28+2,74*2+1,55*2+10,54*2+6,03*2)*2,62*3+(2,17*4+2,65*2+1,55*2+4,74*2+1,54*2+1,43*2+1,46*2+1,43*2+2,66*2)*2,27-2,00*(11,50*2) <\text{luksfery}> = 1420,184 \text{ m}^2$	m^2					
1*		-- R -- robocizna $0,127*1,15=0,14605 \text{ r-g/m}^2$	r-g	207,4179				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe $0,286 \text{ dm}^3/\text{m}^2$	dm^3	406,1726				
3*		materiały pomocnicze 2% (od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11	KNR-W 4-01 1204-05 z.sz.2. 3. analogia	Jednokrotne malowanie lakierem akrylowym tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe obmiar = $((5,18*2+2,62*2+4,48*2+1,99+1,08+4,76*2+1,26*2)*2,20+(5,92*2+2,17*2+1,55+1,42+2,65*2+2,17*2+6,98*2+1,54*2+5,19*2+2,63*2+6,01*2+2,73*2+10,53*2+4,54*4)*2,63+(5,64+4,14*2+5,35+1,44*2+2,61*2+6,62+6,99+6,99*2+6,22*4,28+2,74*2+1,55*2+10,54*2+6,03*2)*2,62*3+(2,17*4+2,65*2+1,55*2+4,74*2+1,54*2+1,43*2+1,46*2+1,43*2+2,66*2)*2,27)*50\%-2,00*(11,50*2)$ <luksfery> = 687,092 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,067*1,15=0,07705 r-g/m ²	r-g	52,9404				
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-kolor. 0,154 dm ³ /m ²	dm ³	105,8122				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 100,9+78,5*3 = 336,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,127 r-g/m ²	r-g	42,7228				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0,298 dm ³ /m ²	dm ³	100,2472				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych obmiar = 2,70*1,10*7+1,20*1,10*3+11,50*2*2,00 = 70,750 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,94 r-g/m ²	r-g	66,5050				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,077 dm ³ /m ²	dm ³	5,4478				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0,077 dm ³ /m ²	dm ³	5,4478				
4*		benzyna do lakierów 0,034 dm ³ /m ²	dm ³	2,4055				
5*		papier ścierny w arkuszach 0,56 ark./m ²	ark.	39,6200				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
14	KNR-W 4-01 1209-14 z.sz.2. 3. analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną poręczy - klatki schodowe obmiar = $2,80 \times 4 + 2,20 \times 3,00 + 1,30 = 19,100$ m	m					
1*		-- R -- robocizna ($0,08 \times 2 = 0,16$) * 1,15 = 0,184 r-g/m	r-g	3,5144				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,025 dm ³ /m	dm ³	0,4775				
3*		benzyna do lakierów 0,005 dm ³ /m	dm ³	0,0955				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR-W 4-01 1301-08 analogia	Demontaż i ponowny montaż skrzynek pocztowych, tablic ogłoszeniowych obmiar = $3 \times 2 = 6,000$ kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 4,09 r-g/kpl.	r-g	24,5400				
2*		-- M -- kołki rozporowe 8 szt./kpl.	szt.	48,0000				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR-W 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - szachty obmiar = 20,0 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,59 r-g/m ²	r-g	11,8000				
2*		-- M -- kit szpachlowy olejno-żywiczny ogólnego stosowania 0,083 dm ³ /m ²	dm ³	1,6600				
3*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,081 dm ³ /m ²	dm ³	1,6200				
4*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0,083 dm ³ /m ²	dm ³	1,6600				
5*		benzyna do lakierów 0,036 dm ³ /m ²	dm ³	0,7200				
6*		papier ścierny w arkuszach 0,56 ark./m ²	ark.	11,2000				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = $100,9 + 78,5 \times 3 = 336,400$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,057 r-g/m ²	r-g	19,1748				
2*		-- M -- folia polietylenowa 0,357 m ² /m ²	m ²	120,0948				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
18	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na odległość do 1 km obmiar = 3,0 m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 1,81 r-g/m³	r-g	5,4300				
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,93 m-g/m³	m-g	2,7900				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
19	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 10 obmiar = 3,0 m³	m³					
1*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,04*10=0,4 m-g/m³	m-g	1,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
20	W/g cennika utylizacji	Opłata za utylizację na wysypisku obmiar = 3,0 m³	m³					
1*		-- M -- Opłata za wysypisko - utylizacja 1 m³/m³	m³	3,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: