

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : Słupsk ul. Marii Curie-Skłodowskiej 11
INWESTOR : Miasto Słupsk
ADRES INWESTORA : 76-200 Słupsk Pl. Zwycięstwa 3

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jakub Korzeniewski (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont klatki schodowej - roboty budowlane			
1	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	15	m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
2	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0711-03	15	m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
3	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0109-09	15*0,015	m ³	0,225	
				RAZEM	0,225
4	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0109-10	Krotność = 7 15*0,015	m ³	0,225	
				RAZEM	0,225
5		Dopłata za utylizację gruzu	m ³		
d.1	analiza indywidualna	0,225	m ³	0,225	
				RAZEM	0,225
6	KNR-W 2-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych	m ²		
d.1	2009-01	3,3*3,9+3*3*2*5	m ²	53,870	
				RAZEM	53,870
7	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m ²		
d.1	2008-03	5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
8	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m ²		
d.1	2008-04	3,3*3,9+3*3*2*2	m ²	48,870	
				RAZEM	48,870
9	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
10	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne - strych skrzydło z ościeżnicą, stalowe, okleinowane z progiem, jednoskrzydłowe - strych	m ²		
d.1	1027-02 analogia	1*2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
11	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe	m ²		
d.1	1202-09 z. sz.2.3.	Ściany (1,23*2+3,04)*0,96*4+(1,05*2+3,04)*0,96*2+(1,05*2+3,04)*2,76+1,62*2*0,96*4+(7,5*2+2,48*2)*2,54	m ²	108,315	
		Sufity 1,05*3,04*2+7,5*2,48	m ²	24,984	
				RAZEM	133,299
12	KNR-W 4-01	Ręczne zeskrobanie farby olejnej	m ²		
d.1	1214-02	(1,23*2+3,04)*1,5*4+(1,05*2+3,04)*1,5*2+(1,05*2+3,04)*1,5+1,62*2*1,5*4+(7,5*2+2,48*2)*1,5	m ²	105,510	
				RAZEM	105,510
13	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
d.1	2611-02	108,315+24,984+105,51	m ²	238,809	
				RAZEM	238,809
14	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach i sufitach	m ²		
d.1	2612-06	Ściany 108,315+105,51	m ²	213,825	
		Sufity 24,984	m ²	24,984	
				RAZEM	238,809
15	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1	2612-08	55,48	m	55,480	
				RAZEM	55,480
16	NNRNKB	Warstwa wygładzająca z zaprawy wapiennej szpachlowej gr. 3 mm jednowarstwowe na belkach, słupach prostokątnych, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z tynku	m ²		
d.1	202 2016-01	36,202	m ²	36,202	
				RAZEM	36,202
17	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem - sufity	m ²		
d.1	1510-03	3,3*3,9+1,05*3,04*2+1,23*3,04*3+7,5*2,48	m ²	49,072	
				RAZEM	49,072

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 108,315+105,51	m ² m ²	 213,825	
				RAZEM	213,825
19 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome <i>sucha mieszanka tynkarska mineralna barwiona w masie</i> 108,315+105,51	m ² m ²	 213,825	
				RAZEM	213,825
20 d.1	KNR-W 4-01 1208-01	Jednokrotne lakierowanie tynków lakierem bezbarwnym - lamperia do wys. 1,5 m 105,51	m ² m ²	 105,510	
				RAZEM	105,510
21 d.1	TZKNBK XV 0436-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy - poręcze 12,019	m ² m ²	 12,019	
				RAZEM	12,019
22 d.1	TZKNBK XV 0436-02	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - drugi raz - poręcze 12,019	m ² m ²	 12,019	
				RAZEM	12,019
23 d.1	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad drewnianych (1,33+1,15+1,84*4+0,8*3+1,9)*0,85	m ² m ²	 12,019	
				RAZEM	12,019
24 d.1	KNR-W 4-01 1301-03	Wymiana balustrad schodowych prostych - z wykorzystaniem istniejących słupków krańcowych, z dodatkowym mocowaniem co trzeci stopień (schody na pierwsze półpiętro) 6	m m	 6,000	
				RAZEM	6,000
25 d.1	KNR-W 4-01 0425-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki - uzupełnienie tralek prostokątnych 10	szt. szt.	 10,000	
				RAZEM	10,000
26 d.1	KNR-W 4-01 1207-02 Policzki biegów Listwy cokółowe	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm (1,33+1,15+1,84*4+0,8*3+1,9)*3 (1,05*2+3,04)*2+(1,23*2+3,04)*3	m m m	 42,420 26,780	
				RAZEM	69,200
27 d.1	KNR-W 4-01 1209-11	Dwukrotne malowanie farbą olejną elementów o powierzchni do 0.52 m2 - podstopnie 4*8+16	szt. szt.	 48,000	
				RAZEM	48,000
28 d.1	KNR-W 4-01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 1*2*2*1,5	m ² m ²	 6,000	
				RAZEM	6,000
29 d.1	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm 40	m m	 40,000	
				RAZEM	40,000
30 d.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 5	m ² m ²	 5,000	
				RAZEM	5,000
31 d.1	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt osb gr 12 mm 1,05*3,04*2+1,23*3,04*3+4*8*1,2*0,3+16*1,8*0,55	m ² m ²	 44,962	
				RAZEM	44,962
32 d.1	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe 1,05*3,04*2+1,23*3,04*3	m ² m ²	 17,602	
				RAZEM	17,602
33 d.1	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 1,05*3,04*2+1,23*3,04*3	m ² m ²	 17,602	
				RAZEM	17,602
34 d.1	KNR-W 2-02 1125-01	Wykładziny stopni i podstopni schodowych z wykładziny rulonowej z tworzyw sztucznych 4*8*1,2*0,3+16*1,8*0,55	m ² m ²	 27,360	
				RAZEM	27,360
35 d.1	KNR-W 2-02 1125-04	Wykładziny stopni schodowych - zabezpieczenie krawędzi stopni schodowych 4*8*1,2+16*1,8	m m	 67,200	
				RAZEM	67,200
36 d.1	KNR-W 4-01 0415-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyściennie	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
37	KNR-W 2-02	Elementy wykończenia - ćwierćwałek	m		
d.1	1036-05	$(1,05*2+3,04)*2+(1,23*2+3,04)*3+(4*8+16)*1,3$	m	89,180	
				RAZEM	89,180
38	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07	23,427	m ²	23,427	
				RAZEM	23,427
39	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1	1118-01	23,427	m ²	23,427	
				RAZEM	23,427
40	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0109-09	$23,427*0,03$	m ³	0,703	
				RAZEM	0,703
41	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0109-10	Krotność = 7 $15*0,703$	m ³	10,545	
				RAZEM	10,545
42	analiza indywidualna	Dopłata za utylizację gruzu	m ³		
d.1		0,703	m ³	0,703	
				RAZEM	0,703
43	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek gresowych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ²	m ²		
d.1	202 2806-05	$2,48*7,5+1,66*0,71+1,2*3,04$	m ²	23,427	
				RAZEM	23,427
44	NNRNKB	(z.VI) Okładziny schodów z płytek gresowych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m ²		
d.1	202 2810-05	$1,34*0,32*8+1,34*0,17*9$	m ²	5,481	
				RAZEM	5,481
45	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek gresowych o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m ²	m		
d.1	202 2809-01	$2,48*2+7,05*2+1,66*2+0,71*2+1,2*2+3,04*2$	m	32,280	
				RAZEM	32,280
46	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1	1216-01	$1,15*2,1*3+1,91*2,1*3+2,1*1*6$	m ²	31,878	
				RAZEM	31,878
47	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
d.1	1215-02	$11*2*1$	m ²	22,000	
				RAZEM	22,000
48	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
d.1	1215-04	$1,19*1,8+1,19*0,89+1,19*0,81$	m ²	4,165	
				RAZEM	4,165
49	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych niemalowanych	m ²		
d.1	1215-06	$1,15*2,1*3+1,91*2,1*3+2,1*1*6+1,91*2,1+1,1*3$	m ²	39,189	
				RAZEM	39,189
50	KNR-W 4-03	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² z podłoża drewnianego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub (demontaż przewodów instalacji teletechnicznej)	m		
d.1	1117-01	38	m	38,000	
				RAZEM	38,000
51	KNR-W 5-08	Montaż listew elektroinstalacyjnych (naściennych, przypodłogowych i ściennych) mocowanych przez przykręcanie na podłożu ceglanym	m		
d.1	0114-04	38	m	38,000	
				RAZEM	38,000
52	KNR-W 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane na gotowych uchwytach bezśrubowych, w korytkach i na drabinkach z mocowaniem pojedynczo	m		
d.1	0214-01	38	m	38,000	
				RAZEM	38,000
2		Roboty elektryczne			
2.1		Wymiana instalacji na klatce schodowej wraz z szafkami licznikowymi oprawami			
53	KNR 4-03	Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu ceglanym-oświetlenie klatki schodowej i zasilanie strych.	m		
d.2.1	1001-05	73	m	73,000	
				RAZEM	73,000
54	KNR-W 4-03	Wymiana przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² w tynku na podłożu innym niż betonowe, w bruzdach bez kucia i zaprawiania bruzd	m		
d.2.1	0203-04	40	m	40,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55	KNR 4-01 d.2.1 0705-07	Wykonanie pasów z cynku o szerokości do 10cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi	m	RAZEM	40,000
		73	m	73,000	
				RAZEM	73,000
56	KNR 4-03 d.2.1 1003-16	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 2 cegieł w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm	otworów otworów otworów	4,000	
		4		RAZEM	4,000
57	KNR 4-03 d.2.1 0204-01	Wymiana przewodów kabelkowych o przekroju do 6mm ² Cu, do 12mm ² Al w powłoce polwinitowej mocowanych paskami lub klamerkami do istniejącego podłoża-zasilanie do lokali mieszkalnych	m	25,000	
		25	m	RAZEM	25,000
58	KNR 4-03 d.2.1 0509-01	Wymiana liczników zasilających z podłączeniem przewodów	szt	7,000	
		7	szt	RAZEM	7,000
59	KNR-W 5-08 d.2.1 0407-01	Montaż wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego w rozdzielnicach	szt	10,000	
		10	szt	RAZEM	10,000
60	KNR 4-03 d.2.1 0301-12	Wymiana gniazd bezpiecznikowych zwykłych 1-biegunowych do 60A w podłożu innym niż betonowe	szt	7,000	
		7	szt	RAZEM	7,000
61	KNR-W 5-08 d.2.1 0405-02	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni do 0,20m ²	szt	6,000	
		6	szt	RAZEM	6,000
62	KNR 4-03 d.2.1 0502-12	Wymiana łączników warstwowych wieloobwodowych, tablicowych 4-biegunowych o natężeniu prądu do 200A	szt	1,000	
		1	szt	RAZEM	1,000
63	KNR-W 5-08 d.2.1 0405-01	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni do 0,15m ² -licznik administracyjny plus obudowy transformatora 24V i inne media	szt	3,000	
		3	szt	RAZEM	3,000
64	KNR 4-03 d.2.1 1003-06	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 1 cegły w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm	otworów otworów otworów	8,000	
		8		RAZEM	8,000
65	KNR 4-01 d.2.1 0706-05	Uzupełnienie tynku zwykłego kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni otynkowanej jednego miejsca do 0,25m ² na miejscach zamurowanych cegłami, pustakami ceramicznymi lub zabetonowanych	szt	8,000	
		8	szt	RAZEM	8,000
66	KNR 4-03 d.2.1 1124-01	Demontaż podtynkowych wyłączników lub przełączników 1-biegunowych, 1-wy-lotowych o natężeniu prądu do 10A	szt	7,000	
		7	szt	RAZEM	7,000
67	KNR 4-03 d.2.1 0312-07	Montaż opraw LED wraz z regulacją	szt	5,000	
		5	szt	RAZEM	5,000
68	KNR 4-03 d.2.1 1131-01	Demontaż przekaźników pomocniczych, automat schodowy	szt	1,000	
		1	szt	RAZEM	1,000
69	KNR-W 5-08 d.2.1 0405-01	Montaż obudów tablic rozdzielczych transformator 24 V,wył.główny budynku	szt	1,000	
		1	szt	RAZEM	1,000
70	KNR 4-03 d.2.1 0302-03	Wymiana wkładek topikowych dużej mocy	szt	3,000	
		3	szt	RAZEM	3,000
2.2		Wymiana instalacji elektrycznej strych (osobny obwód zasilający)			
71	KNR 4-03 d.2.2 0103-01	Wymiana rur winidurkowych o średnicy do 28mm mocowanych w ciągu pojedynczym do przygotowanego podłoża uchwytami lub klamerkami	m	10,000	
		10	m	RAZEM	10,000
72	KNR 4-03 d.2.2 0202-01	Wymiana przewodów kabelkowych o przekroju do 6mm ² Cu, 12mm ² Al w powłoce polwinitowej w rurach instalacyjnych	m	28,000	
		28	m	RAZEM	28,000
73	KNR 4-03 d.2.2 0402-01	Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wymiarach 75x75mm z 3 odgałęzieniami, z podłączeniem przewodów o przekroju do 2,5mm ²	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
74 d.2.2	KNR 4-03 1003-06	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 1 cegły w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm 1	otworów otworów	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.2.2	KNR 4-03 0602-04	Wymiana opraw hermetycznych kanałowych przykręcanych do podłoża ceglanego lub gruzobetonowego 2	szt szt	2,000	
				RAZEM	2,000
76 d.2.2	KNR 4-03 0307-03	Wymiana wyłączników do 10A natynkowych w podłożu ceglanym 2	szt szt	2,000	
				RAZEM	2,000
2.3		Wymiana Pionu zasilającego WLZ			
77 d.2.3	KNR 4-01 0339-03	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/2 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 18	m m	18,000	
				RAZEM	18,000
78 d.2.3	KNR 4-03 0201-04	Wymiana przewodów jednożyłowych o przekroju do 35mm ² w rurach instalacyjnych 90	m m	90,000	
				RAZEM	90,000
79 d.2.3	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 10cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi 18	m m	18,000	
				RAZEM	18,000
80 d.2.3	KNR 5-08 0107-04	Rury winidurkowe o średnicy do 47mm układane pod tynkiem w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd 18	m m	18,000	
				RAZEM	18,000
81 d.2.3	KNR 4-03 1003-18	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 2 cegieł w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 60mm 3	otworów otworów	3,000	
				RAZEM	3,000
82 d.2.3	KNR 4-01 0706-05	Uzupełnienie tynku zwykłego kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni otynkowanej jednego miejsca do 0,25m ² na miejscach zamurowanych cegłami, pustakami ceramicznymi lub zabetonowanych 3	szt szt	3,000	
				RAZEM	3,000
83 d.2.3	KNR 4-03 0404-08	Wymiana puszek odgałęźnych metalowych z 4 odgałęzieniami z podłączeniem i zadławieniem przewodów o przekroju do 16mm ² -puszki WLZ wraz z pierścieniem 5x16 mm ² 3	szt szt	3,000	
				RAZEM	3,000
2.4		Wykonanie pomiarów elektrycznych obwodów N/N			
84 d.2.4	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego NN 1-fazowego 3	pomiar pomiar	3,000	
				RAZEM	3,000
85 d.2.4	KNR 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego NN 3-fazowego 1	pomiar pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.2.4	KNR 4-03 1205-05	Badanie skuteczności zerowania - za pierwsze badanie 6	pomiar pomiar	6,000	
				RAZEM	6,000
87 d.2.4	KNR 4-03 1205-06	Badanie skuteczności zerowania - dodatek za każde następne badanie 6	pomiar pomiar	6,000	
				RAZEM	6,000
2.5		Wykonanie instalacji domofonowej			
88 d.2.5		Wykonanie instalacji domofonowej - 6 lokali mieszkalnych 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000