

GP.Z.6642.1.1433.2020

Skala 1:500

Mapa w układzie "2000/6" ukł. wysokościowy kronsztadt 86
Sekcje 6.133.28.04.1.1
jednostka ewidencyjna
Obręb ewidencyjny
Miejscowość Tarnowskie Góry ul. Legionów dz.117
Nie wyklucza się istnienia ,innych urządzeń podziemnych
nie wykazanych na niniejszej mapie, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
lub których brak jest informacji.
Granice działek są zgodne z numeryczna mapa ewidencji gruntów.
Nie badano słuszności gruntowych ze względu na charakter inwestycji.
W zakresie opracowania , brak projektów ZUD.
Wkreslono MPZP.

Sporządzono 02.06.2020

LEGENDA:

- Zakres opracowania
- 17S-UPI--- Plan miejscowy

LEGENDA:

- Zakres aktualizacji mapy
- Zakres opracowania i zakres oddziaływania Inwestycji
- Linia rozgraniczenia terenów o różnym przeznaczeniu wg MPZP
- Zakres prac - ETAP 1
- Zakres prac - ETAP 2
- Zakres prac - ETAP 3
- Granice działek
- 117 Numery działek
- 1 BUDYNEK ISTNIEJĄCY:
Warsztat Zespołu Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich
ZAKRES PRAC:
- Izolacja ścian od fundamentów do poziomu terenu
- Prace towarzyszące: przebudowa schodów, zsyków,
doświetlaczy okiennych wraz z ich odwodnieniem, remont
instalacji odgromowej i fragmentu muru oporowego
- 2 ZADASZENIE / WIATA:
ZAKRES PRAC:
- Remont poprzez wymianę pokrycia z blachy trapezowej,
usunięcie powłok malarskich, czyszczenie i wykonanie
nowych powłok antykorozyjnych
- REMONTY / ROZBIÓRKI / PRZEBUDOWY
- (Re-1) Remont zadaszenia / wiaty
- (R-1) Rozbiórka schodów nr 4
- (R-2) Rozbiórka płyty betonowej na gruncie nr 1
- (R-3) Rozbiórka płyty betonowej na gruncie nr 2
- (P-1) Przebudowa schodów nr 3
- (P-2) Przebudowa doświetlaczy okiennych - 12 okien
- (P-3) Przebudowa schodów nr 2
- (P-4) Przebudowa zsyków
- (P-5) Przebudowa schodów nr 1
- (P-6) Przebudowa murka oporowego
wraz z zabezpieczeniem kabli energetycznych
- Obiekty przeznaczone do wyburzenia lub przebudowy
- NAWIERZCHNIE
- (N1) Proj. wym. nawierzchni - kostka betonowa - plac utwardzony
- (N2) Istniejące tereny zielone
- (N3) Projektowana opaska - kostka betonowa
- (N4) Proj. wymiana nawierzchni - kostka betonowa - chodnik
- (N5) Istniejący teren utwardzony - asfalt
- (N6) Istniejący teren utwardzony - kostka betonowa
- MIARY
- 101,64 Istniejąca rzędna terenowa
- 101,51 Projektowana rzędna terenowa
- 2,0% Projektowane spadki terenowe
- INNE
- (D-U) Etykieta - drzewa do usunięcia
- (X) Oznaczenie - drzewa do usunięcia
- (P) Projektowany krawężnik - do wykonania w I etapie,
usunięcie w etapie III
- (W) Wejścia do budynku
- INSTALACJE ZEWNĘTRZNE
- (D-U) Projektowane odwodnienie doświetlaczy
- włączenie do studzienki kanalizacji deszczowej
- (RP) Remont przykanałków kanalizacji
- (S) Remont instalacji odgromowej
- (Skd...) Istniejąca studzienka kanalizacji deszczowej
- (Sk...) Projektowana studzienka rewizyjna kanalizacji
- (P) Przebieg kanalizacji
- (O) Odcinki kanalizacji przeznaczone do przebudowy

ANALIZA TERENU - DZIAŁKA NR 117 SPRAWDZENIE ZGODNOŚCI Z MPZP (SKALA 1:2500)

Oznaczenie	Element	Powierzchnia
-----	Granica działki	6667 m ²
-----	Pow. zabudowy	2049 m ² 30,73%
-----	Tereny zielone	1723 m ² 25,84%
-----	Naw. utwardzone	2895 m ² 43,23%

Zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/314/2012 Rady Miejskiej
w Tarnowskich Górach z dnia 27 czerwca 2012 r.
(Dz. Urz. Woj. Śląsk, z 2012 r. poz. 3156)
Warunki dla działki nr 117, przynależnej do obszaru 17S-UPI:
- Tereny zielone 25,84% > 10% - warunek spełniony
- Pow. zabudowy 30,73% < 80% - warunek spełniony

ZESTAWIENIE NAWIERZCHNI MODYFIKOWANYCH

- Etap 1:
- Remont nawierzchni utwardzonej (N1)
pow. 54,5 m² + 17 m² + 26 m² = 97,5 m²
- Etap 2:
- Usunięcie płyt betonowych: ok. 9 m²
- Wykonanie opaski zabezpieczającej (N3): 17 m²
- Rekultywacja terenów zielonych (N2): ok. 140 m²
- Remont chodnika (N4) (opcjonalnie): 36 m²
- Etap 3:
- Remont nawierzchni utwardzonej (N1): 505 m²
- Rekultywacja terenów zielonych (N2): ok. 152 m²


PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
SPORZĄDZONE ZOSTAŁO NA ZGODNEJ Z ORYGINAŁEM
ELEKTRONICZNEJ WERSJI KOPI
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH.

MAPA ZOSTAŁA ZATWIERDZONA PRZEZ:
STAROSTĘ TARNOGÓRSKIEGO

IDENTYFIKATOR EWIDENCYJNY MATERIAŁU ZASOBU -
OPERATU TECHNICZNEGO:
P 2413 2020 2225

DATA WPISANIA OPERATU TECHNICZNEGO DO
EWIDENCJI MATERIAŁÓW ZASOBU:
30. LIP. 2020

IMIĘ I NAZWISKO OSOBY REPREZENTUJĄCEJ ORGAN:
MGR INŻ. JACEK UKUŚ

TYTUŁ RYSUNKU: Zagospodarowanie terenu		NAZWISKO	UPRAWNIENIA	DATA	PODPIS
	ASYSTENT	mgr inż arch. Adam POGORZELSKI	--	29.06.2020	
	ASYSTENT	mgr inż. Paweł ANDRECZKO	--	29.06.2020	
	ASYSTENT	mgr inż. Dawid MAJER	--	29.06.2020	
	PROJEKTANT specjalność: Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych	mgr inż. Michał SZAFARZ	SLK/3878/ POOS/11	29.06.2020	
OBIEKT	PROJEKTANT specjalność: Instalacyjna w zakresie sieci i instalacji elektrycznych	mgr inż. Piotr ZAWODNY	187/94	29.06.2020	
	PROJEKTANT specjalność: konstrukcyjno-budowlana drogowa	tech. Dariusz MAJER	627/02	29.06.2020	
	Zespół Szkół Gastronomiczno -Hotelarskich ul. Karola Miarki 17, 42-600 Tarnowskie Góry		1:500	ZT-1	
INWESTOR Powiat Tarnogórski ul. Kartuszwiec 5, 42-600 Tarnowskie Góry					
<div><div><div><div>"KOSZT-BUD"</div><div>Dariusz MAJER</div><div>44-190 KNURÓW</div><div>UL. DWORCOWA 10/3</div></div><div><div><div>KOSZT-BUD</div><div>ZAKŁAD USŁUG</div><div>PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWYCH</div><div>I NADZORU INWESTORSKIEGO</div><div>Dariusz Majer</div></div></div></div></div>					