

**BURMISTRZ
ŚWIEBODZINA**

ul. Rynekowa 2
66-200 Świebodzin
IZD.7230.1.38.2021.NB



Świebodzin, 2021-04-06

W P E N I E O
STBS Sp. z o.o.

12. 04. 2021

DECYZJA. 38.2021

1523

Na podstawie:

- art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.),
- art.20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.),
- art.8, art. 20 pkt 7, art. 39 ust. 3, 3a, 4, 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku, o drogach publicznych (Dz. U. 2020r., poz. 470 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 09.03.2021 r. przez Wnioskodawcę: Świebodzińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o., ul. Cegielniana 2, 66-200 Świebodzin, w sprawie uzgodnienia lokalizacji przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej w pasie publicznej drogi gminnej- na dz. nr 136/2, obręb 0001 miasta Świebodzin, gm. Świebodzin,

zezwala się z uwagami

na przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej w pasie publicznej drogi gminnej- na dz. nr 136/2, obręb 0001 miasta Świebodzin, gm. Świebodzin, na następujących warunkach:

- 1) przed rozpoczęciem robót inwestor jest zobowiązany do:
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
 - b) uzyskania przez inwestora budowy zezwolenia od zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego drogi publicznej – dz. o nr ewid. 136/2 dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi (decyzja administracyjna zajęcia pasa drogowego),
- 2) utrzymania w/w urządzeń należy do ich posiadaczy,
- 3) Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia w/w urządzeń, koszt tego przełożenia ponosi:
 - a) zarządca drogi – w przypadku gdy okres umieszczenia w/w urządzeń w pasie drogowym jest krótszy lub równy 4 lata, licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi, pod warunkiem zachowania dotychczasowych właściwości użytkowych oraz parametrów technicznych urządzeń;
 - b) właściciel w/w urządzeń – w przypadku gdy:
 - okres umieszczenia urządzeń lub obiektu w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata, licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi;
 - na żądania właściciela wprowadzono ulepszenia w w/w urządzeniach.

- 4) Należy wykonać projekt tymczasowej organizacji ruchu i zatwierdzić w Starostwie Powiatowym w Świebodzinie oraz w tut. Urzędzie Miejskim przez zarządcę dróg gminnych - jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych.

Jednocześnie informuję, iż wyrażam zgodę na dysponowanie w/w działką należącą do Gminy Świebodzin na cele budowlane związane z budową przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.

Powyższa zgoda jest podstawą do dysponowania gruntem na cele budowlane, w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, co uprawniać będzie Państwa do złożenia oświadczeń dla potrzeb postępowania administracyjnego związanego ze zgłoszeniem robót budowlanych.

W przypadku uszkodzenia nawierzchni istniejącego parkingu z kostki betonowej, wnioskodawca jest zobowiązany do przywrócenia go do stanu pierwotnego.

W przypadku kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej, trasę projektowego uzbrojenia terenu należy uzgodnić z właścicielem urządzenia.

Zajmujący pas drogowy drog lub teren gminny, w terminie 14 dni przed planowanym zajęciem, zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia Burmistrza Świebodzina na zajęcie pasa drogowego lub terenu gminnego.

UZASADNIENIE

W dniu 09.03.2021 r. został złożony wniosek przez Wnioskodawcę: Świebodzińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o., ul. Cegielniana 2, 66-200 Świebodzin, w sprawie uzgodnienia lokalizacji przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej w pasie publicznej drogi gminnej- na dz. nr 136/2, obręb 0001 miasta Świebodzin, gm. Świebodzin.

Zgodnie z art.20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), do podstawowych obowiązków projektanta należy m. in. uzyskanie wymaganych opinii oraz uzgodnień w zakresie wyrikającym z przepisów. Ponieważ niniejsza decyzja zaspakaja w pełni oczekiwania Wnioskodawcy odstępuje się od uzasadnienia, zgodnie z art. 107, § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020, poz. 256 ze zm).

POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza Świebodzina w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Odrzucają:

1. Świebodzińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o., ul Cegielniana 2, 66-200 Świebodzin
2. a/a

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500



Z up. BURMISTRZA
Przemysław Wiśniewski
I ZASTĘPCA BURMISTRZA

