



Urząd Miejski w Strumieniu  
ul. Rynek 4  
43-246 Strumień  
woj. śląskie

IR.271.1.23.2024

Strumień, 29 października 2024 r.

## **INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego IR.271.1.23.2024 w trybie podstawowym z możliwością negocjacji o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy Pzp na zadanie pn.: **„Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Rynek 5 w Strumieniu”**

1. Działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), dalej ustawa Pzp, Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu wybrano do realizacji zamówienia najkorzystniejszą ofertę złożoną przez Wykonawcę:

**Usługi Malarsko-Budowlane Antoni Marekwica**  
**43-470 Istebna 147**

### **UZASADNIENIE FAKTYCZNE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:**

W dniu 11 września 2024 r. opublikowane zostało w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zamówieniu dotyczące postępowania prowadzonego w trybie z możliwością negocjacji o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, którego przedmiotem jest **„Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Rynek 5 w Strumieniu”**. Termin składania ofert upłynął 11 października 2024 r. Do upływu tego terminu złożone zostały 3 oferty. Zamawiający przeprowadził ocenę złożonych ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty, braku podstaw wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych oświadczeń stanowiących załącznik nr 2 do SWZ oraz kryteriów oceny ofert tj. cena ofertowa - 60% oraz okres udzielonej gwarancji - 40%, opisanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia w rozdziale XIV i sporządził ranking Wykonawców. Zamawiający przeprowadził procedurę negocjacji ofert, a następnie zaprosił wszystkich Wykonawców do składania ofert dodatkowych. Termin składania ofert dodatkowych upłynął w dniu 22 października 2024 r. Do upływu tego terminu została złożona 1 oferta dodatkowa. Ofertą najwyżej ocenioną wśród ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oraz dodatkowych jest oferta firmy Usługi Malarsko-Budowlane Antoni Marekwica 43-470 Istebna 147, na kwotę 499.000,00 zł brutto i z 72 miesięcznym okresem udzielonej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia. Zamawiający wezwał Wykonawcę w trybie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych. Wykonawca złożył wszystkie wymagane dokumenty, z których wynika, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, a zatem można temu Wykonawcy udzielić zamówienia.



#### UZASADNIENIE PRAWNE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

Zgodnie z zapisami art. 239 ustawy Pzp Zamawiający wybrał ofertę nr 1, która została oceniona jako najkorzystniejsza na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

#### 2. Ranking Wykonawców:

LP	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Liczba punktów w ramach kryterium - cena ofertowa	Liczba punktów w ramach kryterium - gwarancja	Ilość uzyskanych punktów ŁĄCZNIE
1.	<b>Usługi Malarsko-Budowlane Antoni Marekwica, 43-470 Istebna 147</b>	<b>60,00 pkt</b>	<b>40,00 pkt</b>	<b>100,00 pkt</b>
2.	Instal Cymorek Sp. z o.o., ul. Pierściecka 73, 43-430 Kiczyce	46,25 pkt	40,00 pkt	86,25 pkt
3.	Michalczyk Budownictwo Sp. z o.o., ul. Pawłowicka 17, 43-246 Strumień	40,35 pkt	40,00 pkt	80,35 pkt

3. W ramach prowadzonego postępowania nie odrzucono żadnej oferty.

Zastępca Burmistrza Strumienia  
Magdalena Suchanek-Kowalska  
*/podpisano elektronicznie/*