

Umowa 1/KUCH/2021

Zawarta w dniu w Barczewie pomiędzy:

Zakładem Karnym w Barczewie, z siedzibą ul. Klasztorna 7, 11 – 010 Barczewo, NIP: 739-11-66-078
zwanym w dalszej części umowy „zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Dyrektora Zakładu Karnego w Barczewie ppłk. Marka Kulwickiego

a:

.....

zwanym dalej „wykonawcą”,

została zawarta umowa następującej treści:

§1

Zamawiający zleca a wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą „**dostawa i montaż 8 szt. kołnierzy ze stali nierdzewnej przy odwodnieniach liniowych w kuchni w Zakładzie Karnym w Barczewie**” zgodnie z zapytaniem ofertowym sprawa nr

1. Zadanie należy zrealizować zgodnie:

- a) z umową,
- b) ze złożoną ofertą i zapytaniem ofertowym z dnia, sprawa nr
(.....),
- c) z wizją lokalną w terenie,
- d) rysunkiem poglądowym,
- e) przedmiotem zamówienia.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na:r.

2. Termin zakończenia prac ustala się do dnia W przypadku wystąpienia „Siły Wyższej”, stanu wyjątkowego, kwarantanny oraz każdych innych okoliczności zewnętrznych, powodujących zaburzenia łańcuchów dostaw, ograniczenia w przemieszczaniu się osób, zakazu obrotu określonymi towarami, wówczas strony umowy zobowiązane są wyznaczyć nowy termin wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części. Zmiana terminu w sytuacji opisanej powyżej winna być wykonana w formie pisemnego aneksu do umowy.

§ 3

1. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie: **zł brutto**, słownie:
..... zł w tym podatek VAT 23% w kwocie

§ 4

Materiały w ilościach i rodzaju niezbędnym do wykonania zakresu umowy dostarcza wykonawca. Ewentualne odpady wynikające z zakresu wykonywanych prac, które zostaną uznane za zbędne wykonawca zutylizuje we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

§ 5

1. Rozliczenie całkowitego wynagrodzenia nastąpi fakturą VAT na podstawie protokołu odbioru.
2. Odbioru zamawiający dokona w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez wykonawcę gotowości odbioru.
3. Zamawiający zawiadomi o terminie odbioru wykonawcę poprzez e-mail wysłany na adres Osobą do kontaktu ze strony zamawiającego będzie chor. Grzegorz Pabjan, tel. 89 532 87 00, grzegorz.pabjan@sw.gov.pl. Osobą do kontaktu ze strony wykonawcy będzie, tel., e-mail
4. Strony postanawiają, że faktura wykonawcy opłacona będzie przez zamawiającego w terminie 30 dni od daty jej otrzymania pod warunkiem bezusterkowego protokołu odbioru spisane go przez strony.

§ 6

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w następującej wysokości:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy-20% wartości niezrealizowanej części przedmiotu zamówienia brutto, z zastrzeżeniem § 7, ust 4.
 - b) w przypadku nieterminowego wykonania przedmiotu zamówienia, za każdy dzień opóźnienia-10% wartości brutto części przedmiotu zamówienia, którego opóźnienie dotyczy.
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub okresie rękojmi wykonawca zapłaci zamawiającemu karę w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 20% wynagrodzenia ryczałtowego.
 - d) z tytułu samego faktu istnienia wad trwałych w przedmiocie odbioru wykonawca zapłaci zamawiającemu karę w wysokości 5% wynagrodzenia ryczałtowego za wadliwie wykonane zadanie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.
3. Wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 30% całkowitej wartości zamówienia o jakim mowa w §6 ust.1.

§ 7

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy wykonawcy,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy,
 - d) wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie,
 - e) wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
 - f) wykonawca wykonuje prace niezgodnie ze sztuką budowlaną lub przepisami bezpieczeństwa pracy a także tempem nie dającym gwarancji wykonania zlecenia w terminie.

W przypadkach określonych w lit d)-f) dalsze wykonywanie prac zamawiający zleci innemu wykonawcy a wykonawca obecny poniesie koszty odstąpienia od umowy oraz pokryje różnicę cen wynikających ze zmiany stawki rozliczeniowej roboczogodziny oraz wzrostu cen materiałów i pracy sprzętu. Wzrost cen materiałów i

pracy sprzętu oraz robocizny rozliczany będzie w oparciu o obowiązujące wskaźniki GUS. Zamawiający zastrzega również, że wykonawca poniesie inne udokumentowane koszty, wynikłe w czasie realizacji z tytułu przerwania prac.

- 2) Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub bez uzasadnionej przyczyny odmawia podpisania protokołu odbioru.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy wykonawcę i zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy wykonawca przy udziale zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
- 2) wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony po której leży przyczyna odstąpienia od umowy,
- 3) wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
- 4) wykonawca niezwłocznie usunie z miejsca wykonywania prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone,
- 5) zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od wykonawcy pod swój dozór miejsca wykonywania prac.

4. W przypadkach określonych w ust. 1, pkt 1 lit. a) oraz pkt 2 nie stosuje się przepisów § 6 pkt 1 lit. a), b), c).

§ 8

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia - może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 umowy.

2. Z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia zamawiającego o usunięciu wad oraz o gotowości do odbioru.

§ 9

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrych, zgodnie z postanowieniami § 1 ust. 2 lit a) do c) oraz, że nie posiadają one wad, które pomniejszą wartość robót lub uczynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
3. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe w skutek rozwiązań projektowych, których wprowadzenia zażądał.
4. Odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu odbioru zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
5. Termin gwarancji, licząc od daty odbioru końcowego, wynosi: **24 miesiące**.

§ 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego.

§ 11

Sporne sprawy wynikłe z niniejszej umowy strony umowy będą starały się rozwiązać polubownie. W przypadkach nierozstrzygniętych sprawy sporne rozstrzygał będzie Sąd Powszechny w Olsztynie.

§12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

W zakresie ochrony danych osobowych, regulacje w tym zakresie opisano w załączniku nr 1 do umowy stanowiącym integralną jej część.

§13

Umowę sporządzono w dwóch jednakowych egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: