

DI.SIM.3.1.2024.GO.

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy postępowania pn.: „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 491/35 położonej przy ul. Maratońskiej w m. Gostycyn”

Na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) zwaną dalej „ustawą pzp” po uprzednim przeprowadzeniu procedury określonej treścią art. 252 ust. 2 ustawy pzp, Zamawiający informuje, o:

I. Wyborze najkorzystniejszej oferty:

Oferta nr 4

Hosta Group Sp. z o.o.

ul. Kowalewska 20, 87-122 Grębocin

Cena oferty: 16.697.777,77 zł.

Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat

Termin wykonania zamówienia: 18 miesięcy

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

Zgodnie z treścią art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. W przedmiotowym postępowaniu oferta nr 4 wykonawcy **Hosta Group Sp. z o.o., ul. Kowalewska 20, 87-122 Grębocin** z: Ceną oferty brutto: 16.697.777,77 zł., Okresem gwarancji i rękojmi 7 lat oraz Terminem wykonania zamówienia: 18 miesięcy uzyskała najkorzystniejszy bilans 100,00 punktów w oparciu o kryteria oceny ofert: Cena – 60,00 pkt, Okres gwarancji i rękojmi – 20 pkt oraz Termin wykonania zamówienia – 20,00 pkt wynikający z dokumentów zamówienia – Rozdz. XVIII. Specyfikacji Warunków Zamówienia. Mając na uwadze powyższe, oferta tego Wykonawcy wybrana została, jako najkorzystniejsza w przedmiotowym postępowaniu.

II. Punktacja przyznana ofertom w każdym kryterium oceny ofert: Cena - 60,00 pkt Okres gwarancji i rękojmi – 20,00 pkt oraz Termin wykonania zamówienia – 20 pkt i łączna punktacja:

Numer oferty	Nazwa albo imiona i nazwiska, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty	Cena oferty	Ilość punktów w kryterium oceny ofert – Cena – 60,00	Termin wykonania zamówienia	Ilość punktów w kryterium oceny ofert – Termin wykonania zamówienia – 20,00	Okres gwarancji i rękojmi	Ilość punktów w kryterium oceny ofert – Okres gwarancji i rękojmi – 20,00	Łączna ilość punktów
1.	TELMAX E.R. Gliszczyńscy sp.j Al. Wojska Polskiego 32E, 77-300 Człuchów	18.880.059,46 zł.	-	18 miesięcy	-	7 lat	-	Oferta nie podlega ocenie
2.	Certa Trzemeszno Sp. z o.o. ul. Wrzosowa 20, 62-240 Trzemeszno	18.832.518,11 zł.	53,20 pkt	18 miesięcy	20,00 pkt	7 lat	20,00 pkt	93,20 pkt
3.	RybkaBud Budownictwo	24.718.171,97 zł.	-	18 miesięcy	-	7 lat	-	Oferta nie podlegała ocenie
4.	Hosta Group Sp. z o.o. Sp. k. ul. Kowalewska 20, 87-122 Grębocin	16.697.777,77 zł.	60,00 pkt	18 miesięcy	20,00 pkt	7 lat	20,00 pkt	100,00 pkt
5.	Urbański Sp. z o.o., ul. B. Chrobrego 151, 87-100 Toruń	17.437.744,17 zł.	57,45 pkt	18 miesięcy	20,00 pkt	7 lat	20,00 pkt	97,45 pkt
6.	Konsorcjum: TWD-Bud Toczyłowski Sp. k (lider) i Wimaks Toczyłowski Hińcza Sp. k.	18.415.872,00 zł.	-	18 miesięcy	-	7 lat	-	Oferta nie podlegała ocenie
7.	Konsorcjum: PROF.-BUD Jarosław Bąk (lider) i PROFBUD GROUP Sp. z o.o. (partner) ul. Kolejowa 8A, 86-100 Świecie	17.901.265,00 zł.	55,97 pkt	18 miesięcy	20,00 pkt	7 lat	20,00 pkt	95,97 pkt

III. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone:

1. TELMAX E.R. Gliszczyńscy Sp. j. Al. Wojska Polskiego 32E, 77-300 Człuchów – oferta nr 1

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

Zamawiający w toku prowadzonego postępowania zwracał się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą w przedmiotowym postępowaniu. Wykonawca nie odpowiedział na wezwanie Zamawiającego. Zgodnie z treścią art. 226 ust. 1 pkt 12) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) zwana dalej „ustawą pzp” *Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli: wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.* W związku z faktem braku odpowiedzi od Wykonawcy Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy TELMAX E.R. Gliszczyńscy Sp. j. Al. Wojska Polskiego 32E, 77-300 Człuchów, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12) ustawy pzp. Mając na uwadze powyższe Zamawiający decyduje jak na wstępie.

2. RybkaBud Budownictwo Sp. z o.o., ul. Okrzei 1a, 03-715 Warszawa - oferta nr 3

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

Zamawiający w toku prowadzonego postępowania zwracał się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą w przedmiotowym postępowaniu. Wykonawca nie odpowiedział na wezwanie Zamawiającego. Zgodnie z treścią art. 226 ust. 1 pkt 12) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz.

1605 ze zm.) zwana dalej „ustawą pzp” *Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli: wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.* W związku z faktem braku odpowiedzi od Wykonawcy Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy **RybkaBud Budownictwo Sp. z o.o., ul. Okrzei 1a, 03-715 Warszawa, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12) ustawy pzp.** Mając na uwadze powyższe Zamawiający decyduje jak na wstępie.

3. Konsorcjum: TWD-Bud Toczyłowski Sp. k (lider) i Wimaks Toczyłowski Hińcza Sp. k (partner), ul Narcyzowa 20A, 04-930 Warszawa - oferta nr 6

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

Zamawiający w toku prowadzonego postępowania zwracał się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą w przedmiotowym postępowaniu. Wykonawca nie odpowiedział na wezwanie Zamawiającego. Zgodnie z treścią art. **226 ust. 1 pkt 12) ustawy** z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwana dalej „ustawą pzp” *Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli: wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.* W związku z faktem braku odpowiedzi od Wykonawcy Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy **Konsorcjum: TWD-Bud Toczyłowski Sp. k (lider) i Wimaks Toczyłowski Hińcza Sp. k (partner), ul Narcyzowa 20A, 04-930 Warszawa, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12) ustawy pzp.** Mając na uwadze powyższe Zamawiający decyduje jak na wstępie.


Członek Zarządu