

UMOWA nr DABG.261.34.2024

zawarta zgodnie ze znacznikami czasu wskazanymi w szczegółach podpisanego elektronicznie dokumentu

pomiędzy:

Politechniką Warszawską, Biblioteką Główną z siedzibą w Warszawie, przy Placu Politechniki 1; 00-661 Warszawa; NIP: 5250005834; REGON: 000001552; zwaną dalej ZAMAWIAJACYM reprezentowaną przez: mgr Alicję Portachę Dyrektora Biblioteki Główniej, na podstawie pełnomocnictwa nr BR-P-946/2024 z dnia 3 września 2024 r.

a

...

zwane dalej łącznie „Stronami”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania, na podstawie art. 132 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, została zawarta Umowa na okres 36 miesięcy - od 01 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2027 roku, następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej Umowy Zamawiający powierza Wykonawcy prowadzenie usługi konserwacji i utrzymania w stałej sprawności eksploatacyjnej instalacji wentylacji i klimatyzacji zamontowanej w pomieszczeniach Biblioteki Główniej Politechniki Warszawskiej w Gmachu Głównym Politechniki Warszawskiej oraz w Filii Biblioteki Główniej, Biblioteka Terenu Południowego.
2. Obsługa serwisowa obejmuje wszelkie prace niezbędne do utrzymania właściwego stanu technicznego urządzeń, w tym dokonywanie:
 - 1) kontroli poprawności działania urządzeń i w razie potrzeby ich regulacji;
 - 2) kontroli i w razie potrzeby regulacji ciśnienia;
 - 3) konserwacji przedmiotu serwisu, zgodnie z wymaganiami technicznymi;
 - 4) mechanicznego oczyszczania wnętrza urządzeń;
 - 5) sprawdzania i udrożnienia odpływów skroplin.
3. Czynności serwisowe należy realizować zgodnie z harmonogramem zawartym w OPZ **„Harmonogram konserwacji instalacji wentylacji i klimatyzacji”.**
4. Obsłudze serwisowej, o której mowa w punkcie poprzedzającym, podlegają w szczególności:

1) Centrala KN-1	typ: Wolf KG 400
2) Centrala KN-2	typ: Wolf KG 40
3) Centrala N-3	typ: Wolf KG 63
4) Centrala wywiewna W-1	typ: Wolf KG 63
5) Centrala wywiewna W-2	typ: Wolf KG 40
6) Centrala wywiewna W-3	typ: Wolf KG 63
7) Centrala nawiew. - wywiew. NW-4	typ: Wolf KG 63
8) Centrala nawiew. - wywiew. NW-5	typ: Wolf KG 40
9) Nawilżacz parowy	typ: Stulz SNU 366
10) Stacja uzdatniania wody	typ: Fleck Europe 5600
11) Agregat wody lodowej	typ: TRANE CGAM 110 SE
12) 2 klimatyzatory kasetowe	typ: MDV MCA36HRDN1

13) 1 klimatyzator	typ: LG MFL670326
14) 5 klimakonwektorów	typ: Airwell K150G
15) 2 klimakonwektory	typ: Carrier
16) 9 klimakonwektorów	typ: EURAPO
17) 3 klimakonwektory	typ: Action Klima FX-ha 630 (Muzeum PW)
18) 2 klimakonwektory	typ: Lennox Armonia 2CWC (Narbutta)

5. Przy wykonywaniu niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia poprawności i niezawodności działania oddanych jego pieczy urządzeń;
 - 2) utrzymywania w serwisowanych pomieszczeniach parametrów temperatury i wilgotności zgodnie z obowiązującą normą oraz zgodnie z parametrami pracy i możliwościami technicznymi urządzeń;
 - 3) świadczenia obsługi serwisowej, przy wykorzystaniu całej dostępnej wiedzy technicznej na temat tych urządzeń oraz przy użyciu najwyższej jakości materiałów i urządzeń;
 - 4) w razie zaistnienia konieczności wymiany części lub elementu urządzeń objętych serwisem, do zainstalowania w jego miejsce fabrycznie nowej części lub elementu;
 - 5) dokonywania przeglądów, z częstotliwością niezbędną do utrzymania właściwego stanu technicznego urządzeń, nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu.
 - 6) konserwacja i serwis będą dokonywane w terminie wcześniej uzgodnionym z Zamawiającym.
6. Wymiana zużytej lub wadliwej części bądź elementu przedmiotu serwisu (w tym materiałów eksploatacyjnych takich jak: filtry, paski klinowe), może nastąpić jedynie za zgodą Zamawiającego na pisemny wniosek Wykonawcy.
7. Obowiązek uzyskania zgody, nie dotyczy wymiany drobnych elementów podlegających zużyciu.
8. Wykonawca przystępuje do naprawy po zaakceptowaniu przez Zamawiającego warunków jej wykonania tj. zakresu naprawy, przewidywanego kosztu usunięcia usterki, terminu wykonania naprawy i zobowiązuje się do jej wykonania w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
9. Koszty robocizny związane z naprawami awaryjnymi muszą być ujęte w cenie serwisu, a koszty wymiany niesprawnych części (nie będących na gwarancji) będą rozliczane na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego ofert Wykonawcy sporządzonych na podstawie udokumentowanych kosztów zakupu np. faktura.
10. Osobą kontaktową do zgłaszania wszelkich napraw i awarii po stronie Zamawiającego będzie: tel., mail..... Osobą kontaktową do odbierania zgłoszeń o awariach i naprawach po stronie Wykonawcy będzie: tel., mail.....
11. W razie awarii Wykonawca, w ramach umowy serwisowej, zobowiązuje się do przystąpienia i usunięcia usterki w ciągu 24 godzin.
12. Konserwacja i serwis będą prowadzone zgodnie z wymaganiami w powyższym zakresie i potwierdzona każdorazowo protokołem z przeprowadzonych czynności konserwacyjnych.
13. Personel zatrudniony przy wykonywaniu niniejszej Umowy przez Wykonawcę musi posiadać należyte doświadczenie, wiedzę, umiejętności oraz uprawnienia zawodowe w zakresie posiadania certyfikatu wydanego przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego zgodnie z ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych, wymagane, niezbędne dla wykonywania prac objętych przedmiotem umowy.
14. Wykonawca udzieli co najmniej 12 miesięcznej gwarancji na świadczone usługi, a także części zamienne użyte do naprawy. Jeśli na zainstalowane w ramach napraw urządzenia i materiały producent udziela gwarancji dłuższej niż okres udzielonej przez wykonawcę gwarancji, to Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty dotyczące tych gwarancji razem z protokołem wykonania usługi. W ramach uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługiwać będzie wymiana podzespołu/części zamiennej na fabrycznie nową.
15. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może powierzyć przedmiotu umowy innemu Wykonawcy.
- 16.

§ 2

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą techniczną, certyfikatami i personelem do wykonania przedmiotu umowy. Zamawiający zastrzega możliwość weryfikacji uprawnień do wykonywania czynności konserwacyjnych i naprawczych względem pracowników Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotowej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należytą starannością i bez usterek.
3. Wykonawca oświadcza, że dochowa wszelkich starań, by prace objęte niniejszą umową oraz inne, dodatkowe prace naprawcze, były jak najmniej uciążliwe dla osób przebywających w Gmachu Głównym Politechniki Warszawskiej oraz Budynku Filii Biblioteki Głównej Politechniki Warszawskiej Terenu Południowego.

§3

Wynagrodzenie

1. Tytułem zapłaty za wykonanie usługi, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy określoną ryczałtowo w wymiarze miesięcznym cenę w wysokości **PLN** netto (słownie:) oraz podatek VAT (w wysokości: ...) co stanowi kwotę **PLN** brutto (słownie:). Łącznie (w czasie obowiązywania umowy) cenę w wysokości netto (słownie: ...) oraz podatek VAT (w wysokości ...) co stanowi kwotę brutto (słownie:).
2. Kwota wynagrodzenia obejmuje zapłatę za czynności, o których mowa w § 1, wymianę części podlegających zużyciu, koszty podróży i dojazdów, zastosowania narzędzi i urządzeń.
3. Zapłata zostanie dokonana na podstawie protokołu oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 21 dni od daty dostarczenia jej Zamawiającemu na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Faktura za przedmiot umowy ma zostać wystawiona na adres:
Politechnika Warszawska Biblioteka Główna
Plac Politechniki 1, 00 – 661 Warszawa
NIP: 525-000-58-34
5. W razie wątpliwości, za datę dokonania zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
7. Przeniesienie wierzytelności wynikającej z umowy wymaga zgody Zamawiającego.
8. Zamawiający wprowadza postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy.
9. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy obliczana jest w oparciu o zmiany wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „GUS”).
10. Przez zmianę wynagrodzenia rozumie się zarówno jego podwyższenie, jak i obniżenie, w zależności od wzrostu lub obniżenia cen, o których mowa w ust. 1 powyżej, względem ceny przyjętej w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w Ofercie.
11. Strony będą uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia, gdy poziom zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych według wskaźnika, o którym mowa w ust. 9 powyżej, będzie wynosił nie mniej niż 5 punktów procentowych, z zastrzeżeniem ust. 12 poniżej.
12. Wniosek o podwyższenie lub obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy może zostać złożony tylko raz w okresie obowiązywania Umowy, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od zawarcia Umowy. W

celu uniknięcia wątpliwości, występowanie o zmianę wynagrodzenia nie jest możliwe, jeśli nie upłynął okres wskazany w zdaniu poprzedzającym.

13. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało zmianie według wskaźnika, o którym mowa w ust. 2 powyżej publikowanego przez GUS w zestawieniu pn. „Wybrane miesięczne wskaźniki makroekonomiczne”, dostępnym na stronie <https://stat.gov.pl/wskazniki-roekonomiczne/>. Za referencyjne Zamawiający uznaje wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych wyszczególnione w grupie „B”, prezentującej dane w odniesieniu do okresu poprzedniego.
14. Kwota, o którą należy zmienić wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, należne za pozostały do wykorzystania czas realizacji Umowy, obliczana będzie wedle następującego wzoru:
Kwota, o którą zwiększa się wynagrodzenie netto = $(W1 - W2) \% \times \text{wynagrodzenie netto}^*$
 - 1) W1 – wskaźnik z miesiąca, w którym składany jest wniosek o zmianę wynagrodzenia, lub z powodu braku aktualnych wskaźników (publikacja wskaźników GUS odbywa się z opóźnieniem) wskaźnik z miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku.
 - 2) W2 – wskaźnik z miesiąca, w którym zawarta była Umowa, albo jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni kalendarzowych od dnia upływu terminu składania ofert -miesiąc, w którym odbyło się otwarcie ofert.

* wynagrodzenie wskazane w § 3 ust. 1 Umowy, za okres od miesiąca w jakim złożono wniosek o zmianę wynagrodzenia do zakończenia obowiązywania Umowy.
15. Zamawiający dopuszcza maksymalne podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy na poziomie 2 % całkowitego wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, w efekcie zastosowania postanowień niniejszego paragrafu.
16. Zamawiający dopuszcza maksymalne obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy na poziomie 2 % całkowitego wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, w efekcie zastosowania postanowień niniejszego paragrafu.
17. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym paragrafem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę związaną z realizacją Umowy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen towarów i usług konsumpcyjnych według wskaźnika, określonego w ust. 9 powyżej, dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są usługi lub dostawy oraz okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
18. Występując o zmianę wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Strona zobowiązana jest do złożenia pisemnego pod rygorem nieważności wniosku. We wniosku należy wykazać, że zaistniały wskazane w niniejszym paragrafie przesłanki do dokonania zmiany wynagrodzenia w szczególności, że doszło do zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy uprawniającej do dokonania zmiany wynagrodzenia oraz należy wykazać w jakim zakresie zmiana ceny materiałów lub kosztów, o której mowa w powyższym ust. 8 powyżej, ma wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Strony zastrzegają sobie prawo do żądania dokumentów lub wyjaśnień w celu rozpatrzenia wniosku wymienionego w zdaniu poprzedzającym.
19. Zmiana wysokości wynagrodzenia jest dopuszczalna w przypadku:
 - 1) ustawowej zmiany stawki podatku VAT w okresie trwania niniejszej umowy;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

Jeśli powyższe zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania usług, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy ustalana będzie każdorazowo (po weryfikacji okoliczności przez Zamawiającego) z uwzględnieniem m.in. aktualnej stawki podatku VAT oraz wysokości minimalnego wynagrodzenia obowiązującej na dzień wystawienia faktury z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian. Wykonawca zobowiązany jest uzasadnić wpływ nowych okoliczności, które wystąpiły w trakcie realizacji umowy na cenę wykonania przedmiotu umowy oraz potwierdzić zasadność wprowadzenia zmiany stosownymi dokumentami.

20. Zmiana wynagrodzenia określona w ust. 9 - 12 może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy.

§4

Uchybienia

W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia.

§5

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu wszelkich szkód, zarówno na mieniu jak i osobie, wyrządzonych Zamawiającemu, jego pracownikom, studentom lub osobom trzecim, powstałych z działania lub zaniechania Wykonawcy jego pracowników lub innych osób, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
2. W wypadku wystąpienia do Zamawiającego jakichkolwiek osób trzecich, fizycznych lub prawnych z roszczeniem o naprawienie wyrządzonych przez Zleceniobiorcę szkód, Zleceniobiorca niezwłocznie zwolni Zleceniodawcę, względem poszkodowanego.

§6

Obowiązki Zamawiającego

1. Dla wykonania niniejszej Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia, w każdorazowo ustalonych terminach pomieszczeń, w których znajdują się urządzenia będące przedmiotem serwisu.
2. Dotyczy to także nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy mediów zasilających (energii elektrycznej, wody itd.) oraz innych środków pomocniczych (np. drabiny) .

§7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w podejmowaniu czynności związanych ze zgłoszonymi awariami, w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdą godzinę zwłoki, w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 11;
 - 2) jeżeli Wykonawca nie usunie nieprawidłowości w terminie 21 dni od dnia ich zgłoszenia, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone przez potrącenie o kwotę, jaką Zamawiający będzie musiał przeznaczyć na usunięcie nieprawidłowości, przy najbliższej płatności.
 - 3) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy - w wysokości 10% kwoty brutto wymienionej w § 3 ust. 1;
 - 4) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% kwoty brutto wymienionej w § 3 ust. 1;

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% wartości umowy określonej w § 3 ust. 1.
5. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej wysokość kary umownej dopuszczalne będzie dochodzenie odszkodowania uzupełniającego.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych określonych w umowie z przysługującego mu wynagrodzenia. Ewentualnie kara umowna będzie płatna na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego, w terminie 14 dni kalendarzowych od daty doręczenia noty Wykonawcy.

§8

Warunki rozwiązania umowy

1. Każda ze Stron ma prawo do rozwiązania umowy bez podawania przyczyn z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, poza przypadkami wynikającymi z Kodeksu cywilnego w całości bądź w części, wg swojego wyboru, bez wyznaczania terminu dodatkowego, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar określonych Umową, w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług w przewidzianym Umową terminie,
 - 3) stwierdzi, że usługi objęte Umową są wykonywane przez osoby do tego nieuprawnione, lub nieposiadające wymaganych autoryzacji,
 - 4) Wykonawca uporczywie nie wykonuje swoich zobowiązań umownych lub też uporczywie nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 5) w innych przypadkach oraz na zasadach przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego,
 - 6) w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę innych zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 2 powyżej, może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia informacji o wskazanych w tym ustępie okolicznościach. Odstąpienie to będzie wywoływało skutki tylko na przyszłość.
4. W razie stwierdzenia uchybień w realizacji Umowy, o których mowa w ust. 2, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania Umowy w terminie 5 dni od dnia wezwania, a po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w całości bądź w części, wg swojego wyboru.
5. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy, jej rozwiązania Zamawiający zapłaci Wykonawcy tylko za usługi zrealizowane przez Wykonawcę przed dniem odstąpienia od Umowy, jej rozwiązania. Postanowienia dotyczące kar stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający, w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
8. W razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego i z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia w terminie 7 dni, przy współudziale Zamawiającego, protokołu na okoliczność przerwania prac z określeniem ich zaawansowania na dzień odstąpienia.

§9

Siła wyższa

1. Siła wyższa jest to zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec, ani nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań. Siła wyższa obejmuje w szczególności, następujące zdarzenia:
 - 1) wojnę, działania wojenne, działania wrogów zewnętrznych;
 - 2) terroryzm, rewolucję, przewrót wojskowy lub cywilny, wojnę domową;
 - 3) skutki zastosowania amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, skażenie radioaktywna, z wyjątkiem tych które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę;
 - 4) klęski żywiołowe m.in.: huragany, powódzie, trzęsienie ziemi;
 - 5) bunt, niepokoje, strajki;
 - 6) inne wydarzenia losowe.
2. Strona dotknięta czynnikami losowymi powinna niezwłocznie poinformować drugą Stronę pocztą elektroniczną lub w innej formie pisemnej o zaistnieniu tych okoliczności lub o ich ustąpieniu. Wystąpienie wyżej opisanych okoliczności, jak również czas ich trwania potwierdzane jest przez właściwą Izbę Gospodarczą Kraju Wykonawcy.
3. Zmiana treści niniejszej Umowy, pod rygorem nieważności, wymaga zawarcia aneksu.

§ 9

Ochrona danych osobowych

1. Współpraca w zakresie ochrony danych osobowych, w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, podlega powszechnie obowiązującym przepisom prawa w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. W przypadku udostępnienia danych osobowych, związanych z realizacją niniejszej Umowy, Strona, której udostępniono przedmiotowe dane osobowe staje się ich Administratorem (danych osobowych) i jest zobowiązana do samodzielnego przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie ochrony danych osobowych oraz ponosi odpowiedzialność za udostępnione dane osobowe (od momentu ich otrzymania).
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
4. Strony niniejszej Umowy, w związku z jej realizacją, zobowiązują się do wzajemnego wypełnienia obowiązku informacyjnego (względem swoich pracowników realizujących umowę). Brzmienie klauzuli informacyjnej stosowanej przez Politechnikę Warszawską, określa załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
5. W razie konieczności, Strony niniejszej Umowy, zawrą odrębną umowę regulującą szczegółowe kwestie dotyczące przetwarzania danych osobowych.

§10

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu na wykonane prace serwisowo-konserwacyjne minimum 12 miesięcznej, gwarancji i rękojmi, licząc od dnia podpisania każdego protokołu z czynności konserwacyjnych w ramach przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne zmniejszające wartość użytkową oraz techniczną wykonanych prac.
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad i usterek.

4. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji może on równocześnie wykonywać przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi.
5. W ramach odpowiedzialności z tytułu rękojmi Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt wszystkie wady fizyczne prac konserwacyjnych wykonanych w ramach umowy zauważone w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze, jeżeli Zamawiający zażąda tego przed upływem okresu rękojmi.
6. Zamawiający będzie powiadamiać Wykonawcę o wykryciu wad lub usterek niezwłocznie w formie pisemnej. Wykonawca winien wadę lub usterkę usunąć w terminie adekwatnym do ujawnionej wady lub usterki, który zostanie wyznaczony przez Zamawiającego w uzgodnieniu z Wykonawcą. Usunięcie wad lub usterek musi być potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający uzna, że usunięcie wad nie będzie możliwe w tym terminie, wyznaczy Wykonawcy inny, odpowiedni termin usunięcia wad.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozwiązywane będą w sposób polubowny w trybie zawezwania do próby ugodowej na podstawie przepisów art. 184-186 Kodeksu Postępowania Cywilnego.
3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy nierozwiązane w sposób polubowny rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany w umowie mogą być dokonane tylko na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

Załączniki do Umowy:

- | | |
|-------------------|---|
| 1. Załącznik nr 1 | Opis przedmiotu zamówienia; |
| 2. Załącznik nr 2 | Formularz oferty Wykonawcy z dnia r.; |
| 3. Załącznik nr 3 | Klauzula informacyjna PW |
| 4. Załącznik nr 4 | Klauzula informacyjna Wykonawcy |