

## Umowa o udzielenie linii leasingowej

zawarta w dniu ... pomiędzy ... z siedzibą w..., KRS ..., NIP..., reprezentowaną przez ..., zwaną dalej „Finansującym”,

a

Leśnym Parkiem Kultury i Wypoczynku „Myślęcinek” Spółka z o. o. w Bydgoszczy, REGON 090072920 KRS: 0000122406 NIP- 554-030-90-92 Kapitał zakładowy sp. 26.328.600,- zł reprezentowaną przez

zwaną dalej „Korzystającym”,

### § 1 Przedmiot umowy

1. Finansujący udziela Korzystającemu linii leasingowej na sfinansowanie zakupu środków trwałych określonych w § 3 niniejszej umowy do łącznej wartości netto 2.000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych).
2. Termin dostępności limitu środków finansowych wynosić będzie do 24 mc., rozumiany jako termin, w którym zostaną zawarte umowy leasingowe dla poszczególnych środków trwałych. W ramach udostępnionych środków zawarte zostaną umowy leasingu śr. trwałych na okres 59-60 mc.
3. Wykorzystanie środków pochodzących z udzielonego limitu następować będzie każdorazowo w drodze zawierania Umowy leasingu na każdy przedmiot leasingu z osobna.

### § 2 Dostawca i wartość przedmiotu leasingu

1. Dostawca oraz wartość przedmiotu leasingu którego zakup zostanie sfinansowany w formie leasingu, zostaną określone w wyniku przeprowadzonego przez Korzystającego odrębnego postępowania na jego dostawę.
2. Przeniesienie własności każdego przedmiotu leasingu na Finansującego odbędzie się na podstawie zapisów umowy trójstronnej zgodnie z którymi Finansujący zobowiązuje się zakupić przedmiot leasingu od dostawcy, który dany przedmiot leasingu dostarczy do Korzystającego.
3. Dostawca zobowiąże się przenieść własność przedmiot leasingu na Finansującego za zapłatą ceny określonej w umowie dostawy zawartej z Korzystającym.

### § 3 Środki trwałe

Środki trwałe, które zostaną sfinansowane ze środków pochodzących z przyznanego limitu leasingowego, to:

- środki transportu:...
- maszyny i urządzenia:...

### § 4 Opłaty i prowizje

1. Z umowy wyłączone są wszelkie opłaty i prowizje administracyjne, manipulacyjne i przygotowawcze.

2. Korzystający jest zobowiązany do pokrycia wszelkich kosztów związanych z zawarciem umowy leasingu, w tym opłat rejestracyjnych, podatku od środków transportu.

#### § 5 Rata leasingowa

1. Rata leasingowa będzie równa, płatna z dołu w okresach miesięcznych.
2. Rata leasingowa będzie ustalana ze zmiennym oprocentowaniem opartym na wskaźniku WIBOR 1M, powiększonym o stałą w okresie leasingu marżę Finansującego wynoszącą .... Marża ta będzie obowiązująca we wszystkich umowach leasingowych zawartych w ramach umowy o udzielenie linii leasingowej.
3. Cena podana przez Finansującego ustalona jest na cały okres obowiązywania umowy i podlega zmianie w części odsetkowej w przypadku zmiany wysokości stopy WIBOR.

#### § 7 Odpisy amortyzacyjne

Odpisów amortyzacyjnych od przedmiotu leasingu, zgodnie z przepisami ustaw o podatku dochodowym będzie dokonywał Finansujący.

#### § 6 Niewykorzystanie limitu

W przypadku niewykorzystania przez Korzystającego pełnego przyznanego limitu Finansującemu nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie wyrównawcze.

#### § 7 Koszt eksploatacji

Korzystający będzie ponosił wszelkie koszty eksploatacyjne związane z użytkowaniem przedmiotu leasingu, w tym koszty: ubezpieczenia, paliwa, materiałów eksploatacyjnych, konserwacji i napraw.

#### §8 Rozwiązanie umowy

1. Rozwiązanie umowy możliwe jest jedynie w sytuacji, gdy po zawarciu umowy korzystający nie rozpocznie korzystania z uprawnień wynikających z umowy. W takim wypadku umowa ulega rozwiązaniu za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

2. W sytuacji, gdyby korzystający rozpoczął korzystanie z części przyznanego limitu rozwiązanie umowy na zasadach ustalonych w ust 1 jest możliwe tylko w zakresie kwot co do których korzystający nie wykorzystał. W zakresie w jakim korzystający rozpoczął korzystanie z przyznaných limitów umowa ulega rozwiązaniu po spłacie ostatniej z rat leasingowych lub raty wykupowej.

#### § 9 Zmiany treści umowy

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Korzystający przewiduje następujące zmiany w treści umowy:
  - 1) ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
  - 2) obniżenia cen/rat Finansującego, zastosowania przez Finansującego promocji i dodatkowych upustów,

3)zmiana terminu obowiązywania umowy w związku ze zmianami podmiotowymi po stronie Korzystającego,

4)waloryzacja wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:

- a) stawki podatku od towarów i usług;
- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne.
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 ze zmianami).
- e) przedłużenie terminu dostępności limitu środków finansowych wynosić powyżej okresu 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, rozumiany jako termin, w którym zostaną zawarte umowy leasingowe dla poszczególnych środków trwałych

3. Korzystający dopuszcza waloryzacje wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 pkt. 4) jedynie w przypadku, jeżeli zmiany, o których mowa w ustępie 2 pkt 4) niniejszego paragrafu będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Finansującego o ile o konieczności zmiany wysokości stawek i ich wysokości dowiedział się po zawarciu umowy. W takiej sytuacji Finansujący ma obowiązek na piśmie uzasadnić wpływ przedmiotowych zmian na koszty świadczenia usług objętych niemniejszą umową. W pozostałych przypadkach Korzystający nie dopuszcza zmian cen jednostkowych.

4. Wnioskodawcą ewentualnych zmian może być Korzystający lub Finansujący poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające uzasadnienie proponowanych zmian.

#### § 10 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
miejsowość, data

.....  
podpis Finansującego

.....  
podpis Korzystającego