
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA
ADRES INWESTYCJI : 96-300 ŻYRARDÓW UL. 1 MAJA 84 A, E
INWESTOR : Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : Żyrardów al. Armii Krajowej 5
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Tomasz Biedruna

DATA OPRACOWANIA : 01.2025

Kody CPV

5331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45321000-3 Izolacja cieplna
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.2025

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek mieszkalny wielorodzinny, niedocieplony z cegły pełnej ceramicznej, piętrowy, część "a" z podpiwniczeniem tylko pod kuchnią mieszkania nr 8 część "e" całkowicie podpiwniczona, 3 klatki schodowe, 20 mieszkań i 4 lokale użytkowe na parterze (sklep monopolowy, dwa biura i punkt usługowy krawiecki).

Ogrzewanie mieszkań instalacjami c.o. typu mieszkaniowego z kotłami na paliwo stałe lub samymi kotłami na paliwo stałe, pustostany bez ogrzewania. Grzejniki stalowe, zawory grzejnikowe zwykłe

PRZEDMIAR ROBÓT

Instalacja co - PR - Aktualizacja 2025 - Żyrardów 1 Maja 84 A, E

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY MONTAŻOWE - INSTALACJA C.O.			
1	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0601-01 analogia	Rurociągi z rur stalowych cienkościennych ze szwem i złączki ze stali niskowęglowej Dz 15 x 1,2 Podana poniżej ilość kształtek z wyjątkiem trójników jest ilością teoretyczną, faktyczna ilość poszczególnych kształtek jest zbliżona do ilości teoretycznej. 764	m	764.00	
				RAZEM	764.00
2	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-01 analogia	Łączniki o śr. 16 mm - analogia - kolana systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 15 922	szt.	922.00	
				RAZEM	922.00
3	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-01 analogia	Łączniki o śr. 16 mm - analogia - obejście systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 15 53	szt.	53.00	
				RAZEM	53.00
4	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-01 analogia	Łączniki o śr. 16 mm - analogia - mufy systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 15 46	szt.	46.00	
				RAZEM	46.00
5	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-01 analogia	Łączniki o śr. 16 mm - analogia - trójniki systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 15/15/15 120	szt.	120.00	
				RAZEM	120.00
6	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-01 analogia	Łączniki o śr. 16 mm - analogia - trójniki redukcyjne systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 15/12/15 74	szt.	74.00	
				RAZEM	74.00
7	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-01 analogia	Łączniki o śr. 16 mm - analogia - złączka z gwintem zewnętrznym systemu rur ze stali niskowęglowej - 12/R3/8" 74	szt.	74.00	
				RAZEM	74.00
8	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-01 analogia	Łączniki o śr. 16 mm - analogia - korek 3/8" 74	szt.	74.00	
				RAZEM	74.00
9	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0601-02 analogia	Rurociągi z rur stalowych cienkościennych ze szwem i złączki ze stali niskowęglowej jak w poz. 1 lecz Dz 18 x 1,2 mm Podana poniżej ilość kształtek z wyjątkiem trójników jest ilością teoretyczną, faktyczna ilość poszczególnych kształtek jest zbliżona do ilości teoretycznej 68	m	68.00	
				RAZEM	68.00
10	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-02 analogia	Łączniki o śr. 20 mm - analogia - kolana systemu systemu rur ze stali niskowęglowej j - Dz 18 24	szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
11	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-02 analogia	Łączniki o śr. 20 mm - analogia - mufy systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 18 8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
12	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-02 analogia	Łączniki o śr. 20 mm - analogia - redukcja systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 18/15 8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00

PRZEDMIAR ROBÓT

Instalacja co - PR - Aktualizacja 2025 - Żyrardów 1 Maja 84 A, E

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-02 analogia	Łączniki o śr. 20 mm - analogia - trójniki systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 18/18/18	szt.		
		10	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
14	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-02 analogia	Łączniki o śr. 20 mm - analogia - trójniki redukcyjne systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 18/15/18	szt.		
		24	szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
15	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0601-02 analogia	Rurociągi z rur stalowych cienkościennych ze szwem i złączki ze stali niskowęglowej jak w poz. 1 lecz Dz 22 x 1,5 mm Podana poniżej ilość kształtek z wyjątkiem trójników jest ilością przybliżoną, faktyczna ilość poszczególnych kształtek jest zbliżona do ilości teoretycznej	m		
		16	m	16.00	
				RAZEM	16.00
16	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-02 analogia	Łączniki o śr. 20 mm - analogia - kolana systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 22	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
17	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-02 analogia	Łączniki o śr. 20 mm - analogia - mufy systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 22	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
18	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-02 analogia	Łączniki o śr. 20 mm - analogia - trójniki systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 22/22/22	szt.		
		6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
19	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-02 analogia	Łączniki o śr. 20 mm - analogia - trójniki redukcyjne systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 22/15/22	szt.		
		28	szt.	28.00	
				RAZEM	28.00
20	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-02 analogia	Łączniki o śr. 20 mm - analogia - trójniki redukcyjne systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 22/18/22	szt.		
		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
21	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0601-03 analogia	Rurociągi z rur stalowych cienkościennych ze szwem i złączki ze stali niskowęglowej jak w poz. 1 lecz Dz 28 x 1,5 mm Podana poniżej ilość kształtek z wyjątkiem trójników jest ilością przybliżoną, faktyczna ilość poszczególnych kształtek jest przybliżona do ilości teoretycznej	m		
		52	m	52.00	
				RAZEM	52.00
22	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-03 analogia	Łączniki o śr. 26 mm - analogia - kolana systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 28	szt.		
		20	szt.	20.00	
				RAZEM	20.00
23	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-03 analogia	Łączniki o śr. 26 mm - analogia - mufy systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 28	szt.		
		12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
24	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-03 analogia	Łączniki o śr. 26 mm - analogia - redukcja systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 28/15	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
25	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-03 analogia	Łączniki o śr. 26 mm - analogia - redukcja systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 28/18	szt.		

PRZEDMIAR ROBÓT

Instalacja co - PR - Aktualizacja 2025 - Żyrardów 1 Maja 84 A, E

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
26	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-03 analogia	Łączniki o śr. 26 mm - analogia - trójniki systemu rur ze stali niskowęglowej j - Dz 28/28/28	szt.		
		14	szt.	14.00	
				RAZEM	14.00
27	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0601-04 analogia	Rurociągi z rur stalowych cienkościennych ze szwem i złączki ze stali niskowęglowej jak w poz.1 lecz Dz 35 x 1,5 mm Podana poniżej ilość kształtek z wyjątkiem trójników jest ilością teoretyczną, faktyczna ilość kształtek jest zbliżona do ilości teoretycznej 28-12	m		
			m	16.00	
				RAZEM	16.00
28	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-04 analogia	Łączniki o śr. 32 mm - analogia - kolana systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 35	szt.		
		18	szt.	18.00	
				RAZEM	18.00
29	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-04 analogia	Łączniki o śr. 32 mm - analogia - mufy systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 35	szt.		
		6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
30	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-04 analogia	Łączniki o śr. 32 mm - analogia - redukcja systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 35/28	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
31	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-04 analogia	Łączniki o śr. 32 mm - analogia - trójniki systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 35/35/35	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
32	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-04 analogia	Łączniki o śr. 32 mm - analogia - trójniki redukcyjne systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 35/15/35	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
33	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-04 analogia	Łączniki o śr. 32 mm - analogia - trójniki redukcyjne systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 35/18/35	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
34	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-04 analogia	Łączniki o śr. 32 mm - analogia - trójniki redukcyjne systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 35/22/35	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
35	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0601-05 analogia	Rurociągi z rur stalowych cienkościennych ze szwem i złączki ze stali niskowęglowej jak w poz. 1 lecz Dz 42 x 1,5 mm Podane poniżej ilość kształtek z wyjątkiem trójników jest ilością teoretyczną, faktyczna ilość kształtek jest zbliżona do ilości teoretycznej 1	m		
			m	1.00	
				RAZEM	1.00
36	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-05 analogia	Łączniki o śr. 40 mm - analogia - redukcja systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 42/35	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
37	KNR 2-15/ d.1 GEBERIT 0602-05 analogia	Łączniki o śr. 40 mm - analogia - trójniki systemu rur ze stali niskowęglowej - Dz 42/42/42	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00

PRZEDMIAR ROBÓT

Instalacja co - PR - Aktualizacja 2025 - Żyrardów 1 Maja 84 A, E

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
38	KNNR 4 d.10404-05	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach - przejście z jednego odcinka rury wykonanej z PP stabilizowanej do c.o. Dzxg= 50x8,4mm PN20 t = 80 °C.+ przecięcie z Dz 50 PP na Dz 35 rurę stalową systemu rur cienkościennych ze stali niskowęglowej	m	12.00	
		12		RAZEM	12.00
39	KNNR 4 d.10121-05	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 50 mm - analogia - kształtki PP (gwintowane) o śr. nominalnej 50 mm GW 50/1 1/2"	szt.	2.00	
		2		RAZEM	2.00
40	KNNR 4 d.10121-05	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 50 mm - analogia - złączka systemu rur ze stali niskowęglowej GZ 42/1/1 1/2"	szt.	2.00	
		2		RAZEM	2.00
41	KNNR 4 d.10121-05	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 50 mm - analogia - redukcja systemu rur ze stali węglowej - Dz 42/35	szt.	2.00	
		2		RAZEM	2.00
42	KNNR 4 d.10406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (robocizna)	urząd z. urząd z.	67.00	
		53+14		RAZEM	67.00
43	KNNR 4 d.10409-02	Punkty stałe na rurociągach miedzianych o śr. zewn. 15 mm - analogia - na rurach ze stali niskowęglowej Dz 15	szt.	48.00	
		48		RAZEM	48.00
44	KNNR 4 d.10409-03	Punkty stałe na rurociągach miedzianych o śr. zewn. 18 mm - analogia - na rurach ze stali niskowęglowej Dz 18	szt.	2.00	
		2		RAZEM	2.00
45	KNNR 4 d.10409-05	Punkty stałe na rurociągach miedzianych o śr. zewn. 28 mm - analogia - na rurach ze stali niskowęglowej Dz 28	szt.	2.00	
		2		RAZEM	2.00
46	KNNR 4 d.10409-06	Punkty stałe na rurociągach miedzianych o śr. zewn. 35 mm - analogia - na rurach ze stali niskowęglowej Dz 35	szt.	4.00	
		4		RAZEM	4.00
47	KNNR 4 d.10411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm -- analogia - kurki kulowe z korkiem zaworkiem spustowym i dławikiem z dźwignią stalową wersja nakrętno-nakrętna PN25/95°C, kurki montować przy użyciu złączek (śrubunków mosiężnych) PN10/100°C - " - DN 15 na Dz 15 + gwintowana złączka przejściowa GZ 15/1/2"	szt.	40.00	
		40		RAZEM	40.00
48	KNNR 4 d.10411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm -- analogia - kurki kulowe z korkiem zaworkiem spustowym i dławikiem z dźwignią stalową j.w. poz. 47 wersja nakrętno-nakrętna PN25/95°C, kurki montować przy użyciu złączek (śrubunków mosiężnych) PN10/100°C - " - DN 15 na Dz 18 + gwintowana złączka przejściowa GZ 15/1/2"	szt.	8.00	
		8		RAZEM	8.00
49	KNNR 4 d.10411-04	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm - analogia - kurki kulowe z korkiem zaworkiem spustowym i dławikiem z dźwignią stalową j.w. poz. 47. lecz -DN 32 na Dz 35 + gwintowana złączka przejściowa GZ 35/1 1/4"	szt.	6.00	
		6		RAZEM	6.00
50	KNNR 4 d.10411-05	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 40 mm - analogia - kurki kulowe z korkiem zaworkiem spustowym i dławikiem z dźwignią stalową j.w. poz. 47 lecz -DN 40 na Dz 42 + gwintowana złączka przejściowa GZ 42/1 1/2"	szt.	2.00	
		2		RAZEM	2.00
51	KNNR 4 d.10411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm - kurki kulowe z dławikiem z dźwignią stalową DN 15 wersja nakrętno-nakrętna PN16/120 °C, kurki montować przy użyciu złączek (śrubunków mosiężnych) PN10/100°C + złączka gwintowana GZ 15/1/2"	szt.	20.00	
		20		RAZEM	20.00

PRZEDMIAR ROBÓT

Instalacja co - PR - Aktualizacja 2025 - Żyrardów 1 Maja 84 A, E

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	KNNR 4 d.10412-0103	Zawory grzejnikowe o średnicy nominalnej 15 mm - analogia - zawór termostatyczny prosty DN 10 z nastawą wstępną w wykonaniu standardowym i głowica termostatyczną gazową z czujnikiem wbudowanym, zakres nastawy 16 ÷ 26°C z ograniczeniem temperatury do 16°C - na rurach o śr. 15 mm	szt		
		67	szt	67.00	
				RAZEM	67.00
53	KNNR 4 d.10412-01	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - analogia - zawór powrotny prosty z funkcją napełniania i opróżniania po zamontowaniu końcówki spustowej oraz z funkcją regulacji DN10 - na rurach o śr. 15 mm	szt.		
		67	szt.	67.00	
				RAZEM	67.00
54	KNNR 4 d.10418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik wys. 450 mm i dł. 400 mm	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
55	KNNR 4 d.10418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik wys. 450 mm i dł. 600 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
56	KNNR 4 d.10418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik wys. 450 mm i dł. 700 mm	szt.		
		11	szt.	11.00	
				RAZEM	11.00
57	KNNR 4 d.10418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik wys. 450 mm i dł. 800 mm	szt.		
		13	szt.	13.00	
				RAZEM	13.00
58	KNNR 4 d.10418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik wys. 450 mm i dł. 900 mm	szt.		
		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
59	KNNR 4 d.10418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik wys. 450 mm i dł. 1000 mm	szt.		
		7	szt.	7.00	
				RAZEM	7.00
60	KNNR 4 d.10418-09	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik wys. 450 mm i dł. 700 mm	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
61	KNNR 4 d.10418-09	Grzejniki stalowe trzy płytywne o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik wys. 450 mm i dł. 800 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
62	KNNR 4 d.10418-09	Grzejniki stalowe trzy płytywne o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik wys. 450 mm i dł. 900 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
63	KNNR 4 d.10418-09	Grzejniki stalowe trzy płytywne o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik wys. 450 mm i dł. 1000 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
64	KNNR 4 d.10418-09	Grzejniki stalowe trzy płytywne o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik wys. 450 mm i dł. 1400 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
65	KNNR 4 d.10418-09	Grzejniki stalowe trzy płytywne o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik wys. 450 mm i dł. 1600 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
66	KNNR 4 d.10418-11	Grzejniki stalowe trzy płytywne o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik wys. 600 mm i dł. 1100 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
67	KNNR 4 d.10418-11	Grzejniki stalowe trzy płytywne o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik wys. 600 mm i dł. 1200 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
68	KNNR 4 d.10425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm - grzejnik stalowy drabinkowy o wys. 686 mm i szer. 300 mm	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
69	KNNR 4 d.10425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm - grzejnik łazienkowy drabinkowy o wys. 915 mm i szer. 300 mm	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
70	KNNR 4 d.10425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm - grzejnik łazienkowy drabinkowy o wys. 915 mm i szer. 400 mm	szt.		

PRZEDMIAR ROBÓT

Instalacja co - PR - Aktualizacja 2025 - Żyrardów 1 Maja 84 A, E

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
71	KNNR 4 d.10425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm - grzejnik łazienkowy drabinkowy o wys. 1072 mm i szer. 400 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
72	KNNR 4 d.10425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm - grzejnik łazienkowy drabinkowy o wys. 1173 mm i szer. 400 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
73	KNNR 4 d.10425-03	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm - grzejnik łazienkowy drabinkowy o wys. 1436 mm i szer. 400 mm	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
74	KNNR 4 d.10429-04	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 15 mm do grzejników - analogia - do grzejników z zaworem DN 10 rury przyłączone ze stali węglowej Dz 15	kpl.		
		67	kpl.	67.00	
				RAZEM	67.00
75	KNNR 4 d.10436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		67	urz.	67.00	
				RAZEM	67.00
76	KNNR 4 d.10412-06	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm - zawory odpowietrzające automatyczne DN 15 z zaworem odcinającym PN10/110°C DN1/2" + kurki mosiężne odcinające kulowe z dławikiem z dźwignią stalową wersja nakrętno-nakrętna DN15 PN16/120°C na Dz 15	kpl		
		33	kpl	33.00	
				RAZEM	33.00
77	KNNR 4 d.10412-06	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm - zawory odpowietrzające automatyczne DN 15 j.w. lecz na pionach Dz 18	kpl		
		10	kpl	10.00	
				RAZEM	10.00
78	KNNR 4 d.10412-06	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm - zawory odpowietrzające automatyczne DN 15 j.w. lecz na pionach Dz 22	kpl		
		4	kpl	4.00	
				RAZEM	4.00
79	KNNR 4 d.10412-06	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm - zawory odpowietrzające automatyczne DN 15 j.w. lecz na pionach Dz 28	kpl		
		2	kpl	2.00	
				RAZEM	2.00
80	S-219 d.11400-01	Rury ochronne (osłonowe) z tworzyw o śr.nom. 50 mm - tuleje ochronne DZ 25 na DZ 18, DZ 22 - strop (2+2)*2	szt		
			szt	8.00	
				RAZEM	8.00
81	S-219 d.11400-01	Rury ochronne (osłonowe) z tworzyw o śr.nom. 50 mm - tuleje ochronne DZ 50 na DZ 35 - strop	szt		
		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
82	S-219 d.11400-01	Rury ochronne (osłonowe) z tworzyw o śr.nom. 50 mm - tuleje ochronne na przewody- ściana gr. 15 cm	szt		
		52*2	szt	104.00	
				RAZEM	104.00
83	S-219 d.11400-01	Rury ochronne (osłonowe) z tworzyw o śr.nom. 50 mm - tuleje ochronne na przewody - ściana gr. 30 cm	szt		
		22*2	szt	44.00	
				RAZEM	44.00
2 IZOLACJA					
84	KNR 0-34 d.20101-10	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N) - analogia - otuliny z z pianki polietylenowej gr. 20 mm na DZ 15	m		
		675	m	675.00	
				RAZEM	675.00
85	KNR 0-34 d.20101-10	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N) - analogia - otuliny z z pianki polietylenowej gr. 20 mm na DZ 18	m		
		68	m	68.00	
				RAZEM	68.00
86	KNR 0-34 d.20101-10	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N) - analogia - otuliny z z pianki polietylenowej gr. 20 mm na DZ 22	m		
		16	m	16.00	
				RAZEM	16.00
87	KNR 0-34 d.20101-19	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.30 mm (S)- analogia - otuliny z z pianki polietylenowej gr. 30 mm na DZ 28	m		
		52	m	52.00	
				RAZEM	52.00

PRZEDMIAR ROBÓT

Instalacja co - PR - Aktualizacja 2025 - Żyrardów 1 Maja 84 A, E

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
88	KNR 0-34 d.20101-19	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.30 mm (S)- analogia - otuliny z z pianki polietylenowej gr. 30 mm na DZ 35 16	m m	16.00	
				RAZEM	16.00
89	KNR 0-34 d.20101-19	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.30 mm (S) - - analogia - otuliny z z pianki polietylenowej gr. 30 mm na DZ 42 1	m m	1.00	
				RAZEM	1.00
90	KNR 0-34 d.20110-22	Izolacja dwuwarstwowa rurociągów śr.28-48 mm otulinami gr.izolacji 50 mm - analogia - otuliny z pianki polietylenowej gr. 50 mm na rurę PP 50 12	m m	12.00	
				RAZEM	12.00
3 ROBOTY MONTAŻOWE W ROZDZIELNI					
91	KNR-W 4- d.301 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm- 15 cm 2*1*0.15	m ³ m ³	0.30	
				RAZEM	0.30
92	KNR-W 4- d.301 0106-02	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach 6*0.6*0.6	m ³ m ³	2.16	
				RAZEM	2.16
93	KNR 8 d.30208-03	Wymiana odcinka rury kanalizacyjnej z PCW o śr.75-100 mm z uszczelnieniem pierścieniem gumowym na ścianie - analogia - podłączenie projektowanego przewodu o śr. 110 mm do istniejącego śr. 160 mm 1	msc. msc.	1.00	
				RAZEM	1.00
94	KNR 4 d.30207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 6	m m	6.00	
				RAZEM	6.00
95	KNR 4 d.30224-01	Studnie rewizyjne o śr. 800 mm z kręgów betonowych, wewnątrz budynków wykonywane w gotowym wykopie, o gł. do 1.0 m - analogia - studzienki z kręgów betonowych śr. 500 mm o wys. H = 0,4 m z włazem żeliwnym typu lekkiego A15 śr. 500 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
96	KNR-W 4- d.301 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi (0.25*3.14*0.114^2*6+0.25*3.14*0.600^2*0.5)	m ³ m ³	0.20	
				RAZEM	0.20
97	KNR-W 4- d.301 0106-03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów 2.16-(0.25*3.14*0.114^2*6+0.25*3.14*0.600^2*0.5)	m ³ m ³	1.96	
				RAZEM	1.96
98	KNR 2-02 d.31101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - podłoga betonowa gr 0,15 m 0.3	m ³ m ³	0.30	
				RAZEM	0.30
99	KNR 4 d.30111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 10	m m	10.00	
				RAZEM	10.00
100	KNR 4 d.30116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
101	KNR 4 d.30123-05	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych - DN 15 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
102	KNR 4 d.30132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - analogia - kurki odcinające kulowe pełnoprzelotowe DN 15 z dławikiem z dźwignią stalową wersja nakrętno-nakrętna t = 120 C p = 1,6 MPa , kurki zamontować w połączeniach rozłącznych. 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
103	KNR 4 d.30135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm - kurek kulowy czerpalny z dławikiem z dźwignią ze złączką do węża 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
104	KNR 4 d.30140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		

PRZEDMIAR ROBÓT

Instalacja co - PR - Aktualizacja 2025 - Żyrardów 1 Maja 84 A, E

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
4	ROBOTY BUDOWLANE				
105	KNR 4-01 d.40427-07	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych - analogia - gr. 25 mm 1.7*3	m ² m ²	 5.10	
				RAZEM	5.10
106	KNR 2 d.40106-01	Betonowanie ław fundamentowych niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym - beton B 15 1.7*0.25*0.2	m ³ m ³	 0.09	
				RAZEM	0.09
107	KNR 0-16 d.40151-01	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z bloczków o grubości 11.5 cm - analogia - bloczki 60x20x11.5 cm 1.7*3-0.9*2	m ² m ²	 3.30	
				RAZEM	3.30
108	KNR 2-02 d.41016-04	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7w dla drzwi wejściowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
109	KNR 2-02 d.41203-01	Drzwi stalowe pełne o pow.do 2 m2 1.6	m ² m ²	 1.60	
				RAZEM	1.60
110	KNR 2-02 d.41101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - podłoga betonowa gr 0,15 m 0.3-0.09	m ³ m ³	 0.21	
				RAZEM	0.21
111	KNR-W 2- d.402 0803-03	Tynki wewn. zwykłe kat.III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 3.3*2	m ² m ²	 6.60	
				RAZEM	6.60
112	KNR-W 4- d.401 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2*2	m ² m ²	 4.00	
				RAZEM	4.00
113	KNR-W 2- d.402 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem 6.6+4	m ² m ²	 10.60	
				RAZEM	10.60
114	KNR-W 4- d.401 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - kratki 150 x 150 mm plastikowe 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
115	KNR-W 4- d.401 0335-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.na zaprawie cementowo-wapiennej 52	szt. szt.	 52.00	
				RAZEM	52.00
116	KNR-W 4- d.401 0335-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.na zaprawie cementowo-wapiennej 22	szt. szt.	 22.00	
				RAZEM	22.00
117	KNR-W 4- d.401 0335-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg.na zaprawie cementowo-wapiennej - analogia - otwór 0,4 x 0,2 m 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
118	KNR-W 4- d.401 0335-21	Przebicie otworów w stropie ceramicznym 5	szt. szt.	 5.00	
				RAZEM	5.00
119	KNR-W 4- d.401 0707-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach itp. - uzupełnienie tynków w miejscach przebić (52+22)*2+5+2	szt. szt.	 155.00	
				RAZEM	155.00
120	KNR 2 d.41401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania - miejsca przebić, wsporniki, bruzdy 155*0.3	m ² m ²	 46.50	
				RAZEM	46.50
121	KNR 4-01 d.40813-05	Wymiana lub uzupełnienie płytek terakotowych o wym.15x15 cm w posadzkach (do 3 sztuk w 1 msc.) - pierwsza - 14 lokali 14	plyt. plyt.	 14.00	
				RAZEM	14.00
122	KNR 4-01 d.40813-06	Wymiana lub uzupełnienie płytek terakotowych o wym.15x15 cm w posadzkach (do 3 sztuk w 1 msc.) - każda nast. - 14 lokali 28	plyt. plyt.	 28.00	
				RAZEM	28.00

PRZEDMIAR ROBÓT

Instalacja co - PR - Aktualizacja 2025 - Żyrardów 1 Maja 84 A, E

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
123	KNR-W 4- d.401 0821-01	Wymiana płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15 układanych na kleju o pow. do 1.0 m2 w jednym miejscu - analogia - uzupełnienie 0.3*1.3	m ² m ²	 3.90	
				RAZEM	3.90
124	KNR 2 d.40604-04	Izolacja z płyt ze szkła piankowego na sucho - analogia - montaż obudowy przewodów - płyta ze sztywnej pianki poliuretanowej gr. 50 mm w przejeździe 0.75*4.5	m ² m ²	 3.38	
				RAZEM	3.38
125	KNR-W 2- d.402 0904-04	Tynki zewn. cementowe kat.III wykonywane ręcznie na oddzielnych belkach, słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych 3.38*1.3	m ² m ²	 4.39	
				RAZEM	4.39
126	KNR-W 2- d.402 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną 4.39*1.1	m ² m ²	 4.83	
				RAZEM	4.83
127	KNR-W 4- d.401 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią - 24 lokale 24*15	m ² m ²	 360.00	
				RAZEM	360.00
128	wycena in- d.4dywidualna	Obudowa przewodów w mieszkaniach - poziomych nad podłogą deskami, przewodów pod stropem i pionowych płytami karton-gips - rys. S2, S3, S6, S7 24	lokal lokal	 24.00	
				RAZEM	24.00
129	wycena in- d.4dywidualna	Sukcesywne sprzątanie pomieszczeń w czasie trwania budowy 24	lokal lokal	 24.00	
				RAZEM	24.00
5 WYWÓZ GRUZU I ZŁOMU					
130	KNR 4-01 d.50108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km - analogia przebicia [0.05*(0.12*52+0.25*22++0.3*5)+0.08*0.52*2]*1.3 płytki [0.005*0.3*0.3*42+(0.008*0.3*0.3)*13]*1.3 posadzka, deski, ziemia (0.20+0.30+5.1*0.025)*1.3	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.97 0.04 0.82	
				RAZEM	1.83
131	KNR 4-01 d.50108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - 29 km 1.83	m ³ m ³	 1.83	
				RAZEM	1.83