

PROJEKT
architektoniczno-budowlany
remontu średniowiecznych murów obronnych w Słupsku
dz. nr 177 oraz dz. nr. 176/5 obręb 13 przy ul. Fr. Nullo
Nr. rejestru zabytków A-55 z dnia 25.05.1955 r.

INWESTOR: Zarząd Infrastruktury Miejskiej
Słupsk ul. Grottgera 13

ADRES OBIEKTU: mury obronne ul. Fr. Nullo w Słupsku dz. nr. 177,
176/5, obręb 13

OPRACOWAŁ:

inż. Wacław Czyżyk

- upr. bud. AN/8346/331/82
- zaświadczenie PIIB - POM/BO/0808/03
- upr. kons. SKD.5136.3.2019.KM

wyd. przez Woj. Konserwatora

Zabytków w Słupsku

inż. WACŁAW CZYŻYK
Upr. bud. do proj. i kierowania rob. bud.
w specjalności architektoniczno-budowlanej
Nr upr. bud. AN/8346/331/82
up. konserwatorskie PSCZ/5345/25/94

Słupsk, kwiecień - 2023 r.

SPIS TREŚCI

1) strona tytułowa	- str.1
2) spis treści,	- str.2
3) oświadczenie,	- str.3
4) uprawnienia budowlano - konserwatorskie	- str.3a,3b
5) zaświadczenie o przynależności do PIIB	- str. - 3c
6) opis techniczny	- str. 4-10
w tym: plan robót remontowych	
7) informacja BIOZ	- str.11-12
8) plan sytuacyjny - rys. nr. I	- str. 13
9) dokumentacja fotograficzna	- str. 14-16

Zgodnie z wymogami art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

oświadczam, że: Projekt Budowlany remontu murów obronnych w Słupsku przy ul. Fr. Nullo dz. nr 177, 176/5 obręb 13 został sporządzony zgodnie z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

inż. WACŁAW CZYŻYK
Upr. bud. do proj. i kierowania rob. bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ust. 14542/S/07
up. konsult.

Znak: AN/ 8346/ 334 - 62

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 § 6 ust. 1 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel WACŁAW C Z Y Ż Y K
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

INŻYNIER BUDOWNICTWA

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 16 kwietnia 1947 r. w Biegień / ZSRR /
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(określić rodzaj funkcji)

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: WACŁAW C Z Y Ż Y K jest upoważniony do:
(imię — imiona i nazwisko)

1. Do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.
2. Do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli.
3. Do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.-

Otrzymuje:

WACŁAW CZYŻYK

(strona)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służb.)



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

SKD.5136.3.2019.KM

Słupsk, dnia 17 czerwca 2019 r.

ZAŚWIADCZENIE

(na podstawie)

Art. 217 § 2 i art. 2 oraz art. 218 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1990r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późniejszymi zmianami).

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Pana Władysława Czyżyk z dnia 17 czerwca 2019 r.

z a ś w i a d c z a

na podstawie zebranej dokumentacji w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdansk, Delegatura w Słupsku, że Pan Władysław Czyżyk, zam. ul. Romera 5/99, 76-200 Słupsk pełnił stanowisko techniczne przy pracach budowlanych w obiektach zabytkowych wpisanych wpisanej do rejestru zabytków nieruchomych, między innymi:

1. Kwakowo, kościół p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP
2. Dąbnica Kaszubska, p.w. św. Jana Chrzciciela
3. Słupsk, kościół p.w. św. Krzyża
4. Kobylnica, kościół p.w. NSPJ
5. Słupsk, średniowieczne mury obronne
6. Bobrowniki, elewacje pałacu
7. Warchoł, Pałac
8. Słupsk, Kaplica Omentana
9. Słupsk, Przedszkole przy ul. Kilińskiego 32
10. Ustka, Latarnia Morska
11. Słupsk, Kamienica przy ul. Partyzantów 25

w latach 2007 – 2019, wypełniając tym samym warunki kwalifikacji dla osób uprawnionych do wykonywania nadzoru i kierowania pracami budowlanymi przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 z późniejszymi zmianami).


Władysław Czyżyk

Otrzymała:

1. Władysław Czyżyk, ul. Romera 5/99, 76-200 Słupsk
2. z a

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2006 r. o opiece ekspertyz (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1044) z dn. 17.06.2019 r. dokonano zapisu odcisku ekspertyz w wys. 17 zł na rachunkowy: Urząd Miasta w Gdansk, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-613 Gdansk, nr konta GI 1240 1269 1111 0010 3877 3935

18 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
DELEGATURA W SŁUPSKU
ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-613 Gdansk, tel. 58 142 0444
e-mail: biuro@konservator.gda.pl



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-TLC-5J9-KIU *

Pan Wacław Czyżyk o numerze ewidencyjnym POM/BO/0808/03

adres zamieszkania ul. Romera 5/99, 76-200 Słupsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-11 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OPIS TECHNICZNY

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie na wykonanie prac projektowych.
- 1.2. Wizja lokalna.
- 1.3. Rysunki odcinków murów + zdjęcia.
- 1.4. Normy i normatywy techniczne.

II. OPIS PRZEDMIOTU OPRACOWANIA

Dokumentacja poniższa ma na celu przybliżyć zakres jak również sposób przeprowadzenia prac remontowo-konserwacyjnych jednego z najcenniejszych obiektów historycznych, jakim są średniowieczne obwarowania miejskie w Słupsku.

Zachowane fragmenty murów miejskich stanowią istotny element całego średniowiecznego zespołu obwarowań, jaki powstał w XIV i XV w. W strukturze przestrzennej wytyczają granicę średniowiecznej lokacji miasta, a wraz z istniejącymi bramami i basztami są najważniejszą częścią zabytkowego, średniowiecznego Słupska, który przetrwał do dziś.

Stan techniczny murów wymaga pilnego przystąpienia do prac remontowo-konserwatorskich. Liczne ubytki cegieł oraz zniszczone spoinowanie ceglanego lica murów, zniszczone zabezpieczenie korony murów powoduje pogłębiającą się destrukcję zachowanych fragmentów obwarowań miejskich.

Godnym podkreślenia jest to, że wszystkie zabytki kubaturowe o rodowodzie średniowiecznym w mieście wykorzystywane są do celów społecznych, a w głównej mierze pełnią funkcje kulturalne (biblioteki, galerie i salony wystawnicze, muzea). Są największą atrakcją dla licznych turystów z

Niemiec i innych stron świata. Świadczy to i jest dowodem starań mieszkańców i władz Słupska o zachowanie i właściwe wykorzystanie obiektów zabytkowych. Tym też bardziej warte są starania o dalsze zabezpieczenie murów łączących wspomniane obiekty w jeden średniowieczny zespół.

Roboty te powinny być ze względu na stan techniczny obiektów rozpoczęte i zrealizowane możliwie szybko.

III. Wyszczególnienie poszczególnych czynności remontowych murów miejskich - Inwestor: ZIM Słupsk:

ETAP I

3. odcinek II przy ul. Fr. Nullo - dz. nr. 177 - rekonstrukcja odcinka muru po zniszczeniu (wybrzuszeniu dwustronnym)

1. - montaż rusztowań typu warszawskiego,
- 2.- lica murów obustronnie oraz koronę należy oczyścić z mchów i porostów, powierzchnie murów oczyścić - karcherem z posmarowaniem środkiem firmy
3. Rozebranie muru z cegły gotyckiej odcinka górnego (zniszczonego) na zaprawie cem.- wap. oraz 7-warstw odcinka szerokiego podstawy muru,
4. - odtworzyć mur z cegły nowej gotyckiej na zaprawie renowacyjnej wraz z połączeniem ze starym murem wg. wymiarów i kształtu pierwotnego muru,
5. uzupełnić kamienie fundamentu muru z kamienia,
- 6.- uzupełnić i zabezpieczyć kitami mineralnymi scalonymi kolorystycznie ubytków cegieł do 20% powierzchni cegły w technologii
(lico cegły przygotować do położenia kitów poprzez delikatne podkucie, ubytki nie należy licować, a jedynie uzupełnić),
- 7.- cegły istniejące gotyckie uszkodzone powyżej 20% lica powierzchni muru podkuć a następnie uzupełnić cegłą gotycką lub jej fragmentami o wymiarach 28 x 14 x 7 cm na zaprawie renowacyjnej

- 8.- dokonać zagruntowania powierzchni korony murów przed wylewką betonową środkiem -
9. - wykonać wylewkę betonową na koronie muru gr. 4 cm ze spadkiem do strony pld. muru,
10. - wykonać izolację przeciwwilgociową powłokową poziomą na zimno zaprawą uszczelniającą 2 warstwową,
11. - ułożyć warstwę z cegieł klinkierowych z łagodnym spadkiem na płask z wysunięciem cegieł na zewnątrz boków muru w granicach 6 cm na elastycznej zaprawie klejowej wraz z wyspoinowaniem ,
12. - dokonać wymiany spoinowania murów z cegieł gotyckich spoiną renowacyjną w kolorze zbliżonej do istniejącej - lub innej w grupie WTA – dolna partia muru grubego,
13. - dokonać naprawy i wymiany spoin w murów z kamienia poprzez wstawienie brakujących elementów z kamienia z obu stron muru grubego,
14. - dokonać niwelacji terenu przy murach od budynków na głębokość 35 cm wraz z ułożeniem krawężników kamiennych i podsypką z żwiru płukanego,
15. dokonać oczyszczenia muru metodą laserową.

1. Izolacja fundamentów średniowiecznych murów obronnych obustronnie dz. nr. 177 przy ul. Fr. Nullo:

- 1.1- odkrycie fundamentów kamiennych murów poprzez wykopy na gł. 1m
- 1.2 - oczyszczenie mechaniczne i zmycie fundamentów z kamienia za pomocą środka - myjką ciśnieniową,
- 1.3. - braki w fundamencie kamiennym uzupełnić kamieniem polnym na zaprawie cem.- wap., istniejące kawerny oczyścić i wyspoinować zaprawą renowacyjną firmy
- 1,4 - wykonać izolację pionową spoin w warunkach wilgoci gruntowej bezciśnieniowej wodzie przesiąkającej (szlam elastyczny uszczelniający

- 1.5- fundament zabezpieczyć geowłókniną filtrującą na sucho,
- 1.6. - zasypać wykop na wysokość 50 cm i szer. 50 cm żwirem filtrującym z ubiciem warstwami,
- 1.7. - ułożyć krawężniki kamienne o wymiarach 12 x 20 cm wtopione na podsypce cementowo - żwirowej na wysokość ponad teren na 5cm
- 1.8 - wykonać niwelację terenu i uporządkować teren wokół murów.

ETAP II - odcinek II przy ul. Fr. Nullo - dz. nr. 176/5

- 1.1. lica murów obustronnie oraz koronę należy oczyścić z mchów i porostów,
- 1.2. oczyścić powierzchnie murów - karcherem z posmarowaniem środkiem firmy
- 1.3. uzupełnić i zabezpieczyć kitami mineralnymi scalonymi kolorystycznie ubytków cegieł do 20% powierzchni cegły w technologii (lico cegły przygotować do położenia kitów poprzez delikatne podkucie, ubytki nie należy licować, a jedynie uzupełnić),
- 1.4. cegły istniejące gotyckie uszkodzone powyżej 20% lica powierzchni muru podkuć a następnie uzupełnić cegłą gotycką lub jej fragmentami o wymiarach 28 x 14 x 7 cm na zaprawie renowacyjnej
- 1.5. przemurowanie murów z cegły gotyckiej dokonać zaprawą murarską renowacyjną
- 1.6. dokonać zagruntowania powierzchni korony murów przed wylewką betonową środkiem
- 1.7. wykonać wylewkę betonową na koronie muru gr. 4 cm ze spadkiem do strony wschodniej muru,
- 1.8. wykonać izolację przeciwwilgociową powłokową poziomą na

zimno zaprawą uszczelniającą]

- 1.9. ułożyć warstwę z cegieł klinkierowych z łagodnym spadkiem na płask z wysunięciem cegieł na zewnątrz boków muru w granicach 6 cm na elastycznej zaprawie klejowej wraz z wyspoinowaniem,
- 1.10. dokonać spoinowania murów z cegieł gotyckich spoiną renowacyjną w kolorze zbliżonej do istniejącej -
- 1.11. lica murów obustronnie oraz koronę należy oczyścić z mchów i porostów,
- 1.12. oczyścić powierzchnie murów - karcherem z posmarowaniem środkiem
- 1.13. uzupełnić i zabezpieczyć kitami mineralnymi scalonymi kolorystycznie ubytków cegieł do 20% powierzchni cegły w technologii (lico cegły przygotować do położenia kitów poprzez delikatne podkucie, ubytki nie należy licować, a jedynie uzupełnić),
- 1.14. cegły istniejące gotyckie uszkodzone powyżej 20% lica powierzchni muru podkuć a następnie uzupełnić cegłą gotycką lub jej fragmentami o wymiarach 28 x 14 x 7 cm na zaprawie renowacyjnej
- 1.15. przemurowanie murów z cegły gotyckiej dokonać zaprawą murarską renowacyjną
- 1.16. dokonać zagruntowania powierzchni korony murów przed wylewką betonową środkiem
- 1.17. wykonać wylewkę betonową na koronie muru gr. 4 cm ze spadkiem do strony wschodniej muru,
- 1.18. wykonać izolację przeciwwilgociową powłokową poziomą na zimno zaprawą uszczelniającą - 2 warstwową,
- 1.19. ułożyć warstwę z cegieł klinkierowych z łagodnym spadkiem na

płask z wysunięciem cegieł na zewnątrz boków muru w granicach 6 cm
 na elastycznej zaprawie klejowej wraz z
 wyspoinowaniem,

- 1.20. dokonać spoinowania murów z cegieł gotyckich spoiną renowacyjną w kolorze zbliżonej do istniejącej -
- 1.21. dokonać oczyszczenia murów metodą laserową

ETAP. III

1. odcinki murów działka nr 176/5 (przy Baszcie Czarownic) mury wysokie:

- 1/1 - lica murów obustronnie oraz koronę należy oczyścić z mchów i porostów,

- 1/2 - oczyścić powierzchnie murów - karcherem z posmarowaniem środkiem

- 1/3 - uzupełnić i zabezpieczyć kitami mineralnymi scalonymi kolorystycznie
ubytków cegieł do 20% powierzchni cegły w technologii

(lico cegły przygotować do położenia kitów poprzez delikatne podkucie, ubytki nie należy licować, a jedynie uzupełnić),

- 1/4 - cegły istniejące gotyckie uszkodzone powyżej 20% lica powierzchni muru podkuć a następnie uzupełnić cegłą gotycką lub jej fragmentami o wymiarach 28 x 14 x 7 cm na zaprawie renowacyjnej

- dokonać oczyszczenia murów metodą laserową.

- mury niskie:

- 1/5 - dokonać brakującego spoinowania murów z cegieł gotyckich spoiną renowacyjną w kolorze zbliżonej do istniejącej

- 1/6 - cegły istniejące gotyckie uszkodzone powyżej 20% lica powierzchni muru podkuć a następnie uzupełnić cegłą gotycką lub jej fragmentami o wymiarach 28 x 14 x 7 cm na zaprawie renowacyjnej

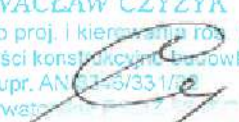
MIX TUBAG TKF,

1/7 - dokonać oczyszczenia murów metodą laserową.

UWAGI:

- 1. Dopuszcza się zastosowania innej technologii z grupy WTA o zbliżonych właściwościach,**
- 2. Wszystkie prace należy prowadzić pod stałym nadzorem konserwatorskim.**

inż. WACŁAW CZYŻYK
Upr. bud. do proj. i kierowania rob. bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. AN 6345/331/02
up. konserwator



IV. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r)

Informacje ogólne remontu murów obronnych w Słupsku przy ul. Fr.Nullo dz. nr 177, dz. nr. 176/5

Inwestor: Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku

Część opisowa:

- 1) oczyszczenie powierzchni murów,
- 2) wymiana uszkodzonych cegieł w licu powierzchni muru
- 3) uzupełnien. rolki warstwy wierzchniej z cegły klinkierowej korony muru,
- 4) spoinowanie powierzchni muru,
- 5) oczyszczenie przedpola muru z zakrzewień oraz samosiejek,
- 6) wykonanie izolacji wierzchniej korony muru,
- 7) uzupełnienie ubytków w licu cegieł,
- 8) Wykonanie opaski wokół muru,
- 9) Uporządkowanie terenu wokół murów.

UWAGI:

Wszystkie prace należy prowadzić pod stałym nadzorem konserwatorskim
Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas robót remontowych:

-wykonywania remontu murów obronnych , - niebezpieczeństwo upadku z rusztowań

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych:

Przy wykonywaniu robót remontowych: wszyscy pracownicy powinni być zapoznane z przepisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r, w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U. nr 47 poz 401 rozdział 8.

Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym

niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych:

pkt. 1

- wykonać zabezpieczenia ochronne,
- oznakować teren prac z taśm ostrzegawczych,
- przygotować sprzęt ochronny,
- rozmieścić tablice ostrzegawcze.

pkt.2

- przeprowadzić instruktaż w zakresie bezpiecznego montażu, demontażu i konserwacji rusztowań ramowych , wymogami BHP z tyt. wykonywania pracy przy robotach rozbiórkowych, a nadto o konieczności stosowania indywidualnych środków BHP (kaski, pasy zabezpieczające itd.)

pkt. 3

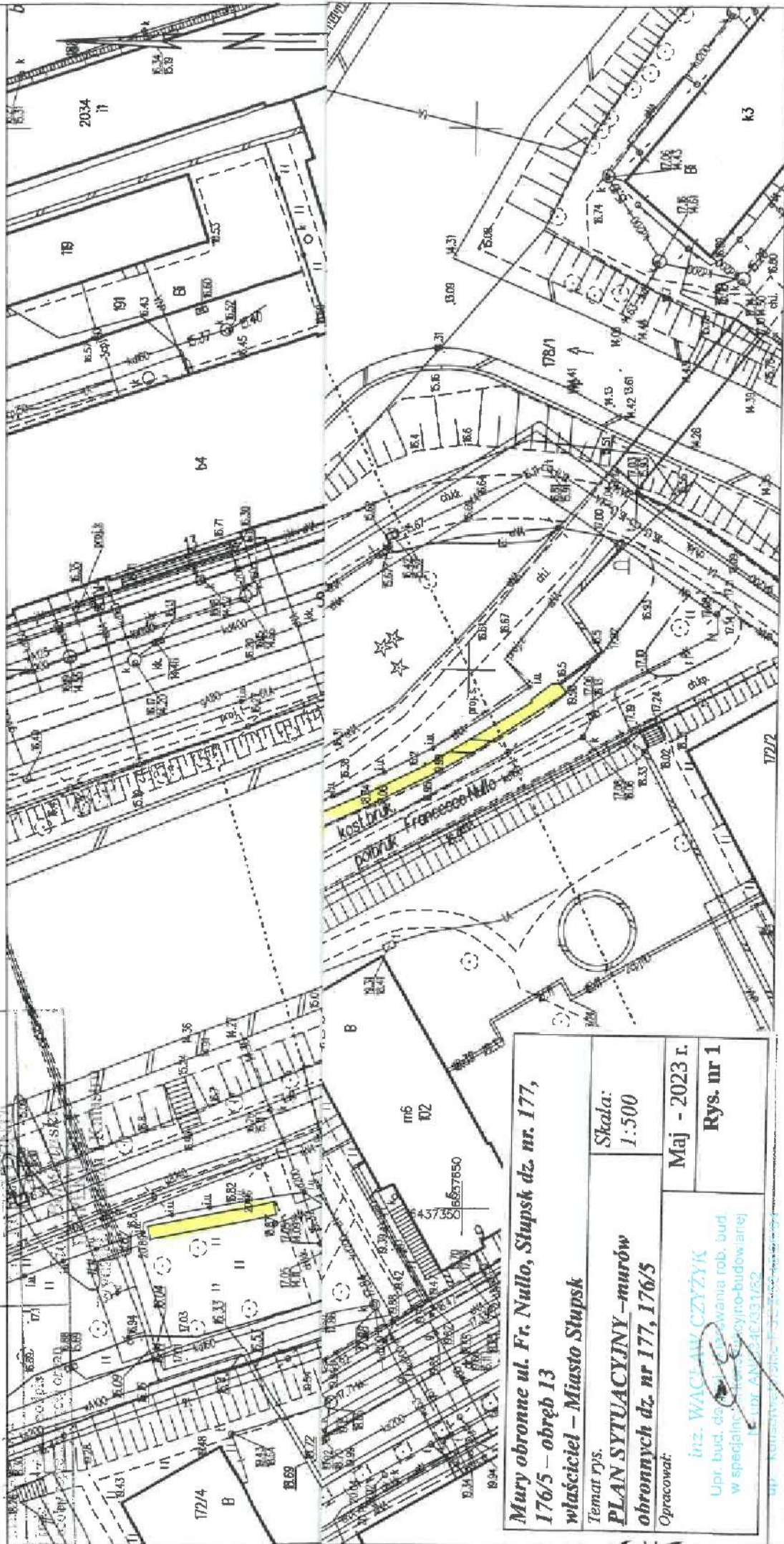
- w robotach prowadzonych na wspomnianym obiekcie zachodzi konieczność stosowania niebezpiecznych dla zdrowia środków chemicznych. Stosować tylko środki konfekcjonowane fabrycznie, zaopatrzone w etykiety (instrukcje) o ich bezpiecznym posługiwaniu się zgodnie z zaleceniami producenta

Prace powyższe, prowadzić przy stałym nadzorze kierownictwa budowy

inż. WACŁAW CZYŻYK
Upr. bud. do proj. i kierowania rob. bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. 419/5345/31/82
up. konsultatorskie PSOZ/5345/26/94

Województwo: pomorskie
Powiat: m.Stupsk
Jednostka ewidencyjna: 226301_1.M.Stupsk
Obręb: 0013, 13

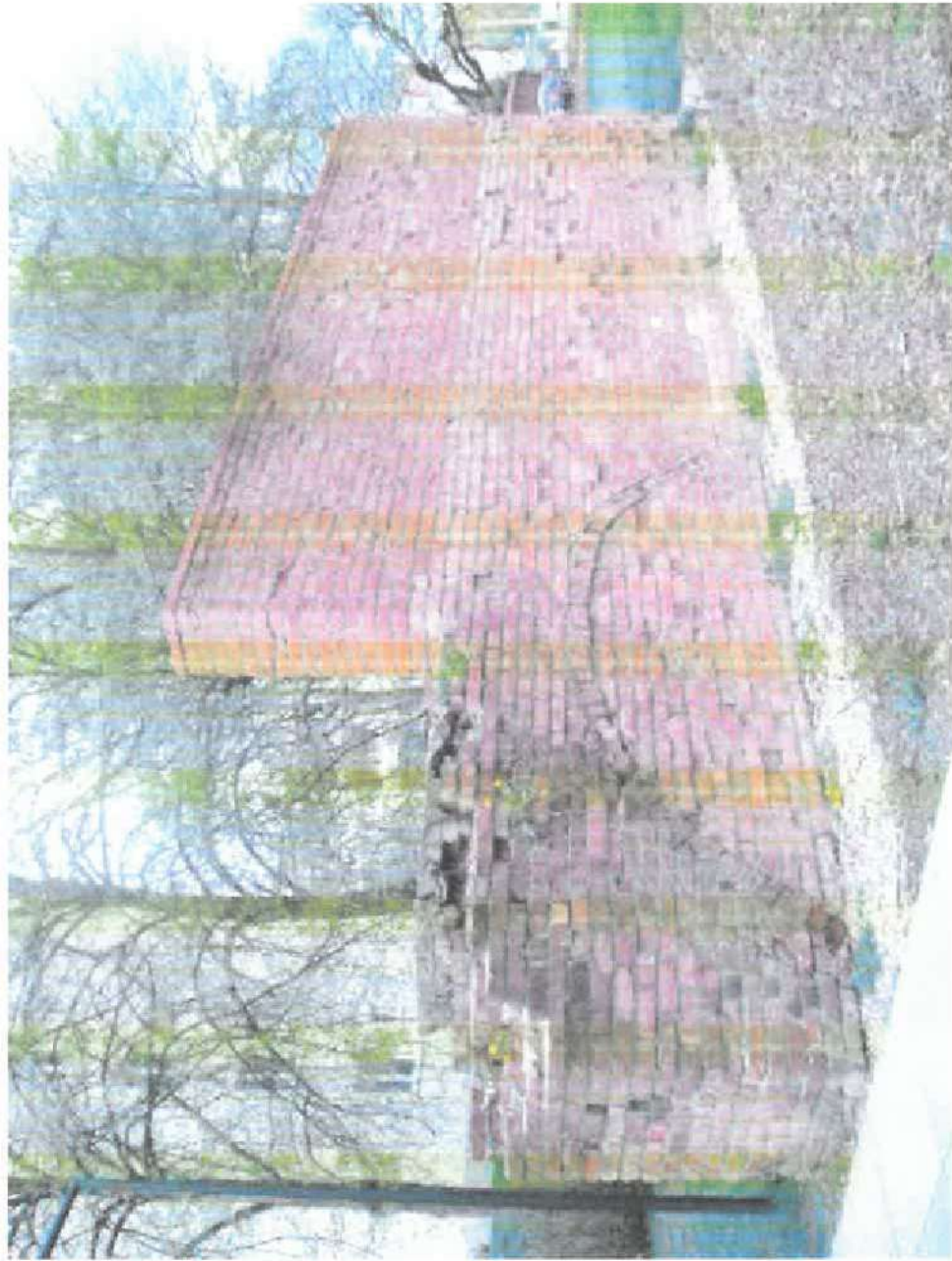
MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500



Nazwa i adres pracowni geodezyjnej i inżynierskiej	PRACOWNIA GEODEZYJNA I INŻYNIERSKA
Imię i nazwisko geodety i inżyniera	DL.PZG.K.4719
Imię i nazwisko geodety i inżyniera	mapa zasadnicza
Data wykonania kopii	2023-05-15

Mury obronne ul. Fr. Nullo, Stupsk dz. nr. 177, 176/5 – obręb 13	
właściciel – Miasto Stupsk	
Temat rys.	Skala: 1:500
PLAN SYTUACYJNY – murów obronnych dz. nr 177, 176/5	
Opracował:	Maj - 2023 r.
Rys. nr 1	
inż. WACŁAW CZYŻYK Upr. bud. do 15.05.2023 w specjalności: inżynierstwo budowlane KOD: AN/24C/331/52	

V. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Mury obronne przy ul. Fr. Nullo dz. Nr. 177, 176/5
(Fot. 1, 2, 3, 4, 5)
Czynności remontowe wyłączone
z PT-murów



inż. WACŁAW CZYŻYK

Upr. bud. do proj. i kierowania rob. bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Nr 1412/2006/157/02

up.

-2-



inż. WACŁAW CZYZYK

Upr. bud. do proj. i kierowania rob. bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Wzrost: 170 cm

data: 01.04.2014