



Znak: WK-4041/92/25

Krosno 21.03.2025 r.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

Wnioskodawca:

Gmina Miasto Krosno 38-400 Krosno ul. Lwowska 28a

Nazwa i adres inwestycji: **budynek oświaty (szkoła)**

Krosno ul. Bohaterów Westerplatte 20, działka nr ewid. 2899/9.

Na podstawie §10 ust. 1 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków dla Gminy Krosno (uchwała Nr XLIV/1253/22 z dnia 25 lutego 2022 r.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 26.03.2025r. w sprawie wydania warunków technicznych przyłączenia do sieci, Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Krośnieński Holding Komunalny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością określa warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej.

Odprowadzanie ścieków bytowych:

I. Odbiornik ścieków bytowych i warunki przyłączenia:

1. Wskazany we wniosku przewód kanalizacyjny jako miejsce włączenia nie stanowi **czynnego** odcinka sieci kanalizacji sanitarnej. Przyłącz kanalizacji sanitarnej wykonać do sieci wskazanej w pkt 2.
2. Przyłącz kanalizacyjny wykonać z włączeniem do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej DN300beton zlokalizowanej na terenie działki nr ewid. 2899/8 i oznaczonej na załączniku graficznym kolorem zielonym.
3. Przyłącz wykonać z kształtek i rur PVCØ160 lub PVCØ200 zgodnych z Polską Normą PN-EN 1401-1 o grubości ścianki dostosowanej do rodzaju gruntu i obciążenia terenu.
4. Przyłącz wykonać ze spadkiem nie mniejszym niż 1,5‰.
5. Przewody układać na podsypce piaskowej oraz stosować obsypki i zasypki piaskowe.
6. Na przyłączy na terenie działki z lokalizacją budynku wykonać należy studnię rewizyjną DN400-DN425 w odległości bezpiecznej dla konstrukcji budynku. Studnie takie wykonać należy także w punktach zmiany kierunku przebiegu przyłącza.
7. W przypadku usytuowania studni w pasie komunikacyjnym zastosować zwieńczenia studni rewizyjnych typu ciężkiego dostosowane do obciążeń ruchu drogowego.
8. Włączenie przyłącza do wskazanej w pkt 1 sieci wykonać zgodnie z kierunkiem przepływu ścieków do istniejącej betonowej studni rewizyjnej oznaczonej rzędnymi 280.95/277.78 na wysokości bezpośrednio nad kinetą poprzez wykonanie otworu w kręgu betonowym (przejście przyłącza przez krąg betonowy należy uszczelnić).
9. Miejsce i wysokość wyprowadzenia kanalizacyjnej instalacji wewnętrznej z budynku wykonać z uwzględnieniem głębokości posadowienia wskazanej powyżej sieci i wysokości włączenia i możliwości wykonania przyłącza ze spadkiem 1,5‰.
10. Przy pobieraniu wody z własnego ujęcia, Spółka rekomenduje zainstalowanie wodomierza zliczającego jej ilość, na potrzeby ustalenia ilości ścieków odprowadzanych do sieci kanalizacyjnej. Usytuowanie wodomierza przed jego montażem uzgodnić z MPGK Krosno Sp. z o.o. W przypadku braku zainstalowania w/w wodomierza rozliczanie za odprowadzane ścieki oparte będzie o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U.2002.8.70).
11. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Krośnieński Holding Komunalny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zapewnia odbiór ścieków socjalno – bytowych, w ilości 4,0 m³/dobę.



12. Istniejący przyłącz/przyłącza wyłączone z eksploatacji należy trwale usunąć a ich miejsce włączenia do sieci trwale zaślepić i zabezpieczyć przed napływem wód gruntowych.

- Materiały zastosowane do budowy przewodów kanalizacyjnych muszą spełniać warunki określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych. (znak CE).
- Zachować wymagane odległości przyłącza od istniejących sieci uzbrojenia terenu i obiektów budowlanych.

Informacje formalno-prawne dla Inwestora:

1. Na przejście i trasę przyłącza przez tereny nie będące własnością Inwestora, należy uprzednio uzyskać pisemną zgodę ich właścicieli (w tym współwłaścicieli działki przyłączanej nieruchomości), którą dołączyć należy do dokumentacji projektowej o której mowa w pkt 6 na etapie uzgodnienia branżowego w Wodociągach Krośnieńskich (WK) lub na etapie odbioru technicznego przed włączeniem przyłącza do sieci.
W przypadku przebiegu przyłącza przez tereny będące własnością Inwestora należy do dokumentacji dołączyć oświadczenie o własności lub dokument potwierdzający własność.
2. Dokumentację projektową przyłącza w przypadku wystąpienia kolizji przyłączy z innymi urządzeniami należy uzgodnić z ich właścicielami zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. W celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwych kolizji między projektowanym przyłączem, a istniejącymi lub projektowanymi równocześnie na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, wskazane jest złożenie przez Inwestora wniosku o uzgodnienie projektu na naradzie koordynacyjnej (art. 28b pkt.7 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne).
Wniosek o uzgodnienie na naradzie wraz z dokumentacją projektową złożyć należy w Urzędzie Miasta Krosna ul. Lwowska 28a, Wydział Geodezji, pok. 113.
4. Przyłącz wykonać zgodnie z art. 29a lub art. 30 ustawy Prawo budowlane.
5. Podstawą do wykonania przyłącza i włączenia do sieci na podstawie art. 29a ustawy Prawo budowlane jest plan sytuacyjny opracowany na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego lub kartograficznego, a w przypadku art. 30 ustawy Prawo budowlane projekt przyłącza.
6. Plan sytuacyjny lub projekt przyłącza, o którym mowa w pkt 5 powinien zawierać, co najmniej:
 - 1) opis techniczny wraz z doбором wodomierza głównego i/lub urządzeń pomiarowych;
 - 2) profil podłużny przyłącza;
 - 3) rysunek z lokalizacją wodomierza i/lub urządzenia pomiarowego (rzut budynku lub studnia wodomierzowa);
 - 4) rysunek przedstawiający sposób zabudowy wodomierza i/lub urządzenia pomiarowego do pomiaru ilości ścieków;
 - 5) inne rysunki niezbędne do zweryfikowania czy plan sytuacyjny uwzględnia wymogi warunków przyłączenia;
 - 6) protokół z narady koordynacyjnej, jeżeli jest wymagana;
 - 7) dokumenty potwierdzające prawo na lokalizację przyłącza w obrębie działek niebędących własnością podmiotu ubiegającego się o przyłączenie (np. zgoda na wejście w teren działki prywatnej, zgoda na zlokalizowanie przyłącza w obrębie pasa drogowego, rowu melioracyjnego itp.).
7. Dokumentację projektową, o której mowa w pkt 5 i 6 należy przedłożyć do akceptacji/uzgodnienia w Wodociągach Krośnieńskich - WK MP GK Krosno Sp. z o.o. Akceptacja/uzgodnienie następuje w formie klauzuli umieszczonej na wszystkich egzemplarzach dokumentacji. Jeden egzemplarz dokumentacji pozostaje w zasobach, MP GK Krosno Sp. z o.o.
8. Przyłącz, o którym mowa powyżej podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie na zasadach określonych w art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.
9. Roboty budowlane związane z montażem rurociągów i armatury wykonywać może wyłącznie firma lub osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane.

10. Przed zasypaniem wykopów należy zlecić uprawnionemu geodecie wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej na zasadach określonych w art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oraz zgłosić wykonane przewody **do odbioru technicznego** (rozdział 7 Regulaminu) w Wodociągach Krośnieńskich MPGK Krosno Sp. z o.o.
Odbiór techniczny jest wykonywany przed zasypaniem przyłącza. Zgłoszenie przez Inwestora gotowości do odbioru technicznego przyłącza i włączenia do sieci winno nastąpić na 10 dni przed datą planowanego odbioru w formie pisemnej w Biurze Obsługi Klienta MPGK Krosno Sp. z o.o.
11. Włączenie wykonanego przyłącza kanalizacyjnego do istniejącej sieci następuje po pozytywnym odbiorze technicznym przyłącza. Włączenia do sieci wykonuje: Wykonawca robót (przyłącza) pod bezpośrednim nadzorem pracownika Wodociągów Krośnieńskich (WK) bądź wyłoniony w drodze przetargu w MPGK Krosno Sp. z o.o. Wykonawca lub Wodociągi Krośnieńskie - WK MPGK Krosno Sp. z o. o.
12. **Zgłoszenie do odbioru końcowego w formie pisemnej następuje po pozytywnym odbiorze technicznym na 7 dni przed planowaną datą odbioru. Do odbioru końcowego przedłożyć należy:**
 - 12.1. Uwierzytelnioną (właściwą klauzulą Prezydenta lub pisemnym oświadczeniem geodety) mapę z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą.
Mapa powinna zawierać:
 - trasę wykonanego przyłącza (urządzeń) wraz z rzędnymi wysokościowymi i informacją o rodzaju przewodu, materiale oraz średnicy,
 - rysunek projektu zainwentaryzowanych obiektów,
 - datę wykonania inwentaryzacji,
 - 12.2. Atesty, deklaracje zgodności bądź aprobaty techniczne materiałów wykorzystywanych do budowy przyłącza kanalizacyjnego.
 - 12.3. Protokoły odbioru kolizji jeśli występują skrzyżowania nowo budowanych przewodów z istniejącymi przewodami innych branż.
13. Po dokonaniu odbioru końcowego Wodociągi Krośnieńskie dostarczają, montują i plombują wodomierz główny w przypadku przyłącza wodociągowego oraz plombują urządzenie pomiarowe mierzące ilość odprowadzanych ścieków, (jeżeli jest wymagane) w przypadku przyłącza kanalizacyjnego.
14. W terminie 14 dni od dnia pozytywnego zakończenia odbioru końcowego przyłącza Inwestor winien wystąpić z pisemnym wnioskiem do MPGK Krosno Sp. z o.o. o zmianę zapisów obowiązującej umowy na świadczenie usług odbioru ścieków sanitarnych.
15. Wykonany przyłącz kanalizacji sanitarnej po dokonaniu przez Wodociągi Krośnieńskie MPGK Krosno Sp. z o.o. odbioru końcowego stanowić będzie własność Inwestora i pozostanie w eksploatacji Inwestora.

Informacje dodatkowe:

- Niniejsze warunki przyłączenia do sieci są ważne z załącznikiem graficznym. Okres ważności warunków upływa po trzech latach od daty ich wydania.
- Niniejsze warunki przyłączenia do sieci są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.
- Warunki, zasady i tryb realizacji przyłączenia określa Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujący na terenie Gminy dostępny na stronach internetowych www.ekrosno.pl.
- Zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7.06.2001r. zabrania się wprowadzania ścieków bytowych i ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych, a także wprowadzania wód opadowych i wód drenażowych do kanalizacji sanitarnej. (Dz. U. t.j. z 2020r. poz. 2028).

- Powyższe warunki nie obejmują zgody na odprowadzanie do kanalizacji sanitarnej ścieków przemysłowych, o których mowa w art.2 pkt 11 ustawy. Warunkiem przyjęcia ścieków przemysłowych jest dodatkowe uzgodnienie w zakresie obowiązków dostawców ścieków przemysłowych i warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do kanalizacji sanitarnej (wydanych na podstawie art.11 ustawy powołanej wyżej), przeprowadzone z Wodociągami Krośnieńskimi MPGK Krosno Sp. z o.o.

Dział Zarządzania Siecią WK

SPECJALISTA
DS.INFRASTRUKTURY SIECIOWEJ
WODOCIĄGÓW KROŚNIENSKICH


inż. Sławomir Zając

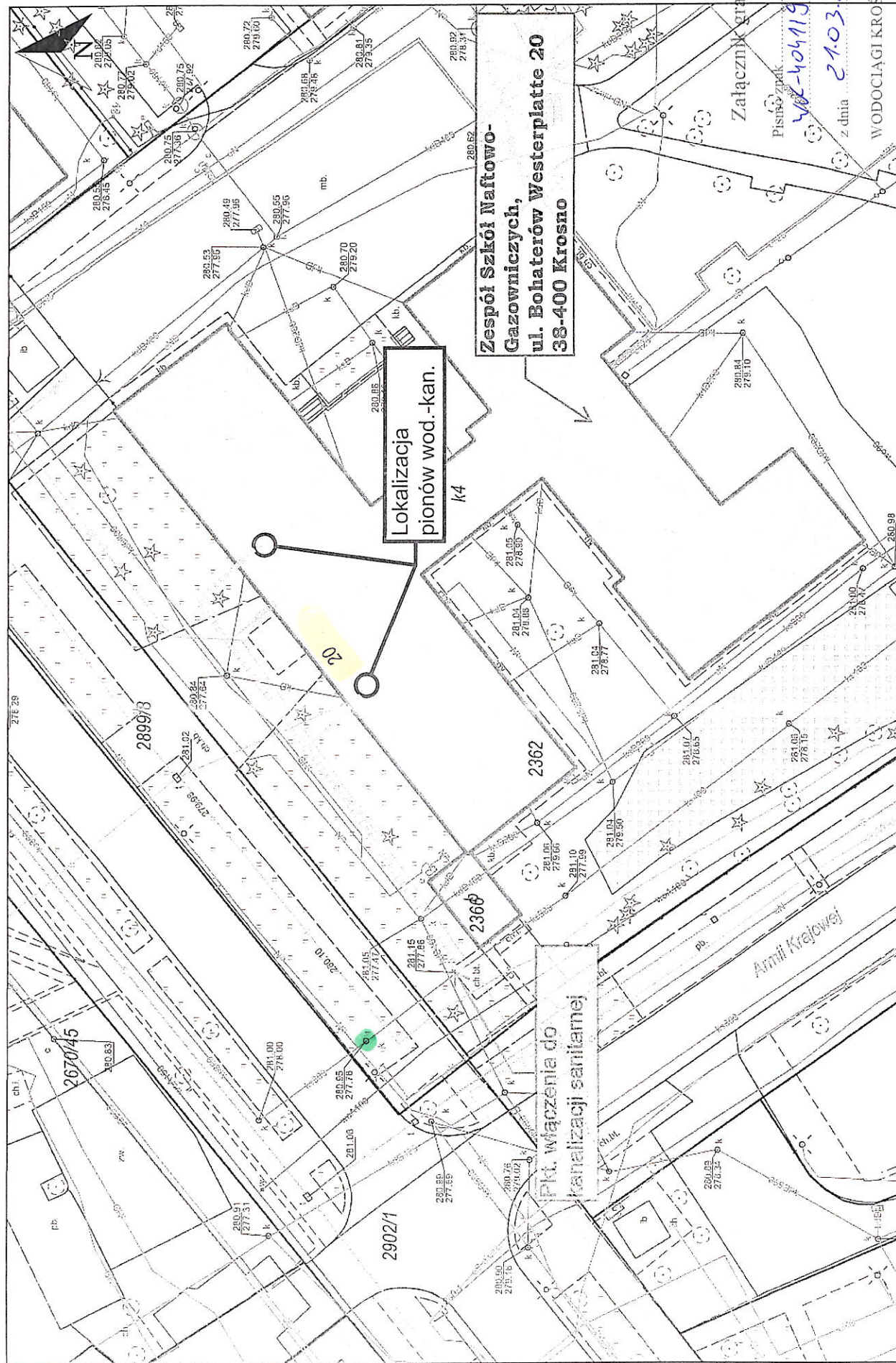
Załącznik: załącznik graficzny.

**Z upoważnienia Zarządu
MPGK Krosno Sp. z o.o.**

Dyrektor operacyjny
WODOCIĄGÓW KROŚNIENSKICH


Marcin Kilar

Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: tylko podgląd
anków Urzędu Miasta Krosna) należy
ych danych.

