

**Umowa nr ..... (PROJEKT)**

W dniu ..... pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Turawa („Zamawiający”)**

z siedzibą w Turawie ul. Opolska 35, 46-045 Turawa woj. opolskie

NIP 754-000-54-24, REGON 530558252, BDO: 000048870

reprezentowanym przez:

Jarosława Żabę – Nadleśniczego

a

.....

którą reprezentuje:

..... - .....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

*Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy.*

**§ 1****Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **dzierżawa 3 szt. urządzeń wielofunkcyjnych** (dalej „urządzenia”).
2. Przedmiotu umowy został szczegółowo określony w załącznikach do umowy.....
3. Wykonawca dostarczy, zainstaluje (w tym podłączy bez dodatkowych opłat urządzenia jako drukarkę, skaner), uruchomi oraz zapewni pełny serwis urządzeń wielofunkcyjnych udostępnionych w ramach Umowy we wskazanych przez Zamawiającego miejscach.
4. Dostawa urządzeń nastąpi:
  - 1) 2 urządzenia – do 14 dni od dnia podpisania umowy,
  - 2) 1 urządzenie - 26.06.2024 r.
5. Za datę wykonania dostawy uważa się dzień podpisania bez zastrzeżeń Protokołu zdawczo-odbiorczego urządzeń, potwierdzającego dokonanie instalacji i uruchomienie urządzeń stanowiących przedmiot dzierżawy.
6. Ponadto Wykonawca jednorazowo przeszkoli osoby wskazane przez Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń, co zostanie potwierdzone w Protokole zdawczo-odbiorczym urządzeń.
7. Rozliczenie będzie następowało na podstawie ilości wykonanych wydruków/kopii monochromatycznych i kolorowych, po każdym miesięcznym okresie rozliczeniowym.

## § 2

### Okres obowiązywania umowy

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy w okresie **36 miesięcy** od dnia dostawy o którym mowa §1 ust. 4 pkt.1).

## § 3

### Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż obowiązki, których się podjął do wykonania na podstawie umowy są mu znane, że nie zgłasza do nich zastrzeżeń i na tej podstawie potwierdza swoją zdolność i gotowość do ich wykonania zgodnie z postanowieniami umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada tytuł prawny do wykonywania umowy, wynikający z odrębnych przepisów oraz że ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za ewentualne naruszenie praw osób trzecich wskutek wykonywania niniejszej umowy lub w związku z jej wykonywaniem.
3. Wykonawca, w przypadku roszczeń osób trzecich związanych z realizacją niniejszej umowy, ponosi przed nimi odpowiedzialność wyłączną.
4. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach związanych z wykonywaniem umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na jakość, termin lub zakres usług. Nieprzekazanie takich informacji w wypadku, gdy Wykonawca o takich zagrożeniach wie lub, przy uwzględnieniu wymaganej umową staranności, powinien wiedzieć, powoduje, że wszelkie koszty i dodatkowe czynności związane z konsekwencją danego zdarzenia obciążają Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) utrzymywania stałej i nieprzerwanej sprawności dostarczonych urządzeń;
  - 2) zapewnienia pełnego serwisu tj. wykonania przeglądów okresowych (według wskazań producenta), napraw (usuwania awarii), wymiany części zamiennych, zapewnienia wszystkich materiałów eksploatacyjnych dla dostarczonych urządzeń,
  - 3) bieżącego utrzymania porządku i czystości na stanowiskach pracy oraz kompleksowego uprzątnięcia miejsc wykonywania przedmiotu umowy po ich zakończeniu wraz z wywozem wszelkich zużytych części, materiałów i odpadów powstałych w trakcie realizowanych prac z zapewnieniem ich utylizacji,
  - 4) zapewnienia, aby maksymalny czas przyjazdu serwisu wykonawcy do niesprawnego urządzenia liczony od momentu zgłoszenia awarii przez zamawiającego nie przekraczał 8 godzin roboczych, przez co należy rozumieć godziny pracy od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00-15:00. czas przejazdu serwisu liczony będzie w godzinach i będzie przechodził proporcjonalnie na następny dzień roboczy,
  - 5) dostarczenia urządzeń zastępczych w przypadku niemożliwości usunięcia awarii urządzenia w terminie 24 godzin od momentu zgłoszenia, o nie gorszych parametrach,
  - 6) przeprowadzenia szkolenia dla użytkowników urządzenia w dniu i miejscu instalacji,
  - 7) pełnej dyspozycyjności serwisu w godzinach 8:00–15:00 od poniedziałku do piątku,
  - 8) ubezpieczenia urządzeń we własnym zakresie,
  - 9) demontażu oraz odbioru urządzeń w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze po zakończeniu okresu dzierżawy, co zostanie potwierdzone protokołem.

**§ 4****Prawa i obowiązki Zamawiającego**

1. Zmawiający zobowiązany jest do:
  - 1) użytkowania urządzeń zgodnie z jego przeznaczeniem i wymogami prawidłowej eksploatacji,
  - 2) pisemnego powiadomienia o stanie licznika urządzeń odczytanego na koniec każdego miesiąca w terminie nie przekraczającym 5 dni od daty odczytu,
  - 3) terminowego regulowania należności wynikających z postanowień umowy,
  - 4) zlecenia czynności serwisowych wyłącznie Wykonawcy oraz stosowania materiałów eksploatacyjnych dostarczonych przez Wykonawcę,
  - 5) zgłaszania okresowych konserwacji po wykonaniu każdych 20 000 wydruków, lecz nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy,
  - 6) pokrycia wszelkich kosztów usuwania powstałych z jego winy szkód i uszkodzeń mechanicznych,
  - 7) pokrycia kosztów przejazdu serwisu w przypadkach nieuzasadnionych (np. utknięcie papieru) wynikających z nieznamomości instrukcji obsługi,
  - 8) pokrycia kosztów przyjazdu oraz usługi informatycznej w przypadku podłączenia do dzierżawionego urządzenia nowych komputerów,
  - 9) pokrycia kosztów materiałów eksploatacyjnych jeżeli przekroczy nominalne zużycie tonera o 2% niż nominalne (nominalne zużycie tonera zgodnie z normą producenta dla 5% pokrycia wydruków czarnych formatu A4 odpowiada wykonaniu odpowiedniej ilości jednostronnych kopii/wydruków).
2. Zamawiający nie może poddzierżawić ani oddawać urządzenia w nieodpłatne używanie osobom trzecim.
3. Zamawiający nie może dokonywać samowolnych napraw i zmian konstrukcyjnych urządzeń.

**§ 5****Obsługa serwisowa**

1. W ramach usług serwisowej Wykonawca będzie zobowiązany do:
  - 1) wykonywania przeglądów technicznych urządzeń zgodnie z dokumentacją techniczną, wymogami określonymi przez producenta i instrukcjami obsługi;
  - 2) dokonywania napraw, wymiany części, regulacji oraz kontroli stanu technicznego urządzeń;
  - 3) wykonywania czynności, określonych w lit. a i b w sytuacjach, które zgodnie z własną wiedzą i doświadczeniem uzna za niezbędne dla właściwego funkcjonowania urządzeń;
  - 4) dostarczenia wszelkich części i materiałów eksploatacyjnych (w tym tonerów), niezbędnych dla zapewnienia prawidłowej i ciągłej pracy urządzeń będących przedmiotem dzierżawy oraz dokonaniu ich wymiany; koszty części i materiałów eksploatacyjnych ponosi Wykonawca – koszty te zostały wliczone w cenę oferty; dostawa materiałów eksploatacyjnych odbywać się będzie w następnym dniu roboczym, lub w kolejnym dniu roboczym jeżeli zamówienie zostało złożone po godzinie 12:00. Termin dostawy materiałów eksploatacyjnych dotyczy dni roboczych od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00-15:00;
  - 5) prowadzeniu ewidencji prac związanych z obsługą serwisową urządzeń i udostępnianiu jej do wglądu Zamawiającego na jego życzenie;
  - 6) podłączeniu urządzenia do instalacji sieciowej; w tym przypadku instalacja winna być zrealizowana pod nadzorem przedstawiciela Zamawiającego;
  - 7) rekonfiguracji urządzeń w związku ze zmianą oprogramowania.

2. Osoby upoważnione przez Zamawiającego będą dokonywały zgłoszenia uwag do serwisu w dni robocze od poniedziałku do piątku, w godz. od 07:00-15:00. Podejmowanie czynności serwisowych może odbywać się tylko w godzinach pracy Zamawiającego, tj. w dni robocze od poniedziałku do piątku od godz. 07:00 do 15:00.
3. Zgłoszenie usterek do serwisu może być dokonane telefonicznie lub pocztą elektroniczną, z zastrzeżeniem, że po zgłoszeniu telefonicznym, niezwłocznie nastąpi potwierdzenie zgłoszenia pocztą elektroniczną.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wymiany przedmiotu umowy na inny tego samego typu i o co najmniej tych samych parametrach technicznych, w terminie do 7 dni od zgłoszenia żądania wymiany przez Zamawiającego, w przypadkach, gdy:
  - a) naprawa nie zostanie wykonana w czasie 14 dni od dostarczenia sprzętu zastępczego;
  - b) po 3 naprawach przedmiot umowy nadal będzie wykazywał wady uniemożliwiające jego używanie zgodnie z przeznaczeniem;
  - c) wada jest tego rodzaju, że nie rokuje doprowadzenia przedmiotu umowy do jakości, jaką powinien mieć przedmiot pozbawiony wad, eksploatowany zgodnie z instrukcją obsługi.

## § 6

### Wynagrodzenie i sposób płatności

1. Z tytułu realizacji Przedmiotu umowy opisanego w § 1 niniejszej umowy Strony ustalają łączne wynagrodzenie w maksymalnej wysokości .....zł netto (słownie: .....zł netto) + .....% podatku VAT w kwocie .....zł (słownie: .....zł), tj. łącznie.....zł brutto (słownie: .....zł brutto), na które składają się ceny jednostkowe, zgodne z Załącznikiem nr 2 – Ofertą Wykonawcy:

| Urządzenie | Ilość miesięcy | Cena jednostkowa netto za m-c dzierżawy [PLN] | Wartość netto dzierżawy w okresie trwania umowy [PLN] | Stawka podatku VAT [%] | Wartość brutto dzierżawy w okresie trwania umowy [PLN] |
|------------|----------------|---|---|------------------------|--|
| 1          | 2              | 3   | 4 = 2 * 3   | 5                      | 6 = 4 + 4 * 5  |
| <b>A</b>   | 36             |   |   |                        |  |
| <b>B</b>   | 36             |   |   |                        |  |
| <b>C</b>   | 30             |   |   |                        |  |

| Urządzenie     | Przewidywana liczba wydruków w okresie trwania umowy [strony] | Cena jednostkowa netto za 1 stronę wydruku [PLN] | Wartość netto w okresie trwania umowy [PLN] | Stawka podatku VAT [%] | Wartość brutto w okresie trwania umowy [PLN] |
|----------------|---|--|---|------------------------|--|
| 1              | 2   | 3  | 4 = 2 * 3                                   | 5                      | 6 = 4 + 4 * 5                                |
| <b>A mono</b>  | 5 940   |  |   |                        |  |
| <b>A kolor</b> | 19 116  |  |   |                        |  |
| <b>B mono</b>  | 22 032  |  |   |                        |  |
| <b>B kolor</b> | 20 052  |  |   |                        |  |
| <b>C mono</b>  | 116 160   |  |   |                        |  |
| <b>C kolor</b> | 19 980  |  |   |                        |  |

2. Kwota wynagrodzenia brutto, o której mowa w ust. 1, zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy, które musi ponieść Wykonawca.
3. Z tytułu wykonywania przedmiotu umowy Strony ustalają miesięczną opłatę, na którą składa się miesięczna dzierżawa oraz wynagrodzenie za wykonane strony, którego wysokość uzależniona będzie od ilości faktycznie skopiowanych/wydrukowanych stron. Wielkość miesięcznego wynagrodzenia wyliczana będzie według następującego wzoru:  
ilość wykonanych kopii w danym miesiącu x cena jednostkowa za 1 kopię/wydruk.
4. Wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3 ustalana będzie na koniec każdego miesiąca na podstawie odczytu znajdującego się w urządzeniu licznika/ów kopii/wydruków dokonanego przez Zamawiającego.
5. Podstawą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2, będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego faktura wraz z rozliczeniem miesięcznym.
6. Faktura będzie zawierała informację o ilości wykonanych w danym miesiącu kopii/ wydruków na danym urządzeniu. Podstawą do wystawienia faktury będzie liczba wykonanych kopii/ wydruków raportowanych do serwisu Wykonawcy i kosztów wydruku czarno-białego oraz kolorowego jednej strony A4.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
8. W przypadku faktury VAT wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej lub podpisania i dostarczenia do Zamawiającego przez Wykonawcę noty korygującej.
9. Płatność wynikająca z umowy będzie dokonywana w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.), wyłącznie na wskazany przez zleceniobiorcę/Wykonawcę/Licencjodawcę rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzony przez właściwy organ administracji (tzw. Białej liście).
10. Zleceniobiorca/Wykonawca/Licencjodawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności oraz umożliwiającym stosowanie mechanizmu podzielonej płatności.

## **§ 7**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy i rozwiązanie umowy**

1. W przypadku zwłoki w terminie dostarczenia sprzętu Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do naliczenia Wykonawcy kar umownych za każdy dzień zwłoki, począwszy od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 1 pkt 4 w wysokości 50,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki za urządzenie.
2. Jeżeli zwłoka, o którym mowa w ust. 1 będzie trwać powyżej 7 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy. Uprawnienie do odstąpienia przysługuje w terminie 14 dni od dnia upływu ww. terminu dni od którego odstąpienie jest możliwe.
3. W przypadku zwłoki w terminach dotyczących czasu reakcji serwisu, terminów napraw, lub terminów dostarczenia sprzętu zastępczego, a także materiałów eksploatacyjnych Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do naliczenia Wykonawcy kar umownych za każdy dzień zwłoki, począwszy od dnia następnego po upływie terminu, wskazanego w § 5, w wysokości do 50 zł brutto za każdy dzień zwłoki. Przepis ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

5. Zamawiający zastrzega prawo dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, jeśli szkoda przekroczy wysokość kar umownych.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn zależnych od Wykonawcy (zawinionych przez Wykonawcę), Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy musi zawierać uzasadnienie.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, wszelkie stosunki prawne w zakresie świadczeń zrealizowanych i odebranych przed odstąpieniem pozostają w mocy.
9. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia tylko za usługi wykonane i odebrane.

## **§ 8**

### **Przedstawiciele Stron**

1. W imieniu Wykonawcy za nadzorowanie realizacji umowy odpowiada .....  
tel....., e-mail: .....@.....
2. W imieniu Zamawiającego za nadzorowanie realizacji umowy odpowiada.....  
tel....., e-mail: .....@.....
3. Strony są uprawnione w każdym czasie zmienić osoby lub dane teleadresowe wskazane w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, przesyłając drugiej Stronie stosowną informację na piśmie lub mailem.
4. Strony mogą udzielić upoważnienia do wzajemnych kontaktów w związku z realizacją niniejszej umowy wyznaczonym przez siebie osobom innym niż wskazane w ust. 1 i 2. Strony wskażą te osoby na etapie trwania umowy w formie informacji przekazanej drogą elektroniczną.
5. Przedstawiciel Zamawiającego, o którym mowa w ust. 2 upoważniony jest do odbioru Przedmiotu umowy, w tym do podpisania Protokołu odbioru.

## **§ 9**

### **Właściwość prawa i sądu**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.
2. Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy Strony będą się starały rozstrzygać polubownie, zaś w przypadku nieosiągnięcia porozumienia sprawę poddadzą pod rozstrzygnięcie sądowni właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 10**

### **Postanowienia końcowe**

1. Każda ze Stron umowy oświadcza, iż jest prawidłowo umocowana do zawarcia umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż dane wskazane w dokumentach rejestrowych Wykonawcy są w chwili podpisywania umowy aktualne i zgodne ze stanem prawnym i faktycznym. W przypadku zmiany danych rejestrowych, mających znaczenie dla zawartej umowy, Wykonawca zobowiązuje się powiadomić o nich Zamawiającego, pod rygorem skutków prawnych dla Wykonawcy wynikających z faktu niepowiadomienia.
3. Tytuły poszczególnych paragrafów mają wyłącznie charakter informacyjny i nie mogą stanowić podstawy do wykładni postanowień umowy.

4. W przypadku rozbieżności lub sprzeczności pomiędzy treścią niniejszej umowy, a treścią załączników do umowy, pierwszeństwo ma treść umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron./ Umowę sporządzono w formie elektronicznej i przekazano każdej ze Stron.
6. Integralną część umowy stanowią:

załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

**Zamawiający**

**Wykonawca**