

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU**  
**CZĘŚĆ OPISOWA**  
**NIE DOTYCZY**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU**

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

**NIE DOTYCZY**

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**  
**CZĘŚĆ OPISOWA**

# **OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO**

PROJEKT REMONTU BUDYNKU SZATNIOWEGO W OTOROWIE

OTOROWO 15, DZIAŁKA NR EWID. 340 GMINA SZAMOTUŁY

## **1. DANE WSTĘPNE**

1.1.	Umowa z inwestorem
1.2.	Wizja lokalna
1.3.	Uzgodnienia z inwestorem
1.4.	Obowiązujące normy i przepisy budowlane

## **2. ZAKRES PROJEKTU**

2.1.	Opis techniczny
2.2.	Opinia geotechniczna – nie dotyczy
2.3.	Rysunki architektoniczno-budowlane
2.4.	Niezbędne dokumenty

## **3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Inwestycja polega na wykonaniu remontu pomieszczeń budynku klubowego (szatniowego) przy boisku sportowym.

Obiekt zlokalizowany jest w miejscowości Otorowo nr 15, gmina Szamotuły na działce o numerze ewidencyjnym 340

**Remontowany obiekt jest budynkiem:**

- a) jednokondygnacyjnym
- b) niepodpiwniczonym
- c) oparty na rzucie prostokąta
- d) kryty dachem płaskim

**Kategoria obiektu budowlanego – XV.**

#### 4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek sportowy wolnostojący pełni funkcję budynku klubowego (szatniowego)

Podzielono je na pomieszczenia:

Szatnia gospodarzy, magazyn, łazienki, WC, biuro, szatnia gości, pomieszczenie sędziego.

##### Program użytkowy

L.p.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
<b>PARTER</b>		<b>** Nieprawidłowe wyrażenie **</b>
1.1.	Szatnia gospodarzy	48
1.2.	Magazyn	8,2
1.3.	Łazienka	7,6
1.4.	WC	2,7
1.5.	Łazienka	7,6
1.6.	WC	2,7
1.7.	Szatnia gości	15
1.8.	Łazienka	6,8
1.9.	Pomieszczenie sędziego	7,4
1.10.	Biuro	9,4
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU</b>		<b>115,4</b>

5. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH

Remont budynku klubowego (szatniowego) wolnostojącego opartego na rzucie prostokąta. Ściany zewnętrzne zaprojektowane w taki sposób by optymalnie wykorzystać przestrzeń we wnętrzu.

##### Standard wykończenia elewacji i elementów zewnętrznych:

Lp.	Element	Materiał	Kolor
1	Cokół	tynek żywiczny	Wg STO 16237 (barwy klubowe) lub tożsamy innej firmy
2	Ściany kondygnacji parteru	tynek mineralny malowany farbą silikonową	Wg STO 16249 lub tożsamy innej firmy

3	Dach	Styropapa	Grafitowa
4	Opierzenia, parapety	blacha tytan-cynk	naturalny
5	Odwodnienie z dachów: rynny i rury spustowe	Tytan-cynk lub pvc	Bez zmian
6	Stolarka okienna	Okna jednoskrzydłowe i dwuskrzydłowe z PVC uchylno-rozwierane	Biały
7	Stolarka drzwiowa	- Drzwi zewnętrzne stalowe - Drzwi wewnętrzne, rama z płyty MDF, okładziny z płyty HDF, komplet okuć (zamek), ościeżnica regulowana. -Drzwi systemowe do kabin ustępowych z płyty HPL - Drzwi wewnętrzlokalowe do łazienek, rama z płyty MDF, okładziny z płyty HDF, komplet okuć (zamek), ościeżnica regulowana, szczelina wentylacyjna	Kolor antracyt
8	Brama garażowa	Nie dotyczy	Nie dotyczy
9	Balustrady	Nie dotyczy	Nie dotyczy
10	Drabina na dach	Nie dotyczy	Nie dotyczy

**Standard wykończenia elementów wewnętrznych:**

Lp.	Element	Materiał	Rodzaj wykończenia
1.	Ściany kondygnacji parteru	Nośne: Bez zmian	Pomieszczenia klubowe: gruntowana pod malowanie, malowany 2 krotnie farbą zmywalną do wnętrz w kolorze zbliżonym do RAL 7038cm, płytki ceramiczne o wymiarach min. 30x30cm w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7038
		Działowe: ściana z bloczków silikatowych na zaprawie do cienkich spoin, gr. 12cm	Pomieszczenia mokre: gruntowana pod malowanie, malowany 2 krotnie farbą zmywalną do wnętrz w kolorze zbliżonym do RAL 7038, płytki ceramiczne o wymiarach min. 30x30cm w kolorze szarym zbliżone do RAL 7039 (uwaga: należy zapewnić izolację przeciwwodną (folia w płynie) na powierzchni podłogi oraz na ścianach do wysokości 30cm, w strefie prysznic/ wanny do wysokości 1,8m;) Zgodnie z rzutami projektu
		Kabiny ustępowe z płyty HPL, gr. 2cm Mocowane na profilach aluminiowych. Stopy kabin na wysokość 15cm wykonane ze stali nierdzewnej lub z tworzywa	W kolorze szarym

		sztucznego. Drzwi z prześwitem 15cm od podłogi, wyposażone w zamki. Zawisy z funkcją samodomykania.	
2.	Sufit	Nez zmian	Gruntowany pod malowanie, malowany 2 krotnie farbą do wewnątrz
3.	Podłogi	Masa samopoziomująca	Wykończenie z płytek ceramicznych o wymiarach min. 30x30cm w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7039 (fuga w kolorze zbliżonym) zgodnie z rzutami projektu.
4.	Stolarka drzwiowa	drewniane lub z płyty HDF. Rama skrzydła z płyty MDF. Wypełnienie skrzydła z płyty wiórowej otworowej wzmocniona wewnętrznym ramiakiem ze sklejk. Wyposażone w dwa zawiasy czopowe, zamek dostosowany pod wkładkę patentową. Ościeżnica regulowana, wyposażona w dwa zawiasy czopowe.	Pełne, płaskie w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7038
5.	Balustrady	Nie dotyczy	Nie dotyczy

#### Izolacje w budynku:

<b>Należy zastosować materiały posiadające parametry techniczne spełniające wymogi cieplne i obliczenia techniczne przyjęte w projekcie.</b>		
<b>Izolacja przeciwwilgociowa</b> <b>Należy wykonać izolacje z warstw papy asfaltowej lub asfaltowo - polimerowej zgrzewanej i powłok asfaltowych</b>		
<b>izolacja pozioma – systemowe izolacje rolowe</b>	<b>izolacja pionowa</b>	<b>izolacja dachu</b>
Nie dotyczy	izolacja ściany fundamentowej od fundamentów do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku, wykonana z powłoki Dysperbit lub innych powłokowych mas bitumicznych (trzykrotna powłoka); poniżej gruntu zastosować folię kubełkową, która zabezpiecza mur przed uszkodzeniami mechanicznymi wywołanymi przez zasypywaną ziemię. W trakcie montażu trzeba też pamiętać, by folia kubełkowa wystawała ponad poziom gruntu;	1x papa izolacyjna,
<b>Izolacja termiczna</b>		
<b>Element</b>	<b>Materiał</b>	<b><math>\lambda_{max}</math></b>
ścian podziemia	polistyren ekstrudowany o grubości 8cm, XPS	$\lambda_{max} = 0,036$ W/mK
zewnątrznych ścian nadziemia	płyty styropianowe grafitowe FASADA o grubości 15cm	$\lambda_{max} = 0,034$ W/mK

w płaszczyźnie posadzki na gruncie	plyty styropianowe grafitowe PODŁOGA o grubości 15cm	$\lambda_{\max} = 0,031 \text{ W/mK}$
w płaszczyźnie posadzki na gruncie - garaż	Nie dotyczy	-
w płaszczyźnie stropodachu	Płyty styropapy DACH o grubości 20cm	$\lambda_{\max} = 0,031 \text{ W/mK}$

## 6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

1.	Powierzchnia zabudowy	144,3	m <sup>2</sup>
2.	Powierzchnia użytkowa budynku	115,4	m <sup>2</sup>
3.	Powierzchnia całkowita	171,7	m <sup>2</sup>
4.	Kubatura budynku	142,7	m <sup>2</sup>
5.	Wysokość budynku	Bez zmian	m <sup>3</sup>
6.	Gabaryty budynku	21,30x8,2	m
7.	Powierzchnia zabudowy	142,7	m <sup>2</sup>
8.	Powierzchnia użytkowa budynku	115,4	m <sup>2</sup>
9.	Odległość od granicy południowej	Nie dotyczy	m
10.	Odległość od granicy północnej	Nie dotyczy	m
11.	Odległość od granicy wschodniej	Nie dotyczy	m
12.	Odległość od granicy zachodniej	Nie dotyczy	m

## 7. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy

## 8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Lokal użytkowy z funkcją budynku klubowego (szatniowego)

## 9. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH

nie dotyczy

## 10. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE



Budynek spełnia wymogi dostępności dla osób niepełnosprawnych i starszych poprzez m.in.:

- zapewnienie bezpośredniego dostępu z poziomu terenu do budynku
- wyposażenie wybranych łazienek
- brak barier architektonicznych

#### 11. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

11.1.	Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	Bez zmian
		Bez zmian
		Bez zmian
11.2.	Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	W okresie realizacji inwestycji będą występować uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Są to typowe rodzaje emisji dla każdego obiektu kubaturowego, nie stanowiące odstępstwa od powszechnego standardu. Skale emisji będą mieściły się w ramach przyjętych, dopuszczalnych norm zarówno krajowych, jak i europejskich.
11.3.	Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	Spełnione zostaną wymagania w zakresie ochrony środowiska przed odpadami. Przewiduje się selektywne gromadzenie odpadów w odpowiednio wydzielonym miejscu i odpowiednio przystosowanych pojemnikach. Użytkownik zapewni gromadzenie odpadów we właściwy sposób, w odpowiednich zbiornikach tak, aby nie przedostawały się do środowiska substancje niebezpieczne. Odbiór zapewni specjalistyczna firma.
11.4.	Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:	Projektowana inwestycja nie będzie emitować hałasu oraz wibracji przekraczających dopuszczalne normy, nie będzie źródłem sztucznych pól elektromagnetycznych. Zastosowane urządzenia w standardowych rozwiązaniach są same w sobie tłumiące hałas i drgania, zachowują wymagania stawiane akustyce budynku.
11.5.	Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	Zastosowane w budynku oraz jego otoczeniu rozwiązania techniczne, materiały itp. minimalizują wpływ budynku na: istniejący drzewostan – brak kolidujących drzew na terenie działki powierzchnię ziemi, gleba – nie przewiduje się istotnych zmian w ukształtowaniu terenu, projektuje się niezbędne dojścia, dojazdy. Wody powierzchniowe i podziemne – bez zmian.

11.6.	Oszczędność energii i odpowiednia izolacyjność cieplna przegród.	Przegrody zewnętrzne w budynku mają zgodną z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. Dz. U Nr 75 z późniejszą zm. izolacyjność termiczną. Zastosowano okna o współczynniku przenikania ciepła poniżej wartości normowych. W zakresie oświetlenia zastosowano energooszczędną technologię. Nowoczesne wyposażenie odpowiadać będzie wymogom z zakresie ekologii, w tym w szczególności energooszczędności, ponadto jego parametry techniczne oraz jakość zapewniają dostateczną żywotność i długoletnią, niezawodną eksploatację. Zastosowano rozwiązania umożliwiające efektywne gospodarowanie energią w budynku – zmniejszenie jej zużycia i obniżenie kosztów eksploatacji.
11.7.	Warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska.	Spełnienie wymagań realizowane jest poprzez użytkowników obiektu. Obiekt nie będzie emitował toksycznych gazów, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia wody i gleby. Zastosowano materiały i wyroby nie stanowiące zagrożenia dla higieny użytkowników. W pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi stosunek powierzchni okien, liczony w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi wynosi 1:8, natomiast w innych pomieszczeniach, w których oświetlenie nie jest wymagane ze względów na przeznaczenia wynosi 1:12.
11.8.	Wpływ inwestycji na stan środowiska	Planowana inwestycja jest zgodna z przepisami Ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Z 2017r., poz. 519 ze zm. z dnia 27.04.2001r.). Ponadto, zgodnie z rozporządzeniem z dnia 9 listopada 2010 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) – projektowany budynek nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W planowanym przedsięwzięciu nie planuje się żadnej technologii produkcyjnej, nie jest ono źródłem ponadnormatywnych poziomów hałasu i stężeń zanieczyszczenia powietrza, gruntu i wód.

**12. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA**

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło:

<b>Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej zostało określone w punkcie dotyczącym charakterystyki energetycznej i zostało obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków.</b>			
<b>Dostępne nośniki energii dla omawianego budynku</b>			
System podstawowy		System alternatywny	
Energia elektryczna dostarczana linią niskiego napięcia		Kocioł gazowy	
<b>Do analizy porównawczej wybrano następujące dwa systemy zaopatrzenia w energię</b>			
System podstawowy		System alternatywny	
System ogrzewania bezpośredniego przy użyciu grzejników elektrycznych akumulacyjnych oraz przygotowanie ciepłej wody w przepływowych podgrzewaczach elektrycznych		System ogrzewania bezpośredniego przy użyciu rur grzewczych zanurzonych w warstwie szlichty betonowej, grzejników panelowych oraz przygotowanie ciepłej wody oparte na kotle gazowym	
<b>Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię</b>			
System ogrzewania bezpośredniego przy użyciu grzejników elektrycznych akumulacyjnych na prąd		System ogrzewania bezpośredniego przy użyciu rur grzewczych zanurzonych w warstwie szlichty betonowej, grzejników panelowych oraz przygotowanie ciepłej wody oparte na kotle gazowym	
Koszt budowy: przyłącza energetycznego, zakupu i montażu grzejników akumulacyjnych, zakupu i montażu przepływowych podgrzewaczy elektrycznych dla przygotowania ciepłej wody oszacowano na: 27.500 zł.		Koszt budowy: montaż rur grzewczych zanurzonych w warstwie szlichty betonowej, zakup i montaż grzejników panelowych oraz kotła gazowego dla wewnętrznej instalacji ogrzewania i ciepłej wody oszacowano na: 33.000 zł	
Roczny koszt energii elektrycznej zużytej do ogrzewania i produkcji ciepłej wody: 3.500 zł/rok		Roczny koszt energii zużytej do ogrzewania i produkcji ciepłej wody: 5.200 zł/rok.	
<b>Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię</b>			
Oszczędności kosztów wynikające z zastosowania systemu alternatywnego: 5.500 zł/rok.			
Różnica kosztów budowy systemu alternatywnego i konwencjonalnego: 1.700 zł.			
Prosty czas zwrotu inwestycji SPBT: 3 lata i 4 miesiące.			
<b>Wnioski</b>			
Z uwagi na korzystne cenowo rozwiązania systemu podstawowego (grzejniki elektryczne akumulacyjne) oraz relatywnie szybki zwrot nakładów na ten system wybrano system podstawowy			
<b>Sprawdzenie warunku EP dla wybranego systemu</b>			
<b>EP kWh/(m<sup>2</sup>rok)</b>		<b>EP kWh/(m<sup>2</sup>rok)</b>	<b>Uwagi</b>
68,24	<	70,00	Warunek spełniony

Dla projektowanego obiektu nie przewidziano montażu innych alternatywnych źródeł energii cieplnej ze względu na małą opłacalność ekonomiczną.

13. **ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7-10 I § 147 UST. 5-7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608)**

Z uwagi na zbyt wysokie koszty instalacji wyżej wymienionych urządzeń, nie przewiduje się w budynku ich montażu.

14. **INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

**Nie dotyczy**

15. **DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ**

Ze względu na rodzaj i charakter prac budowlanych, warunki ochrony przeciwpożarowej nie ulegają zmianie.

rodzaj	Obiekt budynku klubowego (szatniowego)
wysokość budynku	Bez zmian
powierzchnia zabudowy	144,3
powierzchnia użytkowa	115,4
liczba kondygnacji nadziemnych	1
Rodzaj zabudowy	wolnostojąca
kategorii zagrożenia ludzi	ZL III
klasa odporności pożarowej	ZL III
Pomieszczenia zagrożone wybuchem	brak

16. **INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY, LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNI 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWOŻAROWEJ (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 961)**

nie dotyczy

	OPRACOWAŁ:
--	------------

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**  
**INFORMACJA DO PLANU BIOZ**

## INFORMACJA DO PLANU BIOZ

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia została opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23. 06. 2003 r. sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Dz. U. nr 12 z dnia 10 lipca 2003 r. poz. 1126.

- 1.1. Zakres robót – Remont budynku szatniowego
  - Skucie płytek ceramicznych na podłodze i ścianie
  - wykonanie wylewki samopoziomującej
  - wykonanie okładzin z płytek ceramicznych
  - oczyszczenie sufitu
  - szpachlowanie i malowanie ścian
  - przeróbka instalacji elektrycznej (nowe oświetlenie)
  - przebudowa punktów poboru wody i montaż nowych punktów
  - montaż kabin systemowych płyt HPL
  - montaż klatki wentylacyjnej
  - wyburzenie ścian działowych
  - wymurowanie proj. ścian działowych
  - demontaż umywalek, toalet
  - montaż umywalek, sedesów, zlewu gospodarczego,
  - Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
  - Usunięcie wszystkich istniejących warstw posadzki
  - wymiana skrzynki elektrycznej
  - montaż grzejników elektrycznych akumulacyjnych
  - wykonanie posadzki
- 1.2. Nie występują elementy zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
- 1.3. Zagrożenia występują ce podczas realizacji:
  - praca z urządzeniami elektrycznymi i spawalniczymi
  - praca z urządzeniami mechanicznymi typu piła, betoniarka itp.
  - praca na wysokości
  - prace wyładunkowe materiału i sprzętu
  - praca przy wykonywaniu instalacji elektrycznej
- 1.4. Pracownicy przed przystąpieniem do prac budowlanych winni być zapoznani z zasadami pracy na budowie, winni być przeszkoleni BHP oraz zapoznać się z bezpośrednim zagrożeniem wynikającym z realizacji przedmiotowej inwestycji. Bez względu czy takie szkolenie przeprowadzane było wcześniej przed przystąpieniem do danej inwestycji.  
Instrukcje z jakimi należy się zapoznać:
  - a) na wypadek zagrożenia, awarii, pożaru np. IP 1.01/10
  - b) przeciwpożarowa dla zaplecza budowy – np. IPB 1.01/11
  - c) organizacji pierwszej pomocy w nagłych wypadkach np. IPP 10.02/34
  - d) wykonania prac szczególnie niebezpiecznych, np. IPN 12.05/21 do 27, tzn:
    - z właściwościami pożarowymi i wybuchowymi materiałów, surowców i substancji używanych przy budowie, transporcie i magazynowaniu i ich właściwościami żrącymi i toksycznymi,
    - praca w wykopach,
    - praca mechanicznych środków transportu,
    - praca na wysokości,
  - e) sposobu postępowania przy sytuacji, która wymaga natychmiastowego odcięcia mediów w zakresie elektrycznym, wodociągów.
- 1.5. Praca na wysokościach winna odbywać się z zachowaniem ostrożności, przy pomocy pasów asekuracyjnych i lin. Każdy pracownik winien być wyposażony w kask, każdy z pracowników powinien mieć zaświadczenie od lekarza specjalisty, lekarza pracy o przydatności do pracy na wysokości.

	OPRACOWAŁ:
--	------------

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**  
**CZĘŚĆ RYSUNKOWA**



**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**  
**DOKUMENTY**

