

wprowadzone do treści tej umowy

UMOWA nr Zp.....2022

zawarta w Muszynie w dniu ..... pomiędzy:

Miastem i Gminą Uzdrowską Muszyna

ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna, REGON 491893061, NIP 734-347-26-01

reprezentowaną przez dra Jana Golbę - Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna przy kontrasygnacie mgr Barbary Bajdas - Skarbnika Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna,

zwanym dalej Zamawiającym

a

(w przypadku osoby fizycznej)

.....PESEL.....

zam. ....

legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer).....

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

.....REGON: ..... NIP: .....

zam.....

legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer) .....

prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

.....

na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności

Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju i Technologii,

(w przypadku spółki cywilnej)

..... zam. ....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

prowadzonej przez Ministra Rozwoju i Technologii

.....zam.....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

prowadzonej przez Ministra Rozwoju i Technologii prowadzącym działalność

gospodarczą w formie spółki cywilnej:

nazwa: .....

REGON: ..... NIP: .....

wprowadzone do treści tej umowy

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....  
KRS..... REGON: ..... NIP: .....

zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego

prowadzonym przez Sąd Rejonowy w ..... Wydział .....

Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

zwanym dalej Wykonawcą,

łącznie dalej zwani Stronami, a każdy z osobna Stroną.

W wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1129 ze zm.) zawarto umowę następującej treści:

## §1

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia polegający na: „Letnim i zimowym utrzymaniu czystości i porządku w miejscowości Milik”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w specyfikacji warunków zamówienia oraz załącznikach stanowiących jej integralną część.

## §2

### Obowiązki Stron

1. Strony zobowiązują się, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia zadań określonych w § 1 niniejszej umowy, a w szczególności do:
  - 1) przestrzegania przepisów bhp i p.poż.,
  - 2) zapewnienia łączności telefonicznej,
  - 3) współpracy ze służbami Zamawiającego,
  - 4) uzgadniania zakresów wykonywania usług,
  - 5) staranności przy realizacji zamówienia,
  - 6) utrzymania chodników w stanie wolnym od zachwaszczenia oraz przeszkód

wprowadzone do treści tej umowy

komunikacyjnych,

- 7) zabezpieczenia, oznakowania pojazdów i sprzętu przez cały czas trwania realizacji zadania oraz dbanie o ich prawidłowy stan techniczny.
- 8) prowadzenia prac związanych z letnim i zimowym utrzymaniem z zachowaniem najwyższych standardów prac,
- 9) uzyskania we własnym zakresie informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej realizacji zadania,
- 10) utrzymaniem terminów wynikających z niniejszej umowy, zabezpieczeniem na własny koszt urządzeń oraz materiałów potrzebnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 11) Czas reakcji podjęcia zgłoszenia przez Wykonawcę wynosi ..... godz. (zgodnie ze złożoną ofertą).

3. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą przy realizacji niniejszej Umowy.
- 2) Zamawiający zobowiązuje się do terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace,
- 3) Zamawiający zobowiązuje się do odebrania przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
- 4) Zamawiający będzie sprawował nadzór nad realizacją Umowy oraz przebiegiem procesu realizowanego zadania, w zakresie określonym w SWZ.
- 5) Zamawiający wyznaczy osobę upoważnioną, która w imieniu Zamawiającego będzie upoważniona do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą.

### § 3

#### Termin realizacji zadania

1. Rozpoczęcie wykonywania umowy nastąpi w dniu jej podpisania.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy podzielony został następująco:
  - 1) zimowe utrzymanie od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2022 r.,
  - 2) letnie utrzymanie od dnia 01.05.2022 r. do dnia 30.10.2022 r.,
  - 3) zimowe utrzymanie od dnia 01.11.2022 r. do dnia 30.12.2022 r.
3. Jako zrealizowanie przedmiotu umowy rozumie się wykonanie wszelkich prac składających się na przedmiot umowy.
4. Za termin realizacji przedmiotu umowy uznaje się datę wskazaną w protokole odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisanego bez uwag przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcę.

wprowadzone do treści tej umowy

#### § 4

##### Przedstawiciele Stron umowy

1. Przedstawicielami Stron odpowiedzialnymi za realizację niniejszej umowy będą:
  - a) ze strony Zamawiającego:
    - 1) ....., tel.: ....., email: .....
    - 2) ....., tel.: ....., email: .....
  - b) ze strony Wykonawcy:
    - 1) ....., tel.: ....., email: .....
2. W przypadku, gdy niniejsza umowa wymaga dokonania uzgodnień pomiędzy Stronami, przyjmuje się, że do dokonania uzgodnień upoważnieni są ww. przedstawiciele Stron. Wszelka korespondencja wysyłana za pośrednictwem poczty elektronicznej powinna być kierowana na wskazane w niniejszym ustępie adresy e-mail.

#### §5

##### Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie przedstawionej oferty (zał. nr 1) i ma ona charakter ryczałtowy, oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, w tym również koszty usunięcia wad w trakcie trwania umowy.
2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za:
  - 1) Zimowe utrzymanie od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2022 r. w kwocie netto: ..... zł (słownie: ..... złotych .../100), co daje kwotę brutto: .....zł (słownie: ..... złotych ... /100).
  - 2) Letnie utrzymanie od dnia 01.05.2022 r. do dnia 30.10.2022 r. w kwocie netto: ..... zł (słownie: ..... złotych .../100), co daje kwotę brutto: ..... zł (słownie: ..... złotych ... /100).
  - 3) Zimowe utrzymanie od dnia 01.11.2022 r. do dnia 30.12.2022 w kwocie netto: ..... zł (słownie: ..... złotych .../100), co daje kwotę brutto: ..... zł (słownie: ..... złotych ... /100).
3. Minimalną wartość za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy stanowi 80% z kwoty wskazanej w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
4. Rozliczenie nastąpi na podstawie faktur częściowych. Nie dopuszcza się płatności za elementy niezakończone.

wprowadzone do treści tej umowy

5. Rozliczenie wartości niezrealizowanych prac nastąpi w oparciu o wycenę, którą sporządzi na własny koszt Wykonawca, a zatwierdzi Zamawiający.
6. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół faktycznie wykonanych i odebranych prac, podpisany bez uwag przez upoważnionych przedstawicieli: Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawców (o ile występują) i dalszych Podwykonawców (o ile występują). W protokole faktycznie wykonanych i odebranych usług określona będzie wartość prac wykonanych, wg stanu na dzień jego sporządzenia, z rozbiem na wartość, rodzaj i ilość prac wykonanych przez:
  - a) Wykonawcę,
  - b) Podwykonawców zgłoszonych przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę i wprowadzonych do realizacji zadania zgodnie z postanowieniami umowy w zakresie dotyczącym podwykonawców.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczki na poczet wynagrodzenia.
8. Wykonawca oświadcza/nie oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawiania faktur VAT.
9. Płatność będzie dokonana przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym stosownym protokołem odbioru.
10. Za datę płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Za prawidłowo wystawioną fakturę rozumie się dokument księgowy obejmujący kwotę wynagrodzenia w wysokości ustalonej zgodnie z obowiązującym prawem, wystawiony na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru, do którego Wykonawca załącza oświadczenia podwykonawców, dokumenty odbiorowe.
12. Fakturę należy wystawić na następujące dane: Nabywca:  
Miasto i Gmina Uzdrowiskowa  
Muszyna ul. Rynek 31  
33-370 Muszyna  
NIP 7343472601  
Odbiorca/Płatnik:  
Urząd Miasta i Gminy Uzdrowiskowej  
Muszyna ul. Rynek 31  
33-370 Muszyna
13. Za dni robocze w rozumieniu niniejszej umowy strony uznają dni od poniedziałku do

wprowadzone do treści tej umowy

piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

14. Nieprawidłowo wystawiona faktura nie będzie mogła stanowić podstawy zapłaty i zostanie zwrócona Wykonawcy przez Zamawiającego.

#### § 5 a

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 5 ust. 9 umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT oraz że rachunek ten znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług tzw. białej liście podatników VAT.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Zleceniobiorcę na fakturze nie spełnia wymogów określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za realizację Przedmiotu Umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie spełniał warunki określone w ust. 2. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w § 5 ust. 9 umowy do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi z ust. 2.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 2 oraz ust. 3 okażą się niezgodne z prawdą.
5. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowanych przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy.

#### § 5 b\*

I wersja

wprowadzone do treści tej umowy

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi ustrukturyzowaną fakturę/faktury, o których mowa w Ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Faktury ustrukturyzowane należy przysyłać na Platformę Elektronicznego Fakturowania na adres skrzynki Typ/Numer PEPPOL NIP / 7343472601.
2. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 3 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.
3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury papierowe, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail: skarbnik2@muszyna.pl najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
4. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt. 5d) ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

Lub

II wersja

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi fakturę/faktury papierową.
2. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury ustrukturyzowane, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail: skarbnik2@muszyna.pl najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.

\*(I lub II wersja będzie miała zastosowanie w zależności od oświadczenia złożonego przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy).

## § 6

### Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać z zachowaniem należytej staranności wszelkie

wprowadzone do treści tej umowy

niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w § 1.

2. Wykonawca zobowiązuje się zachować łączność telefoniczną na wskazany w § 4 ust. 1 lit. b) numer telefonu przez 24 godziny na dobę we wszystkie dni tygodnia.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
4. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę siłami własnymi/przy pomocy podwykonawców.
5. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązania Wykonawcy względem Zamawiającego za należyte wykonanie tej części. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jak za działania, uchybienia i zaniedbania własne.
6. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność materialną i prawną za powstałe szkody względem Zamawiającego, jak i osób trzecich, spowodowane działalnością wynikającą z działalności objętej niniejszą umową.
7. Jeśli Wykonawca w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w wyniku, którego zawarto niniejszą umowę, powoływał się na zasoby innych podmiotów będących jego podwykonawcami, w zakresie wskazanym w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w przypadku jego zmiany, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać, że proponowany inny podwykonawca lub on samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż określony w SWZ. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że nowy podmiot trzeci lub podwykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania.
8. Integralną częścią niniejszej umowy stanowi SWZ wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.

## § 7

### Personel Wykonawcy

1. Wykonawca do realizacji następujących czynności związanych z letnim i zimowym utrzymaniem czystości i porządku w miejscowości Milik zatrudni osoby wykonujące te czynności na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy – zatrudnienie na podstawie stosunku pracy.
2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu listę osób, o których mowa w § 7 ust. 1 umowy, ze wskazaniem imienia i nazwiska, daty zawarcia umowy



wprowadzone do treści tej umowy

o pracę, rodzaju umowy o pracę i zakresu obowiązków.

3. Jeżeli Wykonawca nie przedłoży listy osób, o której mowa w § 7 ust. 2 umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedłożenia tej listy, wyznaczając siedmiodniowy [7] termin na jej doręczenie. W przypadku, gdy Wykonawca, mimo wezwania Zamawiającego, nie przedłoży listy osób, o której mowa w § 7 ust. 2 umowy, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy z winy Wykonawcy i naliczyć karę umowną, o której mowa w § 9 ust. 4 pkt 4.2 umowy.
4. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż siedem [7] dni kalendarzowych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
  - 4.1. oświadczenia osób wskazanych na liście, o której mowa w § 7 ust. 2 umowy, o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę;
  - 4.2. oświadczenia Wykonawcy o zatrudnianiu osób wskazanych na liście, o której mowa w § 6 ust. 2 umowy, na podstawie umowy o pracę;
  - 4.3. poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę osób wskazanych na liście, o której mowa w § 7 ust. 2 umowy. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Pod pojęciem zanonimizowanych dokumentów Strony rozumieją dokumenty niezawierające danych osobowych ww. pracowników w rozumieniu art. 4 pkt 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (t. j. Dz. Urz. UE L 2016 Nr 119 str. 1 ze zm.), za wyjątkiem danych obejmujących imię i nazwisko pracownika, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę zgodnie z art. 25 § 1 Kodeksu pracy oraz wymiaru czasu pracy tej osoby, to jest wszelkich informacji dotyczących zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osoby fizycznej.
5. Dokumenty, o których mowa w § 7 ust. 4 umowy, powinny zawierać informacje niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
6. Jeżeli dokumenty, o których mowa w § 7 ust. 4 umowy nie będą zawierały informacji, które pozwolą Zamawiającemu na weryfikację zatrudnienia osób wskazanych na liście, o której mowa w § 6 ust. 2 umowy, na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę

wprowadzone do treści tej umowy

Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wskazanie brakujących informacji, wyznaczając termin na ich uzupełnienie nie dłuższy niż siedem [7] dni kalendarzowych.

7. Zwłoka w przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 4 umowy, powyżej siedmiu [7] dni kalendarzowych lub nieuzupełnienie informacji, o czym mowa w § 7 ust. 4.2 umowy, będzie traktowane, jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób wskazanych na liście, o której mowa w § 7 ust. 2 umowy, na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, co tym samym skutkuje możliwością naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 8 umowy.
8. Za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nie zatrudnienia osób wskazanych na liście, o której mowa w § 7 ust. 2 umowy, na podstawie umowy o pracę, (zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu) Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości jednego tysiąca złotych [1.000,00 zł].
9. Dwukrotne stwierdzenie przez Zamawiającego przypadku nie zatrudnienia osób wskazanych na liście, o której mowa w § 7 ust. 2 umowy, na podstawie umowy o pracę, (zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu) skutkuje możliwością odstąpienia od niniejszej umowy z winy Wykonawcy i naliczeniem kary umownej o której mowa w § 9 ust. 4 pkt 4.2 umowy.
10. Postanowienia umowne dotyczące obowiązków Wykonawcy, związane z obowiązkiem zatrudniania osób na umowę o pracę, stosuje się odpowiednio do Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców (o ile występują).
11. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do uzyskania od osób wskazanych na liście, o której mowa w § 7 ust. 2 umowy właściwej zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, umożliwiającej Zamawiającemu weryfikację zatrudnienia tych osób.
12. Wykonawca, który zgodnie oświadczeniem stanowiącym załącznikiem nr 4 do umowy nie podlega ustawie z 10 października 2002 r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, nie jest zobowiązany spełnić § 7 ust. 13-18 niniejszej umowy.
13. Wykonawca, który zgodnie z oświadczeniem stanowiącym załącznik nr 4 do umowy, podlega ustawie z 10 października 2002 r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę zobowiązany jest spełnić zapisy § 7 ust. 14-18.
14. Z tytułu wykonania czynności wymienionych w niniejszej umowie Wykonawca będzie otrzymywać wynagrodzenie w wysokości: ..... zł brutto za każdą godzinę realizacji przedmiotu zamówienia przy czym wynagrodzenie za całość przedmiotu umowy nie

wprowadzone do treści tej umowy

przekroczy ..... zł brutto.

15. Od kwot wskazanych w ust. 14 Zamawiający potrąci zaliczkę na podatek dochodowy od osób fizycznych i składki na ubezpieczenia społeczne i ubezpieczenie zdrowotne, zgodne z obowiązującymi przepisami.
16. Potwierdzenie wykonania czynności, o których mowa w niniejszej umowie stanowi informacja o godzinach realizacji przedmiotu umowy przedkładana przez Wykonawcę oraz rachunek będący podstawą do wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Wynagrodzenie wypłacane jest w okresach miesięcznych, na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, za który przysługuje.
18. Strony oświadczają, że kwota obliczona według powyższych zasad stanowi całość przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
19. W przypadku Wykonawcy, który zgodnie z oświadczeniem stanowiącym załącznik nr 4 do umowy, podlega ustawie z 10 października 2002 r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę nie znajdują zastosowania zapisy § 7 ust. 1 – 11.

## § 8

### Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów przedmiotu zamówienia:
  - 1) odbiory częściowe,
  - 2) odbiór końcowy.
2. Odbiorom częściowym podlegają etapy prac zakończonych zgonie z terminami wynikającymi z § 3 ust. 2.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia prac do odbioru częściowego pisemnie. Odbiór częściowy zostanie przeprowadzony w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru.
4. W odbiorach częściowych uczestniczą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy. W razie nieobecności Wykonawcy w trakcie procedury odbiorowej, Zamawiający spisuje protokół odbioru częściowego jednostronnie, a ustalenia protokołu spisanego jednostronnie są wiążące dla Zamawiającego oraz Wykonawcy.
5. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość prac związanych z letnim i zimowym utrzymaniem czystości i porządku w miejscowości Milik oraz wszelkich innych prac składających się na przedmiot umowy.

wprowadzone do treści tej umowy

6. O osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest pisemnie zawiadomić Zamawiającego.
7. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru końcowego.
8. Z prac komisji odbiorowej zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego podpisany przez członków komisji odbiorowej.
9. Zamawiający ma prawo:
  - 1) odmowy odbioru częściowego lub końcowego w przypadku stwierdzenia, że przedmiot umowy nie jest gotowy,
  - 2) odmowy odbioru częściowego lub końcowego w przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbiorowych wad nadających się do usunięcia.
10. Jeżeli w trakcie czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady nienadające się do usunięcia, Zamawiający może:
  - 1) obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do obniżonej wartości technicznej, użytkowej i estetycznej przedmiotu odbioru,
  - 2) zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi przez Wykonawcę na koszt Wykonawcy, gdy Wykonawca nie daje gwarancji poprawnego wykonania – przez osobę trzecią na koszt Wykonawcy lub Zamawiający rozwiąże umowę ze skutkiem natychmiastowym bądź odstąpi od umowy i zleci wykonanie wadliwego przedmiotu odbioru lub jego części innemu wykonawcy, lecz na koszt dotychczasowego Wykonawcy.

## § 9

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu naruszenia terminów wynikających z postanowień niniejszej umowy:
  - 1.1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w § 3 ust. 2 umowy – w wysokości sto złotych [100,00 zł], za każdy dzień zwłoki;
  - 1.2. Za zawinione przerwanie realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę trwające powyżej siedmiu [7] dni w wysokości jedna dziesiąta [0,1] procenta [%] wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu przedmiotu umowy, licząc od pierwszego dnia przerwania realizacji przedmiotu umowy;
  - 1.3. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – nie dochowanie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy – w wysokości [0,2] procenta [%] wynagrodzenia brutto,

wprowadzone do treści tej umowy

o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki;

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu naruszenia obowiązków wynikających z niniejszej umowy w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla osób wskazanych, w dokumentach zamówienia lub umowie, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości jednej dziesiątej [0,1] procenta [%] wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 5 ust. 2 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu naruszenia zobowiązań wynikających z postanowień umowy dotyczących podwykonawców (o ile występują):
  - 3.1. Za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości jednego [1] procenta [%] wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
  - 3.2. Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi objęte przedmiotem zamówienia, w wysokości dwa tysiące pięćset 00/100 [2.500,00] złotych;
  - 3.3. Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie o którym mowa w § 13 ust. 14 umowy lub § 13 ust. 17 umowy w wysokości dwa tysiące pięćset 00/100 [2.500,00] złotych;
  - 3.4. Za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości pięćset 00/100 [500,00] złotych za każdy dzień zwłoki;
  - 3.5. Za dopuszczenie do wykonywania przedmiotu umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową – w wysokości jednego [1] procenta [%] wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy.
4. Z tytułu zniweczenia umowy:
  - 4.1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości pięciu [5] procent [%] wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 umowy;

wprowadzone do treści tej umowy

- 4.2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości pięciu [5] procent [%] wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 umowy;
- 4.3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości pięciu [5] procent [%] wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 umowy;
- 4.4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy w wysokości pięciu [5] procent [%] wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 umowy.
5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki staje się wymagalne:
  - 5.1. Za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,
  - 5.2. Za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
6. Zapłata kary umownej może nastąpić poprzez potrącenie jej z należnościami Wykonawcy, na co Wykonawca, niniejszą umową, wyraża zgodę.
7. Kary określone w § 9 umowy podlegają kumulacji, mogą być naliczane równolegle za każde zdarzenie z osobna – przy czym łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie przekroczy dwudziestu [20] procent [%] wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 umowy.
8. Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone kary umowne lub gdy wartość szkody przewyższa maksymalną wartość kar umownych, o której mowa w § 9 ust. 7 umowy

## § 10

### Odstąpienia

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wskazanych w art. 456 ust.1 pkt 2 Prawo zamówień publicznych i na warunkach w nim określonych, z uwzględnieniem postanowień niniejszej Umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania dotychczasowej części Umowy i nie jest uprawniony do zadania odszkodowania.

wprowadzone do treści tej umowy

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania dotychczasowej części Umowy i nie jest uprawniony do żądania odszkodowania.

## § 12

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. w wysokości ..... zł (słownie: ..... złotych .../100).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie przewidzianej ustawą Prawo zamówień publicznych.
3. Treść dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w formie innej niż pieniężna (a w szczególności bezwarunkowa i nieodwołalna gwarancja lub poręczenie) mogącej stanowić zabezpieczenie należytego wykonania umowy wymaga wcześniejszej akceptacji Zamawiającego.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w niniejszym ustępie, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności

dotychczasowego zabezpieczenia.

8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zamawiający zwraca 100 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.

### § 13

#### Podwykonawcy (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcy, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i przepisów powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, Podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy, który będzie wykonywany w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, jeżeli Podwykonawcy na tym etapie są już znani.
3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w § 13 ust. 2 umowy, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także przekaże wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, zgłoszonych Zamawiającemu.
4. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania przedmiotu umowy i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia lub zaniechania każdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy, ich pracowników i przedstawicieli, dostawcy, osób trzecich którymi będzie się posługiwał przy realizacji przedmiotu umowy jak za działania i zaniechania własne.
5. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania części przedmiotu umowy nie stanowi zmiany umowy, ale wymagana jest zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.



wprowadzone do treści tej umowy

6. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
  - 6.1 Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż trzydzieści [30] dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku;
  - 6.2 Przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części przedmiotu umowy określonego niniejszą umową zawartą;
  - 6.3 Wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z niniejszej umowy, zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a także standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy;
  - 6.4 Okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
  - 6.5 Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
  - 7.1 Uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
8. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca ma obowiązek przedkładać Zamawiającemu, projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, wraz z zestawieniem ilości i ich wyceną, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części, przed dopuszczeniem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. W przypadku projektu umowy

wprowadzone do treści tej umowy

przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, należy dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

10. Zamawiający, w terminie do siedmiu [7] dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo może zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Za dzień przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Zamawiającemu na zasadach określonych w § 13 ust. 9 umowy wraz z dokumentami tam wymienionymi.
11. Jeżeli Zamawiający w terminie określonym w § 13 ust. 10 umowy nie zgłosi zastrzeżeń, to przedłożony projekt umowy o podwykonawstwo uznaje się za zaakceptowany przez Zamawiającego.
12. Zamawiający w terminie określonym § 13 ust. 10 umowy zgłosi zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w szczególności w następujących przypadkach:
  - 12.1 Nie spełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w § 13 ust. 6 umowy i w § 13 ust. 7 umowy;
  - 12.2 Nie załączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w § 13 ust. 9 umowy;
  - 12.3 Zamieszczania w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
  - 12.4 Gdy projekt umowy o podwykonawstwo nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia.
13. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w terminie określonym w § 13 ust. 10 umowy Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego. Postanowienia § 13 ust. 9-13 umowy stosuje się.
14. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu,

wprowadzone do treści tej umowy

Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie siedmiu [7] dni od dnia zawarcia tej umowy.

15. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy sprzeciw – w formie pisemnej, pod rygorem nieważności – do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie siedmiu [7] dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w § 13 ust. 12 umowy.
16. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie siedmiu [7] dni od dnia przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo nie zgłosi do niej sprzeciwu.
17. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu umowy, w terminie siedmiu [7] dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż piętnaście tysięcy złotych 00/100 [15 000,00] oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w dokumentach zamówienia, jako nie podlegający temu obowiązkowi.
18. W przypadku, przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w § 13 ust. 17 umowy – jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia określony w tej umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż trzydzieści [ 30 ] dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, to Zamawiający informuje o tym Wykonawcę, wzywając go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, w określonym przez Zamawiającego terminie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 3 pkt 3.5 umowy.
19. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
20. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego zaprzestania działań przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.

wprowadzone do treści tej umowy

21. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
22. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w niniejszej umowie.
23. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo, innych niż określone w § 13 ust. 21 umowy, stosuje się zasady określone w § 13 ust. 9-18 umowy.
24. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny lub osoby, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę realizacji przedmiotu umowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy naruszają postanowienia niniejszej umowy.
25. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo lub zmian umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie umowy na język polski.
26. W przypadku realizacji przedmiotu umowy (lub ich części) za pomocą Podwykonawców, warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie jest wykazanie Zamawiającemu, że Wykonawca uiścił na rzecz Podwykonawcy należne mu wymagalne wynagrodzenie za wykonany przez niego zakres przedmiotu umowy o podwykonawstwo. Ponadto Wykonawca dołączy protokół odbioru wykonanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zakresu

wprowadzone do treści tej umowy

umowy, z informacją, iż Wykonawca nie wnosi zastrzeżeń do wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę czynności, podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz z oświadczeniem i kopią przelewu, z których jednoznacznie będzie wynikało, że Wykonawca nie zalega z wymagalnymi płatnościami wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu realizacji umowy o podwykonawstwo, której przedmiot umowy obejmuje część zakresu niniejszej umowy.

27. Strony zgodnie postanawiają, iż wynagrodzenie należne Podwykonawcy staje się wymagalne z chwilą dokonania odbioru wykonanego przedmiotu umowy o podwykonawstwo lub jego części bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i Podwykonawcę (protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę i Podwykonawcę).
28. Umowy o podwykonawstwo będą zawierane z dalszymi Podwykonawcami na tych samych zasadach co umowy z Podwykonawcami.
29. Kopię umowy o podwykonawstwo może poświadczyć za zgodność z oryginałem Wykonawca.
30. Wykonawca nie może przekazać praw i obowiązków, wynikających z umowy, w całości Podwykonawcom.
31. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
32. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane na podstawie niniejszej umowy.

## § 14

### Informacje poufne i ochrona danych osobowych

1. Strony zgodnie postanawiają, że informacje, dane i dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego oraz Zamawiającemu przez Wykonawcę w ramach niniejszej Umowy i oznaczone klauzulą przy przekazaniu w formie pisemnej jako „Informacja Poufna”, stanowią informacje poufne (zwane dalej „Informacjami Poufnymi”). Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w bezwzględnej tajemnicy wszelkich Informacji Poufnych dotyczących Zamawiającego, w szczególności ma zakaz ich ujawniania osobom trzecim w jakiegokolwiek formie. Powyższy zakaz pozostaje w mocy również po wygaśnięciu Umowy przez okres 3 (trzech) lat od daty wygaśnięcia Umowy.

wprowadzone do treści tej umowy

2. Zakazu, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do informacji:
  - a) podlegających ujawnieniu organowi państwowemu, właściwemu sądowi lub innemu podmiotowi zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa;
  - b) uzgodnionych na piśmie pomiędzy Stronami jako podlegające ujawnieniu.
3. Odpowiednio Wykonawca i Zamawiający mają zakaz wykorzystywania Informacji Poufnych Zamawiającego i Wykonawcy zgromadzonych w związku z realizacją umowy w jakichkolwiek innych celach oraz w jakikolwiek inny sposób, aniżeli w celu i w związku z realizacją umowy.
4. Strony mają zakaz udostępniania zgromadzonych Informacji Poufnych drugiej Strony lub danych osobowych uczestników zajęć jakimkolwiek osobom trzecim, chyba że uzyskają na to pisemną zgodę drugiej Strony, z zastrzeżeniem ust. 2 lit. a) powyżej.
5. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Zamawiającego oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu, koordynatorzy i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej umowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) — RODO.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów, o których mowa w ust. 6, w szczególności do zachowania tajemnicy danych osobowych, do których uzyskał dostęp w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy, również po jej rozwiązaniu.
7. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim wszelkich informacji ani dokumentów uzyskanych w trakcie realizacji umowy.
8. Wykonawcy nie wolno wykorzystywać jakichkolwiek danych i informacji pozyskanych w toku realizacji umowy w innych celach, niż określone w umowie, jak również ich publikować.
9. Zamawiający zobowiązuje się do ochrony danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu, inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej umowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia

wprowadzone do treści tej umowy

2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) — RODO.

10. Powyższego zobowiązania nie narusza ujawnienie informacji:
  - a. dostępnych publicznie,
  - b. uzyskanych niezależnie z innych źródeł,
  - c. co do których uzyskał pisemną zgodę na ich ujawnienie,
  - d. których ujawnienie może być wymagane na podstawie odrębnych przepisów.
11. Powyższego zobowiązania nie narusza ujawnienie informacji:
  - a. dostępnych publicznie,
  - b. uzyskanych niezależnie z innych źródeł,
  - c. co do których uzyskał pisemną zgodę na ich ujawnienie,
  - d. których ujawnienie może być wymagane na podstawie odrębnych przepisów.
12. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych, którą winien podpisać Wykonawca stanowi zał. nr 1 do umowy.

## § 15

### Siła wyższa

1. W przypadku wystąpienia nadzwyczajnych zdarzeń zewnętrznych, niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od Stron, których skutkom normalnie istniejącymi środkami nie da się zapobiec (siła wyższa), o ile wpływają one na wykonanie przedmiotu umowy, Strony mogą dokonać zmian zapisów umowy w sposób przewidziany w niniejszym paragrafie. Przez siłę wyższą Strony rozumieją w szczególności zdarzenia takie jak: kataklizmy lub analogiczne zdarzenia wywołane przez siły naturalne, wojnę, strajki, ataki terrorystyczne, zdarzenia medyczne i epidemiologiczne, inne zdarzenia losowe, akty władzy państwowej, akty organów unijnych, jak również działania producentów urządzeń i ich części zamiennych, które uniemożliwiają należyte wykonanie umowy.
2. Strona zgłasza zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o ich wystąpieniu i zakresie oddziaływania na realizację umowy, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na te okoliczności. Jeżeli zachowanie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, z przyczyn obiektywnych nie jest możliwe, zgłoszenia należy dokonać niezwłocznie.
3. W terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji dotyczącej okoliczności, o których

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy mowa w ust. 1 powyżej, Strona otrzymująca przekazuje drugiej Stronie swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem.

4. Zmiana umowy może nastąpić poprzez:
  - 1) zmianę terminu wykonywania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, lub/i
  - 2) zmianę sposobu wykonywania umowy, lub/i
  - 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającej jej zmianę wynagrodzenia wykonawcy- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
5. W oparciu o zapisy niniejszego paragrafu Strony mogą wprowadzać zmiany w umowie wielokrotnie.
6. Zamawiający decyduje o wpływie okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należyłą realizację umowy, tym samym fakt, że Strona zgłasza zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 1, nie obliguje żadnej ze Stron do wyrażenia zgody na zmianę zapisów umowy i nie będzie traktowane jako automatyczna zmiana zapisów umowy.
7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, mają charakter fakultatywny, tym samym nie stanowią zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i stosownej zmiany postanowień umowy.
8. Strony, w uprzednim uzgodnieniu, dokonają zmian, o których mowa w niniejszym paragrafie, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

## § 16

### Zmiany Umowy

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2 – 4 i ust. 2 ustawy Pzp oraz przewiduje zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp możliwość zmiany postanowień Umowy określając następujący rodzaj i zakres oraz warunki zmiany postanowień Umowy:

- 1) Wynagrodzenia w przypadku:
  - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione w stosunku wynikającym ze zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT),
  - b) w przypadku zmiany zakresu świadczenia Umowy w związku z zaistnieniem okoliczności, tj. zaistnienia okoliczności nadzwyczajnych, np. działań wojennych,



wprowadzone do treści tej umowy  
aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych oraz istnieniem/zaistnieniem epidemii/pandemii, klęski żywiołowej, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy spowodowane przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy.

2) Terminu realizacji Przedmiotu Umowy:

- a) w przypadku niemożności wykonywania przedmiotu Umowy w razie zaistnienia okoliczności nadzwyczajnych, np. działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, termin wykonania przedmiotu Umowy przedłużony zostanie o czas trwania okoliczności nadzwyczajnych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy i - jeśli dotyczy – o czas niezbędny do usunięcia przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy, powstałej w związku z okolicznościami nadzwyczajnymi, o których mowa powyżej,
- b) w przypadku niemożności wykonywania przedmiotu Umowy w związku z zaistnieniem/istnieniem epidemii/pandemii, klęski żywiołowej, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy spowodowane przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy - termin wykonania przedmiotu Umowy przedłużony zostanie o czas trwania okoliczności uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu Umowy, o których mowa powyżej i - jeśli dotyczy – o czas niezbędny do usunięcia przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy w związku z okolicznościami, o których mowa powyżej.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy prawa polskiego, a to w szczególności ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (PZP).
2. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sądem właściwym dla wszystkich spraw spornych, które wynikną z realizacji niniejszej umowy będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawcy, o których mowa w art. 58 ust. 1 PZP, ponoszą solidarną odpowiedzialność

wprowadzone do treści tej umowy

za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

5. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

6. Integralną część umowy stanowią:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy.

Załącznik nr 2 – Klauzula informacyjna.

Załącznik nr 3 – SWZ.

Załącznik nr 4 – Oświadczenie o minimalnym wynagrodzeniu.

Załącznik nr 5 – Oświadczenie o sposobie fakturowania.

ZAMAWIAJĄCY

Kontrasygndata Skarbnika

WYKONAWCA

### KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna (33-370 Muszyna, ul. Rynek 31, telefon kontaktowy: 47-140-09).
- 2) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: rodo@muszyna.pl.
- 3) Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy cywilnoprawnej.
- 4) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b) ww. rozporządzenia.
- 6) Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.

Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych, a także – w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych,
- wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku, gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy cywilnoprawnej. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną  
wprowadzone do treści tej umowy  
przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o  
ochronie danych osobowych.

.....

/ podpis /