

L.dz. ZZP/ 201/AK/2025

Bydgoszcz, dnia 05.04.2025r.

znak sprawy: ZZP-2400-14/2025

## **MODYFIKACJA TREŚCI SWZ** **dotyczy postępowania nr 14/PM/2025**

**nazwa:**

**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę i rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej wraz z budową instalacji c.o. i c.w.u (gaz) w gminnych lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy**

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul.Śniadeckich 1 w Bydgoszczy – informuje, że na podstawie art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dokonał modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia poprzez zmianę załącznika nr 3 (wzór umowy).

### **Zakres modyfikacji :**

**1. Zamawiający informuje, że zmianie ulega treść § 7 ust.2,3,4 wzoru umowy (załącznik nr 3), który otrzymuje brzmienie:**

**„2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:**

- 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę (w całości lub części) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **20%** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.2;*
- 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego (w całości lub części) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **20%** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.2 umowy ;*
- 3) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku niedotrzymania terminów, o których mowa w § 3 – w wysokości **0,2%** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 6 ust.2**, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki następujący po upływie terminu, chyba że zwłoka nie wynika z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę;*
- 4) za zwłokę w wykonaniu obowiązku wprowadzenia zmian, uzupełnień, usunięcia wad i braków podczas odbioru końcowego lub w okresie rękojmi - w wysokości **0,2%** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 6 ust.2**, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie tych wad i braków, z zastrzeżeniem pkt 5) poniżej*
- 5) za nieusunięcie wad i braków w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wysokość kary umownej zostanie podwyższona do wysokości **0,5%** całkowitego wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu dodatkowego wyznaczonego na usunięcie tych wad i braków ;*
- 6) za zwłokę w realizacji przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 5 w wysokości **0,2%** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 6 ust.2**, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki następujący po upływie terminu, chyba że zwłoka nie wynika z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę*

**3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego (wyłącznie z winy umyślnej) w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w **§ 6 ust.2**.**

**4. Kary umowne, o których mowa w ust.2 będą potrącane z wynagrodzenia umownego, o którym mowa w **§ 6 ust. 2** albo wpłacane przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.”**

**2. W związku z zaistniałą zmianą modyfikacji ulega „załącznik nr 3 do SWZ – Wzór umowy”, który został zamieszczony na stronie internetowej prowadzonego postępowania i opatrzony dodatkowym opisem – „ZMIANA”**

**3. Powyższe zmiany stanowią integralną część SWZ i stają się obowiązujące dla wszystkich uczestników postępowania. Pozostałe zapisy SWZ i załączników do SWZ nie ulegają zmianie.**

**Kierownik  
Działu Zamówień Publicznych  
Tomasz Skierecki**