

Egz. 1

PROJEKT BUDOWLANY

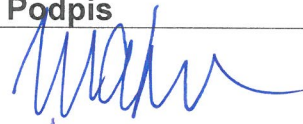
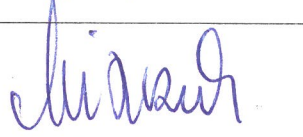
TEMAT: Remont elewacji budynku kościoła w Cerekwicy

ADRES: Cerekwica 7, 88-400 Żnin

NR GEODEZYJNY DZIAŁKI: działka 33/4, Cerekwica

INWESTOR: Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Mikołaja,
Cerekwica 7, 88-400 Żnin

Kategoria obiektu budowlanego: X

Branża	Projektant	Podpis
Architektura	<i>mgr inż. arch. Maria Andrzejewska-Słosecka</i> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. 198/71 Bg Członek Izby Architektów KPOIA-Nr ewid. KP-0137	
Sprawdzający	specjalista w dziedzinie architektury wydział w Bydgoszczy Członek Izby Architektów KPOIA-KP-0030	

STAROSTA ŻNIŃSKI
Niniejszy projekt budowlany stanowi
załącznik do decyzji Nr 573
z dnia 27.08.2021 r. podpis..... z up. STAROSTY
Jerzy Barczak
INSPEKTOR
w Wydziale Urbanistyki i Architektury

BYDGOSZCZ, 01.07.2021

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Strona tytułowa
2. Oświadczenie projektanta
3. Kopia Uprawnień budowlanych
Zaświadczenie o przynależności do Izby
4. Zgoda na wykorzystanie dokumentacji konserwatorskiej i restauratorskiej firmy „RESTORO” z dnia 15.07.2021 r.
5. Opinia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 606/2021 znak pisma WUOZ.DB.WZN.5142.8.11.2021.AW z dnia 01.06.2021
6. Opis do planu zagospodarowania działki
7. Plan sytuacyjny – część graficzna
8. Informacja BIOZ
9. Opis techniczny dotyczący remontu elewacji z uwzględnieniem programu prac konserwatorskich
10. Projekt Konserwatorski i Restauratorski dotyczący ścian zewnętrznych kościoła p.w. Św. Mikołaja w Cerekwicy pow. żniński
11. Część graficzna

Lp.	Nazwa rysunku	Skala	Nr rys.
1.	ELEWACJA POŁUDNIOWA	1:100	A-1
2.	ELEWACJA PÓŁNOCNA	1:100	A-2
3.	ELEWACJA WSCHODNIA	1:100	A-3
4.	ELEWACJA ZACHODNIA	1:100	A-4

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

ZGODNIE Z ART. 20 UST. 4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE (DZ. U. 2020.1333 Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI) OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT „Remont elewacji budynku kościoła w Cerekwicy” ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

Branża	Projektant	Podpis
Architektura	<i>mgr inż. arch. Maria Andrzejewska-Słosecka</i> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. 198/71 Bg Członek Izby Architektów KPOIA-Nr ewid. KP-0137	<i>Maria</i>
Sprawdzający	<i>mgr inż. arch. Wiesław Liszczyk</i> specjalność: z ograniczeń wydane przez Województwo Środkowopomorskie w Bydgoszczy Członek Izby Architektów KPOIA-KP-0030	<i>W. Liszczyk</i>

BYDGOSZCZ, 01.07.2021

PREZYDENT
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, dnia 7 maja 1971 r.

Nr ewid. uprawn. 198/71 Bg

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. Urz. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ~~ustawy~~ ~~pkt. 1~~ rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. Ust. nr 53, poz. 266).

Ob. Andrzejewska - Słosecka Maria Krystyna

magister inżynier architekt

urodzony dnia 25 czerwca 1942 r. Bydgoszcz

o t r z y m a j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych

architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,

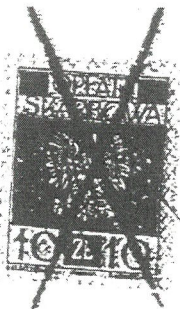
projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem

projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstru-

kcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych

z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń

sanitarnych. - - - - -



Główny Architekt Województwa

mgr inż. arch. Witold Gzaznecki
Kierownik Wydziału



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maria ANDRZEJEWSKA-SŁOSECKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **198/71**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0137**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-03-2021 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0137-FEA3-A971-DAY5-3948

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Prezydium
Wojewódzkiej Rady Narodowej
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska
w Bydgoszczy
Nr ewid. uprawn. 335/72 Bg

Bydgoszcz, dnia 6 listopada 1972 r.

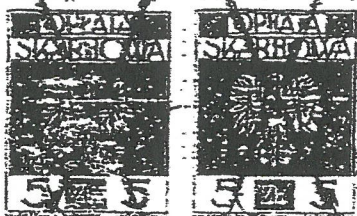
Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

Ob. M i s z c z u k Krystyna Barbara
magister inżynier architekt
urodzony dnia 9 października 1944 r. Smukała pow. Bydgoszcz

o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych
architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem
projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej
konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitar-
nych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń
sanitarnych. - - - - -



[Signature]
Zdzisław Głowacki
Kierownik Wydziału



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krystyna Barbara MISZCZUK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **335/72 Bg**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0030**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2021 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0030-A87E-Y9A7-B76Y-CY63

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

„RESTORO” Konserwacja Zabytków
ul. Kołłątaja 2/5
85-080 Bydgoszcz

Bydgoszcz, 15.07.2021

Oświadczenie

Niniejszym wyrażam zgodę na wykorzystanie „Projektu Konserwatorskiego i Restauratorskiego dotyczącego ścian zewnętrznych kościoła p.w. św. Mikołaja w Cerekwicy pow. żniński” w procesie uzyskania administracyjnych pozwoleń na wykonanie prac objętych dokumentacją, w tym decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Starosty Powiatowego.

„RESTORO”
WŁAŚCICIEL
mgr Maciej Deptuła



Za zgodność z oryginałem



mgr inż. arch. Maria Andrzejewska-Slosecka
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr ewid. 198/71 Bg
Członek Izby Architektów
KPOIA-Nr ewid. KP-0137

Bydgoszcz dnia 01 czerwca 2021r.

WUOZ.DB.WZN.5142.8.11.2021.AW

Parafia Rzymskokatolicka
p.w. św. Mikołaja
Cerekwica 7, 88-400 Żnin

W nawiązaniu do pisma z dnia 25.05.2021 r. (data wpływu) w sprawie uzgodnienia programu prac konserwatorskich i restauratorskich dotyczący ścian zewnętrznych kościoła p.w. Św. Mikołaja w Cerekwicy, gm. Żnin, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegatura w Bydgoszczy informuje, że w zakresie ochrony zabytków opiniuje pozytywnie przedmiotowy program konserwatorski.

Opinia Nr 606/2021 z dnia 01.06.2021 r. – program konserwatorski opracowany przez „RESTORO” Konserwacja Zabytków

z uwagami:

- w pkt. 18 programu zamiast proponowanej do użycia cegły wtórnej z tzw. odzysku należy zastosować cegłę nową dostosowaną parametrami do istniejących cegieł – zastosowanie cegły wtórnej nosi niebezpieczeństwo wprowadzenia w ścianę muru soli, które mogą doprowadzić do dużej destrukcji zabytkowego materiału
- w tym samym pkt. 18 w proponowanych do murowania zapraw trasowych należy wykluczyć z użycia zaprawę trasową Złoty Wiek firmy Atlas (jest to materiał o najniższej jakości z proponowanych do użycia)
- w pkt. 22c należy wyeliminować z użycia w proponowanych materiałach do podklejenia odspojień i spękań, 10% roztwór Primalu AC 33 (jest to materiał, który przy nieodpowiednim zastosowaniu może doprowadzić do dużych destrukcji w istniejącej zabytkowej tkance)

Kościół p.w. św. Mikołaja w Cerekwicy wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A/791 decyzja z dnia 14.03.1933 r.

Jednocześnie informujemy, że pozytywna opinia konserwatorska nie zwalnia inwestora od uzyskania decyzji Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac przy obiekcie.

Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r.
(Dz. U. Nr 2021 poz. 710.)

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. arch. Maria Andrzejewska-Słosecka
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr ewid. 198/71 Bg
Członek Izby Architektów
KPOIA-Nr ewid. KP-0137

Kierownik Delegatury
mgr Elżbieta Dygaszewicz

OPIS DO ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami)
- 1.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- 1.3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 22 września 2015 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2015 poz. 1554)
- 1.4. Umowa i uzgodnienia z Inwestorem
- 1.5. Polskie Normy
- 1.6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z 2003 r. z późniejszymi zmianami)

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany „Remontu elewacji budynku kościoła w Cerekwicy”

ADRES: **Cerekwica 7, 88-400 Żnin**

NR GEODEZYJNY DZIAŁKI: **działka 33/4, Cerekwica**

INWESTOR : **Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Mikołaja, Cerekwica 7, 88-400 Żnin**

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren stanowi działkę zabudowaną budynkiem kościoła parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Mikołaja, Cerekwica 7, 88-400 Żnin. Budynek posadowiony w zachodniej części wsi, przy drodze do Słębowa, wolnostojący, usytuowany na niewielkim wzniesieniu terenu. Działka o nieregularnym kształcie okolona ogrodzeniem na kamiennej podmurówce, pomiędzy słupami drewniane sztachety. W bezpośrednim sąsiedztwie kościoła od południowej strony występują pojedyncze groby. We wschodniej części działki znajduje się nie użytkowany budynek starej plebanii o konstrukcji szkieletowej oraz nowszy murowany aktualnie użytkowany budynek plebanii.

Główne wejście do budynku kościoła położone jest od strony zachodniej, budynek posiada również dwa dodatkowe wejścia, jedno od strony południowej (kruchta) oraz od strony wschodniej poprzez zakrystię. Do istniejącego budynku kościoła doprowadzone jest przyłącze energetyczne. Wody opadowe z dachu odprowadzane są kanalizacji deszczowej.

4. UZBROJENIE TERENU

Nie projektuje się zmian w uzbrojeniu terenu. Istniejące przyłącze energetyczne do budynku kościoła pozostaje bez zmian.

5. OCHRONA ŚRODOWISKA

Projektowane prace (Remont elewacji budynku kościoła), w żadnym stopniu nie naruszają walorów kształtujących środowisko, nie wpływają w żaden sposób na ilość ani jakość odprowadzanych wód gruntowych w związku z tym nie ma negatywnego wpływu oddziaływania na środowisko i nie ma konieczności sporządzania raportu oddziaływania na środowisko oraz wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

6. SZATA ROŚLINNA

Nie projektuje się zmian w zakresie istniejącego zagospodarowania zieleni na działce.

7. WSKAŹNIKI WYKORZYSTANIA TERENU DLA DZIAŁKI NR 33/4

Wskaźniki wykorzystania terenu pozostają bez zmian. Zarówno powierzchnia zabudowy jak i powierzchnia terenów utwardzonych oraz biologicznie czynnych.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

8.1 Wyznaczenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu.

8.2 Na podstawie art. 20 ust. 1 punkt 1c) Prawa budowlanego oraz na podstawie przepisów odrębnych określono obszar oddziaływania obiektu:

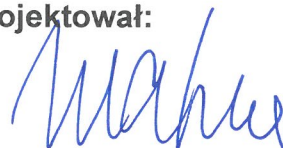
Element zagospodarowania terenu	Podstawa formalno-prawna	Obszar oddziaływania	Uwagi
Istniejący budynek kościoła parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Mikołaja, Cerekwica 7	§12, §13, §60, §271-273 R.M.I. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 roku poz. 1422)	Istniejący budynek usytuowany jest z zachowaniem wymaganych odległości oraz innych warunków. Obszar oddziaływania w granicach działki na której jest zlokalizowany	-

Dla projektowanej inwestycji przeanalizowano następujące rodzaje oddziaływania:

Rodzaj oddziaływania	Podstawa formalno - prawna	Obszar oddziaływania
Promieniowanie słoneczne	§13 i §60 R.M.I. w sprawie warunków technicznych (Dz.U. z 2015 roku poz. 1422)	Brak oddziaływania na działki sąsiednie.
Promieniowanie dzienne	§13 R.M.I. w sprawie warunków technicznych – przesłanianie (Dz.U. z 2015 roku poz. 1422)	Brak oddziaływania na działki sąsiednie.
Emisja hałasu	§1, §2 Załącznik, tabela 1-4 R.M.Ś. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2003 nr 192 poz. 1883)	Planowana inwestycja nie wprowadza nadmiernego hałasu do środowiska.
Emisja promieniowania elektromagnetycznego	Załącznik 1 R.M.Ś. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2003 nr 192 poz. 1883)	W projektowanej inwestycji nie występuje emisja promieniowania elektromagnetycznego. Brak oddziaływania na działki sąsiednie.
Ochrona powietrza	Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081)	W projektowanej inwestycji nie przewiduje się wyrzutu substancji do powietrza. Brak oddziaływania na działki sąsiednie.
Czerpnie, wyrzutnie wentylacji mechanicznej	§152 R.M.I. w sprawie warunków technicznych (Dz.U. z 2015 roku poz. 1422)	Brak powyższych elementów w projekcie. Brak oddziaływania na działki sąsiednie.
Inne emisje	Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081)	Nie przewiduje się innego rodzaju emisji. Brak oddziaływania na działki sąsiednie.

Zatem uwzględniając powyższą analizę obszar oddziaływania projektowanej przebudowy mieści się w całości na działce 33/4, obręb Cerekwica zgodnie z artykułem 3 pkt. 20 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późniejszymi zmianami).

Projektował:



mgr inż. arch. Maria Andrzejewska-Słosecka
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr ewid. 198/71 Bg
Członek Izby Architektów
KPOIA: Nr ewid. KP-0137

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1.1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.Nr 12, poz. 1126).

1.2. RMI z dnia 06.02.2003r., w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 47, poz.401).

2. INFORMACJE OGÓLNE

2.1. Zadanie – Remont elewacji budynku kościoła w Cerekwicy położonego w Cerekwicy 7, 88-400 Żnin

2.2. Inwestor – Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Mikołaja, Cerekwica 7, 88-400 Żnin

3. CZĘŚĆ OPISOWA

3.1. Zakres i kolejność realizacji robót dla zamierzenia budowlanego:

- Montaż rusztowań,
- Zabezpieczenie drzwi i okien przed uszkodzeniami,
- Skucie cementowych łąt z lica murów i z kamiennego cokołu bez użycia urządzeń mechanicznych,
- Skucie wtórnych tynków bez użycia urządzeń mechanicznych,
- Usunięcie wtórnych spoin bez użycia urządzeń mechanicznych,
- Usunięcie zdeintegrowanych cegieł,
- Oczyszczenie powierzchni cegieł metodą strumieniowo ścierną przy użyciu wodorowęglanu wapnia,
- Oczyszczenie kamiennych elementów cokołu metodą strumieniowo ścierną przy użyciu wodorowęglanu wapnia,
- Usunięcie czarnych nacieków z osadów atmosferycznych,
- Wstępna dezynfekcja murów metodą pędzlowania lub natrysku,

- Mycie powierzchni wodą pod ciśnieniem,
- Ostateczna dezynfekcja murów wraz z zabezpieczeniem przed ponownym atakiem mikroflory metodą pędzlowania lub natrysku,
- Wzmocnienie struktury cegieł,
- Stabilizacja drobnych szczelin strukturalnych w cegle,
- Stabilizacja spękań murów metodą klamrowania, polegającego na wklejeniu w spoiny prętów lub płaskowników ze stali nierdzewnej lub z komponentów,
- Stabilizacja rozwarstwień murów i pustek w wewnętrznych warstwach murów,
- Uzupełnienie lica murów,
- Uzupełnienie ubytków w ceglach,
- Uzupełnienie najstarszych spoin przeznaczonych do zachowania,
- Uzupełnienie późniejszych spoin,
- Konserwacja reliktyw oryginalnych tynków,
- Konserwacja reliktyw oryginalnych malatur,
- Rekonstrukcja tynków,
- Rekonstrukcja warstw malarskich,
- Konserwacja i restauracja elementów kamiennych. ,
- Renowacja elementów metalowych,
- Demontaż rusztowań.

3.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka zabudowana jest wyłącznie budynkiem kościoła.

3.2. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, URZĄDZENIA, MASZYNY, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA ZDROWANIA LUDZI:

Projektowany zakres prac budowlanych obejmuje remont elewacji kościoła.

Przewidywany zakres prac obejmuje teren działki nr 33/4. Prace należy prowadzić z zachowaniem ostrożności. W trakcie prowadzonych robót należy ograniczyć dostęp do obszaru prowadzonych. Teren na którym prowadzone będą roboty należy wygrodzić i zabezpieczyć.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PRZY WYKONAWANIU ROBÓT BUDOWLANO - MONTAŻOWYCH **Roboty tynkarskie i malarskie.**

Skala zagrożenia - ryzyko średnie.

Rodzaj zagrożenia - obsługa sprzętu przez osoby nieuprawnione.

Zachłapanie oczu rozpryskami wyładowywanie lub przeładowywanie zaprawy.

Zachłapanie oczu przy murowaniu lub tynkowaniu.

Nieprawidłowo wykonane rusztowanie, samowolna likwidacja istniejących zabezpieczeń ochronnych.

Upadek z wysokości spowodowany nieprawidłowo wykonanymi zabezpieczeniami.

Wychylanie się poza zarys rusztowania bez zabezpieczenia.

Podwyższanie pomostów roboczych w sposób przypadkowy niezgodny z przepisami, możliwość poślizgnięcia się i urazów spowodowanych spadaniem przedmiotów z wysokości.

Środki zapobiegawcze - rusztowania powinny posiadać pomosty robocze o powierzchni wystarczającej dla zatrudnionych osób, narzędzi i niezbędnej ilości materiałów.

Zabrania się obciążenia pomostów ponad ich ustaloną nośność.

Podczas wykonywania robot należy stale utrzymywać stanowisko pracy w czystości i porządku.

Poziom pomostu roboczego powinien znajdować się zawsze poniżej wznoszonego min. co najmniej 0,3m.

Zabrania się chodzenia po pomostach, zabezpieczeniach otworów, niestabilnych deskowaniach oraz zrzucania materiałów, narzędzi i innych przedmiotów z wysokości, jak również opierania o bariery.

Rusztowania:

Robotnicy zatrudnieni przy montażu i demontażu rusztowań powinni mieć założone pasy ochronne.

Nie wolno montować ani rozbierać rusztowań o zmroku bez sztucznego oświetlenia w czasie gęstej mgły lub ulewnego deszczu, podczas burzy i silnego wiatru o prędkości powyżej 10m/sek.

Deski pomostowe muszą się opierać na co najmniej 3 leżach.

Drabiny rusztowań ustawiać w taki sposób aby nogi spoczywały na wspólnej podkładce z grubej deski.

5. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJACE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z PROWADZENIA ROBÓT OPISANYCH W PUNKCIE 3.1

Przed przystąpieniem do robót ujętych w punkcie 3.1. kierownik budowy przeprowadzi szkolenie stanowiskowe i udzieli instruktażu pracownikom o sposobie wykonania tych robót.

Wszyscy pracownicy wykonujący pracę na budowie muszą posiadać:

- ważne badania lekarskie,
- ukończone szkolenia w zakresie BHP,
- odpowiednią odzież ochronną, obuwie robocze oraz sprzęt ochrony osobistej (m.in. przy robotach zbrojarskich rękawice ochronne, przy rozładunku materiałów dźwigiem kaski).
- maszyny i urządzenia mogą obsługiwać wyłącznie pracownicy z odpowiednimi uprawnieniami i upoważnieniami.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy:

- w sposób trwały ogrodzić i oznakować teren budowy,
- wyznaczyć miejsca składowania materiałów,
- określić sposób przechowywania i usuwania odpadów,
- używane narzędzia muszą być sprawne /gietarki do stali, szlifierki kątowe do cięcia stali, piły tarczowe/,
- przygotować system powiadamiający o wypadkach lub zagrożeniach oraz udzielania pomocy,
- wyposażyć plac budowy w podręczny sprzęt gaśniczy.

Miejsce ewentualnego wypadku zabezpieczyć do ustalenia okoliczności i przyczyny wypadku. Pracownicy oraz nadzór zobowiązani są do noszenia kasków ochronnych,

Załączanie i odłączanie źródła energii elektrycznej może odbywać się na podstawie pisemnej decyzji osoby upoważnionej.

6. WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANAYHC W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA:

6.1. Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- straży pożarnej,
- posterunku policji;

6.2. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkt

pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.

6.3. Kaski ochronne, pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokości umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.

6.4. Rozmieścić tablice ostrzegawcze oraz za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć ją na planie j.w.

Uwagi ogólne:

Wszystkie roboty budowlane i montażowe konieczne do realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z warunkami ich wykonania i odbioru.

Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych (kierownika budowy).

Należy przestrzegać przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

Narzędzia i sprzęt powinny być użytkowane zgodnie z instrukcją techniczno-ruchową. Przed wydaniem narzędzi do pracy, należy sprawdzić czy są sprawne oraz datę ostatniego badania.

Z uwagi, że spełniony jest warunek:

- a) przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub
- b) pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni

występuje konieczność sporządzenia planu BIOZ.

Opracował:



mgr inż. arch. Maria Andrzejewska-Słosecka
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr ewid. 198/71 Bg
Członek Izby Architektów
KPOIA-Nr ewid. KP-0137

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU REMONTU ELEWACJI BUDYNKU KOŚCIOŁA W CEREKWICY DZIAŁKA 33/4

PROJEKT BUDOWLANY - OPIS TECHNICZNY

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY.

Przedmiotem inwestycji jest remont elewacji budynku kościoła w Cerekwicy opracowany według programu prac konserwatorskich wykonanego przez mgr Macieja Deptułę konserwatora dzieł sztuki „RESTORO” Konserwacja Zabytków ul. Kołłątaja 2/5, 85-080 Bydgoszcz. Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działce nr 33/4 w Cerekwicy.

Zamierzeniem inwestora jest przeprowadzenie prac związanych z gruntownym remontem elewacji ceglanej budynku oraz konserwacji płyt epitafijnych zamocowanych na elewacji Kościoła.

2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU

Stan istniejący

Powierzchnia użytkowa	157,5 m ²
Powierzchnia zabudowy	238,94 m ²
Kubatura	340,00 m ³
Długość	20,21 m
Szerokość	15,87 m
Wysokość do stropu nawy głównej	6,83 m
Wysokość kalenicy nawy głównej	13,13 m

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I INFORMACJE OGÓLNE

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w miejscowości Cerekwica. Budynek kościoła został wzniesiony w XIII wieku. W kolejnych okresach tj. w XVI, XVII oraz XIX wieku świątynia ulegała znaczącym przebudowom tj, dokonano przebudowy zakrystii obu przybudówek oraz dobudowano kruchtę, przebudowie również uległy szczyty wschodnie budynku, które zwieńczono sterczynami.

Budynek kościoła w miejscowości Cerekwica 7, 88-400 Żnin, działka 33/4 jest wpisany do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego pod nr A/791 oraz jest zlokalizowany w strefie konserwatorskiej.

4. ZAKRES PRAC REMONTOWYCH ELEWACJI.

Budynek kościoła w miejscowości Cerekwica 7, 88-400 Żnin, działka 33/4 jest wpisany do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego pod nr A/791

oraz jest zlokalizowany w strefie konserwatorskiej.

Projekt budowlany opracowano na podstawie Projektu Konserwatorskiego i Restauratorskiego zawierającego Programu Prac Konserwatorskich opracowanego przez mgr Macieja Deptułę oraz zgodnie z opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 606/2021 znak pisma WUOZ.DB.WZN.5142.8.11.2021.AW z dnia 01.06.2021 według którego należy uwzględnić następujące uwagi do opracowanego programu:

- w pkt. 18 programu prac konserwatorskich zamiast proponowanej do użycia cegły wtórnej z tzw. odzysku należy zastosować cegłę nową dostosowaną parametrami do istniejących cegieł – zastosowanie cegieł wtórnych nosi niebezpieczeństwo wprowadzenia w ścianę muru soli, które mogą doprowadzić do dużej destrukcji zabytkowego materiału
- w tym sam pkt. 18 z proponowanych do murowania zapraw trasowych należy wykluczyć z użycia zaprawę trasową Złoty Wiek firmy Atlas (jest to materiał o najniższej jakości z proponowanych do użycia)
- w pkt 22c należy wyeliminować z użycia w proponowanych materiałach do podklejenia odspojen i spękań, 10% roztwór Primalu AC 33 (jest to materiał, który przy nieodpowiednim zastosowaniu może doprowadzić do dużych destrukcji w istniejącej zabytkowej tkance)

Zakres prac remontowych według opracowanego programu prac konserwatorskich dotyczący:

a) Elewacji ceglanej budynku kościoła:

- Montaż rusztowań,
- Zabezpieczenie drzwi i okien przed uszkodzeniami,
- Skucie cementowych łat z lica murów i z kamiennego cokołu bez użycia urządzeń mechanicznych,
- Skucie wtórnych tynków bez użycia urządzeń mechanicznych,
- Usunięcie wtórnych spoin bez użycia urządzeń mechanicznych,
- Usunięcie zdezintegrowanych cegieł,
- Oczyszczenie powierzchni cegieł metodą strumieniowo ścierną przy użyciu wodorowęglanu wapnia,
- Oczyszczenie kamiennych elementów cokołu metodą strumieniowo ścierną przy użyciu wodorowęglanu wapnia,
- Usunięcie czarnych nacieków z osadów atmosferycznych,
- Wstępna dezynfekcja murów metodą pędzlowania lub natrysku,
- Mycie powierzchni wodą pod ciśnieniem,
- Ostateczna dezynfekcja murów wraz z zabezpieczeniem przed ponownym atakiem mikroflory metodą pędzlowania lub natrysku,
- Wzmocnienie struktury cegieł,

- Stabilizacja drobnych szczelin strukturalnych w cegle,
- Stabilizacja spękań murów metodą klamrowania, polegającego na wklejeniu, w spoiny prętów lub płaskowników ze stali nierdzewnej lub z komponentów,
- Stabilizacja rozwarstwień murów i pustek w wewnętrznych warstwach murów,
- Uzupełnienie lica murów,
- Uzupełnienie ubytków w ceglach,
- Uzupełnienie najstarszych spoin przeznaczonych do zachowania,
- Uzupełnienie późniejszych spoin,
- Konserwacja reliktyw oryginalnych tynków,
- Konserwacja reliktyw oryginalnych malatur,
- Rekonstrukcja tynków,
- Rekonstrukcja warstw malarskich,
- Konserwacja i restauracja elementów kamiennych,
- Renowacja elementów metalowych,
- Demontaż rusztowań.

b) płyt epitafijnych:

- Usunięcie wtórnych uzupełnień,
- Usunięcie wtórnych spoin,
- Odkazanie obiektu metodą natryskową środkiem biobójczym,
- Usunięcie brudu i nawarstwień,
- Usunięcie plam z obiektu,
- Odsolenie kamienia,
- Wykonanie podklejenia odspojeń żywicami,
- Wykonanie uzupełnienia ubytków,
- Patynowanie powierzchni uzupełnień i nie usuniętych plam,
- Spoinowanie między blokami kamiennymi oraz między blokiem a postumentem,
- W przypadku znalezienia resztek złocień - zabezpieczenie i podklejenie reliktyw,
- W przypadku znalezienia resztek polichromii - zabezpieczenie i podklejenie reliktyw,

5. Uwagi końcowe.

Wszelkie zmiany w stosunku do projektu mogą być wykonane przy użyciu alternatywnych produktów, nie gorszych jakościowo niż zaprojektowane po uzgodnieniu rozwiązania technicznego i jego zaakceptowaniu przez autora Projektu Konserwatorskiego i Restauratorskiego budynku kościoła.

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych", opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

Wszystkie zastosowane materiały i wyroby winny posiadać wymagane aprobaty, certyfikaty i dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.

Wszelkie nazwy i producenci materiałów budowlanych i wykończeniowych wymienieni w opracowanym projekcie stanowią jedynie określenie standardu i parametrów dla danego wyrobu, nie stanowią wskazania źródła jego pochodzenia.

Opracował

mgr inż. arch. Maria Andrzejewska-Slosecka
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr ewid. 198/71 Bg
Członek Izby Architektów
KPÖIA-Nr ewid. KP-0137